

Pasport jednotky

Adresa domu:

U OBECNÍHO DVORA 793/2

Prostor č:

102

Dům:

bytový

nebytový

☒ ☐

Typ prostoru: (byt/nebyt)

nebyt

Administrativně

Ano

Ne

rozdělen:

☐ ☒

Bezbariérový přístup:

Ano

Ne

☐ ☒

Podlaží: (číslo)

7

Počet místností: (např. 3+1)

1

Poznámka (odůvodnění) k bezbariérovému přístupu:

Snížená kvalita:

Ne

Ano

Důvod:

☒ nemířící, špatně osvětlen

Technický stav: (Dobrý/Uspokojivý/Špatný/Havarijní)

Špatný

Koupelna:

v bytě

mimo byt (výhr. využ.)

společná (s dalšími byty)

není

s vanou

sprch. kout

☐ ☐ ☒

☐ ☐

WC:

v bytě

mimo byt (výhr. využ.)

společná (s dalšími byty)

není

WC 2: A/N

Koupelna 2: s vanou

sprch. kout

☐ ☐ ☒

☒

☒

☐

Topení etážové:

plyn pevná paliva

☐ ☐

Lokální:

plyn. elektrické pevná paliva smíšené

☐ ☐ ☐ ☐

Kotelna v domě:

měřák: u bytu

není

☐ ☐

Kotelna více domů:

měřák: v domě v bytě

není

☐ ☐ ☐

Centrální vytápění:

měřák: v domě v bytě

není

☐ ☐ ☐

Žádné topení:

☒

Plyn:

zemní svítiplyn

není

☐ ☐ ☒

Elektrina:

120 A/N 230 A/N 380 A/N

☐ ☒ ☐

osv.

Kanalizace:

Ano

Ne

☐ ☒

Voda:

Ano

Ne

☐ ☒

Měřidla spotřeby:

studená teplá

☒ ☒

Vstup z ulice:

Ano

Ne

☐ ☐

Vstup z domu:

Ano

Ne

☒ ☐

Vstup ze dvora:

Ano

Ne

☐ ☐

Výtah v domě:

Ano

Ne

☒ ☐

Počet komínů

2

STA A/N

N

Telefonní linky

N

Parkovací místa (počet)

Použití výtahu:

Ano

Ne

☒ ☒

Stav prostoru:

☐	Obsazený - sociální	☐	Volný - sociální
☐	Obsazený - stabilizační měst. policie	☐	Volný - stabilizační měst. policie
☐	Obsazený - stabilizační MČ P1	☐	Volný - stabilizační MČ P1
☐	Obsazený - stabilizační zdravotnictví	☐	Volný - stabilizační zdravotnictví
☐	Obsazený - stabilizace školství	☐	Volný - stabilizační školství
☐	Obsazený - bez právního důvodu	☐	Volný - k prodeji mimo zásady
☐	Obsazený - ostatní	☐	Volný - k rekonstrukci
☐		☐	Volný - pro deregulaci
☐		☐	Volný - ostatní

Poznámka:

výtah do GNP, do 7NP po schodech.

Kolaudace jako

Datum kolaudace

Stavební odbor

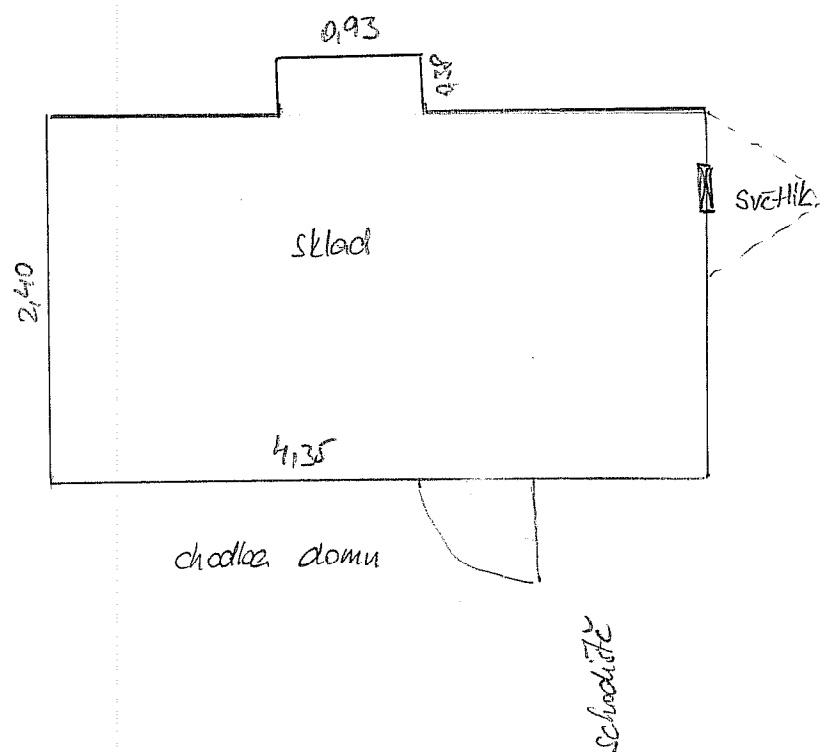
Číslo jednací

☐ ☐ ☐ ☐

Seznam místností:

Plocha celkem:			0,00						
	místnost	plocha dle PV	plocha	délka	šířka	výška	podlaží	topení	skosení
1	sklad		10,8	4,35	2,40	2,56		—	—
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									

Plánek:



Pro nebytové jednotky:

V jednotce se nachází uzávěry (plynu, vody a pod.):

žádný

(zejména u jednotek, které vznikly z původně společných prostor)

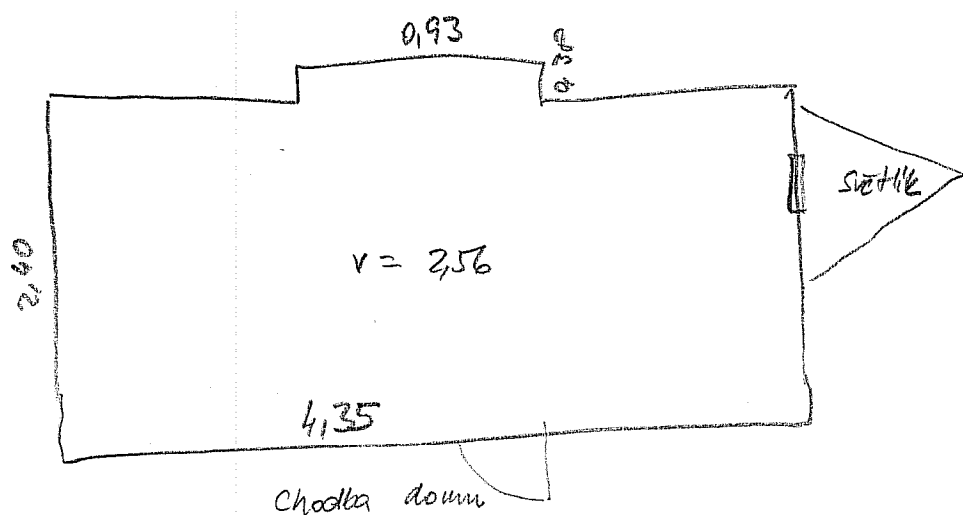
Pro nebytové jednotky:

V jednotce se nachází uzávěry (plynu, vody a pod.):

žádné

(zejména u jednotek, které vznikly z původně společných prostor)

Do NP výtah, poslední podlaží schody. Bez elektriky, světlo na chodbě schodiště.



Délka: 4,35 m

Šířka: 2,40 m

Plocha: 10,8 m²

Stěny: omítka - malba

Podlaha: beton, část lino

nákladní výtah 2,1 m²

1.NP

prodejna 1	16,1 m ²
prodejna 2	23,9 m ²
zádveří 1	3,4 m ²
sklad 3	10,7 m ²
sklad 4	32,5 m ²
sklad 5	10,9 m ²
kotelna	3,8 m ²
kancelář	4,3 m ²
chodba 2	11,9 m ²
prodejna 3	16,5 m ²
příprava	6,4 m ²
prodejna 4	99,5 m ²
sklad 6	8,4 m ²
chodba 3	3,0 m ²
sklad 7	19,0 m ²
zádveří 2	20,5 m ²
předsín WC	2,3 m ²
umývárna	1,7 m ²
předsín sprchy	0,7 m ²
sprcha	0,8 m ²
WC	1,2 m ²
šatna	10,7 m ²

Celková plocha nebytového prostoru s příslušenstvím je 375,2 m².

K vlastnictví jednotky dále patří:

- právo spoluužívat společné části budovy.

K vlastnictví jednotky č. 793/101 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3752/23424 na společných částech budovy, které jsou popsány pod bodem IV. tohoto prohlášení.

K jednotce rovněž patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3752/23424 na pozemku, který je popsán pod bodem V. tohoto prohlášení.

23. Jednotka č. 793/102 je nebytový prostor, v 7.NP předmětné budovy.

Jednotka č. 793/102 se skládá z:

sklad	10,7 m ²
-------	---------------------

Celková plocha nebytového prostoru s příslušenstvím je 10,7 m².

K vlastnictví jednotky dále patří:

- právo spoluužívat společné části budovy.

K vlastnictví jednotky č. 793/102 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 107/23424 na společných částech budovy, které jsou popsány pod bodem V. tohoto prohlášení.

Priloha c.1

Schema 7.nadzemního podlaží budovy U obecního dvora čp.793, obec Praha,
k.u.Stare Mesto

Legenda :  prostory spolecne byt.jednotce 793/18 a 793/19
 byty a nebytove prostory
 spolecne casti

