Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

39. schůze

číslo UR26_1321
ze dne 03.11.2026

Záměr pronajmout část domu č.p. 594, k.ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1

Rada městské části

související UR23_0076

1. bere na vědomí

- záměr čj. UMCP1 531320/2022/FN/56 uveřejněný na úřední desce od 22.12.2022 do 09.01.2023
- že dle usnesení č. UR23_0076 ze dne 24.01.2023 nebyla se společností CETIN a.s. uzavřena smlouva o pronájmu části domu č.p. 594, k.ú. Nové Město, Ve Smečkách 26

2. schvaluje

záměr podle § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, pronajmout část domu č.p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, společnosti CETIN a. s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063

zejména za těchto podmínek:

- účel: umístění a provozování komunikačního zařízení - základnové stanice veřejné komunikační sítě
- doba nájmu: na dobu životnosti komunikačního zařízení
- výše nájemného: 6.000 Kč/měsíc, valorizace prvně v roce 2027
- nájem v rozsahu dle plánků, které jsou přílohou tohoto usnesení - nebytový postor ve 2. NP (7 m2) a další části domu
- CETIN a.s. uhradí za užívání části domu v období od 02.11.2022 do 31.12.2026 bez právního důvodu náhradu ve výši: 365.627 Kč
- účinnost nájemní smlouvy od 01.01.2027

V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3. ukládá

zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,** vedoucí odboru OTMS Termín: 10.11.2026

Mgr. Terezie Radoměřská	**Mgr. David Bodeček, MBA**
starostka městské části Praha 1	***1. místostarosta městské části Praha 1***

zpracoval: Mgr. Kateřina Lichtblauová, právnička
předkládá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS
bod jednání: BJ2026/1847

V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou je dokument zveřejněn v upravené podobě.