

SPECIFIKACE

nebytový prostor č. 101 v 1. nadzemním podlaží domu

č. p. 695, Rybná 21, k. ú. Staré Město, Praha 1



POPIS PROSTOR

Vstup: z ulice Rybná

- nebytový prostor se nachází v přízemí domu,
- výměra nebytového prostoru je 120,8 m²
- účel nájmu: kancelář agentury
a rozšíření pracovních příležitostí pro další osoby se zdravotním znevýhodněním, doplňkový prodej pomůcek a rozšíření prodeje vlastních produktů, zejména upomínkových předmětů s pražskou tematikou, reprintů historických pohlednic a plakátů, originálních butonů vlastní výroby atd.,
- způsob vytápění – etážový kotel,
- v prostoru jsou rozvody studené a teplé vody,
- nájemce bude zajišťovat revize elektroinstalace a elektropřístrojů, ve službách bude nájemce hradit správci zálohy na vodné a stočné, úklid a spotřebu elektřiny ve společných prostorech domu,
- smlouvu na komunální a tříděný odpad si bude zajišťovat sám,

Prohlášení vlastníka: ano

Prostor je nyní užíván jako kancelář agentury a rozšíření pracovních příležitostí pro další osoby se zdravotním znevýhodněním, doplňkový prodej pomůcek a rozšíření prodeje vlastních produktů, zejména upomínkových předmětů s pražskou tematikou, reprintů historických pohlednic a plakátů, originálních butonů vlastní výroby atd., nájemce AGENTURA PROVÁS, s.r.o. žádá o změnu nájemní smlouvy (stávající do 12.11.2026)