



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

29. schůze

číslo **UR26_0985**

ze dne 18.08.2026

Výběrové řízení na pronájem nebytové jednotky v domě č. p. 908, k. ú. Staré Město, V Kolkovně 7, Praha 1

Rada městské části

1. konstatuje, že

nebytová jednotka číslo 908/101 v domě č. p. 908, k. ú. Staré Město, V Kolkovně 7, Praha 1, je od 17.03.2026 volná

2. schvaluje

výběrové řízení na pronájem **nebytové jednotky číslo 908/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 908, k. ú. Staré Město, V Kolkovně 7, Praha 1**, výměra 206,7 m², kolaudovaný stav: stravovací zařízení - restaurace, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení

3. rozhodla

že **uchazeč v rámci výběrového řízení na pronájem musí složit kauci ve výši 500.000 Kč**, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

4. rozhodla

o těchto smluvních omezeních při provozování nebytové jednotky:

- nebytová jednotky nebude nájemcem provozována v době od 23:00 do 6:00 hodin,
- nežádoucí jsou tyto druhy podnikání: provoz nonstop baru a diskotéky, hazardní herna, provoz hracích a výherních automatů, směnárny, provoz sázkových kanceláří, prodej pyrotechnických výrobků, sex-shop nebo erotický salon, prodejna suvenýrů vycházejících z jiných než pražských a českých tradic, prodejna militarií, předmětů s nacistickou, komunistickou nebo jinou extremistickou tematikou, prodej výrobků z konopí a jiných psychomodulačních látek, prodej pekárenských výrobků typu trdelníků

5. ukládá

zveřejnit výběrové řízení dle tohoto usnesení na úřední desce Úřadu městské části Praha 1

5.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**
vedoucí odboru OTMS

Termín: 25.09.2026

Mgr. Terezie Radoměřská **Mgr. David Bodeček, MBA**
starostka městské části Praha 1 **1. místostarosta městské části Praha 1**

zpracoval:	Miloslava Netymachová, katastr Nové Město (část), výběr. řízení
předkládá:	Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS
bod jednání:	BJ2026/1370