

Pořadové číslo: 73/9-10/2026/Z
Odbor technické a majetkové správy

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

Úřad městské části, Vodičkova 18, 115 68 PRAHA 1 - Nové Město

Doba vyvěšení: od **11.09.2026** do **09.10.2026**

Ulice: Jungmannova č. p.: 732 č. o. 4
k. ú. Nové Město, Praha 1

Záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb.

na pronájem části nebytové jednotky číslo 732/101 v 1. nadzemním podlaží domu, výměra 57,4 m², kolaudovaný stav: prodejna nepotravinářského zboží, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy

uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 30.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

smluvních omezení při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin,
- nebytový prostor bude užíván pouze v souladu s kolaudovaným stavem, tj. prodejna nepotravinářského zboží, nežádoucí jsou tyto druhy podnikání: provoz nonstop baru a diskotéky, hazardní herna, provoz hracích a výherních automatů, směnárny, provoz sázkových kanceláří, prodej pyrotechnických výrobků, sex – shop nebo erotický salon, prodejna suvenýrů vycházejících z jiných než pražských a českých tradic, prodejna militarií, předmětů s nacistickou, komunistickou nebo jinou extremistickou tematikou, prodej výrobků z konopí a jiných psychomodulačních látek, prodej pekárenských výrobků typu trdelník

(usnesení číslo UR26_1014 ze dne 25.08.2026)
registrace zájemců na prohlídky – tel. č. 221 097 548
Účet Městské části Praha 1 je veden u pobočky České spořitelny,
číslo účtu: 150017-2000727399/0800,
variabilní symbol: 8207322601, specifický symbol IČ



Mgr. Petr Vaněk
vedoucí odboru technické
a majetkové správy
Úřadu MČ Praha 1

Otevírání obálek s nabídkami proběhne v budově ÚMČ Praha 1 dne 14.10.2026 od 11:00 hodin, kancelář č. dv. 411, 4. patro – změna vyhrazena

Vyjádření k záměru (nejedná se o veřejnou soutěž), je nutné podat nejpozději do 09.10.2026 přímo do Informačního centra Úřadu MČ Praha 1, Vodičkova 18, Praha 1, a to v uzavřených a zapečetěných obálkách viditelně označených číslem záměru a nápisem ZÁMĚR – NEOTVÍRAT.