



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

30. schůze

číslo UR26_1013

ze dne 25.08.2026

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy u nebytového prostoru v domě č. p. 928, k. ú. Nové Město, Opletalova 20, Praha 1

Rada městské části

1. bere na vědomí

žádost nájemce Golden Bridge Trading s.r.o., IČO: 09013091, o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v domě č. p. 928, k. ú. Nové Město, Opletalova 20, Praha 1, která je na dobu určitou do 01.09.2026

2. konstatuje, že

nárok na uplatnění opce zanikl neplněním povinností nájemce

3. schvaluje

záměr podle § 36, odst.(1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem nebytového prostoru, a to takto:

č. p. 928, k. ú. Nové Město, Opletalova 20, Praha 1

nebytový prostor číslo 928/102 (výměra 85,6m²) a část nebytového prostoru číslo 928/103 (výměra 34,4 m²) v 1. nadzemním podlaží domu, pro: Golden Bridge Trading s.r.o., IČO: 09013091, účel nájmu: prodejna a bistro spojené s tureckými specialitami, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou, za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení a za nájemné zjištěné znaleckým posudkem nebo za stávající nájemné, a to podle toho, které nájemné bude vyšší

4. ukládá

zveřejnit záměr na pronájem nebytového prostoru v souladu s bodem 3) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**
vedoucí odboru OTMS

Termín: 18.09.2026

Mgr. Terezie Radoměřská
starostka městské části Praha 1

Mgr. David Bodeček, MBA
1. místostarosta městské části Praha 1

zpracoval:	Miloslava Netymachová, katastr Nové Město (část), výběr. řízení
předkládá:	Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS
bod jednání:	BJ2026/1402