



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

27. schůze

číslo **UR26_0869**

ze dne 14.07.2026

Vyhodnocení záměru na pronájem nebytových prostorů v domě č. p. 716, k. ú. Staré Město, Rybná 24, Praha 1

Rada městské části

1. rozhodla

záměr poř. č. 37/4-5/2026/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 716/101 v 1. podzemním podlaží domu č. p. 716, k. ú. Staré Město, Rybná 24, Praha 1, nevyhodnotit

2. ukládá

informovat uchazeče o tomto usnesení a ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kauce

2.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**
vedoucí odboru OTMS

Termín: 31.07.2026

3. schvaluje

záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb., **na pronájem nebytové jednotky číslo 716/101 v 1. podzemním podlaží domu č. p. 716, k. ú. Staré Město, Rybná 24, Praha 1**, výměra 42,8 m², poslední využití: sklad bistra, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení

4. rozhodla

že **uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 20.000 Kč**, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude záúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

5. rozhodla

o těchto **smluvních omezeních** při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin,

