

SPECIFIKACE
nebytový prostor č. 101 (část) v 1. nadzemním podlaží domu
č. p. 734, k. ú. Staré Město, Dlouhá 27, Praha 1



POPIS PROSTOR

Vstup: z ulice Dlouhá

- nebytový prostor se nachází v 1. nadzemním podlaží domu vlevo od vchodu do domu
- výměra nebytového prostoru je 72,2 m²
- poslední kolaudovaný stav: kadeřnictví, pedikúra a oprava koženého zboží
- v prostoru jsou rozvody studené a teplé vody,
- nájemce bude zajišťovat revize elektroinstalace a elektropřístrojů, ve službách bude nájemce hradit správci zálohy na vodné a stočné, úklid a spotřebu elektřiny ve společných prostorech domu,
- smlouvu na komunální a tříděný odpad si bude zajišťovat sám.

Nebytový prostor je opotřeбенý užíváním současného nájemce.

Opravy provede budoucí nájemce a učiní tak na vlastní náklad a vzdává se případného nároku na vypořádání technického zhodnocení po skončení nájmu.

Prohlášení vlastníka: ano