



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

26. schůze

číslo **UR26_0818**

ze dne 30.06.2026

Návrh na zrušení části usnesení č. UR26_0320 ze dne 17.03.2026 a vyhlášení výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru č. 102 v domě č. p. 1933, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 36, Praha 1

Rada městské části

související UR26_0320

1. bere na vědomí

- skutečnost, že společnost VINA FOOD s.r.o., IČO: 27946339, uvádí, že nabídku na nebytový prostor č. 102 v domě č. p. 1933 k. ú. Nové Město, Na Poříčí 36, Praha 1, podala v omylu spočívajícím v domněnce existence obchodních prostor v 1. nadzemním podlaží, ačkoliv se zde nachází pouze vstup a schodiště do suterénu
- skutečnost, že stávající nájemce CAFE CLUB spol. s r.o., IČO 26712598 dosud nebytový prostor č. 102 nepředal a je nadále připraven jej provozovat

2. ruší

část svého usnesení č. UR26_0320 ze dne 17.03.2026, čl. 2.7, jímž rozhodla o pronájmu nebytového prostoru č. 102 v domě č. p. 1933 k. ú. Nové Město, Na Poříčí 36, Praha 1, společnosti VINA FOOD s.r.o., IČO: 27946339

3. schvaluje

uzavření dočasné smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 102 v domě č. p. 1933 k. ú. Nové Město, Na Poříčí 36, Praha 1, se společností CAFE CLUB spol. s r.o., IČO: 26712598, na dobu 29 dnů, a to za účelem provozu restaurace

4. schvaluje

výběrové řízení na pronájem nebytového prostoru č. 102 v domě č. p. 1933, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 36, Praha 1, s výměrou 175 m², a to za účelem provozu restauračního zařízení, doba nájmu neurčitá s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

5. rozhodla

že uchazeč v rámci výběrového řízení na pronájem musí složit kauci ve výši 50.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení výběrového řízení na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

6. rozhodla

o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin

7. ukládá

realizovat výběrové řízení dle tohoto usnesení

7.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**
vedoucí odboru OTMS

Termín: 17.07.2026

Mgr. Terezie Radoměřská
starostka městské části Praha 1

Mgr. David Bodeček, MBA
1. místopředseda městské části Praha 1

zpracoval:	Bc. Mirka Pozdřechová, katastr Malá Strana, Hradčany, Staré M.
předkládá:	Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS
bod jednání:	BJ2026/1206