



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

23. schůze

číslo UR26_0695

ze dne 09.06.2026

Výběrové řízení na pronájem nebytové jednotky v domě č. p. 1030, k. ú. Staré Město, Benediktská 9, Praha 1

Rada městské části

1. konstatuje, že

nebytová jednotka číslo 1030/102 v domě č. p. 1030, k. ú. Staré Město, Benediktská 9, Praha 1, je od 09.04.2026 volná

2. schvaluje

výběrové řízení na pronájem **nebytové jednotky číslo 1030/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1030, k. ú. Staré Město, Benediktská 9, Praha 1**, výměra 79,1 m², kolaudovaný stav: prodejna nepotravinářského charakteru, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení

3. rozhodla

že **uchazeč v rámci výběrového řízení na pronájem musí složit kauci ve výši 30.000 Kč**, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

4. rozhodla

o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin,
- nežádoucí jsou tyto druhy podnikání: provoz nonstop baru a diskotéky, hazardní herna, provoz hracích a výherních automatů, směnárny, provoz sázkových kanceláří, prodej pyrotechnických výrobků, sex-shop nebo erotický salon, prodejna suvenýrů vycházejících z jiných než pražských a českých tradic, prodejna militarií, předmětů s nacistickou, komunistickou nebo jinou extremistickou tematikou, prodej výrobků z konopí a jiných psychomodulačních látek

5. ukládá

realizovat výběrové řízení dle tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk**,
vedoucí odboru OTMS

Termín: 03.07.2026

Mgr. Terezie Radoměřská **Mgr. David Bodeček, MBA**
starostka městské části Praha 1 **1. místopředseda městské části Praha 1**

zpracoval: Jana Křečková, katastr Staré Město (část)
předkládá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS
bod jednání: BJ2026/1000