



# Městská část Praha 1

## Rada městské části

### USNESENÍ

#### 23. schůze

číslo **UR26\_0694**

ze dne 09.06.2026

### **Krátkodobý pronájem prostor v domě č. p. 1391, k. ú. Nové Město, Krakovská 5, Praha 1**

#### Rada městské části

#### 1. konstatuje, že

- v domě č.p.1391, k.ú. Nové Město, Krakovská 5 probíhá oprava a rekonstrukce střechy, přičemž tato rozsáhlá akce vyžaduje náležité zázemí
- Městská část Praha 1 spravuje v uvedeném domě bytovou jednotku č. 1391/11, která je vhodná pro administrativní zázemí stavby
- oprava a rekonstrukce probíhají na střešní krytině budovy, proto je v zájmu i městské části Praha 1, aby proběhla efektivně a z tohoto důvodu nepožaduje obvyklé nájemné, ale nájemné nákladové

#### 2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce číslo 1391/11 (výměra 49,60 m<sup>2</sup>) ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1391, k. ú. Nové Město, Krakovská 5, Praha 1, pro: Společenství vlastníků jednotek ul. Krakovská č.p. 1391/5, IČO: 27394204, účel nájmu: zázemí pracovníků pro zástupce a zaměstnance obchodní společnosti Stavby Milota s.r.o, IČO: 05736129, nájemní smlouva na dobu 29 dní, paušální platba ve výši 11.145 Kč

#### 3. ukládá

podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: **Mgr. Terezie Radoměřská,**  
starostka MČ P1

Termín: 30.06.2026

#### 4. schvaluje

záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem bytové jednotky číslo 1391/11 (výměra 49,60 m<sup>2</sup>) ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1391, k. ú. Nové Město, Krakovská 5, Praha 1, pro: Společenství vlastníků jednotek ul. Krakovská č.p. 1391/5, IČO: 27394204, účel nájmu: administrativní zázemí pracovníků pro zástupce a zaměstnance obchodní společnosti Stavby Milota s.r.o, IČO: 05736129, nájemní smlouva do 01.12.2026, paušální platba ve výši 11.145 Kč/měsíc

## 5. ukládá

zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk**,  
vedoucí odboru OTMS

Termín: 26.06.2026

**Mgr. Terezie Radoměřská**  
**starostka městské části Praha 1**

**Mgr. David Bodeček, MBA**  
**1. místopředseda městské části Praha 1**

zpracoval: Helena Martínková, katastr Nové Město (část)  
předkládá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS  
bod jednání: BJ2026/0977