

## SPECIFIKACE

Nebytový prostor č. 102, č. p. 100, k. ú. Nové Město, Spálená 35, Praha 1



### **POPIS PROSTOR**

Vstup: z ulice Spálená

Celková výměra – 13,8 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí domu

Poslední využití – zlatnictví

Dopravní dostupnost – v blízkosti tramvajová zastávka a metro stanice – Národní

### **ENERGIE/SLUŽBY:**

**Plyn** (ČSN 38 6405): není

**Elektřina** (ČSN 33 1500): ano

Odhadovaná výše záloh: bez informace

**ZÁVADY JEDNOTKY:** bez zjevných závad, vybudování sociálního zázemí a na vlastní náklady provedení kolaudace nebytové jednotky bez nároku na technické zhodnocení