

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Ing. Petr Kučera, Exekutorský úřad Kladno, pověřený provedením exekuce na základě vykonatelného notářského zápisu č.j. NZ 377/2021, N 405/2021 ze dne 21.07.2021, který vydal JUDr. Roman Hochman, notář a usnesení/pověření soudní exekutora č.j. 49 EXE 2104/2023-25, které vydal Obvodní soud pro Prahu 1 dne 26.06.2023, o vymožení pohledávky, **oprávněného:** Artesa, spořitelní družstvo, se sídlem Škrétova 490/12, Praha, IČ: 25778722, proti **povinnému:** Labour Corp a.s., se sídlem Školská 689/20, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 10775871, pro 996.271,30 Kč s příslušenstvím, a pro náklady exekuce

rozhodl takto:

**dražební jednání nemovitých věcí nařízených na den 12.05.2026 v 09:00hod. prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: www.portaldrazby.cz, usnesením č.j. 150 EX 4162/25-51,**

jehož předmětem měla být nemovitá věc:

Okres: CZ0525 Trutnov	Obec: 579742 Špindlerův Mlýn	
Kat.území: 763098 Špindlerův Mlýn	List vlastnictví: 1312	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)		
<hr/>		
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Labour Corp a.s., Školská 689/20, Nové Město, 11000 Praha 1	10775871	

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
96/4	byt		byt.z.	1683/14858
Vymezeno v:				
Budova	Špindlerův Mlýn, č.p. 96, byt.dům, LV 1304 na parcele St. 78, LV 1304			
Parcela St. 78	zastavěná plocha a nádvoří			941m2
564/1	trvalý travní porost			2096m2
566/1	trvalý travní porost			9260m2
566/3	ostatní plocha		jiná plocha	146m2
1103	ostatní plocha		jiná plocha	1740m2

Jedná se o bytovou jednotku 96/4  
s příslušenstvím, kterým je:

Okres: CZ0525 Trutnov	Obec: 579742 Špindlerův Mlýn	
Kat.území: 763098 Špindlerův Mlýn	List vlastnictví: 1307	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)		
<hr/>		
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Labour Corp a.s., Školská 689/20, Nové Město, 11000 Praha 1	10775871	1683/14858

B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
bez čp/če	tech.vyb	St. 455, LV 95	evropsky významná lokalita, národní park, ptačí oblast

-Jedná se o technickou vybavenost postavenou na pozemku jiného vlastníka – jímání vody (vodojem) + přípojka vody přes pozemek parc. č. 559/1 pro kterou je zřízeno věcné břemeno  
-ČOV (čistička odpadních vod) – zjištěna při místním šetření- na pozemku jiného vlastníka par. č. 567/1  
kanalizační přípojka  
-Přípojka elektřiny

se nekoná

**P o u ě n í :** Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu, uvedenou v žádosti, písemnost vyhotovená v elektronické podobě a elektronicky podepsaná, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Kladně, dne 30.04.2026

*Otisk úředního razítka*

JUDr. Ing. Petr Kučera, v. r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:

Tereza Piešťanská

pracovník pověřen soudním exekutorem