

Plán výnosů a nákladů ekonomické činnosti pro rok 2017

Schválený usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ17_0350 ze dne 17. 1. 2017

v tis. Kč

Zakázka	Název zakázky (skupiny)	Schválený plán 2016	Schválený plán 2017
Z90009200000	Podíl na dani z příjmu právnických osob hrazený hl. m. Prahou		
	NAKLADY - celkem	402 170	399 100
	Spotřeba materiálu a energií	3 000	2 500
Z80000300000	Spotřeba el. energie	1 100	1 000
Z80000500000	Spotřeba plynu	1 200	1 000
Z80000600000	Vodné (včetně stočného)	700	500
	Opravy a udržování	155 000	160 000
Z12003500000	Havarijní a provozní opravy a údržba	10 000	10 000
Z13001900000	Plánované opravy - byty	60 000	60 000
Z13002100000	Plánované opravy - ostatní	10 000	25 000
Z14002000000	Opravy - celé domy a nebytové prostory	75 000	65 000
	PZ Palackého	3 300	4 500
Z11004020720	Malé opravy	1 000	450
Z11004020720	Služby	2 250	4 000
Z11004020720	Ostatní	50	50
	PZ v domech MČ bez Palackého a Janova	6 800	6 100
Z80004000000	Malé opravy	5 250	4 500
Z80004000000	Služby	1 400	1 200
Z80004000000	Ostatní	150	400
	PZ Janov	1 120	1 100
Z11004071250	Spotřeba materiálu	100	100
Z11004071250	Energie	750	700
Z11004071250	Malé opravy	100	100

Z11004071250	Služby	150	150
Z11004071250	Ostatní	20	50
Z80004200000	Odměny správcům v domech MČP1	8 500	8 000
	Platby SVJ	62 500	62 500
Z80004100000	Platby SVJ - fondy oprav	56 000	56 000
Z80004100000	Platby SVJ - odměny za správu	5 500	5 500
Z80004100000	Platby SVJ - pojištění domů	1 000	1 000
	Ostatní náklady	11 200	10 700
Z12007700000	Odpisy pohledávek	5 000	5 000
Z12007600000	Jiné ostatní náklady	100	100
Z80007400000	Ostatní náklady ASW,ESW, IDES	2 000	2 000
Z80007500000	Ostatní náklady FIN	4 000	3 500
Z40007500000	Ostatní náklady MATRIKA	100	100
	Právní služby	7 000	6 500
Z80005400000	Právní služby ekonomických činností	6 000	6 000
Z80005500000	Exekuce, vyklízení	1 000	500
	Ostatní náklady spojené se správou nemovitostí	22 750	22 200
Z80004500000	Revize	400	250
Z80004600000	Vyklízení, stěhování, úklidy	2 500	2 250
Z80004700000	Posudky, studie, projekty	8 500	8 000
Z80004900000	Služby OTMS jinde neuvedené	8 500	9 000
Z80005100000	Náhrady škod	400	400
Z80005300000	Pojištění nemovit. majetku MČ P1	1 350	1 500
Z80007100000	Zaměření a znalec. posudky bytů	800	500
Z80007200000	Nákup kolků	50	50
Z80007000000	Notářské poplatky	50	50
Z10005600000	Uložení věcí po exekuci	200	200
	Ostatní daně	41 000	35 000
Z12003430014	Snížená sazba DPH	17 000	18 000
Z12003430020	Základní sazba DPH	17 000	10 000
Z80005600000	Daň z převodu nemovitostí	6 000	6 000
Z80005800000	Ostatní daně a poplatky	1 000	1 000
Z80005900000	Zůstatková cena prodaných jednotek	10 000	20 000

Z80006000000	Odpisy dlouhodobého majetku	70 000	60 000
	VÝNOSY - celkem	776 500	766 000
	Nájemné	603 000	603 000
Z80006100000	Nájemné z bytových jednotek	100 000	95 000
Z80006200000	Nájemné z nebytových jednotek	440 000	440 000
Z90009000000	Ostatní nájemné (krátkodobé)	500	500
Z80006900000	Ostatní nájemné	62 500	67 500
	Prodeje	150 000	142 000
Z80006300000	Prodeje nemovitostí a HM	5 000	2 000
Z80006400000	Prodeje bytů mimo zásady	65 000	50 000
Z80006500000	Prodeje rozestavěných půdních bytů	40 000	55 000
Z80006700000	Privatizace bytů	40 000	35 000
	Ostatní	23 500	21 000
Z80007600000	Přijaté úroky	10 000	7 500
Z80006800000	Ostatní nesledovatelné příjmy	8 000	7 500
Z11002800000	Pozemky	5 000	5 500
Z11002900000	Poskytování drobných služeb	500	500
	HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK	374 330	366 900
x	ZPS podíl na HV HMP za rok 2015	52 000	x
x	ZPS podíl na HV HMP za rok 2016	x	55 000
	CELKOVÝ HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK	426 330	421 900