

# Katalog obchodů a služeb

## Mapa sortimentu a cen

### ÚVODNÍ SLOVO



#### Vážení spotřebitelé,

v minulosti jsem se na tomto místě – v úvodním slovu mapy sortimentu a cen – zamýšlel nad tím, že zajištění dostatečné občanské vybavenosti je běh na dlouhou trať. Toto konstatování samozřejmě stále platí, avšak vzhledem k dynamice maloobchodního trhu v centru metropole se objevují zcela nové problémy.

Jedním z nich je určitě rozpor mezi naší snahou mít v Praze 1 pestrou skladbu obchodníků a aktivním přístupem některých řetězců. Ty totiž často jako jediné nabízejí systémové řešení pro několik prodejen najednou, a to tam, kam jsme doposud neúspěšně lákali drobné živnostníky. Nebýt plošného přístupu řetězce, lidé by si v takových obchodech vůbec nemohli nakoupit. Konstatuji to nerad, ale je to tak: v řadě případů jsou marné naše snahy přilákat nové nájemce v oblasti základního sortimentu. Nepomáhá ani změněná metodika výběrových řízení, v nichž je klíčovým kritériem způsob využití a až poté následuje výše pronájmu. Zdáli nedostatek řezníků, prodejců potravin a dalších živnostníků způsobuje všeobecný útlum těchto oborů v našem školství a větší atraktivita „méně pracných“ profesí, si posoudit netroufám...

Situace ohledně dostatečné občanské vybavenosti je o to komplikovanější, že nabídku mnoha obchodů vůbec nemůžeme ovlivnit. Tyto provozovny sídlí v soukromých domech a radnice Praha 1 skutečně nemá žádné páky, jak prosadit, aby například místo prodejny suvenýrů byl v místě obchod s pečivem či nějaký podobný.

Dostávám řadu dopisů, kde si stěžujete na to, jak ze svých letitých adres mizí některé zavedené provozovny (například U Rozvařilů). Jako starousedlíka mne takové nářky vždy drásají, protože i já jsem vedle těchto provozoven vyrůstal a považoval je za „věčné“ kulisy našich životů v Praze 1. Opět jde však o ryze soukromá rozhodnutí majitelů domů.

Výše napsanými řádky jsem se snad srozumitelně pokusil vysvětlit, jaké máme potíže, v čem je snaha o kvalitní občanskou vybavenost specifická a složitá. Praha 1 je pro podnikatele logicky velmi atraktivní – v obecních prostorech nicméně zlatokopům před řezníky, pekaři, obuvníky a dalšími živnostníky přednost dávat nemůžeme a ani nebudeme.

Navzdory všem problémům, které tuto oblast provázejí, vás však chci ujistit, že i nadále budu prosazovat, aby občanská vybavenost byla kvalitní a nabídka obchodů a služeb dostatečně široká.

**Daniel Hodek**  
zástupce starosty

## V Petruské čtvrti mají nové pekařství

**Novou prodejnu pečiva, cukrovinek a mléčných výrobků mají k dispozici obyvatelé Petruské čtvrti v ulici Biskupský dvůr č. 1154/1. Prodejna si za krátký čas získala oblibu zákazníků, a to jak díky kvalitě sortimentu, tak dlouhé otvírací době.**

„Tato prodejna je naše celkové pátá. A věřím, že v Praze 1 nikoli poslední,“ říká Hana Moravcová, jednatelka firmy Pekařství Moravec, s. r. o., která prodejnu provozuje.

Zamýšlená expanze je v souladu s trendem, který radnice Prahy 1 prosazuje při pronájmu svých nebytových prostor – tedy příchodem firem s osvědčenou podnikatelskou historií. Pekařství Moravec působí na trhu již od roku 1991, přičemž sází na opatrnou expanzi, aniž by utrpěla kvalita výrobků a prodeje. „Málokdo si například umí představit, jak těžké je shánět do nových prodejen kvalitní personál, a to i v době hospodářské krize a zvýšené nezaměstnanosti. Naším prodávacům již při vstupním pohovoru zdůrazňujeme, že úsměv, vstřícnost, pozdrav a poděkování zákazníků za nákup musí být samozřejmostí,“ vysvětluje Hana Moravcová.

#### Vlastní výroba

Podle Daniela Hodka, zástupce starosty Prahy 1, zodpovědného za oblast obchodu a služeb, je jediné dobře, když občanskou vybavenost v Praze 1 zajišťuje pestrá mozaika prodejců, od větších po ty skutečně rodinné, jako je právě Pekařství Moravec. „Všichni bez rozdílu ale musejí splňovat základní standardy, jimiž podmiňujeme účast ve výběrovém řízení: tedy dostatečně dlouhou prodejní dobu, široký sortiment a také určitou kulturu prodeje,“ podotýká Daniel Hodek.



- Firma Pekařství Moravec, s. r. o., vznikla v říjnu 1991. V současné době zaměstnává 51 zaměstnanců. Ve výrobně pekárny se pracuje na třisměnný provoz. Firma provozuje pět vlastních prodejen. Nabízejí široký sortiment výrobků, který je dodáván po celém území hl. m. Prahy vlastní autodopravou. Mezi zákazníky patří restaurace, školní zařízení, prodejny potravin a obchodní sítě uzenářských a lahůdkářských firem.

- Pekařství je schopno dodat výrobky do 45 minut po objednávce, a to po celých 365 dnů v roce včetně svátků a víkendů (i několikrát za den).

- Pekařství Moravec je držitelem certifikátu jakosti ISO 9001:2008.

Pekařství Moravec splňuje všechny klíčové požadavky hravě – díky vlastní výrobně lahůdek totiž zásobuje všechny své prodejny (včetně Biskupského dvora) čerstvým zbožím třikrát denně, přičemž otvírací doba je každý den od 7 do 19 hodin, a to i o víkendech a svátcích. „Fungujeme skutečně 365 dnů v roce. Pečeme a lahůdky vyrábíme průběžně, vlastně 24 hodin denně,“ popisuje Hana Moravcová, která takový záprah považuje za základní nástroj, jímž může malá firma konkurovat velkým pe-

kárnám. Otevření nové prodejny v ulici Biskupský dvůr nicméně nebylo tak idyllické, jak by se nyní – v útulném interiéru – mohlo zdát. Firma sice v dubnu loňského roku zvítězila ve výběrovém řízení na pronájem této provozovny, nicméně po projednání a schválení Radou MČ Praha 1 následovalo nepříjemné zjištění: umístění sítě (elektrina, topení) neodpovídalo plánům. Proto bylo nejprve nutné vyřešit ryze technické záležitosti, nežli se mohlo přistoupit k vlastnímu zařízení prodejny.



Mezi první zákazníky nové prodejny patřili místostarosta Prahy 1 Daniel Hodek (levý snímek) i pracovnice oddělení obchodu a služeb.



SPOTŘEBNÍ KOŠ – PRŮZKUM CEN (BŘEZEN 2010)

Main table with columns for supermarket (supermarkety), store location (Malá Strana, Nové Město, Staré Město), product category (SUROVINY / PROVOZOVNA), opening hours (OTEVÍRACÍ DOBA), price (V MAJETKU MČ P1), and product name with price per unit. Includes a summary row for 'Celkem za nákup v Kč'.



# Tradiční živnosti a řemesla neskomírají

Také tentokrát vám přinášíme stručné vizitky živnostníků, kteří nejenže provozují v Městské části Praha 1 tolik žádané služby, ale díky nimž je také stále živý místní kolorit. Vždyť bez krámků a provozoven by bylo centrum metropole mnohem chudší a šedivější. Příště na této stránce můžete být i vy!

## JITKA A JAROSLAV FORSTOVI



### Instalatérství, Hybernská 30

Jaroslav Forst je původně vyučený kovoobráběč, ale postupně se naučil další obory: pomáhá jako instalatér, topenář i zámečnick. V oboru pracuje 48 let. Od roku 1994 sídlila firma ve dvoře, následně získala od MČ Praha 1 prostory bývalého obchodu elektro. Forstovi mají dostatek zakázek a stálých zákazníků, pracují i pro instituce, v lokalitě jsou jediní. V obchodě vyrábějí i klíče a prodávají široký sortiment náhradních dílů.

## PAVLA ŠEFERNOVÁ



### Krejčovství, Všehrdova 11

Pavla Šefernová si v roce 1991 pronajala spolu s otcem od MČ Praha 1 zdevastované prostory (dříve sklady zeleniny), které na vlastní náklady vyklidila a zrekonstruovala.

Otec Pavly Šefernové – známý malostranský švec – původně působil v polovině provozny. V roce 2006 však odešel do penze. Paní Šefernová provozuje opravnu oděvů, prodej dekoračního textilu, vyrábí patchworkové deky a různé interiérové doplňky.

## VASILOVA BOTAŠOVÁ



### Čistírna a opravy oděvů, Opletalova 16

Oblíbená provozovna se nachází v prostorách MČ Praha 1, působí zde od roku 1994. Lze si zde nechat oděvy chemicky vyčistit, vyprat, ale třeba i drobně vyspravit. Pracují tady tři zaměstnanci, klientela je stálá. Pro handicapované zákazníky nechybí bezbariérový přístup. Předchozí nájemce je chemik, stále s provozovnou spolupracuje.

## DAGMAR LIŠKOVÁ A KAREL HORN



### K+D SERVIS – Sluchadla, Navrátilova 8

Dagmar Lišková sluchadla opravuje od roku 1984, Karel Horn od roku 1982. V roce 1993 si pronajali od MČ Praha 1 nebytové prostory v Navrátilově ulici, kde podnikají dosud. Provádějí opravy a prodej sluchadel zn. AUDIFON, OTICON, PHILIPS a BELTON, prodej baterií do sluchadel, výkup funkčních sluchadel, mají poradenskou a zásilkovou službu. Mohou rovněž zprostředkovat výrobu individuálních ušních tvarovek.

## STANISLAVA HANZLÍKOVÁ



### Opravná obuvi, Jungmannova 10

Stanislava Hanzlíková byla od roku 1985 zaměstnaná u družstva Obuna – pracovala v provozovně „U ševcovské lucerny“, známé pražské provozovně v Lucerně ve Štěpánské ulici.

V roce 1996 upravila na vlastní náklady prostory v Jungmannově ulici, kde sídlí dodnes. Má tři zaměstnance a stálou klientelu.

## FRANTIŠEK KUŠS



### Prádelna na Starém Městě, Rybná 27

František Kušs prádelnu provozuje společně s manželkou, mají dlouholetou stálou klientelu. Jejich služby jsou tak kvalitní, že v roce 2007 získali v anketě občanů ocenění Provozovna roku.

Působí zde od roku 1992, kdy prostor získali ve výběrovém řízení MČ Praha 1 po bývalém nájemci. A zajímavost? Mandl tady byl již za první republiky!