

188. Žádost o poskytnutí informace – Skořepka 9, Praha 1 od roku 2003 - 2017

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace – Skořepka 9, Praha 1 od roku 2003 – 2017:

- *informace o finančním zůstatku obdržené v různých formách od účetního oddělení.*

V současné době evidujeme nedoplatek na nájemném nebytovou jednotku č. 423/101 v domě č. p. 423 k. ú. Staré Město, Praha 1 ve výši 235.216,- Kč bez příslušenství a částku 110.000,- Kč jako smluvní pokutu za pozdní vyklizení dotčeného nebytového prostoru. V tomto smyslu byly žadateli již dříve (25.10.2018) poskytnuty podrobné informace o vývoji dluhu na nájemném, včetně faktury společnosti PRAGOCONDRESS, s.r.o. za vyúčtování vody.

k bytu č. 19 neevidujeme žádný finanční zůstatek. Byl zaslán přehled předpisů a plateb.

- *informace technického oddělení o přijetí soudně uznaného posudku, informace týkající se zákonů a předpisů společnosti městská část o zacházení se zbývajících investicemi v objektu.*

Městská část Praha 1 obdržela od společnosti CULINARIUM, s.r.o. znalecký posudek č. 703/2017, jímž bylo oceněno zhodnocení nebytové jednotky č. 423/101 v domě č. p. 423 k. ú. Staré Město, Praha 1, ke dni 6. ledna 2017 na částku 678.769,- Kč oproti roku 2014.

Způsob vypořádání zhodnocení – v nájemní smlouvě bylo v čl. III odst. 5 uvedeno, že nájemce může stavební úpravy na předmětu nájmu provádět pouze s písemným souhlasem pronajímatele. Tento souhlas nájemce nepředložil.

Zákon v tehdy platném ustanovení § 667 přiznává nárok na vypořádání zhodnocení jen v případě, že stavební změny nájemce provedl se souhlasem pronajímatele. Z toho důvodu lze mít za to, že dokud nájemce tento souhlas neprokáže, nevzniká mu nárok na vypořádání zhodnocení, ani kdyby bylo bývalo neoprávněným postupem nájemce vzniklo.

(žádost byla podána dne 06.11.2018 a vyřízena dne 10.12.2018 – řešilo Oddělení právní kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)

189. Žádost o poskytnutí informace – dopravně inženýrské rozhodnutí - Dvořákovo nábřeží, přilehlé náplavky

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace - dopravně inženýrské rozhodnutí - Dvořákovo nábřeží, zejména přilehlé náplavky Dvořákova nábřeží.

Místní komunikace Dvořákovo nábřeží, Praha 1 je ve státní správě Odboru dopravních agend Magistrátu hl. m. Prahy.

Žadateli bylo zasláno stanovení místní a přechodné úpravy silničního provozu v Praze 1 do lokality Dvořákovo nábřeží - nízké nábřeží – náplavka společně s plánky.

(žádost byla podána dne 06.11.2018 a vyřízena dne 16.11.2018 – řešil Odbor dopravy ÚMČ Praha 1)

190. Žádost o poskytnutí informace – seznam bytových projektů bytové výstavby, realizovaných na území Městské části Praha 1

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace - seznam bytových projektů bytové výstavby jako aktuálně probíhající.

Žadateli bylo zasláno oznámení o výši nákladů, které byly uhrazeny a informace poskytnuty.

(žádost byla podána dne 07.11.2018, oznámení dne 22.11.2018 a vyřízena dne 27.11.2018 – řešil Odbor výstavby ÚMČ Praha 1)

191. Žádost o poskytnutí informace – seznam záměrů, jež byly zveřejněny po volbách 5 a 6/10/2018 a jimiž Městská část Praha 1 chtěla prodlužovat nájemní smlouvy nebytových prostor na 3 a více let.

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace:

seznam záměrů, jež byly zveřejněny po volbách 5 a 6/10/2018 a jimiž Městská část Praha 1 chtěla prodlužovat nájemní smlouvy nebytových prostor na 3 a více let. Údaje:

- *IČO a název zájemce o prodloužení nájmu nebytového prostoru*
- *lokalita nebytového prostoru + plocha m²*
- *pořadové číslo záměru*
- *datum zveřejnění*
- *datum a číslo usnesení rady města, kterými rada schválila prodloužit nájemní dobu na 3 a více let a na jejichž základě byl posléze zveřejněn záměr.*

Nejedná se o záměry, ale o seznam žádostí nájemců nebytových prostor, kteří požádali o projednání jejich žádostí o prodloužení nájemních smluv a Městská část Praha 1 tímto dle § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., záměr zveřejnila.

Haštalská 796/3, žádost nájemce z 9/2018, záměr zveřejněný v době od 09.10.2018 do 23.10.2018, schváleno dne 30.10.2018,

Havelská 525/4, žádost nájemce z 9/2018, záměr zveřejněný v době od 12.10.2018 do 26.10.2018, nebylo schváleno dne 06.11.2018,

Dlouhá 923/5, žádost nájemce z 9/2018, záměr zveřejněný v době od 29.10.2018 do 12.11.2018, schváleno dne 13.11.2018,

Pařížská 119/14, žádost nájemce z 10/2018, záměr zveřejněný v době od 18.10.2018 do 01.11.2018, nebylo schváleno dne 06.11.2018

Újezd 394/39, žádost nájemce z 10/2018, záměr zveřejněný v době od 18.10.2018 do 01.11.2018, schváleno dne 06.11.2018,

Železná 493/20, žádost nájemce z 5/2018, 6/2018 a následně 10/2018, záměr zveřejněný v době od 18.10.2018 do 01.11.2018, nebylo vyhodnoceno, Rada MČ Praha 1 dne 06.11.2018 nepřijala žádné usnesení.

(žádost byla podána dne 08.11. 2018 a vyřízena dne 22.11.2018 – řešil Odbor technické a majetkové správy – oddělení bytů a nebytových prostor ÚMČ Praha 1)

192. Žádost o poskytnutí informace – záměr podle § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., na pronájem části nebytového prostoru – část nebytové jednotky č. 56/101 v NP

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace:

záměr podle § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., na pronájem části nebytového prostoru – část nebytové jednotky č. 56/101 v NP, 4 osvětlené vitríny na zdi nebytové jednotky, pořadové číslo 51/7-8/2016/Z (usnesení číslo UR16_0857 ze dne 18.7.2016) doba vyvěšení 22.7.2016 – 5.8.2016 – zda výše specifikovaný záměr byl vyhlášen jako veřejná zakázka nebo soutěž.

Nejednalo se o veřejnou zakázku. Definice veřejné zakázky byla upravena zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (zrušena ke dni 01.10.2016), § 7.

(žádost byla podána dne 09.11.2018 a vyřízena dne 16.11.2018 – řešil Odbor technické a majetkové správy – oddělení bytů a nebytových prostor ÚMČ Praha 1)

193. Žádost o poskytnutí informace - seznam řízení, která byla Městskou částí Praha 1, odborem výstavby v tomto roce vedena a která se týkala pozemku parc. č. 2512

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace:

seznam řízení, která byla Městskou částí Praha 1, Úřadem městské části, odborem výstavby v tomto roce vedena a která se týkala pozemku parc. č. 2512 (ostatní plocha – ostatní komunikace), p výměře 1.874 m², v k. ú. Nové Město, který je zapsán v katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví 1143, pro obec Praha a katastrální území Nové Město, zároveň žádáme o poskytnutí kopií.

Povinný subjekt neneviduje žádné řízení na předmětnou parcelu.

(žádost byla podána dne 14.11.2018 a vyřízena dne 26.11.2018 – řešil Odbor výstavby ÚMČ Praha 1)

194. Žádost o poskytnutí informace – soukromoprávní či veřejnoprávní smlouvy mezi MČ Praha 1 a Domus International, spol. s.r.o.

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace:

zda byly ode dne 01.01.2016 do dnešního dne uzavřeny mezi Městskou částí Praha 1 (IČO: 00063410, se sídlem Vodičkova 681/18, Praha 1, 110 00) na straně jedné a Domus International, spol. s.r.o. (IČO: 27238725, se sídlem Zlatnická 1124/7, Praha 1, 110 00) soukromoprávní či veřejnoprávní smlouvy.

Městská část Praha 1 neuzavřela od 01.01.2016 do dne obdržení žádosti žádné soukromoprávní ani veřejnoprávní smlouvy.

(žádost byla podána dne 15.11.2018 a vyřízena dne 26.11.2018 – řešilo Oddělení právní, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)

195. Žádost o poskytnutí informace – technické prostředky – možnost podpisu prostřednictvím kvalifikovaného elektronického podpisu a kvalifikované elektronické pečeti

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace:

- *jaké technické prostředky byly použity pro zajištění možnosti podpisu prostřednictvím kvalifikovaného elektronického podpisu a prostřednictvím kvalifikované elektronické pečeti*

Pro kvalifikovaný elektronický podpis používáme USB Token MINILECTOR-S-EVO s čipovou vylamovací kartou. Jedná se o certifikovaný HW splňující veškeré požadavky dané zákonem. č. 297/2016 Sb. a nařízením EU č. 910/2014 /eIDAS/. MČ Praha 1 je držitelem kvalifikovaného certifikátu pro elektronické pečeti. Ten je umístěn na chráněném serveru, nikoli ve speciálním úložišti certifikovaném dle eIDAS, to z důvodu: úřad o naší velikosti, aby užíval efektivně e-pečet', musí ji vydávat automat pro „strojové“ pečetění. Tzv. HSM modul (privátní klíč uložen na kvalifikovaném prostředku pro vytváření kvalifikovaných elektronických pečetí) je k dispozici (v Evropě) od jednoho výrobce v ceně milióny Kč. Předpokládá se zajišťování elektronických pečetí formou služby. Na věci intenzivně pracuje

dodavatel elektronické spisové služby, spolupracuje se dvěma firmami, které začaly nabízet zavádění takové služby. nicméně se doladuje příslušné HW a SW řešení. Řešení pro „ruční! pečetění není pro úřad technicky vhodné ani efektivní. Službu e-pečetí zatím substituujeme používáním kvalifikovaných elektronických podpisů, kde vybavení máme plně vyřešeno. Úřad není poskytovatelem automatických výpisů.

- *v jaké výši byly vynaloženy finanční prostředky na přijetí těchto technických prostředků (tedy finanční prostředky na přijetí technických prostředků pro zajištění možnosti podepisovat elektronické dokumenty prostřednictvím kvalifikovaného elektronického podpisu a prostřednictvím kvalifikované elektronické pečeti zvláště)*

Cena sestavy USB Token plus čipová karta 650,- bez DPH, tj. 786,50,- Kč s DPH ve výši 21%.

Bylo pořízeno 125 tokenů. Celkem náklady na tento certifikovaný HW činily 98312,50,- Kč s DPH.

- *kolik pracovníků vaší organizace, v souhrnu, má oprávnění podepisovat elektronické dokumenty prostřednictvím kvalifikovaného elektronického podpisu a kolik pro podepisování prostřednictvím kvalifikované elektronické pečeti, prosím o sdělení osob v rámci jednotlivých odborů a oddělení*

Oprávnění podepisovat elektronické dokumenty prostřednictvím kvalifikovaného elektronického podpisu má aktuálně 111 pracovníků. Počet fluktuje z důvodu „fluktuace“ pracovníků naší organizace a též střídáním volených osobností po obecních volbách. K pojmu oprávnění podepisovat elektronické dokumenty je nutno mít poznámku – v systému CzechPOINT@Office provádí část uživatelů ověřování údajů, není cílem vznik reálně podepsaného dokumentu. kvalifikovaný elektronický podpis smí používat jen osoby mající příslušné podpisové právo (tedy právo podepisovat obdobné dokumenty v analogové (papírové) podobě.

- *jakým způsobem (technické řešení) je zajištěna možnost ujistit se, ze strany třetích subjektů, o vaší identitě v souvislosti s podmínkami a přístupem k dokumentům a informacím na vašem profilu.*

Je využíván systém Tender arena, která se stala prvním certifikovaným elektronickým nástrojem podle zákona č. 134/2015 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro všechny druhy zadávacích postupů a všechny funkcionality elektronických nástrojů. Provoz Tender areny podléhá zavedenému a certifikovanému systému řízení informační bezpečnosti podle normy ISO27001:2013. Od 18. října 2018 mají všichni zadavatelé veřejných zakázek povinnost komunikovat s dodavatelem pouze elektronicky (§ 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek), a to prostřednictvím elektronického nástroje. Používáme systém Tender arena. identifikace webu Tender arena je zajištěno SSL certifikátem, připojení je šifrováno, elektronický nástroj je certifikován.

V souladu s legislativou (Nařízení evropské unie č. 910/2014 /eIDAS/ a Zákon č. 297/2016 Sb.) musí mít osoby (oprávněné k podpisu a podepisující elektronické dokumenty, jimiž orgán veřejné moci právně jedná) podpisový kvalifikovaný certifikát na tzv. kvalifikovaném prostředku pro vytváření elektronických podpisů – na tokenu /kartě/ certifikovaném dle eIDAS. Procesem podepsání vznikne tzv. kvalifikovaný elektronický podpis. Elektronický podpis připojený k podepsanému dokumentu v sobě nese informaci, zda byl vytvořen kvalifikovaným certifikátem umístěným na tzv. kvalifikovaném prostředku či nikoliv.

(žádost byla podána dne 20.11.2018 a vyřízena dne 05.12.2018 – řešil Odbor informatiky ÚMČ Praha 1)

196. Žádost o poskytnutí informace – Software používaný při automatickém zpracování informací – registrační značky parkujících vozidel v katastru MČ Praha 1

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace:

- 1. Jaký „Software“ (dále jen „Software č. 1“) (tj. název Software, výrobce, verze a cena) používá Městská část Praha 1 při automatickém zpracování informací odčítaných z registračních značek parkujících vozidel v katastru Městské části Praha 1, a to při automatickém načtení registračních značek z jedoucího monitorovaného vozidla a dále jaký Software používá Městská část Praha 1 při následném automatickém přiřazení držitele vozidla k předemtné registrační značce z registru držitelů motorových vozidel (dále jen „Software č. 2“).*
- 2. Název firmy, která vyvinula a dodala výš citovaný Software č. 1 a výše uvedený Software č. 2.*
- 3. Jakou kupní cenu uhradila MČ Praha 1 za uvedený Software č. 1 a uvedený Software č. 2*

dodavateli tohoto Softwaru č. 1 a Softwaru č. 2, kdo byl dodavatel softwaru MČ Praha 1, pokud se liší od výrobce.

Žadatel byl informován, že požadované informace se nevztahují k působnosti povinného subjektu, a proto byla žádost dle § 14 odst. 5 písm. c) InfZ odložena.

(žádost byla podána dne 21.11.20181 a vyřízena dne 22.11.2018 – řešilo Oddělení právní, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)