

10. Žádost o poskytnutí informace – Václavské nám. 819/43, Praha 1

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace – Václavské nám. 819/43, Praha 1:

1. *Seznam nebytových jednotek v tomto domě, přičemž u každé jednotky požadují uvést plochu v m², způsob využití prostoru, uživatele (podnájemníka), výši nájemného a dobu trvání podnájemní smlouvy (od-do).*

2. *Výše nájemcem realizovaných příjmů z podnájemů od roku 2010 do roku 2016 včetně, a to po jednotlivých rocích.*

3. *Všechny dodatky k nájemní smlouvě, která byla s nájemníky domu uzavřena v roce 2004, případně všechny nové nájemní smlouvy i s dodatky, pokud takové byly po roce 2004 uzavřeny.*

Žadateli bylo zasláno Oznámení o prodloužení lhůty - § 14, odst. 7, písm. b) InfZ a Oznámení o stanovení výše úhrady - § 17 InfZ. Náklady dosud nebyly uhrazeny.

(žádost byla podána dne 17.01.2017, oznámení-lhůta dne 19.01.2017, oznámení-úhrada 10.01.2017 – řešil Odbor technické a majetkové správy - oddělení správy nemovitostí ÚMČ Praha 1)

11. Žádost o poskytnutí informace – seznam všech administrativně rozdělených bytů, kterým bylo umožněno sloučení v jednu bytovou jednotku

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace – seznam administrativně rozdělených bytů, kterým bylo umožněno sloučení v jednu bytovou jednotku za období od 01.01.2012 až 31.12.2016.

- rok 2012 – žádné
- rok 2013:

usnesení číslo UR13_1288 ze dne 17.09.2013 – žádost o sloučení administrativně rozděleného bytu v domě č. p. 1955, k. ú. Nové Město, Příčná 10

usnesení číslo UR13_1553 ze dne 29.10.2013 – žádost o sloučení administrativně rozděleného bytu v domě č. p. 1123, k. ú. Nové Město, Zlatnická 9

- rok 2014 – žádné
- rok 2015

usnesení číslo UR15_0141 ze dne 03.02.2015 – žádost o přisloučení prostoru ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 474, k. ú. Staré Město, Kožná 4 (jednalo se o přisloučení jedné místnosti – komora mimo byt, zbylé části sloučení nebylo vyhověno)

usnesení číslo UR15_0899 ze dne 07.07.2015 žádost o sloučení administrativně rozděleného bytu v domě č. p. 1759, k. ú. Nové Město, Jindřišská 8

- rok 2016 – žádné

Kopie usnesení Rady MČ Praha 1 byly poskytnuty.

(žádost byla podána dne 18.01.2017 a vyřízena dne 31.01.2017 – řešil Odbor technické a majetkové správy - oddělení bytů a nebytových prostor ÚMČ Praha 1)

12. Žádost o poskytnutí informace – nájem jednotky vymezené podle zákona o vlastnictví bytů, číslo jednotky 1987/3 – byt, Nové město, obec Praha

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace – nájem jednotky vymezené podle zákona o vlastnictví bytů, číslo jednotky 1987/3 – byt, Nové Město, obec Praha, parc. č. 822, 823:

- *od kterého data byla nájemní smlouvy k bytu uzavřena*

Nájemní smlouva č. B-2011/0852 uzavřená na bytovou jednotku č. 1987/3 v domě č. p. 1987, k. ú. Nové město, Národní 22, Praha 1 byla uzavřena dne 27.09.2011.

- *na jak dlouhou dobu je nájemní smlouva k bytu uzavřena*

Nájemní smlouva č. B-2011/0852 byla uzavřena na dobu určitou 15 let, a to od data podpisu smlouvy tj. do 27.09.2026. Tato nájemní smlouva byla ukončena ze strany městské části Praha 1 výpovědí (bez výpovědní doby) ze dne 14.07.2015.

- *jaká byla sjednána výše nájemného (roční, popř. měsíční nájemné), případně celková výše sjednaného nájemného za stanovené fixní období, na něž je nájemní smlouva uzavřena*

Výše nájemného byla při podpisu této smlouvy stanovena dohodou smluvních stran ve výši 36.300,- Kč a měsíc tj. 435.600,- Kč a rok.

- *zda byly a v jaké výši sjednány zálohy za služby*

Výše měsíčních záloh, při podpisu výše uvedené smlouvy, byla stanovena Společenství vlastníků jednotek pro dům Národní č. p. 116 a č. p. 1987, Praha 1 ve výši 6.310,- Kč a měsíc s platností od 01.10.2011.

(žádost byla podána dne 19.01.2017 a vyřízena dne 03.02.2017 – řešil Odbor technické a majtkové správy – oddělení bytů a nebytových prostor ÚMČ Praha 1)