

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

pro podlimitní veřejnou zakázku na služby realizovanou v souladu s § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“), ve zjednodušeném podlimitním řízení, s názvem:

„Letenská č.p. 120 - projektové a inženýrské činnosti“

Zadavatelem veřejné zakázky je Městská část Praha 1, IČO: 00063410, sídlo: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1. Veřejná zakázka byla zahájena zveřejněním na profilu zadavatele dne 18. 9. 2012 a odesláním výzvy k podání nabídky pěti dodavatelům:

FABER PROJECT s.r.o.,
L. Z. ATELIER, s.r.o.
KAVA, spol. s r.o.
DaM, architektonická kancelář
ATREA, spol. s r.o.

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky byly projektové a inženýrské služby v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí domu č.p. 120 v k.ú. Malá Strana, v ulici Letenská (tzv. Thurn-Taxisův palác). Služby zahrnovaly zejména zpracování architektonické studie využitelnosti, projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (včetně restaurátorského záměru), dokumentace provedení stavby včetně výkazu výměr, výkon autorského dozoru, zajištění dokumentace skutečného provedení stavební části objektu, zajištění kolaudace, účasti na kolaudačním řízení a na odstraňování vad a nedodělků.

OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Komise při otevírání obálek pracovala ve složení:

Člen: Mgr. Petr Prášek
Člen: Mgr. Filip Orel
Člen: Mgr. Jiří Janoušek

Komise pro otevírání obálek se sešla dne 17. 10. 2012

Komise převzala od osoby zmocněné jednat jménem zadavatele JUDr. Tomáše Nevečeřala, advokáta AK Janstová, Smetana & Nevečeřal, se sídlem Praha 2, Římská 104/14, PSČ: 120 00, obálky s nabídkami a seznam podaných nabídek. Komise provedla kontrolu obálek, zda jsou řádně zabezpečeny proti vyjmutí obsahu.

Komise provedla kontrolu úplnosti nabídek z následujících hledisek:

- a) zda je nabídka předána v jedné neprůhledné, uzavřené a zcela neporušené obálce či jiném obalu a zabezpečena proti vyjmutí obsahu,
- b) zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyce,
- c) zda je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Žádná z podaných nabídek nebyla komisí pro otevírání obálek shledána neúplnou.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÁ CENA

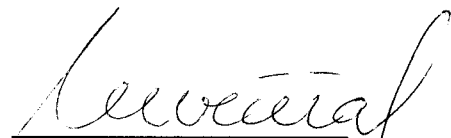
Zadavatel v řízení o zadání předmětné veřejné zakázky obdržel ve lhůtě pro podání nabídek nabídky od níže uvedených uchazečů s nabídkovými cenami, jak vyplývá z tabulky:

Pořadové číslo	Název, sídlo uchazeče a IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	JIKA-CZ s.r.o. se sídlem Čibuz 6, Smiřice, PSČ 503 03 IČO 25917234	3.882.500,-
2.	ATREA spol. s r.o. se sídlem Vlastislavova 11, Praha 4, PSČ 140 00 IČO 17047421	4.087.500,-
3.	KAVA spol. s r.o. se sídlem Pod Novým lesem 49, Praha 6, PSČ 160 00 IČO 48029556	4.200.000,-
4.	DESIGN arcom s.r.o. se sídlem Příběnická 981/4, Praha 3, PSČ 130 00 IČO 27176975	1.990.000,-
5.	FABER PROJECT s.r.o. se sídlem Hellichova 632/11b, Praha 1, PSČ 118 00 IČO 25102117	3.950.000,-
6.	L.Z.-ATELIER s.r.o., se sídlem Rybalkova 194/35, Praha 10, PSČ 101 00 IČO 62412345	4.350.000,-
7.	MASÁK & PARTNER s.r.o. se sídlem Rooseveltova 39/575, Praha 6, PSČ 160 00 IČO 27086631	1.960.000,-

ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel obdržel nabídku Angloamerické vysoké školy, o.p.s., ze dne 2. 11. 2012, jejímž obsahem je záměr této obecně prospěšné společnosti zajistit na vlastní náklady vypracování projektové dokumentace a poskytnutí inženýrských činností v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí budovy č. p. 120 v k. ú. Malá Strana v Letenské ulici (tzv. Thurn-Taxisův palác). Zadavatel v návaznosti na obdržení této nabídky rozhodl o zrušení zadávacího řízení o zadání zakázky „Letenská č.p. 120 - projektové a inženýrské činnosti“ v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písmena e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, neboť v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

V Praze dne 22. 11. 2012



Městská část Praha 1
JUDr. Tomáš Nevečeřal, advokát
na základě plné moci

