



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

MOTL Martin

předseda Výboru pro participaci, participační rozpočet, veřejný prostor a pro dotační program ZMČ P1

předseda Komise pro obchod a služby RMČ P1

místopředseda pověřený vedením Kontrolního výboru ZMČ P1

předseda zastupitelského klubu REZIDENTI 1

V Praze dne 16. 5. 2024

ÚMČ P1 199050/2024

Vážený pan
Pavel Čížinský
zastupitel MČ Praha 1

Věc: odpověď na interpelaci vznesenou dne 16. 04. 2024, na ZMČ Praha 1, č. j. UMCP1 199050/2024

Vážený pane zastupiteli,

nejprve mi dovoluje reagovat na Vaše vyjádření, že zástupce našeho uskupení, pan Boris Moravec, hlasoval v Komisi pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ Praha 1 pro to, že developer má podat žádost na změnu územního plánu, která by zastavění části náměstí umožnila, nějakým jiným způsobem, než ji podali. S tímto Vaším názorem si dovoluji nesouhlasit, jelikož podle zápisu z Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ Praha 1 ze dne 26.02.2024, nic takového čím Vy argumentujete, nikde ani v debatě zapsáno není. V zápise Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ Praha 1 ze dne 26.02.2024, je zapsaný jediný závěr a to takový, cituji: „Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ Praha 1 konstatuje, že plocha náměstí M. Formana není určena k zastavění budovou či budovami.“
Hlasování: Pro: 6, Proti: 2, Zdržel se: 1 – viz příloha.

Co se týká hlasování mého a paní místostarostky K. Klasnové, na 14. Zastupitelstvu MČ Praha 1, konané dne 12.03.-13.03.2024, jsme jak já, tak paní místostarostka K. Klasnová, hlasovali pro nezastavění náměstí M. Formana.

S pozdravem



Závěr:

Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ P1 konstatuje, že Memorandum o rozvoji území v projektu Staroměstská brána (Memorandum) schválené usnesením RHMP č. 235 ze dne 19.2.2024 obsahuje mj. dohodu mezi stavebníkem a samosprávou o podpoře řešení úpravy náměstí M. Formana, včetně návrhu nového stavebního objektu na rohu Pařížské a Bulhovy ulice, který má již konkrétně fixovanou maximální zastavěnou plochu, vizualizované objemové řešení i stanovený materiál fasády (sklo).

Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ P1 nedoporučuje MČ Praha 1 připojit podpis k Memoranduu, vzhledem k tomu, že obsahuje ustanovení, která neodpovídají širšímu konsensu s výstavbou a podmínkám pro umístění staveb v tomto území.

Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ P1 nabízí participaci při hledání takového řešení, které při maximalizaci plochy náměstí, která bude uvolněna pro péši pohyb, uspokojí stavební potřeby projektu Staroměstská brána a z toho plynoucí záber pro vhodnější uspořádání technických zařízení (funkční plocha DU) bude v souladu s podmínkami pro umístění staveb v tomto území.

Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ P1 konstatuje, že plocha náměstí M. Formana není určena k zastavění budovou či budovami.

Hlasování (per rollam):

Pro: 6 Proti: 2 Zdržel se: 1