

Z Á P I S

14. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1

**dne 12.03.2024 od 10:00 hodin
v reprezentační budově Žofín
Slovanský ostrov č. p. 226/2, Praha 1**

Zahájení jednání: Jednání zahájila v 10:30 hod. a řídila starostka MČ Praha 1 Mgr. Terezie Radoměřská. V průběhu jednání byli řízením některých bodů jednání pověřeni Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1 a Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1.

Přestávka: od 12:07 hod. do 12:17 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 13:00 hod. do 14:10 hod. (přestávka na oběd)
od 14:58 hod. do 15:00 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 15:58 hod. do 16:04 hod. (přestávka)
od 17:25 hod. do 17:33 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 18:55 hod. do 19:09 hod. (přestávka)
od 22:34 hod. do 22:42 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 22:46 hod. do 22:58 hod. (přestávka).

Ukončení jednání: Jednání ukončila dne 13.03.2024 v 00:23 hod., starostka MČ Praha 1 Mgr. Terezie Radoměřská.

Přítomno: 25 členů Zastupitelstva městské části Praha 1

Omluveni: Ing. Michal Caban a Mgr. Jana Sobotková, LL.M.

Částečná neúčast: Mgr. Terezie Radoměřská (omluvená částečná neúčast od 14:30 – 15:00 hod.)
Mgr. Petr Kučera (omluvený dřívější odchod v 22:12 hod.).
PhDr. Filip Lachmann (omluvený dřívější odchod v 00:07 hod.).
Mgr. Eva Špačková (omluvený dřívější odchod v 00:09 hod.).

Ověření zápisu:

- Zápis z 13. zasedání ZMČ Praha 1 ze dne 30.01.2023 (ověřovatelé: Ing. Karel Grabein Procházka a Jonáš Felkel) - k zápisu nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky – zápis je proto tímto považován za schválený.

Ověřovatelé zápisu:

- Richard Bureš (náhradnice: Mgr. Eva Špačková)
- Mgr. Kosíková Barbora (náhradník: Ing. Petr Hejma)

Mandátový a volební výbor

- Bc. Giancarlo Lamberti - předseda
- Jonáš Felkel
- Ing. Michal Caban – omluven

Návrhový výbor

- Richard Bureš - předseda
- Ing. Karel Grabein Procházka
- JUDr. Pavel Marc, LL.M.
- Petr Burgr

Doplnění a úpravy pořadu jednání (Programu):

- **Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská** informovala přítomné členy ZMČ Praha 1, že jim byly v úterý 05.03.2024 do kanceláří a schránek v Informačním centru ÚMČ Praha 1 v písemné podobě rozdány (a v elektronické podobě vloženy do uložiště MS TEAMS) avizované body v Programu.
Ve čtvrtek 07.03.2024 byly rozdány avizované materiály (a v elektronické podobě vloženy do uložiště MS TEAMS) z bodu „Různé“:
- „*Návrh hlavního města Prahy na připojení se MČ Praha 1 k Memorandu o rozvoji území v projektu Staroměstská brána a Petice za nezastavění náměstí Miloše Formana*“ – předkládá Ing. Karel Grabein Procházka
- „*Dům na adrese U Sovových mlýnů 1, čp. 134, který je součástí parc. č. 788, k. ú. Malá Strana, Praha 1, tzv. "Michnovský letohrádek, Rybářský domeček" - další nakládání s touto nemovitostí a částí pozemku č. parc. 1059/2 v k. ú. Malá Strana, Praha 1 po I. I. 2024*“ – předkládá Ing. Tomáš Heres

Na stůl bylo rozdáno (a v elektronické podobě vloženo na MS TEAMS):

- nová důvodová zpráva k bodu „*Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi Městskou částí Praha 1 a členem Zastupitelstva městské části Praha 1*“ - předkládá Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ Praha 1
- doplnění k bodu „*Žádosti o prominutí nedoplatku rozdílu mezi valorizovaným a sníženým nájemným*“ – předkládá Mgr. Barbora Kosíková
- **Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská** informovala přítomné členy ZMČ Praha 1 o změně ve funkci předsedy zastupitelského klubu Naše Praha 1 –novým předsedou, počínaje 11.03.2024, byl zvolen Ing. Karel Grabein Procházka.
- **Mgr. Pavel Čížinský** požádal o vystoupení v rámci mimořádného příspěvku (mimo Program) = pro hlasovalo 13 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel/a, 12 nehlasovalo – žádost nebyla přijata.
- **Procedurální hlasování o udělení slova** – třetí příspěvek **Mgr. Pavla Čížinského** do rozpravy v Programu = pro hlasovalo 10, členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel/a, 15 nehlasovalo – jeho vystoupení nebylo schváleno.
- **Procedurální hlasování o udělení slova** – čtvrtý příspěvek **Mgr. Pavla Čížinského** do rozpravy v Programu = pro hlasovalo 13, členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel/a, 12 nehlasovalo – jeho vystoupení nebylo schváleno.
- **JUDr. Pavel Marc, LL.M.**, požádal o sloučení bodů „*Nesouhlas s umístěním novostavby na náměstí Miloše Formana před hotel InterContinental*“, „*Výzva pánům R. Burešovi (ODS) a D. Bodečkovi (bývalý Pirát) a developerovi hotelu InterContinental k náhradě škody způsobené dětem ZŠ Curieových*“ a „*Návrh hlavního města Prahy na připojení se MČ Praha 1 k Memorandu o rozvoji území v projektu Staroměstská brána a Petice za nezastavění náměstí Miloše Formana*“ do jednoho = pro hlasovalo 9 členů/členek ZMČ P1, 4 byli proti, 1 se zdržel/a, 11 nehlasovalo – návrh nebyl přijat.

- **Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská** požádala o vyřazení níže uvedených dvou bodů z Programu:
„*Nesouhlas s umístěním novostavby na náměstí Miloše Formana před hotel InterContinental*“ = pro hlasovalo 17 členů/členek ZMČ P1, 7 bylo proti a 1 se zdržel/a hlasování – *návrh byl přijat.*
„*Nesouhlas s pokácením lípy stříbrné v ulici Ve Stínadlech a nesouhlas s necitlivou novostavbou v této ulici*“ = pro hlasovalo 15 členů/členek ZMČ P1, 7 bylo proti, nikdo se nezdržel a 3 nehlasovali – *návrh byl přijat.*
- **Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská** dále požádala o předřazení bodů „*Školní participativní rozpočet pro rok 2024*“ a „*Participativní rozpočet MČ Praha 1 pro rok 2024*“ za bod „*Zpráva o činnosti Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy Zastupitelstva MČ Praha 1 za listopad a prosinec 2023*“ v Programu = pro hlasovalo 18 členů/členek ZMČ P1, 2 byli proti, 4 se zdrželi a 1 nehlasoval/a – *návrh byl přijat.*
- **Mgr. Petr Kučera** požádal hlasovat zvlášť o schválení zařazení bodu „Různé“ „*Návrh na odvolání Mgr. Pavla Čížinského z funkce předsedy Kontrolního výboru ZMČ Praha 1 a návrh na odvolání JUDr. Pavla Marce, LL.M. z funkce člena Finančního výboru* do Programu = pro hlasovalo 15 členů/členek ZMČ P1, 5 bylo proti, nikdo se nezdržel a 5 nehlasovalo – *návrh byl přijat.*
- **Mgr. David Bodeček** upozornil, že v názvu materiálu „*Zakázky na odvlhčování šaten v ZŠ Josefská*“ je chybný název základní školy - správný název je „*Malostranská základní škola*“.

Program:

1. Změny Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1
2. Návrh na udělení Čestného občanství Prahy 1 in memoriam a Čestného občanství Prahy 1
3. Odpis pohledávek z ekonomické činnosti 1/2024
4. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2024"
5. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 na ochranu kulturního dědictví pro rok 2024"
6. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu v oblasti sportu pro rok 2024"
7. Změna prohlášení vlastníka v domě č. p. 18, stojícím na pozemku parc. č. 29, Žatecká 5, vše v k. ú. Josefov, Praha 1
8. Prodej části nebytové jednotky č. 122/103 v domě č. p. 122, na pozemku parc. č. 816/1, Mikulandská 4, vše v k. ú. Nové Město, Praha 1
9. Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi Městskou částí Praha 1 a členem Zastupitelstva městské části Praha 1
10. Žádost o prodloužení termínu pro splnění úkolu vyplývajícího z usnesení zastupitelstva č. UZ23_0128 - příprava metodického manuálu k identifikaci objektů podléhajících výběru místního poplatku a jeho kontroly
11. Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 1 za červenec až prosinec roku 2023
12. Zpráva o činnosti Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy Zastupitelstva MČ Praha 1 za listopad a prosinec 2023

13. Dům na adrese U Sovových mlýnů 1, čp. 134, který je součástí parc. č. 788, k. ú. Malá Strana, Praha 1, tzv. "Michnovský letohrádek, Rybářský domeček" - další nakládání s touto nemovitostí a částí pozemku č. parc. 1059/2 v k. ú. Malá Strana, Praha 1 po 1. 1. 2024
14. Návrh na odvolání Mgr. Pavla Čížinského z funkce předsedy Kontrolního výboru ZMČ Praha 1
15. Dotazy a interpelace veřejnosti MČ Praha 1 a členů/členek ZMČ P1
16. Výzva pánům R. Burešovi (ODS) a D. Bodečkovi (bývalý Pirát) a developerovi hotelu InterContinental k náhradě škody způsobené dětem ZŠ Curieových
17. Návrh hlavního města Prahy na připojení se MČ Praha 1 k Memorandu o rozvoji území v projektu Staroměstská brána a Petice za nezastavení náměstí Miloše Formana
18. Školní participativní rozpočet pro rok 2024
19. Participativní rozpočet MČ Praha 1 pro rok 2024
20. Žádosti o prominutí nedoplatku rozdílu mezi valorizovaným a sníženým nájemným
21. Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 za období od 1. 7. 2023 do 30. 9. 2023 a za období od 1. 10. 2023 do 31. 12. 2023
22. Zpráva o výsledcích činnosti pracovní skupiny ke sportovištím Na Františku a v Masné
23. Zakázky na odvlhčování šaten v ZŠ Josefská

Pro takto navržený program hlasovalo 18 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 1 byl/a proti a 6 se zdrželo hlasování, **program byl přijat.**

Pevně stanovené body:

15:00 hod. - Dům na adrese U Sovových mlýnů 1, čp. 134, který je součástí parc. č. 788, k. ú. Malá Strana, Praha 1, tzv. "Michnovský letohrádek, Rybářský domeček" - další nakládání s touto nemovitostí a částí pozemku č. parc. 1059/2 v k. ú. Malá Strana, Praha 1 po 1. 1. 2024

16:00 hod. - Návrh na odvolání Mgr. Pavla Čížinského z funkce předsedy Kontrolního výboru ZMČ Praha 1

19:00 hod. - Výzva pánům R. Burešovi (ODS) a D. Bodečkovi (bývalý Pirát) a developerovi hotelu InterContinental k náhradě škody způsobené dětem ZŠ Curieových

19:30 hod. - Návrh hlavního města Prahy na připojení se MČ Praha 1 k Memorandu o rozvoji území v projektu Staroměstská brána a Petice za nezastavení náměstí Miloše Formana

Písemná informace:

- Výroční zpráva o činnosti Výboru proti vyliďňování centra a pro podporu komunitního života

Pořad jednání:

1. Změny Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Dnem 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 418/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zákon č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze (dále jen „zákon“) a další související zákony. Podstatné změny (mimo jiné v odměňování, změna rozhodovacích pravomocí zastupitelstva a rady a v povolebním období) se Jednacího řádu nedotknou.

Změny, které je nutné zakomponovat do Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1, se týkají zejména lhůt pro svolávání mimořádného a náhradního zasedání (§ 2 body 3 a 4 – posunutí z 15 dnů na 21 dnů), účasti členů/členek zastupitelstva (a dalších osob – typicky vedoucí odborů a oddělení) na zasedání zastupitelstva distančním způsobem (§ 7 bod 8; § 7a – nově, ze zákona /§ 60a/ vzniká oprávnění k distanční účasti, pokud tak stanoví jednací řád, který specifikuje další pravidla účasti touto formou) a lhůty pro pořízení zápisu (§ 16 bod 3 – posunutí ze 7 na 15 dnů).

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

změny Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1 v § 1, v § 2 body 1, 3 - 6, v § 3 bod 7, v § 5 bod 3, v § 6 bod 2, v § 7 bod 8, v § 7a, v § 16 bod 3 dle přílohy tohoto usnesení

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 17 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 2 byli proti, 5 se zdrželo a 1 nehlasoval/a.
- V 11:16 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0165.**

2. Návrh na udělení Čestného občanství Prahy 1 in memoriam a Čestného občanství Prahy 1

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Komise pro občanské záležitosti, udělování čestného občanství a Ceny Prahy 1 na svém jednání dne 19. února 2024 projednala návrhy na udělení Čestného občanství Prahy 1 a Čestného občanství Prahy 1 in memoriam význačným osobnostem za jejich významná vědecká a jiná díla a aktivity mající vztah k městské části Praha 1. Rada MČ Praha 1 na svém zasedání dne 27. února 2024 projednala a vzala na vědomí návrh Komise a svým usnesením č. UR24_0191 doporučila Zastupitelstvu MČ Praha 1 udělit, dle Pravidel pro udělování Čestného občanství MČ Praha 1 a Ceny Prahy 1, schválených usnesením číslo UZ23_0079 ze dne 16.05.2023. Rada MČ Praha 1 na svém jednání 27.02.2024 a usnesením č. UR24_0195 doporučila ZMČ Praha 1, udělení schválit těmto osobnostem:

PhDr. Lenka Hlávková, Ph.D. - Čestné občanství Prahy 1 in memoriam

(Česká muzikoložka, ředitelka Ústavu hudební vědy Filozofické fakulty Univerzity Karlovy, kde se stala jednou z obětí útoku aktivního střelce. S Prahou 1 byla úzce spojena také s Chlapeckým sborem Bruncvík.)

Jean-Paul Fournier - Čestné občanství Prahy 1

(Je starostou města Nîmes od roku 2001. Partnerství mezi Nîmes a Prahou 1 bylo stvrzeno smlouvou v roce 1967. V roce 2024 uplyne 100 let od doby, kdy byla v roce 1924 založena československá chlapecká sekce na nîmeském lyceu Alphonse Daudeta.)

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

návrh Komise pro občanské záležitosti, udělování čestného občanství a

Ceny Prahy 1 na udělení Čestného občanství Prahy 1 in memoriam a Čestného občanství Prahy 1 významným osobnostem.

2) bere na vědomí

doporučení Rady MČ Praha 1 udělit Čestné občanství Prahy 1 in

memoriam a Čestné občanství Prahy 1 významným osobnostem, a to dle Pravidel pro udělování Čestného občanství MČ Praha 1 a Ceny Prahy 1, schválených usnesením číslo UZ23_0079 ze dne 16.05.2023 s účinností od 1. července 2023

3) *schvaluje*

udělení Čestného občanství Prahy 1 in memoriam a Čestného občanství Prahy 1 těmto významným osobnostem:

- *PhDr. Lenka Hlávková, Ph.D. - Čestné občanství Prahy 1 in memoriam*
- *Jean-Paul Fournier - Čestné občanství Prahy 1*

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 24 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 1 nehlasoval/a.
- V 11:23 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0166.**

3. Odpis pohledávek z ekonomické činnosti 1/2024

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1.

Městská část Praha 1 eviduje za nájemci pohledávky v hodnotě nad 100 tis., u nichž již uplynula promlčecí lhůta nebo došlo k zastavení exekuce, k zániku pohledávky, k neschopnosti splácet z důvodu nemajetnosti. Dožalování pohledávek pozbývá smyslu, vedlo by pouze k neefektivnímu vynakládání finančních prostředků na náklady řízení.

Jedná se o odpis těchto pohledávek:

- M [redacted] p [redacted] spol. s r.o. - zrušen konkurz pro nedostačující majetek dlužníka,
- A [redacted] I [redacted] B [redacted] s.r.o. v likvidaci – společnost zanikla bez právního nástupce a byla vymazána z obchodního rejstříku 11.07.2023,
- H [redacted] spol. s r.o. v likvidaci – společnost zanikla bez právního nástupce a byla vymazána z obchodního rejstříku 09.03.2023,
- P [redacted] s.r.o. – MČ vyplacena zajištěná pohledávka, byl zrušen konkurz na majetek a společnost byla vymazána z obchodního rejstříku 28.04.2023,
- B [redacted] W [redacted], s.r.o. v likvidaci – převzetím likvidační podstaty pohledávka zanikla
dle § 203 OZ,
- I [redacted] V [redacted] – insolvenční řízení ukončeno, oddlužení bylo schváleno usnesením soudu KSPA 59 INS 8641/2019-B-29 ze 16.06.2023.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

nevymožitelnost pohledávek z ekonomické činnosti v majetku Městské části Praha 1 ve výši nad 100 tis., u nichž je nepravděpodobná možnost jejich vymožení nebo uplynula promlčecí lhůta dle přílohy tohoto usnesení

2) schvaluje

vzdání se práva k pohledávkám dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

zajistit odpis pohledávek dle bodu 1) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá Rada MČ Praha 1, termín 29.03.2024

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 17 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 6 se zdrželo a 2 nehlasovali.
- V 11:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0167.**

4. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2024"

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvaná Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů OKSZV. Rada MČ P1 vyhlásila na základě usnesení č. UR23_1167 ze dne 10.10.2023 Dotační program na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2024 ve výši 1,700.000 Kč, s maximálně možnou požadovanou výší dotace 70.000 Kč na 1 projekt. Výběrová komise, jmenovaná Radou MČ P1 dne 29.01.2024 na základě usnesení č. UR24_0089, se sešla k výběrovému řízení dne 12. února 2024. Do výběrového řízení bylo přijato celkem 36 žádostí o dotace v celkové hodnotě požadované částky ve výši 2,290.770 Kč. Výběrová dotační komise hodnotila celkem 34 žádostí, z toho:

- 31 projektů doporučeno k finanční podpoře v celkové výši 1,410.000 Kč
- 4 projekty (č. 2, 10, 29, 31) návrh 0 Kč (nejedná se o spolkovou činnost, není jasné místo konání na P1);
- 1 projekt č. 16 – výběrová komise nepřijala žádné usnesení ani po třech hlasování;
- zbývající částku ve výši 290.000 Kč ponechat v kapitole ORJ 0699 Granty pro oblast kultury a obč. spol. jako rezervu bez konkrétního určení.

Rada MČ Praha 1 vzala návrhy výběrové dotační komise na vědomí a doporučila Zastupitelstvu MC Praha 1 svým usnesením č. UR24_0193 z 27.02.2024:

- finančně podpořit 32 projektů v upravené celkové výši 1,420.000 Kč
- zbývající částku ve výši 280.000 Kč ponechat v kapitole ORJ 0699 Granty pro oblast kultury a obč. spol. a využít finanční prostředky v rámci této kapitoly jako rezervu bez konkrétního určení.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

závěry výběrové komise a Rady MČ Praha 1 o přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2024"

2) schvaluje

rozdělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2024" ve výši 1,420.000 Kč dle přílohy tohoto usnesení

3) ukládá

uzavřít a podepsat "Smlouvy o přidělení finančních prostředků v rámci Dotačního programu Městské části Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2024" dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá Mgr. David Bodeček, MBA, termín 30.04.2024

4) souhlasí

ponechat zbývající částku 280.000 Kč v kapitole ORJ 0699 Granty pro oblast kultury a obč. spol. jako rezervu bez konkrétního určení

Diskuse:

- **Petr Burgr**, ohlásil střet zájmů, z důvodu členství ve Spolku občanů a přátel Malé Strany a Hradčan.
- **Bc. Giancarlo Lamberti, Martin Arden a Ing. Ivana Antalová**, ohlásili střet zájmů, z důvodu členství ve Sboru dobrovolných hasičů Praha 1.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 19 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 4 se zdrželi a 2 nehlasovali.
- V 11:32 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0168.**

5. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 na ochranu kulturního dědictví pro rok 2024"

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvaná Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů OKSZV. Rada MČ P1 vyhlásila na základě usnesení č. UR23_1168 ze dne 10.10.2023 Dotační program MČ Praha 1 na ochranu kulturního dědictví pro rok 2024 ve výši 500.000 Kč, s maximálně možnou požadovanou výší dotace 100.000 Kč na 1 projekt. Výběrová komise, jmenovaná Radou MČ P1 dne 29.01.2024 na základě usnesení č. UR24_0089, se sešla k výběrovému řízení dne 14. února 2024. Do výběrového řízení bylo přijato celkem 10 žádostí o dotace v celkové hodnotě požadované částky ve výši 854.730 Kč. Výběrová dotační komise hodnotila celkem 10 žádostí, z toho:

- 9 projektů finančně podpořit v celkové výši 500.000 Kč
- 1 projekt – návrh 0 Kč - projekt č. 6 - žadatel renovuje domovní znamení, ale s ohledem na celkový špatný stav fasády doporučuje výběrová komise nejdříve opravu fasády a až následně opravu domovního znamení.

Rada MČ Praha 1 vzala návrhy výběrové dotační komise na vědomí a doporučila Zastupitelstvu MČ Praha 1 svým usnesením č. UR24_0194 ze dne 27.02.2024:

- finančně podpořit 9 projektů v celkové výši 500.000 Kč, viz příloha "Přidělení finančních prostředků v rámci Dotačního programu MČ Praha 1 na ochranu kulturního dědictví pro rok 2024", čímž je rozpočet pro výše uvedený dotační titul plně vyčerpán.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

závěry výběrové komise a Rady MČ Praha 1 o přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu MČ Praha 1 na ochranu kulturního dědictví pro rok 2024"

2) schvaluje

rozdělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu MČ Praha 1 na ochranu kulturního dědictví pro rok 2024" ve výši 500.000 Kč dle přílohy tohoto usnesení

3) ukládá

uzavřít a podepsat "Smlouvy o přidělení finančních prostředků v rámci Dotačního programu MČ Praha 1 na ochranu kulturního dědictví pro rok 2024" dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá Mgr. David Bodeček, MBA, termín 30.04.2024

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 22 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel/a, 2 nehlasovali.
- V 11:36 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0169.**

6. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu v oblasti sportu pro rok 2024"

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvaná Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů OKSZV. Rada MČ Praha 1 vyhlásila dne 10.10.2023 usnesením č. UR23_1171 Dotační program v oblasti sportu pro rok 2024. Žádosti o dotace v oblasti sportu bylo možné podávat v souladu se schválenými Pravidly dotačního programu prostřednictvím systému GrantYS od 20.11.2023 00:01 do 08.12.2023 23:59. Dále Rada MČ Praha 1 jmenovala dne 29.01.2024 usnesením č. UR23_0089, bod 4), členy Výběrové komise. Její jednání proběhlo 14.02.2024.

Výběrová komise projednávala celkem 46 žádostí, z toho 39 ve směru 1) a 7 ve směru 2). Výběrová komise doporučila finančně podpořit 38 z celkových 46 projektů v celkové výši 1.196.500 Kč, pro směr 1) a 230.000Kč, pro směr 2), tedy 1.426.500 Kč celkem (zbývající finanční prostředky na položce ORJ 0416 POL 5229 UZ 00000098 (odvody z výherních hracích přístrojů a jiných technických zařízení) účelově vázané na oblast sportu budou využity na sportovní akce MČ Praha 1, případně převedeny a čerpány v dotačním řízení v dalších letech). Návrhy Výběrové komise projednala Rada MČ Praha 1 na svém jednání 27.02.2024 a usnesením č. UR24_0195 s nimi vyjádřila souhlas.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

- doporučení Výběrové komise v rámci Dotačního programu v oblasti sportu pro rok 2024 včetně zápisu z jejího jednání v příloze č. 3 a prezenční listiny v příloze č. 4 tohoto usnesení uložených v OVO

- usnesení Rady městské části Praha 1 č. UR24_0195 z 27.02.2024

2) schvaluje

přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu v oblasti sportu pro rok 2024" v celkové výši 1.426.500 Kč dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2 tohoto usnesení

3) ukládá

uzavřít a podepsat "Smlouvy o přidělení finančních prostředků v rámci Dotačního programu v oblasti sportu pro rok 2024" dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá Mgr. David Bodeček, MBA, termín 01.04.2024

Diskuse:

➤ **Mgr. Michal Müller** ohlásil střet zájmů, z důvodu členství ve spolku Rugby club Slávia Praha, z.s.

➤ Pro navržené usnesení hlasovalo 22 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 2 se zdrželi a 1 nehlasoval/a.

➤ V 11:42 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0170.**

7. Změna prohlášení vlastníka v domě č. p. 18, stojícím na pozemku parc. č. 29, Žatecká 5, vše v k. ú. Josefov, Praha 1

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Petr Bulla, vedoucí oddělení koordinace a SVJ.

Členům ZMČ Praha 1 byla předložena k opětovnému projednání žádost vlastníků bytových jednotek č. 18/16 a č. 18/17 v domě č. p. 18, stojícím na pozemku parc. č. 29, Žatecká 5, vše k. ú. Josefov, Praha 1. Předmětem žádosti je souhlas se změnou prohlášení vlastníka z důvodu stavebních úprav dotčených bytových jednotek, kterými dojde ke změně velikosti jejich podlahové plochy a tím i změně ve velikosti spoluvlastnických podílů u obou jednotek, celková výše spoluvlastnických podílů se však nezmění. Bytové jednotky č. 18/16 a 18/17 se nachází v 5.NP výše uvedeného domu. Obě jednotky spolu sousedí, přičemž některé části (předsíně) užívají společně. Stavebními úpravami se jednotka č. 18/17 rozšíří o 11 m² na úkor jednotky č. 18/16. Velikost podlahové plochy bytové jednotky č. 18/16 se tedy ze stávajících 51,2 m² sníží na 40,2 m², výměra bytové jednotky č. 18/17 se ze stávajících 82,1 m² zvýší na 93,1 m². Společné prostory domu nebudou těmito stavebními úpravami nijak dotčeny. Žadatelé již mají souhlasy některých vlastníků jednotek v domě (40,5 % z možných 61,5 % vyjma podílu MČ Praha 1) se stavebními úpravami. Žadatelé zároveň souhlasí s podmínkou MČ Praha 1, aby stávající vlastníci dotčených bytových jednotek i jejich právní nástupci nevyužívali bytové jednotky č. 18/16 a č. 18/17 k poskytování ubytovacích služeb pod smluvní sankcí ve výši 2.000.000 Kč ve prospěch dotčeného Společenství vlastníků.

MČ Praha 1 má spoluvlastnický podíl na domu a pozemku aktuálně 44913/12766, tedy 38,5%. Zastupitelstvo MČ Praha 1 na jednání dne 13.09.2023 nesouhlasilo se změnou prohlášení vlastníka mj. z podezření, že dotčené bytové jednotky mohou být krátkodobě pronajímány a dále, že žadatelé nedisponují souhlasem většiny vlastníků resp. absencí zápisu ze shromáždění SVJ, kde by byla žádost projednána. Žadatel doplnil souhlasy dalších vlastníků se změnou prohlášení vlastníka včetně sdělení předsedy výboru SVJ, kterým bylo deklarováno, že ani jedna dotčená bytová jednotka není krátkodobě pronajímána. Nadto žadatel zaslal kopii nájemní a podnájemní smlouvy, kterou prokazuje dlouhodobý pronájem. Rada MČ Praha 1 doporučila usnesením č. UR24_0206 ze dne 27.02.2024 Zastupitelstvu MČ Praha 1 opětovně projednat změnu prohlášení vlastníka výše uvedeného domu.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

žádost vlastníků bytových jednotek č. 18/16 a č. 18/17 o souhlas se změnou prohlášení vlastníka v domě č. p. 18, na pozemku parc. č. 29, Žatecká 5, k. ú. Josefov, Praha 1 uvedenou v příloze tohoto usnesení uložené v OVO

2) schvaluje

v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MČ Praha 1 ve výši id. 4913/12766 na společných částech domu č. p. 18 a na pozemku parc. č. 29, Žatecká 5, vše v k. ú. Josefov, Praha 1 změnu prohlášení vlastníka za splnění následujících podmínek:

- po vkladu práv do katastru nemovitostí budou nové spoluvlastnické podíly na společných částech domu č. p. 18 a pozemku parc. č. 29, Žatecká 5, vše k. ú. Josefov, Praha 1 vyjádřeny tak, jak je uvedeno v bodě 3) tohoto usnesení*

- závazku žadatelů a jejich právních nástupců, že bytové jednotky č. 18/16 a č. 18/17 budou využívány výhradně k trvalému bydlení a nebudou využívány k poskytování ubytovacích služeb a to pod sankcí 2.000.000 Kč ve prospěch Společenství vlastníků jednotek domu Žatecká 5 čp. 18 Praha 1, IČ: 28174984*

3) souhlasí

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., s přihlédnutím k původnímu rozdělení domu na jednotky dle zákona č. 72/1994 Sb., s novým rozdělením pozemku parc. č. 29 a na něm stojícím domě č. p. 18, Žatecká 5, vše k. ú. Josefov, Praha 1 na jednotky a to takto:

BJ č. 18/1 se spoluvlastnickým podílem ve výši 465/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/2 se spoluvlastnickým podílem ve výši 713/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/3 se spoluvlastnickým podílem ve výši 906/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/4 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1188/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/5 se spoluvlastnickým podílem ve výši 732/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/6 se spoluvlastnickým podílem ve výši 968/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/7 se spoluvlastnickým podílem ve výši 788/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/8 se spoluvlastnickým podílem ve výši 687/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/9 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1440/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/10 se spoluvlastnickým podílem ve výši 966/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/11 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1033/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/12 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1027/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/13 se spoluvlastnickým podílem ve výši 923/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/14 se spoluvlastnickým podílem ve výši 750/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/15 se spoluvlastnickým podílem ve výši 825/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/16 se spoluvlastnickým podílem ve výši 402/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/17 se spoluvlastnickým podílem ve výši 931/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/18 se spoluvlastnickým podílem ve výši 711/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/19 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1001/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/20 se spoluvlastnickým podílem ve výši 2703/25532 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 18/21 se spoluvlastnickým podílem ve výši 390/25532 na společných částech domu a pozemku

NJ č. 18/101 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1225/25532 na společných částech domu a pozemku

NJ č. 18/102 se spoluvlastnickým podílem ve výši 3232/25532 na společných částech domu a pozemku

NJ č. 18/103 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1526/25532 na společných částech domu a pozemku

4) ukládá

informovat žadatele o usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 a podepsat změnu prohlášení vlastníka

4.1 Zodpovídá Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1, termín 31.12.2024

Bez diskuse.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 20 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 3 se zdrželi a 2 nehlasovali.
- V 11:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0171.**

8. Prodej části nebytové jednotky č. 122/103 v domě č. p. 122, na pozemku parc. č. 816/1, Mikulandská 4, vše v k. ú. Nové Město, Praha 1

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Petr Bulla, vedoucí oddělení koordinace a SVJ.

Členům Zastupitelstva MČ Praha 1 byl předložen projednání souhlas s prodejem části nebytové jednotky č. 122/103 o výměře 50 m² v domě č. p. 122, na pozemku parc. č. 816/1, Mikulandská 4, k. ú. Nové Město, Praha 1. Zmíněná stavebně oddělená část nebytové jednotky by se stala společným prostorem domu.

Zastupitelstvo MČ Praha 1 schválilo usnesením č. UZ23_0115 dne 17.10.2023 záměr prodeje výše uvedené části nebytové jednotky. Po místním šetření za účasti soudního znalce pro potřeby vypracování znaleckého posudku na určení ceny v čase a místě obvyklé bylo zjištěno, že skutečná výměra části nebytové jednotky je 50 m². Z tohoto důvodu byl vyvěšen nový záměr prodeje zohledňující přeměřenou velikost podlahové plochy zmíněné části nebytové jednotky. Dále byly součástí zveřejněného záměru stanovené 3 podmínky, kterými MČ Praha 1 podmiňuje souhlas s prodejem. Kupní cena za prodej je stanovena znaleckým posudkem a činí 2.500.000 Kč (50.000 Kč/m²) + DPH v zákonem stanovené výši. Další podmínkou je udělení plné moci pro jednání s Odborem památkové péče MHMP ve věci instalace dveřních ocelových rolet do nebytových prostor ve výše uvedeném domě. Třetí podmínkou je navrácení reklamního štítu nájemce nebytové jednotky č. 122/103, který byl dle informací nájemce předsedou SVJ odstraněn, ačkoliv umístění reklamního štítu na obvodové zdi domu vedle vchodu do nebytové jednotky č. 122/103 z ulice Mikulandská bylo schváleno všemi dotčenými orgány. MČ Praha 1 má spoluvlastnický podíl na domu a pozemku ve výši 24,6%.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zápis ze shromáždění Společenství vlastníků jednotek domu Mikulandská 4 čp. 122 Praha 1, IČ: 28901991, ve kterém se shromáždění rozhodlo požádat o souhlas s prodejem části nebytové jednotky č. 122/103 v domě č. p. 122, na pozemku parc. č. 816/1, Mikulandská 4, vše v k. ú. Nové Město, Praha 1 uvedenou v příloze tohoto usnesení uložené v OVO

2) schvaluje

prodej části nebytové jednotky č. 122/103 o výměře 50 m² v domě č. p. 122 a tomu odpovídající id. části pozemku parc. č. 816/1, Mikulandská 4, vše k. ú. Nové Město, Praha 1, která se stane společnou částí domu za následujících podmínek:

- kupní cena bude ve výši 2.500.000 Kč + DPH v zákonem stanovené výši, jež byla stanovena znaleckým posudkem*
- Společenství vlastníků jednotek domu Mikulandská 4 čp. 122 Praha 1, IČ: 28901991 zplnomocní Městskou část Praha 1 k jednání s Odborem památkové péče MHMP o instalaci nových dveřních ocelových rolet do nebytových prostor v bytovém domě č. p. 122, Mikulandská 4, k. ú. Nové Město, Praha 1 dle projektové dokumentace vypracované Janem Petrem v listopadu 2023*
- Společenství vlastníků jednotek domu Mikulandská 4 čp. 122 Praha 1, IČ: 28901991 na své náklady umístí reklamní štít firmy GRISHKO DANCE s.r.o. na obvodovou zeď u vstupních dveří do nebytové jednotky č. 122/103 z ulice Mikulandská*

3) schvaluje

v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MČ Praha 1 ve výši 4231/17212 na společných částech domu č. p. 122 a na pozemku parc. č. 816/1, Mikulandská 4, vše v k. ú. Nové Město, Praha 1 změnu prohlášení vlastníka s tím, že po vkladu práv do katastru nemovitostí budou nové spoluvlastnické podíly na společných částech domu č. p. 122 a na pozemku parc. č. 816/1, Mikulandská 4, vše v k. ú. Nové Město, Praha 1 vyjádřeny tak, jak je uvedeno v bodě 4) tohoto usnesení

4) souhlasí

v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MČ Praha 1 v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., s přihlédnutím k původnímu rozdělení domu na jednotky dle zákona č. 72/1994 Sb., s novým rozdělením pozemku parc. č. 816/1 a na něm stojícím domě č. p. 122, vše k. ú. Nové Město, Praha 1 na jednotky a to takto:

BJ č. 122/1 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1478/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/3 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1301/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/4 se spoluvlastnickým podílem ve výši 583/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/5 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1526/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/6 se spoluvlastnickým podílem ve výši 839/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/7 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1059/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/8 se spoluvlastnickým podílem ve výši 813/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/9 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1055/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/10 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1334/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/11 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1350/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/12 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1012/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/13 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1566/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/14 se spoluvlastnickým podílem ve výši 926/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/15 se spoluvlastnickým podílem ve výši 714/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/16 se spoluvlastnickým podílem ve výši 706/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/17 se spoluvlastnickým podílem ve výši 818/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/18 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1051/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/19 se spoluvlastnickým podílem ve výši 800/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/20 se spoluvlastnickým podílem ve výši 646/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/21 se spoluvlastnickým podílem ve výši 810/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/22 se spoluvlastnickým podílem ve výši 863/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/23 se spoluvlastnickým podílem ve výši 883/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/24 se spoluvlastnickým podílem ve výši 885/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/25 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1276/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/26 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1077/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/27 se spoluvlastnickým podílem ve výši 483/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/28 se spoluvlastnickým podílem ve výši 718/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/29 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1116/33924 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 122/30 se spoluvlastnickým podílem ve výši 534/33924 na společných částech domu a pozemku

NJ č. 122/101 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1089/33924 na společných částech domu a pozemku

NJ č. 122/102 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1318/33924 na společných částech domu a pozemku

NJ č. 122/103 se spoluvlastnickým podílem ve výši 3295/33924 na společných částech domu a pozemku

5) ukládá

informovat žadatele o usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 a podepsat změnu prohlášení vlastníka

5.1 Zodpovídá Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1, termín 31.12.2025

Diskuse:

- V rámci diskuse vystoupil **Mgr. Petr Vaněk**, vedoucí odboru technické a majetkové správy a **JUDr. Petr Dětský** vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ.
- **Předkladatel Ing. Tomáš Heres** informoval, že materiál byl projednán v Komisi obecního majetku s doporučujícím usnesením.
- **Martin Motl, předseda klubu Rezidenti Praha 1**, požádal o přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka od 12:07 hod. do 12:17 hod. na jednání politických klubů.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 17 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 1 byl/a proti, 6 se zdrželo a 1 nehlasoval/a.
- V 12:18 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0172.**

9. Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi Městskou částí Praha 1 a členem Zastupitelstva městské části Praha 1

Materiál předložil Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ Praha 1.

Vznik pracovněprávního vztahu mezi městskou částí a členem zastupitelstva je podle § 89 odst. 1 písm. r) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, podmíněn udělením souhlasu zastupitelstva.

V rámci projektu (spolufinancován EU prostřednictvím Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy) Místní akční plán rozvoje vzdělávání IV - MČ Praha 1; registrační č.: CZ.02.02.XX/00/23_017/0008328 financovaný v rámci výzvy OP JAK č. 02_23_017 Akční plánování v území – MAP, by se po udělení souhlasu uzavřela se členkou zastupitelstva Mgr. Evou Špačkovou dohoda o provedení práce na pozici v projektu: člen pracovní skupiny pro podporu moderních didaktických forem vedoucích k rozvoji klíčových kompetencí. Dohoda o provedení práce by byla uzavřena po dobu projektu – do 31.12.2025 a nejedná se o výkon funkce člena zastupitelstva, ani tato činnost nebyla Mgr. Evě Špačkové zastupitelstvem uložena či doporučena.

Mgr. Eva Špačková byla a je v současném projektu MAP IV i v předchozích projektech velmi angažovaná a aktivní.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) souhlasí

ve smyslu § 89 odst. 1 písm r) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, se vznikem pracovněprávního vztahu mezi Městskou částí Praha 1 a Mgr. Evou Špačkovou, členkou Zastupitelstva městské části Praha 1, v rámci projektu : Místní akční plán rozvoje vzdělávání IV - MČ Praha 1; reg. č.: CZ.02.02.XX/00/23_017/0008328 financovaný v rámci výzvy OP JAK č. 02_23_017 Akční plánování v území – MAP.

Diskuse:

- **JUDr. Pavel Marc LL.M.**, navrhl hlasovat o ukončení diskuse = pro hlasovalo 14 členů/členek ZMČ P1, 1 byl/a proti, 4 se zdrželi a 6 nehlasovalo – **návrh byl přijat.**

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 20 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 5 se zdrželo hlasování.
- V 13:00 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0173.**

Přestávka od 13:00 hod. do 14:10 hod. na oběd.

10. Žádost o prodloužení termínu pro splnění úkolu vyplývajícího z usnesení zastupitelstva č. UZ23_0128 - příprava metodického manuálu k identifikaci objektů podléhajících výběru místního poplatku a jeho kontroly

Materiál předložil Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ Praha 1.

Zastupitelstvo městské části Praha 1 na svém 11. zasedání, konaném dne 14.11.2023, uložilo usnesením č. UZ23_0128 bod 5 úkol tohoto znění: *Připravit manuál k identifikaci objektů podléhajících výběru místního poplatku a jeho kontroly.* Usnesení jako celek se týkalo výsledků mapování skutečného užívání veřejného prostranství na území MČ Praha 1. Pro splnění úkolu zastupitelstvo stanovilo termín do 28.02.2024. Celý systém výběru místních poplatků, jakož i vyhledávací činnost a daňová kontrola, budou od sezony 2024 prováděny elektronicky. Stále se doladují procesy, které budou v elektronickém systému nastaveny. V první řadě jde o rychlé a bezchybné předávání potřebných informací mezi odbory a odděleními úřadu městské části. Požadovaný „manuál“ bude vydán formou směrnice tajemníka. Z důvodů výše uvedených předkladatel žádá zastupitelstvo o posunutí termínu pro splnění úkolu, a sice do 30.04.2024.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

posunutí termínu pro splnění úkolu (bod 5) vyplývajícího z usnesení č. UZ23_0128 do 30.04.2024.

Bez diskuse.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 20 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 2 se zdrželi a 3 nehlasovali.
- V 14:12 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0174.**

11. Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 1 za červenec až prosinec roku 2023

Materiál předložil Bc. Giancarlo Lamberti, předseda Finančního výboru ZMČ Praha 1.

Členům Zastupitelstva byla předložena Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ Praha 1 za období červenec až prosinec roku 2023, a to na základě usnesení č. 160 ze dne 22.02.2024, kterým byl předseda pověřen ze strany výboru, aby zpracovaný materiál předložil na březnovém jednání Zastupitelstva MČ Praha 1.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 1 za červenec až prosinec roku 2023

Diskuse:

➤ **Předkladatel Bc. Giancarlo Lamberti** požádal o doplnění bodu 1) usnesení ve znění:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 1 za červenec až prosinec roku 2023 dle přílohy tohoto usnesení

➤ **JUDr. Pavel Marc, LL.M.**, navrhl doplnění usnesení o nový bod 2), ve znění:

2) rozhodlo

o zproštění členů Finančního výboru povinnosti mlčenlivosti o bodech týkajících se žaloby insolvenčního správce Donlič Interier spol. s r. o. proti MČ projednaných na neveřejných zasedáních Finančního výboru - *předkladatel Bc. Giancarlo Lamberti se s návrhem neztotožnil* = pro hlasovalo 7 členů/členek ZMČ P1, 1 byl/a proti, 3 se zdrželi a 13 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

➤ Pro doplněné usnesení hlasovalo 17 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 4 se zdrželi a 3 nehlasovali.

➤ V 14:34 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0175.**

12. Zpráva o činnosti Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy Zastupitelstva MČ Praha 1 za listopad a prosinec 2023

Materiál předložil Martin Motl, předseda Výbor pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy.

Členům ZMČ Praha 1 byla předložena Zpráva o činnosti Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ Praha 1 za období listopad až prosinec 2023, na základě usnesení č. VPPR 9/12/2024, kterým byl předseda pověřen ze strany výboru, aby zpracovaný materiál předložil na nejbližším jednání Zastupitelstva MČ Praha 1.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

Zprávu o činnosti Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy Zastupitelstva městské části Praha 1, která je přílohou tohoto usnesení

➤ Pro navržené usnesení hlasovalo 22 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 2 se zdrželi hlasování.

➤ V 14:57 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0176.**

Mgr. David Bodeček, jako předsedající, vyhlásil krátkou přestávku.

Přestávka od 14:58 hod. do 15:00 hod.

13. Dům na adrese U Sovových mlýnů 1, čp. 134, který je součástí parc. č. 788, k. ú. Malá Strana, Praha 1, tzv. "Michnovský letohrádek, Rybářský domeček" - další nakládání s touto nemovitostí a částí pozemku č. parc. 1059/2 v k. ú. Malá Strana, Praha 1 po 1. 1. 2024

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1.

Městské části Praha 1 je v souladu se z. č. 172/1991 Sb. svěřena správa nemovitostí pozemku č. parc. 788, jehož součástí je stavba domu čp. 134, U Sovových mlýnů 1, MS, obec Praha. Objekt je částečně podsklepený, v souč. době částečně opravený, podle stavebně technického průzkumu z r. 2020 bude střešní plášť bez zátek fungovat při správných opravách a údržbě ještě cca 5 – 10 let. Interiér domu je upraven a částečně opraven, nově vybaven pro potřeby uživatele. Ve 3. NP jsou bez řádného stavebního řízení vybudované dvě místnosti, které nesmějí být užívány, dokud neproběhne jejich kolaudace. Dále je jedná o část pozemku č. parc. 1059/2, MS, obec Praha, který je veřejným prostranstvím a cestou pro pěší podél břehu řeky Vltavy zejm. přede zdí ohraničující část Parku Kampa. V r. 2023 pokračovalo užívání pozemku č. parc. 788, jehož součástí je dům čp. 134 na adrese U Sovových mlýnů 1, MS, obec Praha na podkladě upřesněných podmínek výpůjčky, které se propsaly také do smlouvy o spolupráci jejího dodatku. Na jednání zastupitelstva bylo dne 14.11.2023 předloženo zpracování výstupů z participace a evaluace ve vztahu k tzv. Rybářskému domečku a bylo přijato usnesení ZMČ P1 č. UZ23_0130, jímž zastupitelstvo doporučilo pokračovat ve spolupráci se Skautským institutem (dále jen „SI“). Podle citovaného usnesení a předchozích dohod s SI byl RMČ P1 předložen návrh na využití objektu v dalších letech. Bylo rozhodnuto zahrnout pod jednu smlouvu nově i část pozemku č. parc. 1059/2, MS – na tomto je ze strany SI již nyní využívána zahrádka ke kavárně, celý objekt využívat za úplatu/nájem hrazený SI. Naopak SI se zákazem přenechat prostory ve 2. a 3. NP k úplatnému užívání. Užívání pro spolky a neziskové organizace se sídlem na Praze 1 bezplatné a bylo rozhodnuto o zrušení Programové rady. Záměr byl schválen usnesením č. UR23_1444 dne 11.12.23. Záměr byl zveřejněn od 14.12.23 do 02.01.2024. Do záměru se před vyhodnocením přihlásila spol. Harlequin Praha s.r.o., IČ: 247 11 179, se sídlem: Praha 10 - Vršovice, Na louži 1502/19a, PSČ 10100. Usnesením č. UR23_1444 byl také schválen pronájem na dobu od 01.01.2024 do 29.01.2024. K uzavření smlouvy však nedošlo. Rada městské části Praha 1 dne 27.02.2024 projednala celou materii a rozhodla usnesením č. UR24_0223 požádat zastupitelstvo o to, aby si v souladu s § 94 odst. 3 z. č. 131/2000 Sb. o HMP vyhradilo pravomoc rozhodnout o dalším nakládání s dotčenými nemovitostmi, resp. rozhodnout tom, zda bude vyhodnocen záměr pronájmu a uzavřena nájemní smlouva, nebo nikoliv. Rozhodování o pronájmech je přitom běžně v souladu s ust. z. č. 131/2000 Sb. v kompetenci rady městské části.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

VARIANTA A)

1) bere na vědomí

- *usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ23_0130 ze dne 14.11.2023*
- *záměr čj. 55/2023/OTMS/DU, ÚMČ P1 581112/2023*
- *příhlášku do záměru zaslanou spol. Harlequin Praha s.r.o. pod čj. ÚMČ P1 43729/2024 dne 24.01.2024 ve znění doplnění elektronickou cestou dne 20.02.2024*
- *skutečnost, že k uzavření krátkodobé nájemní smlouvy se spol. Junák - český skaut, Skautský institut, z. s. ve smyslu UR23_1444 na období od 01.01.2024 do 29.01.2024 nedošlo*
- *znalecký posudek čj. 017531/2024 čj. zadavatele O2/00012/OSN/2024 ze dne 24.02.2024 ve znění dodatku č. 1 ze dne 03.03.2024*

- vyjádření spolků a dalších osob k působení organizace Junák - český skaut, Skautský institut, z. s. v prostorách domu čp. 134 na adrese U Sovových mlýnů 1, P1 doručená dne 26.02.2024 a zapsaná pod čj. 67 - 75/2024 OSN/OTMS

- výstupy z participace realizované odd. strategie a rozvoje ÚMČ P1 v r. 2023

2) bere na vědomí

zájem Junáka - českého skauta, Skautského institutu, z. s. nadále užívat dům čp. 134, U Sovových mlýnů 1, k. ú. Malá Strana, obec Praha, a dále pak doporučení Zastupitelstva MČ Praha 1, které na základě společenského přínosu pro občany Prahy 1 vyjádřeného ve Zprávě o participaci Michnovského letohrádku (Rybářského domečku) doporučuje pokračovat ve spolupráci se Skautským institutem, z čehož vzešel návrh na další nakládání s touto nemovitostí ve smyslu zásad nájemní smlouvy uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení

3) bere na vědomí

usnesení č. UR24_0223 ze dne 27.02.2024, kterým Rada MČ Praha 1

žádá Zastupitelstvo MČ Praha 1,

aby si v souladu s ust. § 94 odst. 3 z. č. 131/2000 Sb. o HMP v platném znění vyhradilo projednání a rozhodnutí o vyhodnocení/zrušení záměru pronájmu č. parc. 788, jehož součástí je dům čp. 134, U Sovových mlýnů 1 a pronájmu části č. parc. 1059/2 (v rozsahu dle přílohy č. 2 tohoto usnesení), vše k. ú. Malá Strana, obec Praha pro Junák-český skaut, Skautský institut, z.s., se sídlem: Staroměstské náměstí 4/1, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ: 70802327

4) rozhodlo

vyhradit si v souladu s ust. § 94 odst. 3 z. č. 131/2000 Sb. o HMP v platném znění projednání a rozhodnutí o vyhodnocení/zrušení záměru pronájmu č. parc. 788, jehož součástí je dům čp. 134, U Sovových mlýnů 1 a pronájmu části č. parc. 1059/2 (v rozsahu dle přílohy č. 2 tohoto usnesení), vše k. ú. Malá Strana, obec Praha pro Junák-český skaut, Skautský institut, z.s., se sídlem: Staroměstské náměstí 4/1, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ: 70802327

5) schvaluje

pronájem

- č. parc. 788, jehož součástí je dům čp. 134, U Sovových mlýnů 1 a části č. parc. 1059/2 (v rozsahu dle přílohy č. 2 tohoto usnesení - cca 136 m² podle zjištění znalce), vše k. ú. Malá Strana, obec Praha pro Junák-český skaut, Skautský institut, z.s., se sídlem: Staroměstské náměstí 4/1, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ: 70802327 zejm. za těchto podmínek:

- doba nájmu od uzavření smlouvy do 29. 1. 2029

- měsíční nájemné se stanoví ve výši 80.000 Kč/měs.

- rozdíl mezi měsíčním nájemným a částkou ve výši 130.033 Kč/měs. stanovenou dle znaleckého posudku se ve výši 50.033 Kč/měs. prohlašuje za veřejnou podporu

- nájemce smí v předmětu nájmu (domě čp. 134) pro své potřeby využívat pouze 1. NP a sklepní prostor

- provoz bistra v 1. NP předmětu nájmu a na části pozemku č. parc. 1059/2 není možné přenechat do užívání třetí osobě (s výjimkami dle tohoto odstavce)

- nájemce na své náklady zajistí užívání kolaudovaných prostor 2. a 3. NP výhradně pouze pro neziskové organizace a spolky vždy se sídlem zapsaným v příslušném veřejném rejstříku na území Prahy 1, (tzn. užívání pro tyto osoby bude po celou dobu nájmu bezplatné)

- nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat ani část předmětu nájmu do jakéhokoliv užívání třetí osobě

- porušení povinnosti nájemce nepřenechat kolaudované prostory 2. a 3. NP jiné osobě, než neziskové organizaci/spolku se sídlem na Praha 1, je hrubým porušením práv a povinností nájemce a důvodem pro okamžité ukončení smlouvy

- porušení povinnosti nájemce nepřenechat kolaudované prostory 2. a 3. NP jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele je hrubým porušením práv a povinností nájemce a důvodem pro okamžité ukončení smlouvy
- je zakázáno užívat nebo umožnit užívání nezkolaudované části objektu domu čp. 134 ve 3. NP pod sankcí okamžitého ukončení nájemní smlouvy bez výpovědní doby s tím, že další podmínky včetně povinnosti uzavřít jako součást nájemní smlouvy dohodu o narovnání za užívání bez právního důvodu jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto usnesení - zásadách nájemní smlouvy

6) rozhodlo

o vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy dle odst. 5 tohoto usnesení z dále uvedených důvodů, kdy zejm. s odkazem na z. č. 131/2000 Sb. o HMP v platném znění považuje za takové důvody:

- v souladu s ust. § 2 z. č. 131/2000 Sb. péči o všestranný rozvoj území, potřeby občanů a tím na území MČ P1 udržení rozsahu spolkové činnosti a činnosti neziskových organizací se sídlem na území MČ Praha 1
- v souladu s ust. § 2 z. č. 131/2000 Sb. péči o všestranný rozvoj území, potřeby občanů a tím na území MČ P1 udržení rozsahu mimoškolní výchovné a vzdělávací činnosti pro děti a mládež mimo jiné i přiblížením takových hodnot, které zastává Junák - český skaut, z. s.
- výpočet nájemného za část nemovitostí pronajímaných a skutečně užívaných nájemcem na částku 84.808 Kč/měs. (tj. bez "kancelářských prostor") ve smyslu znaleckého posudku č. 017531/2024 ve znění jeho dodatku č. 1, kdy tento znalecký posudek ve znění dodatku č. 1 vychází z ocenění pro komerční pronájem pronajímaných nemovitostí, což při omezení komerčního využití 2. a 3. nadzemního podlaží zhruba odpovídá ceně nabídnuté spol. Junák - český skaut, Skautský institut, z.s. se sídlem Staroměstské nám. 4/1, 110 00 Praha 1, IČ: 70802327 a uvažované MČ P1 při vyhlášení záměru
- participaci realizovanou v r. 2023, kterou vzalo na vědomí Zastupitelstvo MČ Praha 1 již dle UZ23_0130 dne 14.11.2023 a ze které se dovozuje prokazatelná prospěšnost působení spol. Junák - český skaut, Skautský institut, z.s. se sídlem Staroměstské nám. 4/1, 110 00 Praha 1, IČ: 70802327 pro občany MČ Praha 1
- přínos spol. Junák - český skaut, Skautský institut, z.s. se sídlem Staroměstské nám. 4/1, 110 00 Praha 1, IČ: 70802327 prokazatelně konstatovaný ve vyjádřeních spolků zejm. se sídlem na území MČ Praha 1

7) ukládá

informovat o tomto rozhodnutí spol. Harlequin Praha s.r.o., která se pod čj. ÚMČP1 043729/2024 přihlásila dne 24. ledna 2024 do záměru na pronájem čj. 55/2023/OTMS/DU, ÚMČP1581112/2023 a současně informovat spol. Junák - český skaut, Skautský institut, z.s. se sídlem Staroměstské nám. 4/1, 110 00 Praha 1, IČ: 70802327

8) ukládá

zajistit uzavření smlouvy ve smyslu tohoto usnesení

8. 1 Zodpovídá Ing. Tomáš Heres, termín 30.04.2024

VARIANTA B)

1) bere na vědomí

- usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ23_0130 ze dne 14.11.2023
- záměr čj. 55/2023/OTMS/DU, ÚMČ P1 581112/2023
- přihlášku do záměru zaslanou spol. Harlequin Praha s.r.o. pod čj. ÚMČ P1 43729/2024 dne 24. 1. 2024 ve znění doplnění elektronickou cestou dne 20. 2. 2024
- skutečnost, že k uzavření krátkodobé nájemní smlouvy se spol. Junák - český skaut, Skautský institut, z. s. ve smyslu UR23_1444 na období od 01.01.2024 do 29.01.2024 nedošlo

- *znalecký posudek čj. 017531/2024 čj. zadavatele O2/00012/OSN/2024 ze dne 24.02.2024 ve znění dodatku č. 1 ze dne 03.03.2024*

- *vyjádření spolků a dalších osob k působení organizace Junák - český skaut, Skautský institut, z. s. v prostorách domu čp. 134 na adrese U Sovových mlýnů 1, P1 doručená dne 26.02.2024 a zapsaná pod čj. 67 - 75/2024 OSN/OTMS*

- *výstupy z participace realizované odd. strategie a rozvoje ÚMČ P1 v r. 2023*

2) bere na vědomí

zájem Junáka - českého skauta, Skautského institutu, z. s. nadále užívat dům čp. 134, U Sovových mlýnů 1, k. ú. Malá Strana, obec Praha, a dále pak doporučení Zastupitelstva MČ Praha 1, které na základě společenského přínosu pro občany Prahy 1 vyjádřeného ve Zprávě o participaci Michnovského letohrádku (Rybářského domečku) doporučuje pokračovat ve spolupráci se Skautským institutem, z čehož vzešel návrh na další nakládání s touto nemovitostí ve smyslu zásad nájemní smlouvy uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení

3) bere na vědomí

usnesení č. UR24_0223 ze dne 27.02.2024, kterým Rada MČ Praha 1

žádá Zastupitelstvo MČ Praha 1,

aby si v souladu s ust. § 94 odst. 3 z. č. 131/2000 Sb. o HMP v platném znění vyhradilo projednání a rozhodnutí o vyhodnocení/zrušení záměru pronájmu č. parc. 788, jehož součástí je dům čp. 134, U Sovových mlýnů 1 a pronájmu části č. parc. 1059/2 (v rozsahu dle přílohy č. 2 tohoto usnesení), vše k. ú. Malá Strana, obec Praha pro Junák-český skaut, Skautský institut, z.s., se sídlem: Staroměstské náměstí 4/1, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ: 70802327

4) rozhodlo

vyhradit si v souladu s ust. § 94 odst. 3 z. č. 131/2000 Sb. o HMP v platném znění projednání a rozhodnutí o vyhodnocení/zrušení záměru pronájmu č. parc. 788, jehož součástí je dům čp. 134, U Sovových mlýnů 1 a pronájmu části č. parc. 1059/2 (v rozsahu dle přílohy č. 2 tohoto usnesení), vše k. ú. Malá Strana, obec Praha pro Junák-český skaut, Skautský institut, z.s., se sídlem: Staroměstské náměstí 4/1, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ: 70802327

5) ruší

záměr pronájmu čj. 55/2023/OTMS/DU, ÚMČ P1 581112/2023

6) ukládá

- *zajistit vypsání výběrového řízení na pronájem pozemku č. parc. 788, jehož součástí je budova čp. 134 na adrese U Sovových mlýnů 1, včetně pronájmu části č. parc. 1059/2 cca o výměře 136 m², vše v k. ú. Malá Strana, obec Praha*

- *zajistit vyklizení č. parc. 788, jehož součástí je budova čp. 134 na adrese U Sovových mlýnů 1 v k. ú. Malá Strana, obec Praha*

- *vymáhat plnění za užívání bez právního důvodu za období od 1. 1. 2024 do vyklizení od stávajícího bezesmluvního uživatele - Junáka - českého skauta, Skautského institutu, z. s., IČ: 70802327 se sídlem Staroměstské nám. 4/1, 110 00 Praha 1 - Staré Město*

6.1 Zodpovídá Rada městské části Praha 1, termín 30.06.2024

7) ukládá

informovat o tomto rozhodnutí spol. Harleqiun Praha s.r.o., která se pod čj. ÚMČP1 043729/2024 přihlásila dne 24. ledna 2024 do záměru na pronájem čj. 55/2023/OTMS/DU, ÚMČP1581112/2023 a současně informovat spol. Junák - český skaut, Skautský institut, z.s. se sídlem Staroměstské nám. 4/1, 110 00 Praha 1, IČ: 70802327

Diskuse:

➤ **Předkladatel Ing. Tomáš Heres** požádal, ve variantě A, kterou doporučil k hlasování, o doplnění bodu 7.1 a 8.1 usnesení – ukládací část, o zodpovědné osoby:

7.1 *Zodpovídá Rada MČ Praha 1, Termín 30.04.2024*

8.1 *Zodpovídá ~~Ing. Tomáš Heres~~, Rada MČ Praha 1, termín 30.04.2024*

Případně ve variantě B, též doplnil zodpovědnou osobu:

6.1 *Zodpovídá Rada MČ Praha 1, Termín 30.04.2024*

- V rámci diskuse vystoupila **Natalie Hoffmann**, občanka Prahy 5 - *vzhledem k tomu, že není občankou Prahy 1, hlasovalo zastupitelstvo v souladu s Jednácím řádem o udělení slova = pro hlasovalo 20 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 4 nehlasovali – její vystoupení bylo schváleno.* Dále vystoupili **Miloš Říha**, ředitel Skautského institutu a občan Prahy 1 a **Veronika Justová**, občanka Prahy 1.
- **Mgr. Michal Müller** navrhl do usnesení ve variantě A doplnit do bodu 6), dvě nové dvě odrážky ve znění:
 - *s ohledem na skutečnost, že většina komunitního a spolkového života obyvatel Malé Strany se soustředí v oblasti Kampy, je prospěšné podpořit rozvoj a fungování občanského života, zejména pak mládeže, svěřením objektu tzv. Rybářského domečku, do pronájmu Skautskému Institutu, organizaci s bohatými zkušenostmi v této oblasti, při současném uložení podmínek akcentujících podporu komunitního života.*
 - *při rozhodování o výběru vhodného nájemce je potřeba také vzít v potaz úspěšnou spolupráci Skautského institutu a Hl.m. Prahy, fungující v obdobném modelu jako je navrhována v tomto usnesení, ve věci užívání tzv. radničních domů na Staroměstském a Malém náměstí, které jsou oázou klidu v samém centru Prahy, kde se každý měsíc konají desítky akcí, které jsou zdarma přístupné široké veřejnosti - předkladatel Ing. Tomáš Heres se s návrhem ztotožnil.*
- **Mgr. Pavel Čížinský** předložil pozměňující návrh přílohy č. 1 usnesení “Zásady nájemní smlouvy“, v bodě 7. *Nájemné a úhrada služeb*, vypustit bod 7.7 ve znění: *7.7 Nájemce se zavazuje v případě porušení bodu 7.1 tohoto článku uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1 % denně z částky, s jejíž úhradou je v prodlení - předkladatel Ing. Tomáš Heres se s návrhem neztotožnil = pro hlasovalo 5 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel/a a 19 nehlasovalo – návrh nebyl přijat.*

- Pro doplněné usnesení ve variantě A hlasovalo 18 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 3 se zdrželi a 4 nehlasovali.
- V 15:57 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0177.**

Mgr. Terezie Radoměřská vyhlásila krátkou přestávku.

Přestávka od 15:58 hod. do 16:04 hod.

14. Návrh na odvolání Mgr. Pavla Čížinského z funkce předsedy Kontrolního výboru ZMČ Praha 1

Materiál předložili Mgr. Terezie Radoměřská starostka MČ Praha 1, Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1, Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1, ThDr. Kateřina Klasnová místostarostka MČ Praha 1, Ing. Ivana Antalová, členka RMČ Praha 1, Martin Arden, člen ZMČ Praha 1, Richard Bureš, člen RMČ Praha 1, Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ Praha 1, Bc. Giancarlo Lamberti, člen ZMČ Praha 1, Josef Ludvíček, člen ZMČ Praha 1, Martin Motl, člen ZMČ Praha 1, Mgr. Michal Müller, člen RMČ Praha 1, Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ Praha 1, Mgr. Jana Sobotková, LL.M., členka ZMČ Praha 1, Mgr. Eva Špačková, členka ZMČ Praha 1, a Mgr. Karel Ulm, člen ZMČ Praha 1.

Kontrolní a Finanční výbor byly zřízeny usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ22_0007 dne 10.11.2022 v souladu se Zákonem o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a předpisů. Předsedy a další členy výboru volí a odvolává zastupitelstvo. Pavel Čížinský byl zvolen uvolněným předsedou Kontrolního výboru usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ22_0008 dne 10.11.2022. Usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ22_0003 dne 09.11.2022 bylo stanoveno, že funkce předsedy kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 1 bude vykonávána dlouhodobě uvolněným členem/členkou Zastupitelstva MČ Praha 1.

S odkazem na výše uvedené usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ24_0164 ze dne 30.01.2024 zejména v souvislosti s nečinností Pavla Čížinského z doby jeho funkce starosty, zjištěné v roce 2023, ve spojitosti s dalšími níže uvedenými výtkami, jsou úkony posouzeny natolik za závažná, že vedou k navrženému usnesení. Další příklady vnímání pochybení Pavla Čížinského některými členy Zastupitelstva MČ Praha 1:

- dochází ke zneužívání funkce předsedy kontrolního výboru k prosazování jeho individuálních politických cílů nad rámec schváleného statutu výboru a plánu činnosti schváleného zastupitelstvem, kdy je pak obsahem jednání spíše politická proklamace nežli kontrolní činnost výboru
- při jednání Rady MČ Praha 1 ze strany Pavla Čížinského v některých případech dochází k prosazování jeho politických názorů a cílů
- jsou zaznamenány případy s neobjektivními, nepřesnými a zavádějícími informacemi o průběhu jednání Rady MČ Praha 1 ze strany Pavla Čížinského
- ze strany úředníků jsou evidovány případy na využití pozice předsedy kontrolního výboru ze strany Pavla Čížinského u požadavků, k jejichž řešení nebyl předseda předmětného výboru pověřen
- členům kontrolního výboru nebyl předložen úkol/usnesení z jednání Zastupitelstva MČ Praha 1 v souvislosti s problematikou "Donlič". Z předchozího jednání k předmětné záležitosti se Pavel Čížinský v pozici předsedy pro střet zájmů nevyloučil a ani neohlásil tento střet zájmů.
- na jednání kontrolního výboru Pavel Čížinský předkládá body v rozporu se statutem a působností výboru

Pavel Marc byl zvolen členem Finančního výboru usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ22_0015 dne 14.12.2022. Společně s Pavlem Čížinským svým konáním směrem k Donlič Interier spol. s r.o., bez pověření, a bez vědomí, Zastupitelstva MČ Praha 1 a statutárního zástupce MČ Praha 1, či pověření vyplývajícího z funkce vstoupili v jednání s příjemcem peněz a obešli tak nejen osoby oprávněné za MČ Praha 1 jednat, ale i insolvenčního správce, ve věci mimosoudní dohody v soudním sporu o zaplacení technického zhodnocení – Bílkova 13-15, č.p. 864, Praha 1 - Donlič Interier spol. s r.o. v likvidaci.

Je na vůli každého zastupitele, aby vyhodnotil přípustnou míru pochybení ve vztahu k navrženému usnesení, a to individuálně u každé z výše uvedených osob.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) konstatuje, že

usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ24_0164 ze dne 30.01.2024:

1. Pavel Čížinský, v době výkonu funkce starosty (rok 2019) byl informován o deklarovaném úmyslu insolvenčního správce firmy Donlič Interier spol. s r.o. v likvidaci sjednat oboustranně výhodnou dohodu, nereagoval na dopis insolvenčního správce a nevyžádal si stanovisko Rady ani Zastupitelstva MČ Praha 1, a ani tyto orgány neinformoval. Dále nepostupoval v soudním sporu MČ Praha 1 versus Donlič Interier spol. s r.o. v likvidaci správně, v souladu s péčí řádného hospodáře

2. Pavel Čížinský, předseda Kontrolního výboru, společně s Pavlem Marcem, členem Finančního výboru, bez pověření a bez vědomí Zastupitelstva MČ Praha 1, dále bez pověření statutárního zástupce MČ Praha 1 či pověření vyplývajícího z funkce, vstoupili v jednání s příjemcem peněz a obešli tak nejen osoby oprávněné za MČ Praha 1 jednat, ale i insolvenčního správce, ve věci mimosoudní dohody v soudním sporu o zaplacení technického zhodnocení – Bílkova 13-15, č.p. 864, Praha 1 - Donlič Interier spol. s r.o. v likvidaci

2) odvolává

1. Pavla Čížinského z funkce předsedy Kontrolního výboru ZMČ Praha 1

2. Pavla Marce z funkce člena Finančního výboru ZMČ Praha 1

Diskuse:

➤ **Mgr. Pavel Čížinský** předložil pozměňující návrh, který nahrazuje původní navržené usnesení a požádal o hlasování po částech:

Zastupitelstvo MČ Praha 1

1) konstatuje, že v textu usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 číslo UZ24_0164 ze dne 30.01.2024 Obnovení zmařeného jednání o smíru v soudním sporu o 56 milionů Kč

- a) není přiléhavá věta, že „Mgr. Pavel Čížinský, v době výkonu funkce starosty, byl informován o deklarováném úmyslu insolvenčního správce firmy Donlič Interier spol. s r.o. v likvidaci sjednat oboustranně výhodnou dohodu“, neboť posuzovat výhodnost určité dohody o smíru předtím, než soud rozhodne, je obtížné a tehdy navržená částka 35 milionů Kč odpovídala ke dni 27.2.2024 po započítání inflace částce 51.548.930,80 Kč, tj. částce vyšší než na kterou byla společnost Donlič Interier spol. s.r.o. ochotna přistoupit (po z větší části vyhraném soudním sporu) v listopadu a v prosinci 2023 (tj. částce 47,5 milionů Kč či částce 47 milionů Kč)
- b) není pravdivá věta, že „Mgr. Pavel Čížinský, nereagoval na dopis insolvenčního správce“, neboť Pavel Čížinský na dopis reagoval dne 19.3.2019 (dopis čj. STA o 009/2019 a UMCP1 026807/2019)
- c) není pravdivá věta, že Pavel Čížinský si nevyžádal stanovisko Rady MČ Praha 1, neboť Rada MČ Praha 1 Pavla Čížinského usnesením ze dne 28.1.2019 číslo UR19_0064 pověřila, aby na dopis insolvenčního správce odpověděl, tj. aby toto stanovisko sám zformuloval
- d) není pravdivá věta, že Pavel Čížinský neinformoval o dopisu insolvenčního správce Radu MČ Praha 1, neboť Rada MČ Praha 1 Pavla Čížinského usnesením ze dne 28.1.2019 číslo UR 19_0064 pověřila, aby na dopis insolvenčního správce odpověděl, tj. Rada logicky o dopisu informována byla a
- e) není přiléhavá věta, že Pavel Čížinský neinformoval Zastupitelstvo MČ Praha 1, neboť všichni zastupitelé obdrželi dopis insolvenčního správce ze dne 10.4.2019, tj. všichni zastupitelé informováni byli

2) konstatuje, že

- a. zájmem Městské části Praha 1 v předmětné věci je asertivní vyjednávání o co nejlepším smíru (tj. nejnižší částce)
- b. každý zastupitel je oprávněn i povinen při výkonu svého mandátu komunikovat o otázkách vztahujících se zejména k samostatné působnosti i se třetími osobami, a to včetně smluvních partnerů Prahy 1, a odmítá snahy koalice ODS, ANO, TOP09 s spol. o zastrašování opozičních zastupitelů, jejichž konání bylo navíc v dané věci úspěšnější
- c. žádný zastupitel ani starosta nemá právní ani politickou povinnost předkládat orgánům městské části k rozhodnutí návrhy, které tento zastupitel či starosta považuje pro městskou část za nevýhodné
- d. tajné hlasování, které nevyužívá elektronické hlasovací zařízení, je v rozporu s Jednacím řádem Zastupitelstva MČ Praha 1 (viz § 10 jednacího řádu) i s jakoukoli dosavadní praxí Městské části Praha 1

- e. tajné hlasování zastupitelstva o majetku Prahy 1 s odůvodněním, že se zastupitelé obávají, že budou za hlasování trestně stíháni, představuje výraz nedůvěry vůči českým orgánům činným v trestním řízení
 - f. tajné hlasování o majetku MČ Praha 1 představuje velmi negativní precedent, neboť v dosavadní praxi MČ Praha 1 je to právě strach zastupitelů z trestního stíhání, co nejučinněji chrání obecní majetek a nutí zastupitele pracovat kvalitně (například ohledně přípravy podkladů pro jednání)
 - g. tajné hlasování představuje bezprostřední nebezpečí pro majetek MČ Praha 1 i v tom smyslu, že právě jeho využitím by koalice ODS, ANO, TOP09 a spol. se mohla pokusit protlačit nevýhodný smír v soudním řízení s firmou Meltex s.r.o. patřící paní Ivaně Tykač
- 3) ruší usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 číslo UZ24_0164 ze dne 30.01.2024 Obnovení zmařeného jednání o smíru v soudním sporu o 56 milionů Kč
- **JUDr. Pavel Marc, LL.M.**, předložil procedurální návrh na přerušování projednávání tohoto bodu = pro hlasovalo 10 členů/členek ZMČ P1, 3 byli proti, 1 se zdržel/a a 11 nehlasovalo – návrh nebyl přijat.
 - **Procedurální hlasování o udělení slova** – čtvrtý příspěvek **Mgr. Pavla Čížinského** do diskuse = pro hlasovalo 18 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a 7 nehlasovalo – **jeho vystoupení bylo schváleno.**
 - **Mgr. Terezie Radoměřská** předložila komplexní protinávrh usnesení, a to v bodu 2) vypustit odstavec 2.:

ZMČ P1

2) odvolává

~~2. Pavla Marce z funkce člena Finančního výboru ZMČ Praha 1~~

- **Procedurální hlasování o udělení slova** – pátý příspěvek **Mgr. Pavla Čížinského** do diskuse = pro hlasovalo 18 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a 7 nehlasovalo – **jeho vystoupení bylo schváleno.**
- **Mgr. Petr Kučera** požádal o přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka od 17:25 hod. do 17:33 hod. na jednání politických klubů.

- Hlasování o komplexním protinávru usnesení Mgr. Terezie Radoměřské = pro hlasovalo 13 členů/členek ZMČ P1, 6 bylo proti, 1 se zdržel/a a 5 nehlasovalo, **Martin Arden** požádal o obnovení hlasování, které podle něho bylo zmatečné. Bylo zahájeno nové hlasování = pro hlasovalo 14 členů/členek ZMČ P1, 5 bylo proti, 1 se zdržel/a a 5 nehlasovalo – **návrh usnesení byl přijat. Název bodu byl upraven.**
- Hlasování o doplňujícím návrhu **JUDr. Pavla Marce, LL.M.**, nový bod 3) ve znění:
3) ukládá
radě upravit jednací řád rady tak, aby členové a členky zastupitelstva byli oprávněni účastnit se zasedání (bez práva účastnit se rozpravy, ledaže jim rada udělí slovo)
Zodpovídá: Rada MČ Praha 1 = pro hlasovalo 8 členů/členek ZMČ P1, 1 byl/a proti, a 16 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

- Pro upravené usnesení hlasovalo 14 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 5 bylo proti, a 1 se zdržel/a hlasování.
- V 17:37 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0178.**

15. Dotazy a interpelace veřejnosti MČ Praha 1 a členů/členek ZMČ P1

- **Ing. Jan Kovařínský, občan Prahy 1**, vystoupil s navazující na interpelaci přednesenou na 11. zasedání ZMČ P1 konaném dne 14.11.2023 ve věci neprodloužení nájemní smlouvy v domě [REDAKCE], a s reakcí na odpověď Ing. Herese na jeho žádost o prodloužení nájemní smlouvy ze dne 12.02.2024
- **Milada Švandová, občanka Prahy 1**, vystoupila ohledně nových projektů na Praze 1 a s otázkami ohledně historických budov na území MČ Praha 1
- **Alena Měšťák Fraňková, občanka Prahy 1**, a předsedkyně výboru Společenství vlastníků jednotek v budově [REDAKCE], vystoupila s poděkováním pracovníkům ÚMČ P1 za jejich rychlé reakce a vstřícné jednání
- **Ing. Filip Dvořák, občan Prahy 1**, vystoupil se žádostí o poskytnutí seznamu všech pozemků, na kterých z titulu přeneseného výkonu státní správy podle zákona o pozemních komunikacích vykonává působnost Úřad MČ Praha 1
- **Ing. Jan Kovařínský, občan Prahy 1**, vystoupil s dotazem směřovaným na Mgr. Davida Bodečka, MBA, 1. místostarostu MČ Praha 1, navazující na interpelaci přednesenou na 11. zasedání ZMČ P1 konaném dne 14.11.2023 ve věci neprodloužení nájemní smlouvy v domě [REDAKCE], a s reakcí na komentáře Mgr. Bodečka, MBA na minulém zasedání ZMČ P1 ohledně příslušnosti partnerky Ing. Kovařínského bydlet v uvedeném bytě
- **JUDr. Martin Ullmann, občan Prahy 1**, předal písemnou interpelaci směřovanou na Ing. Petra Hejmu, člena ZMČ P1, v reakci na jeho veřejné vyjádření v souvislosti s nájemní smlouvou uzavřenou k bytové jednotce v domě [REDAKCE]
- **JUDr. Martin Ullmann, ml., občan Prahy 1**, předal písemnou interpelaci směřovanou na Ing. Tomáše Herese, místostarostu MČ P1, ve věci nájemního vztahu s [REDAKCE] a otázce potřeby jeho prodloužení
- **Milada Švandová, občanka Prahy 1**, vystoupila ve věci čistoty a zeleně na Praze 1
- **Petr Burgr, člen ZMČ Praha 1**, interpeloval s dotazy týkajícími se plánované revitalizace parku Kampa
- **Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s interpelací směřovanou na ThDr. Kateřinu Klasanovou, místostarostku MČ Praha 1, ohledně jejího postoje k pokácení lípy stříbrné v ulici Ve Stínadlech a k plánované novostavbě v této ulici
- **Mgr. Petr Kučera, člen ZMČ Praha 1**, interpeloval se žádostí ohledně vyvěšení izraelské vlajky na budově radnice MČ Praha 1
- **Valerie Clare Talacková, MA, členka ZMČ Praha 1**, vystoupila ve věci ohledně iniciace změny legislativy v souvislosti se zákazem prodeje alkoholu v obchodech na Praze 1 po 22. hodině
- **Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1**, interpeloval s dotazem na angažovanost v souvislosti se zastavěním náměstí Miloše Formana před hotelem InterContinental
- **Valerie Clare Talacková, MA, členka ZMČ Praha 1**, vystoupila ohledně návrhu na úpravu Jednacího řádu komisí Rady MČ P1 ve smyslu dřívějšího zveřejňování zápisů z jednání komisí, než je tomu dosud
- **PhDr. Filip Lachmann, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil ve věci realizace zákazu tzv. sdílených koloběžek na území MČ Praha 1, dle přijatého usnesení ZMČ P1
- **Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1**, interpeloval ohledně opakovaného projednávání možnosti zastavění náměstí Miloše Formana před hotelem InterContinental v Zastupitelstvu MČ Praha 1

- **Valerie Clare Talacková, MA, členka ZMČ Praha 1**, vystoupila s dotazem, ohledně iniciace změny legislativy v souvislosti se zákazem prodeje alkoholu v obchodech na Praze 1 po 22. hodině

Na všechny písemně předložené (odevzdané) interpelace a dotazy bude dle Jednacího řádu ZMČ P1 odpovězeno písemně.

Přestávka od 18:55 hod. do 19:09 hod.

16. Výzva pánům R. Burešovi (ODS) a D. Bodečkovi (bývalý Pirát) a developerovi hotelu InterContinental k náhradě škody způsobené dětem ZŠ Curieových

Materiál předložil Mgr. Pavel Čižinský, člen ZMČ Praha 1.

Nejen urážnutí prolézaček ze školního dvora ZŠ nám. Curieových si dle názoru předkladatele zaslouží pozornost orgánů činným v trestním řízení. Ovšem vedle potenciální trestněprávní odpovědnosti je zde i dimenze odpovědnosti politicko-morální a právě o této dimenzi odpovědnosti je tento tisk. Dle názoru předkladatele je zřejmé, že jediným logickým vysvětlením složitěho procesu výběrových řízení, jejich rušení a inventarizací je snaha vedení MČ Praha 1 předat developerovi začátkem dubna 2023 školní dvůr v takovém stavu, aby developer nemusel hradit škodu, kterou svými stavebními pracemi na školním dvoře (ať již těžkou technikou nebo jinak) způsobí. Podle předkladatele je výsledkem, že děti již déle než půl roku nemají na hřišti herní prvky. A k odpovědnosti za tento stav by se měli – přinejmenším z hlediska politicko - morálního – přihlásit alespoň ti v dané kauze nejexponovanější členové vedení MČ Praha 1, Richard Bureš z ODS a David Bodeček (vyloučený od Pirátů) a rovněž ten, v jehož prospěch takto zřejmě bylo jednáno, tedy developer.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

a) usnesení Rady hl. m. Prahy ze dne 19.02.2024 č. 235 s názvem K návrhu na uzavření Memoranda o rozvoji území v projektu Staroměstská brána, kterým bylo schváleno třístranné Memorandum o rozvoji území, Projekt Staroměstská brána, Revitalizace okolí hotelu Faimont Golden Prague (dříve hotel „InterContinental“) a dokončení revitalizace náměstí Miloše Formana, které vyjadřuje souhlas s umístěním vícepatrové novostavby na náměstí Miloše Formana

b) vyjádření pana náměstka primátora Ing. arch. Petra Hlaváčka na sociálních sítích dne 19.02.2024 v tom smyslu, že developer prý „řádně komunikuje“ s rezidenty

2) konstatuje, že

a. ze zápisu ZŠ nám. Curieových ze dne 20. 1. 2023 vyplývá, v blíže neurčené době bylo mezi developerem hotelu InterContinental a blíže neučenými členy formálního či neformálního vedení MČ Praha 1 domluveno, že od přelomu března a dubna 2023 zabere developer školní hřiště na dvoře ZŠ nám Curieových, a to za účelem demolice vedlejší budovy patřící hotelu a snad i za účelem umístění těžké techniky na školní dvůr; tatáž informace se ústně šířila i školou

b. z krycího listu zakázky Výměna povrchu ZŠ Curieových – dvůr vyhotoveného oddělení investic ÚMČ Praha 1 ze dne 4. 1. 2023 vyplývá, že – náhodou – přesně v téže době (tj. od dubna 2023) měla na tomtéž školním hřišti probíhat výměna povrchu, přičemž je zvláštní, že oddělení investic nehodlalo vyčkat s výměnou povrchu školního hřiště na letní prázdniny

c. ze zadávací dokumentace Výměna povrchu ZŠ Curieových – dvůr vyplývá, že součástí zakázky bylo i odstranění herních prvků z hřiště, například dvou prolézaček, a jejich nahrazení novými herními prvky

d. z nařízení inventarizace ze dne 3. 1. 2024 „související s plánovanou rekonstrukcí školního dvora“ vyplývá, že byla v termínu do 30. 3. 2023 nařízena „odborná technická kontrola provedená specializovanou firmou ...především herních prvků na školním dvoře“

e. z protokolu o odborné kontrole firmy Artos sport s.r.o. ze dne 21. 3. 2023 vyplývá, že při kontrole dne 14. 3. 2023 byl ohledně obou prolézaček učiněn (slovně zcela totožný) nález: „Prohnilé dřevěné části konstrukce - nutná výměna, hrozí rozlomení a poranění uživatelů. Opotřebovaná lana – vyčnívající ocelové středy, doporučujeme jejich výměnu, aby se předešlo riziku poranění uživatelů. Prolézačka nespĺňuje normu ČSN EN 1176-1 ed.2. Vzhledem k rozsahu prohníti, stáří, opotřebení a nerentabilitě opravy konstrukce, doporučujeme její vyřazení.“

f. z emailové komunikace Úřadu MČ Praha 1 vyplývá, že někdy koncem března, nejpozději však 29. 3. 2023 byly obě prolézačky odstraněny/uříznuty

g. z protokolu Likvidační komise ze dne 30. 3. 2023 vyplývá, že tato komise tohoto dne navrhla vyřazení obou prolézaček s tím, že fyzickou likvidaci provede externí firma

h. po dotazech zastupitele Pavla Čížinského a jeho výzvách, ať školní dvůr není předáván developerovi neboť o jeho předání nikdo nerozhodl, začala Rada začátkem dubna 2023 věc projednávat, přičemž členům Rady bylo sděleno, že developer nebude povinen nahradit poškození povrchu školního hřiště, neboť ten se přece měl tak jako tak vyměňovat, nýbrž že developer uhradí Praze 1 jen cenový rozdíl způsobený zdržením prací

i. ze str. 96 stenozáznamu jednání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 18. 4. 2024 vyplývá, že informaci o tom, že MČ Praha 1 stejně plánovala nový povrch dětského hřiště, sdělil developerovi pan Richard Bureš z ODS

3) konstatuje, že

a) skutečnosti dle bodu 2. zakládají podivnou souhru náhod

b) nedává smysl prověřovat v polovině března roku 2023 technický stav herních prvků na dětském hřišti, pokud se tyto herní prvky mají koncem března 2023 stejně odstranit

c) skutečnosti dle bodu 2 vytvářejí podezření, že skutečným cílem vedení MČ Praha 1 bylo předat developerovi dětské hřiště v takovém stavu, aby developer nemusel hradit škodu, kterou stavebními pracemi na dětském hřišti způsobí

4) žádá

pana Richarda Bureše z ODS, pana Davida Bodečka (vyloučeného od Pirátů) a developera hotelu InterContinental o to, aby škodu spočívající v uříznutých prolézačkách dětem ZŠ nám. Curieových užívajícím školní hřiště vhodným způsobem nahradili

Diskuse:

➤ **Mgr. David Bodeček MBA**, požádal o procedurální hlasování o posunutí následujícího pevně stanoveného bodu o maximálně 15 minut tak, aby mohla paní ředitelka k tomuto bodu vystoupit = *pro hlasovalo 22 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel/a a 2 nehlasovali - návrh byl přijat.*

➤ V rámci diskuse vystoupila **Mgr. Tereza Martínková**, ředitelka ZŠ nám. Curieových.

Projednávaný bod byl přerušen z důvodu pevného času následujícího bodu.

17. Návrh hlavního města Prahy na připojení se MČ Praha 1 k Memorandu o rozvoji území v projektu Staroměstská brána a Petice za nezastavění náměstí Miloše Formana

Materiál předložil Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ Praha 1.

Na 6. jednání Rady HMP dne 19.02.2024 bylo schváleno usnesení č. 235 k návrhu na uzavření Memoranda o rozvoji území v projektu Staroměstská brána, kde je MČ P1 uvedena jako účastník Memoranda.

Vzhledem k tomu, že text nebyl předložen MČ Praha 1 k projednání, vyzvala Rada MČ P1 svým usnesením č. UR24_0187 ze dne 20.02.2024 gesčního radního Ing. Karla Grabeina Procházku, aby na jednání ZMČ P1 dne 12.03.2024 předložil v této věci materiál, včetně stanoviska Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ P1 (dále jen „KOÚR“). K projednání na KOÚR došlo jak informačně hned v úterý 20.02.2024, tak i za přítomnosti zástupců investora a široké veřejnosti na mimořádném jednání dne 26.02.2024. V mezidobí byla ještě na MČ Praha 1 (Zastupitelstvu MČ Praha 1) doručena Petice občanů za nezastavění náměstí M. Formana.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

- *Žádost hlavního města Prahy o projednání Memoranda o rozvoji území v projektu Staroměstská brána, které bylo schváleno usnesením č. 235 Rady hl.m. Prahy ze dne 19.02.2024 v orgánech MČ P1 a zvážení možnosti přistoupení MČ P1 k tomuto Memorandu jako třetí strana*

- *Výsledek projednání záměru nové podoby náměstí M. Formana a Memoranda o rozvoji území v projektu Staroměstská brána v Komisi pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ P1 ve dnech 20.02. a 26.02.2024*

- *Petici občanů za nezastavění náměstí M. Formana doručenou dne 28.02.2024 (podpisy sbírány v období 2021-2024)*

2) doporučuje

zvážít možnost přistoupení MČ P1 k Memorandu o rozvoji území v projektu Staroměstská brána až po projednání záměru nové podoby náměstí M. Formana ve formě projektu a seznámení MČ P1 s legislativním postupem jeho povolení

3) ukládá

zaslat toto usnesení účastníkům Memoranda dle bodu 1 - náměstkovi primátora pro oblast územního a strategického rozvoje a společnosti WIC Prague a.s.

3.1 Zodpovídá Ing. Karel Grabein Procházka, termín 19.03.2024

Diskuse:

➤ **Předkladatel Ing. Karel Grabein Procházka** předložil nový návrh usnesení ve znění: ZMČ Praha 1

1) bere na vědomí

- *Žádost hlavního města Prahy o projednání Memoranda o rozvoji území v projektu Staroměstská brána, které bylo schváleno usnesením č. 235 Rady hl.m. Prahy ze dne 19.02.2024*

- *Výsledek projednání záměru nové podoby náměstí M. Formana a Memoranda o rozvoji území v projektu Staroměstská brána v Komisi pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ P1 ve dnech 20.02. a 26.02.2024*

- *Petici občanů za nezastavění náměstí M. Formana doručenou dne 28.02.2024 (podpisy sbírány v období 2021-2024)*

2) konstatuje, že

ZMČ Praha 1 přijalo v kontextu plochy náměstí M. Formana následující usnesení (v chronologickém pořadí):

- *UZ18_0612 ze dne 12.06.2018 - připomínky MČ Praha 1 k návrhu Územního plánu hl.m. Prahy (Metropolitní plán)*

- *UZ20_0204 ze dne 15.12.2020 - nesouhlas MČ Praha 1 se zastavěním (části) piazzety u hotelu Intercontinental - náměstí M. Formana*

- *UZ21_0211 ze dne 09.02.2021 - informace o žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané "Staroměstská brána" - revitalizace hotelu Intercontinental a jeho okolí*

- UZ21_0281 ze dne 17.06.2021 - Záměr "Staroměstská brána" - revitalizace hotelu Intercontinental a jeho okolí
- UZ22_0398 ze dne 15.06.2022 - připomínky MČ Praha 1 k návrhu Územního plánu hl.m. Prahy (Metropolitní plán) pro veřejné projednání

3) trvá

na svém usnesení č. UZ22_0398 ze dne 15.06.2022, ve kterém v rámci přílohy č. 2 požaduje zachování nezastavitelnosti plochy parc. č. 987/1, k.ú. Staré Město, budovou nebo budovami

- Procedurální hlasování o udělení slova zástupcům investora, **Ing. Jakubu Dybovi** a **Ing. arch. Marku Tichému** = pro hlasovalo 18 členů/členek ZMČ P1, 1 byl/a proti, 5 se zdrželo a 1 nehlasoval/a - **návrh byl přijat.**
- V rámci diskuse vystoupili Ing. Jakub Dyba, zástupce investora WIC Prague, a.s., Ing. arch. Marek Tichý, TaK Architects, Tomáš Bajusz, občan Prahy 1, Jana Komrsková, náměstkyně primátora, hl. m. Prahy, Jana Raiterová, občanka Prahy 1, Pavel Beran, občan Prahy 1, Eugen Kukla, občan Prahy 1, Ing. arch. Anna Vinklárková, občanka Prahy 1 a zást. organizace Arnika, Lýdie Kárníková, občanka Prahy 2 - *vzhledem k tomu, že není občankou Prahy 1, hlasovalo zastupitelstvo v souladu s Jednácím řádem o udělení slova* = pro hlasovalo 22 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a 3 nehlasovali – **její vystoupení bylo schváleno.** Dále vystoupili: Ing. Filip Dvořák, občan Prahy 1 a předseda Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor, Michal Smrek, občan Prahy 2 a předseda představenstva společnosti WIC Prague, a.s. - *vzhledem k tomu, že není občanem Prahy 1, hlasovalo zastupitelstvo v souladu s Jednácím řádem o udělení slova* = pro hlasovalo 22 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se zdržel a 3 nehlasovali – **jeho vystoupení bylo schváleno** a Ing. arch. Jiří Gebert, občan Prahy 6 - *vzhledem k tomu, že není občanem Prahy 1, hlasovalo zastupitelstvo v souladu s Jednácím řádem o udělení slova* = pro hlasovalo 21 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel/a a 3 nehlasovali – **jeho vystoupení bylo schváleno.**

Mgr. David Bodeček, MBA, požádal o procedurální hlasování dle Jednacího řádu o pokračování zasedání ZMČ P1 i po 22:00 hod = pro hlasovalo 18 členů/členek ZMČ P1, 2 byli proti, 1 se zdržel/a a 4 nehlasovali - **návrh byl přijat.**

- **Ing. Vojtěch Ryvola** navrhl hlasovat o ukončení diskuse k tomuto bodu = pro hlasovalo 14 členů/členek ZMČ P1, 1 byl/a proti, 1 se zdržel/a a 9 nehlasovalo – **návrh byl přijat.**
- **Martin Motl** požádal o přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka od 22:34 hod. do 22:42 hod. na jednání politických klubů.

- **Mgr Pavel Čížinský** předložil pozměňovací návrh usnesení s tím, že body 1) a 2) usnesení zůstanou v původním znění a budou vloženy nové body 3), 4) a 5) ve znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 1

3) konstatuje,

že Memorandum dle bodu 1) obsahuje mj. dohodu mezi stavebníkem a samosprávou o podpoře řešení úpravy náměstí M. Formana, včetně návrhu nového stavebního objektu na rohu Pařížské a Bílkovy ulice, který má již konkrétně fixovanou maximální zastavěnou plochu, vizualizované objemové řešení i stanovený materiál fasády (sklo).

4) rozhodlo

nepřipojit podpis k Memorandu dle bodu 1), vzhledem k tomu, že obsahuje ustanovení, která neodpovídají širšímu konsensu s výstavbou a podmínkám pro umístění staveb v tomto území.

5) konstatuje,

že plocha náměstí M.Formana není určena k zastavění budovou či budovami.“ = pro hlasovalo 6 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a 18 nehlasovalo – **pozměňovací návrh usnesení nebyl přijat.**

- Pro navržené usnesení hlasovalo 19 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 5 se zdrželo hlasování.
- V 22:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0179.**

Přestávka od 22:46 hod. do 22:58 hod.

Zpět k bodu č. 16. Výzva pánům R. Burešovi (ODS) a D. Bodečkovi (bývalý Pirát) a developerovi hotelu InterContinental k náhradě škody způsobené dětem ZŠ Curieových

Diskuse:

➤ **Mgr. David Bodeček, MBA, a Richard Bureš** předložili protinávrh usnesení ve znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 1

1) bere na vědomí informace Mgr. Terezy Martínkové, ředitelky ZŠ nám. Curieových, které vyvrací informace předložené Zastupitelstvu MČ Praha 1 Mgr. Pavlem Čížinským (Praha 1 Sobě) v předmětné záležitosti

2) konstatuje, že

přes sdělení Mgr. Terezy Martínkové a dalších zainteresovaných osob z minulosti, že pokyn k odstranění herních prvků na dvoře školy dala ředitelka ZŠ nám. Curieových, toto Mgr. Pavel Čížinský nerespektuje a opakovaně prezentuje nepravdivé informace poškozující spol. WIC Prague a.s., vlastníka hotelu Fairmont Golden Prague Hotel (dříve Hotel InterContinental Praha) a další osoby

3) žádá

Mgr. Pavla Čížinského, aby ihned upustil od tvrzení, která v předmětné záležitosti poškozují fyzické a právnické osoby, vč. ZŠ nám. Curieových

➤ **Předkladatel Mgr. Pavel Čížinský** požádal o přerušeni materiálu.

Přerušeno.

18. Školní participativní rozpočet pro rok 2024

Materiál předložil Martin Motl, člen ZMČ Praha 1.

Školní participativní rozpočet je projekt, ve kterém žáci základních škol sami rozhodují, jak utratit peníze které jim samospráva dá na realizaci jejich projektů. Naučí se kriticky přemýšlet nad svým okolím, dostanou příležitost přispět k rozvoji města a školy, procvičí si komunikační dovednosti a učí se hospodařit s penězi. Velmi podstatná je z hlediska MČ Praha 1 úzká provázanost městské části a žáky a žákyněmi. Uvědomění si, že městská část Praha 1 je definována teritoriálně, že má svá specifika a zejména že Úřad městské části Praha 1 vnímá děti jako své partnery při utváření prostředí, ve kterém se pohybují, je z pohledu městské části obzvláště důležité pro utváření pozitivního vztahu právě k naší městské části. Prostřednictvím školního participativního rozpočtu se žáci zábavnou formou zapojí do chodu školy. V praxi si vyzkouší a zapamatují dovednosti, které mohou využít v životě i budoucím zaměstnání.

Osvojují si principy demokratické společnosti, učí se zodpovědnosti, týmové práci i finanční gramotnosti. Rozvíjejí svou kreativitu, schopnost argumentace a prezentace. Školní „rozpočtování“ bere ohled na věk a schopnosti žáků. Úřad městská část Praha 1 je zřizovatelem pěti základních škol. Celková částka určená pro Školní participativní rozpočet městské části Praha 1 se tak bude dělit rovným dílem mezi těchto pět škol. V každé škole budou zřízeny dvě pozice koordinátorů školního participativního rozpočtu, přičemž každý obdrží odměnu ve výši cca 5.000 Kč. Školní koordinátoři budou s dětmi připravovat projekty, konzultovat s nimi a pomáhat jim s jejich přípravou, s jejich prezentací a také s procesem hlasování. Koordinací procesu realizace Školního participativního rozpočtu MČ Praha 1 „Plánuj na jedničku“ za Úřad městské části bude odpovědný jmenovaný koordinátor. V každé základní škole, zřizované ÚMČ P1, budou moci žáci a žákyně od šesté třídy podávat své návrhy na projekty. O těchto návrzích projektů bude následně probíhat školní hlasování, přičemž vítězné projekty budou následně postoupeny ke konečnému rozhodnutí o jejich realizaci Radě městské části Praha 1. Rada MČ Praha 1 rozhodne o realizaci projektů v rámci částky, kterou na školní participativní rozpočty vyčlenilo svým usnesením Zastupitelstvo MČ Praha 1. Nevyčerpané prostředky budou převedeny do Školního participativního rozpočtu v dalším roce.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) *souhlasí*

se zavedením Školního participativního rozpočtu Městské části Praha 1 pro roky 2024 / 2025

2) *schvaluje*

finanční rámec pro Školní participativní rozpočet ve výši 500.000 Kč, který bude rovnoměrně rozdělen mezi pět základních škol zřizovaných Městskou částí Praha 1. V rámci této částky může Rada MČ Praha 1 rozhodnout o finanční podpoře jednotlivých projektů, které budou navrženy koordinátorem školního participačního rozpočtu a získají dostatečnou podporu ve školním hlasování.

3) *ukládá*

jmenovat koordinátora školního participativního rozpočtu

3.1 Zodpovídá Rada MČ Praha 1, termín 31.03.2024

4) *ukládá*

ve spolupráci s Výborem pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy realizovat školní participativní rozpočet pro roky 2024 / 2025 dle bodu č. 2) tohoto usnesení.

4.1 Zodpovídá Rada MČ Praha 1, termín 30.09.2025

Diskuse:

- V rámci diskuse vystoupil **Ing. František Dvořák**, tajemník ÚMČ Praha 1 a **Jan Rachunek**, projektový manažer oddělení strategického plánování a participace odboru kancelář starosty ÚMČ Praha 1, který okomentoval promítanou prezentaci.
- **Jonáš Felkel** navrhl sloučit rozpravu s následujícím bodem „Participativní rozpočet MČ Praha 1 pro rok 2024“ = pro hlasovalo 22 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a 2 nehlasovali – **návrh byl přijat.**

- Pro navržené usnesení hlasovalo 24 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel hlasování.
- V 23:58 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0180.**

19. Participativní rozpočet MČ Praha 1 pro rok 2024

Materiál předložil Martin Motl, člen ZMČ Praha 1.

Jednou z možností zapojování veřejnosti do rozvoje města je participativní rozpočet. Jedná se o proces, jehož prostřednictvím mohou občané rozhodovat o využití vymezené části městského rozpočtu na realizaci konkrétních akcí, které přispějí ke zkvalitnění života obyvatel. Občané, na základě výzvy města, mohou předkládat projekty, které by chtěli v následujícím roce realizovat a potřebují na něj podporu. Při přípravě těchto návrhů se předkladatelé většinou setkávají a diskutují na lokální či tematické úrovni. Proto je také jednou z podmínek projektu povinnost doložit souhlas alespoň pěti podporovatelů projektu z řad obyvatel Praha 1. Návrhy projektů předkladatelé, kteří mají v MČ Praha 1 trvalé bydliště a zároveň tu i bydlí, předkládají k posouzení Úřadu městské části Praha 1 zejména z hlediska formálních náležitostí projektu, specifikovaných ve formuláři projektu a dále pak jeho proveditelnosti. Za posouzení projektů bude odpovědná pracovní skupina jmenovaná starostkou MČ Praha 1, složená z vedoucích odborů a oddělení, či zastupitelů MČ Praha 1. Za přípravu a koordinaci procesu participačního rozpočtu bude odpovídat koordinátor participativního rozpočtu. Do procesu participačního rozpočtu budou zapojeni občané MČ Praha 1 a to jednak možnostmi předkládat projekty a jednak prostřednictvím hlasování o tom, které z předložených návrhů budou finančně Úřadem městské části Praha 1 podpořeny. Občané městské části Praha 1 tak budou mít možnost hlasovat o všech návrzích, které splní stanovené podmínky a budou vyhodnoceny pracovní skupinou ÚMČ P1 jako proveditelné. Hlasování bude dvoukolové. První kolo proběhne během veřejné prezentace projektů, kde budou moci účastníci využít větší počet hlasů. Druhé kolo bude online. Hlasování v obou případech bude probíhat elektronicky, přičemž bude využita existující platforma, která disponuje vyvinutými a vyzkoušenými moduly participativního rozpočtování a souvisejících anket. Veškeré informace o participativním rozpočtu – co je participativní rozpočet, harmonogram, zásady, formuláře pro nahrávání návrhů i hlasování - budou přístupné jak uživatelům internetu, tak i osobám internet neužívající. Na tuto stránku povedou linky z webových stránek MČ Praha 1. Realizovány budou ty projekty, které jednak získají od občanů nejvyšší hodnocení a jednak o jejichž podpoře následně rozhodne i Rada MČ Praha 1, přičemž celkový součet výdajů na podporu projektů nepřesáhne stanovený finanční limit. Nedočerpané prostředky budou převedeny do participativního rozpočtu v následujícím roce.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) souhlasí

se zavedením participativního rozpočtu MČ Praha 1 pro roky 2024 / 2025

2) schvaluje

finanční rámec pro participativní rozpočet na rok 2024 / 2025 ve výši 4,500.000 Kč. V rámci této částky může Rada MČ Praha 1 rozhodnout o finanční podpoře jednotlivých projektů, které budou navrženy pracovní skupinou ÚMČP1 k tomu zřízenou a které zároveň získali podporu občanů ve veřejném hlasování

3) ukládá

jmenovat koordinátora participativního rozpočtu a pracovní skupinu dle bodu č. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá Rada MČ Praha 1, termín 31.03.2024

4) ukládá

ve spolupráci s Výborem pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy realizovat participativní rozpočet pro rok 2024 / 2025.

4.1 Zodpovídá Rada MČ Praha 1, termín 31.12.2025

Diskuse (byla sloučená s diskusí k předchozímu bodu):

- V rámci diskuse vystoupil **Jan Rachunek**, projektový manažer oddělení strategického plánování a participace odboru kancelář starosty ÚMČ Praha 1, který okomentoval promítanou prezentaci.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 24 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel hlasování.
- V 23:58 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0181.**

20. Žádosti o prominutí nedoplatku rozdílu mezi valorizovaným a sníženým nájemným

Materiál předložila Mgr. Barbora Kosíková, členka ZMČ Praha 1.

Zastupitelstvo MČ Praha 1 na svém jednání dne 12.12.2023 níže předložené žádosti projednalo, ale usnesení ve variantě A nebylo přijato (předkladatel Ing. Heres navrhl hlasovat o usnesení ve variantě A - neprominout).

Předkladatelka Zastupitelstvu MČ Praha 1 nyní opakovaně předložila tyto žádosti k projednání a rozhodnutí s tím, že v tisku je uvedena aktuální platební morálka.

Bytová jednotka č. 792/11 v domě Haštalská 7, v 6 nadzemím podlaží, o výměře cca 24,2 m² + 2 balkony o výměře cca 4,2m², byla pronajata [REDAKCE], nar. [REDAKCE]. Nájemní smlouva ze dne 12.05.2022, byla stanovena na dobu určitou 10 let. Žádost o snížení nájemného o 1.575 Kč/měsíčně.

Bytová jednotka č. p. 719/1, v domě Dlouhá 44, v 1. nadzemím podlaží, o výměře cca 28 m², byla pronajata [REDAKCE], nar. [REDAKCE]. Nájemní smlouva ze dne 12.05.2022 (usnesení číslo UR22_0457 ze dne 12.04.2022), výběrové řízení na komerční pronájem bytů, na dobu určitou 10 let. Žádost o snížení nájemného o 1.023 Kč/měsíčně.

Bytová jednotka č. p. 2125/402, k. ú. Nové Město, v domě Samcova 3, ve 4. nadzemím podlaží, o výměře cca 25,62 m², byla pronajata [REDAKCE], nar. [REDAKCE]. Nájemní smlouva ze dne 04.10.2021 (usnesení číslo UR21_0465 ze dne 27. 4.2021), výběrové řízení na komerční pronájem bytů, byla stanovena na dobu určitou 10 let. Žádost o snížení nájemného o 920 Kč/měsíčně.

Nájemci žádají o jednu z těchto variant:

- o odpuštění valorizace nájemného a ponechání výše nájemného na původní úrovni nebo
- stanovit maximální cenu za m² s ohledem na obvyklou výši nájmu jiných bytů MČ Praha 1.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

VARIANTA A)

1) bere na vědomí

1.1 žádost o prominutí rozdílu nájemného mezi odsouhlasenou sníženou částkou a předepsanou částkou nájemného dle původní výše valorizace za období leden až srpen 2023 u bytových jednotek těchto nájemců:

- [REDAKCE], bytová jednotka číslo 792/11 v domě č. p. 792, k. ú. Staré Město, Haštalská 7, Praha 1, tj. částka ve výši 16.110 Kč,
- [REDAKCE], bytová jednotka číslo 719/1 v domě č. p. 719, k. ú. Staré Město, Dlouhá 44, Praha 1, tj. částka ve výši 12.531 Kč,
- [REDAKCE], bytová jednotka číslo 402 v domě č.p. 2125, k.ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1, tj. částka ve výši 5.740 Kč

1.2 stanovisko Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 1 ze dne 04.10.2023, ve kterém nedoporučuje prominout nedoplatek nájemného po valorizaci

2) rozhodlo

neprominout nedoplatky rozdílu nájemného po valorizaci dle bodu 1.1 tohoto usnesení

3) ukládá

informovat nájemce v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá Rada MČ Praha 1, termín 26.03.2024

VARIANTA B)

1) bere na vědomí

1.1 žádost o prominutí rozdílu nájemného mezi odsouhlasenou sníženou částkou a předepsanou částkou nájemného dle původní výše valorizace za období leden až srpen 2023 u bytových jednotek těchto nájemců:

- [REDAKCE], bytová jednotka číslo 792/11 v domě č. p. 792, k. ú. Staré Město, Haštalská 7, Praha 1, tj. částka ve výši 16.110 Kč,
- [REDAKCE], bytová jednotka číslo 719/1 v domě č. p. 719, k. ú. Staré Město, Dlouhá 44, Praha 1, tj. částka ve výši 12.531 Kč,
- [REDAKCE], bytová jednotka číslo 402 v domě č.p. 2125, k.ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1, tj. částka ve výši 5.740 Kč

1.2 stanovisko Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 1 ze dne 04.10.2023, ve kterém nedoporučuje prominout nedoplatek nájemného po valorizaci

2) rozhodlo

prominout nedoplatky rozdílu nájemného po valorizaci dle bodu 1.1 tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat toto usnesení

3.1 Zodpovídá Rada MČ Praha 1, termín 23.04.2024

Diskuse:

- **Předkladatelka Mgr. Barbora Kosíková** navrhla hlasovat o usnesení ve variantě B – rozhodlo prominout.

➤ Pro navržené usnesení ve variantě B hlasovalo 13 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 11 nehlasovalo.

➤ **Usnesení nebylo přijato.**

21. Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 za období od 1. 7. 2023 do 30. 9. 2023 a za období od 1. 10. 2023 do 31. 12. 2023

Materiál předložil za dnes odvolaného předsedu Kontrolního výboru Mgr. Pavla Čížinského, místopředseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 1 Martin Motl.

Dle ustáleného zvyku kontroluje Kontrolní výbor plnění úkolů uložených Radou a Zastupitelstvem 1x za čtvrtletí a následně zprávu o této kontrole předkládá zastupitelstvu. Kontrolní výbor tedy provedl na svém jednání dne 12.02.2024 tuto kontrolu za čtvrtý kvartál roku 2023, ale rovněž – jelikož Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 za období od 01.07.2023 do 30.09.2023 nebyla Zastupitelstvem MČ Praha 1 dne 14.11.2023 vzata na vědomí - též tuto kontrolu za třetí kvartál roku 2023. Kontrolní výbor přijal k věci usnesení č. UKV/2024/12/2, které zní následovně:

„Kontrolní výbor konstatuje, že ke dni 7. 2. 2024 bylo v systému e-spis evidováno 8 nesplněných úkolů, které byly uloženy usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1, a 25 nesplněných úkolů, které byly uloženy usnesením Rady MČ Praha 1, přičemž tyto úkoly měly být splněny v období čtvrtého čtvrtletí roku 2023.

Kontrolní výbor dále konstatuje, že ke dni 7. 2. 2024 byl v systému e-spis evidován 1 nesplněný úkol, který byl uložen usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1, a 2 nesplněné úkoly, které byly uloženy usnesením Rady MČ Praha 1, přičemž tyto úkoly měly být splněny v období třetího čtvrtletí roku 2023.

Kontrolní výbor dále pověřuje předsedu, aby se pokusil ve spolupráci s držiteli výše uvedených nesplněných úkolů o nápravu a aby o této kontrole následně podal zprávu na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1.“

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zprávu Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 za období od 01.07.2023 do 30.09.2023 a za období od 01.10.2023 do 31.12.2023

Diskuse:

- **Mgr. Bodeček** navrhl projednávání bodu přerušit, protože z předloženého tisku není zřejmé, o jaké úkoly se jedná, které jsou nesplněné, neboť v tisku není přiložen jejich seznam – předkladatel se k tomuto návrhu nepřipojil.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 9 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 13 nehlasovalo.
- **Usnesení nebylo přijato.**

22. Zpráva o výsledcích činnosti pracovní skupiny ke sportovištím Na Františku a v Masné

Materiál předložil za dnes odvolaného předsedu Kontrolního výboru Mgr. Pavla Čížinského, místopředseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 1 Martin Motl.

V návaznosti na usnesení Kontrolního výboru ze dne 09.01.2023 č. KV č. UKV/23/1/7, ze dne 06.02.2023 č. UKV/23/1/7 a ze dne 06.03.2023 č. UKV/23/3/11 vznikla pracovní skupina ke sportovištím Na Františku a v Masné, a to ve složení Zuzana Chlupáčová, Pavel Čížinský a Michal Valenta. Činnost této pracovní skupiny byla zakončena přijetím usnesení Kontrolního výboru č. UKV/2024/11/6 dne 15.01.2024 o následujícím znění:

„Kontrolní výbor ukládá předsedovi předložit Zastupitelstvu MČ Praha 1 zprávu o výsledcích činnosti pracovní skupiny ke sportovištím Na Františku a v Masné.

Kontrolní výbor ukládá předsedovi zjistit, zda MČ Praha 1 hradila ze svého rozpočtu kotvy na upevnění nafukovací haly, která je stavěna na zimní období na sportovišti v Masné, a případně dohledat další související dokumenty.“

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zprávu o výsledcích činnosti pracovní skupiny ke sportovištím Na Františku a v Masné dle usnesení Kontrolního výboru č. UKV/2024/11/6 ze dne 15.01.2024

Diskuse:

- **Mgr. Bodeček** se ohradil proti předložené zprávě. Dle jeho vyjádření, uvedená informace, která vzešla z pracovní skupiny, není pravdivá. Navíc nebyl pracovní skupinou vůbec kontaktován, aby předložil své stanovisko.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 10 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 12 nehlasovalo.
- **Usnesení nebylo přijato.**

23. Zakázky na odvlhčování šaten v ZŠ Josefská

Materiál předložil za dnes odvolaného předsedu Kontrolního výboru Mgr. Pavla Čížinského, místopředseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 1 Martin Motl.

Na svých jednání ve dnech 02.10.2023 a 04.12.2024 se Kontrolní výbor zabýval prověřováním zakázky na odvlhčování šaten v Základní škole Josefská schválené usnesením Rady MČ Praha 1 ze dne 06.06.2023 č. UR23_0680 Výběr nejvhodnější nabídky "ZŠ Josefská - odvlhčení šaten". Kontrolní výbor k věci přijal dne 04.12.2023 usnesení č. UKV/2023/10/2 následujícího znění:

„Kontrolní výbor pověřuje předsedu, aby předložil Zastupitelstvu MČ Praha 1 zprávu o prověřování zakázky na odvlhčování šaten v Základní škole Josefská, přičemž v této zprávě bude označeno za nestandardní, že

- MČ Praha 1 od vítězného uchazeče, společnosti MIDE-Dědek s.r.o., akceptovala v rámci jeho nabídky přílohy, které nejsou datovány a

- v protokole o otvírání, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 1. 6. 2023 není uvedeno, že vítězný uchazeč svou nabídku ještě po otevření obálek doplňoval.“

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zprávu Kontrolního výboru o prověřování zakázky na odvlhčování šaten v Základní škole Josefská dle usnesení Kontrolního výboru č. UKV/2023/10/2 ze dne 4. 12. 2023

Diskuse:

➤ **Martin Motl** připomenul, jak již v úvodu při projednávání programu uvedl Mgr. Bodeček, že správný název základní školy je „Základní škola Malostranská“.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 16 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 5 nehlasovalo.
- V 00:21 hod., dne 13.03.2024 bylo přijato **usnesení č. UZ24_0182.**

**14. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1
bylo ukončeno dne 13.03.2024 v 00:23 hod.
paní starostkou Mgr. Terezií Radoměřskou**

Příloha zápisu:

1) Prezenční listina

Ověřovatelé dnešního zápisu:

v.r.
Richard Bureš
člen RMČ Praha 1

v.r.
Mgr. Barbora Kosíková
člen ZMČ Praha 1

v.r.
Mgr. Terezie Radoměřská
starostka MČ Praha 1

Zapsala: Růžena Nejedlá, referentka ZMČ P1

- ❖ **Zápis byl vyhotoven 27.03.2024 a jeho součástí jsou přehled usnesení a stenografický záznam, včetně protokolů o výsledku každého hlasování, které jsou uloženy v odboru volených orgánů (OVO), Úřad MČ Praha 1 – Vodičkova 18.**