

Zápis č. 1
z jednání komise pro investice Rady městské části Praha 1,
konané dne 21.3.2024
v zasedací místnosti č. 026 v přízemí úřadu Vodičkova 18, Praha 1

Zahájení jednání: 16 00 hod

Ukončení jednání: 18 10 hod

Přítomni: Ing. Karel Tabery, Ing. arch. David Damaška, Valerie Clare Talacková, Boris Moravec, Tereza Benešová Vobecká, Ing. Robert Höhne,

Omluveni: Pavel Čechal, Ph.D., Michal Kučera, Ing. Lukáš Vesecký,

Neomluveni:

Částečná neúčast: (pozdní příchod, dřívější odchod)

Přizvaní zaměstnanci ÚMČ P1: Bc. Linda Klečková, Ing. Andrej Kovalev

Hosté: radní Richard Bureš, radní Ing. Vojtěch Ryvola

Program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu KOIN z 13.12.2023
3. Informace o zaslaných návrzích členů KOIN k přípravě doporučení RMČ P1 k realizaci usnesení Rady městské části Praha 1 č.UR23_1156 ze dne 10.10.2023
4. Projednání stanovisek k investičním akcím, o které byla KOIN požádána – doplní tajemník komise
5. Diskuze o bodech k projednání na příští komisi
6. Různé

1) Schválení programu jednání,

Předseda komise seznámil členy s návrhem programu 1. zasedání Komise pro investice. Návrh programu byl přijat.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

2) Schválení zápisu Komise pro investice Rady MČ P1 z 13.12.2023

Byla schválena úprava zápisu od člena KOIN Ing. arch. Davida Damašky.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se:0

3) Informace o zaslaných návrzích členů KOIN k přípravě doporučení RMČ P1 k realizaci usnesení Rady městské části Praha 1 č.UR23 1156 ze dne 10.10.2023

Ing. arch Damaška zaslal návrh, ve kterém doporučuje k bodu 2.1. předmětného materiálu – tedy do obsahu karty akce – doplnit popis stávajícího stavu akce včetně fotodokumentace a doplnit odhadovaný náklad celé stavební akce stanovený na podkladě rozpočtových ukazatelů cenové soustavy ÚRS. Dále navrhuje doplnit, aby se stavební záměr posuzoval na základě ideové studie, která bude projednána se zástupci památkové péče. Dále bude stavební záměr ve stupni ideové studie, včetně předběžného vyčíslení nákladů na stavební práce, předložen k posouzení Komisi pro investice RMČ P1. Finanční nákladnost realizace bude určena za pomoci cenové soustavy ÚRS v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek.

Členové komise pošlou na email předsedy komise připomínky a náměty k „Pravidlům postupu pro projednání záměrů na vynaložení finančních prostředků realizovaných stavební činností nebo na pořízení nové věci/statku“

4) Projednání stanovisek k investičním akcím, o které byla KOIN požádána

Investiční záměry odboru školství

Komise projednávala záměry předložené odborem školství.

Usnesení: Záměry odboru školství komise doporučuje přepracovat a určit priority ve spolupráci odboru školství a investic.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se:0

Chodníkový program – ulice Ve Smečkách 1-33

Komise se seznámila s plánovanou velkou opravou liché strany komunikace pro pěší ulice Ve Smečkách a doporučuje ji k realizaci podle předloženého záměru

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se:0

Výměna 436 ks měřičů tepla na radiátory, dům č.p.720, k.ú. Nové Město, Poliklinika Palackého 5, Praha 1

Komise se seznámila s plánovanou akcí výměny měřičů tepla.

Komise doporučuje akci k realizaci s ohledem na stávající systém vytápění budovy.

Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se:1

Repase 10ks oken v NP 107, dům č.p.116, k.ú. Nové Město, Národní 20, Praha 1

Komise se seznámila s plánovanou akcí repase oken v nebytovém prostoru Café Louvre a doporučuje akci realizovat.

Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se:1

Bartolomějská 1/304, Staré Město, Praha 1 – oprava elektroinstalace v bytě 1+0 (31,1m²)

Komise se seznámila s plánovanou akcí opravy elektroinstalace v bytě a požaduje před rozhodnutím o doporučení Radě MČP1 provést bezodkladné místní šetření v bytě s cílem prověřit rozsah a cenu prací.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se:0

Řásnovka 2/784, Staré Město, Praha 1 –oprava bytové jednotky (50,19m²)

Komise se seznámila s plánovanou akcí opravy bytu a požaduje před rozhodnutím o doporučení Radě MČP1 provést bezodkladné místní šetření v bytě s cílem prověřit rozsah a cenu prací.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se:0

Lodecká 1/2112, Nové Město, Praha 1 – závesný systém na opravu oken

Komise se seznámila s plánovanou akcí – dodávkou závesného systému a požaduje dopracovat a předložit následující části stavebně konstrukčního řešení (statické části):

- 1) Technickou zprávu
- 2) Výkresovou dokumentaci – půdorys a řez
- 3) Statický výpočet

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se:0

5) Diskuze o bodech k projednání na příští komisi

Dle jednacího řádu komisí budou podklady pro komisi předkládány nejpozději 4 dny před jednáním komise pro investice. Tajemník osloví vedoucí odborů, zda – li mají něco k projednání na další jednání komise.

6) Různé

Zápis sepsán dne: 21.3.2024



Ing. Karel Tabery
předseda KOIN RMČ Praha1

Ověřovatel zápisu:



Valerie Clare Talacková
člen KOIN RMČ Praha1



Zapsal: Ing. Tomáš Olbrich
Tajemník KOIN RMČ Praha1