

Zápis č. 9
z jednání komise pro investice Rady městské části Praha 1,
konané dne 13.12.2023
v zasedací místnosti č. 026 v přízemí úřadu Vodičkova 18, Praha 1

Zahájení jednání: 16 00 hod

Ukončení jednání: 18 30 hod

Přítomni: Ing. Karel Tabery, Ing. arch. David Damaška, Valerie Clare Talacková, Ing. Robert Höhne, Boris Moravec, Ing. Lukáš Vesecký

Omluveni: Michal Kučera, Pavel Čechal, Ph.D., Tereza Benešová Vobecká

Neomluveni:

Částečná neúčast: (pozdní příchod, dřívější odchod)

Přizvaní zaměstnanci ÚMČ P1:

Hosté: radní Richard Bureš

Program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu KOIN z 30.11.2023
3. Informace o zaslaných návrzích členů KOIN k přípravě doporučení RMČ P1 k realizaci usnesení Rady městské části Praha 1 č.UR23_1156 ze dne 10.10.2023
4. Projednání stanovisek k investičním akcím, o které byla KOIN požádána – doplní tajemník komise
5. Projednání termínů zasedání KOIN v 1. pol. 2024
6. Diskuze o bodech k projednání na příští komisi
7. Různé

1) Schválení programu jednání,

Předseda komise seznámil členy s návrhem programu 9. zasedání Komise pro. Návrh programu byl přijat.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

2) Schválení zápisu Komise pro investice Rady MČ P1 z 30.11.2023

Zápis byl schválen.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se:0

3) Informace o zaslaných návrzích členů KOIN k přípravě doporučení RMČ P1 k realizaci usnesení Rady městské části Praha 1 č.UR23 1156 ze dne 10.10.2023

Ing. arch Damaška zaslal návrh, ve kterém doporučuje k bodu 2.1. předmětného materiálu – tedy do obsahu karty akce – doplnit popis stávajícího stavu akce včetně fotodokumentace a doplnit odhadovaný náklad celé stavební akce stanovený na podkladě rozpočtových ukazatelů cenové soustavy URS. Dále navrhuje doplnit, aby se stavební záměr posuzoval na základě ideové studie, která bude následně projednána zejména se zástupci odboru památkové péče MHMP/NPÚ. Dále bude stavební záměr ve stupni ideové studie, včetně předběžného vyčíslení nákladů na stavební práce, předložen k posouzení Komisi pro investice RMČ P1. Finanční nákladnost realizace bude určena za pomoci cenové soustavy URS v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek.

Na příští jednání budou přizváni vedoucí odborů OTI a OTMS.

Členové komise pošlou na email předsedy komise připomínky a náměty k „Pravidlům postupu pro projednání záměrů na vynaložení finančních prostředků realizovaných stavební činností nebo na pořízení nové věci/statku“

4) Projednání stanovisek k investičním akcím, o které byla KOIN požádána

Komise projednávala investiční akce na školních budovách Masná 11/13 č.p. 700 a Vojtěšská 13 č.p.216. Diskuze byla vedena o smysluplnosti obou akcí, zejména pak s ohledem na předpokládané náklady v řádech desítek milionů, o koordinaci a harmonogramu akcí. V případě akce stavebních úprav ZŠ Masná, které se předpokládají ve výši cca. 70mil. Kč, s cílem vybudování školní jídelny, byla diskutována varianta využití již zbudované jídelny s kuchyní v přiléhajícím objektu MŠ s tím, že by tato MŠ byla zrušena, neboť její využití dětmi-občany Prahy 1 je minimální. Bod byl přerušen a bude pokračovat na lednové schůzi.

5) Projednání termínů zasedání KOIN v 1. pol. 2024

Komise projednala možnosti termínů jednání KOIN v příštím pololetí.

Usnesení: termíny jednání KOIN budou:

17.1.2024, 29.2.2024, 21.3.2024, 17.4.2024, 23.5.2024 a 20.6.2024

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se:0

6) Diskuze o bodech k projednání na příští komisi

Dle jednacího řádu komisí budou podklady pro komisi předkládány nejpozději 4 dny před jednáním komise pro investice. Tajemník osloví vedoucí odborů, zda – li mají něco k projednání na další jednání komise.

7) Různé

Oprava fasády školy, Karmelitská 546/13, Praha 1 – Malá Strana

Byl předložen kontrolní rozpočet projektanta na akci „Oprava fasády školy, Karmelitská 546/13, Praha 1 – Malá Strana“.

Komise žádá ještě o předložení nabídek z výběrového řízení na zhotovitele u této akci.

Oprava laviček na DH Slovanský ostrov

Komise projednala stav VŘ na zhotovitele s názvem „Oprava laviček na DH Slovanský ostrov“.

Usnesení:

Komise konstatuje, že v zadávací dokumentaci VŘ byly nalezeny chyby, které mohou způsobit prodražení zakázky. Komise proto doporučuje vyvodit z této skutečnosti závěry.

Předseda KOIN zpracuje pro Radu MČ P1 v této věci krátkou informaci s návrhem doporučení.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se:0

Zápis sepsán dne: 13.12.2023



Ing. Karel Tabery

předseda KOIN RMČ Praha1

Ověřovatel zápisu:

Valerie Clare Talacková
člen KOIN RMČ Praha1



Zapsal: Ing. Tomáš Olbrich
Tajemník KOIN RMČ Praha1

