

Z Á P I S

08. schůze Rady městské části Praha 1, dne 05.03.2024 v 13:00 hod.

Přítomni: Mgr. Terezie Radoměřská, Mgr. David Bodeček, MBA, ThDr. Kateřina Kasnová, Ing. Tomáš Heres, Ing. Ivana Antalová, Ing. Karel Grabein Procházka, Mgr. Michal Müller, Richard Bureš

Omluven: Ing. Vojtěch Ryvola

Dále byli přítomni: Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MC Praha 1
Mgr. Linda Turečková, právnička, v zastoupení za nepřítomného JUDr. Petra Dětského, vedoucího oddělení právního, kontroly a stížností TAJ
Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA
Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ P1
Bronislava Sitár Baboráková, DiS., předsedkyně Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života ZMČ P1
Mgr. Pavel Čížinský, předseda Kontrolního výboru ZMČ P1 (přítomen od 13:12 hod.)

Zahájení schůze: dnešní schůzi zahájila a řídila paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská, po dobu její nepřítomnosti byl řízením jednání pověřen 1. místostarosta Mgr. David Bodeček, MBA

Ověřovatel: Mgr. Michal Müller, člen RMČ Praha 1

Náhradník ověřovatele: Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ Praha 1

Ověření zápisu z 07. schůze RMČ P1 ze dne 27.02.2024:

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek všemi 8 hlasy jejich přítomných členů/členek.

Zapsala: Markéta Tomášková

Doplnění a úpravy Programu:

Mgr. Terezie Radoměřská:

- požádala o vyřazení bodu „*Úprava nájemného – valorizace u nebytového prostoru v domě č. p. 393, k. ú. Malá Strana, Petřínské sady, Praha 1*“ z Programu (předkladatel Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS) = pro vyřazení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1

Pro takto upravený Program hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

Program schůze:

1. Návrh Programu 14. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 12.03.2024
2. Změna organizačního řádu Úřadu městské části Praha 1.
3. Stanovisko Městské části Praha 1 k náhradní výsadbě společnosti Haštal Invest s.r.o.
4. Žádost společnosti Prague City Hotels s.r.o. o povolení umístění sezónní restaurační předzahrádky na Uhelném trhu

5. Navýšení inflace ke Smlouvě o poskytování služeb č. 2020/0241, ve znění dodatku č. 1,2, uzavřené se společností Garpen zahradnická spol. s r.o. v rámci péče o zeleň v Čelakovského sadech
6. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024
7. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „SW maintenance_HCL“
8. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „TEAMS – licence a maintenance“
9. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2022/0899 „Smlouva o aktualizací službě a poskytování podpory při provozu informačního systému iDES“
10. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2022/1216 „Provozní podpora ASW“
11. Vyhlášení dotačního programu Městské části Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2024. A. Sociální oblast a B. Protidrogová prevence
12. Žádost Nemocnice Na Františku o uvolnění investičního příspěvku z rozpočtu zřizovatele
13. Žádost Nemocnice Na Františku o souhlas zřizovatele s přijetím účelově vázaného finančního daru
14. Žádost o změnu dohody o skončení nájmu bytu v domě č. p. 1238, k. ú. Nové Město, Novomlýnská 3, Praha 1
15. Skončení nájmu bytu v domě č. p. 469, k. ú. Malá Strana, Nosticova 6, Praha 1 – dohoda
16. Žádost o slevu z nájemného – byt v domě č. p. 875, k. ú. Nové Město, Jindřišská 23, Praha 1
17. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 41, k. ú. Josefov, Maiselova 21, Praha 1 – podnájem
18. Vyhodnocení záměru na postoupení smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě č. p. 1383, k. ú. Nové Město, Žitná 35, Praha 1
19. Záměr na pronájem nebytového prostoru – garáže ve dvoře domu č. p. 618, k. ú. Staré Město, Dlouhá 14, Praha 1
20. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy postranního vstupu a brány na parcelu č. 724 u domu č. p. 102, k. ú. Malá Strana, Cihelná 2, Praha 1“
21. Výpůjčka pozemku parc. č. 803, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Šeříková 564/6, Praha 1)
22. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 641, k. ú. Nové Město, obec Praha, Palackého 720/5 (restaurační zahrádka)
23. Záměr pronájmu, pronájem části pozemku parc. č. 218/4, k. ú. Nové Město, obec Praha, Na Poříčí 1083/44, Praha 1 (restaurační zahrádka)
24. Výpůjčka pozemku č. parc. 350, jehož součástí je stavba domu čp. 407, Újezd 23, vše k. ú. Malá Strana, Praha 1
25. Výběr dodavatele veřejné zakázky „Zpracování znaleckých posudků – lokalita Žofín“
26. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1
27. Dopisy Radě MČ Praha 1

Pořad schůze:

1. Návrh Programu 14. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 12.03.2024

Členové/členky RMČ P1 sestavili návrh Programu 14. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1, které se bude konat v úterý 12.03.2024 od 10:00 hod. na Žofíně v Malém sále, a to z bodů, jejichž písemné materiály byly předkladateli odevzdány ve stanoveném termínu dle Jednačního řádu Zastupitelstva MČ Praha 1. Případné další materiály je možno zařadit již jen do bodu „Různé“.

Návrh Programu, který byl na stůl rozdán upravený, je přílohou originálu tohoto zápisu. K tomuto bodu nebylo navrženo ani přijato žádné usnesení.

2. Změna organizačního řádu Úřadu městské části Praha 1

Materiál předložil Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MČ Praha 1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje podle § 94 odst. 2 písm. b) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, návrh změny Organizačního řádu Úřadu městské části Praha 1, kterou předložil tajemník Úřadu městské části Praha 1. Vlastní změna organizačního řádu je přílohou tohoto usnesení. Změna organizačního řádu nabyde účinnosti 01.05.2024.

2) ukládá tajemníkovi úřadu zapracovat schválené změny do textu stávajícího organizačního řádu a seznámit s nimi všechny zaměstnance městské části zařazené do úřadu.

2.1 Zodpovídá: Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ P1. Termín: 15.04.2024.

Bez diskuse.

Předkladatel podrobně seznámil přítomné členy RMČ P1 se všemi navrhovanými změnami organizačního řádu Úřadu městské části Praha 1 (zrušení útvaru starosty, změna útvaru tajemníka na odbor kancelář tajemníka, zpřesnění kompetencí vedoucí finančního odboru a oddělení místních příjmů finančního odboru, zrušení oddělení sociální péče a služeb odboru sociálních věcí, zřízení oddělení samosprávných činností odboru sociálních věcí, zpřesnění kompetencí vedoucí živnostenského odboru, zrušení oddělení kontroly odboru dopravy a převedení agend oddělením dosud vykonávaných pod přímé řízení vedoucího odboru, zpřesnění kompetencí odboru životního prostředí a čistoty při povolování a kontrole záboru veřejného prostranství).

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:22 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0229**.

3. Stanovisko Městské části Praha 1 k náhradní výsadbě společnosti Haštal Invest s.r.o.

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA: A)

1) souhlasí s tím, že společnost Haštal Invest s.r.o., se sídlem Kobrova 3331/3, Praha 5, 150 00 Praha 5, IČO: 02576902, může provést náhradní výsadbu 5 ks stromů (3x lípa malolistá, 1x jehličnatý japonský a 1x střeška obecná) na pozemek č. parc. 899/1, k. ú. Staré Město, Praha 1 do parčíku „Na Františku“, který je ve správě MČ Praha 1. Jedná se o náhradní výsadbu za kácení 1 ks lípy stříbrné, která je v kolizi se stavbou „Proluka v ulici U Obecního dvora“ (územní řízení vedeného pod č.j. Sp. zn: S UMCP1/320314/2022/Výs-Vo-1/proluka)

2) ukládá podepsat souhlas vlastníka pozemku s náhradní výsadbou na pozemku dle bodu 1. tohoto usnesení a informovat společnost Haštal Invest s.r.o. o tomto usnesení. Souhlas je přílohou tohoto usnesení a je uložen v OVO.

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 15.03.2024.

VARIANTA: B)

1) nesouhlasí s tím, že společnost Haštal Invest s.r.o., se sídlem Kobrova 3331/3, Praha 5, 150 00 Praha 5, IČO: 02576902, může provést náhradní výsadbu 5 ks stromů (3x lípa malolistá, 1x jehličnatý japonský a 1x střeška obecná) na pozemek č. parc. 899/1, k. ú. Staré Město, Praha 1 do parčíku „Na Františku“, který je ve správě MČ Praha 1. Jedná se o náhradní výsadbu za kácení 1 ks lípy stříbrné, která je v kolizi se stavbou „Proluka v ulici U Obecního dvora“ (územní řízení vedeného pod č.j. Sp. zn: S UMCP1/320314/2022/Výs-Vo-1/proluka)

2) ukládá podepsat nesouhlas vlastníka pozemku s náhradní výsadbou na pozemku dle bodu 1. tohoto usnesení a informovat společnost Haštal Invest s.r.o. o tomto usnesení. Nesouhlas je přílohou tohoto usnesení a je uložen v OVO.

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 15.03.2024.

Diskuse:

S ohledem na předchozí diskuse, předkladatelka doporučila hlasovat o usnesení ve variantě B, a to nesouhlasit s náhradní výsadbou.

Podotkla, že náhradní výsadba nesouvisí primárně se stavbou jako takovou, ale vyjadřuje politický postoj ke stavbě, a že toto rozhodnutí nijak neovlivní stavbu bytového domu na stavebním pozemku č. parc. 914/4, k. ú. Staré Město, Ve Stínadlech.

V diskusi bylo také řečeno, že pozemek č. parc. 919/4, k. ú. Staré Město pravidelně uklízí MČ P1 přes pohotovostní úklid, i když není v jejím vlastnictví.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě B hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování.

V 13:29 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0230.**

4. Žádost společnosti Prague City Hotels s.r.o. o povolení umístění sezónní restaurační předzahrádky na Uhelném trhu

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA: A)

1) bere na vědomí žádost společnosti Prague City Hotels s.r.o., Betlémské nám. 351/6, Praha 1, 110 00, IČO: 27365565 o povolení umístění sezónní restaurační předzahrádky na Uhelném trhu od 30.03. do 30.09.2024

2) bere na vědomí usnesení Komise pro obchod a služby ze dne 29.11.2023 a usnesení Komise pro životní prostředí ze dne 11.12.2023

3) schvaluje záměr obce pronájmu části pozemku č. parc. 1122/2, k. ú. Staré Město, Praha 1, o celkové výměře 42 m² společnosti Prague City Hotels s.r.o., za účelem umístění sezónní restaurační předzahrádky na Uhelném trhu v termínu od 30.03. – 30.09.2024, za nájemné ve výši 60 Kč/m²/den, za podmínky dodržení „Manuálu pro kultivovanou Prahu – Restaurací předzahrádky“, bez hudební produkce, s provozní dobou od 8:00 do 22:00 hodin

4) ukládá zveřejnit záměr obce na úřední desce ÚMČP1

4.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí. Termín: 12.03.2024.

VARIANTA: B)

1) bere na vědomí žádost společnosti Prague City Hotels s.r.o., Betlémské nám. 351/6, Praha 1, 110 00, IČO: 27365565 o povolení umístění sezónní restaurační předzahrádky na Uhelném trhu od 30.03. do 30.09.2024

2) bere na vědomí usnesení Komise pro obchod a služby ze dne 29.11.2023 a usnesení Komise pro životní prostředí ze dne 11.12.2023

3) neschvaluje záměr obce pronájmu části pozemku č. parc. 1122/2, k. ú. Staré Město, Praha 1, o celkové výměře 42 m² společnosti Prague City Hotels s.r.o., za účelem umístění sezónní restaurační předzahrádky na Uhelném trhu v termínu od 30.03. – 30.09.2024

4) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení

4.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí. Termín: 15.03.2024.

Diskuse:

Předkladatelka doporučila hlasovat o usnesení ve variantě A, tj. schválit záměr pronájmu části pozemku.

V rámci diskuse neoznámila žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě A hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:32 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0231.**

5. Navýšení inflace ke Smlouvě o poskytování služeb č. 2020/0241, ve znění dodatku č. 1,2, uzavřené se společností Garpen zahradnická spol. s r.o. v rámci péče o zeleň v Čelakovského sadech

Materiál předložila ThDr. Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti Garpen zahradnická spol. s r.o., Na vršku 160, Klecany 250 67, IČO: 01381407 o navýšení inflace ke Smlouvě o poskytování služeb č. 2020/0241, ve znění dodatku č. 1,2, uzavřené v rámci péče o zeleň v Čelakovského sadech
- 2) **souhlasí** s navýšením inflace ve výši 10,7 % u Smlouvy o poskytování služeb č. 2020/0241, ve znění dodatku č. 1,2, uzavřené se společností Garpen zahradnická spol. s r.o. v rámci péče o zeleň v Čelakovského sadech, a to s účinností od 01.01.2024, a to na částku 3.718.901 Kč, včetně 21% DPH/rok

3) **ukládá** uzavřít dodatek dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 15.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:34 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0232.**

6. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024

Materiál předložila paní Jolana Braunová, vedoucí oddělení rozpočtu finančního odboru, v zastoupení za nepřítomnou Hanu Niedobovou, vedoucí finančního odboru.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje**

- 1) rozpočtové opatření vyplývající z rozhodnutí orgánů hl. m. Prahy č. 3007 uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024
- 2) vlastní navržená rozpočtová opatření číslo 013, 014 uvedená v příloze č. 2 tohoto usnesení, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024

2) **ukládá** realizovat rozpočtová opatření dle bodu 1 tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru. Termín: 07.03.2024.

Popis rozpočtových opatření:

Doklad č. 3007 – Rozpočtové opatření, kterým se do rozpočtu zapojuje neinvestiční dotace z rozpočtu HMP poskytnutá MČ Praha 1 v rámci Programu v oblasti prevence kriminality pro rok 2024 na projekty „Za bezpečnější centrum metropole“ ve výši 99,00 tis. Kč a „Právní poradna“ ve výši 68,00 tis. Kč.

Doklad č. 013 – Rozpočtové opatření v návaznosti na přijaté usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR24_0118 ze dne 13.02.2024, kterým bylo schváleno vyhlášení podlimitního zadávacího řízení k veřejné zakázce „Investice do rozšíření VMware farmy MČ P1“

Doklad č. 014 – Rozpočtové opatření v návaznosti na přijaté usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR24_0227 ze dne 27.02.2024, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě č. p. 745, k. ú. Nové Město, Jungmannova ulice 24, Praha 1 pro odbor dopravně správních agend.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:39 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0233.**

7. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „SW maintenance HCL“

Materiál předložil Richard Bureš, člen RMČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Miroslav Ulrich, pověřený zastupováním vedoucího odboru informatiky.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí Zprávu o hodnocení nabídek veřejné zakázky 24/0018/VZMR „SW maintenance_HCL“, která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO.

2) souhlasí přidělit realizaci předmětné veřejné zakázky dodavateli TOTAL SERVICE a.s., IČO: 25618067, se sídlem U Uranie 954/18, Holešovice, 170 00 Praha 7 za nabídkovou cenu 788.587,50 Kč bez DPH.

3) ukládá odeslat oznámení o výběru dodavatele dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí odd. právního, kontroly a stížností. Termín: 22.03.2024.

4) ukládá uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem dle bodu 2) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 28.03.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování.

V 13:42 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0234.**

8. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „TEAMS – licence a maintenance“

Materiál předložil Richard Bureš, člen RMČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Miroslav Ulrich, pověřený zastupováním vedoucího odboru informatiky.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí Zprávu o hodnocení nabídek veřejné zakázky 24/0008/VZMR „TEAMS – licence a maintenance“, která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO.

2) souhlasí přidělit realizaci předmětné veřejné zakázky dodavateli T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, za nabídkovou cenu 445.217,25 Kč bez DPH.

3) ukládá odeslat oznámení o výběru dodavatele dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí odd. právního, kontroly a stížností. Termín: 22.03.2024.

4) ukládá uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem dle bodu 2) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 28.03.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování, 1 nehlasoval/a.

V 13:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0235.**

9. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2022/0899 „Smlouva o aktualizaci službě a poskytování podpory při provozu informačního systému iDES“

Materiál předložil Richard Bureš, člen RMČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Miroslav Ulrich, pověřený zastupováním vedoucího odboru informatiky.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) souhlasí se zněním Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 2022/0899 „Smlouva o aktualizaci službě a poskytování podpory při provozu informačního systému iDES“ uzavřené dne 05.10.2022 na uplatnění inflační doložky na základě ustanovení čl. VI, odst. 10 smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO.

2) ukládá uzavřít dodatek smlouvy s dodavatelem dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování.

V 13:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0236.**

10. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2022/1216 „Provozní podpora ASW“

Materiál předložil Richard Bureš, člen RMČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Miroslav Ulrich, pověřený zastupováním vedoucího odboru informatiky.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) souhlasí se zněním Dodatku č. 2022/1216/D1 ke smlouvě č. 2022/1216 uzavřené dne 16.12.2022 na uplatnění inflační doložky na základě ustanovení čl. 2, odst. 8 smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO.

2) ukládá uzavřít dodatek smlouvy s dodavatelem dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování.

V 13:49 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0237.**

11. Vyhlášení dotačního programu Městské části Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2024. A. Sociální oblast a B. Protidrogová prevence

Materiál předložil Mgr. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) rozhodla vypsát dotační program Městské části Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2024 A. Sociální oblast a B. Protidrogová prevence dle příloh 1 – 2, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení

2) ukládá vyhlásit dotační program Městské části Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2024 A. Sociální oblast a B. Protidrogová prevence dle bodu 1. tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Ing. Ivana Antalová, člen RMČ P1. Termín: 07.03.2024.

3) ukládá zveřejnit na Úřední desce Městské části Praha 1 a na internetových stránkách www.praha1.cz Vyhlášení dotačního programu Městské části Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2024 A. Sociální oblast a B. Protidrogová prevence a Pravidla pro poskytnutí dotace včetně nezbytných formulářů vztahujících se k tomuto dotačnímu řízení

3.1 Zodpovídá: Ing. Iveta Jonáková, referentka – ekonomka. Termín: 07.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:52 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0238.**

12. Žádost Nemocnice Na Františku o uvolnění investičního příspěvku z rozpočtu zřizovatele

Materiál předložil Ing. Michal Müller, člen RMČ P1, za nepřítomného Ing. Michala Kadlece, DiS., MBA, vedoucího odboru zdravotnictví.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje uvolnění investičního příspěvku ve výši 453.600 Kč pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku dle přílohy tohoto usnesení, uložené v OVO

2) ukládá zajistit realizaci dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, vedoucí odboru OZDR. Termín: 15.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:53 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0239.**

13. Žádost Nemocnice Na Františku o souhlas zřizovatele s přijetím účelově vázaného finančního daru

Materiál předložil Ing. Michal Müller, člen RMČ P1, za nepřítomného Ing. Michala Kadlece, DiS., MBA, vedoucího odboru zdravotnictví.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) souhlasí s přijetím účelově vázaného finančního daru od [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Praha 10 – Uhřetěves, v celkové hodnotě 10.000 Kč.

Dar je určen pro zkvalitnění provozu a vybavení ortopedického oddělení Nemocnice Na Františku.

2) ukládá informovat ředitele NNF MUDr. Davida Erharta o tomto usnesení

2.1 Zodpovídá: Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, vedoucí odboru OZDR. Termín: 20.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:54 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0240.**

14. Žádost o změnu dohody o skončení nájmu bytu v domě č. p. 1238, k. ú. Nové Město, Novomlýnská 3, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA: A)

1) bere na vědomí žádost nájemce o skončení nájmu bytu evidenční číslo 2 o vel. 1+1 (výměra 33,73 m²) ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1238, k. ú. Nové Město, Novomlýnská 3, Praha 1, a to dohodou ke dni 31.03.2024 za podmínky vrácení 75 % kauce nebo dohodou ke dni 30.04.2024 za podmínky vrácení 100 % kauce

2) ruší v plném znění usnesení číslo UR24_0094 ze dne 29.01.2024

3) schvaluje

a) dohodu o skončení nájmu bytu evidenční číslo 2 o vel. 1+1 (výměra 33,73 m²) ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1238, k. ú. Nové Město, Novomlýnská 3, Praha 1, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to ke dni 31.03.2024, za podmínky vrácení 75 % kauce nebo

b) dohodu o skončení nájmu bytu evidenční číslo 2 o vel. 1+1 (výměra 33,73 m²) ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1238, k. ú. Nové Město, Novomlýnská 3, Praha 1, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to ke dni 31.04.2024, za podmínky vrácení 100 % kauce

4) ukládá podepsat dohodu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.03.2024.

VARIANTA: B)

1) **bere na vědomí** žádost nájemce o skončení nájmu bytu evidenční číslo 2 o vel. 1+1 (výměra 33,73 m²) ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1238, k. ú. Nové Město, Novomlýnská 3, Praha 1, a to dohodou ke dni 31.03.2024 za podmínky vrácení 75 % kauce nebo dohodou ke dni 30.04.2024 za podmínky vrácení 100 % kauce.

2) **trvá** v plném znění na svém usnesení číslo UR24_0094 ze dne 29.01.2024

3) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 29.03.2024.

Diskuse:

Předkladatel doporučil hlasovat o usnesení ve variantě B, tj. trvat v plném znění na svém původním usnesení.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě B hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:57 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0241**.

15. Skončení nájmu bytu v domě č. p. 469, k. ú. Malá Strana, Nosticova 6, Praha 1 - dohoda

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu bytu č. 469/1 (výměra 35 m²) v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 469, k. ú. Malá Strana, Nosticova 6, Praha 1, nájemce: [REDAKCE] [REDAKCE] nar. [REDAKCE], a to ke dni 28.02.2024

2) **ukládá** uzavřít dohodu o skončení nájmu bytu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 15.04.2024.

Diskuse:

Předkladatel doporučil v bodě 1) usnesení změnit datum ukončení dohody o skončení nájmu bytu, a to ke dni 15.03.2024, a po upozornění, opravil, s kým bude dohoda o skončení nájmu bytu uzavřena, neboť nájemce zemřel. Na konec byl doplněn text: *a to s dědici (po zemřelém nájemci): [REDAKCE] [REDAKCE], nar. [REDAKCE], [REDAKCE] [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a [REDAKCE] [REDAKCE], nar. [REDAKCE].*

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování.

V 14:01 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0242**.

16. Žádost o slevu z nájemného – byt v domě č. p. 875, k. ú. Nové Město, Jindřišská 23, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** slevu na nájemném z důvodu snížené užitelnosti bytu o vel. 3 + 1 o výměře cca 124 m² v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 875, k. ú. Nové Město, Jindřišská 23, Praha 1, nájemce: [REDAKCE] [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to z důvodu vytopení bytu přes střechu, ve výši 15 % za období od 17.08.2023 do 05.12.2023, tj. ve výši 8.895 Kč

2) ukládá uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 05.04.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:02 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0243.**

17. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 41, k. ú. Josefov, Maiselova 21, Praha 1 – podnájem

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje podnájem části nebytové jednotky číslo 41/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 41, k. ú. Josefov, Maiselova 21, celková výměra 1042 m², nájemce: LITERIX GROUP s.r.o., IČ 24661945, účel nájmu: prodejna s módními doplňky a prodejna s uměním, a to na ploše 270 m² obchodní firmě Luxury Brand Management a.s., IČ 25700065, k účelu využití: prodej luxusních oděvů, a to na dobu určitou 2 roky a za podmínky navýšení nájemného o 30 % z podnájímané plochy

2) ukládá podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 29.03.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování.

V 14:05 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0244.**

18. Vyhodnocení záměru na postoupení smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě č. p. 1383, k. ú. Nové Město, Žitná 35, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí informaci, že ke zveřejněnému záměru poř. č. 8/1-2/2024/Z na postoupení nájemní smlouvy u nebytové jednotky číslo 1383/101, 102 a 104, to vše v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1383, k. ú. Nové Město, Žitná 35, Praha 1, nedošla žádná nabídka ani vyjádření

2) schvaluje uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst.

(1) zákona čís. 131/2000 Sb., na postoupení nájemní smlouvy, a to takto:

č. p. 1383, k. ú. Nové Město, Žitná 35, Praha 1

nebytová jednotka číslo 1383/101 (výměra 171,7 m²), nebytová jednotka číslo 1383/102 (výměra 37,2 m²) a nebytová jednotka číslo 1383/104 (výměra 13,1 m²), to vše umístěné v 1. nadzemním podlaží domu, současný nájemce (postupitel): Arcidiecézní charita Praha, IČ: 43873499, pro: Farní charita Praha 1 – Nové Město, IČ 26520818 (postupník), účel nájmu: provozování Střediska pomoci ženám v sociální nouzi – sociálních služeb a projektů Farní charity Praha 1, nájemné ve výši 12.222 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.04.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:06 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0245.**

19. Záměr na pronájem nebytového prostoru – garáže ve dvoře domu č. p. 618, k. ú. Staré Město, Dlouhá 14, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **konstatuje**, že nebytový prostor (garáž) ve dvoře domu č. p. 618, k. ú. Staré Město, Dlouhá 14, Praha 1, je od 01.01.2020 volný
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36 odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky:
č. p. 618, k. ú. Staré Město, Dlouhá 14, Praha 1
nebytová jednotka – garáž číslo 618/104 ve dvoře domu v 1. nadzemním podlaží, výměra 19,2 m², účel nájmu: garáž, nájemní smlouva na dobu neurčitou s prioritou pořadí takto:
 - fyzická osoba rezident s trvalým bydlištěm na Praze 1, výše nájemného min. 3.000 Kč/měsíc vč. DPH
 - ostatní fyzické a právnické osoby, výše nájemného min. 5.000 Kč/měsíc vč. DPH
- 3) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 25.03.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:09 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0246.**

20. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy postranního vstupu a brány na parcelu č. 724 u domu č. p. 102, k. ú. Malá Strana, Cihelná 2, Praha 1“

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byl přizván Karel Sýkora, zastupující vedoucí oddělení technicko-provozního OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu pod ev. č. 23/0560/VZMR „Stavební úpravy postranního vstupu a brány na parcelu č. 724 u domu č. p. 102, k. ú. Malá Strana, Cihelná 2, Praha 1“, který je v příloze tohoto usnesení uložené v OVO
- 2) **rozhodla** přidělit realizaci veřejné zakázky dodavateli ALMDATA s.r.o., Hyberská 1012/30, Nové Město, 11000 Praha 1, IČ: 29074509 za nabídkovou cenu 2.610.501 Kč bez DPH
- 3) **ukládá** odeslat oznámení o výběru dodavatele

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 29.03.2024.

4) **ukládá** uzavřít smlouvu o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 29.03.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování.

V 14:12 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0247.**

21. Výpůjčka pozemku parc. č. 803, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Šeříková 564/6, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost Společenství vlastníků jednotek domu Šeříková 6 čp. 564 Praha 1, doručenou pod č.j. ÚMČ P1 070888/2023 ve věci dořešení užívacího vztahu k pozemku parc. č. 803 uzavřením smlouvy o výpůjčce
- žádost Společenství vlastníků jednotek domu Šeříková 6 čp. 564 Praha 1, doručenou pod č.j. ÚMČ P1 590222/2023 dne 19.12.2023 ve věci dořešení užívacího vztahu k pozemku parc. č. 803 uzavřením smlouvy o výpůjčce
- záměr č. UMCP1 047368/2024/Lemb/04, který byl zveřejněn od 07.02.2024 do 21.02.2024

2) schvaluje výpůjčku pozemku parc. č. 803, zahrada, k. ú. Malá Strana, obec Praha (vnitroblok domu čp. 564, Šeříková 6, Praha 1), o výměře 97 m², pro Společenství vlastníků jednotek domu Šeříková 6 čp. 564 Praha 1, se sídlem Praha 1 – Malá Strana, Šeříková 6/564, PSČ 11800, IČ: 29003946, zejm. za těchto podmínek:

- doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy
- účel: odpočinek a oddech vlastníků a oprávněných uživatelů jednotek v domě čp. 564/6, k. ú. Malá Strana, pravidelná péče o pozemek, možné umístění popelnic na komunální odpad, účelnější zajištění péče o společné části budovy čp. 564 přístupem z dotčeného pozemku
- omezení rozsahu účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem jednaného krátkodobého ubytování v domě čp. 564, Šeříková 6, Praha 1

3) ukládá podepsat smlouvu o výpůjčce zpracovanou v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.04.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:13 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0248.**

22. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 641, k. ú. Nové Město, obec Praha, Palackého 720/5 (restaurační zahrádka)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost č.j. ÚMČP1/096221/2024 ze dne 19.02.2024 od p. Davida Brzka, IČ: 04736893, nájemce nebytových prostor (kavárny) v objektu polikliniky Palackého 720/5, Praha 1

2) schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. 641, k. ú. Nové Město, obec Praha, podnikateli David Brzek, IČ: 04736893, se sídlem [REDAKCE], 196 00 [REDAKCE] – [REDAKCE], zejména za těchto podmínek:

- účel: zřízení a provozování restaurační zahrádky Head Shot Coffee, s provozní dobou denně od 7:00 do 22:00 hod.

- nájemné: 50 Kč/m²/den + valorizace pro rok 2024 – indexem L682, tj. po zaokrouhlení 53 Kč/m²/den
- doba nájmu: od uzavření smlouvy do 31.10.2024
- výměra rest. předzahrádky: cca 14 m² (dle situačního náčrtu v příloze tohoto usnesení)
- umístění: před provozovnou restaurace Head Shot Caffee (Palackého 720/5, Praha 1) denně odklízena, bez hudební produkce
- další podmínky: nájemce bude akceptovat podmínky dle „Manuálu pro kultivovanou Prahu – Restaurační zahrádka“

3) ukládá zveřejnit záměr pronájmu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 30.04.2024.

Diskuse:

Mgr. Dubská upozornila, že v tomto a následujícím tisku na schválení záměrů pronájmů částí pozemků pro restaurační předzahrádky chybí stanovisko odboru památkové péče hl. m. Prahy, a to z toho důvodu, že se nejedná o veřejná prostranství a vydání stanoviska v těchto případech, by bylo protizákonné.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:15 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0249**.

23. Záměr pronájmu, pronájem části pozemku parc. č. 218/4, k. ú. Nové Město, obec Praha, Na Poříčí 1083/44, Praha 1 (restaurační zahrádka)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí žádost č.j. ÚMČP1/091098/2024 ze dne 16.02.2024 od společnosti GAMAF s.r.o., IČ: 28386027 provozovatele restaurace „LA CORTE“ v domě ul. Na Poříčí 1053/44, k. ú. Nové Město, Praha 1

2) schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. 218/4, k. ú. Nové Město, obec Praha, o výměře 18,6 m² společnosti GAMAF s.r.o., IČ: 28386027, se sídlem Na Poříčí 1053/44, 110 00 Praha 1, zejména za těchto podmínek:

- účel: zřízení a provozování zahrádky k restauraci LA CORTE, s provozní dobou denně od 11:00 do 22:00 hod.
- nájemné: navržené žadatelem 60 Kč/započatý m²/den
- doba nájmu: od 20.05.2024 do 22.09.2024
- předmět nájmu: prostor o výměře 18,6 m² dle vyznačení v situačním plánu
- umístění: před provozovnou restaurace LA CORTE, ve vnitrobloku domu na adrese Na Poříčí 1053/44, Praha 1, zahrádka bude denně odklízena, bez hudební produkce
- další podmínky: nájemce bude akceptovat podmínky dle „Manuálu pro kultivovanou Prahu – Restaurační zahrádka“

3) ukládá zveřejnit záměr pronájmu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 30.04.2024.

Diskuse:

Mgr. Dubská podala informaci – viz předchozí bod.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:16 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0250**.

24. Výpůjčka pozemku č. parc. 350, jehož součástí je stavba domu čp. 407, Újezd 23, vše k. ú. Malá Strana, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost JUDr. Jiřího Pospíšila, náměstka primátora pro oblast kultury, cestovního ruchu, památkové péče, výstavnictví a péče o zvířata čj. MHMP 182586/2023, čj. ÚMČ P1 395466/2023 ze dne 31.08.2023
- MEMORANDUM ze dne 09.10.2019 sjednané mezi hlavním městem Prahou a MČ Praha 1
- záměr výpůjčky č. 06/2024/OTMS/DU, ÚMČ P1 088473/2024 zveřejněný na úřední desce od 14.02.2024 do 29.02.2024

2) schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku č. parc. 350, jehož součástí je stavba domu čp. 407, Újezd 23, vše k. ú. Malá Strana, Praha 1 zejm. za těchto podmínek:

- mezi hlavním městem Prahou, IČ: 064581, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, jako vypůjčitelem a městskou částí Praha 1 jako půjčitelem,
- na dobu do odnětí pozemku č. parc. 350, jehož součástí je stavba domu čp. 407, Újezd 23, vše k. ú. Malá Strana, Praha 1 ze svěřené správy půjčitele
- účel: zpřístupnění sochařského ateliéru přes tento objekt vypůjčitelem a dále za podmínek, které jsou uvedeny v zásadách smlouvy o výpůjčce č. CES: 2024/0050 v příloze tohoto usnesení

3) ukládá zajistit podpis smlouvy o výpůjčce ve smyslu tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 30.04.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:17 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0251.**

25. Výběr dodavatele veřejné zakázky „Zpracování znaleckých posudků – lokalita Žofín“

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí důvodovou zprávu k veřejné zakázce malého rozsahu „Zpracování znaleckých posudků – lokalita Žofín“, která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO

2) souhlasí s přidělením realizace předmětné veřejné zakázky dodavateli AZET KONZULT – znalecký ústav s.r.o., se sídlem: Pod Šternberkem 306, Louky, 763 02 Zlín, IČO: 29310652, za nabídkovou cenu 345.000 Kč bez DPH

3) ukládá uzavřít objednávku s vybraným dodavatelem v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 31.03.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 2 se zdrželi hlasování.

V 14:24 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0252**

27. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská předložila členům RMČ P1 seznam nesplněných úkolů (předklady do Rady), uložených Radou MČ P1, s termínem předložení materiálů do RMČ P1 k dnešnímu datu, zpracovaný odborem volených orgánů. Navrženo bylo změnit termíny nesplněných úkolů (viz příloha usnesení uložená v OVO).

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0253.**

28. Dopisy Radě MČ Praha 1

- dopis od Zdeny Bulákové

RMČ P1 obdržela dopis od Zdeny Bulákové, předsedkyně spolku Žijeme v centru z.s., s opakovanou žádostí (byla podávána i interpelace na ZMČ P1 dne 12.12.2023) o odpuštění dodatečně zpětně vyčísleného poplatku za zábor veřejného prostranství (Alšovo nábřeží u Rudolfiny) za rok 2023.

Odpoví Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 26.03.2024.

- dopis od Bc. Miroslava Stejskala

RMČ P1 obdržela dopis od Bc. Miroslava Stejskala, ředitele Obvodního ředitelství MP Praha 1, se žádostí o přidělení bytu strážníku [REDAKCE] [REDAKCE] na adrese Řásnovka 781/4, Praha 1.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 29.03.2024.

- dopis od pana Lud'ka Veselého

RMČ P1 obdržela dopis od pana Lud'ka Veselého s druhou výzvou k uzavření řádné standardní nájemní smlouvy či navrácení kauce v souvislosti s nebytovou jednotkou č. 585/102 na adrese Ve Smečkách 585/2 (Žitná 31), k. ú. Nové Město, Praha 1.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 29.03.2024.

- dopis od pana [REDAKCE] [REDAKCE]

RMČ P1 obdržela dopis od pana [REDAKCE] [REDAKCE] se žádostí radnici o neničení životů, nevyhánění rezidentů z centra Prahy (žádost se týká hluku a restaurační předzahrádky v ulici Dlouhá 8).

Odpoví Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ P1. Termín: 02.04.2024.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:30 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0254.**

08. schůze Rady MČ Praha 1 dne 05.03.2024

začala v 13:10 hod. a skončila v 14:30 hod.

Ověřovatelé:

v.r.
člen Rady
městské části Praha 1
Ing. Michal Müller

v.r.
starostka
městské části Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská

v.r.
zapisovatelka
Markéta Tomášková

❖ **Zápis byl vyhotoven dne 07.03.2024 a jeho součástí je celkový přehled přijatých usnesení.**