**29. Žádost o poskytnutí informace – stavby pro reklamu, povolení pro stavbu reklam, Praha 1**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

*informace týkajících se staveb pro reklamu umístěných:*

*1.na pozemku 336/3 k.ú. Praha 1 na přibližné GPS lokaci 50.0824164N, 14.4189206E*

Bylo vydáno Sdělení k ohlášení reklamního zařízení ze dne 25.8.1999*.*

*2. na pozemku 2381/1 k.ú. Praha 1 na přibližné GPS lokaci 50.0794567N, 14.4223464E*

Byl vydán Územní souhlas s provedením ohlášené stavby ze dne 26.9.2012*.*

*3. na pozemku 2381/1 k.ú. Praha 1 na přibližné GPS lokaci 50.0798867N, 14.4234439E*

Jedná se o sloupy, umístěné na kolektorech (průduch kolektorů).

*4. na pozemku 2323/1 k.ú. Praha 1 na přibližné GPS lokaci 50.0860614N, 14.4343953E*

*5. na pozemku 1100 k.ú. Praha 1 na přibližné GPS lokaci 50.0883158N, 14.4152531E*

Viz bod 3.

*6. na pozemku 1100 k.ú. Praha 1 na přibližné GPS lokaci 50.0885181N, 14.4153558E*

Rozhodnutí o změně v užívání reklamního a informačního zařízení ze dne 14.7.2008
a Kolaudační rozhodnutí ze dne 4.1.2002.

*1. Který den bylo vydáno povolení pro stavbu, respektive který den bylo povolení naposledy prodlouženo?*

2. *Který den toto povolení vyprší?*

Kopie povolení byly poskytnuty s informací, že správní orgán prověří skutkový stav zařízení tam, kde nedohledal ve své archivní dokumentaci.

(žádost byla podána dne 23.02.2024 a vyřízena dne 15.03.2024 *–* řešil Stavební úřad ÚMČ Praha 1)

**30. Žádost o poskytnutí informace – dokumenty k objektu Mezibranská 1592/17 a Týnská 622/17, Praha 1**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

* *Kopie nájemních smluv uzavřených na nebytové prostory na adrese Mezibranská 577, Praha, 110 00 - jednotky č. 577/101 a č. 577/102*
* *Informace ohledně aktuálního způsobu využití objektu v Týnské 622/17, Praha, 110 00*
* *Kopie případných nájemních smluv souvisejících s objektem v Týnské 622/17, Praha, 110 00 a to od roku 1993 do současnosti*
* *Informací ohledně výše aktuálního ročního nájemného na m2 všech nebytových prostorů na adrese Mezibranská 1592/17 (jednotky č. 101, 102, 103, 104)*
* *Informací ohledně výše aktuálního ročního nájemného na m2 všech nebytových prostorů na adrese Mezibranská 577, Praha, 110 00 (jednotky č. 101 a 102)*
* *Příloh smlouvy uzavřené s nájemcem nebytového prostoru 1592/103 nacházejícího se na adrese Mezibranská 1592/17, konkrétně prosím o zaslání následujících dokumentů v čitelném provedení*

*o Protokol o předání a převzetí nebytových prostor*

o *Výpočtový list*

 *o Rozhodnutí o změně ve způsobu užívání části stavby*

* *Kopie smluv uzavřených se Společenstvím vlastníků jednotek Mezibranská 1592/17 a Společenstvím vlastníků jednotek Mezibranská 577ohledně odvozu odpadů (papír, plasty, sklo)*
* *Dokumentů souvisejících se změnou účelu užívání nebytové jednotky č. 1592/104 na adrese Mezibranská 1592/17, Praha, 110 00 na byt č. 1592/7. Konkrétně prosím o zaslání:*

 o *Studie od společnosti KAVA spo. s.r.o. včetně její ceny a souvisejících
 smluvních dokumentů*

 o *Souhlas se změnou užívání nebytového prostoru nebo kolaudační souhlas*

 *o Případně ostatní relevantní dokumenty*

Povinný subjekt poskytuje kopie požadovaných dokumentů:

Nájemní smlouva na nebytový prostor č. 577/101, nebytový prostor č. 102 je volný.

V objektu Týnská 622/17, Praha 1 je umístěn Dům s pečovatelskou službou, smlouvy nemá Odbor technické a majetkové správy k dispozici.

Přehled ročního nájmu u NP Mezibranská 577, Mezibranská 1592, příloha k nájemní smlouvě Mezibranská 1592/17 existuje pouze v této podobě (nájemní smlouva z roku 1994).

Studie na přestavbu nebytového prostoru na bytovou jednotku.

***Kopie smluv uzavřených se Společenstvím vlastníků jednotek Mezibranská 1592/17 a Společenstvím
vlastníků jednotek Mezibranská 577 ohledně odvozu odpadů (papír, plasty, sklo).***

Povinný subjekt podle § 11 odst. 1 a odst. 3 InfZ požadované informace neposkytne, neboť se jedná
o informace od třetí osoby při plnění úkolů v rámci kontrolní, dozorové, dohledové nebo obdobné činnosti prováděné na základě zvláštního právního předpisu, podle kterého se na ně vztahuje povinnost mlčenlivosti anebo jiný postup chránící je před zveřejněním nebo zneužitím.

(žádost byla podána dne 26.01.2024 a vyřízena dne 11.03.2024 – řešil Odbor technické
a majetkové správy – oddělení bytů a nebytových prostor a Odbor životního prostředí a čistoty ÚMČ Praha 1)

**31. Žádost o poskytnutí informace – záměr rekonstrukce budovy OD Kotva, náměstí Republiky 656/8,110 00 Staré Město, Praha 1**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

*žádáme* *o poskytnutí informací o záměru rekonstrukce budovy OD Kotva, Náměstí Republiky* 656/8,*110 00 Staré Město, která je součástí pozemku parc. č. 680 v k.ú. Staré Město (dále jen „OD Kotva“), zejména pak o:*

1. *Sdělení, zda povinná osoba eviduje jakékoli ukončené či probíhající řízení či věc
spojenou s rekonstrukcí, stavební úpravou, udržovacími pracemi či jinými obdobnými činnostmi na OD Kotva zahájené po roce 2020. Pokud ano, pak o uvedení spisové značky a sdělení aktuálního stavu;*
2. *Poskytnutí všech aktů, tj. rozhodnutí, povolení, opatření, závazných stanovisek či jiných obdobných úkonů, které souvisí s činnostmi dle bodu 1)*

 3) *Sdělení, zda se v rámci činností dle bodu 1) má nakládat s nebezpečnými látkami*

 *nebo odpady, zejm. azbestem, v jakém množství, a jaká mají být učiněna ochranná*

 *opatření.*

Žadatel si při osobním jednání pořídil fotokopii celého spisu.

(žádost byla podána dne 27.02.2024 a vyřízena dne 06.03.2024 – řešil Stavební úřad ÚMČ Praha 1)

**32. Žádost o poskytnutí informace – stavba č. p. 66, pozemek parc. č. 157, k. ú. Malá Strana, Míšeňská 66/12, Praha 1**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

*dovolujeme si vás tímto požádat o poskytnutí následujících informací týkajících se stavby č.p. 66 v katastrálním území Malá Strana, pozemek parc. č. 157 na adrese Míšeňská 66/12, Praha 1, v katastru vedené jako „bytový dům":*

1. *sdělení, k jakému účelu užívání je výše uvedená stavba, případně její jednotlivé části, v souladu
s platnými předpisy (případně v souladu s předpisy platnými v okamžiku kolaudace či souhlasu s užíváním stavby) a kolaudačním rozhodnutím či souhlasem s užíváním stavby, určena?*

*2. sdělení, kolik předmětná stavba obsahuje bytů dle definice uvedené v §2 písm. d) Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) v platném znění, případně dle definice uvedené v čl.3 (1) b) Vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy?*

*Dle PSP:*

„bytem soubor místností, popřípadě jedna obytná místnost, který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení a je k tomuto účelu užívání určen;"

*Dle vyhl. 26/1999:*

„bytem - soubor místností (popřípadě jediná obytná místnost), který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení a je k tomuto účelu užívání určen;"

*sdělení, kolik předmětná stavba obsahuje ubytovacích jednotek dle definice uvedené v §2 písm. y) Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) v platném znění, případně dle definice uvedené v čl.3 (1) v) Vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy?*

*3*.

*Dle PSP:*

„ubytovací jednotkou místnost nebo soubor místností, splňující svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením požadavky na přechodné ubytování a k tomuto účelu určená, a místnost nebo soubor místností v zařízení sociálních služeb určená k trvalému bydlení, přičemž:

1. jednotkou krátkodobého ubytování se rozumí ubytovací jednotka, splňující požadavky na krátkodobé ubytování a k tomuto účelu určená, například ubytovací jednotka v hotelu nebo penzionu;
2. jednotkou dlouhodobého ubytování se rozumí ubytovací jednotka, splňující požadavky na dlouhodobé ubytování a k tomuto účelu určená, např. ubytovací jednotka v ubytovně; za jednotku dlouhodobého ubytování se považuje i jednotka v zařízení sociálních služeb určená k trvalému bydlení;"

*Dle vyhl. 26/1999:*

 „ubytovací jednotkou - jednotlivý pokoj nebo soubor místností, které svým stavebně technickým
 uspořádáním a vybavením splňují požadavky na přechodné ubytování a jsou k tomuto účelu užívání
 určeny;"

 *4. V případě, že stavba nebo její část obsahuje ubytovací jednotky*, *žádáme o kopie rozhodnutí či souhlasu/ů
 stavebního úřadu povolujících změnu účelu užívání stavby vč. závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy*

 *a dále kopie kolaudačního souhlasu/ů či souhlasu/ů s užíváním stavby včetně příslušných závazných stanovisek
 dotčených orgánů státní správy, souvisejících s výše uvedenou stavbou č.p. 66 na parcele č. 157, k. ú. Malá Strana.*

Vzhledem k obsahu žádosti ve spojení s případnými dalšími dotazy, souvisejícími s činností vašeho spolku a s ohledem na současný stav personálního obsazení stavebního úřadu vám osobně, anebo pověřené osobě umožníme nahlédnout do spisové dokumentace v archivu.

Počty bytů a ubytovacích jednotek lze zjistit nahlédnutím do registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN), který je jedním ze základních registrů veřejné správy. Je veřejným seznamem, nevede žádné osobní údaje a je jedinečným zdrojem adres nejen pro veřejnou správu. Obsahuje také údaje o územních prvcích, územně evidenčních jednotkách a jejich vzájemných vazbách.

(žádost byla podána dne 02.03.2024 a vyřízena dne 06.03.2024 – řešil Stavební úřad ÚMČ Praha 1)

**33. Žádost o poskytnutí informace – stavba č. p. 169, pozemek parc. č. 887, k. ú. Nové Město, Černá 169/15, Praha 1**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

*dovolujeme si vás tímto požádat o poskytnutí následujících informací týkajících se stavby č.p. 169 v katastrálním území Nové Město, pozemek parc. č. 887 na adrese Černá 169/15, Praha 1, v katastru vedené jako „bytový dům":*

*1. sdělení, k jakému účelu užívání je výše uvedená stavba, případně její jednotlivé části, v souladu s
platnými předpisy (případně v souladu s předpisy platnými v okamžiku kolaudace či souhlasu s užíváním stavby) a kolaudačním rozhodnutím či souhlasem s užíváním stavby, určena?*

*2. sdělení, kolik předmětná stavba obsahuje bytů dle definice uvedené v §2 písm. d) Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) v platném znění, případně dle definice uvedené v čl.3 (1) b) Vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy?*

*Dle PSP:*

„bytem soubor místností, popřípadě jedna obytná místnost, který svým stavebně technickým
uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení a je k tomuto účelu užívání určen;"

*Dle vyhl. 26/1999:*

„bytem - soubor místností (popřípadě jediná obytná místnost), který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení a je k tomuto účelu užívání určen;"

*sdělení, kolik předmětná stavba obsahuje ubytovacích jednotek dle definice uvedené v §2 písm. y) Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) v platném znění, případně dle definice uvedené v čl.3 (1) v) Vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy?*

*3*.

*Dle PSP:*

„ubytovací jednotkou místnost nebo soubor místností, splňující svým stavebně technickým
uspořádáním a vybavením požadavky na přechodné ubytování a k tomuto účelu určená, a místnost nebo soubor místností v zařízení sociálních služeb určená k trvalému bydlení, přičemž:

1. jednotkou krátkodobého ubytování se rozumí ubytovací jednotka, splňující požadavky na krátkodobé ubytování a k tomuto účelu určená, například ubytovací jednotka v hotelu nebo penzionu;
2. jednotkou dlouhodobého ubytování se rozumí ubytovací jednotka, splňující požadavky na dlouhodobé ubytování a k tomuto účelu určená, např. ubytovací jednotka v ubytovně; za jednotku dlouhodobého ubytování se považuje i jednotka v zařízení sociálních služeb určená k trvalému bydlení;"

*Dle vyhl. 26/1999:*

 „ubytovací jednotkou - jednotlivý pokoj nebo soubor místností, které svým stavebně technickým

 uspořádáním a vybavením splňují požadavky na přechodné ubytování a jsou k tomuto účelu užívání

 určeny;"

 *4. V případě, že stavba nebo její část obsahuje ubytovací jednotky, žádáme o kopie rozhodnutí či souhlasu/ů stavebního*

 *úřadu povolujících změnu účelu užívání stavby vč. závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a dále kopie*

 *kolaudačního souhlasu/ů či souhlasu/ů s užíváním stavby včetně příslušných závazných stanovisek dotčených orgánů*

 *státní správy, souvisejících s výše uvedenou stavbou č.p. 169 na parcele č. 887, k.ú. Nové Město.*

Vzhledem k obsahu žádosti ve spojení s případnými dalšími dotazy, souvisejícími s činností vašeho spolku a s ohledem na současný stav personálního obsazení stavebního úřadu vám osobně, anebo pověřené osobě umožníme nahlédnout do spisové dokumentace v archivu.

Počty bytů a ubytovacích jednotek lze zjistit nahlédnutím do registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN), který je jedním ze základních registrů veřejné správy. Je veřejným seznamem, nevede žádné osobní údaje a je jedinečným zdrojem adres nejen pro veřejnou správu. Obsahuje také údaje o územních prvcích, územně evidenčních jednotkách a jejich vzájemných vazbách.

(žádost byla podána dne 02.03.2024 a vyřízena dne 06.03.2024 – řešil Stavební úřad ÚMČ Praha 1)

**34. Žádost o poskytnutí informace – stavba č. p. 1250, pozemek parc. č. 909, k. ú. Nové Město, Křemencova 1250/13, Praha 1**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

 *dovolujeme si vás tímto požádat o poskytnutí následujících informací týkajících se stavby č.p. 1250 v katastrálním území Nové Město, pozemek parc. č. 909 na adrese Křemencova 1250/13, Praha 1, v katastru vedené jako „objekt k bydlení":*

1. *sdělení, k jakému účelu užívání je výše uvedená stavba, případně její jednotlivé části, v souladu s platnými předpisy (případně v souladu s předpisy platnými v okamžiku kolaudace či souhlasu s užíváním stavby) a kolaudačním rozhodnutím či souhlasem s užíváním stavby, určena?*

*2. sdělení, kolik předmětná stavba obsahuje bytů dle definice uvedené v §2 písm. d) Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) v platném znění, případně dle definice uvedené v čl.3 (1) b) Vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy?*

*Dle PSP:*

„bytem soubor místností, popřípadě jedna obytná místnost, který svým stavebně technickým
uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení a je k tomuto účelu užívání určen;"

*Dle vyhl. 26/1999:*

„bytem - soubor místností (popřípadě jediná obytná místnost), který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení a je k tomuto účelu užívání určen;"

*sdělení, kolik předmětná stavba obsahuje ubytovacích jednotek dle definice uvedené v §2 písm. y) Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) v platném znění, případně dle definice uvedené v čl.3 (1) v) Vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy?*

*3*.

*Dle PSP:*

„ubytovací jednotkou místnost nebo soubor místností, splňující svým stavebně technickým
uspořádáním a vybavením požadavky na přechodné ubytování a k tomuto účelu určená, a místnost nebo soubor místností v zařízení sociálních služeb určená k trvalému bydlení, přičemž:

jednotkou krátkodobého ubytování se rozumí ubytovací jednotka, splňující požadavky na krátkodobé ubytování a k tomuto účelu určená, například ubytovací jednotka v hotelu nebo penzionu;

1. jednotkou dlouhodobého ubytování se rozumí ubytovací jednotka, splňující požadavky na dlouhodobé ubytování a k tomuto účelu určená, např. ubytovací jednotka v ubytovně; za jednotku dlouhodobého ubytování se považuje i jednotka v zařízení sociálních služeb určená k trvalému bydlení;"

*Dle vyhl. 26/1999:*

 „ubytovací jednotkou - jednotlivý pokoj nebo soubor místností, které svým stavebně technickým

 uspořádáním a vybavením splňují požadavky na přechodné ubytování a jsou k tomuto účelu užívání

 určeny;"

 *4. V případě, že stavba nebo její část obsahuje ubytovací jednotky, žádáme o kopie rozhodnutí či souhlasu/ů stavebního*

 *úřadu povolujících změnu účelu užívání stavby vč. závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a dále kopie*

 *kolaudačního souhlasu/ů či souhlasu/ů s užíváním stavby včetně příslušných závazných stanovisek dotčených orgánů*

 *státní správy, souvisejících s výše uvedenou stavbou č.p. 1250 na parcele č. 909, k.ú. Nové Město.*

Vzhledem k obsahu žádosti ve spojení s případnými dalšími dotazy, souvisejícími s činností vašeho spolku a s ohledem na současný stav personálního obsazení stavebního úřadu vám osobně, anebo pověřené osobě umožníme nahlédnout do spisové dokumentace v archivu.

Počty bytů a ubytovacích jednotek lze zjistit nahlédnutím do registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN), který je jedním ze základních registrů veřejné správy. Je veřejným seznamem, nevede žádné osobní údaje a je jedinečným zdrojem adres nejen pro veřejnou správu. Obsahuje také údaje o územních prvcích, územně evidenčních jednotkách a jejich vzájemných vazbách.

(žádost byla podána dne 02.03.2024 a vyřízena dne 06.03.2024 – řešil Stavební úřad ÚMČ Praha 1)

**35. Žádost o poskytnutí informace – anonymizované rozhodnutí – zákaz činnosti k poskytování krátkodobého ubytování (airbnb)v domě v Jungmannově ulici, Praha 1**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

*Poskytnutí anonymizovaného rozhodnutí, kterým v únoru 2023 zakázal podnikateli P. P. činnost ve formě krátkodobého poskytování ubytování (platforma Airbnb) jakožto nepovoleného způsobu užívání jednotky v bytovém domě v Jungmannově ulici. Případ v médiích např. zde: https://cc.cz/koupil-byt-vcentru-prahy-aby-mohl-vydelavat-pres-airbnb-urad-mu-ale-
podnikani-zatrhl*

Požadovaný dokument byl poskytnut.

(žádost byla podána dne 05.03.2024 a vyřízena dne 12.03.2024 – řešil Stavební úřad ÚMČ Praha 1)