Zápis č. 11/2024 ze dne 21.2.2024

z jednání Komise obchodu a služeb

Rady městské části Praha 1

Datum a místo jednání: 21.2.2024, 15.00 hod., místnost č. 212, MČ P1, Vodičkova 18/681, Praha 1

Přítomni prezenčně: M. Motl (předseda komise), Č. Hrbáček (člen komise), Vladimír Jančo (člen komise), D. Skalický (místopředseda komise), Zbyněk Černý (odborník komise), Lukáš Vesecký (člen komise)

Částečná neúčast: J. Felkel (člen komise) příchod 15:18
Omluveni: Michal Staněk (člen komise)
Neomluveni: Vladimír Kryštof
Stálí Hosté: Czital Ludvík – vedoucí DOP,
Hosté ÚMČ Praha 1: Grabein Procházka Karel - člen Rady MČ P1, Kristýna Solomonová – vedoucí odboru ŽIO, **Mgr. Pavel Drunecký - vedoucí odd. obchodu a služeb,** Vojtěch Ryvola, Ivana Antalová, Giancarlo Lamberti
Veřejnost: Adam Vacek, Alena Měšťák Fraňková,
Přítomna prezenčně, zapsala: Radka Charvátová - zastupující tajemnice KOOS

Program jednání:

1. Úvodní slovo předsedy Komise pro obchod a služby Rady MČ P1.
2. Jmenování ověřovatele zápisu 11. jednání + Prezence účastníků.
3. Schválení navrženého programu 11. jednání KOOS Rady MČ P1.
4. Schválení Zápisu č. 10/2023 z jednání komise ze dne 17.1. 2024.
5. Představení + Schválení stálého hosta KOSS p. Pavla Druneckého, nového vedoucího odd. Obchodu a služeb.
6. Aktuální informace od gesčního radního MČ Praha 1 p. Karla Grabeina Procházky týkající se rozpočtu MČ P1 pro odd. Obchodu a služeb.
7. Projednání žádosti stávajícího provozovatele/nájemce prodejny potravin Vacek Bio –Market s.r.o. v Mostecké 55/3, kde představí návrh svých změn, tzv. akční plán vedoucí ke zlepšení stávajícího provozu potravin.
8. Projednání žádosti o souhlas s uložením telekomunikačního vedení do pozemků na území Prahy 1 – k.ú. Malá Strana, Hradčany – Omezení provozu podnikatelů v nebytových prostorech a restauračních předzahrádek.
9. Projednání žádosti o souhlas s uložením telekomunikačního vedení do pozemků na území Prahy 1 – k.ú. Malá Strana, Karmelitská, Nerudova, Letenská - Omezení provozu podnikatelů v nebytových prostorech a restauračních předzahrádek.

10. Projednání žádosti Adam Sabo, název provozovny: **"Everyday"** o umístění restaurační předzahrádky na **STARÉM MĚSTĚ – Havelská 521/8** o výměře 3m² od 29.5.2024.do 31.8.2024 denně odstraňovaná
11. Projednání žádosti společnosti Medon s.r.o. název provozovny: **"THE DESIGN"** o umístění restaurační předzahrádky na **STARÉM MĚSTĚ – Havelská 517/14** o výměře 1,9m² od 1.1.do 30.12 denně odstraňovaná.
12. Projednání žádosti společnosti JAADA cz , s.r.o. název provozovny **"U Konoflíčků "** o umístění restaurační předzahrádky na **MALÉ STRANĚ – Újezd 17/412** o výměře 13,2 m² od 20.4.2024 do 20.10.2024.
13. Projednání žádosti o pořádání trhu na Kampě společnosti Kazak Communication s.r.o., akce : **"Francouzský trh na Kampě "** + žádost o umístění zařízení (mobilní toalety, popelnice, sklad) na **MALÉ STRANĚ – náměstí Na Kampě** o výměře 272m2 od 10.7.2024 do 14.7.2024.
14. Projednání žádosti Mydone s.r.o., název provozovny: **"GamberoRosso"** o umístění restaurační předzahrádky na **STARÉM MĚSTĚ – Jakubská 744/4** o výměře 2,1m² denně odstraňovaná.
15. Projednání žádosti Seleh&Holinka s.r.o., bez názvu provozovny o umístění restaurační předzahrádky na **MALÉ STRANĚ – Nerudova č.211/14** o velikosti 3 m² denně odstraňována.
16. Projednání žádosti společnosti Ollies Masaryčka Praha, s.r.o. název provozovny **"OLLIES"** o umístění restaurační předzahrádky na **NOVÉM MĚSTĚ – Na Florenci 2139/2** o výměře 18,6 m² denně odstraňovaná.
17. Projednání žádosti společnosti TALLER, s.r.o. název provozovny **"MONKYCOFEEHOUSE"** o umístění restaurační předzahrádky na **NOVÉM MĚSTĚ – Opletalova 922/8** o výměře 4 m² denně odstraňovaná.
18. Projednání žádosti společnosti MAKRO Convenience Czechia, s.r.o. název provozovny **"BONVENO"** o umístění restaurační předzahrádky na **MALÉ STRANĚ – Říční 563/1** o výměře 1,44 m² denně odstraňovaná.
19. Projednání žádosti společnosti ABACANTE, s.r.o. název provozovny **"MAMA LUCY"** o umístění restaurační předzahrádky na **STARÉM MĚSTĚ – Dlouhá 609/2** o výměře 1,8m² denně odstraňovaná.
20. Projednání žádosti společnosti BELLA VITA FF, s.r.o. název provozovny **"Staromáček"** o umístění restaurační předzahrádky na **STARÉM MĚSTĚ – Dlouhá 610/4** o výměře 2,4 m² denně odstraňovaná.
21. Projednání žádosti společnosti SottoSotto, s.r.o. název provozovny **"Invitaly Pizza"** o umístění restaurační předzahrádky na **NOVÉM MĚSTĚ – Vladislavova 1978/26** o výměře 22m² denně odstraňovaná.
22. Projednání žádosti společnosti BAFF, s.r.o. název provozovny **"RESTAURACE MEETBURGER"** o rozšíření umístění restaurační předzahrádky na **NOVÉM MĚSTĚ – náměstí Franze Kafky č.18/7,17/6** o výměře 4m² a 5,5 m² denně neodstraňovaná.
23. Projednání žádosti společnosti Bonaguil Spirits, s.r.o. název provozovny **"LOT OF WINE"** o rozšíření umístění restaurační předzahrádky na **STARÉM MĚSTĚ – Týn 640/2** o výměře 9,5m² denně odstraňovaná
24. Různé – Koncepce pražských trhů,
    Kontrola zahrádek na Staroměstském náměstí,
    Projednání žádosti společnosti GAMAF, s.r.o. název provozovny **" LA CORTE"** o umístění restaurační předzahrádky na **NOVÉM MĚSTĚ – Na Poříčí 44** o výměře 18,6m² denně odstraňovaná

25. Diskuze
26. Závěr 11. jednání KOOS a poděkování členům a hostům komise

M.

1) Úvodní slovo předsedy Komise pro obchod a služby Rady MČ P1

Předseda zahájil jednání v 15:05 hodin. Přivítal všechny přítomné, informoval všechny přítomné o bodech, které probírala komise a následně bylo předloženo do Rady.

Předseda seznámil členy komise s dopisem, který dorazil na OTMS v němž Magistrát hl.m. Prahy oznamuje výpověď výpůjčky pozemku par.č. 2372/1 a části pozemku parc. č. 484/3 v kat. území Nové Město, na kterém se v minulosti pořádali „Farmářské trhy".

Předseda poté všem přítomným poděkoval za účast na 11. jednání Komise obchodu a služeb a konstatoval, že je dnešní 7 členná komise usnášeníschopná.

2) Jmenování ověřovatele zápisu 11. jednání + prezence účastníků

Předkladatel: Martin Motl
Za ověřovatele zápisu byl navržen člen Komise obchodu a služeb pan Daniel Skalický. Ten nominaci přijal.

Ověřovatel zápisu 10. jednání KOOS byl schválen Daniel Skalický

Usnesení bylo přijato č. KOOS 01/11/2024

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Schválení navrženého programu 11. jednání Komise obchodu a služeb

Předkladatel: Martin Motl
Pan předseda seznámil přítomné s programem a vyzval je k případnému doplnění do bodu Různé.

Pan Předseda požádal o zařazení bodu :
- Projednání žádosti společnosti GAMAF, s.r.o. název provozovny **" LA CORTE"** o umístění restaurační předzahrádky na **NOVÉM MĚSTĚ – Na Poříčí 44** o výměře 18,6m² denně odstraňovaná. Žádost došla po zveřejnění programu.

A o sloučení bodu programu 8 a 9 s odůvodněním, že se jedná o stejnou záležitost.

Pan Lukáš Vesecký požádal o zařazení bodu – Kontrola zahrádek na Staroměstském náměstí

Všichni s takto upraveným programem souhlasili.

KOOS schvaluje upravený program 11. jednání KOOS.

Usnesení bylo přijato č. KOOS 02/11/2024

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) **Schválení Zápisu č. 10/2024 z jednání z komise dne 17.1.2024**

Předkladatel: Martin Motl
K ověřenému zápisu KOOS č. 10 ze dne 17.1.2024 neměli členové komise žádné připomínky.

KOOS schvaluje zápis č. 10 ze dne 17.1.2024 z 10 jednání Komise pro obchod a služby.

Usnesení bylo přijato č. KOOS 03/11/2024

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Příchod člena - pan Jonáš Felkel 15:25

5) **Představení a schválení stálého hosta KOOS p. Mgr.Pavla Druneckého, Vedoucí odd. obchodu a služeb .**

Předkladatel: M. Motl

Pan předseda stručně představil pana Mgr. Pavla Druneckého a předal mu slovo. Pan vedoucí se všem představil a sdělil, že dříve pracoval na MRZ, kde měl na starosti cestovní ruch. Vyzval členy KOOS k doplňujícím otázkám k jeho osobě. Pan předseda poděkoval za představení a za účast v budoucnu na komisi.

KOOS schvaluje a doporučuje Radě MČ P1 jmenování stálého hosta na jednání KOOS pana Mgr. Pavla Druneckého, vedoucího odd. obchodu a služeb

Usnesení bylo přijato č. KOOS 04/11/2024

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) **Aktuální informace od gesčního radního MČ Praha 1 p. Karla Grabeina Procházky týkající se rozpočtu MČ P1 pro odd. Obchodu a služeb.**

Pan předseda přivítal pana Radního a předal mu slovo. Pan Radní informoval, že je velmi rád za obsazení místa vedoucího Odd. obchodu a služeb, kdy skoro přes rok toto odd. nefungovalo. Dále informoval, že jsou pro toto odd. připraveny finance v rozpočtu MČ P1. Pan Radní dále sdělil, že i nadále probíhají jednání pracovní skupiny týkající se pravidel předzahrádek na Magistrátu hl.m. Prahy.

KOOS k tomuto bodu nepřijal žádné usnesení

7) **Projednání žádosti stávajícího provozovatele/nájemce prodejny potravin Vacek Bio –Market s.r.o. v Mostecké 55/3, kde představí návrh svých změn, tzv. akční plán vedoucí ke zlepšení stávajícího provozu potravin.**

Za společnost se dostavil pan Adam Vacek jednatel společnosti BIO –Market Vacek s.r.o., který všem členům představil vize a plány společnosti, rozdal aktuální připravovaný materiál nazývaný „Akční plán".
Sdělil zde své změny přístupu k místním obyvatelům, které v poslední době realizovali na základě podnětů KOOS a obyvatel Prahy 1, například: navýšení zákaznické slevy z 10% na 15%, slevy pro osoby nad 65+let, slevy pro ZTP, roznášku do domu pro místní, zaměstnávání sociálně vyřazených ze společnosti, zapojení se do komunitního života. Dále sdělil, že stále pracují na zvelebování prodejny – vybavení novými regály, jednání s novými dodavateli, rozšíření sortimentu jak potravin tak i drogerie. Dále představil novinku v prodejně a koutek zaměřený pouze na české výrobky v nejvyšší kvalitě. Na základě požadavků KOOS a místních obyvatel navýší občanskou vybavenost nepotravinářské zboží na 12% prodejní plochy.
Pan předseda Motl poděkoval za představení vizí změn prodejny a postěžoval si, že se toto vždy děje pouze na popud MČ P1, do té doby je společnost velmi laxní, uvedl příklad z roku 2012, kdy MČ P1 donutila nájemce rekonstruovat vybavení prodejny tak, aby odpovídala standardu ostatních prodejen. Dále pan předseda Motl konstatoval, že tyto veškeré navrhované změny se zase dělají až pod tlakem Komise obchodu a služeb. Pan jednatel dále sdělil, že zaměstnává cca 20 lidí. Pan Vacek se zeptal všech členů komise zda prodejnu znají a zda k němu chodí nakupovat. 6 členů prodejnu znají a v různých intervalech ji navštěvují. Všichni členové se shodli, že trvají na zachování prodejny potravin a drogerie v tomto nebytovém prostoru a deklarují nutnost zachování této občanské vybavenosti v této lokalitě. Pan Radní Procházka se zeptal pana jednatele kolik % zákazníků tvoří místní obyvatelé proti turistům. Pan Adam Vacek jednatel odpověděl že ¼ tvoří místní a ¾ turisti. Vystoupila paní Alena Měšťák Fraňková, předsedkyně SVJ domu, ve kterém jsou potraviny: Sdělila všem členům komise, že jejich SVJ si nastavilo pravidla dodržování pořádku na dvoře okolo popelnic a bude na nich trvat s jakýmkoliv nájemcem předmětného nebytového prostoru ve vlastnictví MČ P1. Dále upozornila na obavy členů SVJ pokud bude z NP více odpadu.

Proběhla diskuze členů Komise s připomínkami a názory na situaci. Pan Motl upozornil, že změny v prodejně začali probíhat až po jednání KOOS, kde se představil zástupce spol. REWE-Billa a prezentoval veřejně návrhy změn pro prodejnu BILLA. Pan Felkel požádal o znovuzařazení tohoto bodu na květnové jednání komise s vyhodnocením změn současného nájemce. Pan Motl je rád, že se na základě komplexního řešení zlepšení občanské vybavenosti na Malé Straně dějí změny nájemcem v prodejně k lepšímu, ale Malá Strana by si zasloužila mnohem více a vítal by komplexnější řešení. Pan Skalický upozornil na nevzhlednost prodejny a malé zásobování, vyjádřil podporu rozšíření sortimentu. Ostatní členové se v diskuzi shodli, že již několik let si místní občané stěžovali na vysoké ceny a na neúplnost sortimentu (v prodejně převažoval sortiment spíše pro turisty). Pan Radní Procházka sdělil pro úplnost, že nájemce platí za 488m2/141 000,-Kč /měsíc
Městské části P1 a v této lokalitě se pohybují nájmy o až 5 000 000,-Kč/rok vyšší.

KOOS trvá na svém usnesení ze dne 29.11.12023 a doplňuje jej o možnost, aby se do metodicky navrhovaného dvoukolového výběrového řízení mohl přihlásit i stávající nájemce.

Usnesení bylo přijato č. KOOS 07/11/2024

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

8) Projednání žádosti o souhlas s uložením telekomunikačního vedení do pozemků na území Prahy 1 – k.ú. Malá Strana, Hradčany – Omezení provozu podnikatelů v nebytových prostorech a restauračních předzahrádek.
9) Projednání žádosti o souhlas s uložením telekomunikačního vedení do pozemků na území Prahy 1 – k.ú. Malá Strana, Karmelitská, Nerudova, Letenská - Omezení provozu podnikatelů v nebytových prostorech a restauračních předzahrádek.

Předkladatel: M. Motl

Pan předseda sloučil projednání těchto dvou bodů a předložil žádost společnosti ohledně souhlasu s uložením telekomunikačního vedení kabelů na území Malé Strany a Hradčan. Upozorňuje na možný problém, kdy místní podnikatelé žádají o zábor chodníku v rámci restauračních zahrádek. A zcela jistě by z jeho pohledu měli být podnikatelé i obyvatelé zasažených lokalit dopředu informováni.

Pan Czital sděluje, že tato žádost je pouze podklad pro stavební řízení, žadatel zatím nemá žádný časový harmonogram akce.
Pan Czital upozorňuje, že v rámci „Rozhodnutí" o záboru chodníku pro zahrádku, je v podmínkách, že při informování výkopových prací do 10 dnů předem je nájemce povinen toto místo uvolnit.
Pan Czital je přesvědčen, že tato akce bude prováděna po etapách.
Proběhla diskuze členů

KOOS vítá zavedení posílení datového kabelu v lokalitě Malé Strany a Hradčan a doporučuje Radě - aby se minimalizovaly dopady na občany Prahy 1,
- požadovala po stavebníkovi časový harmonogram prováděných prací, rozfázování jednotlivých lokalit,
- včasné informování místních podnikatelů o prováděných pracích.

KOOS doporučuje Radě kompenzovat poskytnuté slevy nájemcům nebytových prostor po stavebníkovi

Usnesení bylo přijato č. KOOS 08,09/11/2024

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

10) Projednání žádosti Adam Sabo, název provozovny: "Everyday" o umístění restaurační předzahrádky na STARÉM MĚSTĚ – Havelská 521/8 o výměře 3m² od 29.5.2024.do 31.8.2024 denně odstraňovaná

Překladatel: M. Motl:

Pan předseda předložil materiál na pronájem pozemku o jehož projednání požádalo OSNP, v žádosti chybí zákres restaurační zahrádky. Tato zahrádka zatím nemá ani závazné stanovisko od památkářů. Pronájem pozemku je nutné zveřejnit na Úřední desce a poté bude předloženo do Rady.

Pan Felkel oznamuje, že pokud je žádost neúplná odmítá se k tomu vyjadřovat.

Pan Vesecký nesouhlasí, aby byly povolovány zahrádky provozovatelů/nájemců, které se v minulosti používali nelegálně a nebo jsou jinak problematické tak, aby byli letos povolovány/legalizovány.
Proběhla diskuze členů

KOOS se seznámila se žádostí Adam Sabo, název provozovny: "Everyday" o pronájem prostoru pro umístěnnaprí restaurační předzahrádky na STARÉM MĚSTĚ – Havelská 521/8 o výměře 3m² od 29.5.2024.do 31.8.2024 denně odstraňovaná, bez hudební produkce.

KOOS doporučuje Radě souhlasit s pronájmem prostoru pouze na dobu max. 1 roku a po předložení kladného závazného stanoviska vydaného MHMP/OPP pronajímateli a za předpokladu splnění veškerých náležitostí o pronájmu, včetně toho že bude denně odstraňovaná a bez hudební produkce.

KOOS doporučuje Radě, aby OTMS do smlouvy o pronájmu doplnila zachování průchodnosti chodníku mi. 1,8m a dodržování „ Manuálu pro kultivovanou Prahu + rozšířeného manuálu - Restaurační zahrádky ". Dále požaduje od OTMS pro příští schvalování této restaurační předzahrádky fotodokumentaci o provedených kontrolách.

Usnesení bylo přijato KOOS č. 10/11/2024

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

11) Projednání žádosti společnosti Medon s.r.o. název provozovny: "THE DESIGN" o umístění restaurační předzahrádky na **STARÉM MĚSTĚ – Havelská 517/14** o výměře 1,9m² od 1.1.do 30.12 denně odstraňovaná.

Předkladatel: M. Motl
Členové KOOS o žádosti diskutovali, pan Czital upozornil, že nájemce porušuje Rozhodnutí – nemá schválen reklamní poutač. Lavičku lze schválit a stolek také ano
Proběhla diskuze

KOOS se seznámila s žádostí společnosti Medon s.r.o. název provozovny: "THE DESIGN" o umístění restaurační předzahrádky na STARÉM MĚSTĚ – Havelská 517/14 o výměře 1,9m² od 1.1.do 30.12 denně odstraňovaná,

KOOS doporučuje Radě souhlasit s pronájmem prostoru pouze na dobu max. 1 roku a po předložení kladného závazného stanoviska vydaného MHMP/OPP pronajímateli a za předpokladu splnění veškerých náležitostí o pronájmu, včetně toho že bude denně odstraňovaná a bez hudební produkce.

KOOS doporučuje Radě, aby OTMS do smlouvy o pronájmu doplnila zachování průchodnosti chodníku mi. 1,8m a dodržování „ Manuálu pro kultivovanou Prahu + rozšířeného manuálu - Restaurační zahrádky ". Dále požaduje od OTMS pro příští schvalování této restaurační předzahrádky fotodokumentaci o provedených kontrolách.

Usnesení nebylo přijato KOOS č. 11/11/2024

Hlasování:
Pro: 4 Proti: 2 Zdržel se: 2

12) Projednání žádosti společnosti JAADA cz , s.r.o. název provozovny "U Knoflíčků " o umístění restaurační předzahrádky na **MALÉ STRANĚ** – Újezd 17/412 o výměře 13,2 m² od 20.4.2024 do 20.10.2024

Překladatel: M. Motl:

Pan předseda předložil materiál na pronájem pozemku o jehož projednání požádalo OSNP, v žádosti je zákres zahrádky umístěné ve dvorním traktu. Členové k této zahrádce neměli žádné připomínky.

KOOS se seznámila se žádostí společnosti JAADA Cz, s.r.o. název provozovny „U Knoflíčků" o umístění restaurační předzahrádky na Malé Straně –Ujezd 17/412 o výměře 13,2m2 od 20.4.2024 do 20.10.2024

KOOS doporučuje Radě souhlasit s pronájmem prostoru pouze na dobu max. 1 roku a po předložení kladného závazného stanoviska vydaného MHMP/OPP pronajímateli a za předpokladu splnění veškerých náležitostí o pronájmu, včetně toho že bude denně odstraňovaná, bez hudební produkce a součástí dodatku smlouvy bude souhlas předmětného SVJ domu, kde je restaurační zahrádka ve dvorním traktu umístěna.

KOOS doporučuje Radě, aby OTMS do smlouvy o pronájmu doplnila zachování průchodnosti chodníku mi. 1,8m a dodržování „ Manuálu pro kultivovanou Prahu + rozšířeného manuálu - Restaurační zahrádky ". Dále požaduje od OTMS pro příští schvalování této restaurační předzahrádky fotodokumentaci o provedených kontrolách.

Usnesení bylo přijato KOOS č. 12/11/2024

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

Pan předseda požádal pana Vojtěcha Tuzara, který vystupoval na KOOS za veřejnost, aby se představil a sdělil, jakou funkci vykonává na ÚMČ Praha 1 a jakým přínosem může být případně pro KOOS. Pan Tuzar se členům komise představil, sdělil, že vykonává funkci Vedoucího oddělení bezpečnosti a zabývá se momentálně kontrolou restauračních zahrádek po 22:00 hodině.

Pan předseda ho požádal o předání finální zprávy jeho práce a provedených kontrol za rok 2023 a v roce 2024 a dále ho požádal, aby se sešel s panem Druneckým vedoucím obchodu a služeb a předal mu případné zjištěné nedostatky současné a budoucí. Uvedená zpráva bude prezentována na budoucím jednání KOOS.

13) Projednání žádosti o pořádání trhu na Kampě společnosti Kazak Communication s.r.o., akce : "Francouzský trh na Kampě " + žádost o umístění zařízení (mobilní toalety, popelnice, sklad) na **MALÉ STRANĚ** – náměstí Na Kampě o výměře 272m2 od 10.7.2024 do 14.7.2024.

Předkladatel: M. Motl

Pan předseda seznámil členy komise s podanou žádostí. Jedná se o pronájem pozemku ve svěřené správě MČ P1 pro umístění popelnic, skladu a WC, přičemž pozemek kde se bude odvíjet prodejní část s programem náleží Hl.m. Praze. Zároveň sdělil, že se sešel s občany bydlící Na Kampě, kteří mu

sdělili že v žádném případě obyvatelé okolí Kampy nesouhlasí s pořádáním této akce. Pan předseda Motl si pro jednání KOOS vyžádal i doložení písemnou formou a tento dopis byl členům KOOS doložen místním občanem Prahy 1, zastupující místní obyvatele Kampy.

Členové se shodli, že akce je velmi navštěvovaná a oblíbená a tudíž vznikají nepříjemné dopady. Jedná se zejména o hluk, hudební produkci, hygienu, nepořádek, atd..
Pan Czital sdělil, že v loňském roce Praha 1 Odbor dopravy vydal zamítavé stanovisko, které bylo bohužel zrušeno Magistrátem hl.m. Prahy a z tohoto důvodu oznámil, že pro letošní rok není argument tuto akci nepovolit při dodržení všech podmínek.
Pan Grabein uvádí, že toto místo je již nešťastné pro velkou návštěvnost a návštěvníci se přesouvají do parku Kampa. Dále uvádí, že pořadatel je velmi laxní k dodržování stanovených pravidel, což se historicky potvrdilo. Neakceptuje požadavky stanovené ani MČ P1 ani Magistrátem hl.m. Prahy.

Pan předseda Motl apeluje na to, aby byla vyslyšena vůle místních obyvatel Kampy o nepořádání této akce a byli nastavené maximální možné omezení pro eliminaci všech negativních vlivů na místní rezidenty. Z jeho pohledu se musí velmi ošetřit záchody, odpadové hospodářství, nastavení a omezení hlasitosti a repertoáru hudební produkce, zásobování, zákaz po 22. 00 hodině, atd.

KOOS nedoporučuje Radě MČP1 povolení pořádání Francouzských trhů Na Kampě současnému pořadateli na základě stížnosti z řad místních obyvatel i Radnice MČ P1

Usnesení bylo přijato KOOS č. 13A/11/2024

PRO : 8 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

KOOS doporučuje Radě MČ P1 a pořadateli zvážit pořádání Francouzských trhů v jiné lokalitě na Praze 1 např. na Nám. Republiky

Usnesení bylo přijato KOOS č. 13B/11/2024

PRO : 8 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

KOOS doporučuje Radě MČP1 vyhovět žádosti společnosti KAZAK Communication s.r.o. o pronájmu prostoru pro umístění WC, popelnic ohraničené oplacením a sklad pouze v případě, že žadatel splní veškeré zákonné náležitosti pro povolení trhů a nastavení hlukových limitů hudební produkce v prostoru náměstí Na Kampě. (vydání „Rozhodnutí o zvláštním užívání pozemní komunikace“ , atd. v prostoru náměstí Na Kampě.)

Usnesení bylo přijato KOOS č. 13C/11/2024

PRO : 7 PROTI: 0 ZDRŽEL: 1

Odchod člena pana Č. Hrbáčka 18:25

14) Projednání žádosti Mydone s.r.o., název provozovny: "GamberoRosso" o umístění restaurační předzahrádky na **STARÉM MĚSTĚ – Jakubská 744/4** o výměře 2,1m² 1.1.2024 – 30.12.2024, denně odstraňovaná

Předkladatel: M. Motl

Členové KOOS o žádosti diskutovali, pan Czital upozornil, že je s nájemcem vedeno správní řízení. Pan Vesecký znovu upozornil, že na základě toho nebude souhlasit s povolením této zahrádky.

KOOS se seznámila s žádostí společnosti Mydone s.r.o. a doporučuje Radě MČ Prahy 1 souhlasit s umístěním restaurační předzahrádky na dobu jednoho roku s tím, že bude denně odstraňovaná, bez hudební produkce a pouze za předpokladu splnění veškerých náležitostí včetně předložení kladného závazného stanoviska vydaného MHMP/OPP, zachování průchodu chodníku 1,8m2 a za dodržení podmínek „ Manuálu pro kultivovanou Prahu + dodatku restaurační zahrádky".
Dále KOOS žádá pro příští schvalování této restaurační předzahrádky fotodokumentaci o provedených kontrolách.

Usnesení bylo přijato KOOS č. 14/11/2024

Hlasování:
Pro: 5 Proti: 1 Zdržel se: 1

15) Projednání žádosti Seleh&Holinka s.r.o., bez názvu provozovny o umístění restaurační předzahrádky na **MALÉ STRANĚ – Nerudova č.211/14** o velikosti 3 m² denně odstraňována.

Předkladatel: M. Motl
Členové KOOS se seznámili se žádostí o které proběhla diskuze.
Pan Felkel upozornil na velký pohyb lidí v této ulici.

KOOS se seznámila s žádostí společnosti Seleh&Holinka s.r.o. a doporučuje Radě MČ Prahy 1 souhlasit s umístěním restaurační předzahrádky na dobu jednoho roku s tím, že bude denně odstraňovaná, bez hudební produkce a pouze za předpokladu splnění veškerých náležitostí včetně předložení kladného závazného stanoviska vydaného MHMP/OPP, zachování průchodu chodníku 1,8m2 a za dodržení podmínek „ Manuálu pro kultivovanou Prahu + dodatku restaurační zahrádky".
Dále KOOS žádá pro příští schvalování této restaurační předzahrádky fotodokumentaci o provedených kontrolách.

Usnesení bylo přijato KOOS č. 15/11/2024

Hlasování:
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

16) Projednání žádosti společnosti Ollies Masaryčka Praha, s.r.o. název provozovny "OLLIES" o umístění restaurační předzahrádky na **NOVÉM MĚSTĚ – Na Florenci 2139/2** o výměře 18,6 m² denně odstraňovaná.

Předkladatel: M. Motl
Členové KOOS o žádosti diskutovali, z diskuze vyplynulo, že v tomto případě zahrádka je v pořádku a že v dané lokalitě se převážně nebydlí (trvale hlášeny 4 osoby) a tato zahrádka rušit nebude.

KOOS se seznámila s žádostí společnosti Ollies Masaryčka Praha s.r.o **a doporučuje Radě MČ Prahy 1 souhlasit s umístěním restaurační předzahrádky na dobu jednoho roku s tím, že bude denně odstraňovaná, bez hudební produkce a pouze za předpokladu splnění veškerých náležitostí včetně předložení kladného závazného stanoviska vydaného MHMP/OPP, zachování průchodu chodníku 1,8m2 a za dodržení podmínek „ Manuálu pro kultivovanou Prahu + dodatku restaurační zahrádky".**
Dále KOOS žádá pro příští schvalování této restaurační předzahrádky fotodokumentaci o provedených kontrolách.

Usnesení bylo přijato KOOS č. 16/11/2024

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

17) Projednání žádosti společnosti TALLER, s.r.o. název provozovny "MONKYCOFEEHOUSE" o umístění restaurační předzahrádky na NOVÉM MĚSTĚ – Opletalova 922/8 o výměře 4 m² denně odstraňovaná.

Předkladatel: M. Motl
Členové KOOS o žádosti diskutovali k uvedenému nemají žádné připomínky

KOOS se seznámila s žádostí společnosti Taller s.r.o **a doporučuje Radě MČ Prahy 1 souhlasit s umístěním restaurační předzahrádky na dobu jednoho roku s tím, že bude denně odstraňovaná, bez hudební produkce a pouze za předpokladu splnění veškerých náležitostí včetně předložení kladného závazného stanoviska vydaného MHMP/OPP, zachování průchodu chodníku 1,8m2 a za dodržení podmínek „ Manuálu pro kultivovanou Prahu + dodatku restaurační zahrádky".**
Dále KOOS žádá pro příští schvalování této restaurační předzahrádky fotodokumentaci o provedených kontrolách.

Usnesení bylo přijato KOOS č. 17/11/2024

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

18) Projednání žádosti společnosti MAKRO Convenience Czechia, s.r.o. název provozovny "BONVENO" o umístění restaurační předzahrádky na MALÉ STRANĚ – Říční 563/1 o výměře 1,44 m² denně odstraňovaná.

Předkladatel: M. Motl
Pan předseda informoval členy, že zde vzniká nová prodejna potravin s doplňkovým občerstvením. Žádají o jeden stolek.
Členové KOOS o žádosti diskutovali

KOOS se seznámila s žádostí společnosti Makro Convenience Czech s.r.o. s.r.o. a doporučuje Radě MČ Prahy 1 souhlasit s umístěním restaurační předzahrádky na dobu jednoho roku s tím, že bude denně odstraňovaná, bez hudební produkce a pouze za předpokladu splnění veškerých náležitostí včetně předložení kladného závazného stanoviska vydaného MHMP/OPP, zachování průchodu chodníku 1,8m2 a za dodržení podmínek „ Manuálu pro kultivovanou Prahu + dodatku restaurační zahrádky“. Dále KOOS žádá pro příští schvalování této restaurační předzahrádky fotodokumentaci o provedených kontrolách.

Usnesení bylo přijato KOOS č. 18/11/2024

Hlasování:
Pro: 6 Proti:0 Zdržel se: 1

19) Projednání žádosti společnosti ABACANTE, s.r.o. název provozovny "MAMA LUCY" o umístění restaurační předzahrádky na STARÉM MĚSTĚ – Dlouhá 609/2 o výměře 1,8m² denně odstraňovaná.

Předkladatel: M. Motl
Členové KOOS o žádosti dlouze diskutovali. Pan Tuzar upozornil, že se jedná o restaurační předzahrádku, která dříve byla provozována bez povolení, byla hlučná a denně jí neodstraňují. Členové diskutovali i o možnosti, že je lepší tuto restaurační předzahrádku povolit na dobu jednoho roku, zpoplatnit a důsledně kontrolovat než aby opět byla provozována provozovatelem na černo. Proběhla delší diskuze

KOOS se seznámila s žádostí společnosti ABACANTE s.r.o. a doporučuje Radě MČ Prahy 1 souhlasit s umístěním restaurační předzahrádky na dobu jednoho roku s tím, že bude denně odstraňovaná, bez hudební produkce a pouze za předpokladu splnění veškerých náležitostí včetně předložení kladného závazného stanoviska vydaného MHMP/OPP, zachování průchodu chodníku 1,8m2 a za dodržení podmínek „ Manuálu pro kultivovanou Prahu + dodatku restaurační zahrádky“. Dále KOOS žádá pro příští schvalování této restaurační předzahrádky fotodokumentaci o provedených kontrolách.

Usnesení nebylo přijato KOOS č. 19/11/2024

Hlasování:
Pro: 3 Proti: 2 Zdržel se: 2

20) Projednání žádosti společnosti BELLA VITA FF, s.r.o. název provozovny "Staromáček" o umístění restaurační předzahrádky na STARÉM MĚSTĚ – Dlouhá 610/4 o výměře 2,4 m² denně odstraňovaná.

Předkladatel: M. Motl
Členové KOOS o žádosti diskutovali a shodli se na stejném postupu jako u bodu 19 projednávané zahrádky Dlouhá 609/2. Požadují pravidelné kontroly této zahrádky Požadují od oddělení kontroly doložení porušování pravidel.

KOOS se seznámila s žádostí společnosti Bella Vita FF s.r.o **a doporučuje Radě MČ Prahy 1 souhlasit s umístěním restaurační předzahrádky na dobu jednoho roku s tím, že bude denně odstraňovaná, bez hudební produkce a pouze za předpokladu splnění veškerých náležitostí včetně předložení kladného závazného stanoviska vydaného MHMP/OPP, zachování průchodu chodníku 1,8m2 a za dodržení podmínek „ Manuálu pro kultivovanou Prahu + dodatku restaurační zahrádky".**
Dále KOOS žádá pro příští schvalování této restaurační předzahrádky fotodokumentaci o provedených kontrolách.

Usnesení nebylo přijato KOOS č. 20/11/2024

Hlasování:
Pro: 2 Proti: 1 Zdržel se: 4

21) Projednání žádosti společnosti SottoSotto, s.r.o. název provozovny "Invitaly Pizza" o umístění restaurační předzahrádky na **NOVÉM MĚSTĚ – Vladislavova 1978/26** o výměře 22m² denně odstraňovaná.

Předkladatel: M. Motl
Členové KOOS o žádosti diskutovali
Pan Czital upozornil členy komise, že tato restaurační předzahrádka nemůže být povolena a byla v minulosti několikrát zamítnuta. Vždy žádal jiný subjekt a proto je tato žádost opět předložena na jednání KOOS.

KOOS se seznámila s žádostí společnosti SottoSotto s.r.o. a doporučuje Radě MČ Praha 1 žádosti nevyhovět a nesouhlasit s umístěním restaurační předzahrádky.

Usnesení bylo přijato KOOS č. 21/11/2024

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

22) Projednání žádosti společnosti BAFF, s.r.o. název provozovny "RESTAURACE MEETBURGER" o rozšíření umístění restaurační předzahrádky na **NOVÉM MĚSTĚ – náměstí Franze Kafky č.18/7,17/6** o výměře 4m² a 5,5 m² denně neodstraňovaná.

Předkladatel: M. Motl
Členové KOOS o žádosti diskutovali
Pan Czital upozornil, že za jeho odd. je nesouhlas . Pan předseda se vyjádřil, že se mu nelíbí i to, že je zahrádka denně neodstraňovaná. Pan Felkel upozorňuje na velký průchod lidí. Proběhla diskuze

KOOS se seznámila s žádostí společnosti BAFF s.r.o. a doporučuje Radě MČ Praha 1 žádosti nevyhovět a nesouhlasit s rozšířením restaurační předzahrádky.

Usnesení bylo přijato KOOS č. 22/11/2024

Hlasování:
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

23) Projednání žádosti společnosti Bonaguil Spirits, s.r.o. název provozovny "LOT OF WINE" o rozšíření umístění restaurační předzahrádky na STARÉM MĚSTĚ – Týn 640/2 o výměře 9,5m² denně odstraňovaná

Předkladatel: M. Motl
Členové KOOS o žádosti diskutovali
Pan Czital upozornil členy komise, že tato zahrádka nemůže být povolena, protože je pod okny jiného objektu a bez souhlasu jiného subjektu jí nelze povolit.

KOOS se seznámila s žádostí společnosti Bonaquil Spirits s.r.o a doporučuje Radě MČ Praha 1 žádosti nevyhovět a nesouhlasit s umístěním restaurační předzahrádky.

Usnesení bylo přijato KOOS č. 21/11/2024

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

27) Různé – Projednání žádosti společnosti GAMAF, s.r.o. název provozovny " LA CORTE" o umístění restaurační předzahrádky na NOVÉM MĚSTĚ – Na Poříčí 44 o výměře 18,6m² denně odstraňovaná

Pan předseda Motl představil žádost s tím, že se jedná o pronájem dvora pro restaurační zahrádku a že žádají umístění až od 5 měsíce. Z jeho pohledu chybí v podkladech doložení souhlasu SVJ a bezproblémovosti provozu a umístění restaurační zahrádky ve dvoře, tak navrhl **přerušení projednání** této žádosti. Členové se s návrhem ztotožnili.

28) Závěr 11. jednání KOOS a poděkování členům a hostům komise

Pan předseda poděkoval všem přítomným členům za vyčerpávající dlouhé jednání a ukončil 11.jednání komise v 19:15

Příští řádné jednání KOOS se uskuteční 27.03.2024

OVĚŘOVATEL zápisu : Daniel Skalický .....

PŘEDSEDA: Martin Motl .....