

Z Á P I S

05. schůze Rady městské části Praha 1, dne 13.02.2024 v 13:00 hod.

Přítomni: Mgr. Terezie Radoměřská, Mgr. David Bodeček, MBA, ThDr. Kateřina Klasnová, Ing. Tomáš Heres, Ing. Karel Grabein Procházka, Ing. Vojtěch Ryvola, Richard Bureš, Ing. Ivana Antalová.

Omluven: Mgr. Michal Müller.

Částečná neúčast: Mgr. Terezie Radoměřská – omluvený pozdější příchod v 13:20 hod.
Ing. Vojtěch Ryvola – omluvený dřívější odchod v 13:50 hod.
Mgr. David Bodeček, MBA – omluvený dřívější odchod v 15:44 hod.

Dále byli přítomni: JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ, rovněž v zastoupení za nepřítomného Mgr. Ing. Františka Dvořáka, tajemníka Úřadu MČ Praha 1,
Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA,
Martin Arden, předseda Komise sociální RMČ P1,
Mgr. Pavel Čížinský, předseda Kontrolního výboru ZMČ P1,
Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ P1.

Zahájení schůze: dnešní schůzi zahájil a řídil, v zastoupení za paní starostku Mgr. Terezií Radoměřskou, 1. místostarosta Mgr. David Bodeček, MBA. Po svém pozdějším příchodu v 13:20 hod. převzala řízení diskuse paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská.

Ověřovatel: Ing. Ivana Antalová, členka Rady MČ Praha 1.

Náhradník ověřovatele: ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1.

Ověření zápisu z 03. schůze RMČ P1 ze dne 23.01.2024:

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek všemi 7 hlasy jejích přítomných členů/členek.

Ověření zápisu z 04. schůze RMČ P1 ze dne 29.01.2024:

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek všemi 7 hlasy jejích přítomných členů/členek.

Zapsala: Marie Adamová.

Doplnění a úpravy Programu:

Mgr. David Bodeček, MBA:

- požádal o zařazení bodu „*Výběr nejvhodnější nabídky – Ples městské části Praha 1 – ev. č. 24/0032/VZMR*“ do Programu (předkladatelka Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA) = pro zařazení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

Pro takto upravený Program hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

Program schůze:

1. Výroční zpráva za rok 2023 – žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

2. Výběr nejvhodnější nabídky zakázky malého rozsahu „Personální audit“
3. Žádosti o poskytnutí dotací z investiční rezervy pro MČ ve schváleném rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2024
4. Stanovení termínů zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 na 2. pololetí 2024
5. Záměr vypsání veřejné zakázky na „Zajištění živých přenosů zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1“
6. Smlouva o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hl. m. Prahy (doplatek světelné vánoční dekorace na stromu v ul. Pštrossova x Vojtěšská x Na Struze)
7. Přijetí účelových darů od společností beloved s.r.o., Guerilla Event Solutions s.r.o. a MIA FILM s.r.o.
8. Přistoupení ke smlouvě o centralizovaném zadávání veřejných zakázek na pořízení výpočetní techniky k záměru digitalizace stavebního řízení v rámci Národního plánu obnovy
9. Vyhlášení podlimitního zadávacího řízení k veřejné zakázce „Investice do rozšíření VMware farmy MČ P1“
10. Dotační program MČ Praha 1 v oblasti životního prostředí pro rok 2024
11. Žádost společnosti FILM MAKERS s.r.o. o povolení parkování filmového zázemí a techniky ve Vrchlického sadech dne 20.02.2024
12. Uzavření smlouvy o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení se společností Technologie hl. m. Prahy, a.s. za účelem provozu a umístění bezpečnostní kamery ve Františkánské zahradě na rok 2024
13. Uzavření Smlouvy k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na jejich spotřebu (VO park Cihelná)
14. Projednání výsledků inventarizace majetku a závazků MČ Praha 1 za rok 2023
15. Vyhlášení dotačního programu MČ Praha 1 – Oblast zdravotnictví pro rok 2024
16. Modernizace gastroprovozu v Nemocnici Na Františku
17. Skončení nájmu bytu dohodou v domě č. p. 716, k. ú. Staré Město, Rybná 24, Praha 1
18. Zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zpřístupnění náplavky Vltavy z úrovně Štefánikova mostu – schodiště A – TDS“
19. Výběr nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce akce „Dlouhá 23, oprava bytů + společné prostory“ realizované ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
20. Vydání vyjádření MČ Praha 1 ke stavbě s názvem „Praha – polygon 97“, pro uložení telekomunikačního vedení společnosti Vodafone Czech Republic a.s. do pozemků ve svěřené správě MČ Praha 1
21. Souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy v objektu č. p. 891 na pozemku parc. č. 557, k. ú. Nové Město, ul. Panská 5, Praha 1
22. Skončení nájmu bytu v domě č. p. 1129, k. ú. Nové Město, Zlatnická 8, Praha 1 – dohoda
23. Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě č. p. 1522, k. ú. Nové Město, Růžová 16, Praha 1 – stabilizace zaměstnanců školství
24. Žádost o uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné vč. úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytové jednotky v domě č. p. 514, k. ú. Malá Strana, Na Kampě 9, Praha 1
25. Změna nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 432/11 v domě č. p. 432, k. ú. Malá Strana, Újezd 30, Praha 1 – sleva na nájemném
26. Změna nájemní smlouvy na byt v domě č. p. 206, k. ú. Hradčany, Strahovská, Praha 1 – sleva na nájemném

27. Výběrové řízení na pronájem bytů svěřených městské části Praha 1 – pravidla, přihláška, zásady smlouvy o nájmu bytu, seznam bytů
28. Změna nájemní smlouvy u nebytového prostoru v domě č. p. 670, k. ú. Staré Město, Jakubská 14, Praha 1 – sleva na nájemném
29. Nebytový prostor v domě č. p. 908, k. ú. Staré Město, V Kolkovně 7, Praha 1
30. Informace nájemce nebytových prostor v domě č. p. 18, k. ú. Josefov, Žatecká 5 (Kaprova 7), Praha 1, o záměru rozdělení a převodu podílu na dalšího společníka a žádost o prodloužení doby nájmu formou sjednání opce
31. Žádost o souhlas s umístěním provozovny společnosti do nebytového prostoru v domě č. p. 184, k. ú. Nové Město, Křemencova 5, Praha 1
32. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 381, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 15, Praha 1
33. Záměr na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 462, k. ú. Malá Strana, Nebovidská 2, Praha 1
34. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 941, k. ú. Staré Město, Vejvodova 4, Praha 1
35. Záměr na pronájem jednotky 850/1 v domě č. p. 850, k. ú. Staré Město, U Milosrdných 8, Praha 1
36. Záměr na pronájem jednotky 809/1 v domě č. p. 809, k. ú. Staré Město, Anežská 8, Praha 1
37. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 946, k. ú. Staré Město, Liliová 14, Praha 1
38. Výběrové řízení na pronájem nebytové jednotky číslo 735/109 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 735, k. ú. Nové Město, Dlouhá 25, Praha 1
39. Záměr na pronájem nebytové jednotky číslo 1508/101 v domě č. p. 1508, k. ú. Nové Město, Pštrossova 35, Praha 1 – sklad
40. Vyhodnocení záměru na prodloužení doby nájmu u nebytových prostor v domě Michalská 431/5, k. ú. Staré Město, Praha 1 a Michalská 511/6 (Havelská 3), k. ú. Staré Město, Praha 1
41. Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem nebytové jednotky v domě č. p. 424, k. ú. Staré Město, Uhelný trh 3, Praha 1
42. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 304, k. ú. Staré Město, Bartolomějská 1, Praha 1
43. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1894, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 46, Praha 1
44. Zrušení části usnesení číslo UR23_1405 ze dne 05.12.2023 ve věci vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru (garáže) v domě č. p. 2061, k. ú. Nové Město, Klimentská 21 (Lannova 8), Praha 1 a záměr na pronájem tohoto nebytového prostoru
45. Vyhodnocení záměru na změnu nájemného a prodloužení nájemní smlouvy u nebytového prostoru v domě č. p. 777, k. ú. Nové Město, Václavské náměstí 12, Praha 1
46. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 1759/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1759, k. ú. Nové Město, Jindřišská 8, Praha 1
47. 2024 – Vyhlášení Roku dobrovolnictví Prahy 1
48. Využití objektu paláce Žofín v souladu s nájemní smlouvou ze dne 29. července 1994, ve znění pozdějších dodatků v roce 2023
49. Výběr nejvhodnější nabídky – Ples městské části Praha 1 – ev. č. 24/0032/VZMR
50. Přidělení úkolu, dotazů a interpelací z 13. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 ze dne 30.01.2024
51. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1
52. Dopisy Radě MČ Praha 1

Pořad schůze:

1. Výroční zpráva za rok 2023 – žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Materiál předložil JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ, v zastoupení nepřítomného Mgr. Ing. Františka Dvořáka, tajemníka Úřadu MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** Zprávu útvaru tajemníka, oddělení právního, kontroly a stížností o vyřízení žádostí o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněla žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu. Do textu bodu 1) usnesení bylo doplněno, že „zpráva“ je přílohou tohoto usnesení.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:13 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0111.**

2. Výběr nejvhodnější nabídky zakázky malého rozsahu „Personální audit“

Materiál předložil JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ, v zastoupení nepřítomného Mgr. Ing. Františka Dvořáka, tajemníka Úřadu MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** Zprávu o hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu „Personální audit“, ev. č. 23/0527/VZMR, která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO,
- 2) rozhodla** přidělit realizaci předmětné veřejné zakázky dodavateli: M.C.TRITON, spol. s r.o., IČO: 49622005, se sídlem: Praha 6, Evropská 846/176a, PSČ 16000, za celkovou nabídkovou cenu 975.000 Kč bez DPH,
- 3) ukládá** odeslat oznámení o výběru dodavatele dle bodu 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ.
Termín: 20.02.2024.
- 4) ukládá** uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem dle bodu 2) tohoto usnesení
4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.02.2024.

Diskuse:

Ing. Antalová požádala o zaprotokolování do zápisu její obecný apel na to, aby se více využívala otevřená výběrová řízení se zadáním technických parametrů.

JUDr. Dětský informoval o hodnotících kritériích v předmětné zakázce (70 % cena, 30 % množství referenčních zakázek, přičemž alespoň jedna zakázka se měla týkat auditu pro veřejnou správu).

ThDr. Klasnová požádala o zaprotokolování do zápisu, že se pan Motl (předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ P1) dotázal, zda společnost PricewaterhouseCoopers Česká republika s.r.o., která podala jednu ze dvou došlých nabídek a byla vyřazena pro nesplnění podmínek výzvy (neuvedla počet zakázek k hodnocení), byla vyzvána k doplnění chybějících informací.

JUDr. Dětský odpověděl záporně s tím, že požadavek na doložení seznamu nejméně dvou dokončených významných služeb obdobného charakteru (tj. personálního auditu, za poslední tři roky ve finančním objemu min. 500 tis. Kč, přičemž jeden z nich měl být vypracován pro subjekt územní samosprávy nebo státní správy) byl součástí zadávacích podmínek.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 2 se zdrželi hlasování.

V 13:25 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0112.**

3. Žádosti o poskytnutí dotací z investiční rezervy pro MČ ve schváleném rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2024

Materiál předložila Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** žádosti o dotace z investiční rezervy pro MČ ve schváleném rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2024 uvedené v příloze tohoto usnesení,
- 2) **ukládá** podepsat žádosti o dotace z investiční rezervy pro MČ ve schváleném rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2024 dle bodu 1 tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 20.02.2024.
- 3) **ukládá** odeslat žádosti o dotace z investiční rezervy pro MČ ve schváleném rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2024 dle bodu 1 tohoto usnesení Ing. P. Panešovi Ph.D., řediteli odboru rozpočtu MHMP
3.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru. Termín: 28.02.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:29 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0113**.

4. Stanovení termínů zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 na 2. pololetí 2024

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** tyto termíny zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 (ZMČ P1)
18. zasedání ZMČ P1 dne 10.09.2024 (úterý),
19. zasedání ZMČ P1 dne 08.10.2024 (úterý),
20. zasedání ZMČ P1 dne 12.11.2024 (úterý),
21. zasedání ZMČ P1 dne 10.12.2024 (úterý),
- 2) **ukládá** seznámit členy Zastupitelstva MČ Praha 1 a občany MČ Praha 1 s tímto usnesením
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 12.03.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:31 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0114**.

5. Záměr vypsání veřejné zakázky na „Zajištění živých přenosů zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1“

Materiál předložila Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** záměr vypsání veřejnou zakázku na „Zajištění živých přenosů zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1“ ve výši 800.000 Kč,
- 2) **ukládá** vypsání veřejnou zakázku na „Zajištění živých přenosů zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1“
2.1 Zodpovídá: Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA. Termín: 15.02.2024.

Diskuse:

Předkladatelka Bc. Šnejdarová informovala, že součástí veřejné zakázky bude kromě zajištění živých přenosů ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 rovněž vyhotovení a zveřejnění anonymizovaných záznamů těchto zasedání – obojí bude obsaženo v zadávací dokumentaci (Ing. Heres požádal o zaprotokolování této informace do zápisu).

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:35 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0115.**

6. Smlouva o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hl. m. Prahy (doplatek světelné vánoční dekorace na stromu v ul. Pštrossova x Vojtěžská x Na Struze)

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** potřebu uhradit doplatek hl. m. Praze za připojení světelných vánočních dekorů na stromě u křižovatky ulic Pštrossova x Vojtěžská x Na Struze ve dnech 26.11.2023-07.01.2024,
- 2) **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy, ev. č. 2023003 o úhradě celkové částky ve výši 2.033,77 Kč na náklady související s odebranou el. energií a podílu na nákladech spojených s provozem a údržbou odběrného zařízení. Náklady budou hrazeny z ORJ 0655 Kultura.
- 3) **ukládá** uzavřít Smlouvu o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy dle bodu 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.02.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:37 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0116.**

7. Přijetí účelových darů od společností beloved s.r.o., Guerilla Event Solutions s.r.o. a MIA FILM s.r.o.

Materiál předložil Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** přijetí účelových darů v celkové výši 3.000 Kč od společnosti beloved s.r.o., v celkové výši 750 Kč od společnosti Guerilla Event Solutions s.r.o. a v celkové výši 43.965 Kč od společnosti MIA FILM s.r.o.,
- 2) **rozhodla**, že dary budou příjmem Bezpečnostního fondu městské části Praha 1,
- 3) **ukládá** na základě udělené plné moci č.03/23 podepsat darovací smlouvy se společnostmi beloved s.r.o., Guerilla Event Solutions s.r.o. a MIA FILM s.r.o.
3.1 Zodpovídá: Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ Praha 1. Termín: 15.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:38 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0156.**

8. Přistoupení ke smlouvě o centralizovaném zadávání veřejných zakázek na pořízení výpočetní techniky k záměru digitalizace stavebního řízení v rámci Národního plánu obnovy

Materiál předložil Richard Bureš, člen Rady MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- 1.1 požadavky kladené novým Stavebním zákonem č. 283/2021 Sb. ve vztahu k možnosti podávání žádostí s digitální projektovou dokumentací,
- 1.2 informace o dotační výzvě na pořízení IT techniky pro stavební úřady zveřejněnou Ministerstvem pro místní rozvoj ČR (dále jen MMR) dne 12.01.2024,

- 1.3 informace MMR o rozhodnutí k využití centrálního nákupu MF,
- 1.4 informace MMR o finálním řešení pořizování IT techniky pro stavební úřady formou financování standardizovaných balíčků prostřednictvím Centra pro regionální rozvoj ČR,

2) souhlasí

- 2.1 s přistoupením k využití centrálního nákupu Ministerstva financí a přistoupení ke smlouvě o centralizovaném zadání,
- 2.2 se zmocněním Centra pro regionální rozvoj ČR, IČ: 04095316 se sídlem U Nákladového nádraží 3144/4, Praha 3, 130 00 k veškerým právním jednáním v souvislosti s financováním 24 standardizovaných balíčků IT ve 2. výzvě „IT vybavení pro stavební úřady“,
- 2.3 se zmocněním MMR IČ: 6600222, se sídlem Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1, 110 00 k uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání veřejných zakázek,

3) ukládá podepsat plné moci dle bodů 2.2 a 2.3 tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 19.02.2024.

4) ukládá vyplněné a podepsané dokumenty zaslat dle bodů 2.2 a 2.3. tohoto usnesení, a dle pokynů MMR prostřednictvím datové schránky

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 20.02.2024.

5) souhlasí

- 5.1 s přijetím vyčleněných finančních prostředků odpovídající počtu balíčků IT techniky od MMR,
- 5.2 po přijetí finančních prostředků od MMR s uzavřením objednávky na nákup odpovídajícího počtu balíčků na nákup IT techniky z centrální veřejné zakázky MF ČR,

6) ukládá vystavit objednávku dle bodu 5.2 tohoto usnesení na odpovídající počet balíčků IT techniky z centrální veřejné zakázky MF

6.1 Zodpovídá: Přemysl Dvořák, vedoucí oddělení hospodářská správa TAJ. Termín: 31.05.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:41 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0117.**

9. Vyhlášení podlimitního zadávacího řízení k veřejné zakázce „Investice do rozšíření VMware farmy MČ P1“

Materiál předložil Richard Bureš, člen Rady MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Miroslav Ulrich, pověřený zastupováním vedoucího odboru informatiky.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** důvodovou zprávu k vyhlášení zadávacího řízení k veřejné zakázce „Investice do rozšíření VMware farmy MČ P1“ ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO,
- 2) souhlasí** s vyhlášením zadávacího řízení dle bodu 1) tohoto usnesení,
- 3) ukládá** zpracovat zadávací dokumentaci k veřejné zakázce v souladu s bodem 2) tohoto usnesení,
 - 3.1 Zodpovídá: Mgr. Miroslav Ulrich, pověřen zastupováním vedoucího odboru informatiky. Termín: 05.03.2024.
- 4) ukládá** předložit Radě MČ P1 materiál na uvolnění finančních prostředků z ORJ 1005 ODP A 6409 POL 6901 PPOL 101 (rezervy investičních výdajů) na pokrytí investičních finančních nákladů
 - 4.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru. Termín: 20.02.2024.
- 5) ukládá** vyhlásit zadávací řízení uveřejněním zadávací dokumentace na profilu zadavatele MČ P1 v souladu s bodem 3) tohoto usnesení a po naplnění bodu 4) tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ.
Termín: 19.03.2024.

Bez diskuse.

V rámci usnesení došlo k úpravě bodu 1) s tím, že RMČ P1 bere na vědomí důvody k vyhlášení zadávacího řízení.. a dále byl vyškrtnut odkaz na přílohu usnesení uloženou v OVO.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0118.**

10. Dotační program MČ Praha 1 v oblasti životního prostředí pro rok 2024

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **rozhodla** vypsát Dotační program MČ Praha 1 v oblasti životního prostředí pro rok 2024,
- 2) **schvaluje** vyhlášení Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti životního prostředí pro rok 2024 dle přílohy tohoto usnesení,
- 3) **ukládá** uveřejnit na Úřední desce MČ Praha 1 a na webových stránkách MČ Praha 1 www.praha1.cz vyhlášení Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti životního prostředí pro rok 2024, a to včetně všech nezbytných formulářů

3.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 16.02.2024.

4) jmenuje

1. Pracovní skupinu pro otevírání obálek a formální kontrolu došlých žádostí ve složení:

Viktor Klíma,

Jan Saitz,

Olga Krahulcová,

Daniela Hrubešová, tajemnice,

náhradníci: Petr Kučera, Tomáš Oliva, Jakub Vaculín, Martin Motl,

2. hodnotící komisi ve složení:

Petr Kučera,

Tomáš Oliva,

Olga Krahulcová,

Milan Smrž,

Viktor Klíma,

Daniela Hrubešová, tajemnice,

náhradníci: Jan Saitz, Karel Ulm, Martin Motl.

Bez diskuse.

V rámci přílohy usnesení byl odborem životního prostředí a čistoty doplněn bod 5. „Místo, termín a způsob doručení“ o termín u lhůty pro podání žádosti (od 19.02. do 15.03.2024) a konečný termín pro přijímání žádostí (15.03.2024 do 12:00 hodin).

Pro přijetí navrženého usnesení s doplněnou přílohou hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0119.**

11. Žádost společnosti FILM MAKERS s.r.o. o povolení parkování filmového zázemí a techniky ve Vrchlického sadech dne 20.02.2024

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti FILM MAKERS s.r.o., Šlikova 38/408, Praha 6, 169 00, IČO: 25738429, o povolení parkování filmového zázemí a techniky ve Vrchlického sadech dne 20.02.2024 od 7:00 hodin do 21:00 hodin,
- 2) **schvaluje** pronájem části pozemku č. parc. 2313/7, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 300 m² společnosti FILM MAKERS s.r.o., Šlikova 38/408, Praha 6, 169 00, IČO: 25738429, za účelem parkování filmového zázemí a techniky ve Vrchlického sadech dne 20.02.2024 od 7:00 do 21:00 hodin, za nájemné 20 Kč/m²/den + 21% DPH,
- 3) **ukládá** uzavřít Smlouvu o nájmu dle bodu 2. tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 19.02.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:47 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0120.**

12. Uzavření smlouvy o umístění nereklamných doplňků na zařízeních veřejného osvětlení se společností Technologie hl. m. Prahy, a.s. za účelem provozu a umístění bezpečnostní kamery ve Františkánské zahradě na rok 2024

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o umístění nereklamných doplňků na zařízeních veřejného osvětlení se společností Technologie hl. m. Prahy, a.s., Dělnická 213/12, Praha 7, 170 00, IČO: 25672541, za účelem umístění a provozu bezpečnostní kamery ve Františkánské zahradě, na dobu určitou, a to do 31.12.2024, za cenu 229,78 Kč/bez DPH za měsíc. Návrh Smlouvy je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO.
- 2) **ukládá** uzavřít Smlouvu dle bodu 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.02.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:49 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0121.**

13. Uzavření Smlouvy k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na jejich spotřebu (VO park Cihelná)

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** důvody vedoucí k uzavření Smlouvy k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu na rok 2024, odběrná místa park Cihelná,
- 2) **schvaluje** uzavřít Smlouvu k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na jejich spotřebu, odběrná místa park Cihelná, se společností: Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, Praha 7, IČO: 25672541. Návrh Smlouvy ev. č. 24-923003/24 je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO,
- 3) **ukládá** uzavřít Smlouvu k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na jejich spotřebu dle bodu č. 2 tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:51 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0122.**

14. Projednání výsledků inventarizace majetku a závazků MČ Praha 1 za rok 2023

Materiál předložil Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, vedoucí odboru zdravotnictví a předseda Hlavní inventarizační komise.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** Inventarizační zprávu za rok 2023, která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO,
- 2) **ukládá** podepsat Inventarizační zprávu (tabulka A) a Rekapitulaci inventurních soupisů nemovitostí (tabulka 8)

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 15.02.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:54 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0123**.

15. Vyhlášení dotačního programu MČ Praha 1 – Oblast zdravotnictví pro rok 2024

Materiál předložil Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, vedoucí odboru zdravotnictví.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **rozhodla** vypsát dotační program MČ Praha 1 s názvem Oblast zdravotnictví pro rok 2024 dle příloh č. 1, 2 a 3, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení,
- 2) **jmenuje** Komisi pro kontrolu formálních náležitostí došlých žádostí o dotaci z dotačního programu Oblast zdravotnictví pro rok 2024 ve složení:

Bc. Antonín Berdych, předseda Komise pro zdravotnictví a NNF

Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, vedoucí OZDR

Jolana Lizanová, asistentka radního

tajemnice: Hana Terezie Krásná, referentka zdravotnictví

- 3) **jmenuje** Hodnotící komici pro dotační program MČ Praha 1 s názvem Oblast zdravotnictví pro rok 2024 ve složení:

Bc. Antonín Berdych, předseda hodnotící komise, předseda KOPZ a NNF,

Mgr. Michal Müller, radní pro zdravotnictví,

MUDr. Eva Fůrstová, místopředsedkyně KOPZ a NNF,

MUDr. Jan Votoček, člen KOPZ a NNF,

Mgr. Naďa Řehák Müllerová, členka KOPZ a NNF,

MUDr. Dubravka Jaganjacová, Ph.D., členka KOPZ a NNF,

Ing. Petr Hejma, člen KOPZ a NNF,

Valerie Clare Talacková, MA, členka KOPZ a NNF,

MUDr. Štefan Vítko, CSc., člen KOPZ a NNF,

MUDr. Jaroslav Štrof, CSc., MBA, člen KOPZ a NNF,

tajemnice: Hana Terezie Krásná, referentka zdravotnictví,

- 4) **ukládá** vyhlásit dotační program MČ Praha 1 s názvem Oblast zdravotnictví pro rok 2024 dle bodu 1) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Michal Müller, člen RMČ Praha 1. Termín: 15.02.2024.

- 5) **ukládá** zveřejnit na úřední desce MČ Praha 1 a na internetových stránkách www.praha1.cz Vyhlášení dotačního programu MČ Praha 1 s názvem Oblast zdravotnictví pro rok 2024 a pravidla pro poskytnutí dotace včetně nezbytných formulářů vztahujících se k tomuto dotačnímu řízení

5.1 Zodpovídá: Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, vedoucí odboru zdravotnictví. Termín: 15.02.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 13:55 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0124.**

16. Modernizace gastroprovozu v Nemocnici Na Františku

Materiál předložil Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, vedoucí odboru zdravotnictví. K jednání byl přizván Ing. Jiří Havel, referent odboru zdravotnictví.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** záměr ředitele příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku, IČ 00879444, rekonstruovat stávající nemocniční gastroprovoz, a informaci o připravované dotační výzvě Státního fondu Životního prostředí ČR, z níž bude možné modernizaci gastroprovozů kofinancovat,
- 2) **souhlasí** se zachováním stávající formy gastroprovozu NNF, tj. kompletní provoz s vlastní výrobou stravy,
- 3) **souhlasí** s přípravou podkladů a následným podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení prostřednictvím Nemocnice Na Františku v rozsahu:
 - realizace výběrového řízení na administrátora žádosti o příslušný dotační titul,
 - zajištění energetického posudku, prokazujícího úsporu alespoň 30 % energie z neobnovitelných zdrojů oproti stávajícímu stavu,
 - zajištění dalších požadovaných náležitostí k podání žádosti o dotaci, které vyplynou z vyhlášeného dotačního titulu,
- 4) **ukládá** informovat ředitele NNF MUDr. Davida Erharta o tomto usnesení
4.1 Zodpovídá: Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, vedoucí odboru zdravotnictví. Termín: 29.02.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:56 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0125.**

17. Skončení nájmu bytu dohodou v domě č. p. 716, k. ú. Staré Město, Rybná 24, Praha 1

Materiál předložil Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, vedoucí odboru zdravotnictví.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu bytové jednotky číslo 716/44 (výměra 31,9 m²) v 6. nadzemním podlaží domu č. p. 716, k. ú. Staré Město, Rybná 24, Praha 1, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to ke dni 29.02.2024 za podmínky vyrovnání veškerých závazků a pohledávek spojených s užíváním bytu,
- 2) **ukládá** uzavřít dohodu o skončení nájmu bytu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.02.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:57 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0126.**

18. Zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zpřístupnění náplavky Vltavy z úrovně Štefánikova mostu – schodiště A – TDS“

Materiál předložil Ing. Jakub Dvořák, pověřen vedením odboru technicko-investičního.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** důvody vedoucí k realizaci akce „Zpřístupnění náplavky Vltavy z úrovně Štefánikova mostu – schodiště A – TDS“,

2) **rozhodla** o zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zpřístupnění náplavky Vltavy z úrovně Štefánikova mostu – schodiště A – TDS“ v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek městskou částí Praha 1,

3) **ukládá** zahájit realizaci akce „Zpřístupnění náplavky Vltavy z úrovně Štefánikova mostu – schodiště A – TDS“

3.1 Zodpovídá: Ing. Jakub Dvořák, pověřen vedením odboru technicko-investičního.
Termín: 29.03.2024.

Diskuse:

Ing. Antalová se dotázala, z jakého důvodu není navrženo realizovat otevřené výběrové řízení se stanovením technických parametrů (žádost o zaprotokolování do zápisu).

Ing. Dvořák informoval, že MČ P1 s ohledem na charakter zakázky osloví vybrané dodavatele, k nimž má důvěru na základě spokojenosti s průběhem předchozích zakázek. Přesnější stanovení technických parametrů je u technického dozoru obtížné.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:06 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0127**.

19. Výběr nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce akce „Dlouhá 23, oprava bytů + společné prostory“ realizované ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Materiál předložil Ing. Jakub Dvořák, pověřen vedením odboru technicko-investičního.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **bere na vědomí** písemnou zprávu o hodnocení nabídek a o posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele k zadávacímu řízení na realizaci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Dlouhá 23, oprava bytů + společné prostory“ realizované ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO,

2) **rozhodla** přidělit veřejnou zakázku „Dlouhá 23, oprava bytů + společné prostory“ společnosti: Konstruktis Praha, spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1a, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 45799431. Nabídková cena: 13.849.554,86 Kč bez DPH,

3) **ukládá** zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

3.1 Zodpovídá: Ing. Jakub Dvořák, pověřen vedením odboru technicko-investičního.
Termín: 31.05.2024.

4) **ukládá** uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem dle bodu č. 2 tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.07.2024.

Diskuse:

Ing. Antalová požádala o konání kontrolních dnů na stavbě za přítomnosti ředitelky Střediska sociálních služeb Mgr. Čelišové (žádost o zaprotokolování do zápisu).

Ing. Dvořák ujistil přítomné, že u dosud realizovaných stavebních akcí, týkajících se budov spadajících pod Středisko sociálních služeb, tak vždy bylo činěno.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:09 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0128**.

20. Vydání vyjádření MČ Praha 1 ke stavbě s názvem „Praha – polygon 97“, pro uložení telekomunikačního vedení společnosti Vodafone Czech Republic a.s. do pozemků ve svěřené správě MČ Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen variantní návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost společnosti Projekting s.r.o. o souhlas s uložení telekomunikačního vedení společnosti Vodafone Czech Republic a.s. do pozemků ve svěřené správě MČ Praha 1, parc. č. 710/1, 744/1, 742/1, 1059/2, 778/1, 780/3, 790/1, 788, 351/3, 918/1, 363/3, 386/1, 394 a 393, k. ú. Malá Strana a Hradčany, doručenou na ÚMČ Praha 1 dne 04.07.2023 pod čj. ÚMČ P1 290474/2023 pro stavbu s názvem „Praha – polygon 97“,
- doplňující žádost společnosti Projekting s.r.o. o souhlas s uložení telekomunikačního vedení společnosti Vodafone Czech Republic a.s. do pozemku parc. č. 642, k. ú. Malá Strana, doručenou na ÚMČ Praha 1 dne 25.09.2023 pod čj. ÚMČ P1 437904/2023 pro stavbu s názvem „Praha – polygon 97“,
- doplnění společnosti Projekting s.r.o. k realizaci stavby „Praha – Polygon 97“ ze dne 02.02.2024 pod čj. OSN/38/2024,

2) rozhodla

VARIANTA A)

souhlasit s vydáním vyjádření MČ Praha 1 ke stavbě s názvem „Praha – polygon 97“, pro uložení telekomunikačního vedení společnosti Vodafone Czech Republic a.s. do pozemků parc. č. 710/1, 744/1, 742/1, 1059/2, 778/1, 780/3, 790/1, 788, 351/3, 918/1, 363/3, 386/1, 394, 393, 642, k. ú. Malá Strana, ve svěřené správě MČ Praha 1, za podmínek uvedených ve vyjádření ke stavbě,

VARIANTA B)

nesouhlasit s vydáním vyjádření MČ Praha 1 ke stavbě s názvem „Praha – polygon 97“, pro uložení telekomunikačního vedení společnosti Vodafone Czech Republic a.s. do pozemků parc. č. 710/1, 744/1, 742/1, 1059/2, 778/1, 780/3, 790/1, 788, 351/3, 918/1, 363/3, 386/1, 394, 393, 642, k. ú. Malá Strana, ve svěřené správě MČ Praha 1,

3) ukládá

VARIANTA A)

podepsat vyjádření MČ Praha 1, vlastníka nemovitostí, ke stavbě s názvem „Praha – polygon 97“, pro uložení telekomunikačního vedení do pozemků ve svěřené správě MČ Praha 1,

VARIANTA B)

informovat žadatele v souladu s bodem 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.03.2024.

Diskuse:

Mgr. Dubská informovala, že MČ P1 obdržela ještě jednu obdobnou žádost, a to od společnosti Quantcom, a.s. Vzhledem k tomu, že stavební práce obou společností (Quantcom a.s. i Vodafone Czech Republic a.s.) se na většině pozemků překrývají a bude nutná společná chránička telekomunikačního vedení, bude třeba uzavřít smlouvu o věcném břemenu s oběma žadateli, v některých případech trojstrannou.

Mgr. Dubská upozornila na požadavek oddělení územního rozvoje STA projednat žádost Quantcom a.s. v Komisi pro obchod a služby (KOOS), a to s ohledem na dopady na cestovní ruch (práce budou probíhat v etapách na celém území Malé Strany v období nejintenzivnějšího turistického ruchu, což bude mít vliv např. na provoz restauračních předzahrádek atd.). Mgr. Dubská doporučila projednat v KOOS rovněž žádost společnosti Vodafone Czech Republic a.s. a následně se stanoviskem komise předložit obě žádosti Radě MČ P1 k rozhodnutí.

Pan Bureš připomněl, že materiál byl na 3. schůzi RMČ P1 dne 23.01.2024 přerušen mj. z důvodu požadavku na stanovení odpovědné osoby za společnost Vodafone Czech Republic, a.s., s níž budou práce koordinovány i z pohledu stavebních akcí realizovaných MČ P1 na Malé Straně a s cílem dosažení efektivního výsledku v rámci obnovy chodníků.

Materiál byl přerušen (KOOS projedná žádosti společností Vodafone Czech Republic a.s. a Quantcom a.s. a budou stanoveny kontaktní osoby oprávněné jednat za tyto společnosti s MČ P1 ve věci koordinace stavebních prací).

Přerušeno.

21. Souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy v objektu č. p. 891 na pozemku parc. č. 557, k. ú. Nové Město, ul. Panská 5, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost spol. COPA, s.r.o. doručenou dne 25.01.2024 pod čj. ÚMČP1/046703/2024 ve věci souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy,
- 2) **souhlasí** s uzavřením podnájemní smlouvy na část areálu – nebytové prostory v domě č. p. 891, Panská 5, Nové Město, Praha 1 (užívání povoleno kolaudačním rozhodnutím čj. Výst. 2355/04-Do-2/891 ze dne 22.06.2004 s právní mocí ke dni 28.06.2004), pro podnikatelku Věra Zajfertová, IČ: [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE], 110 00 Praha 1, a to na dobu určitou do 23.12.2028 dle smlouvy ve věci rekonstrukce a nájmu domu č. p. 891, k. ú. Nové Město, Panská 5, Praha 1, ze dne 04.07.2003 bez možností prodloužení. Účelem podnájmu bude provozování obchodu s módou.
- 3) **konstatuje**, že souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy v žádném případě není souhlasem s umístěním adresy sídla podnikatele Věra Zajfertová, IČ: [REDAKCE], [REDAKCE], 110 00 Praha 1 na adrese Panská 5, č. p. 891, Praha 1 a tento se nyní nevydává,
- 4) **ukládá** informovat žadatele o rozhodnutí ve smyslu tohoto usnesení
4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 29.02.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

V názvu usnesení byl vyškrtnut text v závorce: „(Věra Zajfertová, IČ: [REDAKCE])“ a v bodě 3) usnesení byl opraven mužský tvar „podnikatele“ na ženský tvar „podnikatelky“.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1 a 1 se zdržel/a hlasování.

V 14:29 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0129.**

22. Skončení nájmu bytu v domě č. p. 1129, k. ú. Nové Město, Zlatnická 8, Praha 1 – dohoda

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu bytové jednotky číslo 1129/16 (výměra 30,60 m²) ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 1129, k. ú. Nové Město, Zlatnická 8, Praha 1, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to ke dni 29.02.2024 a za podmínky propadnutí kauce ve výši 49.560 Kč,
- 2) **ukládá** podepsat dohodu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.02.2024.

Diskuse:

Pan Bureš navrhl současně vyhlásit výběrové řízení na pronájem předmětného bytu.

Mgr. Vaněk doporučil doplnit tento byt do seznamu bytů určených k pronájmu formou výběrového řízení v momentě, kdy bude byt uvolněn a zjištěn technický stav bytu.

V rámci další diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1 a 2 se zdrželi hlasování.

V 14:35 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0130.**

23. Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě č. p. 1522, k. ú. Nové Město, Růžová 16, Praha 1 – stabilizace zaměstnanců školství

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky číslo 1522/1 (výměra cca 26 m²) v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1522, k. ú. Nové Město, Růžová 16, Praha 1, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou po dobu trvání pracovního poměru pro ZŠ Brána jazyků, Uhelný trh 4, Praha 1, nájemné ve výši 137 Kč/m²/měsíc a za podmínky, že v bytě nebude provozováno krátkodobé ubytování,

2) **ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:36 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0131.**

24. Žádost o uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné vč. úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytové jednotky v domě č. p. 514, k. ú. Malá Strana, Na Kampě 9, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 11 měsíčních splátek na dlužné nájemné vč. úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytové jednotky číslo 514/6 ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 514, k. ú. Malá Strana, Na Kampě 9, Praha 1, ve výši 51.892 Kč a příslušenství, s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to formou notářského zápisu se svolením k přímé vykonatelnosti pod ztrátou výhody splátek. Notářský zápis bude akceptovat výši pohledávky k datu podpisu notářského zápisu.

2) **ukládá** zajistit uzavření dohody o splátkách v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ. Termín: 30.04.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu (kromě upozornění Ing. Herese na chybně uvedenou výši aktuálního nájemného v důvodové zprávě a požadavek na uvedení správného údaje: 311.352 Kč ročně, 25.946 Kč měsíčně, 553 Kč/m²/měsíc).

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:38 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0132.**

25. Změna nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 432/11 v domě č. p. 432, k. ú. Malá Strana, Újezd 30, Praha 1 – sleva na nájemném

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost nájemce bytové jednotky č. 432/11 (byt ze sociální rezervy) v domě č. p. 432, k. ú. Malá Strana, Újezd 30, Praha 1, o slevu z nájemného ve výši alespoň 50 % zpětně za 7 měsíců, tj. od 01.04.2023 do 30.11.2023 z důvodu havárie WC a přerušení přívodu vody,
 - 2) **schvaluje** slevu na nájemném z důvodu snížené užitelnosti bytové jednotky číslo 432/11 ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 432, k. ú. Malá Strana, Újezd 30, Praha 1, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to za období od 15.03.2023 do 20.12.2023 v celkové výši 10.378 Kč,
 - 3) **ukládá** uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 15.03.2024.
- Bez diskuse.
Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 14:39 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0133.**

26. Změna nájemní smlouvy na byt v domě č. p. 206, k. ú. Hradčany, Strahovská, Praha 1 – sleva na nájemném

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** slevu na nájemném z důvodu snížené užitelnosti bytu číslo 1 (výměra cca 218 m²) v domě č. p. 206, k. ú. Hradčany, Strahovská, Praha 1, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to od 22.10.2022 do odstranění pokračující závady – zatékání střešním (nikoli obvodovým) pláštěm, sleva ve výši 50 %,
- 2) **ukládá** uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 28.03.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse ke znění smlouvy a ujednání o vybudování ústředního topení na náklady nájemce, nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovali 4 přítomní členové/členky RMČ P1, 3 byli proti = **usnesení nebylo přijato.**

27. Výběrové řízení na pronájem bytů svěřených městské části Praha 1 – pravidla, přihláška, zásady smlouvy o nájmu bytu, seznam bytů

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **ruší** usnesení číslo UR21_0465 ze dne 27.04.2021,
- 2) **schvaluje**
 1. Pravidla výběrového řízení na pronájem volných bytů, která jsou uvedena v příloze č. 1 tohoto usnesení,
 2. formulář Přihlášky do výběrového řízení na uzavření smlouvy o nájmu bytu, který je uvedený v příloze č. 2 tohoto usnesení,
 3. zásady Smlouvy o nájmu bytu, které jsou v příloze č. 3 tohoto usnesení,
 4. seznam bytů určených k výběrovému řízení na pronájem dle přílohy č. 4 tohoto usnesení
- 3) **ukládá** zveřejňovat průběžně výběrová řízení na pronájem volných bytů v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 04.03.2024.

Diskuse:

Předkladatel Mgr. Vaněk informoval, že pravidla výběrového řízení obsahují 5% zvýhodnění rezidentů s trvalým pobytem na Praze 1 alespoň 3 roky a 5% zvýhodnění pro zájemce, s nimiž sdílí domácnost dítě do 18 let, přičemž lze počítat slevy max. do výše 10 %.

ThDr. Klasnová sdělila (s požadavkem na zaprotokolování do zápisu), že se zdrží hlasování o usnesení z důvodu, že navržená pravidla VŘ nebyla projednána Komisí obecního majetku. Dle jejího názoru by měla být míra procentuálního zvýhodnění obyvatel MČ P1 vyšší.

ThDr. Klasnová dále požádala, aby v budoucnu podobné materiály koncepčního rázu před schvalováním v Radě MČ Praha 1 projednala nejprve Komise obecního majetku.

Ing. Heres konstatoval, že bylo vycházeno z Pravidel výběrového řízení na opravu a pronájem bytů k rekonstrukci, které byly projednány Komisí obecního majetku dne 11.10.2023 (žádost o zaprotokolování do zápisu), a které Rada MČ Praha 1 schválila svým usnesením č. UR23_1230 dne 24.10.2023.

Ing. Antalová doporučila v příloze č. 2 usnesení, obsahující „Přihlášku do výběrového řízení – pronájem bytu“, v kolonce „Zájemce 1“ a „Zájemce 2“ u řádku „Datová schránka“ uvést dovětek: „(je-li zřízena)“. Přítomní souhlasili.

Pro přijetí navrženého usnesení s upravenou přílohou č. 2 hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržela hlasování.

V 14:51 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0134**.

28. Změna nájemní smlouvy u nebytového prostoru v domě č. p. 670, k. ú. Staré Město, Jakubská 14, Praha 1 – sleva na nájemném

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) schvaluje** slevu na nájemném z důvodu snížené užitelnosti (zatékání, vlhkost na stropě) nebytové jednotky číslo 670/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 670, k. ú. Staré Město, Jakubská 14, Praha 1, nájemce: Gábina Páralová, IČ: [REDAKCE], účel nájmu: módní autorský salón, a to ve výši 10 % za období od 17.05.2023 do 31.12.2023,
- 2) ukládá** podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:52 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0135**.

29. Nebytový prostor v domě č. p. 908, k. ú. Staré Město, V Kolkovně 7, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- 1.1 informaci o pokračujícím soudním sporu u nebytového prostoru v domě č. p. 908, k. ú. Staré Město, V Kolkovně 7, Praha 1, bývalý nájemce: Variera s.r.o., IČ 07580649,
- 1.2 žádost společnosti BACCHUS Vins & Champagnes a.s., IČ 27865541 o převzetí prostoru V Kolkovně 908/7, Praha 1

2) ruší část usnesení číslo UR23_0840 ze dne 11.07.2023 – čl. 4,

- 3) schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 908/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 908, k. ú. Staré Město, V Kolkovně 7, Praha 1, výměra 206,7 m², kolaudovaný stav: stravovací zařízení, a to pro: BACCHUS Vins & Champagnes a. s., IČ: 07580649, účel nájmu: kavárna, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědí lhůtou a za podmínek uvedených v

zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení, a to za podmínky uhrazení veškerých nedoplatků bývalého nájemce,

- 4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
- nebytový prostor nebude nájemce provozován v době od 22:00 do 06:00 hodin,
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
- 5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 04.03.2024.

Diskuse:

Pan Bureš informoval, že politický klub ODS se zdrží hlasování o usnesení k tomuto bodu (žádost o zaprotokolování do zápisu).

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení.

Pro přijetí navrženého usnesení nehlasoval nikdo z přítomných členů/členek RMČ P1, 1 byl/a proti a 6 se zdrželo hlasování = **usnesení nebylo přijato.**

30. Informace nájemce nebytových prostor v domě č. p. 18, k. ú. Josefov, Žatecká 5 (Kaprova 7), Praha 1, o záměru rozdělení a převodu podílu na dalšího společníka a žádost o prodloužení doby nájmu formou sjednání opce

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** informaci nájemce nebytové jednotky číslo 18/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 18, k. ú. Josefov, Žatecká 5 (Kaprova 7), Praha 1, Obchod Kaprova s.r.o., IČ 06796184, o záměru rozdělení a převodu podílu na dalšího společníka, společnost Gastro Group Vladislavova s.r.o., IČ 24741876,
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36 odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb. na prodloužení nájemní smlouvy u nebytové jednotky číslo 18/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 18, k. ú. Josefov, Žatecká 5 (Kaprova 7), Praha 1, výměra cca 122,50 m², nájemce Obchod Kaprova s.r.o., IČ 06796184, účel nájmu: prodejna řeznictví a uzenářství, prodej a konzumace teplých jídel, stávající nájemní smlouva na dobu určitou do 31.12.2028, a to formou sjednání opce na 5 let, tj. do 31.12.2033, za podmínky rekonstrukce prostor bez nároku na vypořádání nákladů na zhodnocení,
- 3) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 2) tohoto usnesení
- 3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 29.02.2024.

Diskuse:

Pan Bureš informoval, že politický klub ODS se zdrží hlasování o usnesení k tomuto bodu (žádost o zaprotokolování do zápisu).

Přítomní dlouze diskutovali k otázce, zda vyhovět žádosti nájemce s přistoupením dalšího společníka, k otázce směřování obchodu s novým společníkem v dalších letech, k otázce rekonstrukce nebytového prostoru na náklady MČ P1 (a současně možnostem a kapacitě MČ P1 v takovém případě), k otázce možného vyhlášení výběrového řízení s pevně stanovenými podmínkami apod.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovali 2 přítomní členové/členky RMČ P1, 4 se zdrželi hlasování a 1 nehlasoval/a = **usnesení nebylo přijato.**

31. Žádost o souhlas s umístěním provozovny společnosti do nebytového prostoru v domě č. p. 184, k. ú. Nové Město, Křemencova 5, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **souhlasí** s umístěním provozovny společnosti Cardinal Fire s.r.o., IČ: 19531753 v nebytové jednotce číslo 184/102 (výměra 93,7m²) v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 184, k. ú. Nové Město, Křemencova 5, Praha 1, nájemce: Erika Bezarová, IČ: ██████████, účel nájmu thajský wellnes (masáže) s kavárnou, a to za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy a pouze po dobu trvání nájemní smlouvy,
- 2) **ukládá** podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 28.03.2024.

Diskuse:

Předkladatel Mgr. Vaněk po dohodě s Ing. Heresem doporučil hlasovat o pozměněném usnesení v negativní variantě: „RMČ P1 -

- 1) *nesouhlasí* s umístěním provozovny společnosti Cardinal Fire s.r.o., IČ: 19531753 v nebytové jednotce číslo 184/102 (výměra 93,7m²) v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 184, k. ú. Nové Město, Křemencova 5, Praha 1, nájemce: Erika Bezarová, IČ: ██████████, účel nájmu thajský wellnes (masáže) s kavárnou (*další text byl vyškrtnut*),
- 2) ukládá *informovat žadatele* v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 29.02.2024.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval/a. V 15:37 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0136**.

32. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 381, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 15, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **konstatuje**, že nebytová jednotka číslo 381/102 v domě č. p. 381, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 15, Praha 1 je od 01.03.2018 volná,
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 381/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 381, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 15, Praha 1, výměra 44,3 m², kolaudovaný stav: pracovna nebo laboratoř, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,
- 3) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 10.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
- 4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
 - nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 06:00 hodin,
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 01.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval/a. V 15:38 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0137**.

33. Záměr na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 462, k. ú. Malá Strana, Nebovidská 2, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **konstatuje**, že nebytová jednotka číslo 462/101 a nebytová jednotka číslo 462/102 v domě č. p. 462, k. ú. Malá Strana, Nebovidská 2, Praha 1, které jsou obě od 02.02.2021 volné,
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 462/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 462, k. ú. Malá Strana, Nebovidská 2, Praha 1, výměra 128,8 m², kolaudovaný stav: stravovací zařízení (klubové prostory) a nebytové jednotky číslo 462/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 462, k. ú. Malá Strana, Nebovidská 2, Praha 1, výměra 9,1 m², kolaudovaný stav: není dochován, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,
- 3) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 15.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
- 4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
 - nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 06:00 hodin,
 - nájemce musí získat pro svou činnost rozhodnutí o stavebním určení, neboť stávající kolaudace je vázána na prostory v sousedním domě,
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení 5.1
Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 04.03.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:42 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0138**.

34. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 941, k. ú. Staré Město, Vejvodova 4, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **konstatuje**, že nebytová jednotka číslo 941/101 v domě č. p. 941, k. ú. Staré Město, Vejvodova 4, Praha 1 je od 13.10.2023 volná,
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 941/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 941, k. ú. Staré Město, Vejvodova 4, Praha 1, výměra 160,9 m², kolaudovaný stav: restaurace a vinárna, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,
- 3) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 100.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,

4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 06:00 hodin,

5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 01.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:43 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0139.**

35. Záměr na pronájem jednotky 850/1 v domě č. p. 850, k. ú. Staré Město, U Milosrdných 8, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **bere na vědomí** žádost Společenství vlastníků jednotek domu U Milosrdných 850/8, Praha 1 o pronájem jednotky číslo 850/1 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 850, k. ú. Staré Město, Praha 1

2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem jednotky: č. p. 850, k. ú. Staré Město, U Milosrdných 8, Praha 1, jednotka číslo 850/1 (výměra 16,6 m²) v 1. nadzemním podlaží domu, pro: Společenství vlastníků jednotek domu U Milosrdných 850/8, Praha 1, IČ 71213457, účel nájmu: technická místnost pro SVJ, minimální nájemné ve výši 2.500 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou,

3) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 01.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování.

V 15:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0140.**

36. Záměr na pronájem jednotky 809/1 v domě č. p. 809, k. ú. Staré Město, Anežská 8, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **konstatuje**, že jednotka číslo 809/1 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 809, k. ú. Staré Město, Anežská 6, Praha 1, je od 01.09.2022 volná,

2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem jednotky číslo 809/1 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 809, k. ú. Staré Město, Anežská 6, Praha 1, výměra 110,6 m², kolaudovaný stav: kancelář, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,

3) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí sloužit kauci ve výši Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,

4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin,

- 5) ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 01.03.2024.

Bez diskuse.

Předkladatel Mgr. Vaněk navrhl doplnit do bodu 3) usnesení výši kauce, a to 40 tis. Kč. Přítomní souhlasili.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 15:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0141**.

37. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 946, k. ú. Staré Město, Liliová 14, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.
Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) konstatuje**, že nebytová jednotka číslo 946/102 v domě č. p. 946, k. ú. Staré Město, Liliová 14, Praha 1 je od 20.05.2020 volná,
- 2) schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 946/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 946, k. ú. Staré Město, Liliová 14, Praha 1, výměra 97,5 m², kolaudovaný stav: prodejna potravinářským a nepotravinářským sortimentem, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,
- 3) rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 30.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
- 4) rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
 - nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 06:00 hodin,
 - nebytový prostor je nemovitá kulturní památka, na opravu nebytové jednotky je vypracovaná projektová dokumentace s podmínkou výkonu stavebního dozoru vlastníkem jednotky a v souladu s kolaudovaným stavem,
- 5) ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 29.03.2024.

Diskuse:

K připomínce ThDr. Klasnové využít prostory jako prodejnu potravin, Mgr. Vaněk navrhl namísto záměru na pronájem vyhlásit výběrové řízení, které umožňuje v prvním kole vybrat účel využití dle představ MČ P1 (tyto je třeba specifikovat v Komisi pro obchod a služby).

Mgr. Vaněk požádal o přerušení bodu a jeho projednání v Komisi pro obchod a služby. Přítomní souhlasili.

Přerušeno.

38. Výběrové řízení na pronájem nebytové jednotky číslo 735/109 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 735, k. ú. Nové Město, Dlouhá 25, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) konstatuje**, že nebytová jednotka číslo 735/109 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 735, k. ú. Staré Město, Dlouhá 25, Praha 1, je od 25.10.2023 volná,

- 2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 735/109 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 735, k. ú. Staré Město, Dlouhá 25, Praha 1, která je od 25.10.2023 volná, výměra 109,4 m², kolaudovaný stav: galerie se zázemím, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou, a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,
- 3) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 50.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
- 4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
 - nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin,
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení 5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 04.03.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Předkladatel Mgr. Vaněk navrhl (po dohodě s radním Ing. Grabein Procházkou a místostarostou Ing. Heresem) o úpravu usnesení, spočívající ve vyhlášení výběrového řízení, namísto záměru na pronájem:

Název usnesení: „Výběrové řízení na pronájem...“ (současně byla opravena tisková chyba v čísle jednotky i adrese domu – chybné č. o. i číslo popisné), v bodě 2) schvaluje výběrové řízení..., v bodě 3) rozhodla, že uchazeč v rámci výběrového řízení musí složit kauci..., v bodě 5) ukládá realizovat výběrové řízení...

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:53 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0142**.

39. Záměr na pronájem nebytové jednotky číslo 1508/101 v domě č. p. 1508, k. ú. Nové Město, Pštrossova 35, Praha 1 – sklad

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **konstatuje**, že nebytová jednotka číslo 1508/101 v 1. podzemním podlaží domu č. p. 1508, k. ú. Nové Město, Pštrossova 35, je od 01.10.2018 volná,
- 2) **schvaluje** záměr na pronájem nebytové jednotky číslo 1508/101 v 1. podzemním podlaží domu č. p. 1508, k. ú. Nové Město, Pštrossova 35, Praha 1, výměra 171,1 m², kolaudovaný stav: sklad, a to na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,
- 3) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 10.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
- 4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
 - nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin,
 - nebytový prostor bude užíván pouze v souladu s kolaudovaným stavem, tj. sklad,
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení 5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 01.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 15:56 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0143.**

40. Vyhodnocení záměru na prodloužení doby nájmu u nebytových prostor v domě Michalská 431/5, k. ú. Staré Město, Praha 1 a Michalská 511/6 (Havelská 3), k. ú. Staré Město, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 113/9-10/2023/Z na prodloužení nájemních smluv, a to k:

- nebytové jednotce číslo 431/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 431, k. ú. Staré Město, Michalská 5, Praha 1, od stávajícího nájemce VÍNO BLATEL, a.s., IČ 47917709,
- části nebytové jednotky číslo 511/101 (o výměře 312,9 m²) v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č. p. 511, k. ú. Staré Město, Michalská 6 (Havelská 3), Praha 1, od stávajícího nájemce VÍNO BLATEL, a.s., IČ 47917709,
- části nebytové jednotky číslo 511/101 (o výměře 76,6 m²) v 1. podzemním podlaží domu č. p. 511, k. ú. Staré Město, Michalská 6 (Havelská 3), Praha 1, od stávajícího nájemce VÍNO BLATEL, a.s., IČ 47917709 a Martina Šindeláře, IČ [REDAKCE],

2) schvaluje uzavření nájemních smluv v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb., na prodloužení doby nájmu (stávající nájemní smlouvy na dobu určitou do 01.03.2024), a to takto:

- nebytová jednotka číslo 431/101 v 1. nadzemním podlaží domu, výměra 71,3 m², nájemce: VÍNO BLATEL, a.s., IČ: 47917709, účel nájmu: denní bar bez provozu hracích přístrojů (automatů), nájemné s účinností od 01.03.2024 ve výši 28.020 Kč/měsíc,
- část nebytové jednotky číslo 511/101 v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č. p. 511, k. ú. Staré Město, Michalská 6 (Havelská 3), Praha 1, výměra 312,9 m², nájemce: VÍNO BLATEL, a.s., IČ: 47917709, účel nájmu: vinárna a denní bar (Slovácká vícha – Blatnička) bez provozu hracích přístrojů (automatů), prodej vína přes ulici, denní bar „Blatnice“, prodej lihovin, tiskovin, tabákových výrobků a prodej upomínkových předmětů vycházejících z tradic našich zemí a prodej textilního zboží, nájemné s účinností od 01.03.2024 ve výši 144.870 Kč/měsíc,
- část nebytové jednotky číslo 511/101 v 1. podzemním podlaží domu č. p. 511, k. ú. Staré Město, Michalská 6 (Havelská 3), Praha 1, výměra 76,6 m², nájemce: VÍNO BLATEL, a.s., IČ: 47917709 a Martin Šindelář, IČ: [REDAKCE], účel nájmu: vinárna a denní bar (Slovácká vícha – Blatnička) bez provozu hracích přístrojů (automatů), nájemné s účinností od 01.03.2024 ve výši 33.400 Kč/měsíc,

nájemní smlouvy na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou,

3) ukládá podepsat nájemní smlouvy v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 29.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 15:57 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0144.**

41. Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem nebytové jednotky v domě č. p. 424, k. ú. Staré Město, Uhelny trh 3, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- 1.1 tři došlé nabídky v rámci výběrového řízení poř. č. 22/11-12/2023 na pronájem nebytové jednotky číslo 424/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 424, k. ú. Staré Město, Uhelný trh 3, Praha 1, která je od 01.07.2020 volná,
- 1.2 stanovisko Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1 ze dne 24.01.2024 s doporučením, aby do 2. kola výběrového řízení postoupila pouze nabídka společností TONI & ADRIAN SKAT s.r.o., IČ: 04583205,

2) schvaluje uzavření nájemní smlouvy v souladu s výběrovým řízením na pronájem nebytové jednotky číslo 424/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 424, k. ú. Staré Město, Uhelný trh 3, Praha 1, výměra 33,4 m², pro: TONI & ADRIAN SKAT s.r.o., IČ 04583205, účel nájmu: klenotnictví, prodej šperků od firmy Swarovski, Český granát, Alo, nájemné ve výši 18.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let s právem nájemce na prodloužení takové smlouvy o dalších 5 let v případě, že v prvních pěti letech nájmu nedošlo ze strany nájemce k hrubému porušení smlouvy, které mu bylo písemně vytknuto

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.04.2024.

4) ukládá informovat uchazeče o tomto usnesení a ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kaucí

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 15.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:58 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0145.**

42. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 304, k. ú. Staré Město, Bartolomějská 1, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 145/12/2023/Z na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 304, k. ú. Staré Město, Bartolomějská 1, Praha 1,

2) schvaluje uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb. na pronájem nebytového prostoru (pokračování v činnosti), a to takto: č. p. 304, k. ú. Staré Město, Bartolomějská 1, Praha 1, nebytová jednotka číslo 304/101 v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu, výměra 79,3 m², pro: Helena Elšíková, IČ: ██████████, účel nájmu: centrum mimoškolní výchovy dětí pro zajišťování výuky kreslení a základních keramických technik, nájemné ve výši 12.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou,

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.03.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:59 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0146.**

43. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1894, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 46, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí jednu došlou nabídku v rámci záměru poř. číslo 144/12/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 1894/101 v 1. nadzemním a v 1. podzemním podlaží domu č. p. 1894, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 46, Praha 1

1.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 15.01.2024.

2) schvaluje uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 1894/101 v 1. nadzemním podlaží a v 1. podzemním podlaží domu č. p. 1894, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 46, Praha 1, výměra 632,9 m², pro: TextilEco a.s., IČ 28101766, účel nájmu: maloobchodní prodej použitého textilu a doplňkového zboží typu prodej knih, bytových doplňků, hraček, malého sportovního vybavení a výdejna e-shopu, nájemné ve výši 275.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou,

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.03.2024.

Bez diskuse.

Z bodu 1) usnesení byla vyškrtuta chybně uvedená část: „1.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 15.01.2024.“

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:01 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0147.**

44. Zrušení části usnesení číslo UR23_1405 ze dne 05.12.2023 ve věci vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru (garáže) v domě č. p. 2061, k. ú. Nové Město, Klimentská 21 (Lannova 8), Praha 1 a záměr na pronájem tohoto nebytového prostoru

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí oznámení uchazeče o odstoupení od nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 134/11/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 2061/921, výměra cca 12 m², 1. nadzemní podlaží domu č. p. 2061, k. ú. Nové Město, Klimentská 21 (Lannova 8), Praha 1,

2) ruší usnesení číslo UR23_1405 ze dne 05.12.2023 – čl. 2. a 3.,

3) ukládá informovat uchazeče o tomto usnesení a ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kauce

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 08.03.2024.

4) schvaluje záměr podle § 36 odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 2061/921, výměra cca 12 m², 1. nadzemní podlaží domu č. p. 2061, k. ú. Nové Město, Klimentská 21 (Lannova 8), Praha 1, účel nájmu: garáž, nájemní smlouva na dobu neurčitou s prioritou pořadí takto:

- fyzická osoba, rezident s trvalým bydlištěm na Praze 1, výše nájemného min. 3.000 Kč/měsíc vč. DPH,
- ostatní fyzické a právnické osoby výše nájemného min. 5.000 Kč/měsíc vč. DPH,

5) ukládá zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 4) tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 01.03.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Název usnesení byl doplněn: „Zrušení části usnesení číslo...“ Dále do bodu 2) usnesení bylo doplněno, že se ruší „část“

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:04 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0148.**

45. Vyhodnocení záměru na změnu nájemného a prodloužení nájemní smlouvy u nebytového prostoru v domě č. p. 777, k. ú. Nové Město, Václavské náměstí 12, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** informaci, že ke zveřejněnému záměru poř. č. 140/12/2023/Z na prodloužení smlouvy č. 2018/1715, stávající nájemce Marc O'Polo Einzelhandels GmbH, odštěpný závod, IČ 07235119 o změnu nájemného a prodloužení nájemní smlouvy u nebytové jednotky číslo 777/101 a 777/102 v 1. podzemním a 1. a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 777, k. ú. Nové Město, Václavské náměstí 12, Praha 1, nedošla žádná nabídka ani vyjádření,
- 2) **schvaluje** uzavření dodatku v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000Sb. na prodloužení smlouvy č. 2018/1715 uzavřené se společností Marc O'Polo Einzelhandels GmbH, odštěpný závod, IČ 07235119 o nájmu nebytové jednotky č. 777/101 a 777/102 v domě čp. 777, k. ú. Nové Město, Václavské náměstí 12, Praha 1, a to na období od 14.02.2024-13.02.2027 za nájemné ve výši 470.400 Kč/měsíc, a dále s možností jednorázového práva nájemce (opce) na prodloužení doby nájmu o další 2 roky v případě, že nájemce bude své smluvní povinnosti plnit řádně a včas,
- 3) **ukládá** podepsat dodatek v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 13.02.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:06 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0149.**

46. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 1759/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1759, k. ú. Nové Město, Jindřišská 8, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen variantní návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA A):

- 1) **bere na vědomí** jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 109/9-10/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 1759/101 v domě č. p. 1759, k. ú. Nové Město, Jindřišská 8, Praha 1, která je od 01.01.2022 volná,
- 2) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 1759/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1759, k. ú. Nové Město, Jindřišská 8, Praha 1, výměra 104,2 m², pro: Květinový svět s.r.o. IČ 28385829, účel využití: květinová dílna a sklad, nájemné ve výši 8.000 Kč/měsíc + 17.650 Kč investice, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let s právem nájemce na prodloužení takové smlouvy o dalších 5 let v případě, že v prvních pěti letech nájmu nedošlo ze strany nájemce k hrubému porušení smlouvy, které mu bylo písemně vytknuto a za podmínky, že nebytový prostor bude rekonstruován nájemcem na vlastní náklady

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 28.03.2024.

VARIANTA B):

1) bere na vědomí jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 109/9-10/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 1759/101 v domě č. p. 1759, k. ú. Nové Město, Jindřišská 8, Praha 1, která je od 01.01.2022 volná,

2) schvaluje uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čís.131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 1759/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1759, k. ú. Nové Město, Jindřišská 8, Praha 1, výměra 104,2 m², pro: Květinový svět s.r.o. IČ 28385829, účel využití: květinová dílna a sklad, nájemné ve výši 8.000 Kč/měsíc + 22.945 Kč investice, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let s právem nájemce na prodloužení takové smlouvy o dalších 5 let v případě, že v prvních pěti letech nájmu nedošlo ze strany nájemce k hrubému porušení smlouvy, které mu bylo písemně vytknuto a za podmínky, že nebytový prostor bude rekonstruován nájemcem na vlastní náklady,

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 28.03.2024.

Diskuse:

Předkladatel Mgr. Vaněk požádal o přerušeni bodu s tím, že návrh usnesení je třeba přepracovat. Přítomní souhlasili.

Přerušeno.

47. 2024 – Vyhlášení Roku dobrovolnictví Prahy 1

Materiál předložila Ing. Ivana Antalová, členka Rady MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí zápis Komise sociální ze dne 17. ledna 2024,

2) bere na vědomí na konferenci Praha 1 a občané bez přístřeší v prosinci roku 2023 byl rok 2024 vyhlášen Rokem dobrovolnictví Prahy 1,

3) ukládá oddělení vnějších vztahů ve spolupráci s gesčnÍ radnÍ pro sociální věci, Ivanou Antalovou, zahájit prezentaci roku 2024 Rokem dobrovolnictví Prahy 1 podle odstavce 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA. Termín: 29.02.2024.

4) ukládá radnÍ pro sociální věci Ivaně Antalové, aby ve spolupráci s oddělením vnějších vztahů zahájila koordinaci a produkci roku 2024 Rokem dobrovolnictví Prahy 1 dle přílohy tohoto usnesení („Aktivity Roku dobrovolnictví v Praze 1 – časový harmonogram“)

4.1 Zodpovídá: Ing. Ivana Antalová, člen RMČ P1. Termín: 29.02.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval.

V 16:10 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0150.**

48. Využití objektu paláce Žofín v souladu s nájemní smlouvou ze dne 29. července 1994, ve znění pozdějších dodatků v roce 2023

Materiál předložila Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** konání Plesu městské části Praha 1 dne 12. dubna 2024 v paláci Žofín,
- 2) **souhlasí** s pořádáním kulturní akce bez nároku na úhradu nájemného v rozsahu dodatku smlouvy č. 8 dle článku 10 odst. 10.27 schváleného usnesením RMČ Praha 1 č. UR10_1125 ze dne 31.08.2010 v objektu paláce Žofín, dle přílohy tohoto usnesení,
- 3) **ukládá** seznámit s tímto usnesením NKL Žofín, s.r.o.
3.1 **Zodpovídá:** Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA. Termín: 22.02.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:11 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0151.**

49. Výběr nejvhodnější nabídky – Ples městské části Praha 1 – ev. č. 24/0032/VZMR

Materiál předložila Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce „Ples městské části Praha 1“, zakázka ev. č. 24/0032/VZMR, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení uloženou v OVO,
- 2) **schvaluje** přidělení zakázky následujícímu uchazeči: T.OVER s.r.o., IČO: 11826975, Školská 689/20, Nové Město, 110 00 Praha 1, za celkovou cenu 1.919.124 Kč bez DPH,
- 3) **ukládá** uzavřít Smlouvu o produkčním zajištění Plesu MČ Praha 1 dle bodu 2 tohoto usnesení, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení uloženou v OVO,
3.1 **Zodpovídá:** Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.02.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:12 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0152.**

50. Přidělení úkolu, dotazů a interpelací z 13. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 ze dne 30.01.2024

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská rozdělila plnění úkolu uloženého Radě MČ Praha 1, resp. všem správcům ORJ, usnesením z 13. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 konaného dne 30.01.2024.

- **Úkol 4 z usnesení č. UZ24_0154 „Rozpočet MČ Praha 1 na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 1 na roky 2025 – 2029“** – hospodařit (všichni správci ORJ) dle schváleného rozpočtu MČ Praha 1 na rok 2024 – splní **Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru. Termín: 31.12.2024.**

Členům RMČ Praha 1 byly dle kompetencí přiděleny, nebo pokud byli přímo interpelováni, k řešení dotazy a interpelace vznesené na 13. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 (ve všech případech je lhůta na odpověď 29.02.2024):

- **RNDr. Jana Příhodová** (občanka MČ Praha 1) – interpelace s dotazem na vybudování pobytového zařízení domova s pečovatelskou službou a se zvláštním režimem pro seniory z Prahy 1 – odpoví **Ing. Ivana Antalová, členka Rady MČ Praha 1,**
- **Ján Szeles** (občan MČ Praha 1, za výbor SVJ domu [redacted]) – interpelace s opakovanými dotazy k zápůjčce dvora, rozšíření bytů do půdních prostor, bezplatnému pronájmu společných prostor a omezení otevírací doby restaurační zahrádky pod okny bytů – odpoví **Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1,**
- **Eva Michálková** (občanka MČ Praha 1 a předsedkyně SVJ domu [redacted], Praha 1) – interpelace s problémy ohledně neoprávněných zásahů v domě ze strany nájemce nebytových prostor umístěných v mezaninu domu – odpoví **Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1,**

- RNDr. Pavel Novotný (občan MČ Praha 1) – interpelace ve věci rušení nočního klidu od provozu barů a nočních podniků, zejména v ose ulic V Kolkovně, Kozí a Dlouhá – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1,**
- Ing. Filip Dvořák (občan MČ Praha 1) – interpelace ve věci zorganizování participace k jeho návrhu na pojmenování nábřeží mezi Lichtenštejnským palácem a Karlovým mostem pojmenováním „Na Náplavce“ – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1,**
- RNDr. Jana Příhodová (občanka MČ Praha 1) – interpelace s dotazy z oblasti sociálních služeb, na počty míst (volných a obsazených) a počty klientů z Prahy 1 umístěných v DPS za toto volební období, tj. od podzimu 2022 do února 2024, v jakém technickém stavu se jednotlivé byty nacházejí a celkový počet žádostí občanů MČ Praha 1 o umístění do DPS – odpoví **Ing. Ivana Antalová, členka Rady MČ Praha 1,**
- Ing. Filip Dvořák (občan MČ Praha 1) – interpelace s dotazem na obnovu modrého vodorovného dopravního značení v zimním období a žádostí o stanovisko MČ Praha 1 – odpoví **Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ Praha 1,**
- Mgr. Pavel Čížinský (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace s dotazy na jednání u pana náměstka primátora hl. m. Prahy Ing. Adama Scheinherra, MSc., Ph.D., ve věci omezení tranzitu podél Vltavy Starým Městem po dobu výměny tramvajových kolejí na Malé Straně – odpoví **Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1,**
- Mgr. Pavel Čížinský (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace směřovaná na členy Rady MČ Praha 1, předsedy výborů ZMČ P1 a předsedu Komise sociální, ve věci neplnění úkolů paní starostkou, vyplývajících z Bezpečnostní analýzy, která byla schválena zastupitelstvem dne 13.09.2022 (uloženo „přijmout opatření s cílem zlepšit situaci v oblasti porušování veřejného pořádku a rušení nočního klidu navýšením počtu strážníků Městské policie Praha 1 a úpravou legislativy“) – odpoví:
 - **Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1,**
 - **ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1,**
 - **Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1,**
 - **Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ Praha 1,**
 - **Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1,**
 - **Ing. Ivana Antalová, členka Rady MČ Praha 1,**
 - **Mgr. Michal Müller, člen Rady MČ Praha 1,**
 - **Richard Bureš, člen Rady MČ Praha 1,**
 - **Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy,**
 - **Bc. Giancarlo Lamberti, předseda Finančního výboru,**
 - **Mgr. Karel Ulm, předseda Výboru pro kultivaci a služby v památkové rezervaci,**
 - **Martin Arden, předseda Komise sociální,**
- Mgr. Barbora Kosíková (členka Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace se žádostí o řešení problematiky pořizování a zveřejňování fotografií dětí za účelem propagace, sebeprezentace a zviditelnování místního politika na jeho facebookovém profilu, z podnětu matky jednoho z dětí navštěvující školu na Praze 1, která nesouhlasí s fotografováním a následně umístěním fotografií svého dítěte a jeho spolužáků na sociální síť v rámci akcí MČ P1 – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1,**
- Valerie Clare Talacková, MA (členka Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace ve věci týkající se zpětvzetí odvolání MČ Praha 1 k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Polyfunkční objekt Masaryk Centre 1, nástavba nad 9. NP, Praha 1, Nové Město, Na Florenci“ – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1,**

- PhDr. Filip Lachmann (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace ve věci magistrátní strategie příjezdového cestovního ruchu pro r. 2024 až 2027 s názvem „S respektem k Praze“ a s dotazem, jaké konkrétní kroky plánuje MČ Praha 1 v této oblasti, resp. kdo formuluje připomínky městské části Praha 1 a které orgány se jimi budou zabývat a finalizovat je – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1,**
- Mgr. Pavel Čížinský (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace směřovaná na členy Rady MČ Praha 1, předsedy výborů ZMČ P1 a předsedu Komise sociální, ve věci podpory podnikatele od paní starostky, který prodává lodní lístky na ulicích v centru Prahy, i když toto bylo MHMP zakázáno od roku 2022 – odpoví:
 - **Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1,**
 - **ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1,**
 - **Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1,**
 - **Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ Praha 1,**
 - **Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1,**
 - **Ing. Ivana Antalová, členka Rady MČ Praha 1,**
 - **Mgr. Michal Müller, člen Rady MČ Praha 1,**
 - **Richard Bureš, člen Rady MČ Praha 1,**
 - **Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy,**
 - **Bc. Giancarlo Lamberti, předseda Finančního výboru,**
 - **Mgr. Karel Ulm, předseda Výboru pro kultivaci a služby v památkové rezervaci,**
 - **Martin Arden, předseda Komise sociální,**
- PhDr. Filip Lachmann (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace s dotazem, kolik stromů bude v r. 2024 vysazeno v ulicích MČ Praha 1 a ve kterých lokalitách – odpoví **ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1,**
- Mgr. Pavel Čížinský (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace s dotazy směřovanými na členy Rady MČ Praha 1, předsedy výborů ZMČ P1 a předsedu Komise sociální, ve věci ušlého zisku z volného nebytového prostoru v domě Na Poříčí 46, Praha 1 – odpoví:
 - **Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1,**
 - **ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1,**
 - **Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1,**
 - **Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ Praha 1,**
 - **Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1,**
 - **Ing. Ivana Antalová, členka Rady MČ Praha 1,**
 - **Mgr. Michal Müller, člen Rady MČ Praha 1,**
 - **Richard Bureš, člen Rady MČ Praha 1,**
 - **Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy,**
 - **Bc. Giancarlo Lamberti, předseda Finančního výboru,**
 - **Mgr. Karel Ulm, předseda Výboru pro kultivaci a služby v památkové rezervaci,**
 - **Martin Arden, předseda Komise sociální,**
- Valerie Clare Talacková, MA (členka Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace s dotazem, zda v období od 12.12.2023 do 30.01.2024 obdržela MČ Praha 1 nějaká významná oznámení na ÚMČ Praha 1 o zahájení územního či stavebního řízení, která nebyla zveřejněna na úřední desce ÚMČ P1, a zda MČ Praha 1 podala do těchto řízení námítky – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1,**
- Valerie Clare Talacková, MA (členka Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace s dotazem, zda probíhají nebo budou probíhat nějaká jednání s hl. městem Praha, ohledně návrhu rekonstrukce Vrchlického sadů – odpoví **ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1.**

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 16:21 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0153.**

51. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská předložila členům/členkám RMČ P1 seznam nesplněných úkolů (předklady do Rady), uložených Radou MČ P1 s termínem předložení materiálů do RMČ P1 k dnešnímu datu, zpracovaný odborem volených orgánů. Navrženo je změnit termíny nesplněných úkolů a dále úkolů dle předložených žádostí (viz příloha usnesení uložená v OVO).

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 16:26 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0154.**

52. Dopisy Radě MČ Praha 1

➤ Dopis od Bc. Miroslava Stejskala

RMČ P1 obdržela dopis Bc. Miroslava Stejskala, ředitele Obvodního ředitelství MP Praha 1, ve věci žádosti o přidělení bytu na adrese Navrátilova 1422/13, Praha 1 pro strážnici [REDAKCE], nyní bytem [REDAKCE], Praha 1.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 01.03.2024.

➤ Dopis od Ing. Jany Komrskové

RMČ P1 obdržela dopis Ing. Jany Komrskové, náměstkyně primátora pro oblast životního prostředí a klimatického plánu, s informací o možnosti získání finanční podpory ze strany MHMP na uspořádání jednodenní komunitní akce, tzv. „Reuse dne“ na území MČ Praha 1.

Odpoví ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Termín: 02.03.2024.

➤ Dopis od Lud'ka Veselého

RMČ P1 obdržela dopis Lud'ka Veselého s výzvou k uzavření řádné standardní nájemní smlouvy či navrácení kauce, týkající se nebytové jednotky č. 585/102 na adrese Ve Smečkách 2 (Žitná 31), k. ú. Nové Město, Praha 1.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 07.03.2024.

➤ Dopis od [REDAKCE]

RMČ P1 obdržela dopis [REDAKCE] s žádostí o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu v domě Samcova 2125/3, Praha 1, a s doplněním žádosti o ukončení soudního řízení o vyklizení bytu (zrušení výkonu rozhodnutí).

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 07.03.2024.

➤ Dopis od generálmajora Ing. Petra Čepelky

RMČ P1 obdržela dopis generálmajora Ing. Petra Čepelky, velitele Velitelství vzdušných sil, s poděkováním za podporu při realizaci 1. reprezentačního plesu velitele vzdušných sil, který se uskutečnil 12. ledna 2024 v prostorách paláce Žofín.

RMČ P1 vzala dopis na vědomí.

➤ Dopis od Félixie Buttina

RMČ P1 obdržela dopis Félixie Buttina z Velvyslanectví Francie s vyjádřením zájmu na pořádání akce Francouzské trhy, které by se mohly konat na náměstí Na Kampě v termínu 11.-14.07.2024.

Odpoví Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1. Termín: 01.03.2024.

➤ Dopis od Tomáše Zbořila

RMČ P1 obdržela dopis Tomáše Zbořila, tajemníka výboru, jménem Martina Motla, předsedy Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ P1, s informací o usneseních výboru za listopad a prosinec roku 2023, která byla přijata jakožto doporučení pro Radu/Zastupitelstvo MČ Praha 1.

RMČ P1 vzala dopis na vědomí.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou

➤ *Dopis od* [redacted]
RMČ P1 obdržela dopis [redacted] se žádostí o prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky č. 7 na adrese Široká 20, Praha 1.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 12.03.2024.

➤ *Dopis od Mgr. Lukáše Srbeckého*

RMČ P1 obdržela dopis Mgr. Lukáše Srbeckého, advokáta, v zastoupení za společnost Evropská vodní doprava, s.r.o., s podnětem k prověření postupu při výběru tržních míst do tržního řádu.

Odpoví Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1. Termín: 13.03.2024.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:31 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_0155.**

Členové RMČ P1 obdrželi na vědomí písemnou informaci „*Seznam objednávek a veřejných zakázek I. kategorie OIN/OTI za 4. čtvrtletí 2023*“, zpracovanou oddělením investic STA (do 31.10.2023), resp. odborem technicko-investičním (od 01.11.2023, kdy došlo ke zřízení tohoto odboru, jenž převzal agendu dosavadního oddělení investic STA).

05. schůze Rady MČ Praha 1 dne 13.02.2024
začala v 13:09 hod. a skončila v 16:32 hod.

Ověřovatelé:

v. r.
člen Rady
městské části Praha 1
Ing. Ivana Antalová

v. r.
starostka
městské části Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská

zapisovatelka
Marie Adamová
v z. podepsala Mgr. Vladimíra Valíčková,
vedoucí odboru volených orgánů

❖ Zápis byl vyhotoven dne 19.02.2024 a jeho součástí je celkový přehled přijatých usnesení.