



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1  
Ing. Ivana Antalová, radní  
sociální věci, bezbariérovost

Vážená paní  
Jana Příhodová  
110 00 Praha 1

V Praze dne 28. února 2024

**Věc: Odpověď na interpelaci – „Dotazy z oblasti sociálních služeb a DPS“**

Vážená paní Příhodová,

děkuji Vám za Váš podnět týkající se sociálních věcí a domů s byty zvláštního určení /dříve domy s pečovatelskou službou - DPS/.

Ve spolupráci s ředitelkou Střediska sociálních služeb Helenou Čelišovou a vedoucí Oddělení sociálních služeb Odboru sociálních věcí úřadu MČ Praha 1 Věrou Kutou, kterým děkuji za dodání podkladů jsem pro Vás připravila tuto odpověď na Vaši interpelaci:

*Ad 1 - Kolik klientů (občanů MČ Praha 1) bylo umístěno do DPS za toto volební období – od podzimu 2022 do února 2024?*

V roce 2022 byly na základě žádostí uzavřeny nájemní smlouvy do bytů zvláštního určení s 14 občany Prahy 1 a v roce 2023 s 13 občany Prahy 1.

*Ad 2 - Kolik míst celkově má Praha 1 v DPS?*

Praha 1 provozuje prostřednictvím příspěvkové organizace Středisko sociálních služeb 6 domů s byty zvláštního určení a to na adresách Benediktská 13, Týnská 17a, Pštrossova 18, U Zlaté studně 1, Samcova 3 a Dlouhá 23, v kterých nabízí k pronájmu až 166 míst v bytech zvláštního určení o dispozicích 1+kk – 3+kk.

*Ad 3 - Kolik míst je v jednotlivých DPS obsazeno a kolik je volných?*

Stav obsazenosti k 28. únoru 2024:

Samcova 3 – pronajatých 11 bytů a 1 byt uvolněný v roce 2024 - probíhá oprava a údržba bytu.

Benediktská 13 – pronajatých 25 bytů, 1 byt po opravě připraven k nastěhování, 2 byty před rekonstrukcí a 1 byt v procesu předávání.

Dlouhá 23 – pronajatých 28 bytů, u 15 bytů probíhá řízení k zahájení rekonstrukce (tento dům je nejstarší dům s byty zvláštního určení na Praze 1, otevřen k tomuto účelu byl již v roce 1995 a od té doby neproběhla celková rekonstrukce; součástí rekonstrukce bytů bude kompletní výměna technických rozvodů a rekonstrukce společných prostor v objektu).

Pštrossova 18 - pronajatých 16 bytů, 3 byty jsou před opravou a údržbou, 1 byt připraven k nastěhování (probíhají úklidové práce).

Týnská 17a - pronajatých 17 bytů, 1 se připravuje k nastěhování a 4 byty v podkroví jsou určeny k přechodnému pobytu.

U Zlaté studně 1 - pronajatých 11 bytů, 1 byt se připravuje k nastěhování.

Celkový počet bytů připravených k pronájmu je 4.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1  
Ing. Ivana Antalová, radní  
sociální věci, bezbariérovost

*Ad 4 - V jakém technickém stavu jsou jednotlivé byty a proč jsou tyto byty volné?*

Byty, které se průběžně uvolňují, musí být před uzavřením nájemní smlouvy s novým žadatelem opraveny, upraveny, případně rekonstruovány, aby jejich technický stav odpovídal platným normám a potřebám žadatelů.


*Ad 5 - Jaký je počet žádostí občanů Prahy 1 o umístění v DPS?*

Odbor sociálních věcí úřadu MČ Praha 1 eviduje celkem 99 žádostí o umístění do bytů zvláštního určení. 80 žadatelů nemá o pronájem aktuálně zájem. Tito žadatelé jsou v pravidelném kontaktu se sociálními pracovníky a jejich zájem je ověřován. Vysoký počet žadatelů, kteří nemají zatím zájem o pronájem, je dán mimo jiné tím, že si občané podávají žádost jako určité zajištění do budoucna. Jeden ze žadatelů preferuje pronájem bytu pouze na adrese Benediktská 13 a tři žadatelé na adrese Týnská 17a. V současné době je na odboru sociálních věcí v řešení 15 žádostí klientů, kteří mají aktuálně zájem o pronájem bytu zvláštního určení. Tyto žádosti budou postupně uspokojovány dle dostupných ubytovacích kapacit a v souladu s Pravidly schválenými Radou Prahy 1. Žádosti doporučené Odborem sociálních věcí prochází schvalovacím procesem Pracovní skupiny, Komise sociální a Radou MČ Praha 1.

V druhé polovině roku 2023 probíhalo anonymní dotazníkové šetření mezi klienty pečovatelské služby ke zjištění spokojenosti s poskytovanými sociálními službami. V tomto šetření nebyly vysloveny žádné stížnosti. Pro rok 2024 plánujeme dotazníkové šetření spokojenosti zopakovat. Od února 2024 jsme v přízemí úřadu MČ Praha 1 na adrese Vodičkova 18 zprovoznili pro veřejnost Kontaktní místo pro bydlení, na které se mohou naši občané obracet se svými připomínkami a problémy v souvislosti s bydlením.

V druhé polovině dubna 2024 proběhne ve všech zařízeních Střediska sociálních služeb, tedy i ve všech domech s byty zvláštního určení, kromě domu na adrese Dlouhá 23, kde budou probíhat rozsáhlé rekonstrukční práce, tradiční Den otevřených dveří. Při této příležitosti je vždy možno nahlédnout i do bytu zvláštního určení. I Vy jste srdečně zvána na tento Den otevřených dveří a do naší kanceláře v rámci kontaktu pro veřejnost.

Mějte se hezky

  
Ivana Antalová, radní

