

Z Á P I S

42. schůze Rady městské části Praha 1, dne 13.11.2023 v 13:00 hod.

Přítomni: Mgr. Terezie Radoměřská, Mgr. David Bodeček, MBA, ThDr. Kateřina Klasnová, Ing. Tomáš Heres, Ing. Karel Grabein Procházka, Ing. Ivana Antalová, Mgr. Michal Müller, Ing. Vojtěch Ryvola, Richard Bureš.

Částečná neúčast: Ing. Vojtěch Ryvola – omluvený pozdější příchod v 13:24 hod.

Dále byli přítomni: Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MČ Praha 1, JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ, Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA (*přítomna od 13:53 hod.*), Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ P1 (*přítomen do 16:10 hod.*).

Zahájení schůze: dnešní schůzi zahájila a řídila paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská.

Ověřovatel: Richard Bureš, člen Rady MČ Praha 1.

Náhradník ověřovatele: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1.

Ověření zápisu z 40. mimořádné schůze RMČ P1 ze dne 02.11.2023:

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek všemi 8 hlasy jejích přítomných členů/členek.

Zapsala: Marie Adamová.

Doplnění a úpravy Programu:

Mgr. Terezie Radoměřská:

- požádala o zařazení bodu „Převod práv a povinností ze smlouvy o výpůjčce č. VYP/35/04/006756/2019 – skladová hala ve vlastnictví HMP, Dobronická, Praha 4“ do Programu (předkladatel Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy) = pro zařazení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1,
- požádala o zařazení bodu „Žádost společnosti MF reklama Praha s.r.o. o prodloužení nájemních smluv č. 2010/3862 a č. 2010/3792, ve znění dodatků za účelem umístění plakátovacích sloupů v parcích MČ Praha 1“ do Programu (předklatelka ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1) a jeho zařazení za bod 8 = pro zařazení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

Pro takto upravený Program hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

Program schůze:

1. Využití objektu paláce Žofín v souladu s nájemní smlouvou ze dne 29.07.1994, ve znění pozdějších dodatků, v roce 2023
2. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Design Week, s.r.o. – „Výstava oceněných děl Czech Design Award“
3. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: ŠPORCL ARTS Agency, s.r.o. – cyklus „Pražské hudební večery Pavla Šporcla 2023/2024“
4. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: paní Barbora Postránecká – výstava „Konečně doma“

5. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Kunsthalle Praha, nadační fond – výstavní projekt „Sochy domů sochaře Krištofa Kintery“
6. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Výstavní společnost TS, z.s. – „Jubilejní výstava JÁ-MY“
7. Žádost o spoluúčast v oblasti sportu: Event media s.r.o. – „CHRISTMAS NIGHT RUN 2023“
8. Zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava laviček na DH Slovanský ostrov“
9. Žádost společnosti MF reklama Praha s.r.o. o prodloužení nájemních smluv č. 2010/3862 a č. 2010/3792, ve znění dodatků za účelem umístění plakátovacích sloupů v parcích MČ Praha 1
10. Žádost spolku Rotary klub Praha City o umístění haptického modelu v parku na Staroměstském náměstí
11. Výběr nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření stávajícího zálohovacího pole IBM V5100“
12. Žádost NNF o souhlas zřizovatele s využitím Fondu reprodukce majetku (fondu investic NNF) na pořízení resuscitačního vozíku
13. Žádosti Nemocnice Na Františku o uvolnění investičních příspěvků z rozpočtu zřizovatele
14. Zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna povrchu ZŠ Curieových – dvůr“
15. Zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „NNF – úprava prostor urgentního příjmu – projektová dokumentace“
16. Výběr nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup tonerů a náplní do tiskáren a multifunkcí“ – rámcová smlouva
17. Žádosti o prominutí nedoplatku rozdílu mezi valorizovaným a sníženým nájemným
18. Žádost o slevu na nájemném u bytové jednotky číslo 984/4 v domě č. p. 984, k. ú. Nové Město, Senovážné náměstí 18, Praha 1
19. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 1363/104 v domě č. p. 1363, k. ú. Nové Město, Krakovská 12, Praha 1
20. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 2112, k. ú. Nové Město, Lodecká 1, Praha 1
21. Záměr na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 111, k. ú. Malá Strana, U Lužického semináře 42, Praha 1
22. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 392, k. ú. Malá Strana, Hellichova 20, Praha 1
23. Ukončení smlouvy o nájmu dvorního objektu bez čp/če na pozemku parc. č. 52/2, k. ú. Staré Město, na adrese Veleslavínova 96/4, Praha 1
24. Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo – navýšení rozsahu, ceny a posunutí termínu předání díla u realizace veřejné zakázky „Oprava bytu č. 2 ve 3. NP domu č. p. 710, k. ú. Staré Město, Dlouhá 28, Praha 1“
25. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 710/6, k. ú. Malá Strana, obec Praha (U Lužického semináře 114/46, Praha 1)
26. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 2033/2, k. ú. Nové Město, obec Praha (Školská 1267/30, Praha 1)
27. Převod práv a povinností ze smlouvy o výpůjčce č. VYP/35/04/006756/2019 – skladová hala ve vlastnictví HMP, Dobronická, Praha 4
28. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1
29. Dopisy Radě MČ Praha 1

Pevně stanovený čas:

Bod č. 24 – 14:30 hod.

Pořad schůze:

1. Využití objektu paláce Žofín v souladu s nájemní smlouvou ze dne 29.07.1994, ve znění pozdějších dodatků, v roce 2023

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** konání Vánočního koncertu dne 04.12.2023,
- 2) **souhlasí** s pořádáním kulturní akce bez nároku na úhradu nájemného v rozsahu dodatku smlouvy č. 8 dle článku 10 odst. 10.27 schváleného usnesením RMČ Praha 1 č. UR10_1125 ze dne 31.08.2010 v objektu Paláce Žofín, dle přílohy tohoto usnesení
- 3) **ukládá** seznámit s tímto usnesením žadatele
3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Termín: 30.11.2023.

Členové/členky RMČ P1 obdrželi před projednáváním bodu doplňující podklady (objednávky jednotlivých položek rozpočtu atd.).

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:26 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1307.**

2. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Design Week, s.r.o. – „Výstava oceněných děl Czech Design Award“

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** stanovisko Komise kultury a sportu Rady MČ Praha 1 ze dne 23.10.2023 a doporučení spoluúčasti městské části Praha 1 na výstavě děl oceněných „Czech Design Award“ s finanční spoluúčastí ve výši 15.000 Kč,
- 2) **schvaluje** spoluúčast městské části Praha 1 na výstavě děl oceněných „Czech Design Award“, konané 28.11.2023-02.01.2024 v Galerii Curator Contemporary, U Lužického semináře 12, Praha 1, s finanční spoluúčastí ve výši 15.000 Kč, pořádané Design Week, s.r.o., Kurzova 2222/16, 155 00, Praha 5, IČO: 17108004,
- 3) **ukládá** uzavřít a podepsat smlouvu o spoluúčasti s hlavním pořadatelem akce dle bodu 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Termín: 30.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval.

V 13:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1308.**

3. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: ŠPORCL ARTS Agency, s.r.o. – cyklus „Pražské hudební večery Pavla Šporcla 2023/2024“

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byla přítomna Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** stanovisko Komise kultury a sportu Rady MČ Praha 1 ze dne 23.10.2023 a nedoporučení spoluúčasti městské části Praha 1 na cyklu „Pražské hudební večery Pavla Šporcla“,

- 2) **neschvaluje** spoluúčast městské části Praha 1 na cyklu „Pražské hudební večery Pavla Šporcla“, konaném 10.10.2023-23.04.2024 v Profesním domě, Malostranské nám. 2/2, Praha 1, pořádaném ŠPORCL ARTS Agency, s.r.o., U Smaltovny 1210/2, 170 00, Praha 7, IČO: 24247201,
- 3) **ukládá** informovat žadatele v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.
Termín: 24.11.2023.

Diskuse:

Předkladatel Mgr. Bodeček, MBA doporučil neschválit v tomto případě spoluúčast MČ P1, v souladu se stanoviskem Komise kultury a sportu s tím, že se jedná o komerční akci.

Paní starostka Mgr. Radoměřská vznesla protinávrh, a to schválit finanční spoluúčast MČ P1 na akci ve výši 10 tis. Kč – pro hlasoval 1 člen/členka RMČ P1, 8 se zdrželo hlasování = **neschváleno**.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 13:30 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1309**.

4. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: paní Barbora Postránecká – výstava „Konečně doma“

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byla přítomna Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** stanovisko Komise kultury a sportu Rady MČ Praha 1 ze dne 23.10.2023 a doporučení spoluúčasti městské části Praha 1 na výstavě „Konečně doma“ s finanční spoluúčastí ve výši 30.000 Kč,
- 2) **schvaluje** spoluúčast městské části Praha 1 na výstavě „Konečně doma“, konané 20.11.-12.12.2023 na piazzettě Národního divadla, Praha 1, s finanční spoluúčastí ve výši 30.000 Kč, pořádané paní Barborou Postráneckou, [REDACTED], 118 00, Praha 1, IČO: 11704578,
- 3) **ukládá** uzavřít a podepsat smlouvu o spoluúčasti s hlavním pořadatelem akce dle bodu 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Termín: 30.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:32 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1310**.

5. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Kunsthalle Praha, nadační fond – výstavní projekt „Sochy domů sochaře Krištofa Kintery“

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byla přítomna Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** stanovisko Komise kultury a sportu Rady MČ Praha 1 ze dne 23.10.2023 a doporučení spoluúčasti městské části Praha 1 na sochařském projektu „Sochy domů Krištofa Kintery“ s finanční spoluúčastí ve výši 1.000 Kč,
- 2) **schvaluje** spoluúčast městské části Praha 1 na sochařském projektu „Sochy domů Krištofa Kintery“, konaném 01.01.-31.12.2023 v parku Holubička, Malá Strana, Praha 1, s finanční spoluúčastí ve výši 1.000 Kč, pořádaném Kunsthalle Praha, nadační fond, Klárov 132/5, 118 00, Praha 1, IČO: 04535871, přičemž hodnota osvobozeného poplatku za užívání veřejného prostranství činí za dané období 494.977 Kč,

3) ukládá uzavřít a podepsat smlouvu o spoluúčasti s hlavním pořadatelem akce dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Termín: 30.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:35 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1311.**

Mgr. Bodeček, MBA seznámil přítomnou Bc. Klečkovou, ved. OKSZV, s požadavky členů/členek RMČ P1, které vzešly z dnešního pracovního jednání („předradý“), a požádal o jejich zaprotokolování do zápisu:

- Uvádět u projednávaných žádostí o spoluúčast MČ Praha 1 na kulturních akcích informaci o přínosu dané akce pro občany Prahy 1 nejen ve formulářích žádosti, ale pro lepší přehlednost také v důvodové zprávě.
- Projednat v Komisi kultury a sportu otázku stanovení manipulačního poplatku u kulturních akcí, v rámci nichž jsou poskytovány zdarma vstupenky pro seniory MČ P1.
- Vypracovat v Komisi kultury a sportu seznam akcí s poskytnutými benefity (vstupné zdarma) pro občany Prahy 1, které byly v minulosti schváleny Radou MČ P1.

6. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Výstavní společnost TS, z.s. – „Jubilejní výstava JÁ-MY“

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byla přítomna Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** stanovisko Komise kultury a sportu Rady MČ Praha 1 ze dne 23.10.2023 a doporučení spoluúčasti městské části Praha 1 na jubilejní výstavě „JÁ-MY“ s finanční spoluúčastí ve výši 20.000 Kč,
 - 2) schvaluje** spoluúčast městské části Praha 1 na jubilejní výstavě „JÁ-MY“, konané 07.12.2023-24.02.2024 v galerii Jilská 449/14, Praha 1, s finanční spoluúčastí ve výši 20.000 Kč, pořádané Výstavní společností TS, z.s., Jilská 449/14, 110 00, Praha 1, IČO: 22693271,
 - 3) ukládá** uzavřít a podepsat smlouvu o spoluúčasti s hlavním pořadatelem akce dle bodu 2) tohoto usnesení
- 3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Termín: 30.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval.

V 13:39 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1312.**

7. Žádost o spoluúčast v oblasti sportu: Event media s.r.o. – „CHRISTMAS NIGHT RUN 2023“

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byla přítomna Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** stanovisko Komise kultury a sportu Rady MČ Praha 1 ze dne 23.10.2023 a její nedoporučení spoluúčasti MČ Praha 1 na podporu akce „CHRISTMAS NIGHT RUN 2023“,
- 2) neschvaluje** spoluúčast městské části Praha 1 na akci „CHRISTMAS NIGHT RUN 2023“ konané 02.12.2023 na náměstí Jana Palacha a v trase běhu a pořádané Event media s.r.o., Kaprova 42/14, IČO 24269573,

3) ukládá informovat hlavního pořadatele akce dle bodu 2) o tomto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Dorian Gaar, referent zahraničních vztahů OKSZV. Termín: 16.11.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval. V 13:40 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1313**.

8. Zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava laviček na DH Slovanský ostrov“

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) souhlasí se zahájením realizace veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava laviček na DH Slovanský ostrov“, v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek MČ Praha 1, dle výzvy, která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO,

2) ukládá zahájit realizaci veřejné zakázky „Oprava laviček na DH Slovanský ostrov“

2.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 17.11.2023.

3) ukládá zveřejnit veřejnou zakázku na profilu zadavatele MČ P1

3.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ. Termín: 17.11.2023.

Členové/členky RMČ P1 obdrželi před zahájením schůze RMČ P1 upravenou specifikaci k výzvě (rozpis velikostí hranolů), která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO.

Diskuse:

Předkladatelka ThDr. Klasnová požádala o úpravu termínu splnění úkolů v bodě 2.1 a 3.1, a to nově: 20.11.2023 (vzhledem k nevhodnosti data 17.11.2023, kdy je státní svátek).

Dále předkladatelka upozornila, s požadavkem na zaprotokolování do zápisu, že v rámci veřejné zakázky se nejedná o opravu „laviček“ jakožto mobiliáře parku, nýbrž o opravu herních prvků (dřevěných trámů) na dětském hřišti (názvosloví vychází z evidenčních karet odboru životního prostředí a čistoty). Dle sdělení Mgr. Bc. Vaculína budou oproti stávajícímu stavu v rámci veřejné zakázky osazeny vhodnější kratší lavičky (trámy).

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1314**.

9. Žádost společnosti MF reklama Praha s.r.o. o prodloužení nájemních smluv č. 2010/3862 a č. 2010/3792, ve znění dodatků za účelem umístění plakátovacích sloupů v parcích MČ Praha 1

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byli přítomni Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty, a Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost společnosti MF reklama Praha s.r.o., Baranova 1486/18, Praha 3, 130 00, IČO: 24735540 ze dne 24.07.2023 o prodloužení nájemních smluv č. 2010/3862 a č. 2010/3792, ve znění dodatků za účelem umístění 7 kusů plakátovacích sloupů v parcích MČ Praha 1,
- stanovisko ved. odboru technické a majetkové správy Úřadu MČ Praha 1 odkazující na stanovisko Mgr. Jindry, advokáta ze dne 02.11.2023,
- stanovisko ved. oddělení právního, kontroly a stížností Úřadu MČ Praha 1 JUDr. Dětského,

2) **schvaluje** záměr změny nájemní smlouvy č. CES: 2010/3862 a nájemní smlouvy č. CES: 2010/3792, obě ve znění dodatků doplněním o inflační doložku – změna výše nájemného každoročně dle indexu cen v tržních službách L 682 „Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí“ vyhlášeného ČSÚ, valorizace prvně v r. 2024

3) **ukládá**

- zajistit zveřejnění záměru v souladu s tímto usnesením
 - informovat společnost MF reklama Praha s.r.o. o tomto usnesení
- 3.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OČPČ. Termín: 30.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 3 se zdrželi hlasování (*Ing. Heres se zdržel hlasování = žádost o zaprotokolování do zápisu*) a 1 nehlasoval. V 13:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1315.**

10. Žádost spolku Rotary klub Praha City o umístění haptického modelu v parku na Staroměstském náměstí

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen variantní návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA A)

1) **bere na vědomí** žádost spolku Rotary klub Praha City, Havelská 517/14, Praha 1, 110 00, IČO: 67980759 o umístění haptického modelu Staroměstského náměstí v parku Staroměstského náměstí,

2) **bere na vědomí**

- zápis z jednání Komise pro životní prostředí ze dne 13.02.2023,
- zápis z jednání Komise kultury a sportu ze dne 03.04.2023,
- zápis z jednání Komise sociální ze dne 19.04.2023,
- zápis z jednání Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor ze dne 25.04.2023,
- zápis z jednání Komise pro bezbariérovou Prahu 1 ze dne 05.09.2023,

3) **schvaluje** záměr výpůjčky části pozemku č. parc. 1/2, k. ú. Staré Město, Praha 1, o celkové výměře 1,70 m² za účelem umístění bronzového haptického modelu Staroměstského náměstí v parku na Staroměstském náměstí spolkem Rotary klub Praha City, Havelská 517/14, Praha 1, 110 00, IČO: 67980759 v termínu od 01.01.2024 na dobu neurčitou,

4) **ukládá** zveřejnit záměr obce na úřední desce ÚMČ P1

- 4.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 30.11.2023.

VARIANTA B)

1) **bere na vědomí** žádost spolku Rotary klub Praha City, Havelská 517/14, Praha 1, 110 00, IČO: 67980759 o umístění haptického modelu Staroměstského náměstí v parku Staroměstského náměstí,

2) **bere na vědomí**

- zápis z jednání Komise pro životní prostředí ze dne 13.02.2023,
- zápis z jednání Komise kultury a sportu ze dne 03.04.2023,
- zápis z jednání Komise sociální ze dne 19.04.2023,
- zápis z jednání Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor ze dne 25.04.2023,
- zápis z jednání Komise pro bezbariérovou Prahu 1 ze dne 05.09.2023,

- 3) **neschvaluje** záměr výpůjčky části pozemku č. parc. 1/2, k. ú. Staré Město, Praha 1, o celkové výměře 1,70 m² za účelem umístění bronzového haptického modelu Staroměstského náměstí v parku na Staroměstském náměstí spolkem Rotary klub Praha City, Havelská 517/14, Praha 1, 110 00, IČO: 67980759 v termínu od 01.01.2024 na dobu neurčitou,
- 4) **ukládá** informovat o tomto usnesení žadatele
4.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 30.11.2023.

Diskuse:

Předkladatelka ThDr. Klasnová navrhla hlasovat o usnesení ve variantě A, tj. v souladu s doporučením Komise pro životní prostředí.

Pan Bureš požádal o předložení smlouvy o výpůjčce k projednání Radě MČ P1; vyslovil obavu, aby s předmětem výpůjčky nebylo nakládáno jako se stavbou (viz písemné vyjádření Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, který se označil za účastníka územního řízení dle stavebního zákona), nikoli jako s umístěním výpůjčky, což by mohlo zabránit MČ P1 nakládat s předmětným pozemkem (Mgr. Müller požádal zaprotokolovat tento požadavek do zápisu). Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě A hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:50 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1316**.

11. Výběr nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření stávajícího zálohovacího pole IBM V5100“

Materiál předložil Richard Bureš, člen Rady MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Miroslav Ulrich, pověřený zastupováním vedoucího odboru informatiky.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** písemnou zprávu o hodnocení nabídek veřejné zakázky č. 23/0433/VZMR „Rozšíření stávajícího zálohovacího pole IBM V5100“, která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO,
- 2) **souhlasí** s přidělením realizace předmětné veřejné zakázky dodavateli YOUR SYSTEM, spol. s r.o., IČO: 00174939, se sídlem: Praha 4 – Chodov, Türkova 2319/5b, PSČ 149 00, za celkovou nabídkovou cenu: 1.848.800 Kč bez DPH,
- 3) **ukládá** odeslat oznámení o výběru dodavatele dle bodu 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí odd. právního, kontroly a stížností TAJ. Termín: 21.11.2023.
- 4) **ukládá** uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem dle bodu 2) tohoto usnesení
4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.11.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 13:56 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1317**.

12. Žádost NNF o souhlas zřizovatele s využitím Fondu reprodukce majetku (fondu investic NNF) na pořízení resuscitačního vozíku

Materiál předložil Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, pověřený vedením odboru zdravotnictví.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **souhlasí** s pořízením resuscitačního vozíku v celkové ceně 41.747,42 Kč včetně DPH,
- 2) **schvaluje** použití prostředků z Fondu reprodukce majetku (fondu investic NNF) pro nákup dle bodu 1) tohoto usnesení a následné zařazení do majetku příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku,

3) ukládá informovat ředitele příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku MUDr. Davida Erharta o tomto usnesení

3.1 Zodpovídá: Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, pověřen vedením odboru zdravotnictví.
Termín: 24.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:57 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1318.**

13. Žádosti Nemocnice Na Františku o uvolnění investičních příspěvků z rozpočtu zřizovatele

Materiál předložil Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, pověřený vedením odboru zdravotnictví.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje uvolnění investičního příspěvku ve výši 77.253,42 Kč pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, uložené v OVO,

2) schvaluje uvolnění investičního příspěvku ve výši 159.720 Kč pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku dle přílohy č. 2 tohoto usnesení, uložené v OVO,

3) schvaluje uvolnění investičního příspěvku ve výši 173.030 Kč pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku dle přílohy č. 3 tohoto usnesení, uložené v OVO,

4) ukládá zajistit realizaci dle bodů 1), 2) a 3) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, pověřen vedením odboru zdravotnictví.
Termín: 12.12.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:58 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1319.**

14. Zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna povrchu ZŠ Curieových – dvůr“

Materiál předložil Ing. Jakub Dvořák, pověřený vedením odboru technicko-investičního.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí důvody vedoucí k realizaci akce „Výměna povrchu ZŠ Curieových – dvůr“,

2) rozhodla o zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna povrchu ZŠ Curieových – dvůr“ v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek městskou částí Praha 1,

3) ukládá podniknout kroky vedoucí k zahájení realizaci akce „Výměna povrchu ZŠ Curieových – dvůr“

3.1 Zodpovídá: Ing. Jakub Dvořák, pověřen vedením odboru technicko-investičního.
Termín: 29.12.2023.

Členové/členky RMČ P1 obdrželi před zahájením schůze RMČ P1 doplňující podklady – plánek dvora a storno protokolu veřejné zakázky.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:01 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1320.**

15. Zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „NNF – úprava prostor urgentního příjmu – projektová dokumentace“

Materiál předložil Ing. Jakub Dvořák, pověřený vedením odboru technicko-investičního.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí důvody vedoucí k realizaci akce „NNF – úprava prostor urgentního příjmu – projektová dokumentace“,

2) **rozhodla** o zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „NNF – úprava prostor urgentního příjmu – projektová dokumentace“ v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek městskou částí Praha 1,

3) **ukládá** zahájit realizaci akce „NNF – úprava prostor urgentního příjmu – projektová dokumentace“

3.1 Zodpovídá: Ing. Jakub Dvořák, pověřen vedením odboru technicko-investičního.
Termín: 30.11.2023.

Před zahájením schůze RMČ P1 byl přítomným rozdán doplněk – usnesení Komise pro zdravotnictví a Nemocnici Na Františku ze dne 09.11.2023 (doporučení schválit projekt rekonstrukce urgentního příjmu a lékárny v NNF).

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:03 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1321.**

16. Výběr nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup tonerů a náplní do tiskáren a multifunkcí“ – rámcová smlouva

Materiál předložil Přemysl Dvořák, vedoucí oddělení Hospodářská správa TAJ.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **bere na vědomí** protokol o hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu č. 23/00395/VZMR „Nákup tonerů a náplní do tiskáren a multifunkcí“, zpracovaný podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městskou částí Praha 1, který je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO,

2) **rozhodla** přidělit veřejnou zakázku „Nákup tonerů a náplní do tiskáren a multifunkcí“ společnosti: DIGITAL COPIERS s.r.o., IČ: 25722581, se sídlem Vídeňská 440/11, 148 00 Praha 4, nabídková cena: 49.230 Kč bez DPH (nákupní koš). Celková hodnota veřejné zakázky nepřesáhne 2.000.000 Kč bez DPH a dodavatel zachová maximální jednotkovou cenu v souladu s nabídnutou technickou specifikací jednotlivých komponentů předmětu veřejné zakázky uvedené v příloze č. 1 smlouvy,

3) **ukládá** zajistit odeslání oznámení o výběru nejvýhodnější nabídky

3.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí odd. právního, kontroly a stížností TAJ. Termín: 17.11.2023.

4) **ukládá** uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem dle bodu 2) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.11.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:04 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1322.**

17. Žádosti o prominutí nedoplatku rozdílu mezi valorizovaným a sníženým nájemným

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **bere na vědomí**

1.1 žádost o prominutí rozdílu nájemného mezi odsouhlasenou sníženou částkou a předepsanou částkou nájemného dle původní výše valorizace za období leden až srpen 2023 u bytových jednotek těchto nájemců:

- [REDAKCE], bytová jednotka číslo 792/11 v domě č. p. 792, k. ú. Staré Město, Haštalská 7, Praha 1,

- [REDAKCE], bytová jednotka číslo 719/1 v domě č. p. 719, k. ú. Staré Město, Dlouhá 44, Praha 1,
- [REDAKCE], bytová jednotka číslo 402 v domě č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1,

1.2 stanovisko Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 1 ze dne 04.10.2023, ve kterém nedoporučuje prominout nedoplatek nájemného po valorizaci,

2) **ukládá** předložit žádosti dle bodu 1. tohoto usnesení se stanoviskem Finančního výboru k projednání a rozhodnutí Zastupitelstvu MČ Praha 1

2.1 Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 12.12.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 14:06 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1323.**

18. Žádost o slevu na nájemném u bytové jednotky číslo 984/4 v domě č. p. 984, k. ú. Nové Město, Senovážné náměstí 18, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **bere na vědomí** stanovisko Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 1 ze dne 04.10.2023 s doporučením snížení nájemného po dobu rekonstrukce,

2) **schvaluje** slevu na nájemném ve výši 37.468 Kč, a to z důvodu snížené užitelnosti (hluk, prašnost při rekonstrukci domu) u bytové jednotky číslo 984/4 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č. p. 984, k. ú. Nové Město, Senovážné náměstí 18, Praha 1, nájemci: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], [REDAKCE], nar. [REDAKCE],

3) **ukládá** uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 15.12.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:10 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1324.**

19. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 1363/104 v domě č. p. 1363, k. ú. Nové Město, Krakovská 12, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **bere na vědomí** jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 117/9-10/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 1363/104 v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č. p. 1363, k. ú. Nové Město, Krakovská 12, Praha 1, je od 12.02.2019 volná,

2) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 1363/104, v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č. p. 1363, k. ú. Nové Město, Krakovská 12, Praha 1, výměra 66,7 m², pro: Coleez Commercial s.r.o., IČ: 17429935, účel nájmu: prodej uměleckých děl českých designerů, sklářů, šperkařů, malířů, návrhářů a podobných uměleckých činností, nájemné ve výši 11.850 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou,

3) **ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.12.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:13 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1325.**

20. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 2112, k. ú. Nové Město, Lodecká 1, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** dvě došlé nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 118/9-10/2023/Z na pronájem nebytového prostoru v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2112, k. ú. Nové Město, Lodecká 1, Praha 1, výměra 52,27 m², který je od 01.04.2022 volný,
- 2) schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytového prostoru v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2112, k. ú. Nové Město, Lodecká 1, Praha 1, výměra 52,27 m², pro: Julii Štampach, IČ: 14039435, účel nájmu: kosmetický salon, nájemné ve výši 12.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou,
- 3) ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.12.2023.
- 4) ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení a ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kauce u nevybraného uchazeče
4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 08.12.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 14:15 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1326.**

21. Záměr na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 111, k. ú. Malá Strana, U Lužického semináře 42, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) konstatuje, že** nebytová jednotka číslo 111/105 a nebytová jednotka číslo 111/107 v domě č. p. 111, k. ú. Malá Strana, U Lužického semináře 42, Praha 1, obě jsou od 04.09.2014 volné,
- 2) schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 111/105 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 111, k. ú. Malá Strana, U Lužického semináře 42, Praha 1, výměra cca 33 m², kolaudovaný stav: nepotravinářská prodejna a na pronájem nebytové jednotky číslo 111/107 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 111, k. ú. Malá Strana, U Lužického semináře 42, Praha 1, výměra 10,2 m², kolaudovaný stav: sociální zařízení, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,
- 3) rozhodla, že** uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy,

případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,

- 4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 06:00 hodin,
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
- 5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 01.12.2023.

Bez diskuse.

Předkladatel Mgr. Vaněk požádal o doplnění výše kauce 30 tis. Kč do bodu 3) usnesení. Přítomní souhlasili.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:16 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1327.**

22. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 392, k. ú. Malá Strana, Hellichova 20, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** tři došlé nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 123/9-10/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 392/101 v domě č. p. 392, k. ú. Malá Strana, Hellichova 20, Praha 1, která je od 01.09.2022 volná,
- 2) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 392/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 392, k. ú. Malá Strana, Hellichova 20, Praha 1, výměra 81,4 m², pro: AGROFLORA GOLL s.r.o., IČ 07950501, účel nájmu: kancelář, nájemné ve výši 10.010 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou,
- 3) **ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
- 3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.12.2023.
- 4) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení a u nevybraných zajistit ve spolupráci s finančním odborem vrácení kaucí
- 4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 15.12.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:18 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1328.**

23. Ukončení smlouvy o nájmu dvorního objektu bez čp/če na pozemku parc. č. 52/2, k. ú. Staré Město, na adrese Veleslavínova 96/4, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byl přizván Karel Sýkora, zastupující vedoucí oddělení technicko-provozního OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- záznam z místního šetření dne 31.10.2023 ve dvorním objektu na pozemku parc. č. 52/2, k. ú. Staré Město, obec Praha, na adrese Veleslavínova 96/4,
- postoupení informací ÚMČ Praha 1 pod čj. KRPA-335452-7/Čj-2023-001175 ze dne 16.10.2023 od Policie České republiky, odbor obecné kriminality,

- 2) **rozhodla** ukončit Smlouvu o nájmu dvorního objektu bez čp/če na pozemek parc. č. 52/2, k. ú. Staré Město, obec Praha, č. CES: 2022/1215, uzavřenou dne 06.01.2023 mezi MČ Praha 1 se sídlem Vodičkova 18, Praha 1 a společností Urban minority s.r.o., IČ: 09824936,

se sídlem Varšavská 715/36, Praha 2 dohodou ke dni 30.11.2023, popřípadě výpovědi dle čl. 10.2 a násl. smlouvy z důvodu hrubého porušení povinností na straně nájemce,

- 3) ukládá** zajistit ukončení nájemní smlouvy č. CES 2022/1215 dle tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.03.2023.

Diskuse:

Předkladatel Mgr. Vaněk informoval, že dle místního šetření je předmět nájmu užíván v rozporu s dohodnutým účelem „provoz kanceláře pro administrativní potřeby spojené se zajištěním volnočasových aktivit dětí a mládeže, dílny na výrobu papírových pomůcek a skladu“; Policie ČR řeší stížnosti na rušení nočního klidu nájemcem.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:21 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1329**.

Paní starostka Mgr. Radoměřská následně vznesla požadavek na **znovuotevření bodu** s tím, že dle jejího názoru se v daném případě jedná o hrubé porušení smlouvy, které umožňuje okamžité udělení výpovědi bez výpovědní doby (viz fotodokumentace, výsledky opakovaných šetření Policie ČR) – pro znovuootevření hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V následující diskusi Mgr. Radoměřská navrhla, v souladu se zněním nájemní smlouvy (odst. 10.8 „Porušuje-li jedna ze stran této smlouvy zvláště závažným způsobem své povinnosti, a tím působí značnou újmu druhé straně, má dotčená strana právo vypovědět nájem bez výpovědní doby.“), vyškrtnout z bodu 2) usnesení text: „...dohodou ke dni 30.11.2023, popřípadě...“ a doplnit: „a to bez výpovědní doby“. Paní starostka požádala Mgr. Vaňka, ved. OTMS, aby zajistil ukončení nájemní smlouvy k 30.11.2023.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1329**.

24. Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo – navýšení rozsahu, ceny a posunutí termínu předání díla u realizace veřejné zakázky „Oprava bytu č. 2 ve 3. NP domu č. p. 710, k. ú. Staré Město, Dlouhá 28, Praha 1“

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byl přítomen Karel Sýkora, zastupující vedoucí oddělení technicko-provozního OTMS a přizván byl Ing. Roman Nýč, projektant Krepidoma s.r.o. a technický dozor investora (MČ Praha 1).

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** u realizace veřejné zakázky „Oprava bytu č. 2 ve 3. NP domu č. p. 710, k. ú. Staré Město, Dlouhá 28, Praha 1“ nastaly následující skutečnosti:

- vícepráce ve výši 623.066 Kč bez DPH
- méněpráce ve výši 252.668 Kč bez DPH

Dodavatel, firma KOHOS a.s. (IČ: 61859541) žádá o navýšení ceny díla ve výši 370.398 Kč bez DPH z důvodu navýšeného rozsahu a ceny plnění. OTMS/OTP žádá o posunutí termínu předání díla do 15.03.2024.

- 2) schvaluje** uzavření dodatku ke smlouvě č. 2022/0111 na akci „Oprava bytu č. 2 ve 3. NP domu č. p. 710, k. ú. Staré Město, Dlouhá 28, Praha 1“, uzavřené dne 29.03.2023, který bude upravovat navýšení ceny díla ve výši 370.398 Kč bez DPH a posunuje termín předání díla na 15.03.2023.

- 3) ukládá** uzavřít dodatek ke smlouvě v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 08.12.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse, během níž byli přítomní podrobně obeznámeni s průběhem realizace veřejné zakázky a komplikovanými procesy ze strany památkářů (resp. konkrétní pracovníce) u této zakázky, nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

V bodě 2) usnesení byla opravena tisková chyba v datu posouvaného termínu pro předání díla (správně má být 15.03.2024).

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:42 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1330**.

25. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 710/6, k. ú. Malá Strana, obec Praha (U Lužického semináře 114/46, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost Společenství vlastníků jednotek domu U Lužického semináře 46 č. p. 114 Praha 1, doručenou pod čj. ÚMČ P1 328882/2023 dne 27.07.2023, o bezúplatnou výpůjčku pozemku parc. č. 710/6, k. ú. Malá Strana, obec Praha,
- usnesení Komise pro bezbariérovou Prahu 1 č. 5/6/2023 ze dne 02.05.2023 ve věci využití pozemku za účelem bezbariérové klidové zahrady s bezbariérovými prvky se součástí bezbariérových toalet,
- usnesení Komise obecního majetku č. 11/12/2023 ze dne 11.10.2023 ve věci žádosti SVJ domu U Lužického semináře 46 č. p. 114 Praha 1 o výpůjčku pozemku,

2) neschvaluje záměr výpůjčky pozemku parc. č. 710/6, ostatní plocha – zeleň, k. ú. Malá Strana, obec Praha, o výměře 274 m², pro Společenství vlastníků jednotek domu U Lužického semináře 46 č. p. 114 Praha 1, IČ: 28915313, se sídlem Praha 1 – Malá Strana, U Lužického semináře 114/46, PSČ 11800,

3) ukládá informovat žadatele v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 15.12.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1331**.

26. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 2033/2, k. ú. Nové Město, obec Praha (Školská 1267/30, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí žádost Společenství vlastníků jednotek domu Školská 30 čp. 1267 Praha 1, evidovanou pod č. j.: ÚMČP1/358436/2023 dne 10.08.2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 2033/2, k. ú. Nové Město, obec Praha,

2) schvaluje záměr výpůjčky pozemku parc. č. 2033/2, k. ú. Nové Město, obec Praha o výměře 129 m² (vnitroblok domu Školská 1267/30, Praha 1) pro Společenství vlastníků jednotek domu Školská 30 čp. 1267 Praha 1, se sídlem Školská 1267/30, 110 00 Praha 1, IČ: 27931005, zejména za těchto podmínek:

- doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce,

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

- účel: užívání pro potřeby oprávněných uživatelů jednotek v domě č. p. 1267, k. ú. Nové Město v Praze 1, péče o pozemek, využití manipulační plochy a umístění nádob na komunální odpad,
- omezení rozsahu účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 1267, Školská 30, Praha 1, povinnost strpět na pozemku umístění jednotky VZT,

3) ukládá zveřejnit záměr výpůjčky v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.12.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1332.**

27. Převod práv a povinností ze smlouvy o výpůjčce č. VYP/35/04/006756/2019 – skladová hala ve vlastnictví HMP, Dobronická, Praha 4

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí žádost ze dne 06.10.2023 podanou Sborem dobrovolných hasičů Praha 1 pod čj. ÚMČ P1 463732/2023 ve věci převodu práv a povinností ze smlouvy o výpůjčce čj. VYP/35/04/006756/2019,

2) souhlasí s převzetím práv a povinností ze smlouvy o výpůjčce s tím, že na místo vypůjčitele – Sboru dobrovolných hasičů Praha 1, z.s., IČ: 22875409 se sídlem Nové Mlýny 827/3, Praha 1 bude napříště MČ Praha 1,

3) ukládá

- zajistit projednání převzetí práv a povinností na straně vypůjčitele ze smlouvy o výpůjčce č. VYP/35/04/006756/2019 s půjčitelem – hlavním městem Prahou, IČ: 00064581, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, zast. Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem HMP,
- uzavřít dodatek ke smlouvě o výpůjčce ve formě dohody o postoupení práv a povinností, ev. novou smlouvu o výpůjčce v návaznosti na projednání s HMP,
- informovat o tomto rozhodnutí žadatele

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.03.2023.

Diskuse:

Na návrh paní starostky Mgr. Radoměřské byl v bodě 2) usnesení text „*souhlasí* s převzetím práv a povinností...“ nahrazen textem „*schvaluje* převzetí práv a povinností...“.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:49 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1333.**

28. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská předložila členům/členkám RMČ P1 seznam nesplněných úkolů (předklady do Rady), uložených Radou MČ P1 s termínem předložení materiálů do RMČ P1 k dnešnímu datu, zpracovaný odborem volených orgánů.

Navrženo je změnit termín jednoho nesplněného úkolu a dále dvou úkolů dle předložených žádostí (viz příloha usnesení uložená v OVO).

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:51 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1334.**

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

29. Dopisy Radě MČ Praha 1

➤ Informace od Bc. Giancarla Lambertiho

RMČ P1 obdržela Informaci o usneseních Finančního výboru ZMČ P1 ze dne 30.08.2023 a 04.10.2023, zaslanou Bc. Giancarlem Lambertim, předsedou Finančního výboru ZMČ P1.

RMČ P1 vzala informaci na vědomí.

➤ Dopis od Mgr. Borise Monoszona

RMČ P1 obdržela dopis Mgr. Borise Monoszona, jednatele společnosti MF reklama Praha, s.r.o., se žádostí o prodloužení smlouvy o nájmu nemovitosti č. CES 2010/3792 ze dne 06.10.2010, na jejímž základě užívá části pozemků za účelem umístění plakátovacích sloupů určených k propagaci kulturních a společenských akcí.

RMČ P1 vzala dopis na vědomí (s tím, že dopis obdrželi všichni členové Rady MČ Praha 1 e-mailem a datovou schránkou a současně byla žádost předložena k projednání na dnešní schůzi Rady MČ Praha 1, viz usnesení č. UR23_1315).

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:52 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1335**.

Písemná informace:

Členové RMČ P1 obdrželi „Zprávu ze zahraniční pracovní cesty do Vídně“, uskutečněné dne 21.09.2023, kterou zpracovala vedoucí delegace této pracovní cesty Ing. Ivana Antalová, členka RMČ P1.

RMČ P1 vzali zprávu na vědomí.

42. schůze Rady MČ Praha 1 dne 13.11.2023 **začala v 13:22 hod. a skončila v 14:53 hod.**

Ověřovatelé:

v. r.
člen Rady
městské části Praha 1
Richard Bureš

v. r.
starostka
městské části Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská

zapisovatelka
Marie Adamová,
v z. podepsala Mgr. Vladimíra Valíčková,
vedoucí odboru volených orgánů

❖ **Zápis byl vyhotoven dne 16.11.2023 a jeho součástí je celkový přehled přijatých usnesení.**