

Z Á P I S

41. schůze Rady městské části Praha 1, dne 07.11.2023 v 13:00 hod.

Přítomni: Mgr. Terezie Radoměřská, Mgr. David Bodeček, MBA, Ing. Tomáš Heres, ThDr. Kateřina Klasnová, Ing. Karel Grabein Procházka, Ing. Ivana Antalová, Mgr. Michal Müller, Ing. Vojtěch Ryvola, Richard Bureš

Částečná neúčast: Ing. Vojtěch Ryvola – omluvená částečná neúčast od 13:30 do 15:26 hod.
Ing. Karel Grabein Procházka – omluvený dřívější odchod v 16:45 hod.
ThDr. Kateřina Klasnová – omluvený dřívější odchod v 16:53 hod.

Dále byli přítomni: Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MČ Praha 1
JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ
Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA
Mgr. Pavel Čížinský, předseda Kontrolního výboru ZMČ P1
Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ P1
Bronislava Sitár Baboráková, DiS., předsedkyně Výboru proti vyliďňování centra a pro podporu komunitního života ZMČ P1 (*přítomna do 16:20 hod.*)

Zahájení schůze: dnešní schůzi zahájila a řídila paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská, po dobu její nepřítomnosti byl řízením jednání pověřen 1. místostarosta Mgr. David Bodeček, MBA

Ověřovatel: Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1

Náhradník ověřovatele: Richard Bureš, člen Rady MČ Praha 1

Ověření zápisu z 39. schůze RMČ P1 ze dne 31.10.2023:

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek všemi 9 hlasy jejich přítomných členů/členek.

Zapsala: Markéta Tomášková.

Doplnění a úpravy Programu:

Mgr. Radoměřská:

- požádala o stažení bodu „*Záměr prodloužení doby výpůjčky části pozemku č. parc. 352/1 v k. ú. Malá Strana, Praha 1 pro Společenství vlastníků Újezd 404 Praha 1, Újezd 404/29, Praha 1 dle uzavřené smlouvy č. CES: 2013/2039 ve znění dodatku“ z Programu (předkladatel Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy) = pro stažení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1*
- požádala o zařazení těchto bodů do Programu:
 - *Pronájem pozemku parc. č. 757/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha (předkladatel Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy) = pro zařazení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1*
 - *Doplnění usnesení č. UR23_1065 ze dne 12.09.2023 – Podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (ÚP SÚ HMP) = pro zařazení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1*

- Zpráva o participaci Michnovského letohrádku (Rybářského domečku) = pro zařazení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování

Pro takto upravený Program hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

Program schůze:

1. Návrh Programu 11. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 14.11.2023
2. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023
3. Přijetí účelových darů od společností MIA FILM s.r.o., Filmbusters s.r.o., Stillking Features, spol. s r.o.
4. Žádosti o finanční příspěvek z dotačního titulu Ministerstva kultury ČR „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón“ na rok 2024
5. Doplnění usnesení č. UR23_1065 ze dne 12.09.2023 – Podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (ÚP SÚ HMP)
6. Žádost společnosti MF reklama Praha s.r.o. o prodloužení nájemních smluv č. 2010/3862 a č. 2010/3792, ve znění dodatků za účelem umístění plakátovacích sloupů v parcích MČ Praha 1
7. Návštěvní řád parku Cihelná
8. Vyřazení litinového plotu ze Slovanského ostrova z majetku MČ Praha 1
9. Vyhodnocení záměru výpůjčky části pozemku č. parc. 782, k. ú. Malá Strana, za účelem umístění soch Miminek v parku Kampa – Odkolkovská zahrada
10. Zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Revitalizace DH Za Haštalem“
11. Výběr nejvhodnější nabídky „Chodníkový program – Havlíčkova, Jindřišská, Washingtonova“
12. Žádost o změnu účelu dotace v rámci dotačního programu Oblast zdravotnictví pro rok 2023
13. Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí účelových neinvestičních finančních prostředků z rozpočtu hl. m. Prahy na realizaci projektů v oblasti pomoci lidem bez přístřeší v r. 2024
14. Žádosti o byty ze sociální rezervy
15. Prodloužení smluv o užívání obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1
16. Žádost o přidělení obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1
17. Žádost o ukončení smlouvy o užívání obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1
18. Prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociální rezervy
19. Nebytová jednotka číslo 133/101, v 1. podzemním podlaží, v domě č. p. 133, k. ú. Nové Město, Mikulandská 3, Praha 1 – sleva z nájemného
20. Žádost o změnu doby nájmu u nebytového prostoru v domě č. p. 473, k. ú. Staré Město, Kožná 2 (Melantrichova 14), Praha 1
21. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 129, k. ú. Josefov, Pařížská 24, Praha 1 – sleva na nájemném
22. Žádost o slevu na nájemném – nebytový prostor v domě č. p. 828, k. ú. Nové Město, Václavské náměstí 23, Praha 1
23. Výběrové řízení na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1062, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 35, Praha 1 podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb.
24. Skončení nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 1363, k. ú. Nové Město, Krakovská 12, Praha 1 – dohoda a záměr na pronájem

25. Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem nebytové jednotky v domě č. p. 424, k. ú. Staré Město, Uhelný trh 3, Praha 1
26. Výběrové řízení na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 265, k. ú. Malá Strana, Malostranské náměstí 6, Praha 1
27. Vyhodnocení záměru na postoupení nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 184, k. ú. Nové Město, Křemencova 5, Praha 1
28. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 426, k. ú. Malá Strana, Újezd 26, Praha 1
29. Prodloužení doby výpůjčky pozemku parc. č. 770, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Hroznová 493/5, Praha 1)
30. Zrušení smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 942/3, k. ú. Staré Město, obec Praha (Věžeňská 860/7, Praha 1)
31. Výpůjčka pozemku parc. č. 688/1, k. ú. Hradčany, obec Praha (Na baště sv. Tomáše 232/3, Praha 1)
32. Odnětí pozemku parc. č. 710/9 a parc. č. 710/10, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha, ze svěřené správy MČ Praha 1
33. Odkup NBJ č. 924/105, Dušní 2, SM, obec Praha
34. Nabídka na odkoupení spoluvlastnického podílu – Vodičkova 35, čp. 708, k. ú. Nové Město, Praha 1
35. Vyjádření k žádosti MHMP o stanovisko k požadavku státu na převod některých nemovitostí na území hlavního města Prahy
36. Souhlas s pořádáním tradiční vánoční akce „Zdobit může každý, zdobit bude každý“ v tzv. Loretánské zahradě
37. Pronájem pozemku parc. č. 757/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha
38. Připomínky k návrhu novely nařízení hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád
39. Návrh novelizace Obecně závazné vyhlášky č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze strany MČ Praha 1
40. Zpráva o participaci Michnovského letohrádku (Rybářského domečku)
41. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1
42. Dopisy Radě MČ Praha 1

Pořad schůze:

1. Návrh Programu 11. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 14.11.2023

Členové/členky RMČ P1 sestavili návrh Programu 11. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1, které se bude konat v úterý 14.11.2023 od 10:00 hod. na Žofině v Malém sále, a to z bodů, jejichž písemné materiály byly předkladateli odevzdány ve stanoveném termínu dle Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1. Případné další materiály je možno zařadit již jen do bodu „Různé“. V souladu s § 6 odst. 1 Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1 byly některé názvy bodů v Návrhu Programu přejmenovány.

Návrh Programu je přílohou originálu tohoto zápisu.

K tomuto bodu nebylo navrženo ani přijato žádné usnesení.

2. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1, v zastoupení za nepřítomnou Hanu Niedobovou, vedoucí finančního odboru.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje

- 1) rozpočtové opatření vyplývající z rozhodnutí orgánů hl. m. Prahy číslo 3087 uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023
- 2) vlastní navržená rozpočtová opatření číslo 066 a 067 uvedená v příloze č. 2 tohoto usnesení, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023

2) ukládá realizovat rozpočtová opatření dle bodu 1 tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí odboru finančního. Termín: 09.11.2023.

Popis rozpočtových opatření:

Doklad č. 3087 – Rozpočtové opatření, kterým se do rozpočtu zapojuje neinvestiční dotace poskytnutá MČ Praha 1 z rozpočtu HMP na mimořádné výdaje v rámci poskytování pomoci občanům Ukrajiny, kteří jsou na útěku před agresí Ruské federace za nouzové ubytování (300 Kč/osoba/noc — paušální náhrada dle § 3 nařízení vlády č. 206/2022 Sb., ve znění nařízení vlády č. 322/2022 Sb. a č. 78/2023 Sb.).

Doklad č. 066 – Rozpočtovým opatřením č. 3052 (RMČ P1 UR23_0808 ze dne 11.07.2023) došlo ke změně účelu části nevyčerpaných účelových finančních prostředků poskytnutých MČ Praha 1 z rozpočtu HMP v r. 2022 na realizaci opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací a ponechané k čerpání v r. 2023, a to ve výši 50 % z poskytnuté dotace v r. 2022, nově na účel Školství MČ P1 (neinvestiční výdaje v oblasti školství). Na základě žádosti odboru školství budou tyto finanční prostředky použity na částečné pokrytí neinvestičního příspěvku pro příspěvkovou organizaci ŠvP Čestice. Nahrazené prostředky rozpočtu MČ Praha 1 pro rok 2023 budou využity na realizaci veřejné zakázky „Zajištění obsluhy, provozu, údržby, servisu, revizní činnosti technologického zařízení plynových kotelen pro objekty školských příspěvkových organizací“. Následné rozpočtové opatření bude předloženo Radě MČ Praha 1 po uvolnění nahrazených prostředků zpět do rozpočtu MČ Praha 1 pro rok 2023 v ORJ 0417 – Školství.

Doklad č. 067 – Na základě žádosti se přesouvá část neinvestičních prostředků rozpočtovaných v ORJ 0218 – Životní prostředí – investice na akci „Revitalizace hřiště Za Haštalem“ na investiční. Tato změna druhu výdaje vyplynula z popisu předmětu plnění, uvedeném v protokolu veřejné zakázky. Finanční odbor na tuto skutečnost upozornil odbor technicko-investiční, který během projekční přípravy akce zjistil, že se převážně bude jednat o výdaje investiční.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:25 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1268.**

3. Přijetí účelových darů od společností MIA FILM s.r.o., Filmbusters s.r.o., Stillking Features, spol. s r.o.

Materiál předložil Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** přijetí účelových darů v celkové výši 4.750 Kč od společnosti MIA FILM s.r.o., v celkové výši 2.820 Kč od společnosti Filmbusters s.r.o., v celkové výši 15.520 Kč od společnosti Stillking Features, spol. s r.o.,
- 2) **rozhodla**, že dary budou příjmem Bezpečnostního fondu městské části Praha 1,
- 3) **ukládá** na základě udělené plné moci č.03/23 podepsat darovací smlouvy se společnostmi MIA FILM s.r.o., Filmbusters s.r.o., Stillking Features, spol. s r.o.

3.1 Zodpovídá: Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ Praha 1. Termín: 30.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1269.**

4. Žádosti o finanční příspěvek z dotačního titulu Ministerstva kultury ČR „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón“ na rok 2024

Materiál předložil Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Jan Brabec, vedoucí oddělení územního rozvoje.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **doporučuje** zařazení žádostí do dotačního programu Ministerstva kultury ČR „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón“ na rok 2024 dle přílohy tohoto usnesení,
- 2) **ukládá** potvrdit žádosti podle bodu 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 13.11.2023.
- 3) **ukládá** doručit žádosti na Ministerstvo kultury ČR
3.1 Zodpovídá: Mgr. Jan Brabec, vedoucí oddělení územního rozvoje STA. Termín: 15.11.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse, ve které se hovořilo o způsobu výběru objektů do shora uvedeného Programu, nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:32 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1270**.

5. Doplnění usnesení č. UR23 1065 ze dne 12.09.2023 – Podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (ÚP SÚ HMP)

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Jan Brabec, vedoucí oddělení územního rozvoje STA.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** Výzvu k doplnění podnětu na změnu ÚP SÚ HMP v k. ú. Nové Město (Hasičská stanice pro SDH Praha 1), která je přílohou č. 1 tohoto usnesení uloženou v OVO,
- 2) **souhlasí** s doplněním podnětu na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem na pozemku parc. č. 2360/4 k. ú. Nové Město, který spočívá ve změně plochy s rozdílným způsobem využití ze stávající plochy IZ – IZOLAČNÍ ZELENĚ – na plochu s rozdílným způsobem využití ZVO – ZVLÁŠTNÍ KOMPLEXY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ o část pozemku parc. č. 2360/5, k. ú. Nové Město dle přílohy č. 2 tohoto usnesení,
- 3) **ukládá** předložit Zastupitelstvu MC Praha 1 k projednání návrh na doplnění usnesení č. U223_0102 ze dne 13.09.2023 dle bodu 3 tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 14.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:34 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1271**.

6. Žádost společnosti MF reklama Praha s.r.o. o prodloužení nájemních smluv č. 2010/3862 a č. 2010/3792, ve znění dodatků za účelem umístění plakátovacích sloupů v parcích MČ Praha 1

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen variantní návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA A)

- 1) **bere na vědomí** žádost ze dne 24.07.2023 společnosti MF reklama Praha s.r.o., Baranova 1486/18, Praha 3, 130 00, IČO: 24735540 o prodloužení nájemních smluv č. 2010/3862 a č. 2010/3792, ve znění dodatků za účelem umístění 7 kusů plakátovacích sloupů v parcích MČ Praha 1
- 2) **konstatuje**, že společnost MF reklama Praha s.r.o., Baranova 1486/18, Praha 3, 130 00, IČO: 24735540 splnila podmínku přiznání opčního práva, dle uzavřených smluv
- 3) **souhlasí** s uzavřením dodatků se společností MF reklama Praha s.r.o., Baranova 1486/18, Praha 3, 130 00, IČO: 24735540, za účelem prodloužení nájemních smluv č. 2010/3862 a č. 2010/3792, ve znění dodatků, za účelem umístění 7 kusů plakátovacích sloupů v parcích MČ Prahy 1, které jsou přílohou tohoto usnesení uložené v OVO
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 07.11.2023.

VARIANTA B)

- 1) **bere na vědomí** žádost ze dne 24.07.2023 společnosti MF reklama Praha s.r.o., Baranova 1486/18, Praha 3, 130 00, IČO: 24735540 o prodloužení nájemních smluv č. 2010/3862 a č. 2010/3792, ve znění dodatků za účelem umístění 7 kusů plakátovacích sloupů v parcích MČ Praha 1
- 2) **nesouhlasí** s uzavřením dodatků se společností MF reklama Praha s.r.o., Baranova 1486/18, Praha 3, 130 00, IČO: 24735540, za účelem prodloužení nájemních smluv č. 2010/3862 a č. 2010/3792, ve znění dodatků, za účelem umístění 7 kusů plakátovacích sloupů v parcích MČ Praha 1
- 3) **ukládá** informovat společnost MF reklama Praha s.r.o. o tomto usnesení
3.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 13.11.2023.

Diskuse:

Předkladatelka požádala, aby bylo do zápisu zaprotokolováno, že ohledně platební morálky, která byla do materiálu doplněna, společnost MF reklama Praha s.r.o. nebyla nikdy písemně upomínána, přičemž prodlení (platba po splatnosti) bylo připsáno vícekrát, ale pouze v řádu dnů, kdy ale současně byla společnost vždy v přeplatku. Nejprve navrhla změnit bod 2) usnesení takto: RMČ P1 bere na vědomí stanovisko Mgr. Petra Vaňka, vedoucího odboru technické a majetkové správy s odkazem na právní posudek Mgr. Jindry, že společnost MF reklama Praha s.r.o. splnila podmínky přiznání opčního práva.

Mgr. Čížinský oponoval, že dle předložené platební morálky v jednom případě bylo prodlení delší, cca 2,5 měsíce.

Mgr. Bodeček sdělil, že v návrhu usnesení postrádá schválení adresného záměru, nicméně že návrh podpoří, a to z toho důvodu, aby MČ P1 nepřišla o plakátovací sloupky pro veřejnou inzerci, tzv. pylony, protože kulturní subjekty by pak neměly kde inzerovat.

Ing. Heres připomenul, že v minulosti navrhoval, aby RMČ P1 vzala na vědomí žádost o opční právo, konstatovala, že nebyly splněny podmínky pro uplatnění opčního práva a schválila adresný záměr pro MF reklama Praha s.r.o. na využití ploch, ale nebyl vyslyšen. Doporučil, pokud bude vyhlášen záměr, aby byl přesně specifikován a rovněž, aby v tomto případě byla uvedena veřejná podpora, a do té doby prodloužit nájemní smlouvu o jeden měsíc.

Ing. Grabein Procházka konstatoval, že pro navržený tisk bude hlasovat a zároveň bude usilovat o přijetí pravidel ohledně uznávání opcí.

Předkladatelka, po upřesňující diskusi, projednávání tohoto bodu přerušila s tím, že bude dopracován a znovu předložen Radě MČ P1 k projednání.

Přerušeno.

7. Návštěvní řád parku Cihelná

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** znění návštěvního řádu v parku Cihelná, které je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO,
- 2) **ukládá** zhotovení a instalaci návštěvních řádů, s tím, že text na cedulích bude i v angličtině
2.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru OŽPČ. Termín: 27.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:57 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1272.**

8. Vyřazení litinového plotu ze Slovanského ostrova z majetku MČ Praha 1

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** vyřazení nízkého litinového plotu z majetku MČ Praha 1, v pořizovací hodnotě 100.000 Kč, a to z důvodu výměny za nové oplocení u památníku Boženy Němcové na Slovanském ostrově při jeho rekonstrukci v roce 2018

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:58 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1273.**

9. Vyhodnocení záměru výpůjčky části pozemku č. parc. 782, k. ú. Malá Strana, za účelem umístění soch Miminek v parku Kampa – Odkolkovská zahrada

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** na základě zveřejněného záměru obce výpůjčku části pozemku č. parc. 782, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 9 m² Muzeu Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových, U Sovových mlýnů 503/2, 118 00 Praha 1, IČO: 49370499, za účelem umístění soch Miminek v parku Kampa – Odkolkovská zahrada od 11.11.2023 do 31.10.2028, s možností prodloužení o dalších 5 let,
- 2) **ukládá** uzavřít Smlouvu o výpůjčce dle bodu 1. tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 10.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:59 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1274.**

10. Zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Revitalizace DH Za Haštalem“

Materiál předložil Ing. Jakub Dvořák, pověřený vedením odboru technicko-investičního.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** důvody vedoucí k realizaci akce „Revitalizace DH Za Haštalem“,
- 2) **rozhodla** o zahájení realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Revitalizace DH Za Haštalem“ v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek městskou částí Praha 1,

3) ukládá zahájit realizaci akce „Revitalizace DH Za Haštalem“

3.1 Zodpovídá: Ing. Jakub Dvořák, pověřený vedením odboru technicko-investičního.
Termín: 30.11.2023.

Diskuse:

Předkladatel sdělil, že na základě dohody s ThDr. Klasnovou a Ing. Heresem, bylo e-mailem rozesláno členům/členkám RMČ P1 doplnění tisku o vizualizace a další informace, např. kdo je zadavatel projektu, jaké byly důvody vedoucí k realizaci akce, informaci, že náklady zůstávají stejné, jak probíhala participace a dále informaci, že se úpravy netýkají komunitní zahrady.

ThDr. Klasnová uvedla, že je potřeba dětské hřiště revitalizovat – přidává se jeden nižší truhlík, jedno mlžítko, další požadavky občanů jsou na zachování zeleně, nahrazení herních prvků podobnými novými, vysazení jednoho stromu, sportovní dráha pro odrážedla apod.

Pan Bureš uvedl, že veřejnou toaletu není možné vybudovat, protože odbor památkové péče HMP s tímto nesouhlasí.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:11 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1275.**

11. Výběr nejvhodnější nabídky „Chodníkový program – Havlíčkova, Jindřišská, Washingtonova“

Materiál předložil Ing. Jakub Dvořák, pověřený vedením odboru technicko-investičního.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** písemnou zprávu o hodnocení nabídek k veřejné zakázce „Chodníkový program – Havlíčkova, Jindřišská, Washingtonova“, zpracovanou podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městskou částí Praha 1, která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO,
- 2) **souhlasí** s přidělením veřejné zakázky „Chodníkový program – Havlíčkova, Jindřišská, Washingtonova“ firmě: DAP. a.s., Sarajevská 17, 120 00 Praha 2, IČO: 26508583. Nabídková cena: 5.424.828,93 Kč bez DPH,
- 3) **ukládá** zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
3.1 Zodpovídá: Ing. Jakub Dvořák, pověřený vedením odboru technicko-investičního.
Termín: 30.11.2023.
- 4) **ukládá** uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem dle bodu 2. tohoto usnesení
4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.12.2023.

Diskuse:

Paní starostka, na žádost nepřítomného Ing. Ryvoly, projednávání tohoto materiálu přerušila s tím, že bude předložen na další schůzi rady.

Přerušeno.

12. Žádost o změnu účelu dotace v rámci dotačního programu Oblast zdravotnictví pro rok 2023

Materiál předložil Ing. Michal Kadlec, DiS., pověřený vedením odboru zdravotnictví.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost MUDr. Heleny Sládkové, jednatelky společnosti Alfa Clinic, s. r. o., ze dne 30.10.2023 o změnu účelu dotace, schválené usnesením Rady MČ Praha 1 č. UR23_0963 dne 22.08.2023,
- 2) **souhlasí** s rozšířením účelu dotace dle bodu 1) tohoto usnesení o nákup zařízení k vyšetření kardiálních markerů a D dimerů

- 3) **ukládá** podepsat dodatek k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. CES 2023/0846 se společností Alfa Clinic, s. r. o., se sídlem Palackého 720/5, Praha 1, IČ 24802786
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 15.12.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:15 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1276.**

13. Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí účelových neinvestičních finančních prostředků z rozpočtu hl. m. Prahy na realizaci projektů v oblasti pomoci lidem bez přístřeší v r. 2024

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí. K jednání byla přizvána Silvie Pleskanková, DiS., koordinátorka protidrogové problematiky a bezdomovectví, OSV.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** oznámení o Výzvě Magistrátu hl. města Prahy k zapojení do spolupráce v oblasti pomoci lidem bez přístřeší na lokální úrovni v roce 2024,
- 2) **schvaluje** podání žádostí pro opatření č. 1 a opatření č. 2 dle příloh tohoto usnesení uložených v OVO, o poskytnutí účelových neinvestičních finančních prostředků z rozpočtu hl. města Prahy na realizaci projektů v oblasti pomoci lidem bez přístřeší v r. 2024 ve výši 1.268.880 Kč,
- 3) **schvaluje** podat žádost dle bodu 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 12.11.2023.

Diskuse:

Ing. Heres doporučil doplnit bod 2) usnesení – ... a opatření č. 2.a dle příloh 1 – 5 tohoto usnesení uložených v OVO....

Předkladatel se s tímto doplněním ztotožnil.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:20 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1277.**

14. Žádosti o byty ze sociální rezervy

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí. K jednání byla přizvána Bc. Barbora Hrychová, DiS., vedoucí oddělení sociální pomoci OSV.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) neschvaluje

- 1.1. přidělení bytu ze sociální rezervy panu ██████████ ██████████, nar. ██████████, trvale bytem Nekázanka 2037/6, Praha 1,
- 1.2. přidělení bytu ze sociální rezervy paní ██████████ ██████████, nar. ██████████, trvale bytem Nekázanka 2037/6, Praha 1,
- 1.3. přidělení bytu ze sociální rezervy paní ██████████ ██████████, nar. ██████████, trvale bytem Nekázanka 2037/6, Praha 1,

2) ukládá vyrozumět výše uvedené o tomto usnesení

- 2.1 Zodpovídá: Mgr. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí. Termín: 30.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:21 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1278.**

15. Prodloužení smluv o užívání obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí. Na jednání byla přítomna Bc. Barbora Hrychová, DiS., vedoucí oddělení sociální pomoci OSV.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje

- 1.1. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, s panem [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za jinak nezměněných podmínek,
- 1.2. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, s panem [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za jinak nezměněných podmínek,
- 1.3. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, s panem [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za jinak nezměněných podmínek,
- 1.4. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, s panem [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za jinak nezměněných podmínek,
- 1.5. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, s paní [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za jinak nezměněných podmínek,
- 1.6. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, s panem [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za jinak nezměněných podmínek,
- 1.7. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, s paní [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za jinak nezměněných podmínek,
- 1.8. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, s paní [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za jinak nezměněných podmínek,
- 1.9. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, s paní [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za jinak nezměněných podmínek,
- 1.10. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, s panem [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za jinak nezměněných podmínek,
- 1.11. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, s panem [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za jinak nezměněných podmínek,
- 1.12. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, s panem [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED] a s paní [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za jinak nezměněných podmínek,

2) ukládá podepsat dodatky ke smlouvám o užívání obytných místností dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.12.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse, ve které se přítomní členové/členky RMČ P1 vyjadřovali k návrhu Ing. Herese na zvýšení nájemného za užívání obytné místnosti a nutnosti vytvoření příslušných pravidel, nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 14:40 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1279.**

16. Žádost o přidělení obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí. Na jednání byla přítomna Bc. Barbora Hrychová, DiS., vedoucí oddělení sociální pomoci OSV.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje uzavření smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1, s manželi [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 31.03.2024, nájemné 60 Kč/m²/měsíc,

2) ukládá podepsat smlouvu o užívání obytné místnosti dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.12.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:41 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1280.**

17. Žádost o ukončení smlouvy o užívání obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí. Na jednání byla přítomna Bc. Barbora Hrychová, DiS., vedoucí oddělení sociální pomoci OSV.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje

1.1. uzavření dohody o ukončení smlouvy o užívání obytné místnosti č. 206 v bytovém domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1, s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem Dlouhá 743/9, Praha 1, a to ke dni 31.10.2023,

1.2. uzavření dohody o ukončení smlouvy o užívání obytné místnosti č. 309 v bytovém domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1, s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem Bartolomějská 305/3, Praha 1, a to ke dni 03.11.2023,

1.3. uzavření dohody o ukončení smlouvy o užívání obytné místnosti č. 209 v bytovém domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1, s paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem Bílkova 856/18, Praha 1, a to ke dni 15.11.2023,

2) ukládá uzavřít dohody o ukončení smlouvy o užívání obytné místnosti dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.12.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:43 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1281.**

18. Prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociální rezervy

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Bc. Barbora Hrychová, DiS., vedoucí oddělení sociální pomoci OSV.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje

- 1.1. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 114/1 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 114, k. ú. Staré Město, U Staré školy 4, Praha 1 (o velikosti 27,20 m²) pro nájemce: [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m²/měsíc,
- 1.2. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 452/105 v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 452, k. ú. Malá Strana, Újezd 44, Praha 1 (o velikosti 43 m²) pro nájemce: [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m²/měsíc,
- 1.3. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 275/8 v 3. nadzemním podlaží domu č. p. 275, k. ú. Staré Město, Náprstkova 4, Praha 1 (o velikosti 48,45 m²) pro nájemce: [REDACTED] Sládková, a to na dobu určitou do 31.12.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m²/měsíc,
- 1.4. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1129/22 v 4. nadzemním podlaží domu č. p. 1129, k. ú. Nové Město, Zlatnická 8, Praha 1 (o velikosti 71 m²) pro nájemce: [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m²/měsíc,
- 1.5. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1154/2 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1154, k. ú. Nové Město, Biskupský dvůr 1, Praha 1 (o velikosti 41 m²) pro nájemce: [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m²/měsíc,
- 1.6. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 432/11 v 4. nadzemním podlaží domu č. p. 432, k. ú. Malá Strana, Újezd 30, Praha 1 (o velikosti 49,7 m²) pro nájemce: [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m²/měsíc,
- 1.7. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 2061/56 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2061, k. ú. Nové Město, Klimentská 21, Praha 1 (o velikosti 31,9 m²) pro nájemce: [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m²/měsíc,
- 1.8. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 923/5 v 3. nadzemním podlaží domu č. p. 923, k. ú. Nové Město, Opletalova 10, Praha 1 (o velikosti 46,4 m²) pro nájemce: [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m²/měsíc,
- 1.9. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1706/10 v 4. nadzemním podlaží domu č. p. 1706, k. ú. Nové Město, Školská 8, Praha 1 (o velikosti 81,40 m²) pro nájemce: [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2028, za zvýšené nájemné 129 Kč/m²/měsíc,
- 1.10. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 412/11 v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 412, k. ú. Malá Strana, Újezd 17, Praha 1 (o velikosti 36,6 m²) pro nájemce: [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2028, za zvýšené nájemné 129 Kč/m²/měsíc,
- 1.11. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 2060/2 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2060, k. ú. Nové Město, Soukenická 27, Praha 1 (o velikosti 48,10 m²) pro nájemce: [REDACTED], a to na dobu určitou do 31.12.2028, za zvýšené nájemné 129 Kč/m²/měsíc,

2) ukládá podepsat dodatky o prodloužení dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.12.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1282.**

19. Nebytová jednotka číslo 133/101, v 1. podzemním podlaží, v domě č. p. 133, k. ú. Nové Město, Mikulandská 3, Praha 1 – sleva z nájemného

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost bývalého nájemce nebytové jednotky číslo 133/101 v 1. podzemním podlaží domu č. p. 133, k. ú. Nové Město, Mikulandská 3, Praha 1, výměra 107,6 m², obchodní společnosti LocalWine s.r.o. IČ: 04778821 (původně Helena Haubová, IČ: 04959850) o slevu z nájemného za období od 01.01.2022 do 30.06.2022,
- 2) **neschvaluje** slevu z nájemného u nebytové jednotky číslo 133/101 v 1. podzemním podlaží domu č. p. 133, k. ú. Nové Město, Mikulandská 3, Praha 1, výměra 107,6 m², pro obchodní společnost LocalWine s.r.o. IČ: 04778821 (původně Helena Haubová IČ: 04959850), a to od 01.01.2022 do 30.06.2022,
- 3) **ukládá** informovat žadatele v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 30.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1283.**

20. Žádost o změnu doby nájmu u nebytového prostoru v domě č. p. 473, k. ú. Staré Město, Kožná 2 (Melantrichova 14), Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen variantní návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA A)

- 1) **bere na vědomí** žádost stávajícího nájemce o změnu doby nájmu u nebytového prostoru v domě č. p. 473, k. ú. Staré Město, Kožná 2 (Melantrichova 14), Praha 1, na dobu neurčitou,
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36 odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb. na změnu doby nájmu na dobu neurčitou (stávající nájemní smlouva na dobu určitou do 31.08.2024), a to takto: č. p. 473, k. ú. Staré Město, Kožná 2 (Melantrichova 14), Praha 1, část nebytové jednotky číslo 473/101 v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu, výměra 200,5 m², nájemce: ENHALON s.r.o., IČ 49678809, účel: prodej šperků, bižuterie, skleněných výrobků, keramiky, textilu a suvenýrů vycházejících z tradice našich zemí, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení a minimálně za cenu určenou znaleckým posudkem,
- 3) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 30.11.2023.

VARIANTA B)

- 1) **bere na vědomí** žádost stávajícího nájemce o změnu doby nájmu u nebytového prostoru v domě č. p. 473, k. ú. Staré Město, Kožná 2 (Melantrichova 14), Praha 1, na dobu neurčitou,
- 2) **neschvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou u části nebytové jednotky číslo 473/101 v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č. p. 473, k. ú. Staré Město, Kožná 2 (Melantrichova 14), Praha 1, výměra 200,5 m², nájemce: ENHALON s.r.o., IČ 49678809, účel: prodej šperků, bižuterie, skleněných výrobků, keramiky, textilu a suvenýrů vycházejících z tradice našich zemí (stávající nájemní smlouva na dobu určitou do 31.08.2024),

3) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 30.11.2023.

Diskuse:

Předkladatel sdělil, že bude v tomto případě navrhopat hlasovat o usnesení ve variantě B, a to z toho důvodu, že nájemní smlouva má platnost až do 31.08.2024.

Mgr. Bodeček požádal, aby MČ P1 vstoupila v jednání s SVJ ohledně nevhodných výkladců, které jsou součástí společných částí domu.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě B hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:52 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1284**.

21. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 129, k. ú. Josefov, Pařížská 24, Praha 1 – sleva na nájemném

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje slevu na nájemném ve výši 10 % z důvodu snížené užitelnosti (oprava fasády domu) nebytové jednotky číslo 129/102 o výměře 98,5 m² v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 129, k. ú. Josefov, Pařížská 24, Praha 1, nájemce: Temps Concept s.r.o., IČ 27154017, účel nájmu: butik s oděvy, obuví a módními doplňky světoznámých značek a prodejna bytových doplňků, a to za období od 17.07.2023 do 01.09.2023,

2) ukládá uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 15.12.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:53 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1285**.

22. Žádost o slevu na nájemném – nebytový prostor v domě č. p. 828, k. ú. Nové Město, Václavské náměstí 23, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí stanovisko Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1 ze dne 11.10.2023, ve kterém doporučuje poskytnout nájemci slevu z nájemného za měsíc duben 2023 ve výši 10 % za podmínky uhrazení dlužné částky,

2) schvaluje slevu na nájemném ve výši 10 % za měsíc duben 2023 z nájemného u nebytového prostoru v domě č. p. 828, k. ú. Nové Město, Václavské náměstí 23, Praha 1, nájemce: Tranada s.r.o., IČ: 05352975, účel nájmu: prodejna potravin s důrazem na lokální původ s přípravou studené kuchyně, za podmínky uhrazení dluhu na nájemném,

3) ukládá podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.11.2023.

Diskuse:

Předkladatel upozornil, že nedoplatek k dnešnímu dni činí 530.645 Kč a že jsou již připraveny podklady k případnému udělení výpovědi.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 14:56 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1286.**

23. Výběrové řízení na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1062, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 35, Praha 1 podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb.

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** stanovisko Komise obchodu a služeb Rady městské části Praha 1 ze dne 04.10.2023, která podporuje zachování sortimentu (prodejny produktů zdravé výživy) a doporučuje vypsát záměr na stávajícího nájemce za nájemné ve výši nejvyšší nabídky podané k záměru dle usnesení číslo UR23_0014 (vyhodnocení záměru),
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 1062/103 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1062, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 35, Praha 1, výměra 59,8 m², účel nájmu: prodejna jídelnin, sušeného ovoce, zdravých potravin, cukrovinek, nealkoholických nápojů a surovin na vaření, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,
- 3) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 30.11.2023.

Diskuse:

Předkladatel navrhl, po konzultaci s Ing. Heresem, místo záměru vyhlásit neadresné výběrové řízení na pronájem tohoto nebytového prostoru se stanovením kauce ve výši 100.000 Kč. Sdělil, že nájemce několikrát deklaroval, že není schopen za stávající nájemné provozovnu udržet.

Mgr. Bodeček vidí jako problematické, že by se mělo vyhlásit výběrové řízení na obsazený nebytový prostor.

Usnesení bylo přejmenováno a upraveno v bodě 2) a 3) takto: RMČ P1 –

2. **schvaluje** *výběrové řízení* na pronájem nebytové jednotky číslo 1062/103 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1062, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 35, Praha 1, výměra 59,8 m², účel nájmu: prodejna jídelnin, sušeného ovoce a *doplňkový prodej* zdravých potravin, cukrovinek, nealkoholických nápojů a surovin na vaření, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení *a za podmínky složení kauce ve výši 100.000 Kč*

3. **ukládá** *realizovat výběrové řízení* dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 31.12.2023.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 15:11 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1287.**

24. Skončení nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 1363, k. ú. Nové Město, Krakovská 12, Praha 1 – dohoda a záměr na pronájem

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu nebytové jednotky číslo 1363/101 (výměra 14,8 m²) v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1363, k. ú. Nové Město, Krakovská 12, Praha 1, nájemce: Jakub Černý, nar. [REDAKCE], účel nájmu: garáž, a to ke dni 30.11.2023,
- 2) **ukládá** podepsat dohodu o skončení nájmu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.11.2023.
- 3) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 1363/101 o výměře 14,8 m², v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1363, k. ú. Nové Město, Krakovská 12, Praha 1, účel nájmu: garáž, nájemní smlouva na dobu neurčitou, s prioritou pořadí takto:
 - fyzická osoba, rezident s trvalým bydlištěm na Praze 1, výše nájemného min. 3.000 Kč/měsíc vč. DPH,
 - ostatní fyzické a právnické osoby výše nájemného min. 5.000 Kč/měsíc vč. DPH,
- 4) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 3) tohoto usnesení
4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 27.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:12 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1288.**

25. Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem nebytové jednotky v domě č. p. 424, k. ú. Staré Město, Uhelny trh 3, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- 1.1 dvě došlé nabídky v rámci výběrového řízení poř. č. 15/5-6/2023 na pronájem nebytové jednotky číslo 424/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 424, k. ú. Staré Město, Uhelny trh 3, Praha 1, která je od 01.07.2020 volná,
- 1.2 stanovisko Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1 ze dne 11.10.2023, která doporučila výběrové řízení zrušit,

2) rozhodla výběrové řízení poř. č. 15/5-6/2023 na pronájem nebytové jednotky číslo 424/102 v domě č. p. 424, k. ú. Staré Město, Uhelny trh 3, Praha 1, zrušit,

3) ukládá informovat uchazeče o tomto usnesení a ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kaucí

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 24.11.2023.

4) schvaluje výběrové řízení na pronájem nebytové jednotky číslo 424/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 424, k. ú. Staré Město, Uhelny trh 3, Praha 1, výměra 33,4 m², kolaudovaný stav není dochován, účel nájmu: nepotravinářská prodejna, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let s právem nájemce na prodloužení takové smlouvy o dalších 5 let v případě, že v prvních pěti letech nájmu nedošlo ze strany nájemce k hrubému porušení smlouvy, které mu bylo písemně vytknuto, přičemž samotný nájemní vztah se bude řídit zásadami uvedenými ve vzorové nájemní smlouvě, která je přílohou tohoto usnesení,

5) rozhodla, že uchazeč v rámci výběrového řízení na pronájem musí složit kauci ve výši 50.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení výběrového řízení na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,

- 6) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 06:00 hodin,
 - účel nájmu – pouze nepotravinářský prodej (vyjma konopných a podobných produktů, služeb souvisejících s krátkodobými pronájmy či směnářská činnost)

7) **ukládá** připravit výběrové řízení dle tohoto usnesení

7.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 24.11.2023.

Diskuse:

V bodě 6) usnesení byla opravena písařská chyba v závorce: místo *směnářská činnost* bylo uvedeno *směnářskou činností*.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí opraveného usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:14 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1289**.

26. Výběrové řízení na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 265, k. ú. Malá Strana, Malostranské náměstí 6, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **konstatuje**, že nebytová jednotka číslo 265/105 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 265, k. ú. Malá Strana, Malostranské náměstí 6, Praha 1 je od 14.08.2023 volná,
 - 2) **bere na vědomí** stanovisko Komise pro obchod a služby Rady MČ Praha 1 ze dne 04.10.2023, která doporučuje vypsát záměr/výběrové řízení na nájemce nebytového prostoru pro předmět účelu nájmu prodejna tradičních čerstvých pekárenských produktů,
 - 3) **schvaluje** výběrové řízení na pronájem nebytové jednotky číslo 265/105 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 265, k. ú. Malá Strana, Malostranské náměstí 6, Praha 1, výměra 30,3 m², kolaudovaný stav: potravinářská prodejna, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,
 - 4) **rozhodla**, že uchazeč v rámci výběrového řízení na pronájem musí složit kauci ve výši 150.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení výběrového řízení na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
 - 5) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
 - nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 06:00 hodin
 - 6) **ukládá** realizovat výběrové řízení dle tohoto usnesení
- 6.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 27.11.2023.

Diskuse:

ThDr. Klasanová upozornila, že v předkladu není respektováno doporučení Komise pro obchod a služby, která navrhuje účel nájmu: prodejna tradičních čerstvých pekárenských produktů a sdělila, že pekárna v dané lokalitě chybí.

V rámci diskuse, ve které se hovořilo o nutné analýze jednotlivých okrsků z pohledu obchodu a služeb na využití nebytových prostor MČ P1 tak, aby se mohly vytipovávat předem, nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 15:34 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1290.**

27. Vyhodnocení záměru na postoupení nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 184, k. ú. Nové Město, Křemencova 5, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen variantní návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA A)

1) bere na vědomí

1.1 jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 128/10/2023/Z na převod (postoupení) nájemní smlouvy u nebytové jednotky číslo 184/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 184, k. ú. Nové Město, Křemencova 5, Praha 1, a to od stávajícího nájemce,

1.2 vyjádření k záměru poř. č. 128/10/2023/Z na převod (postoupení) nájemní smlouvy u nebytové jednotky číslo 184/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 184, k. ú. Nové Město, Křemencova 5, Praha 1, a to od pana Filipa Dvořáka,

2) schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36 odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na postoupení nájemní smlouvy, a to takto: č. p. 184, k. ú. Nové Město, Křemencova 5, Praha 1, nebytová jednotka číslo 184/102, v 1. nadzemním podlaží domu, výměra 93,7 m², současný nájemce (postupitel): Erika Bezarová, IČ: 07749503, pro: Cardinal Fire s.r.o., IČ: 19531753 (postupník), účel nájmu: thajský wellness (masáže) s kavárnou, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou, a to za podmínek, že současný nájemce, který je společníkem obchodní společnosti Cardinal Fire s.r.o., IČ: 19531753, bude ručit, jako fyzická osoba podnikající Erika Bezarová, IČ: 07749503 za závazky vzniklé v období od 09.08.2023 do 31.12.2024 a vyplývající z nájemní smlouvy uzavřené s pronajímatelem dne 09.08.2023, jejíž účinnost nastala 09.08.2023, účel nájmu bude zachován, tj. thajský wellness (masáže) s kavárnou,

3) ukládá podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 29.11.2023.

VARIANTA B)

1) bere na vědomí

1.1 jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 128/10/2023/Z na převod (postoupení) nájemní smlouvy u nebytové jednotky číslo 184/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 184, k. ú. Nové Město, Křemencova 5, Praha 1, a to od stávajícího nájemce,

1.2 vyjádření k záměru poř. č. 128/10/2023/Z na převod (postoupení) nájemní smlouvy u nebytové jednotky číslo 184/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 184, k. ú. Nové Město, Křemencova 5, Praha 1, a to od pana Filipa Dvořáka,

2) neschvaluje postoupení nájemní smlouvy číslo 2023/0740 ze dne 09.08.2023 na nebytovou jednotku číslo 184/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 184, k. ú. Nové Město, Křemencova 5, Praha 1, výměra 93,7 m², současný nájemce (postupitel): Erika Bezarová, IČ: 07749503, pro: Cardinal Fire s.r.o., IČ: 19531753 (postupník), účel nájmu: thajský wellness (masáže) s kavárnou, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou,

3) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 30.11.2023.

Diskuse:

Předkladatel navrhl hlasovat o usnesení ve variantě B.

Ing. Heres doporučil z usnesení ve variantě B z bodu 1.2 vyškrtnout text: *a to od Filipa Dvořáka.*

Předkladatel se s tímto návrhem ztotožnil.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí upraveného usnesení ve variantě B hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval.

V 15:42 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1291.**

28. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 426, k. ú. Malá Strana, Újezd 26, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

1.1 devatenáct došlých nabídek ke zveřejněnému záměru poř. č. 56/5-6/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 426/106 v 6. nadzemním podlaží domu č. p. 426, k. ú. Malá Strana, Újezd 26, Praha 1,

1.2 stanovisko Komise pro kulturu a sport Rady MČ Praha 1 ze dne 28.08.2023 – komise danou věc projednala a rozhodla tento bod přerušit s tím, že bude nejprve oslovena SŠ Hellichova,

1.3 stanovisko Komise pro kulturu a sport Rady MČ Praha 1 ze dne 25.09.2023 – bylo v programu, ale nebylo projednáno,

1.4 stanovisko Komise pro kulturu a sport Rady MČ Praha 1 ze dne 09.10.2023 – škola projevila zájem o využití, komise rozhodla, že na další jednání komise budou přizváni zástupci školy, aby představili svůj projekt týkající se využití těchto prostor,

1.5 stanovisko Komise pro kulturu a sport Rady MČ Praha 1 ze dne 23.10.2023 – komise danou věc projednala a konstatovala, že bod znovu přerušit do dalšího jednání,

2) rozhodla záměr pořadové číslo 56/5-6/2023/Z podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 426/106 v 6. nadzemním podlaží domu č. p. 426, k. ú. Malá Strana, Újezd 26, Praha 1, zrušit,

3) ukládá informovat uchazeče o tomto usnesení a ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kaucí

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 30.11.2023.

Diskuse:

Předkladatel sdělil, že se uvažovalo o umístění výuky umělecké tvorby v tomto ateliéru, a to konkrétně studentů ze střední školy Hellichova, ale zástupce školy se obává, že by jejich činnost mohla narušit život obyvatel domu a že by byl nutný souhlas SVJ.

Ing. Heres požádal, aby bylo do zápisu zaprotokolováno, že by v tomto případě doporučoval upřednostnit nejvyšší nabídku, a to z toho důvodu, že nebylo řečeno, zda se jedná o záměr z hlediska kultury nebo občanské vybavenosti, nebo otevřený záměr. Pokud se dnes nevyhodnotí nejvyšší nabídka, tak doporučil na příští schůzi rady předložit tisk, který bude reflektovat stanovisko Komise kultury a sportu, jak dále postupovat při pronájmu tohoto nebytového prostoru. Sdělil, že se zdrží hlasování, pokud se bude hlasovat o původním předloženém návrhu usnesení.

Mgr. Bodeček konstatoval, že tisk, dle jeho názoru, není úplný a navržené usnesení nepodpoří.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 3 se zdrželi hlasování, 1 nehlasoval.

V 15:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1292.**

29. Prodloužení doby výpůjčky pozemku parc. č. 770, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Hroznová 493/5, Praha 1)

Materiál předložila Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS, v zastoupení za nepřítomného Mgr. Petra Vaňka, vedoucího odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost Společenství vlastníků Hroznová 493/5, Praha 1, o prodloužení výpůjčky pozemku parc. č. 770, k. ú. Malá Strana, obec Praha, evidovanou pod č. j.: ÚMČP1/449711/2023 dne 27.09.2023,
- záměr č. ÚMČP1/482530/2023/FN/50 zveřejněný na úřední desce od 19.10.2023 do 06.11.2023,

2) schvaluje prodloužení doby výpůjčky pozemku parc. č. 770, k. ú. Malá Strana, obec Praha o výměře 323 m² (vnitroblok domu Hroznová 493/5, Praha 1) pro Společenství vlastníků Hroznová 493/5, Praha 1, se sídlem Hroznová 493/5, 118 00 Praha 1, IČ: 27615979, sjednanou smlouvou o výpůjčce č. CES 2013/2171 a ve znění dodatku č. 1, o 3 roky, omezení rozsahu účelu smlouvy o výpůjčce se doplní takto: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 493, Hroznová 5, Praha 1,

3) ukládá podepsat dodatek smlouvy o výpůjčce v souladu s odst. 2) tohoto usnesení 3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 28.12.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:49 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1293.**

30. Zrušení smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 942/3, k. ú. Staré Město, obec Praha (Věžeňská 860/7, Praha 1)

Materiál předložila Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS, v zastoupení za nepřítomného Mgr. Petra Vaňka, vedoucího odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- smlouvu o výpůjčce pozemku č. CES 2011/0040 ze dne 28.01.2011 uzavřenou mezi městskou částí Praha 1 a společností WACHAL s.r.o. za účelem provedení výstavby výtahu na dobu od 01.04.2011 do doby dokončení vestavby výtahu v souladu s usnesením RMČ č. UR10_0976 ze dne 27.07.2010,
- žádost o přijetí opatření k okamžitému zastavení nepovolené výstavby výtahu v domě Věžeňská 860/7 ze dne 20.06.2010, doručena MČ Praha 1 dne 21.06.2010 pod podacím číslem UMCP1 063582/2010,
- usnesení odboru výstavby ÚMČ Praha 1 č. j. UMCP1 100678/2010 o zastavení vestavby výtahu Praha 1, Staré Město č. p. 860, Věžeňská 7 na pozemku parc. č. 942, v právní moci 03.11.2010,
- rozhodnutí shromáždění SVJ domu Věžeňská 7 čp. 860 Praha 1 o neschválení zhotovení výtahu ve dvoře společenství ze dne 28.02.2023,

2) ruší usnesení Rady městské části Praha 1 č. UR10_0976 ze dne 27.07.2010,

- 3) **rozhodla** ukončit Smlouvu o výpůjčce č. 2011/0040 ze dne 28.01.2011 uzavřené mezi městskou částí Praha 1 a společností WACHAL s.r.o., IČ: 63474531, se sídlem Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž, protože nedošlo k naplnění účelu smlouvy,
- 4) **ukládá** zajistit ukončení smlouvy o výpůjčce č. 2011/0040 ze dne 28.01.2011 uzavřené mezi městskou částí Praha 1 a společností WACHAL s.r.o., IČ: 63474531, se sídlem Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž dohodou, event. výpovědí
4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 29.02.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:50 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1294.**

31. Výpůjčka pozemku parc. č. 688/1, k. ú. Hradčany, obec Praha (Na baště sv. Tomáše 232/3, Praha 1)

Materiál předložila Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS, v zastoupení za nepřítomného Mgr. Petra Vaňka, vedoucího odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost Společenství vlastníků bytových jednotek v domě Na baště sv. Tomáše 232/3 Praha 1, doručenou pod č. j. ÚMČ P1 395978/2023 dne 05.09.2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 688/1, k. ú. Hradčany, obec Praha,
- záměr č. UMCP1 460503/2023/Lemb/49, který byl zveřejněn od 11.10.2023 do 27.10.2023,

2) schvaluje výpůjčku pozemku parc. č. 688/1, k. ú. Hradčany, obec Praha, o výměře 524 m², pro Společenství vlastníků bytových jednotek v domě Na baště sv. Tomáše 232/3, Praha 1, se sídlem Praha 1, Na baště sv. Tomáše 232/3, 118 00, IČ: 71217738, zejména za těchto podmínek:

- doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy,
- účel: odpočinek a oddech vlastníků a oprávněných uživatelů jednotek v domě čp. 232, k. ú. Hradčany, Praha 1, pravidelná péče o pozemek, umístění popelnic na komunální odpad a účelnější zajištění péče o společné části budovy čp. 232 přístupem z dotčeného pozemku,
- omezení rozsahu účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě čp. 232, Na baště sv. Tomáše 3, Praha 1,

3) ukládá podepsat smlouvu o výpůjčce zpracovanou v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 11.12.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:51 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1295.**

32. Odnětí pozemku parc. č. 710/9 a parc. č. 710/10, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha, ze svěřené správy MČ Praha 1

Materiál předložila Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS, v zastoupení za nepřítomného Mgr. Petra Vaňka, vedoucího odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- Realizaci stavby „Stavební a terénní úpravy parku Cihelná Praha 1, Malá Strana, Cihelná,

- kolaudační rozhodnutí ze dne 30.01.2023 pod čj. UMCP1 035906/2023, S UMCP1/499327/2022/VÝS-Su-3/Park Cihelná,
 - GP pro rozdělení pozemku č. 765-101/2023 ze dne 21. srpna 2023, ověřený Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu dne 28.08.2023, jehož vyhotovitelem je GSG spol. s.r.o., zeměměřičský inženýr Ing. Markéta Eichlerová,
- 2) **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Praha 1 souhlasit s odejmutím správy části pozemku parc. č. 710/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha, nově označené v geometrickém plánu č. 765-101/2023 ze dne 21. srpna 2023, ověřené Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu dne 28.08.2023, jehož vyhotovitelem je GSG spol. s.r.o., zeměměřičský inženýr Ing. Markéta Eichlerová, dne 21. srpna 2023, jako pozemek parc. č. 710/9 o výměře 554 m², k. ú. Malá Strana, ze svěřené správy MČ Praha 1,
- 3) **ukládá** předložit Zastupitelstvu MČ Praha 1 doporučení v souladu s odst. 2. tohoto usnesení 3.1
Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 14.11.2023.

Diskuse:

Ing. Heres doporučil doplnit do bodu 2) usnesení text:....*a pozemek parc. č. 710/10 o výměře 343 m² vše k. ú. Malá Strana*, a to z důvodu exaktního vymezení následné správy. (pozemek bude doplněn též do názvu usnesení)

Předkladatelka se s tímto doplněním ztotožnila.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:53 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1296**.

33. Odkup NBJ č. 924/105, Dušní 2, SM, obec Praha

Materiál předložila Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS, v zastoupení za nepřítomného Mgr. Petra Vaňka, vedoucího odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost o odkup nebytové jednotky č. 924/105 na adrese Dušní 2, čp. 924, SM, Praha 1 doručenou dne 13.10.2023 pod č. jednacím ÚMČ P1 472601/2023 podanou spol. Fyziocare s.r.o.
- 2) **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Praha 1 neschválit záměr prodeje NBJ č. 924/105 se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu čp. 924 a pozemku č. parc. 795 ve výši 1357/23714, vše v k. ú. Staré Město, obec Praha,
- 3) **ukládá** předložit Zastupitelstvu MČ Praha 1 k projednání doporučení ve smyslu tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 14.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:54 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1297**.

34. Nabídka na odkoupení spoluvlastnického podílu – Vodičkova 35, čp. 708, k. ú. Nové Město, Praha 1

Materiál předložila Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS, v zastoupení za nepřítomného Mgr. Petra Vaňka, vedoucího odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** nabídku spol. City Home Project VII, s.r.o., IČ: 063 09 658, se sídlem Holečkova 3331/35, Smíchov, 150 00 Praha 5, spoluvlastníka pozemku č. parc. 629, jehož součástí je stavba domu čp. 708, Vodičkova 35, Praha 1 ze dne 24.10.2023 doručenou pod čj. ÚMČ P1 496836/2023 na odkoupení jejího spoluvlastnického podílu ve výši id. 9/160 za částku 5.900.000 Kč,
- 2) **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Praha 1 projednat nabídku spol. City Home Project VII, s.r.o., IČ: 063 09 658, se sídlem Holečkova 3331/35, Smíchov, 150 00 Praha 5 a odmítnout nabídku spoluvlastníka – spol. City Home Project VII, s.r.o., Holečkova 3331/35, Smíchov, 15000 Praha 5, IČ: 06309658 na odkup jeho spoluvlastnického podílu,
- 3) **ukládá** předložit Zastupitelstvu MČ Praha 1 k projednání doporučení ve smyslu tohoto usnesení
3.1 **Zodpovídá:** Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 14.11.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:55 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1298.**

35. Vyjádření k žádosti MHMP o stanovisko k požadavku státu na převod některých nemovitostí na území hlavního města Prahy

Materiál předložila Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS, v zastoupení za nepřítomného Mgr. Petra Vaňka, vedoucího odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost o zaslání stanoviska k požadavku ÚZSVM na převod nemovitostí ve vlastnictví HMP na český stát doručenou dne 27.09.2023 pod čj. ÚMČ P1 444096/2023
- seznam nemovitostí na území MČ Praha 1 požadované státem

1) konstatuje, že nesouhlasí s převodem nemovitostí uvedených zejm. v položkách č. 8, 143, 223, 228 a 229 seznamu zasláního přílohou žádosti o stanovisko a to zejm. z těchto důvodů:

- snižování výměry ploch veřejných prostranství na území MČ Praha 1,
- propady příjmů hlavní i ekonomické činnosti městské části Praha 1,
- nedořešené změny právních vztahů (položka č. 8),
- nedávno (max. 5 let) vynaložené náklady na údržbu a opravy v řádech mil. Kč,
- nedostatečná časová dotace pro řádné projednání v jednotlivých případech,
- v případech nemovitostí svěřených MČ Praha 1 nutné projednávání konkrétních podmínek v souladu se z. č. 131/2000 Sb., atp.

2) ukládá informovat o tomto rozhodnutí hlavní město Prahu.

Diskuse:

Usnesení bylo doplněno o zodpovědnou osobu a termín splnění úkolu takto:

3.1 **Zodpovídá:** Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 30.11.2023.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:00 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1299.**

36. Souhlas s pořádáním tradiční vánoční akce „Zdobit může každý, zdobit bude každý“ v tzv. Loreťánské zahradě

Materiál předložila Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS, v zastoupení za nepřítomného Mgr. Petra Vaňka, vedoucího odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost o souhlas s pořádáním tradiční vánoční akce „Zdobit může každý, zdobit bude každý“ soutěž o nejhezčí vánoční stromeček, v tzv. Loretánské zahradě, doručenu na ÚMČ P1 dne 13.01.2023 pod čj. UMCP1 018532/2023,
- zápis z jednání Komise obecního majetku ze dne 20.09.2023,

2) **souhlasí** s pořádáním tradiční vánoční akce „Zdobit může každý, zdobit bude každý“ soutěž o nejhezčí vánoční stromeček, v době od 20.11.2023 do 14.01.2024, spolkem Prevence dětem z.s. se sídlem U milosrdných 804/14, 110 00 Praha 1, IČ: 22610103, v tzv. Loretánské zahradě na pozemcích parc. č. 185/1 a parc. č. 185/2, k. ú. Hradčany, obec Praha, tak jak je uvedeno zejména v čl. VII. odst. 4 a 5 smlouvy o výpůjčce č. 2020/0135, za podmínky vyrovnání veškerých závazků z minulých let a zpětného předání prostoru v bezvadném stavu

3) **ukládá** informovat žadatele o tomto rozhodnutí v souladu s bodem 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 16.11.2023.

Diskuse:

Předkladatelka upozornila, že v letošním roce došlo k převodu elektroměru na MČ P1, tudíž odpadnou dohady ohledně vyrovnání odběru elektrické energie.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:02 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1300**.

37. Pronájem pozemku parc. č. 757/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha

Materiál předložila Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS, v zastoupení za nepřítomného Mgr. Petra Vaňka, vedoucího odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ23_0114 ze dne 17.10.2023,
- zásady nájemní smlouvy č. CES: 2022/1158 upravené dle rozhodnutí ZMČP1 a návrhu právního oddělení,
- korespondenci ve věci návrhu smlouvy o nájmu č. CES 2022/1158,
- upřesnění předchozích rozhodnutí ve věci pronájmu části pozemku parc. č. 757/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha v návaznosti na rozhodnutí ZMČ ze dne 17.10.2023 (usnesením č. UZ23_0114 rozhodnuto prodloužit lhůtu pro uzavření nájemní smlouvy za podmínek původně stanovených UZ23_0045 do 30.11.2023 s tím, že do 31.01.2024 bude uhrazena částka odpovídající náhradě za užívání části pozemku č. parc. 757/2, MS, obec Praha bez právního důvodu za období od 01.03.2023 do 30.11.2023 ve výši 3.927 Kč/měsíc),

2) **rozhodla** schválit uzavření nájemní smlouvy č. CES 2022/1158 podle zásad uvedených v příloze tohoto usnesení uložené v OVO

3) **ukládá** zajistit uzavření smlouvy v souladu s tímto usnesením

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 30.11.2023.

Diskuse:

Předkladatelka informovala přítomné členy RMČ P1, mimo jiné, o sdělení Ing. Martina Vorla, zpracovatele znaleckého posudku, který podal informaci o tom, že jej kontaktoval pan Tomáš Oliva, zástupce [REDAKCE], ohledně ceny pozemku. Tisk je opakovaně předkládán v návaznosti na rozhodnutí Zastupitelstva MČ Praha 1, protože se MČ P1 v této věci snaží panu Olivovi, resp. paní [REDAKCE], vyjít vstříc (upravená smlouva, prodloužení lhůty). Připomněla, že pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy do 30.11.2023 bude záležitost předána oddělení právnímu, kontroly a stížností.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 16:12 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1301.**

38. Připomínky k návrhu novely nařízení hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád

Materiál předložil Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **ruší** usnesení č. UR23_0658 ze dne 30.05.2023 týkající se připomínek k návrhu novely nařízení hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád,
 - 2) **schvaluje** návrh na zařazení a znovuzařazení požadavků MČ P1 do přílohy č. 1 návrhu novely hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád dle přílohy tohoto usnesení,
 - 3) **ukládá** seznámit s tímto usnesením pana radního Mgr. Adama Zábranského a ředitele odboru živnostenského a občanskosprávního Magistrátu hl. m. Prahy Mgr. Pavla Štefaňáka.
- 3.1 Zodpovídá: Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1. Termín: 09.11.2023.

Diskuse:

Paní starostka požádala o úpravu přílohy usnesení – Nové požadavky na zařazení, znovuzařazení nebo změnu TR – Část TRŽIŠTĚ – text: ovoce, zelenina, květiny, lesní plody, sušené plody, koření včelí produkty, čaje, farmářské produkty, semena, sadba, drobné výrobky ze dřeva, kůže, keramiky, šustí a proutí pouze českého původu, občerstvení (stravovací služby), nápoje včetně alkoholických kromě lihovin ve smyslu čl. 2 odst. 1 nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 110/2008 a farmářský trh (v části plochy tržiště) bude vyškrtnut a nahrazen textem: *smíšený sortiment zboží*. Předkladatel se s touto úpravou ztotožnil.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení s upravenou přílohou hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 2 se zdrželi hlasování.

V 16:22 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1302.**

39. Návrh novelizace Obecně závazné vyhlášky č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze strany MČ Praha 1

Materiál předložila paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** návrh k provedení změn v textové části a v přílohách č. 1 a 2 Obecně závazné vyhlášky č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, který je přílohou tohoto usnesení,
 - 2) **žádá** předložit Zastupitelstvu MČ Praha 1 k projednání schválení návrhu k provedení změn v textové části a v přílohách č. 1 a 2 Obecně závazné vyhlášky č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 2.1 Zodpovídá: Giancarlo Lamberti, předseda Finančního výboru ZMČ P1. Termín: 14.11.2023.

Diskuse:

Předkladatelka upravila bod 2) usnesení takto: RMČ P1

2. **žádá** předsedu Finančního výboru o předložení Zastupitelstvu MČ Praha 1 dne 14.11.2023 k projednání schválení návrhu k provedení změn v textové části a v přílohách č. 1 a 2 Obecně závazné vyhlášky č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Bod 2.1 byl vyškrtnut.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval.
V 16:25 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1303.**

40. Zpráva o participaci Michnovského letohrádku (Rybářského domečku)

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. K jednání byl přizván Bc. Petr Rachunek, koordinátor oddělení strategického plánování a participace KAS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** Zprávu o participaci Michnovského letohrádku (Rybářského domečku).
- 2) ukládá** předložit Zprávu o participaci Michnovského letohrádku (Rybářského domečku) Zastupitelstvu městské části Praha 1 k projednání

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 14.11.2023.

Diskuse:

Bc. Rachunek popsal, jakým způsobem participace probíhala.

Mgr. Bodeček sdělil, že dle jeho názoru bylo na participaci vyhrazeno málo času a bylo osloveno málo obyvatel z Prahy 1. Rovněž se pozastavil nad tím, že podle Programové rady Michnovského letohrádku byl Rybářský domeček využíván pro obyvatele okolí Kampy, nikoli pro obyvatele Prahy 1.

Dále bylo mj. řečeno, že cca 80 % respondentů uvedlo jako trvalé bydliště jinou Prahu, než Prahu 1.

Paní starostka uvedla, že byly osloveny všechny spolky působící na Praze 1.

Mimo jiné bylo řečeno, že participací bylo zjištěno, že užívání letohrádku jednoznačně vyznívá ve prospěch komunitního života, a pokračovat ve spolupráci se Skautským institutem.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 16:52 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1304.**

41. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská předložila členům RMČ P1 seznam nesplněných úkolů (předklady do Rady), uložených Radou MČ P1 s termínem předložení materiálů do RMČ P1 k dnešnímu datu, zpracovaný odborem volených orgánů. Navrženo dále bylo změnit termín jednoho nesplněného úkolu dle předložené žádosti (viz příloha usnesení uložená v OVO).

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:54 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1305.**

42. Dopisy Radě MČ Praha 1

- *dopis od Ing. Filipa Dvořáka*

RMČ P1 obdržela dopis od Ing. Filipa Dvořáka s návrhem uspořádat veřejnou diskusi k jeho návrhu na pojmenování veřejného prostranství na území městské části Praha 1 – východní části pozemku parc. č. 1042, k. ú. Malá Strana, názvem „Na Náplavce“, neboť toto prostranství není dosud dostatečně pojmenováno (jedná se o západní část výše uvedeného pozemku, včetně východního průčelí domů, mezi Karlovým mostem a Lichtenštejnským palácem, tedy od čp. 514 až po čp. 508, vše v k. ú. Malá Strana).

Odpoví Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 06.12.2023.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:56 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_1306.**

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Různé:

Mgr. Bodeček požádal přítomné členy Rady MČ P1 o zvážení udělení ocenění in memoriam a podpory rodiny paní [REDAKCE], učitelky ze ZŠ J. G. Jarkovského, která zemřela. Paní učitelka od roku 1997 vyučovala na škole mj. hudební výchovu, vedla pěvecký kroužek a podílela se na všech místních akčních plánech.

41. schůze Rady MČ Praha 1 dne 07.12.2023
začala v 13:14 hod. a skončila v 16:59 hod.

Ověřovatelé:

v.r.
člen Rady
městské části Praha 1
Ing. Karel Grabein Procházka

v.r.
starostka
městské části Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská

v.r.
zapisovatelka
Markéta Tomášková

- ❖ **Zápis byl vyhotoven dne 13.11.2023 a jeho součástí je celkový přehled přijatých usnesení.**