



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
Mgr. Terezie Radoměřská
starostka městské části

Vážená paní
Barbora Kosíková
zastupitelka
Vodičkova 18
110 00 Praha 1

V Praze dne 8. 11. 2023
ÚMČP1 483227/2023

Věc: interpelace ze dne 17. 10. 2023

Vážená paní zastupitelko,

v průběhu 10. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1, konaného dne 17. 10. 2023, jste se na mne obrátila s interpelací v záležitosti chodníku přilehlého k budově Akademie věd ČR v Divadelní ulici.

K vaší interpelaci mohu sdělit následující informace, získané od stavebního úřadu:

Cit.: V projektu pro stavební povolení ze dne 27. 11. 2013 je uvedeno, že „bude rozšířen chodník při fasádě budovy Akademie věd v Divadelní ulici. Jeho šířka bude odpovídat šířce schodiště.“ (ale dnes má schodiště šířku 2,4 m a chodník 3,2 m).

V rámci etapizace stavby bylo v ulici Divadelní prozatím realizováno pouze schodiště u Akademie věd a chodník mezi tímto schodištěm a křižovatkou s ulicí Krocínova. Zbylé části budou realizovány později.

Vjezdy do domů se řeší v rámci provádění jednotlivých etap stavby:

- V projektové dokumentaci je uvedena šířka chodníku u Akademie věd 3,19 m.
- Šířka schodiště je podle projektové dokumentace 2,46 m. Při kolaudační prohlídce schodiště dne 30. 6. 2023 byla změřena reálná šířka schodiště 2,48 m.
- Z hlediska stavebního úřadu je stavba zrealizována dle ověřené projektové dokumentace, nicméně vzhledem k etapizaci stavby nebyl chodník u Akademie věd dosud zkolaudován.

Cit.: Stanovisko TSK Řásnovka (ze dne 25. 6. 2012) zahrnuje výtku, že „v celé délce trasy kom. Divadelní – Betlémská není zajištěn alespoň po jedné straně vozovky chodník

s minimální volnou průchozí šířkou 1,50 m (zejména není možný bezpečný pohyb invalidních vozíků nebo dětských kočárků). Také TSK žádá obnovení všech stávajících přejezdů přes chodník do objektů čp. 415 a 414.“

- Objekty č. p. 414 a 415 se nacházejí na Uhelném trhu, kde nebyly práce vzhledem k etapizaci ještě provedeny. Přejezdy chodníků jsou řešeny v rámci realizace jednotlivých etap.
- Přejezdy chodníků a samotný chodník na západní straně ulice Divadelní nebyly dosud realizovány.
- Předmětem záměru jsou dle stavebního povolení „Architektonické a stavební úpravy veřejných prostor, povrchů komunikací, chodníků, a vybudování dvou nových schodišť.“ Vlastním záměrem je předláždění a výměna povrchů stávajících chodníků a vozovek, nikoliv úprava šířek komunikací. TSK se tedy vyjádřila nad rámec rozsahu záměru. Stavební úřad nemůže rozšiřovat rozsah záměru nad rámec podané žádosti, tj. je-li předmětem žádosti jen předláždění povrchů stávajících komunikací, stavební úřad nemůže po stavebníkovi vyžadovat, aby do žádosti zahrnul rozšíření stávajících komunikací. Připomínka TSK je tedy spíše upozorněním pro vlastníka komunikace na nevyhovující šířky stávajících chodníků.

Jsou stanoviska TSK pro stavební odbor závazná? Pokud ano, proč nebyla zohledněna?

K dotazu obecně: TSK není dotčeným orgánem státní správy ani vlastníkem komunikací (vlastníkem pozemních komunikací je převážně hlavní město Praha) a nemá postavení účastníka řízení. Stanovisko TSK tedy není pro stavební úřad závazné. Navíc nebylo vámi zmíněné stanovisko formulováno jako výtka, ale pouze jako doporučení.

Vážená paní zastupitelko,

odbor stavební úřad Úřadu městské části Praha vykonává veškeré agendy jako státní správu v přenesené působnosti. Státní správa obecně, tedy i státní správa v přenesené působnosti, má tzv. podzákonný charakter. To znamená, všechny úkony, které státní správa realizuje, musí být v souladu s postupy stanovenými zákony.

Jako starostka mám pochopitelně právo a povinnost v jednotlivých správních řízeních hájit zájmy městské části Praha 1, pokud je městská část účastníkem těchto řízení. Do výkonu státní správy však nesmím zasahovat svévolně.

Pro úplnost dodávám, že za výkon státní správy je v podmínkách Úřadu městské části Praha 1 odpovědný tajemník tohoto úřadu, a že kontrolu výkonu státní správy v přenesené působnosti provádí Magistrát hlavního města Prahy.

S pozdravem

