

Dobrý den,

Dnes žádné překvápko. Všichni tu sledujete Prahu číslo jedna. Pan Michal Rubeš mne vyzval k zařazení na vyšší rychlostní stupeň.

Tedy popořádku. 26.března jsem v Křižovnické 1 zdokumentoval novinku, která doplnila náš veřejný prostor o zahrádkářský prvek. Budku na hrábě z hobbymarketu. Sklidil jsem 30 komentářů a domníval se, že se něco začne dít. Budka strmí dál a nic se zjevně neděje. To ovšem neznamená, že razítka nesviští.

Abych nemusel radnici trápit se 106kami, zeptám se souborně paní starostky na stav věci. Proč dotazy směřují na paní starostku? Protože se můj dotaz týká různých koutů Úřadu a každý jiný by mohl narazit na meze svých kompetencí.

Tedy:

1. Podle § 14b zákona o hl.m.Praze

Veřejným prostranstvím jsou všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

Proto se táži, zda se příslušný poplatník přihlásil k místnímu poplatku za zábor veřejného prostranství? Táži se, zda je poplatek hrazen? Odhadem by to při rozměru budky 2 x 3m a místním poplatku 40Kč /m2 mělo k dnešku dělat celkem 46tis Kč.

2. Plocha pod budkou je vydlážděna chodníkovou mozaikou a nesporně je součástí Křižovnické ulice . Proto se táži, zda příslušný silniční správní úřad nějak konal ve věci zvláštního užívání pozemní komunikace? Tím úřadem je nejspíš odbor dopravy MHMP, ale jistě lze jeho k této věci stanovisko snadno zajistit.

3. Pan Janek Maxmilián Holeček přispěl do diskuze výkladem stavebního zákona nazvaným:

Stavba není spojená se zemí, má oj nebo kola? Nerozhoduje

Stavba je definována jako stavební dílo, které vzniká stavební nebo montážní činností. Za stavbu se považuje i výrobek plnící funkci stavby (§ 2 odst. 3 stavebního zákona). Na rozdíl od toho dle občanského zákoníku nemovitou věc nelze přenést z místa na místo bez porušení její podstaty (§ 498 občanského zákoníku). Zjednodušeně řečeno, za stavbu dle stavebního zákona je možné považovat jak nemovitou věc, tak i movitou věc, typicky mobilní domy.

Proto se také táži, zda se již nějak činil stavební úřad, asi ten z Vodičkovy, a jak?

Děkuji za odpovědi

Filip Dvořák

Městská část Praha 1 - UMC

Doručeno: 17.10.2023

UMCP1 483210/2023

listy:1 přílohy:



mc01es1607a12

17.10.2023