

## Z Á P I S

### **26. schůze Rady městské části Praha 1, dne 11.07.2023 v 13:00 hod.**

**Přítomni:** Mgr. Terezie Radoměřská, Mgr. David Bodeček, MBA, ThDr. Kateřina Klasnová  
Ing. Tomáš Heres, Ing. Karel Grabein Procházka

**Omluveni:** Ing. Vojtěch Ryvola  
Mgr. Michal Müller  
Ing. Ivana Antalová

**Dále byli přítomni:** Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MČ Praha 1  
JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ  
Mgr. Pavel Čížinský, předseda Kontrolního výboru ZMČ P1  
Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ P1  
Richard Bureš, předseda Komise pro informatiku a Smart cities a předseda Komise pro investice RMČ P1  
Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA

**Zahájení schůze:** dnešní schůzi zahájila a řídila paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská

**Ověřovatel:** Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1

**Náhradnice ověřovatele:** ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1

**Ověření zápisu z 25. schůze RMČ P1 ze dne 27.06.2023:**

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek všemi 5 hlasy jejích přítomných členů/členek.

**Zapsala:** Markéta Tomášková

### **Doplnění a úpravy Programu:**

*Mgr. Bodeček:*

- požádal o stažení svého bodu „*Jmenování zástupců zřizovatele do školské rady Základní školy nám. Curieových na další funkční období*“ z Programu

*Ing. Grabein Procházka:*

- požádal o vyřazení bodu „*Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 118, k. ú. Staré Město, Široká 20, Praha 1 – uplatnění opce*“ z Programu (předkladatel Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy) – pro hlasovali 3 přítomní členové RMČ P1, 2 se zdrželi hlasování = návrh na vyřazení bodu nebyl schválen

*Mgr. Radoměřská:*

- požádala o zařazení těchto bodů do Programu:
  - *Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Černá 10 – dům s malometrážními byty“ zadané v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v otevřeném řízení*
  - *Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Hybernská 28 – zadní trakt“ zadané v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení*

**Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.**

- Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Dlouhá 23, oprava bytů + společné prostory“ zadané v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení
- Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Karmelitská 13 – oprava fasády“ zadané v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení – pro hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1 – body byly zařazeny do Programu
- Žádost Nemocnice Na Františku o souhlas zřizovatele s přijetím účelově vázaného finančního daru (předkladatel Mgr. Bc. Ladislav Varga, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví) – pro hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1 = bod byl zařazen do Programu a předřazen k dalším bodům předkladatele

Pro takto upravený Program hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

### **Program schůze:**

1. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023
2. Návrh na změnu obsazení statutárního orgánu – Správní rady Nadace Pražské děti, Truhlářská 17/1102, Praha 1, IČ 62935691
3. Žádost o byt ze sociální rezervy
4. Prodloužení smluv o užívání obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1
5. Žádost Nemocnice Na Františku o souhlas zřizovatele s přijetím účelově vázaného finančního daru
6. Výběr nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Poskytování právních služeb na výkon funkce opatrovníka“
7. Jmenování ředitele zřízené příspěvkové organizace s názvem Školní jídelna Karmelitská, IČ 63832968, se sídlem na adrese Karmelitská 546/13, 118 00 Praha 1 – Malá Strana
8. Jmenování ředitelky zřízené příspěvkové organizace s názvem Školní jídelna Zlatnická, IČ 63833123, se sídlem na adrese Zlatnická 1120/13, 110 00 Praha 1 – Nové Město
9. Podpora výjezdů žáků zřízených základních škol do zahraničních partnerských měst městské části Praha 1
10. Navýšení finančních prostředků alokovaných na dotační program Podpora využití volného času dětí a mládeže na území MČ Praha 1
11. Jmenování stálých hostů Programové rady Michnovského letohrádku (Rybářský domeček)
12. Nominace členů za Junák – český skaut, Skautský institut, z.s. do Programové rady Michnovského letohrádku (Rybářský domeček)
13. Statut Programové rady Werichovy vily
14. Výstavní plán Galerie 1 na rok 2024
15. Vyhodnocení záměru na pronájem části nebytového prostoru Galerie 1 v domě Štěpánská 639/47, Praha 1, k. ú. Nové Město
16. Žádost společnosti KUNSTHALLE PRAHA, nadační fond o prodloužení doby výpůjčky části pozemku č. parc. 642, k. ú. Malá Strana, za účelem umístění uměleckých děl v parku Holubička
17. Žádost společnosti Letní poloha s.r.o. o povolení konání kulturní akce „Malostranské vinobraní – Dozvuky hornáckých slavností 2023“ dne 16.09.2023 v parku Kampa
18. Žádost spolku Prague Pride z.s. o povolení konání akce „Festival Prague Pride“ na Střeleckém ostrově dne 07.-13.08.2023
19. Vyhodnocení záměru obce k výpůjčce budovy na sportovišti Na Františku spolku LUDUS MAGNUS, z.s. za účelem prodeje drobného občerstvení

20. Žádost Malostranské besedy a.s. o změnu Smlouvy o nájmu ve věci zrušení zimní sezóny – kluziště
21. Žádost Musea Kamy – Nadace Jana a Medy Mládkových o dočasné umístění soch „Miminek“ v parku Kampa
22. Vyhodnocení záměru pronájmu části pozemku č. parc. 1059/2, k. ú. Malá strana, spolku Junák – český skaut, Skautský institut, z.s. za účelem konání kulturních akcí a provozu kavárny v Rybářském domečku na Malostranském nábřeží
23. Uzavření smlouvy o nájmu bytu ze sociální rezervy
24. Prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociální rezervy
25. Dohoda vlastníků jednotek o instalaci vodoměrů a následném způsobu rozúčtování studené vody a odvádění odpadních vod v bytovém domě č. p. 237 Nerudova 39, č. p. 238 Nerudova 37, č. p. 237 Jánská 6 a č. p. 238 Jánská 4
26. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Obnova ohradní zdi na parcele 935/3 u domu č. p. 798, k. ú. Staré Město, U Obecního dvora 5, Praha 1“
27. Výběr nejvhodnější nabídky „Zpracování analýzy vhodnosti EPC projektu pro vybrané objekty MČ P1“
28. Žádost o společný nájem nebytového prostoru v domě č. p. 94, k. ú. Malá Strana, U Lužického semináře 14, Praha 1
29. Žádost o doplnění kauce u nebytového prostoru v domě č. p. 188, k. ú. Nové Město, Pštrossova 12, Praha 1, ve splátkách
30. Žádost o doplnění kauce ve splátkách u nebytového prostoru v domě č. p. 7, k. ú. Josefov, Dušní 13, Praha 1
31. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 118, k. ú. Staré Město, Široká 20, Praha 1 – uplatnění opce
32. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 511, k. ú. Staré Město, Havelská 3, Praha 1 – sleva na nájemném
33. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 628, k. ú. Staré Město, Týnská ulička 2, Praha 1 – omezení provozní (otevírací) doby
34. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 923, k. ú. Staré Město, Dlouhá 5 – sídlo společností
35. Nebytový prostor v domě č. p. 908, k. ú. Staré Město, V Kolkovně 7, Praha 1 – výpověď
36. Nebytová jednotka č. 1323/102 v domě č. p. 1323, k. ú. Nové Město, Opletalova 15, Praha 1 – dohoda o skončení nájmu
37. Skončení nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 158, k. ú. Nové Město, Opatovická 20, Praha 1 – dohoda a záměr na pronájem tohoto nebytového prostoru
38. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 158/104 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 158, k. ú. Nové Město, Opatovická 20, Praha 1
39. Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 40, k. ú. Malá Strana, Mostecká 26, Praha 1
40. Záměr výpůjčky nebytového prostoru v domě č. p. 423, k. ú. Staré Město, Skořepka 9 (Uhelný trh 2), Praha 1
41. Uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě č. p. 610, k. ú. Nové Město, Žitná 23, Praha 1 (byt určený pro profese sloužící plnění úkolů obce – školství)
42. Žádost o slevu na nájemném z bytů v domě č. p. 1422, k. ú. Nové Město, Navrátilova 13, Praha 1
43. Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 11, k. ú. Hradčany, obec Praha
44. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Quantcom, a.s., IČO: 28175492, se sídlem Praha 8, Karlín, Křížíkova 36a/237, PSČ 18600; parc. č. 2357/1, ulice Stárkova, Nové Město, Praha

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

45. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 141/2, k. ú. Nové Město, obec Praha (Jeruzalémská 961/5, Praha 1)
46. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 288/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Nebovidská/Nosticova 462/2, Praha 1)
47. Svěření pozemku parc. č. 175, k. ú. Staré Město, obec Praha do správy MČ Praha 1
48. Oprava písařské chyby v usnesení č. UR23\_0389 ze dne 04.04.2023 a usnesení č. UR23\_0573 ze dne 15.05.2023 k záměru výpůjčky pozemku parc. č. 76/2, k. ú. Josefov, obec Praha (Pařížská 129/24, Praha 1)
49. Výpůjčka pozemku parc. č. 54/3, k. ú. Staré Město, obec Praha (Veslavínova 94/8, Praha 1)
50. Uzavření dohody o narovnání ve věci vypořádání náhrady bezdůvodného obohacení v podobě opravy a modernizace jednotky č. 102 v domě č. p. 17 k. ú. Nové Město, Jungmannova 3, Praha 1
51. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce v domě č. p. 118, k. ú. Staré Město, Široká 20, Praha 1
52. Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Černá 10 – dům s malometrážními byty“ zadané v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v otevřeném řízení
53. Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Hybernská 28 – zadní trakt“ zadané v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení
54. Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Dlouhá 23, oprava bytů + společné prostory“ zadané v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení
55. Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Karmelitská 13 – oprava fasády“ zadané v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení
56. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1
57. Dopisy Radě MČ Praha 1

## **Pořad schůze:**

### **1. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023**

Materiál předložila Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

#### **1) schvaluje**

1. rozpočtové opatření vyplývající z rozhodnutí orgánů hl. m. Prahy číslo 3052 uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023
2. vlastní navržená rozpočtová opatření číslo 030 – 041 uvedená v příloze č. 2 tohoto usnesení, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023

#### **2) ukládá realizovat rozpočtová opatření dle bodu 1 tohoto usnesení**

2.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru. Termín: 13.07.2023.

*Popis rozpočtových opatření:*

Doklad č. 3052 – Rozpočtové opatření, kterým dochází ke změně účelu části nevyčerpaných účelových finančních prostředků poskytnutých MČ Praha 1 z rozpočtu HMP v r. 2022 na realizaci opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací a ponechané k čerpání v r. 2023, a to ve výši 50 % z poskytnuté dotace v r. 2022, nově na účel Školství MČ P1 (neinvestiční výdaje v oblasti školství).

Doklad č. 030 – Rozpočtové opatření, kterým se do rozpočtu zapojuje investiční dotace poskytnutá MČ Praha 1 z rozpočtu HMP pro zřízenou příspěvkovou organizaci Nemocnici Na Františku na vybavení pro LPS (zubní lékařství).

Doklad č. 031 – Rozpočtové opatření, kterým se do rozpočtu zapojuje neinvestiční dotace poskytnutá MČ Praha 1 z rozpočtu HMP pro zřízenou příspěvkovou organizaci Nemocnici Na Františku na LPS v oboru zubní lékařství).

Doklad č. 032 – Rozpočtové opatření, kterým se do rozpočtu zapojuje neinvestiční dotace poskytnutá MČ Praha 1 z rozpočtu HMP v souvislosti s daňovým přiznáním hl. m. Prahy za zdaňovací období 2021 – vratka 100 % podílu MČ Praha 1 na dodatečně daňové povinnosti hl. m. Prahy na dani z příjmů právnických osob za rok 2021.

Doklad č. 033 – Rozpočtové opatření, kterým se do rozpočtu zapojuje neinvestiční dotace poskytnutá MČ Praha 1 z rozpočtu HMP v souvislosti s daňovým přiznáním hl. m. Prahy za zdaňovací období 2022 – vratka 100 % podílu MČ Praha 1 na daňové povinnosti hl. m. Prahy na dani z příjmů právnických osob za rok 2022.

Doklad č. 034 – Rozpočtové opatření, kterým se do rozpočtu zapojuje poskytnutí dotace – podílu na finančních prostředcích obdrženy jako výnos daně z hazardních her a jako odvod z loterií za období 01.01.2023 – 31.05.2023 (na sport 2 323 tis. Kč a na kulturu, školství, zdravotnictví a sociální oblast 2 323 tis. Kč). Částka 2 323 tis. Kč bude zapojena do rozpočtu ORJ 0416 – Sport a částka 2 323 tis. Kč do ORJ 0514 – Sociální oblast na částečné pokrytí neinvestičního příspěvku pro PO SSS. Nahrazené prostředky rozpočtu MČ Praha 1 pro rok 2023 budou převedeny do rezervy rozpočtu na nepředvídané výdaje.

Doklad č. 035 – Rozpočtové opatření, kterým se do rozpočtu zapojuje neinvestiční dotace poskytnutá MČ Praha 1 z rozpočtu HMP na mimořádné výdaje v rámci poskytování pomoci občanům Ukrajiny – mimořádné výdaje na nouzové přístřeší, nouzové ubytování a nouzové ubytování v bytech právnických osob za období září – prosinec 2022 (200 Kč/osoba/noc – usnesení vlády ČR 207/2022).

Doklad č. 036 – Rozpočtové opatření v souvislosti s vrácením finančních prostředků z projektu realizovaném v rámci OPPPR – ZŠ Brána jazyků s rozšířenou výukou matematiky – akce „Brána porozumění II“ (ORG 2711642).

Doklad č. 037 – Zastupitelstvo MČ P1 schválilo usnesením č. 5/49 ze dne 22.06.2023 ke „Zprávě o plnění rozpočtu hl. m. Prahy a vyúčtování výsledků hospodaření hl. m. Prahy za rok 2022 – závěrečný účet“ výsledky finančního vypořádání hl. m. Prahy s MČ za rok 2022. Pro MČ Praha 1 v rámci FV se státním rozpočtem (ÚP ČR) vyplývá úprava rozpočtu o odvod v celkové výši 25,70 tis. Kč – vratka dotace na výkon pěstounské péče.

Doklad č. 038 – Zastupitelstvo MČ P1 schválilo usnesením č. 5/49 ze dne 22.06.2023 ke „Zprávě o plnění rozpočtu hl. m. Prahy a vyúčtování výsledků hospodaření hl. m. Prahy za rok 2022 – závěrečný účet“ výsledky finančního vypořádání hl. m. Prahy s MČ za rok 2022. Pro MČ Praha 1 v rámci FV se státním rozpočtem (ÚP ČR) vyplývá úprava rozpočtu o odvod v celkové výši 5 068,00 tis. Kč, z toho:

- 109,50 tis. Kč z dotace na přípravu a zkoušky zvláštní odborné způsobilosti
- 833,60 tis. Kč doplatky místních poplatků
- 750,00 tis. Kč z neinvestiční dotace na „Parkový trojúhelník X Smetanovo nábřeží“
- 2 874,90 tis. Kč z investiční dotace na „Parkový trojúhelník X Smetanovo nábřeží“ a dotace „Prosvětlení zákoutí v ul. Purkyňova“
- 500,00 tis. Kč z investiční dotace „Rekonstrukce služeben – Jungmannovo nám. 9, P1 – rekonstrukce vstupu, výměna oken (PČR)“.

Současně pro MČ P1 v rámci FV s rozpočtem HMP vyplývá úprava rozpočtu o přiděl v celkové výši 1 000,00 tis. Kč na participativní rozpočty – pilotní projekt.

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

Doklad č. 039 – Rozpočtové opatření v návaznosti na přijaté usnesení ZMČ P1 č. UZ23\_0058 ze dne 18.04.2023 – přidělení finančních prostředků v rámci vyhlášeného dotačního programu „Podpora využití volného času dětí a mládeže na území MČ Praha 1 pro rok 2023“ – rozdělení finančních prostředků dle odvětvového třídění a právní subjektivity jednotlivých příjemců.

Doklad č. 040 – na základě žádosti se přesouvají investiční prostředky rozpočtované v ORJ 0417 – Školství z rozpočtové položky 6122 – Stojí, přístroje a zařízení, na rozpočtovou položku 6351 – investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím z důvodu pořízení nového konvektomatu pro Školní jídelnu Uhelný trh.

Doklad č. 041 – na základě žádosti se přesouvají investiční prostředky rozpočtované pro dopravní a bezpečnostní opatření na MČ Praha 1 na neinvestiční – opravy poškozených částí systémů výsuvných sloupků v ul. Tržiště MČ Praha 1 Jedná se o správné zařídění výdaje v souladu s rozpočtovou skladbou.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:36 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0808.**

## **2. Návrh na změnu obsazení statutárního orgánu – Správní rady Nadace Pražské děti, Truhlářská 17/1102, Praha 1, IČ 62935691**

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) odvolává** usnesením č. UR23\_0056 ze dne 19.01.2023 (příloha č. 2) tyto zvolené členy Správní rady Nadace Pražské děti, Praha 1, Truhlářská 17/1102, IČ 62935691:

Ing. Vojtěch Ryvola

Ing. Karel Grabein Procházka

Ing. Ivana Antalová

**2) volí** tyto zástupce MČ Praha 1 jako členy Správní rady Nadace Pražské děti, Praha 1, Truhlářská 17/1102, IČ 62935691:

.....

.....

.....

**3) ukládá** informovat o tomto usnesení ředitelku Nadace Pražské děti a odvolané členy Správní rady Nadace Pražské děti

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 14.07.2023.

Diskuse:

Předkladatelka požádala do bodu 2) usnesení doplnit tyto zástupce MČ Praha 1 jako členy Správní rady Nadace Pražské děti:

- *Eva Tichá*

- *Mgr. Karel Ulm, MPA*

- *MUDr. Jan Votoček.*

Rovněž bylo usnesení doplněno v bodě 3) ukládá o další podbod 2. ve znění: *zástupcům MČ Praha 1 Správní rady vyvolat neprodleně jednání Správní rady a zvolit předsedu.*

Mgr. Bodeček požádal, aby bylo do zápisu zaprotokolováno, že odvolání stávajících členů není z toho důvodu, že by nějakým způsobem pochybili, nýbrž z důvodu transparentnosti (s ohledem na prověřování nadace a aby nedošlo ke střetu zájmů) a aby nedošlo k takzvanému „bezvládní“, kdyby se postupovalo formou odstoupení stávajících členů Správní rady.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0809.**

### **3. Žádost o byt ze sociální rezervy**

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví. K jednání byla přizvána Bc. Barbora Hrychová, vedoucí oddělení sociální pomoci OSZ. Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

#### **1) neschvaluje**

1.1. uzavření smlouvy o nájmu bytu ze sociální rezervy s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem Bílkova 18, Praha 1

1.2. uzavření smlouvy o nájmu bytu ze sociální rezervy s [REDAKCE] nar. [REDAKCE], trvale bytem Kanovnická 73/7, Praha 1

#### **2) ukládá** vyzkoušet výše uvedené o tomto usnesení dle bodu 1)

2.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví. Termín: 31.08.2023.

#### Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:47 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0810.**

### **4. Prodloužení smluv o užívání obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví. Na jednání byla přítomna Bc. Barbora Hrychová, vedoucí oddělení sociální pomoci OSZ.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

#### **1) schvaluje**

1. 1. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1, s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.06.2024, za jinak nezměněných podmínek

1. 2. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1, s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za jinak nezměněných podmínek

1. 3. prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1, s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za jinak nezměněných podmínek

#### **2) ukládá** podepsat dodatky ke smlouvám o užívání obytných místností dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.09.2023.

#### **3) neschvaluje** prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1, s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE]

#### **4) ukládá** vyzkoušet výše uvedeného o tomto usnesení dle bodu 3)

4.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví. Termín: 31.08.2023.

#### Diskuse:

Předkladatel požádal o opravu písařské chyby v bodě 1.1 usnesení – prodloužení smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1, s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.06.2024, za jinak nezměněných podmínek – doba prodloužení smlouvy má být správně na dobu určitou do 30.09.2024.

Mgr. Bodeček požádal, aby bylo do zápisu zaprotokolováno, že žádost pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy bude znovu předložena k projednání Komisi sociální a následně Radě MČ P1 nejpozději v září t.r.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 13:51 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0811.**

#### **5. Žádost Nemocnice Na Františku o souhlas zřizovatele s přijetím účelově vázaného finančního daru**

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví.  
Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) souhlasí** s přijetím účelově vázaného finančního daru ve výši 7.000 Kč od dárkyně Ing. Jolany Svobodové, bytem [REDAKCE].  
Dar je poskytnut za účelem zkvalitnění provozu a vybavení interního oddělení Nemocnice Na Františku.

- 2) ukládá** informovat ředitele NNF MUDr. Davida Erharta o tomto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Ladislav Varga, DiS. Termín: 17.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 13:54 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0812.**

#### **6. Výběr nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Poskytování právních služeb na výkon funkce opatrovníka“**

Materiál předložil JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ.  
Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** Protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu, ev. č. 23/0248/VZMR „Poskytování právních služeb na výkon funkce opatrovníka“, který je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO.
- 2) rozhodla** přidělit realizaci předmětné veřejné zakázky dodavateli: Mgr. Robert Tschöpl, advokát, IČO: 66250561, se sídlem: Pod Křížkem 428/4, 147 00 Praha 4 – Braník, za nabídkovou cenu 1.900 Kč bez DPH za jeden právní úkon převedený na hodinovou sazbu. Smlouva bude uzavřena do vyčerpání limitu 2.000.000 Kč bez DPH.

- 3) ukládá** odeslat oznámení o výběru dodavatele dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí odd. právního, kontroly a stížností TAJ. Termín: 17.07.2023.

- 4) ukládá** uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem dle bodu 2) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 13:55 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0813.**

#### **7. Jmenování ředitele zřízené příspěvkové organizace s názvem Školní jídelna Karmelitská, IČ 63832968, se sídlem na adrese Karmelitská 546/13, 118 00 Praha 1 – Malá Strana**

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen PhDr. Ing. Pavel Štursa, vedoucí odboru školství.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** zápis z jednání konkursní komise v rámci vyhlášeného konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele (ředitelky) příspěvkové organizace s názvem Školní jídelna Karmelitská, IČ 63832968, se sídlem na adrese Karmelitská 546/13, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení uloženou v OVO

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

2) **jmenuje** v souladu s ust. § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, ředitelem příspěvkové organizace s názvem Školní jídelna Karmelitská, IČ 63832968, se sídlem na adrese Karmelitská 546/13, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, pana Stanislava Koňáříka, nar. [REDAKCE] ve Vsetíně, s účinností od 1. září 2023 na dobu neurčitou, s úvazkem 1,0 a bez sjednání zkušební doby

3) **stanovuje** s účinností od 1. září 2023 platový výměr panu Stanislavu Koňáříkovi, který tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení uloženou v OVO

4) **ukládá** podepsat jmenování a platový výměr dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 21.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:58 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0814.**

## **8. Jmenování ředitelky zřízené příspěvkové organizace s názvem Školní jídelna Zlatnická, IČ 63833123, se sídlem na adrese Zlatnická 1120/13, 110 00 Praha 1 – Nové Město**

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen PhDr. Ing. Pavel Štursa, vedoucí odboru školství.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **bere na vědomí** zápis z jednání konkursní komise v rámci vyhlášeného konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele (ředitelky) příspěvkové organizace s názvem Školní jídelna Zlatnická, IČ 63833123, se sídlem na adrese Zlatnická 1120/13, 110 00 Praha 1 – Nové Město, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení uloženou v OVO

2) **jmenuje** v souladu s ust. § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, ředitelkou příspěvkové organizace s názvem Školní jídelna Zlatnická, IČ 63833123, se sídlem na adrese Zlatnická 1120/13, 110 00 Praha 1 – Nové Město, paní Petru Ryšavou, nar. [REDAKCE] v Teplicích, s účinností od 1. srpna 2023 na dobu neurčitou, s úvazkem 1,0 a se zkušební dobou na 3 měsíce

3) **stanovuje** s účinností od 1. srpna 2023 platový výměr paní Petře Ryšavé, který tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení uloženou v OVO

4) **ukládá** podepsat jmenování a platový výměr dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 21.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:00 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0815.**

## **9. Podpora výjezdů žáků zřízených základních škol do zahraničních partnerských měst městské části Praha 1**

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen PhDr. Ing. Pavel Štursa, vedoucí odboru školství.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **bere na vědomí** část zápisu z jednání Komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 26.04.2023, která tvoří přílohou tohoto usnesení

2) **souhlasí** s rozvíjením spolupráce se zahraničními partnerskými městy prostřednictvím výjezdů žáků zřízených základních škol

3) **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Praha 1 vytvoření účelově určené rozpočtové položky v kapitole školství ORJ 0417 v návrhu rozpočtu pro rok 2024

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

#### Diskuse:

V rámci diskuse neoznámily žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:03 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0816.**

#### **10. Navýšení finančních prostředků alokovaných na dotační program Podpora využití volného času dětí a mládeže na území MČ Praha 1**

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen PhDr. Ing. Pavel Štursa, vedoucí odboru školství.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** část zápisu z jednání Komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 26.04.2023, která tvoří přílohou tohoto usnesení
- 2) **souhlasí** s navýšením finančních prostředků alokovaných na dotační program Podpora využití volného času dětí a mládeže na území MČ Praha 1
- 3) **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Praha 1 finančně navýšit rozpočtovou položku dotačního programu v kapitole školství ORJ 0499 o 500 tis. Kč v návrhu rozpočtu pro rok 2024 oproti schválenému rozpočtu na rok 2023

#### Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:04 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0817.**

#### **11. Jmenování stálých hostů Programové rady Michnovského letohrádku (Rybářský domeček)**

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **odvolává** stálé hosty jmenované do Programové rady Michnovského letohrádku (Rybářský domeček) s hlasem poradním, usnesením č. UR23\_0061 ze dne 24.01.2023
  - Giancarlo Lamberti
  - Martin Motl
  - Michal Caban
  - David Pešek Dvořák
  - Miloš Říha
  - Janek Makarius
  - Václav Šafka
- 2) **jmenuje** stálé hosty Programové rady Michnovského letohrádku (Rybářský domeček) s hlasem poradním
  - Michal Caban
  - David Pešek Dvořák
  - Petr Burgr
  - Miloš Říha
  - Václav Šafka
  - Janek Makarius
  - Veronika Justová

#### Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:08 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0818.**

## **12. Nominace členů za Junák – český skaut, Skautský institut, z.s. do Programové rady Michnovského letohrádku (Rybářský domeček)**

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** nominaci členů za Junák – český skaut, Skautský institut, z. s. do Programové rady Michnovského letohrádku (Rybářský domeček) takto:

Natalie Hoffmann, Barbara Šabachová, Martin Kotas, Jakub Ambrozek, Marek Baxa

Diskuse:

Usnesení bylo na žádost předkladatele přečíslováno a doplněno o nový bod 1) – RMČ P1

### ***1. bere na vědomí***

*odvolání členů za Junák - český skaut, Skautský institut, z. s. do Programové rady*

*Michnovského letohrádku (Rybářský domeček) takto:*

*Pavel Pola, Marek Baxa, Jakub Ambrozek, Anna Čámská*

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:10 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0819.**

## **13. Statut Programové rady Werichovy vily**

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** Statut Programové rady Werichovy vily, který je přílohou tohoto usnesení

Diskuse:

Předkladatel požádal o úpravu Statutu Programové rady Werichovy vily v odst. I. Právní postavení Programové rady, v bodě 2., a to doplnit za text: všech provozů Werichovy vily text „s výjimkou prostoru, který je podpronajímán (dále jen „Předmět nájmu“)“, jako je tomu v bodě 1 a dále v odst. IV. Práva a povinnosti členů Programové rady vyškrtnout větu: *Výkon jeho funkce končí dnem, kdy odstoupení člena Programové rady projednal nebo měl projednat Příslušný orgán, jemuž mělo být a také bylo odstoupení písemně oznámeno.*

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení s upravenou přílohou hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:14 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0820.**

## **14. Výstavní plán Galerie 1 na rok 2024**

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byla přítomna Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** výstavní plán Galerie 1 na rok 2024 dle přílohy tohoto usnesení s tím, že budou-li v roce 2024 zahájeny ze strany městské části Praha 1 stavební úpravy prostoru Galerie 1 v souvislosti s rozšířením výkonu přenesené působnosti Úřadu městské části Praha 1, je městská část Praha 1 oprávněna výstavní plán na rok 2024 změnit či zrušit

**2) ukládá** předložit Komisi kultury a sportu a následně Radě městské části Praha 1 aktualizaci podmínek výběru uchazečů o výstavní plochy v Galerii 1, a to od roku 2025

2.1 Zodpovídá: Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů. Termín: 29.12.2023.

**3) ukládá** projednat výstavní plán Galerie 1 na rok 2025 v Komisi pro kulturu a sport Rady městské části Praha 1 a následně ho předložit k projednání Radě městské části Praha 1

3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 28.06.2024.

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

**4) ukládá** informovat žadatele dle bodu 1) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů. Termín: 31.07.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:17 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0821**.

## **15. Vyhodnocení záměru na pronájem části nebytového prostoru Galerie 1 v domě Štěpánská 639/47, Praha 1, k. ú. Nové Město**

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byla přítomna Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** záměr č. ÚMČ P1 1/4/2023/HOS ze dne 17.04.2023 zveřejněný v období od 18.04.2023 do 05.05.2023 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

**2) bere na vědomí** nabídku do záměru ÚMČ Praha P1 1/4/2023/HOS ze dne 17. dubna 2023 podanou jako jedinou:

- POHODA - společnost pro normální život s postižením, z.ú., Roškotova 1737/6, Praha 4, IČ: 68380216 pod č. j. UMCP1 194048/2023, za nabídnuté měsíční nájemné ve výši 2.000 Kč.

uvedenou v příloze č. 2 tohoto usnesení

**3) schvaluje** pronájem části nebytového prostoru Galerie 1 v domě Štěpánská 639/47, Praha 1, k. ú. Nové Město, ve 2. NP, o výměře 77 m<sup>2</sup>, v souladu se záměrem specifikovaným v bodě 1) tohoto usnesení, pro POHODA - společnost pro normální život s postižením, z.ú., se sídlem Roškotova 1737/6, Praha 4, IČ: 68380216 za nájemné ve výši 2.000 Kč/měsíc, dle zásad smlouvy uvedené v příloze č. 3 tohoto usnesení uložené v OVO a dále za těchto podmínek:

- zajištění provozu kavárny dle otevírací doby Galerie 1 a dále v době vernisáží, které se konají zpravidla jednou za měsíc
- navržený sortiment: teplé a studené alko a nealko nápoje, dovážené balené pokrmy – pečivo se sladkou nebo slanou náplní, balené ovocné a zeleninové saláty, balené sendviče, toasty a pannini apod.
- smlouva na dobu neurčitou

**4) ukládá** zajistit uzavření smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 11.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:19 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0822**.

## **16. Žádost společnosti KUNSTHALLE PRAHA, nadační fond o prodloužení doby výpůjčky části pozemku č. parc. 642, k. ú. Malá Strana, za účelem umístění uměleckých děl v parku Holubička**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**VARIANTA: A)**

**1) bere na vědomí** žádost společnosti KUNSTHALLE PRAHA, nadační fond, Klárov 132/5, Praha 1, 118 00, IČO: 04535871, o prodloužení doby výpůjčky části pozemku č. parc. 642,

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

k. ú. Malá Strana, za účelem umístění uměleckých děl v parku Holubička v termínu od 01.10.2023 do 30.09.2025

**2) schvaluje** záměr obce na prodloužení doby výpůjčky části pozemku č. parc. 642, k. ú. Malá Strana, společnosti KUNSTHALLE PRAHA, nadační fond, Klárov 132/5, Praha 1, 118 00, IČO: 04535871, za účelem umístění uměleckých děl v parku Holubička v termínu od 01.10.2023 do 30.09.2024 (pouze na 1 rok)

**3) ukládá** zveřejnit záměr obce na úřední desce, dle bodu 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 21.07.2023.

#### **VARIANTA: B)**

**1) bere na vědomí** žádost společnosti KUNSTHALLE PRAHA, nadační fond, Klárov 132/5, Praha 1, 118 00, IČO: 04535871, o prodloužení doby výpůjčky části pozemku č. parc. 642, k. ú. Malá Strana, za účelem umístění uměleckých děl v parku Holubička v termínu od 01.10.2023 do 30.09.2025

**2) neschvaluje** záměr obce na prodloužení doby výpůjčky části pozemku č. parc. 642, k. ú. Malá Strana, společnosti KUNSTHALLE PRAHA, nadační fond, Klárov 132/5, Praha 1, 118 00, IČO: 04535871, za účelem umístění uměleckých děl v parku Holubička v termínu od 01.10.2023 do 30.09.2024 (pouze na 1 rok)

**3) ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení

3.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 14.07.2023.

#### Diskuse:

Předkladatelka doporučila hlasovat o usnesení ve variantě A, tj. schválit záměr obce na prodloužení doby výpůjčky části pozemku a zveřejnit záměr obce na úřední desce.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě A hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:28 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0823**.

#### **17. Žádost společnosti Letní poloha s.r.o. o povolení konání kulturní akce „Malostranské vinobraní – Dozvuky hornáckých slavností 2023“ dne 16.09.2023 v parku Kampa**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

#### **VARIANTA: A)**

**1) bere na vědomí** žádost společnosti Letní poloha s.r.o., Dr. Zikmunda Wintra 459/14, Praha 6, 160 00, IČO: 24247928, o povolení konání kulturní akce „Malostranské vinobraní – Dozvuky hornáckých slavností 2023“ dne 16.09.2023 v parku Kampa

**2) bere na vědomí** usnesení Komise pro životní prostředí ze dne 12.06.2023

**3) schvaluje** pronájem části pozemků č. parc. 780/3 a 790/1, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 213 m<sup>2</sup> společnosti Letní poloha s.r.o., Dr. Zikmunda Wintra 459/14, Praha 6, 160 00, IČO: 24247928, za účelem konání kulturní akce „Malostranské vinobraní – Dozvuky hornáckých slavností 2023“ dne 16.09.2023 v parku Kampa, za nájemné ve výši ..... Kč

**4) souhlasí** s instalací velkoplošných fotografií s lokálním tématem s termínem od 10.09.-30.09.2023 na zábradlí nad Čertovkou, dle situačního plánu

**5) ukládá** uzavřít Smlouvu o nájmu dle bodu 3. a 4 tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 21.07.2023.

**VARIANTA: B)**

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti Letní poloha s.r.o., Dr. Zikmunda Wintra 459/14, Praha 6, 160 00, IČO: 24247928, o povolení konání kulturní akce „Malostranské vinobraní – Dozvuky hornáckých slavností 2023“ dne 16.09.2023 v parku Kampa
  - 2) **bere na vědomí** usnesení Komise pro životní prostředí ze dne 12.06.2023
  - 3) **schvaluje** výpůjčku části pozemků č. parc. 780/3 a 790/1, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 213 m<sup>2</sup> společnosti Letní poloha s.r.o., Dr. Zikmunda Wintra 459/14, Praha 6, 160 00, IČO: 24247928, za účelem konání kulturní akce „Malostranské vinobraní – Dozvuky hornáckých slavností 2023“ dne 16.09.2023 (vrácení pozemku 17.09.2023) v parku Kampa
  - 4) **souhlasí** s instalací velkoplošných fotografií s lokálním tématem s termínem od 10.09. - 30.09.2023 na zábradlí nad Čertovkou, dle situačního plánu
  - 5) **ukládá** uzavřít Smlouvu o výpůjčce dle bodu 3. a 4. tohoto usnesení
- 5.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 21.07.2023.

**VARIANTA: C)**

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti Letní poloha s.r.o., Dr. Zikmunda Wintra 459/14, Praha 6, 160 00, IČO: 24247928, o povolení konání kulturní akce „Malostranské vinobraní – Dozvuky hornáckých slavností 2023“ dne 16.09.2023 v parku Kampa
  - 2) **bere na vědomí** usnesení Komise pro životní prostředí ze dne 12.06.2023
  - 3) **neschvaluje** konání kulturní akce „Malostranské vinobraní – Dozvuky hornáckých slavností 2023“ dne 16.09.2023 v parku Kampa
  - 4) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení
- 4.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 21.07.2023.

Diskuse:

Předkladatelka doporučila hlasovat o usnesení ve variantě B, tj. schválit výpůjčku části pozemků a souhlasit s instalací velkoplošných fotografií s lokálním tématem.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě B hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:32 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0824.**

**18. Žádost spolku Prague Pride z.s. o povolení konání akce „Festival Prague Pride“ na Střeleckém ostrově dne 07. – 13.08.2023**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**VARIANTA: A)**

- 1) **bere na vědomí** žádost spolku Prague Pride z.s., Rybná 24, Praha 1, 110 00, IČO: 22842730, o povolení konání akce „Festival Prague Pride“ na Střeleckém ostrově dne 07. – 13.08.2023
  - 2) **schvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 274, k. ú. Staré Město, Praha 1, o celkové výměře 73 m<sup>2</sup> spolku Prague Pride z.s., Rybná 24, Praha 1, 110 00, IČO: 22842730, za účelem konání akce „Festival Prague Pride“ na Střeleckém ostrově (jižní část ostrova) ve dnech 07. – 13.08.2023 (vrácení pozemku 14.08.2023)
  - 3) **ukládá** uzavřít smlouvu o výpůjčce dle bodu 2. tohoto usnesení
- 3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.

**VARIANTA: B)**

- 1) **bere na vědomí** žádost spolku Prague Pride z.s., Rybná 24, Praha 1, 110 00, IČO: 22842730, o povolení konání akce „Festival Prague Pride“ na Střeleckém ostrově dne 07. – 13.08.2023
  - 2) **neschvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 274, k. ú. Staré Město, Praha 1, o celkové výměře 73 m<sup>2</sup> spolku Prague Pride z.s., Rybná 24, Praha 1, 110 00, IČO: 22842730, za účelem konání akce „Festival Prague Pride“ na Střeleckém ostrově (jižní část ostrova) ve dnech 07. – 13.08.2023 (vrácení pozemku 14.08.2023)
  - 3) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení
- 3.1 **Zodpovídá:** Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 21.07.2023.

Diskuse:

Předkladatelka doporučila hlasovat o usnesení ve variantě A, tj. schválit výpůjčku části pozemku.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě A hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:35 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0825**.

**19. Vyhodnocení záměru obce k výpůjčce budovy na sportovišti Na Františku spolku LUDUS MAGNUS, z.s. za účelem prodeje drobného občerstvení**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** na základě zveřejněného záměru obce výpůjčku budovy sloužící jako zázemí pro sportoviště Na Františku, č. p. 1103, na pozemku č. 900/3, k. ú. Staré Město, Praha 1 (zastavěná plocha a nádvoří), za účelem prodeje drobného občerstvení (bez alkoholických nápojů) na sportovišti Na Františku, spolku LUDUS MAGNUS, z.s., Stroupežnického 3, Praha 5, 150 00, IČO: 03578151, s termínem od 15.07. do 31.08.2023
  - 2) **ukládá** uzavřít Smlouvu o výpůjčce dle bodu 1. tohoto usnesení
- 2.1 **Zodpovídá:** Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 14.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:36 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0826**.

**20. Žádost Malostranské besedy a.s. o změnu Smlouvy o nájmu ve věci zrušení zimní sezóny – kluziště**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost Malostranské besedy a.s., Malostranské nám. 21, Praha 1, IČO: 27953921 o změnu Smlouvy o nájmu ve věci zrušení zimní sezóny – kluziště a změnou začátku zahájení letní sezóny od 15.04.2023
  - 2) **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 2021/1063 ze dne 20.10.2021, který je přílohou tohoto usnesení a je uložen v OVO
- Zodpovídá:** Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín:

Diskuse:

Usnesení bylo doplněno o chybějící ukládací část, bod 3) – RMČ P1

**3. ukládá** uzavřít **dodatek č. 1 dle bodu 2) tohoto usnesení**

3.1 **Zodpovídá:** Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 14:39 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0827.**

## **21. Žádost Musea Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových o dočasné umístění soch „Miminek“ v parku Kampa**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru životního prostředí a čistoty. Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

### **VARIANTA: A)**

- 1) bere na vědomí** žádost Musea Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových o dočasné umístění soch „Miminek“ v parku Kampa od 15.07. – 12.10.2023
- 2) schvaluje** výpůjčku části pozemku o celkové výměře 8 m<sup>2</sup> Museu Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových za účelem dočasného umístění soch „Miminek“ v parku Kampa od 15.07. – 12.08.2023 (29 dní): č. parc. 790/1, k. ú. Malá Strana, Praha 1 – před Mlýnskou kavárnou
- 3) ukládá** uzavřít Smlouvu o výpůjčce dle bodu 2. tohoto usnesení  
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 14.07.2023
- 4) schvaluje** záměr výpůjčky části pozemku o celkové výměře 8 m<sup>2</sup> Museu Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových za účelem dočasného umístění soch „Miminek“ v parku Kampa od 13.08. – 12.10.2023, v souladu s bodem 2. tohoto usnesení
- 5) ukládá** zveřejnit záměr výpůjčky dle bodu 4. tohoto usnesení  
5.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 17.07.2023

### **VARIANTA: B)**

- 1) bere na vědomí** žádost Musea Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových o dočasné umístění soch „Miminek“ v parku Kampa od 15.07. – 12.10.2023
- 2) schvaluje** výpůjčku části pozemku o celkové výměře 8 m<sup>2</sup> Museu Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových za účelem dočasného umístění soch „Miminek“ v parku Kampa od 15.07. – 12.08.2023 (29 dní): č. parc. 790/1, k. ú. Malá Strana, Praha 1 – u Rybářského domečku
- 3) ukládá** uzavřít Smlouvu o výpůjčce dle bodu 2. tohoto usnesení  
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 15.07.2023
- 4) schvaluje** záměr výpůjčky části pozemku o celkové výměře 8 m<sup>2</sup> Museu Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových za účelem dočasného umístění soch „Miminek“ v parku Kampa od 13.08. – 12.10.2023, v souladu s bodem 2. tohoto usnesení
- 5) ukládá** zveřejnit záměr dle bodu 4. tohoto usnesení  
5.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 21.07.2023

### **VARIANTA: C)**

- 1) bere na vědomí** žádost Musea Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových o dočasné umístění soch „Miminek“ v parku Kampa od 15.07. – 12.10.2023
- 2) schvaluje** výpůjčku části pozemku o celkové výměře 8 m<sup>2</sup> Museu Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových za účelem dočasného umístění soch „Miminek“ v parku Kampa od 15.07. – 12.08.2023 (29 dní): č. parc. 780/3, k. ú. Malá Strana, Praha 1 – u DH Kampa
- 3) ukládá** uzavřít Smlouvu o výpůjčce dle bodu 2. tohoto usnesení  
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 15.07.2023
- 4) schvaluje** záměr výpůjčky části pozemku o celkové výměře 8 m<sup>2</sup> Museu Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových za účelem dočasného umístění soch „Miminek“ v parku Kampa od 13.08. – 12.10.2023, v souladu s bodem 2. tohoto usnesení

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

**5) ukládá** zveřejnit záměr výpůjčky dle bodu 4. tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 17.07.2023

**VARIANTA: D)**

**1) bere na vědomí** žádost Musea Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových o dočasné umístění soch „Miminek“ v parku Kampa od 15.07. – 12.10.2023

**2) neschvaluje** výpůjčku části pozemku o celkové výměře 8 m<sup>2</sup> Museu Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových za účelem dočasného umístění soch „Miminek“ v parku Kampa od 15.07. – 12.10.2023

**3) ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení

3.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 14.07.2023.

Diskuse:

Předkladatelka doporučila hlasovat o usnesení ve variantě B, tj. schválit výpůjčku části pozemku a schválit záměr výpůjčky části pozemku č. parc. 790/1, k. ú. Malá Strana – U Rybářského domečku.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě B hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0828**.

## **22. Vyhodnocení záměru pronájmu části pozemku č. parc. 1059/2, k. ú. Malá Strana, spolku Junák – český skaut, Skautský institut, z.s. za účelem konání kulturních akcí a provozu kavárny v Rybářském domečku na Malostranském nábřeží**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** na základě zveřejněného záměru obce pronájem části pozemku č. parc. 1059/2, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 82 m<sup>2</sup>, spolku Junák – český skaut, Skautský institut, z.s., Staroměstské náměstí 4/1, Praha 1, 110 00, IČO: 70802327, za účelem konání kulturních akcí, provozu kavárny, jako doplňkové činnosti hlavních aktivit Skautského institutu, v Rybářském domečku na zpevněné ploše na Malostranském nábřeží směrem k Vltavě, v termínu od 11.07. – 31.10.2023, za nájemné 25 Kč/m<sup>2</sup>/den

**2) ukládá** uzavřít Smlouvu o nájmu dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 10.07.2023.

Diskuse:

Mgr. Bodeček požádal, aby bylo do zápisu zaprotokolováno, že když hlasoval na schůzi Rady MČ Praha 1 dne 06.06.2023 pro zveřejnění záměru tak uvedl, že při vyhodnocení záměru očekává nápravu všech nejasností, tzn. zda jsou plněny nájemcem všechny povinnosti vyplývající z dodatku ke smlouvám o výpůjčce a o spolupráci ze dne 01.04.2023. Tuto chvíli je Mgr. Bodeček přesvědčen, že tomu tak není. Informoval, že hlasuje naposledy pro Skautský institut, z.s., co se Rybářského domečku týče. Dle jeho názoru, jako předsedy Programové rady Rybářského domečku, za těchto podmínek to není akceptovatelné, neboť skutečností je (a nájemce to i sám přiznal), že hlavní činností nájemce je provoz kavárny i když nájemce uvádí, že provoz kavárny je pouze jako doplňková činnost hlavních aktivit, což mají být kulturní akce (takto je to zakotveno ve smlouvě i ve zveřejněném záměru). Jeho osobní názor je ten, že Rybářský domeček by mohly využívat spolky, Baráčníci, muzikanti z Kampy apod., rovněž s provozováním kavárny nemá problém, ale za jiných podmínek.

Není zkrátka akceptovatelné, aby se MČ Praha 1 na jednání Programové rady dozvěděla, že nájemce nemá žádný program na nadcházející letní měsíce. V současné době je to permanentně pouze jóga. To je to, co městská část chtěla? Podobná situace je také ve Werichově vile a Malostranské besedě, i když tam je program kvalitativně nesrovnatelný. Dle vyjádření Mgr. Bodečka je ovšem paradoxem, že členové programových rad jsou osoby, kteří program v obou objektech vytvářejí a také si program hájí. Funkcí programových rad, jako poradního orgánu Rady MČ Praha 1, má být přeci zejména hlídat obsah aktivit. Mgr. Bodeček připustil, že takto byly nastaveny podmínky, Statuty programových rad jsou v souladu se smlouvami. Dle jeho názoru by se toto mělo v budoucnu přenastavit. Závěrem shrnul, že pokud má Skautský institut provozovat kavárnu, tak za úplně jiných podmínek. Další aktivity tam v současné době, vyjma jógy, Skauti nerealizují.

Po další obsáhlé diskusi k obsahu programu v Rybářském domečku a provozu restaurační zahrádky (zazněla obava, že tam akce denně zjevně nebudou, i když žádost o pronájem pozemku byla za účelem umístění podia, stolů a židlí pro kulturní akce). Mgr. Bc. Vaculín uvedl, že tak jako ostatním provozovatelům bude k nájmu stanoven také místní poplatek za zábor veřejného prostranství.

Pan Motl konstatoval, že Skautský institut zjevně provozuje zahrádku již delší dobu, neboť Komise pro obchod a služby se zabývala jeho první žádostí již v dubnu t.r., a to již zahrádka byla otevřena (odbor životního prostředí a čistoty a odbor dopravy toto prověří a ověří, zda má MČ Praha 1 prokazatelné podklady k užívání pozemku bez právního důvodu nájemcem zpětně). V bodě 2.1 byl změněn termín splnění úkolu z 10.07.2023 na 14.07.2023.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:02 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0829**.

### **23. Uzavření smlouvy o nájmu bytu ze sociální rezervy**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Bc. Barbora Hrychová, DiS., vedoucí oddělení sociální pomoci OSZ.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

#### **VARIANTA: A)**

1) **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 961/1, o výměře 56,5 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 961, k. ú. Nové Město, Jeruzalémská 5, Praha 1 s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

2) **ukládá** podepsat smlouvu o nájmu bytu dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

#### **VARIANTA: B)**

1) **neschvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu ze sociální rezervy s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

2) **ukládá** vyzoomět výše uvedeného o tomto usnesení dle bodu 3)

2.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví.  
Termín: 31.07.2023.

#### **Diskuse:**

Předkladatel doporučil hlasovat o usnesení ve variantě A, tj. schválit uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě A hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:17 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0830**.

## **24. Prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociální rezervy**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Bc. Barbora Hrychová, DiS., vedoucí oddělení sociální pomoci OSZ.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

### **1) schvaluje**

1.1. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1540/20 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1540, k. ú. Nové Město, Lannova 6, Praha 1 (o velikosti 41,72 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.2. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1540/4 v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1540, k. ú. Nové Město, Lannova 6, Praha 1 (o velikosti 44 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.3. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 719/21 v 3. nadzemním podlaží domu č. p. 719, k. ú. Staré Město, Dlouhá 44, Praha 1 (o velikosti 23 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.4. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 2061/19 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2061, k. ú. Nové Město, Lannova 8, Praha 1 (o velikosti 66,40 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.5. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 65/3 v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 65, k. ú. Josefov, Široká 14, Praha 1 (o velikosti 17,20 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2028, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.6. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1161/7 v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1161, k. ú. Nové Město, Petrská 24, Praha 1 (o velikosti 27,5 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.7. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1363/29 v 3. nadzemním podlaží domu č. p. 1363, k. ú. Nové Město, Krakovská 12, Praha 1 (o velikosti 59,5 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.8. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 694/1 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 694, k. ú. Staré Město, Rybná 22, Praha 1 (o velikosti 39 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.9. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1352 v 3. nadzemním podlaží domu č. p. 1352, k. ú. Nové Město, Krakovská 20, Praha 1 (o velikosti 46,60 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.10. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1363/18 v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 1540, k. ú. Nové Město, Krakovská 12, Praha 1 (o velikosti 61,53 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.11. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1315/1 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1315, k. ú. Nové Město, Opatovická 7, Praha 1 (o velikosti 44,40 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.12. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1116/10 v 3. nadzemním podlaží domu č. p. 1116, k. ú. Nové Město, Truhlářská 14, Praha 1 (o velikosti 74,75 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

1.13. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 951/3 v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 951, k. ú. Nové Město, Růžová 13, Praha 1 (o velikosti 39,10 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.14. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 716/24 v 4. nadzemním podlaží domu č. p. 716, k. ú. Staré Město, Rybná 24, Praha 1 (o velikosti 50,20 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2024, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.15. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 715/46 v 7. nadzemním podlaží domu č. p. 715, k. ú. Staré Město, Dlouhá 38, Praha 1 (o velikosti 28,50 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2028, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

1.16. prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 716/43 v 6. nadzemním podlaží domu č. p. 716, k. ú. Staré Město, Rybná 24, Praha 1 (o velikosti 28,80 m<sup>2</sup>) pro nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.09.2028, za zvýšené nájemné 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**2) ukládá** podepsat dodatky o prodloužení dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.09.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:19 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0831**.

## **25. Dohoda vlastníků jednotek o instalaci vodoměrů a následném způsobu rozúčtování studené vody a odvádění odpadních vod v bytovém domě č. p. 237 Nerudova 39, č. p. 238 Nerudova 37, č. p. 237 Jánská 6 a č. p. 238 Jánská 4**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** žádost Společenství vlastníků jednotek v budově Nerudova 237-Praha, IČ: 267 27811, se sídlem Nerudova 237/39, Praha 1

**2) schvaluje** zásady Dohoda vlastníků jednotek o instalaci vodoměrů a následném způsobu rozúčtování studené vody a odvádění odpadních vod v bytovém domě č. p. 237 Nerudova 39, č. p. 238 Nerudova 37, č. p. 237 Jánská 6 a č. p. 238 Jánská 4, týkající se domu čp. 237 na pozemku parc. č. 466 a domu čp. 238 na pozemku parc. č. 465, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha uvedené v příloze tohoto usnesení uložené v OVO

**3) ukládá** uzavřít dohodu v souladu s tímto usnesením

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:20 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0832**.

## **26. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Obnova ohradní zdi na parcele 935/3 u domu č. p. 798, k. ú. Staré Město, U Obecního dvora 5, Praha 1“**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byl prizván Karel Sýkora, zastupující vedoucí oddělení technicko-provozního OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

- 1) **bere na vědomí** protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu pod ev. č. 23/0181/VZMR „Obnova ohradní zdi na parcele 935/3 u domu č. p. 798, k. ú. Staré Město, U Obecního dvora 5, Praha 1“, který je v příloze tohoto usnesení uložený v OVO
- 2) **rozhodla** přidělit realizaci veřejné zakázky dodavateli GEMA ART International s.r.o., Haštalská 760/27, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 07687672 za nabídkovou cenu 1.189.330 Kč bez DPH

3) **ukládá** odeslat oznámení o výběru dodavatele

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 28.07.2023

4) **ukládá** uzavřít smlouvu o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 11.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:21 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0833.**

## **27. Výběr nejvhodnější nabídky „Zpracování analýzy vhodnosti EPC projektu pro vybrané objekty MČ P1“**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **bere na vědomí** protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek k výběrovému řízení ev.č. 23/0233/VZMR „Zpracování analýzy vhodnosti EPC projektu pro vybrané objekty MČ P1“, který je uvedený v příloze tohoto usnesení uložený v OVO

2) **rozhodla** zadat veřejnou zakázku „Zpracování analýzy vhodnosti EPC projektu pro vybrané objekty MČ P1“ dodavateli: PORSENA ENERGY s.r.o., IČO: 05457670, se sídlem Michelská 18/12a, Michle, 140 00 Praha 4, za nabídkovou cenu: 1.510.000 Kč bez DPH

3) **ukládá** odeslat oznámení o výběru dodavatele dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 18.07.2023

4) **ukládá** uzavřít s vybraným dodavatelem smlouvu o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:25 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0834.**

## **28. Žádost o společný nájem nebytového prostoru v domě č. p. 94, k. ú. Malá Strana, U Lužického semináře 14, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb., na společný nájem nebytového prostoru:

č. p. 94, k. ú. Malá Strana, U Lužického semináře 14, Praha 1

nebytová jednotka číslo 94/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu, nájemce: František Švancar, IČ [REDAKCE], účel nájmu: prodejna keramiky a keramická dílna, nájemní smlouva na dobu neurčitou, a to s Monikou Štibrányi, IČ [REDAKCE], za podmínky navýšení nájmu za cenu obvyklou

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

**2) ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 01.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 15:26 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0835.**

**29. Žádost o doplnění kauce u nebytového prostoru v domě č. p. 188, k. ú. Nové Město, Pštrossova 12, Praha 1, ve splátkách**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** doplnění kauce ve výši 40.317 Kč u nebytové jednotky číslo 188/102 ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 188, k. ú. Nové Město, Pštrossova 12, Praha 1, nájemce: Martin Lukač, nar. [REDAKCE], a to v 8 měsíčních splátkách

**2) ukládá** uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0836.**

**30. Žádost o doplnění kauce ve splátkách u nebytového prostoru v domě č. p. 7, k. ú. Josefov, Dušní 13, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** doplnění kauce ve výši 60.240 Kč u části nebytové jednotky číslo 7/101 (o výměře cca 125 m<sup>2</sup>) v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 7, k. ú. Josefov, Dušní 13, Praha 1, nájemce: Future Health s.r.o., IČ: 08036829, a to ve 12 měsíčních splátkách

**2) ukládá** uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:28 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0837.**

**31. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 118, k. ú. Staré Město, Široká 20, Praha 1 – uplatnění opce**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** žádost nájemce nebytové jednotky číslo 118/101 v domě č. p. 118, k. ú. Staré Město, Široká 20, Praha 1, obchodní firmy T-GASTRO s.r.o., IČ 27969690, o prodloužení doby nájmu o 5 let, tj. do 31.07.2028 (uplatnění opce)

**2) konstatuje**, že ze strany nájemce nebyly splněny podmínky pro uplatnění opce na prodloužení doby nájmu dle Smlouvy o nájmu nebytových prostor číslo 2013/0259 ze dne 16.07.2013, a proto nájemní vztah končí dne 31.07.2023

**3) schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 118/101 v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č. p. 118, k. ú. Staré Město, Široká 20, Praha 1, výměra cca 225,2 m<sup>2</sup>, stavební určení: 1. nadzemní podlaží –

obchod, 1. podzemní podlaží – odbytová plocha, bar, nájemní smlouva na dobu neurčitou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

**4) rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 250.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

**5) rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hod.

**6) ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení a informovat žadatele o důvodech odmítnutí opce

6.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 20.07.2023.

#### Diskuse:

V rámci upřesňující obsáhlé diskuse zda byly nebo nebyly nájemcem splněny podmínky pro uplatnění opce na prodloužení doby nájmu, s tím, že navržené usnesení je v souladu s doporučením Komise obecního majetku z posledního jednání dne 28.06.2023, nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovali 4 přítomní členové/členky RMČ P1, 1 nehlasoval = **usnesení nebylo přijato.** (další postup: vedoucí OTMS bude postupovat v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou a vyzve nájemce k vyklizení předmětných nebytových prostor – nájemní vztah končí k 31.07.2023)

### **32. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 511, k. ú. Staré Město, Havelská 3, Praha 1 – sleva na nájemném**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** slevu na nájemném ve výši 20 % z důvodu snížené užitelnosti (renovace fasády domu) nebytové jednotky číslo 511/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 511, k. ú. Staré Město, Havelská 3, Praha 1, nájemce: Nikola Dárková, IČ [REDAKCE] a Michael Baláž, IČ [REDAKCE], účel nájmu: fotografický ateliér – History Foto Ateliér, výměra cca 50 m<sup>2</sup>, a to za období od 11.07.2022 do 06.11.2022 ve výši 28.041 Kč

**2) ukládá** uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

#### Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:05 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0838.**

### **33. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 628, k. ú. Staré Město, Týnská ulička 2, Praha 1 – omezení provozní (otevírací) doby**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** stanovisko Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1 ze dne 14.06.2023 k nebytovému prostoru v domě č. p. 628, k. ú. Staré Město, Týnská ulička 2, Praha 1, s doporučením zkrátit provozní dobu restaurace do 22 hodin

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

**2) rozhodla** o omezení provozní (otevírací) doby do 22:00 hodin v souladu s článkem V. část C. odst. 4. nájemní smlouvy u nebytové jednotky číslo 628/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 628, k. ú. Staré Město, Týnská ulička 2, Praha 1, nájemce: HOPSMAN s.r.o., IČ 09698591, účel nájmu: restaurace

**3) ukládá** informovat nájemce v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.07.2023.

Diskuse:

V rámci obsáhlé diskuse ke stížnostem na hluk a primárně na zápach – restaurace větrá do společných prostor domu, ohledně otevírací (provozní) doby, nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, avšak zaznělo, že nebyl dosud nájemcem doložen kolaudovaný stav na restauraci (Ing. Heres uvedl, že dle vyjádření SVJ je prostor kolaudován jako stravovací zařízení – bistro/snack bar).

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovali 3 přítomní členové/členky RMČ P1 (na žádost Mgr. Radoměřské a Ing. Herese byla jejich jména zaprotokolována do zápisu), 1 se zdržel hlasování (Mgr. Bodeček – požádal, aby byl uveden důvod, proč se zdržel hlasování – protože nebyla dána možnost, aby se vyjádřil nájemce) a 1 nehlasoval = **usnesení nebylo přijato.**

#### **34. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 923, k. ú. Staré Město, Dlouhá 5 – sídlo společnosti**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** sídlo společností GALLERY ART FACTORY o.p.s., IČ 27432548, AMOYA o.p.s., IČ 24223158 a ART DEPOSIT s.r.o., IČ 24793680, v nebytové jednotce číslo 923/101 (galerie) v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č. p. 923, k. ú. Staré Město, Praha 1, o výměře 471,1 m<sup>2</sup>, nájemce: DSC Art s.r.o., IČ 28437098, a to po dobu trvání nájemní smlouvy a za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy

**2) ukládá** podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0839.**

#### **35. Nebytový prostor v domě č. p. 908, k. ú. Staré Město, V Kolkovně 7, Praha 1 – výpověď**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) konstatuje**, že ze strany nájemce dochází k porušování smluvních podmínek

**2) rozhodla** udělit výpověď z nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 907, k. ú. Staré Město, V Kolkovně 7, Praha 1, nájemce: Variera s.r.o., IČ: 07580649, účel nájmu: restaurace se zaměřením na snídaňovou nabídku

**3) ukládá** podepsat výpověď z nájmu nebytového prostoru v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.

Diskuse:

Na základě doporučení Ing. Herese předkladatel požádal o doplnění usnesení o bod 4) – RMČ P1:

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

**4. ukládá** připravit a předložit Radě MČ Praha 1 výběrové řízení na pronájem nebytového prostoru č. 908/101 v domě č. p. 908, k. ú. Staré Město, V Kolkovně 7, Praha 1

4.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk**, vedoucí odboru OTMS. Termín: 01.08.2023.

Dále bylo v bodě 2) usnesení opraveno číslo popisné domu – správné je č. p. 908 a doplněno číslo nebytového prostoru 908/101.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:33 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0840**.

### **36. Nebytová jednotka č. 1323/102 v domě č. p. 1323, k. ú. Nové Město, Opletalova 15, Praha 1 – dohoda o skončení nájmu**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** dohodu o skončení nájmu nebytové jednotky č. 1323/102 v 1. podzemním podlaží domu č. p. 1323, k. ú. Nové Město, Opletalova 15, Praha 1, nájemce: Lukáš Nachtigal, IČ [REDAKCE], a to ke dni 31.07.2023 a za podmínky vzdání se nároku na zhodnocení

**2) ukládá** uzavřít dohodu o skončení nájmu bytu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:34 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0841**.

### **37. Skončení nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 158, k. ú. Nové Město, Opatovická 20, Praha 1 – dohoda a záměr na pronájem tohoto nebytového prostoru**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** dohodu o skončení nájmu nebytové jednotky číslo 158/106 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 158, k. ú. Nové Město, Opatovická 20, Praha 1, nájemce: MUDr. Radomír Pacík, nar. [REDAKCE], účel nájmu: garáž, a to ke dni 31.08.2023

**2) ukládá** uzavřít dohodu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

**3) schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 158/106 o výměře 25,6 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 158, k. ú. Nové Město, Opatovická 20, Praha 1, účel nájmu: garáž, nájemní smlouva na dobu neurčitou, s prioritou pořadí takto:

- fyzická osoba, rezident s trvalým bydlištěm na Praze 1, výše nájemného min. 3.000 Kč/měsíc vč. DPH,
- ostatní fyzické a právnické osoby výše nájemného min. 5.000 Kč/měsíc vč. DPH

**4) ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 3) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 01.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:35 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0842**.

### **38. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 158/104 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 158, k. ú. Nové Město, Opatovická 20, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** jedinou došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 55/5-6/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 158/104 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 158, k. ú. Nové Město, Opatovická 20, Praha 1
  - 2) **rozhodla** záměr poř. č. 55/5-6/2023/Z na pronájem nebytové jednotky č. 158/104 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 158, k. ú. Nové Město, Opatovická 20, Praha 1, nevyhodnotit
  - 3) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení a ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kauce
- 3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.07.2023
- 4) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 158/104 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 158, k. ú. Nové Město, Opatovická 20, Praha 1, výměra cca 21,80 m<sup>2</sup>, kolaudovaný stav: nebyl dochován, poslední využití: krejčovská dílna, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení, minimální nájemné ve výši 155 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  - 5) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 10.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skladné v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře
  - 6) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
    - nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin
  - 7) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
- 7.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 28.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:36 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0843**.

### **39. Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 40, k. ú. Malá Strana, Mostecká 26, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

#### **1) bere na vědomí**

- 1.1 deset došlých nabídek v rámci výběrového řízení poř. č. 11/4-5/2023 na pronájem nebytové jednotky číslo 40/102 v domě č. p. 40, k. ú. Malá Strana, Mostecká 26, Praha 1,
  - 1.2 doporučení Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1 ze dne 14.06.2023 s tím, že konstatuje, že nabídky 7. (Daniel Báča) a 8. (Vendula Růžičková) nesplnily zadávací podmínky VŘ, nedoporučuje postup nabídky 2. (Klamus, s.r.o.) do 2. kola VŘ z důvodu nabízeného prodeje potravin v rozporu s kolaudací předmětného prostoru a doporučuje Radě MČ Praha 1 postoupit nabídky 1., 3., 4., 5., 6., 9. a 10. do 2. kola VŘ – schváleno
- 2) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu s výběrovým řízením poř. č. 11/4-5/2023 na pronájem nebytové jednotky číslo 40/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 40, k. ú. Malá Strana, Mostecká 26, Praha 1, výměra cca 22,1 m<sup>2</sup>, pro: ELVIS INTERNATIONALE s.r.o.,

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

IČ 639164, účel nájmu: prodej peněženek, kabelek a drobné opravy bot a kožené galanterie, nájemné ve výši 106.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou

**3) ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

**4) ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení a u nevybraných uchazečů zajistit ve spolupráci s finančním odborem vrácení kaucí

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.07.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:49 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0844.**

#### **40. Záměr výpůjčky nebytového prostoru v domě č. p. 423, k. ú. Staré Město, Skořepka 9 (Uhelný trh 2), Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb., na výpůjčku nebytového prostoru:

č. p. 423, k. ú. Staré Město, Skořepka 9 (Uhelný trh 2), Praha 1

nebytové prostory v 1. nadzemním, 1. a 2. podzemním podlaží domu, výměra 496,5 m<sup>2</sup>, pro nově založený spolek Dobrá Šatlava, z. s., účel: provozování spolkové činnosti včetně hudebně-společenských událostí, výpůjčka na dobu určitou 12 měsíců

**2) rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytových prostor uvedených v bodě 1) tohoto usnesení:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 24:00 do 6:00 hodin

**3) ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 01.08.2023.

Diskuse:

Členům/členkám RMČ P1 byl doručen e-mail od Ing. Petra Hejmy, zastupitele MČ P1, ze dne 11.07.2023, s upřesňujícími informacemi o nedávno založeném spolku Dobrá Šatlava, z.s.

Usnesení bylo na návrh předkladatele přečíslováno a doplněno o nový bod 1) RMČ P1 –

**1. bere na vědomí skutečnost, že nebytový prostor v 2. PP domu č. p. 423 k. ú. Staré Město, Skořepka 9 (Uhelný trh 2) je od 08.01.2021 volný a neúspěšně nabízen k dalšímu pronájmu**

Dále bylo usnesení doplněno v bodě – nově 2) schvaluje o text: ...a občerstvení vlastních členů a zároveň předkladatel požádal o vyškrtnutí v bodě 2) tohoto usnesení text: v 1. nadzemním. (prostory se nacházejí v 2. podzemním podlaží)

V bodě 4), dříve 3) ukládá, byly opraveny odkazy, na základě kterých se má zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1, a to dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení.

V rámci obsáhlé diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:00 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0845.**

**41. Uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě č. p. 610, k. ú. Nové Město, Žitná 23, Praha 1 (byt určený pro profese sloužící plnění úkolů obce – školství)**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce číslo 610/6 (výměra cca 108 m<sup>2</sup>) ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 610, k. ú. Nové Město, Žitná 23, Praha 1, pro: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to po dobu trvání pracovního poměru pro Základní školu Vodičkova 22, Praha 1, IČ: 60436140, nájemné ve výši 129 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a za podmínky, že v bytě nebude provozováno krátkodobé ubytování

**2) ukládá** uzavřít nájemní smlouvu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:01 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0846.**

**42. Žádost o slevu na nájemném z bytů v domě č. p. 1422, k. ú. Nové Město, Navrátilova 13, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** žádost ze dne 11.05.2023 o slevu na nájemném z bytových jednotek v domě č. p. 1422, k. ú. Nové Město, Navrátilova 13, Praha 1

**2) schvaluje** slevu na nájemném z důvodu snížené užitelnosti bytů v domě č. p. 1422, k. ú. Nové Město, Navrátilova 13, Praha 1:

- ve výši 50 % za období od 07.07.2022 do 08.09.2022

- ve výši 30 % za období od 01.10.2022 do 31.12.2022

- ve výši 15 % za období od 01.01.2023 do 31.05.2023

- ve výši 15 % za období od 01.06.2023 do 30.06.2023, a to pro nájemce uvedené v příloze

tohoto usnesení uložené v OVO

**3) ukládá** uzavřít dodatky k nájemním smlouvám v souladu s tímto usnesením

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:03 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0847.**

**43. Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 11, k. ú. Hradčany, obec Praha**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí**

- Smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 11, k. ú. Hradčany, Praha 1, č. CES 2017/1003

- Dodatek č. 1 ke smlouvě č. CES 2017/1003, o nájmu části pozemku parc. č. 11, k. ú. Hradčany, obec Praha

- Žádost Správy Pražského hradu o prodloužení doby nájmu, ev. čj.: OSN/484/2022

**2) schvaluje** uzavření dodatku č. 2, ke smlouvě o nájmu části pozemku parc. č. 11, k. ú. Hradčany, Praha 1, č. CES 2017/1003 na dobu od 01.09.2023 do 31.08.2025

**3) ukládá** podepsat dodatek ke smlouvě o nájmu v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 17:07 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0848.**

**44. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Quantcom, a.s., IČO: 28175492, se sídlem Praha 8, Karlín, Křížíkova 36a/237, PSČ 186 00; parc. č. 2357/1, ulice Stárkova, Nové Město, Praha**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** vyjádření městské části Praha 1 jako vlastníka nemovitosti ke stavbě č.j. UMCP1 028418/2023, podle kterého bude před započítím stavby uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k tíži pozemku parc. č. 2357/1, k. ú. Nové Město, obec Praha
- 2) **rozhodla** uzavřít se společností Quantcom, a.s., IČO: 28175492, se sídlem Praha 8 – Karlín, Křížíkova 36a/237, PSČ 18600, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 12529, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemku parc. č. 2357/1, ulice Stárkova, k. ú. Nové Město, Praha, v souladu se zásadami, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení uloženou v OVO
- 3) **ukládá** uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 17:08 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0849.**

**45. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 141/2, k. ú. Nové Město, obec Praha (Jeruzalémská 961/5, Praha 1)**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost Společenství vlastníků jednotek Jeruzalémská 961/5 Praha 1, doručenou elektronicky dne 06.06.2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 141/2, k. ú. Nové Město, obec Praha
- 2) **schvaluje** záměr výpůjčky pozemku parc. č. 141/2, k. ú. Nové Město, obec Praha (vnitroblok domu Jeruzalémská 961/5, Praha 1), o výměře 100 m<sup>2</sup>, pro Společenství vlastníků jednotek Jeruzalémská 961/5 Praha 1, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Jeruzalémská 961/5, PSČ 11000, IČ: 27409937, zejména za těchto podmínek:
  - doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy
  - účel: odpočinek a oddech vlastníků a oprávněných uživatelů jednotek v domě čp. 961/5, k. ú. Nové Město, zajištění pravidelné péče o pozemek, umístění popelnic na komunální odpad, manipulační plocha a účelnější zajištění péče o společné části budovy čp. 961 přístupem z dotčeného pozemku
  - omezení rozsahu účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě čp. 961, Jeruzalémská 5, Praha 1

- 3) **ukládá** zveřejnit záměr výpůjčky v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 11.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 17:09 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0850.**

#### **46. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 288/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Nebovidská/Nosticova 462/2, Praha 1)**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** žádost Společenství vlastníků jednotek v budově Nebovidská 462-Praha, doručenou elektronicky dne 06.06.2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 288/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha
- 2) schvaluje** záměr výpůjčky pozemku par. č. 288/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha (vnitroblok domu Nebovidská 462, Praha 1), o výměře 165 m<sup>2</sup>, pro Společenství vlastníků jednotek v budově Nebovidská 462-Praha, se sídlem Praha 1, Nebovidská ulice 462, PSČ 11800, IČ: 26780089, zejména za těchto podmínek:
  - doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy
  - účel: odpočinek a oddech vlastníků a oprávněných uživatelů jednotek v domě čp. 462, Nebovidská 2, Praha 1, umístění nádob na komunální odpad, zajištění pravidelné péče o pozemek, manipulační plocha a účelnější zajištění péče o společné části budovy čp. 462 přístupem z dotčeného pozemku
  - omezení rozsahu účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě čp. 462, Nebovidská 2, Praha 1

**3) ukládá** zveřejnit záměr výpůjčky v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 11.08.2023.

#### Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:10 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0851.**

#### **47. Svěření pozemku parc. č. 175, k. ú. Staré Město, obec Praha do správy MČ Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

##### **1) bere na vědomí**

- předběžný dotaz na zájem o přímý prodej pozemku parc. č. 175, k. ú. Staré Město, z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví HMP, doručený na ÚMČ Praha 1 dne 10.05.2023 pod čj. ÚMČ P1 186304/2023
- žádost o stanovisko k převodu pozemku parc. č. 175, k. ú. Staré Město, obec Praha, do svěřené správy MČ Praha 1, po převodu pozemku do vlastnictví HMP, doručenou na ÚMČ Praha 1 dne 20.06.2023 pod čj. ÚMČ P1 261123/2023

**2) doporučuje** Zastupitelstvu MČ Praha 1 projednat svěření pozemku parc. č. 175, k. ú. Staré Město, obec Praha, do správy MČ Praha 1, v případě nabytí této nemovitosti přímo hlavním městem Prahou

**3) ukládá** předložit Zastupitelstvu MČ Praha 1 doporučení v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 13.09.2023.

#### Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 17:12 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0852.**

**48. Oprava písařské chyby v usnesení č. UR23 0389 ze dne 04.04.2023 a usnesení č. UR23 0573 ze dne 05.05.2023 k záměru výpůjčky pozemku parc. č. 76/2, k. ú. Josefov, obec Praha (Pařížská 129/24, Praha 1)**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí**

- žádost Společenství vlastníků jednotek Pařížská 129/24, Praha 1-DVOŘÁK, evidovanou pod č.j.: ÚMČP1 089620/2023 dne 13.03.2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 76/2, k. ú. Josefov, obec Praha
- písařskou chybu – ve všech rozhodnutích a dokumentech chybně uvedené č. p.

**2) ruší**

usnesení RMČ Praha 1 pod číslem UR23\_0389 ze dne 04.04.2023

usnesení RMČ Praha 1 pod číslem UR23\_0573 ze dne 15.05.2023

**3) schvaluje** záměr výpůjčky pozemku parc. č. 76/2, k. ú. Josefov, obec Praha o výměře 100 m<sup>2</sup> (vnitroblok domu Pařížská 129/24, Praha 1) pro Společenství vlastníků jednotek Pařížská 129/24, Praha 1-DVOŘÁK, se sídlem Pařížská 129/24, 110 00 Praha 1, IČ: 27148831, zejména za těchto podmínek:

- doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce
- účel: odpočinek a oddech oprávněných uživatelů jednotek v domě č. p. 129, k. ú. Josefov v Praze 1, péče o pozemek a dále umístění nádob na komunální odpad
- omezení rozsahu účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 129, Pařížská 24, Praha 1

**4) ukládá** zveřejnit záměr výpůjčky v souladu s odst. 3) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 17:13 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0853.**

**49. Výpůjčka pozemku parc. č. 54/3, k. ú. Staré Město, obec Praha (Veslavínova 94/8, Praha 1)**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí**

- žádost Společenství vlastníků jednotek ul. Veslavínova čp. 94/8, Praha 1, doručenou pod č. j. ÚMČ P1 161815/2023 a č.j. ÚMČ P1 165398/2023 dne 24.04.2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 54/3, k. ú. Staré Město, obec Praha
- záměr č. UMC P1 236953/2023/Lemb/31, který byl zveřejněn od 09.06.2023 do 26.06.2023

**2) schvaluje** výpůjčku pozemku parc. č. 54/3, k. ú. Staré Město, obec Praha (vnitroblok domu čp. 94, Veslavínova 8, Praha 1), o výměře 74 m<sup>2</sup>, pro Společenství vlastníků jednotek ul. Veslavínova čp. 94/8, Praha 1, se sídlem Praha 1, Veslavínova 94/8, IČ: 27257185, zejména za těchto podmínek:

- doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

- účel: odpočinek a oddech vlastníků a oprávněných uživatelů jednotek v domě čp. 94/8, k. ú. Staré Město, zajištění pravidelné péče o pozemek, umístění popelnic na komunální odpad, účelnější zajištění péče o společné části budovy čp. 94 přístupem z dotčeného pozemku
- omezení rozsahu účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking. com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě čp. 94, Veleslavínova 8, Praha 1

**3) ukládá** podepsat smlouvu o výpůjčce zpracovanou v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:14 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0854.**

### **50. Uzavření dohody o narovnání ve věci vypořádání náhrady bezdůvodného obohacení v podobě opravy a modernizace jednotky č. 102 v domě č. p. 17 k. ú. Nové Město, Jungmannova 3, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

#### **1) bere na vědomí**

- změny nebytové jednotky č. 102 v domě č. p. 17 k. ú. Nové Město provedené v roce 2020 společností PRAGOMED s. r. o., a to na její náklad bez nároku na vypořádání zhodnocení realizovaného nákladem 193.592 Kč bez DPH,
- informaci, že změny spočívaly v nové elektroinstalaci, vybudování nové vodoinstalace, kanalizace, topení a podlahy,
- informaci, že přestože byl mezi stranami vyloučen nárok podle ustanovení § 2220 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na vypořádání zhodnocení po skončení nájmu, může mít bývalý nájemce nárok na náhradu bezdůvodného obohacení, který by byl promlčen až v září 2023,
- informaci, že společnost PRAGOMED s. r. o. navrhuje paušální kompenzaci ve výši 150 tis. Kč

**2) schvaluje** dohodu o narovnání sporných práv mezi městskou částí Praha 1 a společností Pragomed s. r. o., IČ: 28469470 spočívající v založení povinnosti městské části Praha 1 uhradit nájemci kompenzaci 150.000 Kč za opravu a modernizaci jednotky č. 102 v domě č. p. 17 k. ú. Nové Město, Jungmannova 3, Praha 1, a v založení dvouleté záruky společnosti Pragomed, s. r. o., že provedené změny uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení budou

- způsobilé pro obvyklý účel užití a
- zachovávají si své obvyklé vlastnosti

**3) ukládá** uzavřít dohodu o narovnání dle bodu 2 tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Předkladatel pouze upřesnil, že přílohou (vyškrtne se číslovka 1) usnesení je cenový rozpočet interiéru provozovny společnosti, ručně upravený po kontrole techničkou OTMS (změny jsou uvedeny červeně).

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:17 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0855.**

### **51. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce v domě č. p. 118, k. ú. Staré Město, Široká 20, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce číslo 118/7 v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 118, k. ú. Staré Město, Široká 20, Praha 1, nájemce: ██████████, nar. ████████, a to na dobu určitou do 02.03.2028, nájemné ve výši 155 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**2) ukládá** podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

Diskuse:

Ing. Heres doporučil prodloužení nájemní smlouvy v tomto případě neschválit, a to nejen k informaci od JUDr. Dětského, že probíhá soudní spor pana ██████████ s MČ Praha 1 a panem ██████████ o neexistenci právního vztahu k nájemní smlouvě na tento byt, který byl odročen na 31.08.2023 (tato informace v podkladech bohužel chyběla), ale zejména s ohledem na komplikovanou minulost nájemního vztahu.

Předkladatel se s tímto protinávrhem ztotožnil.

Usnesení bylo upraveno takto: RMČ P1

**1. neschvaluje** prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce číslo 118/7 v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 118, k. ú. Staré Město, Široká 20, Praha 1, nájemce: ██████████, nar. ████████

**2. ukládá** informovat žadatele v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 31.07.2023.

V rámci upřesňující diskuse, týkající se problematiky nájemního vztahu a špatného stavu bytové jednotky (vyžaduje kompletní rekonstrukci – nájemce v žádosti uvedl, že by ji provedl vlastním nákladem), nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:30 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0856.**

## **52. Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Černá 10 – dům s malometrážními byty“ zadané v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v otevřeném řízení**

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) souhlasí** s vyhlášením zadávacího řízení na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Černá 10 – dům s malometrážními byty“ zadané v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v otevřeném řízení

**2) ukládá** zajistit kroky vedoucí k vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Černá 10 – dům s malometrážními byty“

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.08.2023.

Diskuse:

Předkladatelka požádala o doplnění usnesení o body 3), 4) a 5) ve znění:

**3. ukládá** předložit Radě MČ Praha 1 k projednání vyhodnocení účelnosti, efektivity a hospodárnosti vynaložených finančních prostředků z rozpočtu městské části Praha 1 na stavební práce v rámci zakázky „Černá 10 – dům s malometrážními byty“ včetně harmonogramu postupu využití domu po dokončení stavebních prací a režimu jeho správy, s tím, že bez schválení usnesení v této věci nebude Radě MČ Praha 1 předložen k projednání návrh na vyhodnocení veřejné zakázky

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 22.08.2023

3.2 Zodpovídá: Richard Bureš, předseda Komise pro investice. Termín: 22.08.2023.

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

**4. ukládá** před projednáním v Radě MČ Praha 1 předložit Komisi pro investice a Finančnímu výboru návrh na vyhodnocení účelnosti, efektivity a hospodárnosti vynaložení finančních prostředků z rozpočtu městské části Praha 1

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.09.2023.

**5. ukládá** zveřejnit zadání veřejné zakázky na profilu zadavatele a na Tender Areně

5.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí odd. právního, kontroly a stížností. Termín: 31.12.2023.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:41 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0857**.

### **53. Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Hyberská 28 – zadní trakt“ zadané v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení**

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) souhlasí** s vyhlášením zadávacího řízení na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Hyberská 28 – zadní trakt“ zadané v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení

**2) ukládá** zajistit kroky vedoucí k vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Hyberská 28 – zadní trakt“

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.08.2023.

Diskuse:

Předkladatelka požádala o doplnění usnesení o body 3), 4) a 5) ve znění:

**3. ukládá** předložit Radě MČ Praha 1 k projednání vyhodnocení účelnosti, efektivity a hospodárnosti vynaložených finančních prostředků z rozpočtu městské části Praha 1 na stavební práce v rámci zakázky „Hyberská 28 – zadní trakt“ včetně harmonogramu postupu využití domu po dokončení stavebních prací a režimu jeho správy, s tím, že bez schválení usnesení v této věci nebude Radě MČ Praha 1 předložen k projednání návrh na vyhodnocení veřejné zakázky

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 22.08.2023.

3.2 Zodpovídá: Richard Bureš, předseda Komise pro investice. Termín: 22.08.2023.

**4. ukládá** před projednáním v Radě MČ Praha 1 předložit Komisi pro investice a Finančnímu výboru návrh na vyhodnocení účelnosti, efektivity a hospodárnosti vynaložení finančních prostředků z rozpočtu městské části Praha 1

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.09.2023.

**5. ukládá** zveřejnit zadání veřejné zakázky na profilu zadavatele a na Tender Areně

5.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí odd. právního, kontroly a stížností. Termín: 31.12.2023

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:47 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0858**.

**54. Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Dlouhá 23, oprava bytů + společné prostory“ zadané v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení**

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **souhlasí** s vyhlášením zadávacího řízení na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Dlouhá 23, oprava bytů + společné prostory“ zadané v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení

2) **ukládá** zajistit kroky vedoucí k vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Dlouhá 23, oprava bytů + společné prostory“

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.08.2023.

Diskuse:

Předkladatelka požádala o doplnění usnesení o body 3), 4) a 5) ve znění:

3. **ukládá** předložit Radě MČ Praha 1 k projednání vyhodnocení účelnosti, efektivity a hospodárnosti vynaložených finančních prostředků z rozpočtu městské části Praha 1 na stavební práce v rámci zakázky "Dlouhá 23, oprava bytů + společné prostory" včetně harmonogramu postupu využití domu po dokončení stavebních prací a režimu jeho správy, s tím, že bez schválení usnesení v této věci nebude Radě MČ Praha 1 předložen k projednání návrh na vyhodnocení veřejné zakázky

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 22.08.2023.

3.2 Zodpovídá: Richard Bureš, předseda Komise pro investice. Termín: 22.08.2023.

4. **ukládá** před projednáním v Radě MČ Praha 1 předložit Komisi pro investice a Finančnímu výboru návrh na vyhodnocení účelnosti, efektivity a hospodárnosti vynaložení finančních prostředků z rozpočtu městské části Praha 1

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.09.2023.

5. **ukládá** zveřejnit zadání veřejné zakázky na profilu zadavatele a na Tender Areně

5.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí odd. právního, kontroly a stížností. Termín: 31.12.2023

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:51 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0859**.

**55. Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Karmelitská 13 – oprava fasády“ zadané v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení**

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **souhlasí** s vyhlášením zadávacího řízení na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Karmelitská 13 – oprava fasády“ zadané v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení

2) **ukládá** zajistit kroky vedoucí k vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Karmelitská 13 – oprava fasády“

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 17:53 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0860.**

### **56. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1**

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská předložila členům/členkám RMČ P1 seznam nesplněných úkolů (předklady do Rady), uložených Radou MČ P1 s termínem předložení materiálů do RMČ P1 k dnešnímu datu, zpracovaný odborem volených orgánů. Navrženo bylo změnit termíny nesplněných úkolů a dalších úkolů dle předložených žádostí (viz příloha usnesení uložená v OVO).

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 18:01 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0861.**

### **57. Dopisy Radě MČ Praha 1**

- *dopis od JUDr. Tomáše Radolfa*

RMČ P1 obdržela dopis od JUDr. Tomáše Radolfa, zastupujícího společnost KB + Horníček spol. s r.o., se žádostí o zohlednění investice ve výši cca 4,5 mil. Kč, vložené do rekonstrukce nebytové jednotky č. 163/101, Karlova 163/30, Praha 1, při stanovení podmínek výběrového řízení a se žádostí o stanovisko k žádosti o prodloužení doby nájmu.

**Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 27.07.2023.**

- *dopis od [redacted]*

RMČ P1 obdržela dopis od [redacted] s dotazem na další postup ohledně bytové jednotky č. 7 v domě Široká 118/20, k. ú. Staré Město, Praha 1.

**Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 09.08.2023.**

- *dopis od Bc. Giancarla Lambertiho*

RMČ P1 obdržela dopis od Bc. Giancarla Lambertiho, předsedy Finančního výboru, s informací o přijatých usnesení Finančního výboru z 6. jednání výboru dne 05.06.2023 s doporučením vůči Radě MČ Praha 1 týkající se Nadace Pražské děti, pronájmu části pozemku č. parc. 710/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha, společnosti HM Gastro Group, s.r.o. a vyhlášky č. 5/2011, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

**Rada MČ Praha 1 vzala dopis na vědomí.**

- *dopis od [redacted]*

RMČ P1 obdržela dopis od [redacted], Praha 1, s upozorněním na prověřování úředních osob stavebního úřadu Praha 1 z důvodu podezření na nezákonné a korupční jednání a se žádostí o vyvození odpovědnosti a závěrů ze závažných podezření této nezákonné činnosti úředních osob.

**Odpoví Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ P1. Termín: 30.07.2023.**

- *dopis od [redacted] a [redacted]*

RMČ P1 obdržela dopis od [redacted] a [redacted] se žádostí o souhlas s odložením výkonu vyklizení bytu na adrese Vlašská 364/2, Praha 1 a obnovení nájemní smlouvy.

**Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 10.08.2023.**

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 18:03 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23\_0862.**

*Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.*

**Členové/členky RMČ P1 obdrželi na vědomí tyto písemné informace:**

- Přehled uzavřených objednávek a veřejných zakázek za 2. čtvrtletí 2023 – odbor sociálních věcí a zdravotnictví
- Přehled uzavřených objednávek a veřejných zakázek za 2. čtvrtletí 2023 – oddělení územního rozvoje/Útvar starosty
- Přehled objednávek za 2. čtvrtletí 2023 – ORJ 0416 Sport
- Přehled objednávek za 2. čtvrtletí 2023 – ORJ 0655 Kultura

**26. schůze Rady MČ Praha 1 dne 11.07.2023**  
**začala v 13:20 hod. a skončila v 18:03 hod.**

**Ověřovatelé:**

**v. r.**  
**místostarosta**  
**městské části Praha 1**  
**Ing. Tomáš Heres**

**v. r.**  
**starostka**  
**městské části Praha 1**  
**Mgr. Terezie Radoměřská**

**v. r.**  
**zapisovatelka**  
**Markéta Tomášková**

- ❖ **Zápis byl vyhotoven dne 14.07.2023 a jeho součástí je celkový přehled přijatých usnesení.**