

Z Á P I S

25. schůze Rady městské části Praha 1, dne 27.06.2023 v 13:00 hod.

Přítomni: Mgr. Terezie Radoměřská, Mgr. David Bodeček, MBA, ThDr. Kateřina Klasnová, Ing. Tomáš Heres, Ing. Karel Grabein Procházka, Mgr. Michal Müller, Ing. Vojtěch Ryvola.

Omluvena: Ing. Ivana Antalová.

Částečná neúčast: Mgr. Michal Müller – omluvený dřívější odchod v 16:20 hod.,
ThDr. Kateřina Klasnová – omluvený dřívější odchod v 17:21 hod.,
Ing. Vojtěch Ryvola – omluvená částečná neúčast od 16:30 do 17:13 hod.

Dále byli přítomni: Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MČ Praha 1,
JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ,
Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA,
Richard Bureš, předseda Komise pro informatiku a Smart cities a
předseda Komise pro investice RMČ P1 (*přítomnost do 15:45 hod.*),
Giancarlo Lamberti, předseda Finančního výboru ZMČ P1 (*přítomnost
od 13:58 do 16:40 hod.*),
Mgr. Pavel Čížinský, předseda Kontrolního výboru ZMČ P1,
Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet,
veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ P1 (*přítomnost do
17:26 hod.*),
Bronislava Sitár Baboráková, DiS., předsedkyně Výboru proti
vyliďňování centra a pro podporu komunitního života ZMČ P1
(*přítomnost do 15:27 hod.*),
Mgr. Karel Ulm, předseda Výboru pro kultivaci a služby v památkové
rezervaci ZMČ Praha 1 a služby v památkové rezervaci ZMČ P1
(*přítomnost od 15:45 hod.*).

Zahájení schůze: dnešní schůzi zahájila a řídila paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská. V průběhu jednání byl řízením některých bodů jednání pověřen Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1.

Ověřovatel: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1.

Náhradník ověřovatele: ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1.

Ověření zápisu z 23. schůze RMČ P1 ze dne 13.06.2023:

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek všemi 7 hlasy jejích přítomných členů/členek.

Ověření zápisu z 24. schůze RMČ P1 ze dne 19.06.2023:

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek všemi 7 hlasy jejích přítomných členů/členek.

Zapsala: Marie Adamová.

Doplnění a úpravy Programu:

Mgr. Radoměřská:

- požádala o zařazení těchto bodů do Programu:
 - ✓ *Žádost Nemocnice Na Františku o uvolnění neinvestičního příspěvku z rozpočtu zřizovatele na zprovoznění stomatologické pohotovosti – předkladatel Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociální věci a zdravotnictví – pro zařazení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1,*
 - ✓ *Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 720, k. ú. Nové Město, Palackého 5, Praha 1 – předkladatel Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy = pro zařazení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1,*
 - ✓ *Vyhodnocení záměru na pronájem částí nebytové jednotky číslo 213/101 v domě č. p. 213, k. ú. Staré Město, Náprstkova 5, Praha 1 – předkladatel Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy = pro zařazení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1,*
- požádala o stažení svého bodu „*Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Dlouhá 23, oprava bytů + společné prostory“ zadané v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení“ z Programu,*
- požádala o vyřazení těchto bodů z Programu:
 - ✓ *Uzavření smlouvy o nájmu bytu ze sociální rezervy (předkladatel Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy) z Programu = pro vyřazení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1,*
 - ✓ *Uplatnění opce na prodloužení doby nájmu u smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě č. p. 129, k. ú. Josefov, Pařížská 24, Praha 1 (předkladatel Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy) z Programu = pro vyřazení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.*

Mgr. David Bodeček, MBA:

- požádal o zařazení bodu „*Souhlas zřizovatele k pronájmu části budovy na adrese Masná č. p. 700“ do Programu.*

Pro takto upravený Program hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

Program schůze:

1. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023
2. Informace o průběhu realizace projektu Nemocnice Na Františku REACT-EU
3. Žádosti Nemocnice Na Františku o uvolnění investičních příspěvků z rozpočtu zřizovatele
4. Žádost Nemocnice Na Františku o uvolnění neinvestičního příspěvku z rozpočtu zřizovatele na zprovoznění stomatologické pohotovosti
5. Výstavní plán Galerie 1 na rok 2024
6. Žádost o spoluúčast v oblasti sportu: Yoga Federation of Europe, z.s. – Velké evropské jógové představení 2023
7. Revokace části usnesení č. UR22_1493 ze dne 20.12.2022 – zajištění správcovské a bezpečnostní služby na Střeleckém ostrově
8. Žádost Akademie klasické hudby, z.ú. o povolení umístění výstavních panelů v parku na Náměstí Jana Palacha od 01.09.-26.09.2023
9. Žádost Nadačního fondu humanitární pomoci o povolení konání akce „Veletřh sociálních služeb – veletřh vzájemné pomoci“ na Slovanském ostrově dne 20.09.2023

10. Žádost spolku Česká komora fitness, z.s. o povolení konání sportovní akce „Rozjedeme to na Žofíně“ v parku na Slovanském ostrově dne 23.09.2023
11. Žádost společnosti Kolektory Praha a.s. o využití pozemku č. parc. 2360/3, k. ú. Nové Město u parku Lannova za účelem zřízení staveniště ve dnech 01.07.2023-31.08.2024
12. Dotační program MČ Praha 1 v oblasti životního prostředí pro rok 2023 – II. kolo
13. Prodloužení termínu vyúčtování nadačního příspěvku Nadace ČEZ na motorizaci Plovoucího mola pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů MČ Praha 1 a složky IZS
14. Přijetí účelových darů od společností United Finders s.r.o., MATEO Production, spol. s r.o.
15. Stanovení platu ředitelce mateřské školy zřízené městskou částí Praha 1 – osobní příplatek
16. Udělení odměn ředitelům a ředitelkám škol a školských zařízení v působnosti odboru školství
17. Souhlas zřizovatele k pronájmu části budovy na adrese Masná č. p. 700
18. Návrh členů Pracovní skupiny ve věci rekonstrukce školní budovy v ul. Masná č. p. 700 (ZŠ nám. Curieových)
19. Dohoda o spolupráci ve věci podmínek konverze obchodního domu Kotva mezi městskou částí Praha 1 a společností PAN EU Kotva Prague, a.s.
20. Zásady spoluúčasti investorů na územním rozvoji městské části Praha 1
21. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 720, k. ú. Nové Město, Palackého 5, Praha 1
22. Žádost o vyřazení hmotného investičního majetku
23. Žádost o prodloužení lhůty na vyklizení a vrácení bytu v domě č. p. 670, k. ú. Nové Město, Karlovo náměstí 25, Praha 1 (byt určený pro profese sloužící k plnění úkolů obce – stabilizace zaměstnanců městské policie)
24. Žádost spoluvlastníka o nájem bytu v domě č. p. 147, k. ú. Malá Strana, Pod Bruskou 3, Praha 1
25. Žádost o uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné v domě č. p. 938, k. ú. Nové Město, Jindřišská 18, Praha 1
26. Změna nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 295/1 v domě č. p. 295, k. ú. Malá Strana, Prokopská 6, Praha 1 – sleva na nájemném
27. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 58, k. ú. Josefov, Maiselova 7, Praha 1 – sleva na nájemném
28. Záměr na pronájem části nebytové jednotky číslo 970/104 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 970, k. ú. Nové Město, Růžová 7, Praha 1
29. Výběrové řízení na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1894, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 46, Praha 1
30. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1065, k. ú. Staré Město, Rybná 13, Praha 1
31. Vyhodnocení záměru výpůjčky části nebytové jednotky číslo 1352/102 v domě č. p. 1352, k. ú. Nové Město, Krakovská 20, Praha 1
32. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 643, k. ú. Malá Strana, obec Praha
33. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 135/2, k. ú. Nové Město, obec Praha (Jeruzalémská 1283/9, Praha 1)
34. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1085/1, k. ú. Staré Město, obec Praha, Havelská 525/4, Praha 1 (restaurační zahrádka)
35. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 934/4, k. ú. Nové Město, obec Praha (Ostrovní 146/16 – V Jirchářích 146/5, Praha 1)
36. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1085/1, k. ú. Staré Město, obec Praha, Havelská 521/8, Praha 1 (restaurační zahrádka)

37. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 810/11, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Říční 532/11, Praha 1)
38. Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 742/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha, za účelem umístění mobilní toalety pro handicapované občany v rámci pořádání „Tradičních keramických trhů na Kampě“
39. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2357/2 a 2357/3, k. ú. Nové Město, obec Praha (ul. Stárkova)
40. Výpověď smlouvy o nájmu pozemku č. KAS: 0005/06 (CES: 2009/2438)
41. Zrušení záměru na prodloužení doby nájmu na nebytové prostory v domě č. p. 700, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Staré Město, Masná 13, Praha 1
42. Využití objektu bez čp. na pozemku č. parc. 2070/8, Štěpánská 53-57, k. ú. Nové Město, Praha 1 – parkovacího domu od 01.07.2023
43. Žádost o souhlas s podnájmem části prostor tzv. „Werichovy vily“ – nájemce Museum Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových, nájem domu čp. 501, U Sovových mlýnů 7, Malá Strana, 100 00 Praha 1 (CES: 2015/0092 ve znění dodatků)
44. Rozšíření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 723/2, k. ú. Staré Město, obec Praha (Masná 697/19, Praha 1) a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/služebnosti k tomuto pozemku
45. Vyhodnocení záměru na pronájem částí nebytové jednotky číslo 213/101 v domě č. p. 213, k. ú. Staré Město, Náprstkova 5, Praha 1
46. Uzavření Smlouvy k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na jejich spotřebu (VO park Cihelná)
47. Nové nastavení podmínek pro povolování vjezdů na pěší zóny na území MČ P1 od 01.01.2025 pro vozidla zásobování
48. Projednání nových a rozšíření stávající restaurační zahrádky
49. Přidělení úkolů, dotazů a interpelací z 8. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 20.06.2023
50. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1
51. Dopisy Radě MČ Praha 1

Pevně stanovený bod:

Bod č. 19 – 15:00 hod.

Pořad schůze:

1. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023

Materiál předložila Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje

- 1) rozpočtová opatření vyplývající z rozhodnutí orgánů hl. m. Prahy číslo 2053 a 8029 uvedená v příloze č. 1 tohoto usnesení, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023,
- 2) vlastní navržené rozpočtové opatření číslo 027 a 028 uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023,

2) ukládá realizovat rozpočtová opatření dle bodu 1 tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru. Termín: 29.06.2023.

Popis rozpočtových opatření:

Doklad č. 2053 – Rozpočtové opatření, kterým se do rozpočtu MČ Praha 1 zapojuje účelový neinvestiční transfer poskytnutý MČ Praha 1 ze státního rozpočtu z MOSV ČR na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2023.

Doklad č. 8029 – Rozpočtové opatření v souvislosti s vrácením finančních prostředků z rozpočtu HMP, které byly určeny pro MČ na předfinancování kompenzačního příspěvku ze státního rozpočtu za nouzové přístřeší, nouzové ubytování a nouzové ubytování v bytech právnických osob v souvislosti s migrační vlnou velkého rozsahu vyvolanou válečným konfliktem na Ukrajině.

Doklad č. 027 – Na základě žádosti se přesouvají neinvestiční prostředky rozpočtované v ORJ 0907 – Systémy řízení a outsourcing do ORJ 0903 HOS z důvodu zajištění provozu výpočetní techniky na MČ P1 za období leden až červen 2023.

Doklad č. 028 – Rozpočtové opatření v návaznosti na přijaté usnesení RMČ P1 č. UR23_0525 ze dne 09.05.2023 bodu 1, odst. 3 a bodu 4 ve věci financování úprav souvisejících s vybudováním ordinace zubní LPS v Nemocnici Na Františku, Praha 1. Z podrobnějších podkladů předložených Nemocnici Na Františku je patrné, že v prostorách budoucí ordinace není třeba provádět žádné stavební práce, ale pouze opravy a úpravy, proto se tímto rozpočtovým opatřením přesouvají investiční prostředky z ORJ 0518 Zdravotnictví – investice do ORJ 0515 Zdravotnictví jako účelový provozní příspěvek.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:24 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0759.**

2. Informace o průběhu realizace projektu Nemocnice Na Františku REACT-EU

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** informaci ředitele příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku o dosavadním průběhu realizace projektu REACT-EU,
 - 2) **ukládá** řediteli NNF MUDr. Davidu Erhartovi informovat Radu MČ Praha 1 o celkových výsledcích projektu REACT-EU po jeho skončení
- 2.1 Zodpovídá: MUDr. David Erhart, ředitel Nemocnice Na Františku. Termín: 30.06.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:26 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0760.**

3. Žádosti Nemocnice Na Františku o uvolnění investičních příspěvků z rozpočtu zřizovatele

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** uvolnění investičního příspěvku ve výši 550.000 Kč pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, uložené v OVO (*jedná se o pořízení gamasondy pro chirurgický operační sál*),
- 2) **schvaluje** uvolnění investičního příspěvku ve výši 302.500 Kč pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku dle přílohy č. 2 tohoto usnesení, uložené v OVO (*jedná se o pořízení systému pro aktuální kontinuální náhradu funkce ledvin – hemodialýzu pro oddělení Multioborové JIP a ARO*),
- 3) **ukládá** zajistit realizaci dle bodů 1) a 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví.
Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 13:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0761.**

4. Žádost Nemocnice Na Františku o uvolnění neinvestičního příspěvku z rozpočtu zřizovatele na zprovoznění stomatologické pohotovosti

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví.

1) **schvaluje** uvolnění neinvestičního příspěvku ve výši 300.000 Kč pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku dle přílohy tohoto usnesení, uložené v OVO (*částka bude použita na zprovoznění stomatologické ambulance*),

2) **ukládá** zajistit realizaci dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví.
Termín: 31.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 13:28 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0762.**

5. Výstavní plán Galerie 1 na rok 2024

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **bere na vědomí** výstavní plán Galerie 1 na rok 2024 dle přílohy tohoto usnesení,

2) **ukládá** projednat výstavní plán Galerie 1 na rok 2025 v Komisi pro kulturu a sport Rady městské části Praha 1

2.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 28.06.2024.

Diskuse:

Předkladatel Mgr. Bodeček, MBA navrhl přerušování projednávání bodu vzhledem k informaci o možném jiném budoucím využití prostor Galerie 1 v souvislosti s novelou zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu). Díky této novele bude MČ P1 povinna převzít od roku 2024 agendu HMP, týkající se řešení přestupků na pozemních komunikacích na území MČ P1, čímž dojde k navýšení počtu zaměstnanců ÚMČ P1, které bude třeba umístit ve vhodných prostorách. Mezi vytypované prostory patří budova V Jámě 12, kde je Galerie 1 umístěna.

Přerušeno.

6. Žádost o spoluúčast v oblasti sportu: Yoga Federation of Europe, z.s. – Velké evropské jógové představení 2023

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byla přítomna Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **bere na vědomí** stanovisko Komise kultury a sportu Rady MČ Praha 1 ze dne 12.06.2023 a její doporučení spoluúčasti MČ Praha 1 na podporu akce „Velké evropské jógové představení 2023“ s finanční spoluúčastí ve výši 20.000 Kč,

2) **schvaluje** spoluúčast Městské části Praha 1 na akci „Velké evropské jógové představení 2023“ konanou 08.07.2023 na náměstí Václava Havla, Praha 1, a pořádanou Yoga Federation of Europe z.s. se sídlem Žitná 657/13, Praha 1, IČO 01886436, s finanční spoluúčastí ve výši xx.xxx Kč,

3) **ukládá** uzavřít a podepsat smlouvu o spoluúčasti s hlavním pořadatelem akce dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 14.07.2023.

Diskuse:

Předkladatel Mgr. Bodeček, MBA navrhl schválit spoluúčast MČ P1 na akci s finanční spoluúčastí ve výši 20.000 Kč, v souladu s doporučením Komise kultury a sportu.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:37 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0763.**

7. Revokace části usnesení č. UR22 1493 ze dne 20.12.2022 – zajištění správcovské a bezpečnostní služby na Střeleckém ostrově

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty, a Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1 (před zahájením schůze RMČ P1 přítomní obdrželi nové znění důvodové zprávy a pozměněný návrh usnesení):

1) **revokuje** část usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR22_1493 ze dne 20.12.2022 ve věci zajištění správcovské a bezpečnostní služby na Střeleckém ostrově, v bodě č. 4,

2) **ruší** bod č. 6 a 7 usnesení č. UR22_1493 ze dne 20.12.2022,

3) **souhlasí**, aby na nezbytně dlouhou dobu vyžadující přípravu nového výběrového řízení na správcovské a bezpečnostní služby na Střeleckém ostrově byla zakázka na ostrahu ostrova zadávána přímým zadáním formou jednotlivých objednávek stávajícímu dodavateli společnosti CENTR GROUP a.s., Na Příkopě 1096/19, Praha 1, IČO: 26865301 za cenu dle původní smlouvy, navýšenou o 10 % o inflaci, dle podmínek, které budou specifikované v rámci objednávek, a to s novým termínem do 31.08.2023,

4) **ukládá** realizovat objednávky dle bodu 3. tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 31.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval.

V 13:39 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0764.**

8. Žádost Akademie klasické hudby, z.ú. o povolení umístění výstavních panelů v parku na Náměstí Jana Palacha od 01.09.-26.09.2023

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA A)

1) **bere na vědomí** žádost Akademie klasické hudby, z.ú., Maiselova 25/4, Praha 1, 110 00, IČO: 26725347, o povolení umístění výstavních panelů v parku na Náměstí Jana Palacha od 01.09.– 6.09.2023,

2) **bere na vědomí** výňatek ze zápisu Komise pro životní prostředí ze dne 12.06.2023,

3) **schvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 994/2, k. ú. Staré Město, o celkové výměře 14,04 m² Akademii klasické hudby, z.ú., Maiselova 25/4, Praha 1, 110 00, IČO: 26725347, za účelem umístění výstavních panelů k Mezinárodnímu hudebnímu festivalu Dvořákova Praha 2023 v parku na Náměstí Jana Palacha od 01.09.–26.09.2023,

4) **ukládá** uzavřít Smlouvu o výpůjčce dle bodu 3. tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 21.07.2023.

VARIANTA B)

1) **bere na vědomí** žádost Akademie klasické hudby, z.ú., Maiselova 25/4, Praha 1, 110 00, IČO: 26725347, o povolení umístění výstavních panelů v parku na Náměstí Jana Palacha od 01.09. – 26.09.2023,

2) **bere na vědomí** výňatek ze zápisu Komise pro životní prostředí ze dne 12.06.2023,

3) **neschvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 994/2, k. ú. Staré Město, o celkové výměře 14,04 m² Akademii klasické hudby, z.ú., Maiselova 25/4, Praha 1, 110 00, IČO: 26725347, za účelem umístění výstavních panelů k Mezinárodnímu hudebnímu festivalu Dvořákova Praha 2023 v parku na Náměstí Jana Palacha od 01.09.–26.09.2023,

4) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení

4.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 07.07.2023.

Diskuse:

Předkladatelka ThDr. Klasnová navrhla hlasovat o usnesení v kladné variantě A, v souladu s doporučením Komise pro životní prostředí.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě A hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval.

V 13:40 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0765**.

9. Žádost Nadačního fondu humanitární pomoci o povolení konání akce „Veletrh sociálních služeb – veletrh vzájemné pomoci“ na Slovanském ostrově dne 20.09.2023

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA A)

1) **bere na vědomí** žádost Nadačního fondu humanitární pomoci, Dolany 8, 273 51, IČO: 09295437, o povolení konání akce „Veletrh sociálních služeb – veletrh vzájemné pomoci“ na Slovanském ostrově dne 20.09.2023,

2) **bere na vědomí** výňatek ze zápisu Komise pro životní prostředí ze dne 12.06.2023,

3) **schvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 2407, k. ú. Nové Město, o celkové výměře 200 m² Nadačního fondu humanitární pomoci, Dolany 8, 273 51, IČO: 09295437, za účelem konání akce „Veletrh sociálních služeb – veletrh vzájemné pomoci“ na Slovanském ostrově dne 20.09.2023 (vrácení pozemku zpět 21.09.2023),

4) **ukládá** uzavřít Smlouvu o výpůjčce dle bodu 3. tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 21.07.2023.

VARIANTA B)

1) **bere na vědomí** žádost Nadačního fondu humanitární pomoci, Dolany 8, 273 51, IČO: 09295437, o povolení konání akce „Veletrh sociálních služeb – veletrh vzájemné pomoci“ na Slovanském ostrově dne 20.09.2023,

2) **bere na vědomí** výňatek ze zápisu Komise pro životní prostředí ze dne 12.06.2023,

- 3) **neschvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 2407, k. ú. Nové Město, o celkové výměře 200 m² Nadačního fondu humanitární pomoci, Dolany 8, 273 51, IČO: 09295437, za účelem konání akce „Veletřh sociálních služeb – veletřh vzájemné pomoci“ na Slovanském ostrově dne 20.09.2023,
- 4) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení
4.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 07.07.2023.

Diskuse:

Předkladatelka ThDr. Klasnová navrhla hlasovat o usnesení v kladné variantě A, v souladu s doporučením Komise pro životní prostředí.

Mgr. Bodeček, MBA, nahlásil střet zájmů – ve výpisu z obchodního rejstříku žadatele figuruje člen z klubu ZMČ P1, kterého je součástí.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě A hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:42 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0766**.

10. Žádost spolku Česká komora fitness, z.s. o povolení konání sportovní akce „Rozjedeme to na Žofíně“ v parku na Slovanském ostrově dne 23.09.2023

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA A)

- 1) **bere na vědomí** žádost spolku Česká komora fitness, z.s., Ohradské náměstí 1628/7, Praha 5, 155 00, IČO: 22766383 o povolení konání sportovní akce „Rozjedeme to na Žofíně“ v parku na Slovanském ostrově dne 23.09.2023,
- 2) **bere na vědomí** výňatek ze zápisu Komise pro kulturu a sport a výňatek ze zápisu Komise pro životní prostředí ze dne 12.06.2023,
- 3) **schvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 2407, k. ú. Nové Město, o celkové výměře 2.270 m² spolku Česká komora fitness, z.s., Ohradské náměstí 1628/7, Praha 5, 155 00, IČO: 22766383, za účelem konání sportovní akce „Rozjedeme to na Žofíně“ v parku na Slovanském ostrově dne 23.09.2023,
- 4) **ukládá** uzavřít Smlouvu o výpůjčce dle bodu 3. tohoto usnesení
4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 21.07.2023.

VARIANTA B)

- 1) **bere na vědomí** žádost spolku Česká komora fitness, z.s., Ohradské náměstí 1628/7, Praha 5, 155 00, IČO: 22766383 o povolení konání sportovní akce „Rozjedeme to na Žofíně“ v parku na Slovanském ostrově dne 23.09.2023,
- 2) **bere na vědomí** výňatek ze zápisu Komise pro kulturu a sport a výňatek ze zápisu Komise pro životní prostředí ze dne 12.06.2023,
- 3) **neschvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 2407, k. ú. Nové Město, o celkové výměře 2.270 m² spolku Česká komora fitness, z.s., Ohradské náměstí 1628/7, Praha 5, 155 00, IČO: 22766383, za účelem konání sportovní akce „Rozjedeme to na Žofíně“ v parku na Slovanském ostrově dne 23.09.2023,
- 4) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení
4.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 07.07.2023.

Diskuse:

Předkladatelka ThDr. Klasnová navrhla hlasovat o usnesení v kladné variantě A, v souladu s doporučením Komise pro životní prostředí a Komise pro kulturu a sport.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě A hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:44 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0767.**

11. Žádost společnosti Kolektory Praha a.s. o využití pozemku č. parc. 2360/3, k. ú. Nové Město u parku Lannova za účelem zřízení staveniště ve dnech 01.07.2023-31.08.2024

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA A)

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti Kolektory Praha a.s., Pešlova 3, 198 00 Praha 9, IČO: 26714124, zastoupena Ing. Jindřichem Baštou, o využití pozemku č. parc. 2360/3, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 180 m² u parku Lannova za účelem zřízení staveniště ve dnech 01.07.2023-31.08.2024,
- 2) **schvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 2360/3, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 180 m² společnosti Kolektory Praha a.s., Pešlova 3, 198 00 Praha 9, IČO: 26714124, zastoupena Ing. Jindřichem Baštou, za účelem zřízení staveniště pro akci „Oprava kolektoru Centrum, NLS, Praha 1“ ve dnech 01.07.2023-29.07.2023 (29 dní),
- 3) **ukládá** uzavřít smlouvu o výpůjčce dle bodu 2. tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.
- 4) **schvaluje** záměr výpůjčky části pozemku č. parc. 2360/3, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 180 m² společnosti Kolektory Praha a.s., Pešlova 3, 198 00 Praha 9, IČO: 26714124, zastoupena Ing. Jindřichem Baštou, za účelem zřízení staveniště pro akci „Oprava kolektoru Centrum, NLS, Praha 1“ ve dnech 30.07.2023-31.08.2024,
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce dle bodu 4. tohoto usnesení
5.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 07.07.2023.

VARIANTA B)

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti Kolektory Praha a.s., Pešlova 3, 198 00 Praha 9, IČO: 26714124, zastoupena Ing. Jindřichem Baštou, o využití pozemku č. parc. 2360/3, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 180 m² u parku Lannova za účelem zřízení staveniště ve dnech 01.07.2023-31.08.2024,
- 2) **schvaluje** pronájem části pozemku č. parc. 2360/3, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 180 m² společnosti Kolektory Praha a.s., Pešlova 3, 198 00 Praha 9, IČO: 26714124, zastoupena Ing. Jindřichem Baštou, za účelem zřízení staveniště pro akci „Oprava kolektoru Centrum, NLS, Praha 1“ ve dnech 01.07.2023–29.07.2023 (29 dní), za nájemné ... Kč/m²/den,
- 3) **ukládá** uzavřít smlouvu o nájmu dle bodu 2. tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.
- 4) **schvaluje** záměr pronájmu části pozemku č. parc. 2360/3, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 180 m² společnosti Kolektory Praha a.s., Pešlova 3, 198 00 Praha 9, IČO: 26714124, zastoupena Ing. Jindřichem Baštou, za účelem zřízení staveniště pro akci „Oprava kolektoru Centrum, NLS, Praha 1“ ve dnech 30.07.2023 – 31.08.2024, za nájemné Kč/m²/den,
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce dle bodu 4. tohoto usnesení
5.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 07.07.2023.

VARIANTA C)

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti Kolektory Praha a.s., Pešlova 3, 198 00 Praha 9, IČO: 26714124, zastoupena Ing. Jindřichem Baštou, o využití pozemku č. parc. 2360/3, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 180 m² u parku Lannova za účelem zřízení staveniště ve dnech 01.07.2023-31.08.2024,
- 2) **neschvaluje** výpůjčku/nájem části pozemku č. parc. 2360/3, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 180 m² společnosti Kolektory Praha a.s., Pešlova 3, 198 00 Praha 9, IČO: 26714124, zastoupena Ing. Jindřichem Baštou, za účelem zřízení staveniště pro akci „Oprava kolektorů Centrum, NLS, Praha 1“ ve dnech 30.07.2023-31.08.2024,
- 3) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení
3.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 07.07.2023.

Diskuse:

Předkladatelka ThDr. Klasnová navrhla hlasovat o usnesení ve variantě B, tj. schválit pronájem části předmětného pozemku, a to za nájemné ve výši 10 Kč/m²/den (doplněno do bodu 2. a 4. usnesení).

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě B hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:47 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0768**.

12. Dotační program MČ Praha 1 v oblasti životního prostředí pro rok 2023 – II. kolo

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **rozhodla** vypsát Dotační program MČ Praha 1 v oblasti životního prostředí pro rok 2023 – II. kolo,
- 2) **schvaluje** vyhlášení Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti životního prostředí pro rok 2023 – II. kolo, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,
- 3) **ukládá** uveřejnit na Úřední desce MČ Praha 1 a na webových stránkách MČ Praha 1 www.praha1.cz vyhlášení Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti životního prostředí pro rok 2023, a to včetně všech nezbytných formulářů
3.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 30.06.2023.

4) jmenuje

1. Pracovní skupinu pro otevírání obálek a formální kontrolu došlých žádostí ve složení:

Valerie Talacková

Jan Votoček

Jan Saitz

Olga Krahulcová

Daniela Hruběšová, tajemnice

náhradníci: Karel Ulm, Milan Smrž, Martin Motl

2. hodnotící komisi ve složení:

Petr Kučera

Jan Votoček

Jan Saitz

Tomáš Oliva

Olga Krahulcová

Milan Smrž

Daniela Hrubešová, tajemnice

náhradníci: Jana Titlbachová, Karel Ulm, pí Vaverková, Martin Motl.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:53 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0769.**

13. Prodloužení termínu vyúčtování nadačního příspěvku Nadace ČEZ na motorizaci Plovoucího mola pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů MČ Praha 1 a složky IZS

Materiál předložil Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **konstatuje**, že ze strany dodavatele – HAUSBOTY KOSTIK s.r.o., Netvořice 71, 257 44 Netvořice, IČO: 01744968, ve věci projektu motorizace Plovoucího mola pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů MČ Praha 1 a složky IZS, opětovně nebyl dodržen termín dokončení objednaných prací i přes skutečnost, že ze strany MČ Praha 1 byla poskytnuta veškerá součinnost,
- 2) **souhlasí** s prodloužením termínu vyúčtování nadačního příspěvku do 10.09.2023 formou dodatku smlouvy PR21/45375, CES 2021/0854,
- 3) **ukládá** podat žádost na poskytovatele nadačního příspěvku – Nadace ČEZ o prodloužení termínu vyúčtování do 10.09.2023
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.
- 4) **ukládá** podepsat dodatek Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku PHA PR21/45375, CES: 2021/0854, ve smyslu bodu č. 3 tohoto usnesení,
4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.
- 5) **konstatuje**, že ze strany dodavatele – HAUSBOTY KOSTIK s.r.o., Netvořice 71, 257 44 Netvořice, IČO: 01744968, ve věci projektu stavby díla: Plovoucí molo pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů MČ Praha 1 a složky IZS, opětovně nebyl dodržen termín dokončení objednaných prací i přes skutečnost, že ze strany MČ Praha 1 byla od roku 2021 poskytnuta veškerá součinnost,
- 6) **ukládá** zahájit kroky vedoucí k ochraně zájmů a práv městské části Praha 1, spočívající v uplatnění sankcí, vyplývajících z prodlení v termínu dodání díla: Plovoucí molo pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů MČ Praha 1 a složky IZS, vůči dodavateli: HAUSBOTY KOSTIK s.r.o. Netvořice 71, 257 44 Netvořice
6.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ.
Termín: 31.07.2023.

Diskuse:

V rámci usnesení došlo k úpravě adresy sídla společnosti HAUSBOTY KOSTÍK s.r.o., kdy byla chybně uvedena obec – správně má být: Lešany (úprava bodů 1, 5 a 6).

V rámci diskuse nezazněla žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:58 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0770.**

14. Přijetí účelových darů od společností United Finders s.r.o., MATEO Production, spol. s r.o.

Materiál předložil Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ Praha 1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** přijetí účelových darů v celkové výši 10.810 Kč od společnosti United Finders s.r.o., v celkové výši 2.950 Kč od společnosti MATEO Production, s.r.o.,
- 2) **rozhodla**, že dary budou příjmem Bezpečnostního fondu městské části Praha 1,
- 3) **ukládá**, na základě udělené plné moci č.03/23, podepsat darovací smlouvy se společnostmi United Finders s.r.o., MATEO Production, s.r.o.

3.1 Zodpovídá: Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1. Termín: 26.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:59 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0771**.

15. Stanovení platu ředitelce mateřské školy zřízené městskou částí Praha 1 – osobní příplatek

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byl přizván PhDr. Ing. Pavel Štursa, vedoucí odboru školství.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** důvody pro stanovení nového platového výměru ředitelce mateřské školy zřízené městskou částí Praha 1,
- 2) **stanovuje** nový platový výměr ředitelce mateřské školy v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Pravidly pro stanovení výše příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a pro poskytování odměn, s účinností od 1. července 2023 dle přílohy tohoto usnesení, která je uložena v OVO,
- 3) **ukládá** podepsat platový výměr dle bodu č. 2)
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.
- 4) **ukládá** informovat ředitelku o tomto usnesení a předat jí nový platový výměr
4.1 Zodpovídá: PhDr. Ing. Pavel Štursa, vedoucí odboru školství. Termín: 30.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:02 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0772**.

16. Udělení odměn ředitelům a ředitelkám škol a školských zařízení v působnosti odboru školství

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen PhDr. Ing. Pavel Štursa, vedoucí odboru školství.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** odměny pro ředitele a ředitelky škol a školských zařízení v působnosti odboru školství dle přílohy tohoto usnesení, která je uložena v OVO,
- 2) **ukládá** informovat ředitele a ředitelky zřízených škol a školských zařízení o tomto usnesení v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: PhDr. Ing. Pavel Štursa, vedoucí odboru školství. Termín: 30.06.2023.

Diskuse:

Předkladatel Mgr. Bodeček, MBA navrhl změnu v příloze usnesení, spočívající ve snížení odměny [REDAKCE] o 7.500 Kč (ve sloupci „UZ 33353 MŠMT“ a ve sloupci s celkovou výší odměny). S ředitelem byl tento návrh komunikován.

Mgr. Bodeček, MBA upozornil, že ředitelé škol byli vyzváni k aktivnímu řešení problematiky šikany, nevhodného chování žáků a sebepoškozování – jejich přístup v této věci bude jedním z hodnotících kritérií při příštím projednávání návrhu odměn. Předkladatel dále uvedl, že se jedná o velice palčivé téma a MČ P1 se danou problematikou zabývá v rámci odboru školství i Komise pro výchovu a vzdělávání, v součinnosti se školami.

Pro přijetí navrženého usnesení s upravenou přílohou hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:17 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0773.**

17. Souhlas zřizovatele k pronájmu části budovy na adrese Masná č. p. 700

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen PhDr. Ing. Pavel Štursa, vedoucí odboru školství.

- 1) **bere na vědomí** žádost ředitelky zřízené příspěvkové organizace Základní školy nám. Curieových, IČ 60436115, k záměru pronájmu části budovy na adrese Masná č. p. 700, svěřené usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ23_0082, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení uloženou v OVO,
- 2) **souhlasí** s konceptem nájemní smlouvy a s pozicí vedlejšího účastníka, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení,
- 3) **ukládá** podepsat nájemní smlouvu z pozice vedlejšího účastníka
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.06.2023.
- 4) **ukládá** informovat ředitelku školy o tomto usnesení
4.1 Zodpovídá: PhDr. Ing. Pavel Štursa, vedoucí odboru školství. Termín: 30.06.2023.

Diskuse:

Předkladatel Mgr. Bodeček, MBA navrhl následující změny:

- Usnesení v bodě 2) – slovo „konceptem“ bylo nahrazeno slovem „zásadami“.
- Příloha č. 2 usnesení – do názvu bylo doplněno slovo „Zásady“.
- Příloha č. 2 usnesení, článek VIII. „Práva a povinnosti nájemce“, bod 4., odst. e) „uzavřít a po dobu trvání nájemního vztahu udržovat na vlastní náklady v platnosti obvyklé pojištění předmětu nájmu“ – namísto slov „předmětu nájmu“ byl dosazen text: „..., *související s činností nájemce a účelem nájemní smlouvy.*“
- Usnesení v bodě 3) – změněn termín splnění úkolu: nově 01.07.2023 (v souladu s datem platnosti dodatku ke zřizovací listině ZŠ nám. Curieových).

Předkladatel dále informoval, že 1. Slovanské gymnázium dosud hradilo nájemné ve výši 1,380 mil. Kč ročně. Nová nabídka od stávajícího nájemce na pronájem budovy školy do 30.06.2024 činí 4 mil. Kč ročně (doplněno do přílohy č. 2 – do čl. VI. „Nájemné a poplatky za služby“, odstavec 1).

Přítomní byli ujištěni o smysluplnosti navrženého ročního pronájmu s tím, že přípravný proces na zahájení rekonstrukce objektu pro provoz I. stupně základní školy, školní družiny, přípravné třídy a zařízení školního stravování bude skutečně trvat cca 1 rok (příprava zadání projektové dokumentace, její zpracování, vyjádření dotčených orgánů státní správy, vydání stavebního povolení, zadávací řízení na dodavatele).

V rámci diskuse nezazněly žádné požadavky členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 2 se zdrželi hlasování.

V 14:50 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0774.**

18. Návrh členů Pracovní skupiny ve věci rekonstrukce školní budovy v ul. Masná č. p. 700 (ZŠ nám. Curieových)

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen PhDr. Ing. Pavel Štursa, vedoucí odboru školství.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí důvody pro vznik Pracovní skupiny ve věci rekonstrukce školní budovy v ul. Masná č. p. 700 (ZŠ nám. Curieových),

2) bere na vědomí seznam členů pracovní skupiny, který tvoří přílohu tohoto usnesení,

Vedoucí pracovní skupiny:

David Bodeček (1. místostarosta pro oblast školství)

Další členové skupiny:

Pavel Štursa (vedoucí odboru školství)

Kateřina Dubská (vedoucí oddělení správy nemovitostí)

Jakub Dvořák (vedoucí oddělení investic)

Hana Niedobová (vedoucí finančního odboru)

Tereza Martínková (ředitelka zš nám. Curieových)

Tatjana Pergler (ředitelka 1. Slovanského gymnázia)

Eva Špačková (předsedkyně Komise pro výchovu a vzdělávání)

Richard Bureš (předseda Komise pro investice)

Giancarlo Lamberti (předseda Finančního výboru)

Bronislava Sitár Baboráková (předsedkyně Školské rady ZŠ nám. Curieových)

3) ukládá informovat členy pracovní skupiny o tomto usnesení

3.1 Zodpovídá: PhDr. Ing. Pavel Štursa, vedoucí odboru školství. Termín: 11.07.2023.

Diskuse:

Předkladatel Mgr. Bodeček, MBA, upravil seznam členů pracovní skupiny (příloha usnesení): namísto Kateřiny Dubské bude Petr Dětský (vedoucí oddělení právní, kontroly a stížností TAJ) a dále byla doplněna jména: Kateřina Klasnová (místostarostka MČ Praha 1 pro oblast životního prostředí), Jan Votoček, Pavel Čižinský (předseda Kontrolního výboru).

Na návrh Ing. Herese (předkladatel se ztotožnil) bylo usnesení rozšířeno o nový bod 2. ve znění: **„2. konstatuje, že cílem pracovní skupiny je koordinace činností směřujících ke zřízení I. stupně základní školy, školní družiny, přípravné třídy a zařízení školního stravování ve školní budově v ul. Masná s tím, že rámcová činnost pracovní skupiny je uvedena v příloze č. 1 tohoto usnesení uložené v OVO“**. V této souvislosti byla v bodě 3. (původně 2.) v odkazu na přílohu usnesení doplněna číslovka 2 (příloha č. 2 usnesení).

Na návrh Mgr. Müllera, s nímž se předkladatel taktéž ztotožnil, bylo usnesení dále doplněno o nový bod 5. ve znění: **„5. ukládá průběžně informovat Radu MČ Praha 1 o činnosti pracovní skupiny.“**

5.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 31.12.2024.

V rámci diskuse nezazněly žádné požadavky členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:59 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0775**.

19. Dohoda o spolupráci ve věci podmínek konverze obchodního domu Kotva mezi městskou částí Praha 1 a společností PAN EU Kotva Prague, a.s.

Materiál předložil Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1. K jednání byli přizváni Mgr. Jan Brabec (vedoucí oddělení územního rozvoje STA), Ing. Filip Dvořák (předseda Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor), Ing. Leoš Anderle (zástupce manažera

projektu, Sekyra Group a.s.) a Ing. Jana Vrábellová (zástupce investora, PAN EU Kotva Prague a.s.).

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** uzavření Dohody o spolupráci ve věci podmínek konverze obchodního domu Kotva dle přílohy tohoto usnesení uložené v OVO,
- 2) **ukládá** podepsat Dohodu o spolupráci ve věci podmínek konverze obchodního domu Kotva dle bodu 1 tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 11.07.2023.
- 3) **ukládá** zaslat podepsanou Dohodu o spolupráci dle bodu 2 tohoto usnesení Odboru hospodaření s majetkem MHMP
3.1 Zodpovídá: Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ P1. Termín: 13.07.2023.
- 4) **ukládá** zahájit jednání mezi městskou částí Praha 1, Hlavním městem Prahou a PAN EU Kotva Prague, a.s. ve smyslu bodu 4 Dohody o spolupráci
4.1 Zodpovídá: Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ P1. Termín: 31.07.2023.

Diskuse:

Paní starostka Mgr. Radoměřská navrhla změnu zodpovědné osoby u bodu 2) usnesení – namísto Mgr. Radoměřské uvést Ing. Karla Grabein Procházku (předkladatel souhlasil).

Předkladatel Ing. Grabein Procházka v diskusi mj. zmínil doporučení rozšířit oddělení právní, kontroly a stížností o právníka se zaměřením na stavební a správní právo, který by se podobnými dohodami a smlouvami zabýval.

Přítomní dlouze diskutovali o obsahu předloženého návrhu Dohody. Zazněly dotazy např. k otázce způsobu řešení případného hluku z provozu nebytového prostoru (restaurace) v 6. nadzemním podlaží obchodního domu; k realizaci participace k otázce uspořádání prostranství za OD Kotva; k naplnění požadavku Komise pro obchod a služby zachovat (nikoli „umístit“, jak je navrženo v bodě 2.1 Dohody) v obchodním domě prodeje potravin, potřeb pro domácnost a drogerii; k řešení nového vstupu do podzemního podlaží atd.

Ing. Dvořák, předseda Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor, upozornil na námítky komise (viz zápis z jednání komise dne 23.05.2023), které nebyly v Dohodě zohledněny, resp. text nebyl dle nich precizován.

JUDr. Dětský doporučil přerušit projednávání bodu a upravit Dohodu dle připomínek Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor.

Po další diskusi paní starostka Mgr. Radoměřská vznesla návrh na přerušování projednávání bodu, aby mohla Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor projednat obsah Dohody, zapracovat do ní připomínky, které budou smluvními stranami respektovány, a u námitek komise, kde nedošlo k dohodě, uvést zdůvodnění. Pro přerušování bodu hlasovalo 6 členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval = **přerušeno**.

20. Zásady spoluúčasti investorů na územním rozvoji městské části Praha 1

Materiál předložil Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Mgr. Jan Brabec, vedoucí oddělení územního rozvoje STA.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** úkol dle bodu 8 z UR23_0287 ze dne 21.03.2023 – ve spolupráci s ÚMČ P1 předložit Radě MČ P1 návrh na koncepční úpravu postupu městské části Praha 1 při realizaci stavebních záměrů v sousedství veřejných ploch ve svěřené péči městské části Praha 1 s cílem zvýšení standardu těchto ploch,
- 2) **souhlasí** s rozšířením zadání dle bodu 1 tohoto usnesení na koncepční úpravu postupu spolupráce samosprávy MČ Praha 1 s investory při přípravě, realizaci a budoucím provozu záměrů s velkým dopadem na obyvatele městské části nebo na provoz zařízení či užívání majetku ve správě MČ Praha 1,

3) rozhodla

- pořídit zásady spoluúčasti investorů na územním rozvoji městské části Praha 1 na základě přílohy tohoto usnesení (dále jen „Zásady“),
- pořídit oponentní právní posudek k návrhu Zásad,
- projednat návrh Zásad v Komisi pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ P1,

4) ukládá předložit návrh Zásad a ostatní doklady dle bodu 3 k projednání RMČ P1

4.1 Zodpovídá: Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ P1. Termín: 07.11.2023.

Diskuse:

Na návrh Mgr. Müllera (předkladatel se s ním ztotožnil) byl upraven bod 3) usnesení takto:

„3. rozhodla

- zpracovat návrh zásad spoluúčasti investorů na územním rozvoji městské části Praha 1 na základě přílohy tohoto usnesení (dále jen „Zásady“)
- projednat návrh Zásad v Komisi pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ P1 a vypořádat připomínky
- zajistit oponentní právní posudek k návrhu Zásad (*prohození druhé a třetí odrážky*).

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:15 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0776**.

21. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 720, k. ú. Nové Město, Palackého 5, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

1) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem části nebytového prostoru v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 720, k. ú. Nové Město, Palackého 5, Praha 1, místnost č. 571 (ordinace o výměře 22,72 m²) a společný prostor č. 570 (sklad o výměře 7,48 m²), nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,

2) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 15.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,

3) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 21.07.2023.

Diskuse:

Na návrh Mgr. Müllera schválit adresný záměr (a předkladatel se s ním ztotožnil) byl doplněn bod 1) usnesení textem: „...pro: AVICENA – CHIRURGIE s.r.o., IČ 28512219, účel nájmu: chirurgická ordinace,...“

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:19 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0777**.

22. Žádost o vyřazení hmotného investičního majetku

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **rozhodla** vyřadit hmotný investiční majetek – na adrese Malostranské náměstí 38/24, Praha 1, Malá Strana, CCTV systém, inventární číslo 250017330000 – dle přiloženého protokolu o vyřazení,
- 2) **rozhodla** vyřadit hmotný investiční majetek – na adrese Senovážné náměstí 1628/17, Praha 1, Nové Město, CCTV systém, inventární číslo 250017350000 – dle přiloženého protokolu o vyřazení,
- 3) **rozhodla** vyřadit hmotný investiční majetek – na adrese Truhlářská 1113/8, Praha 1, Nové Město, CCTV systém, inventární číslo 250017370000 – dle přiloženého protokolu o vyřazení,
- 4) **rozhodla** vyřadit hmotný investiční majetek – na adrese Truhlářská 1113/8, Praha 1, Nové Město, CCTV systém, inventární číslo 250017380000 – dle přiloženého protokolu o vyřazení,
- 5) **ukládá** realizovat usnesení
 - 5.1 Zodpovídá: Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS. Termín: 30.06.2023.
 - 5.2 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 30.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 16:21 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0778.**

23. Žádost o prodloužení lhůty na vyklizení a vrácení bytu v domě č. p. 670, k. ú. Nové Město, Karlovo náměstí 25, Praha 1 (byt určený pro profese sloužící k plnění úkolů obce – stabilizace zaměstnanců městské policie)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** informaci, že nájemce bytové jednotky ev. č. 10 v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 670, k. ú. Nové Město, Karlovo náměstí 25, Praha 1, ukončil pracovní poměr pro Městskou policii hl. m. Prahy, obvodní ředitelství Praha 1 a tímto mu končí ke dni 31.05.2023 nájemní smlouva k uvedenému bytu,
- 2) **souhlasí** s prodloužením vyklizení a předání bytu ev. č. 10 v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 670, k. ú. Nové Město, Karlovo náměstí 25, Praha 1, uživatel: ██████████, nar. ████████, a to ke dni 30.08.2023 a za podmínky úhrady za užívání ve výši 8.310 Kč/měsíc,
- 3) **ukládá** informovat žadatele a ředitele Obvodního ředitelství MP Praha 1 o tomto usnesení
 - 3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 17.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval.
V 16:22 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0779.**

24. Žádost spoluvlastníka o nájem bytu v domě č. p. 147, k. ú. Malá Strana, Pod Bruskou 3, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- 1.1 žádost ██████████, spoluvlastníka domu č. p. 147, k. ú. Malá Strana, Pod Bruskou 3, Praha 1, o pronájem bytu č. 3 o výměře 136,05 m² ve 3. nadzemním podlaží domu,

- 1.2 že stávající nájemní smlouva k tomuto bytu je uzavřena na dobu určitou do 04.07.2024,
- 2) **neschvaluje** pronájem bytu č. 3 o výměře 136,05 m² ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 147, k. ú. Malá Strana, Pod Bruskou 3, Praha 1, pro spoluvlastníka tohoto domu,
- 3) **ukládá** informovat žadatele v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
- 3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval. V 16:23 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0780.**

25. Žádost o uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné v domě č. p. 938, k. ú. Nové Město, Jindřišská 18, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 18 měsíčních splátek na dlužné nájemné vč. úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytové jednotky číslo 938/8 ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 938, k. ú. Nové Město, Jindřišská 18, Praha 1, ve výši 28.278 Kč a příslušenství, s nájemcem [REDAKCE], nar. [REDAKCE]. Dohoda bude akceptovat výši pohledávky k datu jejího podpisu,
- 2) **ukládá** podepsat dohodu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
- 2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1. V 16:24 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0781.**

26. Změna nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 295/1 v domě č. p. 295, k. ú. Malá Strana, Prokopská 6, Praha 1 – sleva na nájemném

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** slevu na nájemném z důvodu snížené užitelnosti bytové jednotky číslo 295/1 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 295, k. ú. Malá Strana, Prokopská 6, Praha 1, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to za období 11.10.2022 do 05.12.2022 v celkové výši 4.067 Kč,
- 2) **ukládá** uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
- 2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1. V 16:25 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0782.**

27. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 58, k. ú. Josefov, Maiselova 7, Praha 1 – sleva na nájemném

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** stanovisko Komise obecního majetku Rady městské části Praha 1 ze dne 19.04.2023 k uplatněnému nároku nájemce nebytové jednotky číslo 58/101 v domě č. p. 58, k. ú. Josefov, Maiselova 7, Praha 1, na slevu na nájemném,

2) **neschvaluje** slevu na nájemném u nebytové jednotky číslo 58/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 58, k. ú. Josefov, Maiselova 7, Praha 1, nájemce INFOKRASA s.r.o., IČ 24312347,

3) **ukládá** informovat nájemce o tomto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 31.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:26 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0783.**

28. Záměr na pronájem části nebytové jednotky číslo 970/104 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 970, k. ú. Nové Město, Růžová 7, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb., na pronájem části nebytové jednotky číslo 970/104 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 970, k. ú. Nové Město, Růžová 7, Praha 1, výměra cca 41,4 m², kolaudovaný stav není dochován, poslední účel užívání: obchod s hračkami, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,

2) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 15.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře, minimální nájemné ve výši 155 Kč/m²/měsíc,

3) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin,

4) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 21.07.2023.

Diskuse:

Název usnesení byl doplněn textem: „Záměr na pronájem...“ a v bodě 1) usnesení bylo u výměry nebytové jednotky vyškrtnuto slovo „cca“.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:28 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0784.**

29. Výběrové řízení na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1894, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 46, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** výběrové řízení na pronájem nebytové jednotky číslo 1894/101 v 1. nadzemním a v 1. podzemním podlaží domu č. p. 1894, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 46, Praha 1, výměra cca 632,9 m², kolaudovaný stav: stravovací zařízení, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let s právem nájemce na prodloužení takové smlouvy o dalších 5 let v případě, že v prvních pěti letech nájmu nedošlo ze strany nájemce k hrubému porušení smlouvy, které mu bylo písemně vytknuto, přičemž samotný nájemní vztah se bude řídit zásadami uvedenými ve vzorové nájemní smlouvě, která je přílohou tohoto usnesení,

2) **rozhodla**, že uchazeč ve výběrovém řízení musí složit kauci ve výši 400.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení výběrového řízení vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,

3) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin,
- nájemce je povinen nebytový prostor na svůj náklad rekonstruovat bez nároku na zhodnocení tak, aby provoz splňoval technické a hygienické normy, zejména co se týče emisí hluku a vibrací,

4) **ukládá** realizovat výběrové řízení dle tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 25.07.2023.

Bez diskuse.

V bodě 1) usnesení bylo u výměry nebytové jednotky vyškrtáno slovo „cca“.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 16:29 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0785**.

30. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1065, k. ú. Staré Město, Rybná 13, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **bere na vědomí** jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 64/5-6/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 1065/101 v domě č. p. 1065, k. ú. Staré Město, Rybná 13, Praha 1,

2) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36 odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 1065/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1065, k. ú. Staré Město, Rybná 13, Praha 1, výměra 108,2 m², pro: LUBR PRAHA, s.r.o., IČ: 28531965, účel nájmu: restaurace, nájemné ve výši 85.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou,

3) **ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.08.2023.

Diskuse:

Bod 2) usnesení byl doplněn textem: „... s 6měsíční výpovědní lhůtou“.

V rámci diskuse nezazněla žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:31 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0786**.

31. Vyhodnocení záměru výpůjčky části nebytové jednotky číslo 1352/102 v domě č. p. 1352, k. ú. Nové Město, Krakovská 20, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce části nebytové jednotky číslo 1352/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1352, k. ú. Nové Město, Krakovská 20, Praha 1, o výměře 15,5 m² pro: Společenství vlastníků jednotek domu Krakovská 20 č. p. 1352, IČ: 24275034, zejména za dále uvedených podmínek:

- účel výpůjčky: vybudování nové kočárkárny domu č. p. 1352 k. ú. Nové Město, Krakovská 20, Praha 1,
- doba výpůjčky: od 17.06.2023 do doby uzavření Smlouvy o výstavbě CES č. 2022/0203 schválené usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ21_0243 ze dne 13.04.2021 a jejího vkladu do katastru nemovitostí,
- za současného vypůjčení části společných prostor domu č. p. 1352, k. ú. Nové Město, Krakovská 20, Praha 1 o výměře 15,5 m² (kočárkárna a část dvora v 1. NP domu) pro městskou část Praha 1 na dobu od 17.06.2023 do doby uzavření Smlouvy o výstavbě CES č. 2022/0203 schválené usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ21_0243 ze dne 13.04.2021 a jejího vkladu do katastru nemovitostí,

2) ukládá uzavřít smlouvu v souladu s bodem 1. tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:32 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0787.**

32. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 643, k. ú. Malá Strana, obec Praha

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- převzetí pronájmu od Správy pražského hradu pro společnost RUBIKON spol. s.r.o., IČ: 47118679 provozovatele restaurace „VILLA RICHTER“ v domě ul. Staré zámecké schody 251/6, Malá Strana, obec Praha,
- Stanovisko Komise obecního majetku ze dne 19.04.2023,

2) schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. 643, k. ú. Malá Strana, obec Praha, společnosti RUBIKON spol. s.r.o., IČ: 47118679, se sídlem Karlovo nám. 285/19, 120 00 Praha 2, zejména za těchto podmínek:

- účel: průchod na Svatováclavskou vinici s provozováním prodeje k restauraci „VILLA RICHTER“, s provozní dobou min. od 10:00 do 15:00,
- nájemné: v čase a místě obvyklé dle aktuálně zpracovaného znaleckého posudku / započatý m² / měsíc,
- doba nájmu: od 01.09.2023 do 01.06.2045,
- předmět pronájmu: prostor o výměře 16 m² dle vyznačených v situačním plánu (vstup na Svatováclavskou vinici ze Starých zámeckých schodů),

3) ukládá zveřejnit záměr pronájmu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:35 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0788.**

33. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 135/2, k. ú. Nové Město, obec Praha (Jeruzalémská 1283/9, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost Společenství vlastníků jednotek ul. Jeruzalémská č. p. 1283/9, Praha 1, evidovanou pod č. j.: ÚMČP1 216945/2023 dne 24.05.2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 135/2, k. ú. Nové Město, obec Praha,
- 2) **schvaluje** záměr výpůjčky pozemku parc. č. 135/2, k. ú. Nové Město, obec Praha o výměře 275 m² (vnitroblok domu Jeruzalémská 1283/9, Praha 1) pro Společenství vlastníků jednotek ul. Jeruzalémská čp.1283/9, Praha 1, se sídlem Jeruzalémská 1283/9, 110 00 Praha 1, IČ: 27377849, zejména za těchto podmínek:
 - doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce
 - účel: odpočinek a oddech oprávněných uživatelů jednotek v domě č. p. 1283, k. ú. Nové Město v Praze 1, péče o pozemek, využití manipulační plochy a umístění nádob na komunální odpad
 - omezení rozsahu účelu smlouvy:
 1. nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 1283, Jeruzalémská 9, Praha 1,
 2. strpět vstup a vjezd přes pozemek parc. č. 135/2, k. ú. Nové Město, obec Praha, oprávněným uživatelům v nebytových prostorech přístupných z tohoto pozemku,
- 3) **ukládá** zveřejnit záměr výpůjčky v souladu s odst. 2) tohoto usnesení
 - 3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:36 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0789**.

34. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1085/1, k. ú. Staré Město, obec Praha, Havelská 525/4, Praha 1 (restaurační zahrádka)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost č.j. UMCP1 187681/2023 ze dne 05. 05. 2023 od společnosti BWB International s.r.o., IČ: 03626865, provozovatele kavárny VENUE v domě ul. Havelská 525/4, k. ú. Staré Město, obec Praha,
- znalecký posudek č. 02-399/2023 ze dne 05.04.2023, evidovaný pod č.j.: 139887/2023,
- Komise pro obchod a služby dne 07.06.2023 doporučila Radě MČ P1 žádosti vyhovět,

2) schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1085/1, k. ú. Staré Město, obec Praha, o výměře 5 m², společnosti BWB International s.r.o., IČ: 03626865, se sídlem Havelská 525/4, 110 00 Praha 1, zejména za těchto podmínek:

- účel: zřízení a provozování restaurační předzahrádky kavárny VENUE, s provozní dobou denně od 09:00 do 22:00 hod.,
- nájemné: v čase a místě obvyklé dle aktuálně zpracovaného znaleckého posudku / započatý m² / den, minimálně však za 55 Kč / m² / den,
- doba nájmu: doba neurčitá, pro rok 2023 od uzavření smlouvy do 30.09.2023, a dále od 01.05. do 30.09. příslušného kalendářního roku, o výměře na 5 m²,
- umístění: před provozovnou kavárny VENUE (Havelská 525/4, Praha 1) denně odklízena, bez hudební produkce,
- valorizace: míra inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen, nejprve v roce 2024,

3) ukládá zveřejnit záměr pronájmu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.08.2023.

Diskuse:

Na návrh Ing. Herese byl upraven bod 2), třetí odrážka, která nově zní: „doba nájmu: doba určitá, od uzavření smlouvy do 30.09.2023“.

V této souvislosti byla vyškrtnuta poslední odrážka v bodě 2) ohledně valorizace.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:39 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0790**.

35. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 934/4, k. ú. Nové Město, obec Praha (Ostrovní 146/16 – V Jirchářích 146/5, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí žádost Společenství vlastníků jednotek domu č. p. 146, Praha 1 V Jirchářích 5 a Ostrovní 16, evidovanou pod č.j.: ÚMČP1 254244/2023 dne 14.06.2023, o výpůjčku pozemku parc. č. 934/4, k. ú. Nové Město, obec Praha,

2) schvaluje záměr výpůjčky pozemku parc. č. 934/4, k. ú. Nové Město, obec Praha o výměře 382 m² (vnitroblok domu Ostrovní 146/16/ V Jirchářích 146/5, Praha 1), pro Společenství vlastníků jednotek domu č. p. 146, Praha 1 V Jirchářích 5 a Ostrovní 16, se sídlem Ostrovní 146/16, 110 00 Praha 1, IČ: 28929373, zejména za těchto podmínek:

- doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce,
- účel: odpočinek a oddech oprávněných uživatelů jednotek v domě č. p. 146, k. ú. Nové Město v Praze 1, péče o pozemek, využití manipulační plochy a umístění nádob na komunální odpad,
- omezení rozsahu účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 146, Ostrovní 16 / V Jirchářích 5, Praha 1,

3) ukládá zveřejnit záměr výpůjčky v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:40 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0791**.

36. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1085/1, k. ú. Staré Město, obec Praha, Havelská 521/8, Praha 1 (restaurační zahrádka)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost č.j. UMCP1 233204/2023 ze dne 31.05.2023 od Adam Sabo, IČ: 17206871, provozovatele restaurace EVERYDAY v domě ul. Havelská 521/8, k. ú. Staré Město, obec Praha,
- znalecký posudek č. 02-399/2023 ze dne 05.04.2023, evidovaný pod č.j.: 139887/2023,
- Komise pro obchod a služby dne 07.06.2023 doporučila Radě MČ P1 žádosti vyhovět,

2) schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1085/1, k. ú. Staré Město, obec Praha, Adam Sabo, IČ: 17206871, se sídlem Havelská 521/8, 110 00 Praha 1, zejména za těchto podmínek:

- účel: zřízení a provozování restaurační předzahrádky restaurace EVERYDAY, s provozní dobou denně od 11:00 do 22:00 včetně úklidu,
- nájemné: v čase a místě obvyklé dle aktuálně zpracovaného znaleckého posudku / započatý m² / den, minimálně však za 55 Kč / m² / den,
- doba nájmu: od uzavření smlouvy do 30.09.2023, o výměře na 3 m²,
- umístění: před provozovnou restaurace EVERYDAY (Havelská 521/8, Praha 1) denně odklízena, bez hudební produkce,

3) ukládá zveřejnit záměr pronájmu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.07.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:44 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0792.**

37. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 810/11, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Říční 532/11, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí žádost Společenství vlastníků jednotek domu Říční 11 č. p. 532 Praha 1, evidovanou pod č. j.: ÚMČP1 252404/2023 dne 12.06.2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 810/11, k. ú. Malá Strana, obec Praha,

2) schvaluje záměr výpůjčky pozemku parc. č. 810/11, k. ú. Malá Strana, obec Praha o výměře 159 m² (vnitroblok domu Říční 532/11, Praha 1) pro Společenství vlastníků jednotek domu Říční 11 č. p. 532 Praha 1, se sídlem Říční 532/11, 118 00 Praha 1, IČ: 01428675, zejména za těchto podmínek:

- doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce,
- účel: odpočinek a oddech oprávněných uživatelů jednotek v domě č. p. 532, k. ú. Malá Strana v Praze 1, péče o pozemek, využití manipulační plochy a umístění nádob na komunální odpad,
- omezení rozsahu účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 532, Říční 11, Praha 1,

3) ukládá zveřejnit záměr výpůjčky v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0793.**

38. Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 742/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha, za účelem umístění mobilní toalety pro handicapované občany v rámci pořádání „Tradičních keramických trhů na Kampě“

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 742/1 o velikosti 4m², k. ú. Malá Strana, doručenou na ÚMČ Praha 1 dne 08.06.2023 pod čj. UMCP1 246750/2023 společností SANANIM z.ú., se sídlem Ovčí hájek 2549/64a, Praha 13, PSČ 158 00, IČ: 00496090, za účelem umístění mobilního WC pro handicapované občany, v době od 02.09.2023 do 03.09.2023, v rámci pořádání akce „Tradičních keramických trhů na Kampě“,
- 2) **schvaluje** výpůjčku části pozemku parc. č. 742/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha, o velikosti celkem 4,0 m², tak, jak je dotčená část pozemku vyznačena v příloze žádosti čj. UMČP1 325022/2022 ze dne 08.06.2023
 - vypůjčitel: SANANIM z.ú., IČ: 00496090, se sídlem Ovčí hájek 2549/64a, Praha 13, PSČ 158 00,
 - na dobu určitou: od 02.09.2023 do 03.09.2023 (2 dny),
 - účel: umístění mobilního WC pro handicapované občany,
 - úklid po akci a uvedení části pozemku parc. č. 742/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha, do původního stavu na náklady vypůjčitele,
 - zachovat průjezdnost na pozemek parc. č. 742/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha, zejména zásobování přilehlých nemovitostí,
- 3) **ukládá** uzavřít smlouvu o výpůjčce v souladu s bodem 2. tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0794.**

39. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2357/2 a 2357/3, k. ú. Nové Město, obec Praha (ul. Stárkova)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí**
 - žádost spol. České dráhy a.s. doručenou pod čj. 185825/2023 dne 05.05.2023,
 - kladné stanovisko Komise obecního majetku k žádosti o pronájem ze dne 14.06.2023,
- 2) **schvaluje** záměr pronájem části pozemků parc. č. 2357/2 a 3, k. ú. Nové Město, obec Praha, pro spol. České dráhy, a.s., IČ: 70994226, se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, za účelem přenechání částí dotčených pozemků k zajištění max. 30 kolmých parkovacích stání a 10 podélných parkovacích stání za nájemné min. ve výši stanovené aktuálním znaleckým posudkem + DPH v zákonem stanovené výši/1 parkovací místo za měsíc na dobu neurčitou, s tím, že užívání předmětu nájmu může být v nezbytně nutném rozsahu po dobu nezbytně nutnou v odůvodněných případech (zejm. stavební činnost, filmování) omezeno po předchozím oznámení pronajímatele (stavebníka, filmové společnosti),
- 3) **ukládá** zajistit zveřejnění záměru v souladu s tímto usnesením
3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.07.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:48 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0795.**

40. Výpověď smlouvy o nájmu pozemku č. KAS: 0005/06 (CES: 2009/2438)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- informaci o platební morálce spol. KAMPA PARK spol. s r.o. a aktuální platební morálku,
- znalecký posudek č. 69/3816/2022 ze dne 24.08.2022,

2) vypovídá nájemní smlouvu č. KAS: 0005/06 (CES: 2009/2438) ze dne 21. dubna 2006 uzavřenou mezi MČ Praha 1 jako pronajímatelem a spol. KAMPA PARK spol. s r. o. ve smyslu čl. VII. odst. 1 písm. b) bez uvedení důvodu s výpovědní dobou 9 měsíců,

3) ukládá podepsat výpověď ze smlouvy ve smyslu tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.06.2023.

Diskuse:

ThDr. Klasnová – požádala o uvedení do zápisu – doporučila předmětný pozemek využít pro rozšíření zdejšího dětského hřiště v rámci jeho plánované rekonstrukce.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:57 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0796.**

41. Zrušení záměru na prodloužení doby nájmu na nebytové prostory v domě č. p. 700, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Staré Město, Masná 13, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí rozhodnutí Zastupitelstva městské části Praha 1 č. UZ23_0082 ze dne 20.06.2023,

2) ruší usnesení č. UR23_0611 ze dne 23.05.2023, kterým byl schválen záměr změny doby nájmu části domu čp. 700 stojícího na pozemku parc. č. 729, v k. ú. Staré Město, Masná 13, Praha 1 dle nájemní smlouvy CES 2013/0953 uzavřené dne 28.06.2013 ve znění dodatku 1 – 4,

3) ukládá informovat 1. Slovanské gymnázium a jazykovou školu s právem státní jazykové zkoušky, IČ: 71340769, v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 30.06.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:59 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0797.**

42. Využití objektu bez čp. na pozemku č. parc. 2070/8, Štěpánská 53-57, k. ú. Nové Město, Praha 1 – parkovacího domu od 01.07.2023

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- své usnesení č. UR23_0353 ze dne 12.05.2023,
- vyjádření spol. ECIMONA s.r.o. ze dne 14.06.2023, že nemá výhrady k zaslanému návrhu smlouvy,

2) potvrzuje zásady nájemní smlouvy vycházející z usnesení Rady MČ Praha 1 uvedené v příloze tohoto usnesení,

3) ukládá zajistit uzavření smlouvy podle zásad smlouvy uvedených v příloze usnesení,

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.06.2023.

4) rozhodla svěřit starostce MČ Praha 1 v souladu s § 94 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, pravomoc

- podepsat dohody o ukončení stávajících nájemních smluv na pronájem jednotlivých parkovacích stání, pokud jejich nájemci potvrdí svůj zájem pokračovat v užívání parkovacího stání i s novým provozovatelem – spol. ECIMONA, s.r.o. a
- vypovědět stávající nájemní smlouvy na pronájem jednotlivých parkovacích stání, pokud jejich nájemci nepotvrdí svůj zájem pokračovat v užívání parkovacího stání i s novým provozovatelem – spol. ECIMONA, s.r.o.

tak, aby tyto smlouvy byly nejpozději ke 30.09.2023 vypořádány a stávající nájemní vztahy k jednotlivým parkovacím stáním, kde vystupuje jako pronajímatel MČ Praha 1, ukončeny,

5) ukládá podepsat výpovědi nebo dohody o ukončení jednotlivých nájemních smluv v souladu s tímto usnesením

5.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.08.2023.

Diskuse:

Ing. Heres informoval o možnosti využití parkování v parkovacím domě v Opletalově ulici.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:03 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0798**.

43. Žádost o souhlas s podnájmem části prostor tzv. „Werichovy vily“ – nájemce Museum Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových, nájem domu čp. 501, U Sovových mlýnů 7, Malá Strana, 100 00 Praha 1 (CES: 2015/0092 ve znění dodatků)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí žádost spol. Museum Kampa – Nadace Jana a Medy Mládkových, IČ: 49370499, se sídlem U Sovových mlýnů 503/2, 110 00, Praha 1 o schválení osoby podnajíjemce v objektu Werichovy vily – domě čp. 501, U Sovových mlýnů 7, k. ú. Malá Strana, Praha 1 ze dne 01.03.2023, doručenou dne 15.03.2023 pod čj. ÚMČ P1 096048/2023,

2) rozhodla souhlasit s prodloužením doby podnájmu části prostor v objektu domu čp. 501, U Sovových mlýnů 7, k. ú. Malá Strana, Praha 1, který je součástí pozemku č. parc. 777 a spolu s pozemky č. parc. 778/2 a částí pozemku č. parc. 778/1, vše v k. ú. Malá Strana, Praha 1 je předmětem nájemní smlouvy č. CES: 2015/0092 ve znění dodatků pro: IF CHOCOLATE s.r.o., IČ: 04783964, se sídlem Šatovská 33/1, Oblekovice, 671 81 Znojmo, na dobu do 16.06.2027 za účelem provozu kavárny a cukrárny v rozsahu prostor identifikovaných dle přílohy č. 1 k Dodatku č. 2 nájemní smlouvy č. CES: 2015/0092,

3) ukládá informovat o tomto rozhodnutí žadatele

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.07.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:05 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0799.**

44. Rozšíření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 723/2, k. ú. Staré Město, obec Praha (Masná 697/19, Praha 1) a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/služebnosti k tomuto pozemku

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost Společenství vlastníků jednotek domu Masná 19 čp. 697 Praha 1, evidovanou pod č. j.: ÚMČP1 0643712023 dne 22.02.2023, o rozšíření účelu výpůjčky pozemku parc. č. 723/2, k. ú. Staré Město, obec Praha,
- záměr byl schválen usnesením č. UR23_0655 ze dne 30.05.2023 a zveřejněn byl od 31.05.2023 do 16.06.2023, evidovaný pod čj.: UMCP1 231962/2023/FN/30,

2) schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce pozemku parc. č. 723/2, k. ú. Staré Město, obec Praha o výměře 146 m² (vnitroblok domu Masná 697/19, Praha 1) pro Společenství vlastníků jednotek domu Masná 19 čp. 697 Praha 1, se sídlem Masná 697/19, 110 00 Praha 1, IČ: 24849626, zejména za těchto podmínek:

- doba: 10 let ode dne uzavření dodatku smlouvy o výpůjčce č. CES 2019/0127 za podmínky opravy povrchu dvora a umístění mobilního přístřešku na komunální odpad do 3 let,
- účel: nově také umístění mobilního přístřešku pro nádoby na komunální odpad,
- omezení rozsahu smlouvy: nově také
 1. nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 697, Masná 19, Praha 1,
 2. omezení vlastníka nemovitosti a vypůjčitele zřízením věcného břemene ve prospěch vlastníka sousední nemovitosti Dlouhá 713/34, Praha 1 umístěním rekuperační/klimatizační jednotky podrobněji podle zásad dodatku uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení uložené v OVO,

3) ukládá podepsat dodatek ke smlouvě o výpůjčce v souladu s odst. 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.08.2023.

4) schvaluje

- uzavření „Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) a souhlasu s umístěním technologického zařízení VZT“ na pozemku č. parc. 723/2, k. ú. Staré Město, obec Praha se Společností Diutinus Property s.r.o., IČ: 25179055, se sídlem: Klimentská 1246/1, Nové Město, 110 00 Praha 1 a Společností LIBIRIS Finance Dva s.r.o., IČ: 01837567, se sídlem: náměstí Republiky 1078/1, Nové Město, 110 00 Praha 1 jako oprávněnými za podmínek uvedených v zásadách smlouvy uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení uložené v OVO,
- vyjádření MČ Praha 1, vlastníka pozemku parc. č. 723/2, k. ú. Staré Město, obec Praha, ke stavbě dle žádosti doručené dne 02.05.2023, pod čj.: ÚMČP1 179796/2023, jehož zásady jsou uvedeny v příloze č. 3 tohoto usnesení uložené v OVO,

5) ukládá podepsat smlouvu a vyjádření v souladu s bodem 4) tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.08.2023.

Diskuse:

Bod č. 4 byl doplněn textem: „...za podmínky uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce pozemku parc. č. 723/2, k. ú. Staré Město, obec Praha, dle bodu 2) tohoto usnesení“.

V rámci diskuse nezazněly žádné požadavky členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 17:20 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0800.**

45. Vyhodnocení záměru na pronájem částí nebytové jednotky číslo 213/101 v domě č. p. 213, k. ú. Staré Město, Náprstkova 5, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

1) bere na vědomí

1.1 dvě došlé nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 33/3/2023/Z na pronájem částí nebytové jednotky číslo 213/101 v domě č. p. 213, k. ú. Staré Město, Náprstkova 5, Praha 1,

1.2 stanovisko Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1 ze dne 03.05.2023, která doporučuje vyhodnotit jako vítěznou nabídku společnosti Atelier Manual, s.r.o.,

2) schvaluje uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb., na pronájem částí nebytové jednotky číslo 213/101 (část 101.1 o výměře cca 101,7 m², kolaudovaný stav: kanceláře, část 101.3 o výměře cca 91,1 m², kolaudovaný stav: nedochován) v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 213, k. ú. Staré Město, Náprstkova 5, Praha 1, pro: Atelier Manuall s.r.o., IČ: 27157865, účel nájmu: výstavní prostor a administrativní zázemí společnosti zabývající se přípravou a realizací interiérů a prodejem nábytku a bytových doplňků, nájemné ve výši 34.920 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou,

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.08.2023.

4) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení a ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kauce u nevybraného uchazeče

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.07.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:24 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0801.**

46. Uzavření Smlouvy k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na jejich spotřebu (VO park Cihelná)

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje vypořádání závazku mezi Hlavním městem Prahou, zastoupenou společností Technologie hlavního města Prahy, IČ 25672541 a městskou částí Praha 1 ve věci odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na jejich spotřebu za období od 21.02.–31.08.2023, odběrná místa park Cihelná,

- 2) **schvaluje** uzavřít Smlouvu k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na jejich spotřebu odběrná místa (park Cihelná), se společností: Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, Praha 7, IČO: 25672541, Návrh Smlouvy ev. č. 923003/23 je přílohou tohoto usnesení a je uložen v OVO,
- 3) **ukládá** uzavřít Smlouvu k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na jejich spotřebu dle bodu č. 2 tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.08.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:25 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0802.**

47. Nové nastavení podmínek pro povolování vjezdů na pěší zóny na území MČ P1 od 01.01.2025 pro vozidla zásobování

Materiál předložila Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ Praha 1. K jednání byl přizván Bc. Ludvík Czital, vedoucí odboru dopravy.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1 (*před zahájením schůze RMČ P1 přítomní obdrželi pozměněný návrh usnesení*):

- 1) **konstatuje, že** pravidla pro vydávání souhlasů k vjezdu na pěší zónu a bezkontaktních karet jsou upraveny usnesením Rady MČ Praha 1, číslo u08_0034 ze dne 14.01.2008,
- 2) **bere na vědomí** návrh radního pro dopravu Ing. Vojtěcha Ryvoly na úpravu pravidel dle bodu č. 1 tohoto usnesení, a to ve smyslu omezení vjezdu pouze pro vozidla zásobování, která využívají bezemisní pohon (mimo časy vyznačené na dopravním značení), a to s účinností od 01.01.2025,
- 3) **schvaluje** doplnění přílohy č. 2 „Pravidla pro vydávání dlouhodobých souhlasů a bezkontaktních karet pro vjezd na pěší zónu“ usnesení Rady MČ Praha 1, číslo u08_0034 ze dne 14.01.2008 o následující ustanovení:
Podmínkou pro vydávání souhlasů a bezkontaktních karet pro vjezd na pěší zónu pro skupinu a kategorii č. 2. a č. 9. (mimo časy vyznačené na dopravním značení) je užití pouze vozidel s bezemisním pohonem.
Ostatní ujednání usnesení Rady MČ Praha 1, číslo u08_0034 ze dne 14.01.2008, včetně příloh č. 1 a č. 2 zůstávají beze změny.
- 4) **ukládá** informovat ve smyslu tohoto usnesení veřejnost a příslušné organizační složky Úřadu MČ Praha 1
4.1 Zodpovídá: Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ Praha 1. Termín: 31.07.2023

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0803.**

48. Projednání nových a rozšíření stávající restaurační zahrádky

Materiál předložil Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1. Na jednání byl přítomen Bc. Ludvík Czital, vedoucí odboru dopravy.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **souhlasí** s umístěním nových a rozšířením stávající restaurační zahrádky v rozsahu přílohy č. 1 k tomuto usnesení (*týká se lokalit: nové – Václavské náměstí u č. 54, Havelská u č. 8, Na Příkopě u č. 12, Celetná u č. 21-19, Kozí u č. 9, rozšíření – Týn u č. 8*),
- 2) **nesouhlasí** s umístěním nových restauračních zahrádek v rozsahu přílohy č. 2 k tomuto usnesení (*týká se lokalit: nové – Průchodní u č. 2, Nerudova u č. 14, Malé náměstí u č. 14, Jungmannova u č. 18*),

3) ukládá seznámit s tímto usnesením ředitele HOM MHMP

3.1 Zodpovídá: Bc. Ludvík Czital, vedoucí odboru dopravy. Termín: 11.07.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:30 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0804.**

49. Přidělení úkolů, dotazů a interpelací z 8. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 20.06.2023

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská rozdělila plnění úkolů uložených Radě MČ Praha 1 usneseními z 8. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 konaného dne 20.06.2023.

✓ Úkol 13 z usnesení č. UZ23_0080 „Účetní závěrka, závěrečný účet MČ Praha 1 a výsledek hospodaření ekonomické činnosti včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha 1 za rok 2022, změna rozpočtu MČ Praha 1 pro rok 2023“ – částečně uhradit ztrátu příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku za rok 2022 z výsledku hospodaření MČ Praha 1 roku 2022 – hlavní a ekonomické činnosti dle bodů 10 a 11 usnesení č. UZ23_0080 ze dne 20.06.2023 – splní **Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru. Termín: 27.06.2023.**

Členům RMČ Praha 1 byly dle kompetencí přiděleny, nebo pokud byli přímo interpelováni, k řešení dotazy a interpelace vznesené na 8. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 (ve všech případech je lhůta na odpověď 20.07.2023):

- RNDr. Jana Příhodová (občanka MČ Praha 1) – interpelace s otázkami k Nemocnici Na Františku (přijatá opatření vedením nemocnice a vedením MČ Praha 1 ke snížení ztráty hospodaření nemocnice v letech 2017 – 2021) – odpoví **Mgr. Michal Müller, člen RMČ P1,**
- Ing. Jozef Onderka (občan MČ Praha 1) – opakovaná interpelace ve věci schodiště v ulici Divadelní – odpoví **Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1,**
- Vladimír Mařík (občan MČ Praha 1) – interpelace se žádostí o podporu MČ Praha 1 k zachování České pošty v hlavní budově v Jindřišské ulici – odpoví **Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ P1,**
- Ing. Filip Dvořák (občan MČ Praha 1) – interpelace ve věci zveřejňování videozáznamu z jednání zastupitelstva – odpoví **Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1,**
- Ing. Tomáš Bajusz (občan MČ Praha 1) – interpelace s apelem na členy Zastupitelstva MČ Praha 1 prověřit možnost podání odvolání za MČ Praha 1 k rozhodnutí Stavebního úřadu ze dne 29.05.2023, kterým se přerušuje do 31.01.2024 řízení o umístění stavby Staroměstská brána – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1,**
- Mgr. Jana Kratochvílová (občanka MČ Praha 1) – interpelace týkající se problematiky sousedského soužití a stavby na střeše domu Divadelní 1088/22, Praha 1 (postup Stavebního úřadu Prahy 1) – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1,**
- Bc. Emílija Rónová (občanka MČ Praha 1) – interpelace s dotazy týkajícími se systematického odstraňování bariér na Praze 1, včetně staveb bezbariérových toalet na klíčových náměstích centra – odpoví **Ing. Ivana Antalová, členka RMČ P1,**
- Ing. Filip Dvořák (občan MČ Praha 1 a předseda Hospodářské komory Praha 1) – interpelace s doplňujícími dotazy navazujícími na interpelaci přednesenou Ing. Vladimírem Křištofem, jménem Hospodářské komory Praha 1, na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 16.05.2023, ve věci problematiky elektrických koloběžek odstavených či povalujících se na chodnících na území MČ Praha 1 – odpoví **Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1,**

- Ing. Karel Kovařík (občan MČ Praha 1) – interpelace týkající se záboru chodníku – ohrady blokující celý chodník před budovou Evangelické fakulty UK v ulici Černá – odpoví **Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1,**
- Ing. arch. David Damaška (občan MČ Praha 1) – opakovaná interpelace ve věci odstranění vad z předání nájemci (společnost ECHTOVNÍ, s.r.o.) nebytového prostoru č. 101 a 102 na adrese Petrská 21/1171, Praha 1 (interpelace byla podána před rokem na bývalého člena Rady MČ Praha 1 MUDr. Votočka a do dnešního dne nedošlo, i přes veškerou snahu nájemce, k vyřešení celé záležitosti) – odpoví **Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1,**
- Členové výboru SVJ Masná 19/697, Praha 1 (přednesl p. Motl, člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace ve věci nepovolené stavby (úpravy zdi v majetku SVJ školou Leonardo) bez vědomí SVJ, zasahující i do dvorku, který má SVJ ve výpůjčce od MČ Praha 1 – odpoví **Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1,**
- Valerie Clare Talacková (členka Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace týkající se náplně práce (plánované činnosti) oddělení bezpečnosti v odboru Kancelář starostky – odpoví **Terezie Radoměřská, starostka MČ P1,**
- Mgr. Pavel Čížinský (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace týkající se podmínek práce Ing. Petra Městského – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1,**
- PhDr. Filip Lachmann (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace týkající se blížící se události – noční jízdy motorkářů „Prague Night Ride 2023“ dne 15.07.2023 centrem Prahy – odpoví **Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1,**
- JUDr. Pavel Marc, LL.M. (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace s dotazem na práva užívat název klubu členů zastupitelstva „Piráti a občané z Prahy 1“ – odpoví **Martin Arden, člen ZMČ P1,**
- Mgr. Pavel Čížinský (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace ohledně neuskutečněné spolupráce MČ Praha 1 na mezinárodním projektu Jewels Tour s partnerským městem Ferrara – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1,**
- Mgr. Pavel Čížinský (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace ohledně využívání služebních automobilů paní starostkou – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1.**

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:38 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0805.**

50. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská předložila členům/členkám RMČ P1 žádosti o posunutí termínu tří nesplněných úkolů, uložených usneseními Rady MČ P1 (viz příloha usnesení uložená v OVO).

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:40 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0806.**

51. Dopisy Radě MČ Praha 1

✓ Dopis od Giancarla Lambertiho

RMČ P1 obdržela dopis od Giancarla Lambertiho, předsedy Finančního výboru ZMČ P1, s informací o projednání žádosti Reného Peyreka o prominutí zbývajících částky v rámci exekuce, čímž došlo k naplnění bodu 2 usnesení č. UR23_0660 ze dne 30.05.2023, kterým Rada MČ P1 uložila Finančnímu výboru projednat žádost a předložit Radě MČ P1 stanovisko.

RMČ P1 vzala dopis na vědomí. Na základě tohoto stanoviska bude připraven oddělením právním, kontroly a stížností příslušný materiál do orgánů MČ Praha 1.

✓ Dopis od společnosti Tranada s.r.o.

RMČ P1 obdržela dopis společnosti Tranada s.r.o., Václavské náměstí 23, se žádostí o odpuštění nájemného za měsíc duben 2023, kdy byla provozovna uzavřena v důsledku rekonstrukce sousedního hotelu Evropa.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 21.07.2023.

✓ Dopis od Ing. Tomáše Bajusze

RMČ P1 obdržela dopis Ing. Tomáše Bajusze, předsedy spolku Občané Prahy 1, s dotazem na podání odvolání MČ Praha 1 proti usnesení Stavebního úřadu Prahy 1 čj. UMCP1 234246/2023, kterým se přerušuje (do 31.01.2024) řízení o umístění stavby Staroměstská brána.

Odpoví Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 22.07.2023.

✓ Dopis od Jitky Šimůnkové

RMČ P1 obdržela dopis Jitky Šimůnkové, jednatelky společnosti FIBA CZ, s.r.o., se žádostí o odpuštění/snížení smluvní pokuty za nedodržení termínu dokončení díla č. CES: 2022/0800.

Dopis projedná ve Finančním výboru a jeho stanovisko předloží Radě MČ Praha 1 Giancarlo Lamberti, předseda Finančního výboru ZMČ P1. Termín: 25.07.2023.

✓ Dopis od Jiřiny Přílepkové a Mgr. Sabiny Ali

RMČ P1 obdržela dopis Jiřiny Přílepkové (předsedkyně spolku Dobrá Šatlava, z.s.) a Mgr. Sabiny Ali (pověřené členky Výboru) se žádostí o poskytnutí nebytových prostor č. 1014 v domě č. p. 423, k. ú. Staré Město, Uhelný trh 2, Praha 1, pro provozování spolkové činnosti spolku Dobrá Šatlava, z.s.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 26.08.2023.

✓ Dopis od [redacted] a [redacted]

RMČ P1 obdržela dopis [redacted] a [redacted] se žádostí o revokaci usnesení, kterým Rada MČ P1 neschválila uzavření (obnovení) nájemní smlouvy k bytu v domě Vlašská 364/2 (usnesení č. UR23_0340 ze dne 28.03.2023), a odvrácení tak vyklizení bytu.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 26.07.2023.

✓ Dopis od Mgr. Vladimíra Petříčka

RMČ P1 obdržela dopis Mgr. Vladimíra Petříčka, člena výboru Klub Šatlava, z.s., se žádostí o zpětvzetí výpovědi výpůjčky nebytové jednotky č. 56/101 v domě Mostecká 56/1 (spolkový Klub Šatlava).

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 26.07.2023.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:47 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0807.**

25. schůze Rady MČ Praha 1 dne 27.06.2023
začala v 13:13 hod. a skončila v 17:47 hod.

Ověřovatelé:

v. r.
1. místostarosta
městské části Praha 1
Mgr. David Bodeček, MBA

v. r.
starostka
městské části Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská

v. r.
zapisovatelka
Marie Adamová

- ❖ **Zápis byl vyhotoven dne 03.07.2023 a jeho součástí je celkový přehled přijatých usnesení.**