

Z Á P I S

20. schůze Rady městské části Praha 1, dne 23.05.2023 v 13:00 hod.

Přítomni: Mgr. Terezie Radoměřská, Mgr. David Bodeček, MBA, ThDr. Kateřina Klasnová, Ing. Tomáš Heres, Ing. Ivana Antalová, Ing. Vojtěch Ryvola, Mgr. Michal Müller, Ing. Karel Grabein Procházka

Částečná neúčast: Ing. Karel Grabein Procházka – omluvený dřívější odchod v 16:24 hod.
Ing. Vojtěch Ryvola – omluvený dřívější odchod v 16:59 hod.
ThDr. Kateřina Klasnová – omluvený dřívější odchod v 15:30 hod.

Dále byli přítomni: Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MČ Praha 1
JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ
Mgr. Pavel Čížinský, předseda Kontrolního výboru ZMČ P1
Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ P1
Richard Bureš, předseda Komise pro informatiku a Smart cities a předseda Komise pro investice RMČ P1,
Bronislava Sitár Baboráková, DiS., předsedkyně Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života ZMČ P1 (*přítomna od 13:48 do 17:10 hod.*)
Giancarlo Lamberti, předseda Finančního výboru ZMČ P1 (*přítomen od 17:19 hod.*)
Bc. Petra Pekařová, MBA, projektová manažerka oddělení vnějších vztahů STA, v zastoupení vedoucího oddělení vnějších vztahů STA Petra Bidla (*přítomna do 15:45 hod.*),

Zahájení schůze: dnešní schůzi zahájila a řídila paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská

Ověřovatel: Mgr. David Bodeček, 1. místopředseda MČ Praha 1

Náhradník ověřovatele: Mgr. Michal Müller, člen Rady MČ Praha 1.

Ověření zápisu z 18. schůze RMČ P1 ze dne 09.05.2023:

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek všemi 8 hlasy jejích přítomných členů/členek.

Zapsala: Markéta Tomášková

Doplnění a úpravy Programu:

Ing. Karel Grabein Procházka

- stáhl z Programu své body:

- „Připomínky k návrhu novely nařízení hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád“
- „Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 525, k. ú. Staré Město, Havelská 4, Praha 1 – žádost o prodloužení doby nájmu“ (spolupředkladatel Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy)

Ing. Vojtěch Ryvola

- stáhl z Programu svůj bod „Nové nastavení podmínek pro povolování vjezdů na pěší zóny na území MČ P1 od 01.01.2025 pro vozidla zásobování“

Pro takto upravený Program hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval.

Program schůze:

1. Zpráva Útvaru tajemníka, oddělení právního, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1 o provedených opatřeních ve věci stížností, podnětů a petic podaných od 01.01.2022 do 31.12.2022
2. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023
3. Smlouva o poskytování právních služeb
4. Přijetí účelového daru od společnosti Orbis Pictures s.r.o.
5. Projednání žádosti společnosti Vieworks s.r.o. ve věci uspořádání akce v rámci Mezinárodního dne jóga v lokalitě Karlův most dne 21.06.2023
6. Souhlas se změnou sazebníků úhrad za služby poskytované příspěvkovou organizací Středisko sociálních služeb
7. Jednorázové uvolnění měsíčního neinvestičního příspěvku pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku
8. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Květinová výzdoba pro potřeby ÚMČ P1“
9. Výběr nejvhodnější nabídky „Rozhlasový systém 100 V“
10. Souhlas zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Vodičkova s podáním žádosti o finanční prostředky v rámci výzvy OP JAK
11. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Umělecké vzdělávání, s.r.o. – „ZUŠ Open 2023“
12. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Česká filharmonie – „Open-air koncert České filharmonie 2023“
13. Žádost společnosti METROLINE a.s. o povolení záboru za účelem umístění stavebního kontejneru ve Vojanových sadech
14. Žádost ČESKÉ TELEVIZE o povolení záboru za účelem parkování filmové techniky v Čelakovského sadech u Národního muzea
15. Pořádání spolkového dne MČ Praha 1 v parku Kampa dne 15.06.2023
16. Žádost společnosti Mertel RG Česká republika, spol. s r.o. o povolení záboru za účelem konání kulturní akce „Voda je život“ v parku Lannova 13.06.2023
17. Žádost Michaela Jana Bublíka o povolení záboru za účelem umístění uměleckého díla v parku Kampa u Plynárenského domečku ve dnech 01. – 29.06.2023
18. Prodloužení nájemních smluv k bytům v domě č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1
19. Skončení nájmu bytu v domě č. p. 1053, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 44, Praha 1 – dohoda
20. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 511/103 v domě č. p. 511, k. ú. Staré Město, Havelská 3, Praha 1
21. Vyhodnocení záměru na změnu účelu nájmu, výši nájemného a změnu doby nájmu u nebytového prostoru v domě č. p. 928, k. ú. Staré Město, Dušní 1, Praha 1
22. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 947, k. ú. Nové Město, Růžová 8,10, Praha 1
23. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1062, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 35, Praha 1
24. Usnesení číslo UR23_0299 ze dne 21.03.2023 ve věci vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1154, k. ú. Nové Město, Biskupský dvůr 1, Praha 1
25. Záměr na pronájem nebytové jednotky číslo 585/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 585, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 2 (Žitná 31), Praha 1
26. Žádost o skončení nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 610 k. ú. Nové Město, Žitná 23, Praha 1 – dohoda a záměr na pronájem

27. Žádost o doplnění kauce ve splátkách – část nebytového prostoru v domě č. p. 734, k. ú. Staré Město, Dlouhá 27, Praha 1
28. Žádost o doplnění kauce ve splátkách u nebytového prostoru v domě č. p. 924, k. ú. Staré Město, Dušní 2, Praha 1
29. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 924, k. ú. Staré Město, Dušní 2, Praha 1 – sleva na nájemném
30. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 610, k. ú. Nové Město, Žitná 23, Praha 1 – sleva na nájemném
31. Změna nájemní smlouvy nebytového prostoru v domě č. p. 720, k. ú. Nové Město, Palackého 5, Praha 1 – dohoda o skončení nájmu
32. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 938, k. ú. Nové Město, Jindřišská 18, Praha 1
33. Skončení nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 1230, k. ú. Nové Město, U Nemocenské pojišťovny 2, Praha 1 – dohoda a záměr na pronájem
34. Výpůjčka části pozemku parc. č. 907/2, k. ú. Malá Strana, Újezd 412/17, Praha 1
35. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 700, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Staré Město, Masná 13, Praha 1 – záměr prodloužení doby nájmu
36. Žádost o souhlas s uložením telekomunikačního vedení do části pozemku parc. č. 2357/1, k. ú. Nové Město, obec Praha
37. Vyjádření vlastníka nemovitosti ke stavbě (rekonstrukce v objektu Ministerstva financí) na adrese Letenská 525/15, Praha 1, vč. řešení věcných břemen, uložených v pozemcích č. parc. 137/2 a č. parc. 148, k. ú. Malá Strana, obec Praha
38. Vyjádření MČ Praha 1 ke stavbě „Oprava fasády činžovního domu, ul. Spálená“ na pozemku parc. č. 828, k. ú. Nové Město, obec Praha
39. Žádost MHMP o stanovisko ve věci žádosti pana Jaroslava Kůly o provedení zápisu stavby do katastru nemovitostí
40. Žádost MHMP o stanovisko ke směně pozemků mezi ČR – Kancelář Poslanecké sněmovny a hl. m. Prahou
41. Výpověď smlouvy o dílo – úklid v průchodu Spálená 89/15, Nové Město, obec Praha
42. Záměr změny nájemní smlouvy č. CES: 2014/0945 ve znění dodatků – sleva z nájmu a splátkový kalendář – Nama Prague, spol. s r. o., Anežská 810/8, Praha 1
43. Záměr pronájmu, pronájem části pozemku parc. č. 218/4, k. ú. Nové Město, obec Praha, Na Poříčí 1083/44, Praha 1 (restaurační zahrádka)
44. Pronájem části pozemku parc. č. 1085/3, k. ú. Staré Město, obec Praha, Havelská 500/25, Praha 1 (restaurační zahrádka)
45. Záměr změny nájemní smlouvy č. CES: 2009/2992 ve znění dodatků – sleva z nájmu pro rok 2023 – spol. Malostranská beseda a.s., Malostranské nám. 35/21, Malá Strana, obec Praha
46. Přehled objednávek a veřejných zakázek I. kategorie uzavřených za období 01.01.2023-31.03.2023 oddělením technicko-provozním odboru technické a majetkové správy
47. Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo – navýšení rozsahu, ceny a posunutí termínu plnění u veřejné zakázky „Oprava uliční fasády objektu č. p. 1061, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 37, Praha 1“
48. Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo – navýšení rozsahu, ceny a posunutí termínu plnění u realizace veřejné zakázky „Oprava bytové jednotky č. 4 v domě č. p. 493, k. ú. Staré Město, Železná 20, Praha 1“
49. Přidělení úkolů, dotazů a interpelací z 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 16.05.2023
50. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1

51. Dopisy Radě MČ Praha 1

52. Různé

Pořad schůze:

1. Zpráva Útvaru tajemníka, oddělení právního, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1 o provedených opatřeních ve věci stížností, podnětů a petic podaných od 01.01.2022 do 31.12.2022

Materiál předložil Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MČ Praha 1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí Zprávu Útvaru tajemníka, oddělení právního, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1 o provedených opatřeních ve věci stížností, podnětů a petic podaných od 01.01.2022 do 31.12.2022

Diskuse:

JUDr. Dětský požádal doplnit do bodu 1) usnesení text na konec odstavce: *...která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO.*

V rámci diskuse nezazněly žádné žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:28 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0580.**

2. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023

Materiál předložila Jolana Braunová, vedoucí oddělení rozpočtu v zastoupení za nepřítomnou Hanu Niedobovou, vedoucí finančního odboru.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje

1) rozpočtové opatření vyplývající z rozhodnutí orgánů hl. m. Prahy číslo 2034 uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023

2) vlastní navržená rozpočtová opatření číslo 019 – 021 uvedená v příloze č. 2 tohoto usnesení, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023

2) ukládá realizovat rozpočtová opatření dle bodu 1 tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru. Termín: 26.05.2023.

Popis rozpočtových opatření:

Doklad č. 2034 – Rozpočtové opatření, kterým se do rozpočtu MČ Praha 1 zapojuje účelová neinvestiční dotace poskytnutá MČ Praha 1 ze státního rozpočtu MZ ČR pro Nemocnici na Františku, Praha 1 na prevenci negativních dopadů psychické a fyzické zátěže pracovníků v souvislosti s epidemií COVID-19.

Doklad č. 019 – Rozpočtové opatření v návaznosti na přijaté usnesení Rady MČ P1 č. UR23_0525 ze dne 09.05.2023 bodu 1, odst. 3 a bodu 4 ve věci financování stavebně-technických úprav souvisejících s vybudováním ordinace zubní LPS v Nemocnici Na Františku, Praha 1.

Doklad č. 020 – Rozpočtové opatření v návaznosti na přijaté usnesení Rady MČ P1 č. UR23_0550 ze dne 15.05.2023 ve věci poskytnutí finančního příspěvku Nemocnici Na Františku, Praha 1 na pořádání akce Den zdraví.

Doklad č. 021 – Na základě žádosti se přesouvají neinvestiční finanční prostředky z akce „ZŠ nám. Curieových 2/886 – výměna povrchu ve dvoře“ na dvě nové investiční akce, a to „ZŠ nám. Curieových 2/886 – bezbariérový přístup do školy“ a „ZŠ Josefská – výtah“. Usnesením Rady MČ Praha 1 č. UR23_0499 ze dne 02.05.2023 byl schválen pronájem části pozemku parc.

č. 981/1, k. ú. Staré Město (dvůr) z důvodu demoličních prací na sousední budově a následně výstavby části hotelového komplexu, proto není možné akci „ZŠ nám. Curieových 2/886 – výměna povrchu ve dvoře“ realizovat.

Diskuse:

Mgr. Bodeček požádal, aby byla z přílohy č. 2 usnesení, z rozpočtového opatření č. 021, vyškrtuta investiční akce „ZŠ nám. Curieových 2/886 – bezbariérový přístup do školy“, neboť tato akce nebyla v plánu a nebyla projednána s ředitelkou školy.

Sdělil, že se bude projednávat, aby druhá polovina finančních prostředků byla využita na opravu stávajícího (nyní nefunkčního) výtahu v Josefské. V rámci diskuse nezazněly žádné žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení s upravenou přílohou č. 2 (v dokladu číslo 021) hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:36 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0581**.

3. Smlouva o poskytování právních služeb

Materiál předložil JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **rozhodla** v souladu s ustanovením § 29 písm. k) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, uzavřít Smlouvu o poskytování právních služeb s HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 264 54 807 s max. limitem 2.000.000 Kč bez DPH, která tvoří přílohu tohoto usnesení uloženou v OVO

2) **ukládá** uzavřít smlouvu dle bodu 1 tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 29.05.2023.

Diskuse:

Projednávání tohoto materiálu bylo přerušeno do doby doplnění přehledu sporů, ve kterých je MČ P1 touto kanceláří zastupována a přehledu, jak byly čerpány finanční prostředky. Předkladatel upozornil, že se jedná již o třetí prodloužení smlouvy.

Přerušeno.

4. Přijetí účelového daru od společnosti Orbis Pictures s.r.o.

Materiál předložil Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** přijetí účelového daru ve výši 7.875 Kč a ve výši 37.400 Kč od společnosti Orbis Pictures s.r.o.

2) **rozhodla**, že dary budou příjmem Bezpečnostního fondu městské části Praha 1

3) **ukládá** na základě udělené plné moci č. 03/23 podepsat darovací smlouvy se společností Orbis Pictures s.r.o.

3.1 Zodpovídá: Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1. Termín: 23.05.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:47 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0582**.

5. Projednání žádosti společnosti Vieworks s.r.o. ve věci uspořádání akce v rámci Mezinárodního dne jóga v lokalitě Karlův most dne 21.06.2023

Materiál předložil Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1. K jednání byl přizván Bc. Ludvík Czital, vedoucí odboru dopravy.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA: A)

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti Vieworks s.r.o. o povolení uspořádání akce v rámci Mezinárodního dne jógy v lokalitě Karlův most dne 21.06.2023
- 2) **souhlasí** s realizací akce v rámci Mezinárodního dne jógy v lokalitě Karlův most dne 21.06.2023 za částku 250.000 Kč jako poskytnutí daru do Bezpečnostního fondu
- 3) **ukládá** informovat žadatele společnost Vieworks s.r.o. o tomto usnesení
3.1 Zodpovídá: Bc. Ludvík Czital, vedoucí odboru ODOP. Termín: 31.05.2023.

VARIANTA: B)

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti Vieworks s.r.o. o povolení uspořádání akce v rámci Mezinárodního dne jógy v lokalitě Karlův most dne 21.06.2023
- 2) **neschvaluje** realizaci akce v rámci Mezinárodního dne jógy v lokalitě Karlův most dne 21.06.2023
- 3) **ukládá** informovat žadatele společnost Vieworks s.r.o. o tomto usnesení
3.1 Zodpovídá: Bc. Ludvík Czital, vedoucí odboru ODOP. Termín: 31.05.2023.

Diskuse:

Předkladatel doporučil hlasovat o usnesení ve variantě B, tj. realizaci akce neschválit, protože, se jedná o komerční akci a dle jeho názoru, podobné akce na Karlův most nepatří.

Mgr. Bodeček požádal, aby bylo do zápisu zaprotokolováno, že Komise kultury a sportu projednala žádost dne 03.05.2023 a vzhledem k tomu, že se akce uskuteční v brzkých ranních hodinách

a omezení dopravy nebude velké, doporučila souhlasit za předpokladu, že bude zaplacen finanční poplatek v souladu s pravidly pro využití Karlova mostu v jeho plné výši, s čímž pořadatel, dle vyjádření Bc. Czitala, souhlasí a počítá s touto úhradou.

Mgr. Bodeček podal protinávrh, a to souhlasit s realizací akce a hlasovat o usnesení ve variantě A – pro hlasovali 2 přítomní členové RMČ P1, 2 byli proti, 4 se zdrželi hlasování – protinávrh nebyl přijat.

Poté bylo hlasováno o návrhu předkladatele, tj. o variantě B – neschválit realizaci akce.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě B hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 2 byli proti.

V 14:05 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0583.**

6. Souhlas se změnou sazebníků úhrad za služby poskytované příspěvkovou organizací Středisko sociálních služeb

Materiál předložil Mgr. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví. K jednání byla přizvána Mgr. Helena Čelišová, ředitelka Střediska sociálních služeb.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** Sazebník úhrad za úkony pečovatelské služby včetně Sazebníku úhrad za fakultativní služby dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
- 2) **schvaluje** Sazebník úhrad za poskytované sociální služby - denní stacionář včetně Sazebníku úhrad za fakultativní služby dle přílohy č. 2 tohoto usnesení
- 3) **schvaluje** Sazebník úhrad za úkony tísňové péče dle přílohy č. 3 tohoto usnesení
- 4) **ukládá** informovat ředitelku Střediska sociálních služeb Mgr. Helenu Čelišovou o tomto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru OSZ. Termín: 31.05.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:10 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0584.**

7. Jednorázové uvolnění měsíčního neinvestičního příspěvku pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku

Materiál předložil Ladislav Varga, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví (OSZ).

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** jednorázové uvolnění měsíčního provozního příspěvku za měsíc červenec 2023 pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku
 - 2) **ukládá** zajistit realizaci dle bodu 1) tohoto usnesení
- 2.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru. Termín: 30.06.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 14:13 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0585**.

8. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Květinová výzdoba pro potřeby ÚMČ P1“

Materiál předložil Přemysl Dvořák, vedoucí oddělení hospodářská správa TAJ.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** protokol o hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu č. 23/0186/VZMR „Květinová výzdoba pro potřeby ÚMČ P1“, zpracovaný podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek Městskou částí Praha 1, který je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO
- 2) **rozhodla** přidělit veřejnou zakázku „Květinová výzdoba pro potřeby ÚMČ P1“ společnosti: Ladislava Lacinová
U Ručiček 229, Jílové u Prahy – Radlík, 254 01
IČ: ██████████
nabídková cena: 10.730 Kč bez DPH
celková hodnota smlouvy nepřesáhne 2.000.000 Kč bez DPH, čerpání na základě jednotlivých objednávek dle potřeb ÚMČ P1
- 3) **ukládá** zajistit odeslání oznámení o výběru nejvýhodnější nabídky
3.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí odd. právního, kontroly a stížností. Termín: 26.05.2023.
- 4) **ukládá** uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem dle bodu 2) tohoto usnesení
4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.05.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 2 se zdrželi hlasování.

V 14:17 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0586**.

9. Výběr nejvhodnější nabídky „Rozhlasový systém 100V“

Materiál předložil Přemysl Dvořák, vedoucí oddělení hospodářská správa TAJ.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** protokol o hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu č. 23/197/VZMR „Rozhlasový systém 100V“, zpracovaný podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek Městskou částí Praha 1, který je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO

2) souhlasí s přidělením veřejné zakázky „Rozhlasový systém 100V“ společnosti:

Kompel s.r.o.

Na Hřebenech 81, 252 81 Petrov

IČ: 70391491

nabídková cena: 388.990 Kč bez DPH

3) ukládá zajistit odeslání oznámení o výběru nejvýhodnější nabídky

3.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí odd. právního, kontroly a stížností. Termín: 26.05.2023.

4) ukládá uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem dle bodu 2) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.05.2023.

Diskuse:

V diskusi bylo řečeno, že do budoucna se počítá s bezdrátovým bezpečnostním systémem, který nebude potřebovat stavební zásahy do budovy. Prozatím lze bezpečností hlášení provádět jiným způsobem, a to prostřednictvím intranetu.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovali 3 přítomní členové/členky RMČ P1, 5 se zdrželo hlasování – **usnesení nebylo přijato.**

10. Souhlas zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Vodičkova s podáním žádosti o finanční prostředky v rámci výzvy OP JAK

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byl přizván PhDr. Ing. Pavel Štursa, zastupující vedoucí odboru školství.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí oznámení ředitelky zřizované příspěvkové organizace Základní škola Vodičkova, Vodičkova 638/22, 110 00 Praha 1, paní Mgr. Dagmar Zelené, s podáním žádosti o finanční prostředky v rámci Výzvy OP JAK - Výzva č. 02_22_002, „Šablony pro MŠ a ZŠ I“

2) souhlasí s podáním žádosti příspěvkové organizace Základní škola Vodičkova, Vodičkova 638/22, 110 00 Praha 1, o finanční prostředky v rámci Výzvy OP JAK - Výzva č. 02_22_002, „Šablony pro MŠ a ZŠ I“

3) ukládá informovat ředitelku školy o výsledku tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: PhDr. Ing. Pavel Štursa, zastupující vedoucí odboru školství. Termín: 31.05.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:30 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0587.**

11. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Umělecké vzdělávání, s.r.o. – „ZUŠ Open 2023“

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. K jednání byla přizvána paní Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí stanovisko Komise kultury a sportu Rady MČ Praha 1 ze dne 15.05.2023 a doporučení spoluúčasti městské části Praha 1 na akci „ZUŠ Open 2023“ s finanční spoluúčastí ve výši 20.000 Kč

2) schvaluje spoluúčast městské části Praha 1 na akci „ZUŠ Open 2023“, konané 3. června 2023 v Senátu Parlamentu ČR, Valdštejnské zahradě a parku Holubička na Klárově, Praha 1, s finanční spoluúčastí ve výši 20.000 Kč, pořádané společností Umělecké vzdělávání, s.r.o., Polní 334/6, 639 00, Brno-Štýřice, IČO: 06044301

3) ukládá uzavřít a podepsat smlouvu o spoluúčasti s hlavním pořadatelem akce dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 02.06.2023.

Diskuse:

Paní starostka požádala, aby bylo do zápisu zaprotokolováno doplnění paní Klečkové, která uvedla, že zásady spoluúčasti dotačních programů pro rok 2024 budou, před schválením radou, předloženy do Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy a požádala, zda by pro příští rok mohly být, zejména u spoluúčastí, žádosti rozdělené do dvou frakcí – jedna se bude týkat žádostí, ze kterých jasně vyplývá, že mají zájem o osvobození od poplatků za zábor veřejného prostranství a druhá, kde budou klasické žádosti, ve kterých mají pořadatelé zájem pořádat akce pro občany Prahy 1 na území Prahy 1.

Rovněž požádala o větší součinnost u žádostí, které jsou podány na MČ Praha 1 pozdě, což má nepříjemnou návaznost na ostatní odbory (odbor dopravy, odbor životního prostředí a čistoty), a aby bylo bráno v potaz přísné dodržování lhůty při podávání žádostí.

ThDr. Klasnová sdělila, že navržené usnesení nepodpoří s ohledem na ochranu zeleně, protože není zřejmé, jakým způsobem do ní bude u této akce zasahováno.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 2 se zdrželi hlasování.

V 14:39 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0588**.

12. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Česká filharmonie – „Open-air koncert České filharmonie 2023“

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. K jednání byla přizvána paní Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí stanovisko Komise kultury a sportu Rady MČ Praha 1 ze dne 15.05.2023 a doporučení spoluúčasti městské části Praha 1 na akci „Open air koncert České filharmonie 2023“ s finanční spoluúčastí ve výši 5.000 Kč

2) schvaluje spoluúčast městské části Praha 1 na akci „Open air koncert České filharmonie 2023“, konané dne 21. června 2023 na Hradčanském náměstí, Praha 1, s finanční spoluúčastí ve výši 5.000 Kč, pořádané státní příspěvkovou organizací MK ČR Českou filharmonií, Alšovo nábřeží 12, 110 00, Praha 1, IČO: 00023264. Spoluúčast je žadateli udělena výjimečně s odvoláním na bod 5g) platných Zásad pro spoluúčast MČ Praha 1 při pořádání akcí v oblasti kultury a volného času pro rok 2023, a to z důvodu mimořádně kvalitní kulturní akce, která je přístupná široké veřejnosti zcela zdarma.

3) ukládá uzavřít a podepsat smlouvu o spoluúčasti s hlavním pořadatelem akce dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 02.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:42 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0589**.

13. Žádost společnosti METROLINE a.s. o povolení záboru za účelem umístění stavebního kontejneru ve Vojanových sadech

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA: A)

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti METROLINE a.s., Slavojova 579/9, Praha 2, 128 00, IČO: 09057889, o povolení záboru za účelem umístění stavebního kontejneru ve Vojanových sadech od 25.05. – 30.07.2023, z důvodu oprav v budově Ministerstva financí ČR
- 2) **schvaluje** pronájem části pozemku č. parc. 137/2, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 3,75 m² společnosti METROLINE a.s., Slavojova 579/9, Praha 2, 128 00, IČO: 09057889, za účelem umístění stavebního kontejneru ve Vojanových sadech od 25.05. – 22.06.2023 (29 dní), z důvodu oprav v budově Ministerstva financí ČR, za nájemné Kč/m²/den
- 3) **ukládá** uzavřít Smlouvu o nájmu dle bodu 2. tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 25.05.2023.
- 4) **schvaluje** záměr pronájmu části pozemku č. parc. 137/2, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 3,75 m² společnosti METROLINE a.s., Slavojova 579/9, Praha 2, 128 00, IČO: 09057889, za účelem umístění stavebního kontejneru ve Vojanových sadech od 23.06. – 30.07.2023, z důvodu oprav v budově Ministerstva financí ČR
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr obce na úřední desce dle bodu 4. tohoto usnesení
5.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí. Termín: 29.05.2023.

VARIANTA: B)

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti METROLINE a.s., Slavojova 579/9, Praha 2, 128 00, IČO: 09057889, o povolení záboru za účelem umístění stavebního kontejneru ve Vojanových sadech od 25.05. – 30.07.2023, z důvodu oprav v budově Ministerstva financí ČR
- 2) **neschvaluje** pronájem části pozemku č. parc. 137/2, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 3,75 m² společnosti METROLINE a.s., Slavojova 579/9, Praha 2, 128 00, IČO: 09057889, za účelem umístění stavebního kontejneru ve Vojanových sadech od 25.05. – 30.07.2023, z důvodu oprav v budově Ministerstva financí ČR
- 3) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení
3.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí. Termín: 24.05.2023.

Diskuse:

Předkladatelka doporučila hlasovat o usnesení ve variantě A, tj. záměr pronájmu pozemku schválit, a to za nájemné „20 Kč/m²/den“.

Pro přijetí doplněného usnesení ve variantě A hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:10 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0590.**

14. Žádost ČESKÉ TELEVIZE o povolení záboru za účelem parkování filmové techniky v Čelakovského sadech u Národního muzea

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost ČESKÉ TELEVIZE, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4, IČO: 00027383, o povolení záboru za účelem parkování filmové techniky v Čelakovského sadech u Národního muzea v rámci natáčení pořadu „205. výročí Národního muzea“ ve dnech 13.06. – 14.06.2023, od 7:00 - 23:59 hod.
- 2) **schvaluje** pronájem části pozemku č. parc. 2523/2, k. ú. Nové Město o celkové výměře 120 m² ČESKÉ TELEVIZE, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4, IČO: 00027383, za účelem parkování filmové techniky v Čelakovského sadech u Národního muzea v rámci natáčení pořadu „205. výročí Národního muzea“ ve dnech 13. – 14.06.2023, vždy od 7:00 - 23:59 hod., za nájemné 20 Kč/m²/den
- 3) **ukládá** uzavřít Smlouvu o nájmu dle bodu 2. tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 09.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1. V 14:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0591.**

15. Pořádání spolkového dne MČ Praha 1 v parku Kampa dne 15.06.2023

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti KVALITA, s.r.o., Opletalova 1608/43, Praha 1, 110 00, IČO: 62585436, o povolení konání spolkové akce Prahy 1 v parku Kampa dne 15.06.2023
- 2) **bere na vědomí** výňatek ze zápisu Komise pro životní prostředí ze dne 15.05.2023
- 3) **schvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 790/1 a 780/3, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 300 m² společnosti KVALITA, s.r.o., Opletalova 1608/43, Praha 1, 110 00, IČO: 62585436, o povolení konání spolkové akce Prahy 1 v parku Kampa dne 15.06.2023
- 4) **ukládá** uzavřít smlouvu o výpůjčce dle bodu 3. tohoto usnesení
4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 26.05.2023.

Diskuse:

Mgr. Bodeček požádal o doplnění bodu 3) usnesení o text na konec odstavce:...,*pořádanou pro městskou část Praha I*“.

Předkladatelka se s tímto návrhem ztotožnila.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 14:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0592.**

16. Žádost společnosti Mertel RG Česká republika, spol. s r.o. o povolení záboru za účelem konání kulturní akce „Voda je život“ v parku Lannova 13.06.2023

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA: A)

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti Mertel RG Česká republika, spol. s r.o. o povolení záboru za účelem konání kulturní akce „Voda je život“ v parku Lannova 13.06.2023
- 2) **bere na vědomí** výňatek zápisu z Komise pro životní prostředí ze dne 15.05.2023
- 3) **schvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 2360/3, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 230 m² společnosti Mertel RG Česká republika, spol. s r.o., Holečkova 777/39, Praha 5, 150 00, IČO: 26763567, za účelem konání kulturní akce „Voda je život“ v parku Lannova 13.06.2023

4) ukládá uzavřít Smlouvu o výpůjčce dle bodu 3. tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 09.06.2023.

VARIANTA: B)

1) bere na vědomí žádost společnosti Mertel RG Česká republika, spol. s r.o. o povolení záboru za účelem konání kulturní akce „Voda je život“ v parku Lannova 13.06.2023

2) bere na vědomí výňatek zápisu z Komise pro životní prostředí ze dne 15.05.2023

3) neschvaluje výpůjčku části pozemku č. parc. 2360/3, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 230 m² společnosti Mertel RG Česká republika, spol. s r.o., Holečkova 777/39, Praha 5, 150 00, IČO: 26763567, za účelem konání kulturní akce „Voda je život“ v parku Lannova 13.06.2023

4) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení

4.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí. Termín: 26.05.2023.

VARIANTA: C)

1) bere na vědomí žádost společnosti Mertel RG Česká republika, spol. s r.o. o povolení záboru za účelem konání kulturní akce „Voda je život“ v parku Lannova 13.06.2023

2) bere na vědomí výňatek zápisu z Komise pro životní prostředí ze dne 15.05.2023

3) schvaluje pronájem části pozemku č. parc. 2360/3, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 230 m² společnosti Mertel RG Česká republika, spol. s r.o., Holečkova 777/39, Praha 5, 150 00, IČO: 26763567, za účelem konání kulturní akce „Voda je život“ v parku Lannova 13.06.2023, za nájemné

4) ukládá uzavřít Smlouvu o nájmu dle bodu 3. tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 09.06.2023.

Diskuse:

Předkladatelka doporučila hlasovat o usnesení ve variantě B, tj. výpůjčku části pozemku neschválit, vzhledem k tomu, že se jedná o komerční akci.

V rámci diskuse nezazněly žádné žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě B hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 14:52 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0593**.

17. Žádost Michaela Jana Bublíka o povolení záboru za účelem umístění uměleckého díla v parku Kampa u Plynárenského domečku ve dnech 01. – 29.06.2023

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA: A)

1) bere na vědomí žádost Michaela Jana Bublíka, bytem [REDAKCE], o povolení záboru za účelem umístění uměleckého díla v parku Kampa u Plynárenského domečku ve dnech 01. – 29.06.2023

2) bere na vědomí výňatek zápisu z Komise pro životní prostředí ze dne 15.05.2023

3) schvaluje výpůjčku části pozemku č. parc. 780/3, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 2,4 m² panu Michaelovi Janovi Bublíkovi, bytem [REDAKCE], č. OP: [REDAKCE], za účelem umístění uměleckého díla v parku Kampa u Plynárenského domečku ve dnech 01. – 29.06.2023

4) ukládá uzavřít Smlouvu o výpůjčce dle bodu 3. tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.05.2023.

VARIANTA: B)

- 1) **bere na vědomí** žádost Michaela Jana Bublíka, bytem [REDAKCE], o povolení záboru za účelem umístění uměleckého díla v parku Kampa u Plynárenského domečku ve dnech 01. – 29.06.2023
- 2) **bere na vědomí** výňatek zápisu z Komise pro životní prostředí ze dne 15.05.2023
- 3) **neschvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 780/3, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 2,4 m² panu Michaelovi Janovi Bublíkovi, bytem [REDAKCE], č. OP: [REDAKCE], za účelem umístění uměleckého díla v parku Kampa u Plynárenského domečku ve dnech 01. – 29.06.2023
- 4) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení
4.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí. Termín: 26.05.2023.

Diskuse:

Předkladatelka doporučil hlasovat o usnesení ve variantě B, tj. výpůjčku části pozemku neschválit pro nevhodnost, co se jeho umístění týče (umělecké dílo má ostré tvary a je nebezpečné pro děti).

V rámci diskuse nezazněly žádné žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě B hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 3 se zdrželi hlasování.

V 14:55 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0594**.

18. Prodloužení nájemních smluv k bytům v domě č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje

- 1.1 prodloužení smlouvy o nájmu bytu ev. číslo 510 o vel. 2 + kk, výměra cca 37,73 m² v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 31.08.2026, nájemné ve výši 230 Kč/m²/měsíc a za podmínky, že v bytě nebude provozováno krátkodobé ubytování
- 1.2 prodloužení smlouvy o nájmu bytu ev. číslo 502 o vel. 1 + kk, výměra cca 25,52 m² v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 31.08.2026, nájemné ve výši 230 Kč/m²/měsíc a za podmínky, že v bytě nebude provozováno krátkodobé ubytování
- 1.3 prodloužení smlouvy o nájmu bytu ev. číslo 506 o vel. 1 + kk, výměra cca 27,19 m² v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 31.08.2026, nájemné ve výši 230 Kč/m²/měsíc a za podmínky, že v bytě nebude provozováno krátkodobé ubytování
- 1.4 prodloužení smlouvy o nájmu bytu ev. číslo 603 o vel. 1 + kk, výměra cca 25,80 m² v 6. nadzemním podlaží domu č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1, nájemce [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 31.08.2026, nájemné ve výši 230 Kč/m²/měsíc a za podmínky, že v bytě nebude provozováno krátkodobé ubytování
- 1.5 prodloužení smlouvy o nájmu bytu ev. číslo 403 o vel. 1 + kk, výměra cca 25,80 m² ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1, nájemce:

██████████, nar. █████, a to na dobu určitou do 30.06.2026, nájemné ve výši 230 Kč/m²/měsíc.

1.6 prodloužení smlouvy o nájmu bytu ev. číslo 405 o vel. 1 + kk, výměra cca 35,21 m² ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1, nájemce: ██████████, nar. █████, a to na dobu určitou do 30.06.2026, nájemné ve výši 230 Kč/m²/měsíc.

1.7 prodloužení smlouvy o nájmu bytu ev. číslo 504 o vel. 1 + kk, výměra cca 34,52 m² v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1, nájemce: ██████████, nar. █████, a to na dobu určitou do 30.06.2026, nájemné ve výši 230 Kč/m²/měsíc

1.8 prodloužení smlouvy o nájmu bytu ev. číslo 509 o vel. 2 + kk, výměra cca 49,39 m² v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1, nájemce: ██████████, nar. █████, a to na dobu určitou do 30.06.2026, nájemné ve výši 230 Kč/m²/měsíc.

2) ukládá uzavřít dodatky k nájemním smlouvám v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:00 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0595**.

19. Skončení nájmu bytu v domě č. p. 1053, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 44, Praha 1 – dohoda

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje dohodu o skončení nájmu bytové jednotky číslo 1053/10 (výměra 129,2 m²) ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 1053, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 44, Praha 1, nájemce: ██████████, nar. █████, a to ke dni 30.06.2023

2) ukládá podepsat dohodu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:01 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0596**.

20. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 511/103 v domě č. p. 511, k. ú. Staré Město, Havelská 3, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

1.1 tři došlé nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 18/2-3/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 511/103 v domě č. p. 511, k. ú. Staré Město, Havelská 3, Praha 1,

1.2 stanovisko Komise obchodu a služeb Rady MČ Praha 1 ze dne 12.04.2023, kde doporučuje v souladu s požadavkem na občanskou vybavenost v místě, vyhodnotit pouze nabídku VVV Food & event, s.r.o.,

1.3 stanovisko Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1 ze dne 19.04.2023, která neschválila žádnou nabídku

- 2) **rozhodla** o poskytnutí veřejné podpory v hodnotě 69.600 Kč/rok, a to formou akceptace nižšího nájemného, než který je jí současně nabízen jiným subjektem, a to z důvodu vhodného rozšíření občanské vybavenosti v oblasti maloobchodu – obuvnictví a oděvní konfekce
- 3) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 511/103 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 511, k. ú. Staré Město, Havelská 3, Praha 1, výměra cca 61,1 m², pro: Spike Sneakers s.r.o., IČ 17257719, účel nájmu: prodejna značkového oblečení a obuvi, nájemné ve výši 55.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou
- 4) **ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.
- 5) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení a u nevybraných ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kaucí
5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 12.06.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 2 se zdrželi hlasování.

V 15:04 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0597**.

21. Vyhodnocení záměru na změnu účelu nájmu, výši nájemného a změnu doby nájmu u nebytového prostoru v domě č. p. 928, k. ú. Staré Město, Dušní 1, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 45/4/2023/Z na zvýšení nájemného, změnu účelu nájmu a změnu doby nájmu u nebytové jednotky číslo 928/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 928, k. ú. Staré Město Dušní 1, Praha 1
- 2) **schvaluje** uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb., na zvýšení nájemného, změnu účelu nájmu a změnu doby nájmu, a to takto:
č. p. 928, k. ú. Staré Město, Dušní 1, Praha 1
nebytová jednotka číslo 928/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu, výměra 125,3 m², pro: AEM Business, s.r.o., IČ 24185752, účel nájmu: potravinářský provoz spočívající v prodeji vína, prodeji sommeliérských doplňků a organizování degustací, nájemné ve výši 67.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let s právem nájemce na prodloužení takové smlouvy o dalších 5 let v případě, že v prvních pěti letech nájmu nedošlo ze strany nájemce k hrubému porušení smlouvy, které mu bylo písemně vytknuto
- 3) **ukládá** podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 2. tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

Diskuse:

Usnesení bylo na návrh Ing. Herese přečíslováno a doplněno o nový bod 2) **konstatuje**, že od 01.07.2019 dochází k nedodržování nájemní smlouvy u nebytové jednotky číslo 928/101 ve věci účelu nájmu.

Předkladatel se s tímto návrhem ztotožnil.

V rámci diskuse nezazněly žádné žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování, 1 nehlasoval.

V 15:08 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0598.**

22. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 947, k. ú. Nové Město, Růžová 8,10, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 40/4/2023/Z na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 947, k. ú. Nové Město, Růžová 8, 10, Praha 1
- 2) rozhodla** záměr poř. č. 40/4/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 947/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 947, k. ú. Nové Město, Růžová 8, 10, nevyhodnotit
- 3) ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení a ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kauce

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 16.06.2023.

- 4) schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 947/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 947, k. ú. Nové Město, Růžová 8, 10, Praha 1, výměra 80,1 m², kolaudovaný stav: kadeřnictví, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

- 5) rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 20.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

- 6) rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:

- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin

- 7) ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení

7.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 16.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:09 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0599.**

23. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1062, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 35, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** dvě došlé nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 44/4/2023/Z na pronájem nebytového prostoru (cca 86,6 m²) v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1062, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 35, Praha 1

- 2) schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb. na pronájem nebytového prostoru v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1062, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 35, Praha 1, výměra cca 86,60 m², pro: Faisal A. Nayef, IČ: [REDACTED], účel nájmu: kancelář, nájemné ve výši 18.671 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

4) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení a u nevybraného uchazeče ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kauce

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 15.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:10 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0600.**

24. Usnesení číslo UR23 0299 ze dne 21.03.2023 ve věci vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1154, k. ú. Nové Město, Biskupský dvůr 1, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

1.1 jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 125/12/2022/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 1154/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1154, k. ú. Nové Město, Biskupský dvůr 1, Praha 1,

1.2 stanovisko Komise obchodu a služeb Rady městské části Praha 1 ze dne 01.02.2023 s tím, že doporučuje vyhodnotit záměr pro Evu Kobrnovou a Libora Kobrna a zachovat kolaudovaný stav – pekařství a občerstvení,

1.3 stanovisko Komise obecního majetku Rady městské části Praha 1 ze dne 19.04.2023 s tím, že doporučuje zachovat kolaudovaný stav, nevyhodnotit záměr na pronájem předmětného nebytového prostoru a vypsát záměr nový, který bude v souladu s kolaudovaným stavem,

1.4 žádost uchazeče o opětovné projednání a povolení rekolaudace

2) ruší v plném znění usnesení číslo UR23_0299 ze dne 21.03.2023

3) schvaluje uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytového prostoru, a to takto:

č. p. 1154, k. ú. Nové Město, Biskupský dvůr 1, Praha 1

nebytová jednotka číslo 1154/102 o výměře cca 69,5 m² v 1. nadzemním podlaží domu, pro: Eva Kobrnová, IČ: [REDAKCE] a Libor Kobrna, IČ: [REDAKCE], účel nájmu: kadeřnické, manikéřské, pedikéřské a relaxační služby, nájemné ve výši 20.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou

4) ukládá uzavřít nájemní smlouvu dle bodu 3. tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 15:11 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0601.**

25. Záměr na pronájem nebytové jednotky číslo 585/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 585, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 2 (Žitná 31), Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) konstatuje, že nebytová jednotka číslo 585/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 585, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 2 (Žitná 31) Praha 1, je od 14.11.2022 volná

- 2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 158/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 585, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 2 (Žitná 31), Praha 1, výměra cca 29 m², kolaudační plán: krám, poslední využití: sklad – archiv, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení
- 3) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 10.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře
- 4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
 - nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 16.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:12 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0602.**

26. Žádost o skončení nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 610 k. ú. Nové Město, Žitná 23, Praha 1 – dohoda a záměr na pronájem

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu nebytové jednotky číslo 610/106 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 610, k. ú. Nové Město, Žitná 23, Praha 1, výměra cca 31 m², nájemce: Jiřina Kotrbová, IČ: ██████████, účel nájmu: prodejna kávy s sebou, balených sendvičů a dezertů, a to ke dni 31.07.2023
- 2) **ukládá** podepsat dohodu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.
- 3) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky č. 610/106 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 610, k. ú. Nové Město, Žitná 23 Praha 1, výměra cca 31 m², kolaudovaný stav: prodejna balených potravin a nápojů, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou, a to za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení
- 4) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 15.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře
- 5) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních nebytového prostoru:
 - nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin
- 6) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
6.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 03.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:13 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0603.**

27. Žádost o doplnění kauce ve splátkách – část nebytového prostoru v domě č. p. 734, k. ú. Staré Město, Dlouhá 27, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** doplnění kauce ve výši 166.500 Kč u části nebytové jednotky číslo 734/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 734, k. ú. Staré Město, Dlouhá 27, Praha 1, nájemce Sekoma Impex s.r.o., IČ: 05754976, a to v 18 měsíčních splátkách
- 2) **ukládá** uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:14 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0604.**

28. Žádost o doplnění kauce ve splátkách u nebytového prostoru v domě č. p. 924, k. ú. Staré Město, Dušní 2, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** doplnění kauce ve výši 232.452 Kč u nebytové jednotky číslo 924/103 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 924, k. ú. Staré Město, Dušní 2, Praha 1, nájemce: Fashion Trend s.r.o., IČ: 27125181, a to v 18 měsíčních splátkách
- 2) **ukládá** uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 15:15 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0605.**

29. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 924, k. ú. Staré Město, Dušní 2, Praha 1 – sleva na nájemném

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA: A)

- 1) **schvaluje** slevu na nájemném ve výši 50 % za období 6 měsíců u nebytové jednotky číslo 924/103 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 924, k. ú. Staré Město, Dušní 2, Praha 1, nájemce: Fashion Trend s.r.o., IČ: 27125181, účel nájmu: reprezentační prodejna dámského a pánského oblečení české značky Natali Ruden, výměra cca 65,2 m²
- 2) **ukládá** podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

VARIANTA: B)

- 1) **neschvaluje** slevu na nájemném u nebytové jednotky číslo 924/103 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 924, k. ú. Staré Město, Praha 1, nájemce: Fashion Trend s.r.o., IČ: 27125181
- 2) **ukládá** informovat žadatele v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 15.06.2023.

Diskuse:

Ing. Heres požádal, aby bylo do zápisu zaprotokolováno, že nájemce užívá nebytový prostor již 13 let a nájemné platí řádně, tudíž navrhuje další variantu usnesení, a to schválit dočasné snížení nájemného (z názvu tisku vyškrtnout text: *sleva na nájemném*) a schválit usnesení v nově navržené **variantě C** ve znění:

- 1) **bere na vědomí** žádost nájemce na dočasné snížení nájemného
- 2) **schvaluje** v návaznosti na bod 1) záměr na dočasné snížení nájemného ve výši 30 % na období 6 měsíců u nebytové jednotky č. 924/103 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 924, k. ú. Staré Město, Dušní 2, Praha 1, nájemce: Fashion Trend s.r.o., IČ: 27125181, účel nájmu: reprezentační prodejna dámského a pánského oblečení české značky Natali Ruden, výměra cca 65,2 m²
- 3) **ukládá zveřejnit záměr v souladu s bodem 2) tohoto usnesení**
3.1 **Zodpovídá:** Mgr. Petr Vaněk, vedoucí OTMS. Termín: 30.06.2023

Vzhledem k tomu, že byla navržena další varianta usnesení, o kterých ostatní aktéři podepisující připravovaný tisk neměli informace, JUDr. Dětský doporučil projednávání tohoto tisku přerušit a předložit materiál řádně znovu na příští schůzi Rady MČ Praha 1 (takto doporučuje postupovat i v obdobných dalších případech v budoucnu).

Předkladatel uvedl, že návrh Ing. Herese vnímá jako kompromisní a ztotožňuje se s ním.

Bylo hlasováno o návrhu Ing. Herese – pro hlasovali 2 přítomní členové/členky RMČ P1, 6 se zdrželo hlasování = **usnesení ve variantě C nebylo přijato.**

30. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 610, k. ú. Nové Město, Žitná 23, Praha 1 – sleva na nájemném

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** prodloužení slevy na nájemném z důvodu trvalí snížené užitelnosti nebytové jednotky číslo 610/104 v 1. podzemním, 1. a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 610, k. ú. Nové Město, Žitná 23, Praha 1, nájemce: T-LED s.r.o., IČ: 28916913, a to ve výši 30 % od 01.01.2023 do 30.06.2023
- 2) **ukládá** uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1. tohoto usnesení
2.1 **Zodpovídá:** Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 15:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0606.**

31. Změna nájemní smlouvy nebytového prostoru v domě č. p. 720, k. ú. Nové Město, Palackého 5, Praha 1 – dohoda o skončení nájmu

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu části nebytového prostoru, označeného jako místnost č. 571 (ordinace o výměře 22,72 m²) a společného prostoru č. 570 (sklad o výměře 7,48 m²) v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 720, k. ú. Nové Město, Palackého 5, Praha 1, nájemce: Chirurgie a dermatovenerologie MUDr. Pacík s.r.o., IČ: 02465213, a to ke dni 31.05.2023
- 2) **ukládá** uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1. tohoto usnesení
2.1 **Zodpovídá:** Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.05.2023.

Diskuse:

Předkladatel požádal z názvu tisku vyškrtnout text: *a záměr na pronájem* (zůstal zde omylem z původně verze návrhu).

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:30 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0607.**

32. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 938, k. ú. Nové Město, Jindřišská 18, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

1.1 jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 43/4/2023/Z na pronájem nebytového prostoru – stavba bez č. p. na pozemku parc. č. 66/4 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 938, k. ú. Nové Město, Jindřišská 18, Praha 1,

1.2 havarijní technický stav stavby bez č. p. na pozemku parc. č. 66/4 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 938, k. ú. Nové Město, Jindřišská 18, Praha 1

2) schvaluje uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem nebytového prostoru – stavba bez č. p. na pozemku parc. č. 66/4 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 938, k. ú. Nové Město, Jindřišská 18, Praha 1, výměra cca 54 m², pro: Gynekologie Sedlčany s.r.o., IČ 08180521, účel nájmu: gynekologicko-porodnická ambulance, nájemné ve výši 6.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou s tím, že nebytový prostor bude rekonstruován vlastním nákladem bez nároku na zhodnocení

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:31 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0608.**

33. Skončení nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 1230, k. ú. Nové Město, U Nemocenské pojišťovny 2, Praha 1 – dohoda a záměr na pronájem

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje dohodu o skončení nájmu nebytové jednotky číslo 1230/101 v 1. podzemním podlaží domu č. p. 1230, k. ú. Nové Město, U Nemocenské pojišťovny 2, Praha 1, výměra cca 26 m², nájemce: Obec baráčníků Praha I a V, IČ 00441121, a to ke dni 30.06.2023

2) ukládá podepsat dohodu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

3) schvaluje záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 1230/101 v 1. podzemním podlaží domu č. p. 1230, k. ú. Nové Město, U Nemocenské pojišťovny 2, Praha 1, výměra cca 26 m², původní účel nájmu: kancelář, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

4) rozhodla, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 5.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy,

případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

5) ukládá zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 3) a 4) tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 16.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:32 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0609.**

34. Výpůjčka části pozemku parc. č. 907/2, k. ú. Malá Strana, Újezd 412/17, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost Společenství vlastníků jednotek Újezd 412/17, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, doručenou ÚMČ P1-OTMS-OSN pod čj. 136/2023 dne 31.03.2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 907/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha
- záměr č. UMCP1 142194/2023/Lemb/20, který byl zveřejněn od 20.04.2023 do 08.05.2023

2) schvaluje výpůjčku části pozemku parc. č. 907/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha, vyznačené v příloze tohoto usnesení, pro Společenství vlastníků jednotek Újezd 412/17, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČ: 27168417

- doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy

- účel: uskladnění nádob na domovní odpad z domu čp. 412, Újezd 17, Praha 1

3) ukládá podepsat smlouvu o výpůjčce zpracovanou v souladu s odst. 2 tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 23.06.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:35 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0610.**

35. Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v domě č. p. 700, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Staré Město, Masná 13, Praha 1 – záměr prodloužení doby nájmu

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí zápis z Komise obecního majetku z dne 08.03.2023

2) schvaluje záměr podle § 36 odst. (1) (zákona č. 131/2000 Sb. (změna doby nájmu)

1.1. č. p. 700, k. ú. Staré Město, Masná 13

změny doby nájmu na pronájem části domu čp. 700 stojícího na pozemku parc. č. 729, v k. ú. Staré Město, Masná 13, Praha 1 dle nájemní smlouvy CES 2013/0953 uzavřené dne 28.06.2013 ve znění dodatku 1-4 mezi pronajímatelem: městská část Praha 1 a nájemcem: 1. Slovanské gymnázium a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, IČ: 71340769, která spočívá v prodloužení doby nájmu od 01.07.2023 do 30.06.2024 s tím, že při jednání Rady MČ Praha 1 o schválení prodloužení smlouvy o rok bude předložen návrh dohody s omezujícími podmínkami ve smyslu přípravy invest. akcí MČ P1 v souvislosti s přípravou budovy na provoz a předání do užívání ZŠ Curieova

3) ukládá zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 31.05.2023.

4) ukládá předat OTMS návrh dohody s omezujícími podmínkami

4.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 15.06.2023.

4.2 Zodpovídá: Ing. Jakub Dvořák, vedoucí oddělení investic. Termín: 15.06.2023.

Diskuse:

Paní starostka požádala, aby bylo do zápisu zaprotokolováno, že součástí záměru budou zásady harmonogramu, uvedeného v příloze záměru. Mgr. Bodeček požádal o upřesnění správného názvu ZŠ v bodě 2) usnesení, a to **ZŠ nám. Curieových** (nikoliv ZŠ Curieova).

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:44 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0611**.

36. Žádost o souhlas s uložení telekomunikačního vedení do části pozemku parc. č. 2357/1, k. ú. Nové Město, obec Praha

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost společnosti Projekting s.r.o., IČ: 24707066, ze dne 20.01.2023 pod čj. ÚMČP1 028418/2023, o souhlas s uložení telekomunikačního vedení do části pozemku parc. č. 2357/1, k. ú. Nové Město, obec Praha na základě projektové dokumentace s názvem „1065148 - ÚR Praha 1, Petrská, Stárkova, Těšnov, Biskupský Dvůr, Mlynářská“, Praha 1 - Nové Město

- zápis z Komise pro územní rozvoj a veřejného prostoru ze dne 25.04.2023

2) souhlasí s vydáním vyjádření MČ Praha 1 ke stavbě s názvem „1065148 - ÚR Praha 1, Petrská, Stárkova, Těšnov, Biskupský dvůr, Mlynářská“, Praha 1 - Nové Město, a uložení telekomunikačního vedení do části pozemku parc. č. 2357/1, k. ú. Nové Město, obec Praha

3) ukládá podepsat vyjádření vlastníka nemovitosti ke stavbě dle bodu 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

Diskuse:

Ing. Antalová konstatovala, že vzhledem k tomu, že na staveništích dochází často k nedodržování bezbariérové vyhlášky, aby do Vyjádření vlastníka nemovitosti (MČ Praha 1) ke stavbě byla doplněna *podmínka dodržování nařízení vlády č. 591/2006 Sb., týkající se zejména zajištění bezpečného pohybu osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace v těsné blízkosti staveniště*.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:48 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0612**.

37. Vyjádření vlastníka nemovitosti ke stavbě (rekonstrukce v objektu Ministerstva financí) na adrese Letenská 525/15, Praha 1, vč. řešení věcných břemen, uložených v pozemcích č. parc. 137/2 a č. parc. 148, k. ú. Malá Strana, obec Praha

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí žádost Ing. Ladislavy Ťupové, o vyjádření ke stavebnímu povolení ke stavbě s názvem „Rekonstrukce systému vytápění, chlazení, silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace“ v objektu Ministerstva financí, vč. řešení věcných břemen sítí, uložených

v pozemcích MČ Praha 1, doručenu na ÚMČ P1 dne 20.09.2022 pod čj. UMCP1 409125/2022

2) rozhodla souhlasit s vydáním vyjádření MČ Praha 1, vlastníka nemovitostí (pozemků č. parc. 137/2 a č. parc. 148, k. ú. Malá Strana), ke stavbě s názvem „Rekonstrukce systému vytápění, chlazení, silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace“ v objektu Ministerstva financí na adrese Letenská 525/15, Praha 1, vč. řešení věcných břemen inženýrských sítí uložených v pozemcích ve správě MČ Praha 1

3) ukládá podepsat vyjádření MČ Praha 1 ke stavbě

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

Diskuse:

Mgr. Vaněk navrhl doplnit do bodu 2) text na konec odstavce: „jehož zásady jsou uvedeny v příloze tohoto usnesení“ (tato příloha vznikne z původní přílohy č. 8 důvodové zprávy).

Ing. Antalová (obdobně jako u předchozího bodu) navrhla, vzhledem k tomu, že na staveništích dochází často k nedodržování bezbariérové vyhlášky, aby byly tyto Zásady – Vyjádření vlastníka nemovitosti (MČ Praha 1) ke stavbě, doplněny o další podmínku - nový bod č. 7 ve znění: – „Dodržování nařízení vlády č. 591/2006 Sb., týkající se zejména zajištění bezpečného pohybu osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace v těsné blízkosti staveniště“.

V rámci diskuse nezazněly žádné žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí doplněného usnesení s novou upravenou přílohou hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:51 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0613**.

38. Vyjádření MČ Praha 1 ke stavbě „Oprava fasády činžovního domu, ul. Spálená“ na pozemku parc. č. 828, k. ú. Nové Město, obec Praha

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí žádost Ing. arch. Davida Sopoucha, IČ: [REDAKCE], ze dne 02.03.2023 pod čj. UMCP1 074041/2023, o vydání souhlasu k dokumentaci k ohlášení stavby s názvem „Oprava fasády činžovního domu, ul. Spálená 112/55“

2) rozhodla souhlasit s vydáním vyjádření MČ Praha 1 ke stavbě s názvem „Oprava fasády činžovního domu, ul. Spálená 112/55“, na pozemku parc. č. 828, k. ú. Nové Město, obec Praha

3) ukládá podepsat vyjádření MČ Praha 1 ke stavbě dle bodu 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

Diskuse:

Obdobně jako u bodu č. 36 a č. 37 Ing. Antalová konstatovala, že vzhledem k tomu, že na staveništích dochází často k nedodržování bezbariérové vyhlášky, aby do Vyjádření vlastníka nemovitosti (MČ Praha 1) ke stavbě byla doplněna *podmínka dodržování nařízení vlády č. 591/2006 Sb., týkající se zejména zajištění bezpečného pohybu osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace v těsné blízkosti staveniště*.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:52 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0614**.

39. Žádost MHMP o stanovisko ve věci žádosti pana Jaroslava Kůly o provedení zápisu stavby do katastru nemovitostí

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost o stanovisko ve věci žádosti pana Jaroslava Kůly o provedení zápisu stavby kubistického kiosku v ulici Bolzanova, k. ú. Nové Město, do katastru nemovitostí, doručenou od MHMP na ÚMČ Praha 1 dne 14.09.2022 pod čj. ÚMČP1 401210/2022

- zápis z Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ Praha 1 ze dne 28.03.2023

2) rozhodla nesouhlasit se zápisem stavby kubistického kiosku umístěného v části pozemku parc. č. 2318/9 o výměře 18 m², k. ú. Nové Město, obec Praha, do katastru nemovitostí

3) ukládá informovat žadatele v souladu s bodem 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 16.06.2023.

Diskuse:

Mgr. Bodeček sdělil, že se v tomto případě zdrží hlasování.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 2 se zdrželi hlasování.

V 15:56 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0615**.

40. Žádost MHMP o stanovisko ke směně pozemků mezi ČR – Kancelář Poslanecké sněmovny a hl. m. Prahou

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí žádost MHMP o stanovisko ke směně pozemků mezi ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny, IČ: 00006572 a hl. m. Prahou, ze dne 27.03.2023 pod čj. ÚMČP1 111709/2023

2) rozhodla souhlasit se směnou části pozemku parc. č. 81, k. ú. Malá Strana, Praha 1 - v rozsahu GP č. 697-64/2019 oddělená a nově označená jako pozemek parc. č. 81/2, k. ú. Malá Strana, Praha 1 o výměře 7m² ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny, IČ: 00006572, za část pozemku parc. č. 1009/3, k. ú. Malá Strana, Praha 1 – v rozsahu GP č. 697-64/2019 oddělená a nově označená jako pozemek parc. č. 1009/5, k. ú. Malá Strana, Praha 1 o výměře 5m² ve vlastnictví hl. m. Prahy

3) ukládá informovat žadatele v souladu s bodem 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 30.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:57 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0616**.

41. Výpověď smlouvy o dílo – úklid v průchodu Spálená 89/15, Nové Město, obec Praha

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) rozhodla vypovědět smlouvu o dílo č. SD/123/2005/OSM

2) ukládá podepsat výpověď smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.05.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:58 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0617**.

42. Záměr změny nájemní smlouvy č. CES: 2014/0945 ve znění dodatků – sleva z nájmu a splátkový kalendář – Nama Prague, spol. s r. o., Anežská 810/8, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- dopis NAMA Prague, spol. s r. o., IČ: 41191919, se sídlem Řásnovka 782/3, 110 00 Praha 1, ze dne 07.03.2023 doručený dne 08.03.2023 pod čj. ÚMČ P1 086838/2023
- aktuální platební morálku nájemce včetně aktuálně vyčíslené výše dluhu na nájemném v částce 1.638.000 Kč
- informaci o převzetí zastupování ve věci vymáhání dluhu na nájmu advokátní kanceláří Bánský & Helmová
- Dodatek č. 1 ke smlouvě č. CES: 2014/0945 ze dne 17.08.2020 o snížení nájemného
- Čestné prohlášení pronajímatele soukromého subjektu č. 14000 ze dne 18.09.2020
- Čestné prohlášení pronajímatele - COVID - Nájemné Výzva 2 č. 34955 ze dne 18.11.2020
- Dodatek č. 2 ke smlouvě č. CES: 2014/0945 ze dne 31.03.2021 o prodloužení doby nájmu a stanovení výše nájemného

2) schvaluje záměr snížit dodatkem ke smlouvě č. CES: 2014/0945 aktuálně hrazené nájemné o 50 % na dobu 6 měsíců od uzavření dodatku, za podmínky současného uzavření dohody o splátkách dlužného nájemného ve formě notářského zápisu s maximálním rozsahem splátek 18 měsíců pod sankcí přímé vykonatelnosti v případě prodlení se splátkou

3) ukládá zveřejnit záměr a zajistit uzavření dohody ve smyslu tohoto usnesení a informovat o přijatém rozhodnutí nájemce

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:06 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0618**.

43. Záměr pronájmu, pronájem části pozemku parc. č. 218/4, k. ú. Nové Město, obec Praha, Na Poříčí 1083/44, Praha 1 (restaurační zahrádka)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí žádost č.j. UMCP1 063456/2023 ze dne 20.02.2023 od společnosti GAMAF s.r.o., IČ: 28386027 provozovatele restaurace „LA CORTE“ v domě ul. Na Poříčí 1053/44, k. ú. Nové Město, Praha 1

2) schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. 218/4, k. ú. Nové Město, obec Praha, o výměře 18,6 m² společnosti GAMAF s.r.o., IČ: 28386027, se sídlem Na Poříčí 1053/44, 110 00 Praha 1, zejména za těchto podmínek:

- účel: zřízení a provozování zahrádky k restauraci LA CORTE, s provozní dobou denně od 11:00 do 22:00
- nájemné: navržené žadatelem 60 Kč / započatý m² / den
- doba nájmu: od uzavření smlouvy do 30.09.2023
- předmět nájmu: prostor o výměře 18,6 m² dle vyznačení v situačním plánu
- umístění: před provozovnou restaurace LA CORTE, ve vnitrobloku domu na adrese Na Poříčí 1053/44, Praha 1, zahrádka bude denně odklízena, bez hudební produkce

3) schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 218/4, k. ú. Nové Město, obec Praha, o výměře 18,6 m² společnosti GAMA F s.r.o., IČ: 28386027, se sídlem Na Poříčí 1053/44, 110 00 Praha 1, zejména za těchto podmínek:

- účel: zřízení a provozování zahrádky k restauraci LA CORTE, s provozní dobou denně od 11:00 do 22:00
- nájemné: navržené žadatelem 60 Kč / započatý m² / den
- doba nájmu: 29 dní, od uzavření smlouvy
- předmět nájmu: prostor o výměře 18,6 m² dle vyznačení v situačním plánu
- umístění: před provozovnou restaurace LA CORTE, ve vnitrobloku domu na adrese Na Poříčí 1053/44, Praha 1, zahrádka bude denně odklízena, bez hudební produkce

4) ukládá zveřejnit záměr pronájmu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 31.07.2023.

5) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s odst. 3) tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:07 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0619.**

44. Pronájem části pozemku parc. č. 1085/3, k. ú. Staré Město, obec Praha, Havelská 500/25, Praha 1 (restaurační zahrádka)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost č.j. UMCP1 122266/2023 ze dne 29.03.2023 od společnosti NZV s.r.o., IČ: 29010519 provozovatele restaurace HOOTERS v domě ul. Havelská 500/25, k. ú. Staré Město, obec Praha
- záměr č. ÚMČP1 170179/2023/FN/22 zveřejněný na úřední desce od 28.04.2023 do 15.05.2023
- Znalecký posudek číslo 02-399/2023, zpracovaný dne 05.04.2023 Ing. Romanem Nýčem, evidován pod č.j. UMCP1 139887/2023

2) schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 1085/3, k. ú. Staré Město, obec Praha společnosti NZV s.r.o., IČ: 29010519, se sídlem Havelská 500/25, 110 00 Praha 1

- účel: zřízení a provozování zahrádky k restauraci HOOTERS, s provozní dobou od 10:00 do 22:00
- nájemné: v čase a místě obvyklé dle aktuálně zpracovaného znaleckého posudku / započatý m² / den, tj. 55 Kč / m² / den
- doba nájmu: od 23.05.2023 do 15.12.2023 za prostor o výměře 19 m² (23.05.2023 - 30.09.2023) a dále snížení výměry na 3 m² (01.10.2023 - 15.12.2023) dle ploch vyznačených v situačním plánu

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.07.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:08 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0620.**

45. Záměr změny nájemní smlouvy č. CES: 2009/2992 ve znění dodatků – sleva z nájmu pro rok 2023 – spol. Malostranská beseda a.s., Malostranské nám. 35/21, Malá Strana, obec Praha

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost spol. Malostranská beseda, a.s., IČ: 27953921, se sídlem Praha 1, Malostranské nám. 35/21, PSČ 11000, ze dne 11.05.2023 doručenou pod č.j. ÚMČ P1 192383/2023
- aktuální platební morálku nájemce ve smyslu smlouvy č. CES: 2009/2992
- oznámení o valorizaci nájemného ze dne 13.03.2023

2) rozhodla

Varianta A)

schválit záměr snížit dodatkem ke smlouvě č. CES: 2009/2992 aktuálně hrazené nájemné o částku celkem ve výši 270.840 Kč (tj. o měsíční navýšení 22.570 x 12 měsíců) s tím, že pro období následující po této slevě zůstává základem pro výpočet nájemného částka v r. 2023 nevalorizovaná tj. částka stanovená ve výši 149.468 Kč/měsíc

Varianta B)

schválit záměr snížit dodatkem ke smlouvě č. CES: 2009/2992 aktuálně hrazené nájemné o částku celkem ve výši 270.840 Kč (tj. o měsíční navýšení 22.570 x 12 měsíců) s tím, že pro období následující po této slevě zůstává základem pro výpočet nájemného částka v r. 2023 valorizovaná tj. částka oznámená nájemci a stanovená ve výši 172.038 Kč/měsíc

Varianta C)

neschválit záměr snížit dodatkem ke smlouvě č. CES: 2009/2992 aktuálně hrazené nájemné o částku celkem ve výši 270.840 Kč (tj. o měsíční navýšení 22.570 Kč x 12 měsíců) a trvat na hrazení nájemného dle oznámení č.j. ÚMČ P1 056350/2023 ze dne 13. března 2023

3) ukládá

Varianta A) a B)

zveřejnit záměr a informovat o přijatém rozhodnutí nájemce

Varianta C)

informovat o přijatém rozhodnutí nájemce

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 30.06.2023.

Diskuse:

Mgr. Bodeček požádal uvést do zápisu níže uvedené znění usnesení Programové rady Malostranské besedy ze dne 24.04.2023 a znění usnesení Komise kultury a sportu ze dne 03.05.2023 takto:

Usnesení Programové rady Malostranské besedy z 24.04.2023 – komise žádá Radu MČ Praha 1, aby znovu zvážila prominutí valorizace nájemného o míru inflace za rok 2022 a nezvedala tak pro rok výši nájemného v zájmu zachování kvality programové náplně Malostranské besedy.

Usnesení Komise kultury a sportu ze dne 03.05.2023 – komise doporučuje Radě MČ P1, aby podnikla takové kroky, aby kulturní program Malostranské besedy byl zachován na této stávající úrovni. Komise doporučuje předat tuto žádost k projednání na Komisi obecního majetku, která přizve zástupce Malostranské besedy a dále doporučuje projednat tuto záležitost na Finančním výboru.

Připomněl, že, dle jeho názoru, je kvalita produkce podstatná věc a pokud dojde k úpravě ceny, tak se kvalita produkce změní.

Sdělil, že bude prosazovat takovou variantu, u které si bude jistý, že neovlivní kulturní program Malostranské besedy. V tomto tisku jednoznačně převládá kultura, spolkový život a občanská vybavenost.

Po upřesňující diskusi předkladatel doporučil hlasovat o usnesení ve variantě A s tím, že v rámci vyhodnocení záměru budou dodány bližší ekonomické údaje.

Rada městské části

1) bere na vědomí

- žádost spol. Malostranská beseda, a.s., IČ: 27953921, se sídlem Praha 1, Malostranské nám. 35/21, PSČ 11000, ze dne 11.05.2023 doručenu pod č.j. ÚMČ P1 192383/2023
- aktuální platební morálku nájemce ve smyslu smlouvy č. CES: 2009/2992
- oznámení o valorizaci nájemného ze dne 13.03.2023

2) rozhodla schválit záměr snížit dodatkem ke smlouvě č. CES: 2009/2992 aktuálně hrazené nájemné o částku celkem ve výši 270.840 Kč (tj. o měsíční navýšení 22.570 x 12 měsíců) s tím, že pro období následující po této slevě zůstává základem pro výpočet nájemného částka v r. 2023 nevalorizovaná, tj. částka stanovená ve výši 149.468 Kč/měsíc

3. ukládá zveřejnit záměr a informovat o přijatém rozhodnutí nájemce

3.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk**, vedoucí odboru OTMS. Termín: 30.06.2023.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě A hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 2 se zdrželi hlasování.

V 16:21 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0621**.

46. Přehled objednávek a veřejných zakázek I. kategorie uzavřených za období 01.01.2023-31.03.2023 oddělením technicko-provozním odboru technické a majetkové správy

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byl přizván Karel Sýkora, zastupující vedoucí oddělení technicko-provozního OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí přehled uzavřených objednávek a veřejných zakázek I. kategorie učiněných v období 01.01.2023 – 31.03.2023 oddělením technicko-provozním Odboru technické a majetkové správy dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (UR20_1213 ze dne 20.10.2020)

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu, avšak s ohledem na skutečnost, že zazněly pochybnosti k některým položkám, Mgr. Müller navrhl doplnění usnesení o bod **2) RMČ P1 žádá Kontrolní výbor a Finanční výbor o projednání a prověření přehledu uzavřených objednávek a veřejných zakázek dle bodu 1) tohoto usnesení.**

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 16:36 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0622**

47. Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo – navýšení rozsahu, ceny a posunutí termínu plnění u veřejné zakázky „Oprava uliční fasády objektu č. p. 1061, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 37, Praha 1“

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byl přizván Karel Sýkora, zastupující vedoucí oddělení technicko-provozního OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí u realizace veřejné zakázky „Oprava uliční fasády objektu č. p. 1061, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 37, Praha 1“ nastaly následující skutečnosti:

- vícepráce ve výši 656.614 Kč bez DPH
- méněpráce ve výši 213.440 Kč bez DPH

dodavatel, ALMDATA s.r.o., Hyberská 1012/30, Nové Město, 110 00 Praha 1 IČ: 29074509 žádá o navýšení ceny díla ve výši 443.174 Kč bez DPH (vícepráce – méněpráce) z důvodu navýšeného rozsahu a ceny plnění a současně žádá o posunutí termínu předání díla na 19.05.2023

2) schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě č. 2022/0699 na akci „Oprava uliční fasády objektu č. p. 1061, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 37, Praha 1“, uzavřené dne 12.07.2022, který bude upravovat navýšení ceny díla ve výši 443.174 Kč bez DPH a posunuje termín předání díla na 19.05.2023

3) ukládá uzavřít dodatek ke smlouvě v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 09.06.2023.

Diskuse:

Mgr. Müller navrhl upravit usnesení v bodě 2) – vyškrtnout text: *a posunuje termín předání díla na 19.05.2023* a dále doplnit usnesení o nový bod **4) a 5)** –

4. ukládá vymáhat podíl na nákladech na opravy uliční fasády objektu po spoluvlastníkovi Vila Císařka, s.r.o., IČ: 08390428

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 31.08.2023

5. ukládá předložit k prověření předmětné veřejné zakázky Kontrolnímu výboru

5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 30.06.2023.

Předkladatel se s tímto doplněním a úpravou (návrhem) neztotožnil.

V rámci diskuse nezazněly žádné žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Po diskusi bylo hlasováno o usnesení ve znění protinávruhu Mgr. Müllera – pro hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování = **protinávrh byl přijat.**

V 16:54 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0623.**

48. Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo – navýšení rozsahu, ceny a posunutí termínu plnění u realizace veřejné zakázky „Oprava bytové jednotky č. 4 v domě č. p. 493, k. ú. Staré Město, Železná 20, Praha 1“

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí u realizace veřejné zakázky „Oprava bytové jednotky č. 4 v domě č. p. 493, k. ú. Staré Město, Železná 20, Praha 1“ nastaly následující skutečnosti:

- vícepráce ve výši 312.287 Kč bez DPH

dodavatel T O P O, s.r.o., Praha 4 – Hodkovičky, Klánova 323/27, PSČ 14700, IČ: 60472391 žádá o navýšení ceny díla ve výši 312.287 Kč bez DPH (vícepráce) z důvodu navýšeného rozsahu a ceny plnění. Současně vedoucí OTMS/OTP žádá o posunutí termínu předání díla na 23.06.2023

2) schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě č. 2022/0698 na akci „Oprava bytové jednotky č. 4 v domě č. p. 493, k. ú. Staré Město, Železná 20, Praha 1“, uzavřené dne 28.06.2022, který bude reflektovat navýšení ceny díla ve výši 312.287 Kč bez DPH a posunutí termínu předání díla na 23.06.2023

3) ukládá uzavřít dodatek ke smlouvě v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 23.06.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:07 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0624.**

49. Přidělení úkolu, dotazů a interpelací z 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 16.05.2023

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská přidělila splnění jednoho úkolu uloženého Radě MČ Praha 1 usnesením ze 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 konaného dne 16.05.2023.

✓ Úkol 2 z usnesení č. UZ23_0074 „Systémové zajištění včasného řešení prodlužování nájemních vztahů“ – přijmout opatření za účelem systémového zajištění včasného řešení prodlužování nájemních vztahů tak, aby nedocházelo ke vzniku škody na majetku MČ Praha 1 – splní **Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 30.09.2023.**

Členům RMČ Praha 1 byly přiděleny k řešení dotazy a interpelace vznesené na 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1, a to přímo interpelovaným osobám, nebo dle kompetencí (ve všech případech je lhůta na odpověď 16.06.2023):

- Ing. Vladimír Křištof (občan MČ Praha 1, jménem Hospodářské komory Praha 1) – interpelace týkající se elektrických sdílených koloběžek odstavených, nebo se povalujících na chodnících Prahy 1 – odpoví **Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1,**
- Ing. Jozef Onderka (občan MČ Praha 1) – opakovaná interpelace ve věci bezbariérového projektu a zklidnění ulice Divadelní – odpoví **Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1,**
- PhDr. Petra Onderková (spolumajitelka nemovitosti na Praze 1 a jednatelka firem závislých na zásobování z ulice Divadelní, Café & Restaurant Slavia, Jemné zásahy a SmetanaQ Café & Bistro) – interpelace se žádostí (bez zbytečného odkladu) o úpravu stavby schodiště v ulici Divadelní a následného provozu v ní tak, aby byla zvýšena bezpečnost chodců, dosaženo bezbariérového přístupu, nebyly ohroženy osádky vozidel zásobující přilehlé budovy a nebyly v daném úseku ulice povolovány zábory pro natáčení filmů/reklam – odpoví **Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1,**
- Danuše Folcová (občanka MČ Praha 1) – interpelace s dotazem k pořádání výletů pro seniory Prahy 1 – odpoví **Ing. Ivana Antalová, členka RMČ P1,**
- Ing. Filip Dvořák (občan MČ Praha 1) – interpelace týkající se odstraňování stromů z ulic Prahy 1 – odpoví **ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1,**
- Ing. Filip Dvořák (občan MČ Praha 1) – interpelace ve věci nakládání se svěřeným majetkem – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starosta MČ Praha 1, ve spolupráci s Mgr. Ing. Františkem Dvořákem, tajemníkem Úřadu MČ Praha 1,**
- Mgr. Pavel Čížinský (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace týkající se personálních otázek, resp. (ne)vypisování výběrových řízení na některé vedoucí odborů Úřadu MČ Praha 1 – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1,**
- PhDr. Filip Lachmann (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace se žádostí o dodání komunikační strategie MČ Praha 1 – odpoví **Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1,**
- Valerie Clare Talacková (členka Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace s dotazem, kterých částí historického centra Prahy, resp. Pražské památkové rezervace, se bude týkat zpoplatnění vjezdu, a to v návaznosti na Memorandum o zklidnění dopravy na obou březích Vltavy – odpoví **Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1,**
- Mgr. Pavel Čížinský (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace týkající se již podniknutých kroků za účelem předání školní budovy v Masné ZŠ náměstí Curieových a s dotazem na doplňkové využití této budovy třetím subjektem do doby, než tuto budovu začne naplno využívat ZŠ nám. Curieových – odpoví **Mgr. David Bodeček, MBA (1. místostarosta MČ P1), Ing. Tomáš Heres (místostarosta MČ P1) a Richard Bureš (uvolněný člen ZMČ P1),**
- Jonáš Felkel (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace se žádostí o zpřístupnění všech materiálů týkajících se proběhlého projektu Correny – odpoví **Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ P1,**

- Mgr. Pavel Čížinský (člen Zastupitelstva MČ Praha 1) – interpelace s dotazem na omluvu za zrušení plesu pro seniory – odpoví **Mgr. David Bodeček, MBA (1. místopředseda MČ P1), Ing. Tomáš Heres (místopředseda MČ P1), ThDr. Kateřina Klasnová (místopředsedka MČ P1), Ing. Karel Grabein Procházka (člen RMČ P1), Ing. Vojtěch Ryvola (člen RMČ P1), Mgr. Michal Müller (člen RMČ P1) a Ing. Ivana Antalová (členka RMČ P1).** Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1. V 17:16 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0625.**

50. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská předložila členům RMČ P1 seznam nesplněných úkolů (předklady do Rady), uložených Radou MČ P1 s termínem předložení materiálů do RMČ P1 k dnešnímu datu, zpracovaný odborem volených orgánů. Dále bylo navrženo změnit termíny nesplněných úkolů dle předložených žádostí (viz příloha usnesení uložená v OVO). Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1. V 17:19 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0626.**

51. Dopisy Radě MČ Praha 1

- dopis od Mgr. Pavla Čížinského

RMČ P1 obdržela dopis od Mgr. Pavla Čížinského, předsedy Kontrolního výboru, se žádostí o zajištění zpracování znaleckého posudku na výši nájemného, která byla v prosinci 2021 obvyklá v lokalitě Pařížská a Široká, Praha 1.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místopředseda MČ P1. Termín: 15.06.2023.

- dopis od Veroniky Dočkalové

RMČ P1 obdržela dopis od Veroniky Dočkalové, místopředsedkyně výboru, Prague Pride, z.s., se žádostí o vyvěšení duhové vlajky na radnici a zapůjčení jižní části Střeleckého ostrova během festivalu Prague Pride v termínu od 07.08. až 13.08.2023.

Odpoví Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 15.06.2023.

- dopis od Mgr. Pavla Čížinského

RMČ P1 obdržela dopis od Mgr. Pavla Čížinského, člena Zastupitelstva MČ Praha 1, adresovaný všem členům Rady MČ Praha 1 v návaznosti na jeho interpelaci vznesenou na 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 16.05.2023, ve věci doplňkového využití školní budovy v Masné v období od 01.07.2023 do 01.09.2024.

Rada MČ Praha 1 vzala dopis na vědomí.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:21 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0627.**

52. Různé

Na základě podnětu Mgr. Bodečka proběhla diskuse ohledně žádosti MČ Praha 1 o provozní příspěvek z rozpočtu HMP pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku ve výši 15 mil. Kč.

Mgr. Bodeček požádal v této souvislosti o vysvětlení postoje Mgr. Čížinského.

Mgr. Čížinský potvrdil, že v diskusi na Výboru pro zdravotnictví hl. m. Prahy byly vzneseny požadavky na doplnění dalších informací a projednávání návrhu bylo přerušeno (platba nebyla doporučena) s tím, že se žádost bude znovu projednávat na červnovém jednání výboru.

Z úst paní starostky bylo řečeno, že vše budí dojem, že Mgr. Čížinský jednal proti zájmu MČ Praha 1, i když byl vybaven dostatečnými informacemi, které ale na výboru nepřednesl.

20. schůze Rady MČ Praha 1 dne 23.05.2023
začala v 13:15 hod. a skončila v 17:45 hod.

Ověřovatelé:

v.r.
1. místostarosta
městské části Praha 1
Mgr. David Bodeček

v.r.
starostka
městské části Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská

v.r.
zapisovatelka
Markéta Tomášková

- ❖ **Zápis byl vyhotoven dne 29.05.2023 a jeho součástí je celkový přehled přijatých usnesení.**