

Z Á P I S

6. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1

**dne 18.–19.04.2023 od 10:00 hodin
v reprezentační budově Žofín
Slovanský ostrov č. p. 226/2, Praha 1**

Zahájení jednání: Jednání zahájila v 10:19 hod. a řídila starostka MČ Praha 1 Mgr. Terezie Radoměřská. V průběhu jednání byli řízením některých bodů jednání pověřeni ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1 a Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1.

Přestávka: od 12:18 hod. do 12:37 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 13:00 hod. do 14:10 hod. (přestávka na oběd)
od 16:19 hod. do 16:51 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 17:15 hod. do 17:20 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 18:58 hod. do 19:11 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 22:30 hod. do 22:35 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 00:42 hod. do 00:48 hod. (přestávka na jednání politických klubů).

Ukončení jednání: Jednání ukončila dne 19.04.2023 v 00:51 hod. starostka MČ Praha 1 Mgr. Terezie Radoměřská.

Přítomno: 26 členů Zastupitelstva městské části Praha 1

Omluven: Petr Burgr.

Částečná neúčast: Mgr. Karel Ulm, MBA, (omluvený pozdější příchod v 10:29 hod., a omluvená částečná neúčast od 18:34 – 19:54 hod.),
Jonáš Felkel (omluvený pozdější příchod v 10:22 hod.)
Ing. Petr Hejma (omluvená částečná neúčast od 12:00 – 14:00 hod.),
Mgr. Terezie Radoměřská (omluvená částečná neúčast od 14:55 do 15:45 hod.)
Mgr. Barbora Kosíková (omluvený dřívější odchod v 23:52 hod.)
Martin Arden (omluvený dřívější odchod v 23:50 hod.)
Bc. Nikol Švecová, DiS. (omluvený dřívější odchod v 00:24 hod.).

Ověření zápisu:

- Zápis z 5. zasedání ZMČ Praha 1 ze dne 01.- 02.03.2023 (ověřovatelé: ThDr. Kateřina Klasnová a Ing. Michal Caban) - k zápisu byla vznesena žádost od zapisovatelky, a to opravit hlasování v bodě 1 na str. 5, u navržených protinávrhů Mgr. Petra Kučery bylo prohozeno hlasování protinávrhu č. 1 a č. 3.

Upravená část zápisu z 5. ZMČ dne 01.- 02.03.2023, str. 5, bude znít takto:

- **Mgr. Petr Kučera – navržené protinávrhy:**
- *Dopravní a bezpečnostní opatření, ODPA 5311, pol. 6121, ORJ 751, částku ve výši 15.953.100 Kč snížit na nulu* = pro hlasovalo 8 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 4 byli proti, 4 se zdrželi a 10 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

- *Parkový trojúhelník K. Světlé – Anenské nám., ODP A 3745, pol. 6121, ORJ 218, částku ve výši 1.163.000 Kč snížit na nulu = pro hlasovalo 8 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 2 byli proti, 4 se zdrželi a 12 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.***
- *OPP PR optim.dopr.obslužnosti-10% podíl MČ, ODP A 2219, pol. 5166, ORJ 312, částku ve výši 1.911.500 Kč snížit na nulu = pro hlasovalo 8 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 2 byli proti, 7 se zdrželo a 9 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.***

Pro výše uvedenou úpravu zápisu hlasovalo 25 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel, – **zápis je s touto úpravou považován za schválený.**

Ověřovatelé zápisu:

- Giancarlo Lamberti (náhradník: Mgr. Eva Špačková)
- PhDr. Filip Lachmann (náhradník: Valerie Clare Talacková, MA).

Mandátový a volební výbor

- Giancarlo Lamberti - předseda
- Jonáš Felkel
- Ing. Michal Caban

Návrhový výbor

- Richard Bureš - předseda
- Ing. Karel Grabein Procházka
- JUDr. Pavel Marc, LL.M.
- Petr Burgr - omluven

Doplnění a úpravy pořadu jednání (Programu):

- **Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská** informovala přítomné členy/členky ZMČ Praha 1, že jim byly v úterý 11.04.2023 do kanceláří a schránek v Informačním centru ÚMČ Praha 1 v písemné podobě rozdány (a v elektronické podobě vloženy do nového uložistiště MS TEAMS) avizované materiály v Programu.

Na stůl byly rozdány:

- chybějící důvodová zpráva materiálu „Odpis pohledávek z ekonomické činnosti 3/2023“
- doplnění materiálu „Informace k využití části pozemku parc. č. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha, o výměře 567 m2 (ZŠ nám. Curieových)“

- **Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská** informovala přítomné členy/členky ZMČ Praha 1, že dle sdělení Mgr. Davida Bodečka, MBA, předsedy klubu Piráti a občané z Prahy 1, se členkou tohoto klubu stala Bc. Nikol Švecová.
- **Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská** požádala o přeřazení některých bodů a jejich zařazení v pořadí za sebou následovně:
 - *Informace k využití části pozemku parc. č. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha, o výměře 567 m2 (ZŠ nám. Curieových)*
 - *Nesouhlas se zabráním hřiště ZŠ nám. Curieových developerem hotelu InterContinental*
 - *Svěření školní budovy v Masné 700/11 a 700/13 Základní škole náměstí Curieových od 1. 7. 2023*
 - *Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 za období od 1. 7. 2022 do 30. 9. 2022 a za období od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2022*
 - *Systémové zajištění včasného řešení prodlužování nájemních vztahů*

- *Koalice ODS, TOP09, ANO, David Bodeček a spol. zakázala/nepovolila nájemci obecního bytu ubytovat ukrajinskou rodinu*
- *Informace o usnesení Kontrolního výboru ze dne 06.03.2023 č. UKV/23/3/9 - podnět místostarosty Davida Bodečka k prověření možného porušení Etického kodexu členem ZMČ P1*

Program:

1. Odpis pohledávek z ekonomické činnosti 3/2023
2. Přidělení finančních prostředků v rámci dotačního programu MČ Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2023 A. Sociální oblast a B. Protidrogová prevence Zastupitelstvo městské části
3. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 v oblasti kultury pro rok 2023"
4. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2023"
5. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 na ochranu kulturního dědictví pro rok 2023"
6. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu v oblasti sportu pro rok 2023"
7. Návrh na přidělení finančních prostředků v rámci vyhlášeného dotačního programu "Podpora využití volného času dětí a mládeže na území MČ Praha 1 pro rok 2023"
8. Žádost o posunutí termínu úkolu z usnesení č. UZ22_0411 ze dne 13.09.2022 – Shrnující dokument analytické části tvorby udržitelného rozvoje MČ Praha 1 do roku 2023
9. Žádost o posunutí termínu úkolu z usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ22_0426 ze dne 13.09.2022 - Bezpečnostní analýza
10. Žádost společnosti LIEMARS s.r.o., IČ: 25619284 o splátkový kalendář na úhradu dluhu s příslušenstvím z nájmu nebytové jednotky č. 55/102 v domě č. p. 55, k. ú. Malá Strana, Mostecká 3, Praha 1 a nebytové jednotky č. 270/103 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1
11. Žádost o udělení souhlasu se zcizením a prominutím povinnosti úhrady smluvní pokuty - BJ č. 325/8, Karoliny Světlé 31, Staré Město, obec Praha
12. Prodej jednotky č. 1403/37 vlastníkům sousední jednotky č. 1403/13, Revoluční 28, k. ú. Nové Město, Praha 1 - zrušení záměru
13. Zrušení usnesení číslo UZ21_0288 ze dne 14.09.2021 (nebytový prostor v domě č. p. 928, k. ú. Staré Město, Dušní 1, Praha 1)
14. Zrušení záměru prodeje pozemku parc. č. 931/4, k. ú. Staré Město, obec Praha (Kozí 803/12, Praha 1) schváleného usnesením č. UZ22_0399 ze dne 15.06.2022
15. Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 za období od 1. 7. 2022 do 30. 9. 2022 a za období od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2022
16. Volba přísedících k Obvodnímu soudu pro Prahu 1
17. Informace o hospodaření příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku za rok 2022
18. Dotazy a interpelace veřejnosti a členů/členek Zastupitelstva MČ Praha 1
19. Informace k využití části pozemku parc. č. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha, o výměře 567 m² (ZŠ nám. Curieových)
20. Nesouhlas se zabráním hřiště ZŠ nám. Curieových developerem hotelu InterContinental
21. Svěření školní budovy v Masné 700/11 a 700/13 Základní škole náměstí Curieových od 1. 7. 2023

22. Informace o usnesení Kontrolního výboru ze dne 06.03.2023 č. UKV/23/3/9 - podnět místostarosty Davida Bodečka k prověření možného porušení Etického kodexu členem ZMČ P1 (*později byl tento bod předkladatelem stažen z Programu*)
23. Systémové zajištění včasného řešení prodlužování nájemních vztahů (*později byl tento bod předkladatelem stažen z Programu*)
24. Koalice ODS, TOP09, ANO, David Bodeček a spol. zakázala/nepovolila nájemci obecního bytu ubytovat ukrajinskou rodinu (*později byl tento bod předkladatelem stažen z Programu*)

Pro takto navržený program hlasovalo 26 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti a nikdo se nezdržel hlasování, **program byl přijat.**

Pevně stanovené body:

14:00 hod. – „*Volba přísedících k Obvodnímu soudu pro Prahu 1*“

14:30 hod. – „*Informace o hospodaření příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku za rok 2022*“ (na návrh Mgr. Müllera – viz procedurální hlasování na straně 7)

19:00 hod. – „*Informace k využití části pozemku parc. č. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha, o výměře 567 m² (ZŠ nám. Curieových)*“

Pořad jednání:

1. Odpis pohledávek z ekonomické činnosti 3/2023

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1.

Městská část Praha 1 eviduje za nájemci pohledávky v hodnotě nad 100 tis., u nichž je nepravděpodobná možnost jejich vymožení nebo uplynula promlčecí lhůta. Vzhledem k neekonomickému vymáhání pohledávek a k majetkovým poměrům nájemců bytů a nebytových prostor je navržen odpis uvedených pohledávek a ukončení jejich evidence v majetku městské části Praha 1. Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) bere na vědomí nevyhovitelnost pohledávek z ekonomické činnosti v majetku městské části Praha 1 ve výši nad 100 tis. Kč, u nichž je nepravděpodobná možnost jejich vymožení nebo uplynula promlčecí lhůta dle přílohy tohoto usnesení

2) schvaluje vzdání se práva k pohledávkám dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá zajistit odpis pohledávek dle bodu 1) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Rada městské části Praha 1

Termín: 30.04.2023

Diskuse:

- **Giancarlo Lamberti**, předseda Finančního výboru, oznámil doporučení výboru schválit vzdání se práva k pohledávkám.

➤ Pro navržené usnesení hlasovalo 20 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 6 se zdrželo hlasování.

➤ V 10:37 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0052.**

2. Přidělení finančních prostředků v rámci dotačního programu MČ Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2023 A. Sociální oblast a B. Protidrogová prevence Zastupitelstvo městské části

Materiál předložila Ing. Ivana Antalová, členka RMČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví.

Rada MČ Praha 1 vypsalala usnesením č. UR22_1176 ze dne 04.10.2022 dotační program MČ Praha 1 s názvem: Jednička pro rok 2023. Došlé žádosti prošly kontrolou pro formální náležitosti a následně byly Hodnotící komisí posouzeny.

Termín uzávěrky příjmu žádostí o dotaci byl od 14.11.2022 do 30.11.2022.

A. Sociální oblast - došlo 29 žádostí o dotaci od 26 poskytovatelů sociálních služeb.

B. Protidrogová prevence - došlo 11 žádostí od 4 organizací.

A. Sociální oblast – 25 poskytovatelů sociálních služeb splnilo (28 žádostí) podmínku zveřejnění účetní závěrky ve Sbírce veřejných listin a jejich žádosti odpovídají Pravidlům pro poskytnutí dotace MČ Praha 1. Jedna žádost byla vyřazena Komisí pro kontrolu formálních náležitostí: Žádost DIAKONIE ČCE Praha 3 - služba není registrovaná a organizace také nemá Pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu.

B. Protidrogová prevence – 3 organizace splnily podmínku (10 žádostí) zveřejnění účetní závěrky ve Sbírce veřejných listin a jejich žádosti odpovídají Pravidlům pro poskytnutí dotace MČ Praha 1. Jedna žádost byla vyřazena Komisí pro kontrolu formálních náležitostí: Centrum pro rodinu PSS a klinické adiktologie, z. ú., z důvodu chybějící účetní závěrky zveřejněné ve Veřejném rejstříku a Sbírce listin.

Rada MČ Praha 1 rozhodla svým usnesením číslo UR23_0310 ze dne 21.03.2023 předložit návrh na přidělení dotací v oblasti sociální a protidrogové prevence pro rok 2023 k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 1, takto:

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) bere na vědomí závěry hodnotící komise ze dne 09.03.2023 a Rady MČ Praha 1 ze dne 21.03.2023 o přidělení finančních prostředků v rámci Dotačního programu MČ Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2023 A. Sociální oblast a B. Protidrogová prevence

2) schvaluje rozdělení finančních prostředků v rámci dotačního programu MC Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2023 A. Sociální oblast ve výši 1.500.000 Kč dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a B. Protidrogová prevence ve výši 400.000 Kč dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

3) ukládá podepsat "Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace" na realizaci projektu v rámci dotačního programu MČ Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2023 A. Sociální oblast a B. Protidrogová prevence s vybranými předkladateli v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, Termín: 31.08.2023

4) ukládá zajistit zveřejnění projektů vybraných předkladatelů, kterým bylo schváleno poskytnutí dotace, na webové stránce MČ Praha 1 včetně informace o významu projektů pro MČ Praha 1, resp. její občany s tím, že tyto informace budou zveřejněny po celou dobu realizace projektů

4.1 Zodpovídá: Rada městské části Praha 1, Termín: 15.05.2023

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 25 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 1 se zdržel hlasování.
- V 10:44 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0053.**

3. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 v oblasti kultury pro rok 2023"

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Rada MČ P1 vyhlásila dne 23.09.2022 na základě usnesení č. UR22_1126 ze dne 20.09.2022 Dotační program v oblasti kultury pro rok 2023 ve výši 7,500.000 Kč, s maximálně možnou požadovanou výší dotace 100.000 Kč na 1 projekt. Členové komise vzali na vědomí hodnocení externích hodnotitelů, kteří byli jmenováni usnesením Rady MČ P1 č. UR23_0050 ze dne 17.01.2023 (1. část) a č. UR23_0258 ze dne 28.02.2023 (2. část). Jejich hodnocení probíhalo přímo v on-line databázi GrantYS. Výběrová komise, jmenovaná Radou MČ P1 dne 18.01.2022 na základě usnesení č. UR23_0051, se sešla k výběrovému řízení dne 2. března 2023. Projekty jsou posoupně očíslovány do těchto kategorií, 001-064 - Tanec a Divadlo, 065-146 – Hudba, 147-166 - Komunitní akce, 167-178 – Literatura, 179-249 - Vizuální umění, 250-273 – Ostatní. Do výběrového řízení bylo přijato celkem 273 žádostí o dotaci v celkové hodnotě požadované částky ve výši 22,316.066 Kč. Výběrová dotační komise posuzovala všech 273 podaných žádostí.

Rada MČ Praha 1 vzala návrhy výběrové dotační komise a stažení dvou žádostí o dotaci na vědomí a doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 1 svým usnesením č. UR23_0279 z 21.03.2023:

- finančně podpořit 227 projektů v upravené celkové výši 6,820.000 Kč, "Přidělení finančních prostředků v rámci Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti kultury pro rok 2023“;
- zbývající částku ve výši 680.000 Kč ponechat v kapitole ORJ 0699 Granty pro oblast kultury a obč. spol. a využít finanční prostředky v rámci této kapitoly na jako rezervu pro spolkové a kulturní organizace na pokrytí dodatečných výdajů zvýšených nákladů, které se projeví v průběhu roku v souvislosti se zvyšováním výdajů na energie, plyn apod.

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) bere na vědomí závěry výběrové komise a Rady MČ Praha 1 o přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti kultury pro rok 2023"

2) schvaluje rozdělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti kultury pro rok 2023" ve výši 6,820.000 Kč, dle přílohy tohoto usnesení

3) ukládá uzavřít a podepsat "Smlouvy o přidělení finančních prostředků v rámci Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti kultury pro rok 2023" dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, Termín: 30.06.2023

4) souhlasí ponechat zbývající částku ve výši 680.000 Kč v kapitole ORJ 0699 Granty pro oblast kultury a obč. spol. a využít finanční prostředky v rámci této kapitoly na jako rezervu pro spolkové a kulturní organizace na pokrytí dodatečných výdajů zvýšených nákladů, které se projeví v průběhu roku v souvislosti se zvyšováním výdajů na energie, plyn apod.

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 24 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 2 se zdrželi hlasování.
- V 10:55 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0054.**

4. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2023"

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Rada MČ P1 vyhlásila dne 23.09.2022 na základě usnesení č. UR22_1125 ze dne 20.09.2022 Dotační program na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2023 ve výši 1,500.000 Kč, s maximálně možnou požadovanou výší dotace 70.000 Kč na 1 projekt.

Rozpočet této položky v ORJ 0699 – Granty pro oblast kultury a občanské společnosti byl v konečné fázi navýšen na 1,700.000 Kč. Výběrová komise, jmenovaná Radou MČ P1 dne 17.01.2023 na základě usnesení č. UR23_0051, se sešla k výběrovému řízení dne 17. února 2023. Do výběrového řízení bylo přijato celkem 34 žádostí o dotace v celkové hodnotě požadované částky ve výši 1,890.700 Kč. Výběrová dotační komise hodnotila celkem 34 žádostí, z toho:

- 33 projektů doporučeno k finanční podpoře
- 1 projekt nebyl doporučen k finanční podpoře – nejedná se o spolkovou činnost.

Rada MČ Praha 1 vzala návrhy výběrové dotační komise na vědomí a doporučuje Zastupitelstvu MC Praha 1 svým usnesením č. UR23_0242 z 07.03.2023:

- finančně podpořit 33 projektů v upravené celkové výši 1,269.500 Kč, zbývající částku ve výši 430.500 Kč ponechat v kapitole ORJ 0699 Granty pro oblast kultury a obč. spol. a využít finanční prostředky v rámci této kapitoly jako rezervu pro spolky na pokrytí dodatečných zvýšených nákladů, které se projeví v průběhu roku v souvislosti se zvyšováním výdajů na energie, plyn, nájemné apod.

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) bere na vědomí závěry výběrové komise a Rady MC Praha 1 o přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu MC Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2023"

2) schvaluje přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu MC Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2023" ve výši 1,269.500 Kč, dle přílohy tohoto usnesení

3) ukládá uzavřít a podepsat "Smlouvy o přidělení finančních prostředků v rámci Dotačního programu MC Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2023" dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, Termín: 31.05.2023

4) souhlasí ponechat zbývající částku ve výši 430.500 Kč v kapitole ORJ 0699 Granty pro oblast kultury a obč. spol. a využít finanční prostředky v rámci této kapitoly jako rezervu pro spolky na pokrytí dodatečných zvýšených nákladů, které se projeví v průběhu roku v souvislosti se zvyšováním výdajů na energie, plyn apod.

Bez diskuse.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 25 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 1 se zdržel hlasování.
- V 11:01 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0055.**

- **Mgr. Michal Müller navrhl procedurální hlasování, a to projednat bod „Informace o hospodaření příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku za rok 2022“ na pevně stanovený čas v 14:30 hod = pro hlasovalo 26 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel – návrh byl přijat.**

5. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 na ochranu kulturního dědictví pro rok 2023"

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Rada MČ P1 vyhlásila dne 23.09.2022 na základě usnesení č. UR22_1127 ze dne 20.09.2022 Dotační program MČ Praha 1 na ochranu kulturního dědictví pro rok 2023 ve výši 500.000 Kč, s maximálně možnou požadovanou výší dotace 100.000 Kč na 1 projekt.

Výběrová komise, jmenovaná Radou MČ P1 dne 17.01.2023 na základě usnesení č. UR23_0051, se sešla k výběrovému řízení dne 23. února 2023. Do výběrového řízení bylo přijato celkem 8 žádostí o dotace v celkové hodnotě požadované částky ve výši 750.000 Kč. Pracovní skupina pro otevírání obálek otevřela protokolárně přijaté žádosti a následně proběhlo jednání výběrové dotační komise. Ta hodnotila celkem 8 žádostí, z toho:

- 8 projektů bylo doporučeno k finanční podpoře, **avšak projekt č. 2:**
- žadatel provedl renovaci památky v roce 2015 a bylo mu přiděleno v rámci stejného dotačního programu MČ Praha 1 již 80 tis Kč na renovaci vrat;
- *po jednání výběrové dotační komise* bylo u tohoto projektu zjištěno, že OPP MHMP vydalo doporučující stanovisko na našem formuláři žádosti s odkazem na vydané Závazné stanovisko z roku 2015. Avšak toto stanovisko bylo již tzv. „zkonzumováno“, neboť SVJ Karmelitská neinformovalo OPP MHMP, že renovaci provedli již v roce 2015 na základě tohoto stanoviska. Pro renovaci památky v letošním roce je tedy nutné vydat zcela nové stanovisko. Odbor kultury, sportu a zahraničních vztahů zajistí, aby smlouva byla podepsána až po vydání tohoto závazného stanoviska.

Rada MČ P1 vzala návrhy výběrové dotační komise na vědomí a doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 1 svým usnesením č. UR23_0241 z 07.03.2023:

- finančně podpořit 8 projektů v celkové výši 500.000 Kč.

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) bere na vědomí závěry výběrové komise MC Praha 1 a Rady MC Praha 1 o přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu MC Praha 1 na ochranu kulturního dědictví pro rok 2023"

2) schvaluje přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu MC Praha 1 na ochranu kulturního dědictví pro rok 2023" ve výši 500.000 Kč, dle přílohy tohoto usnesení

3) ukládá uzavřít a podepsat "Smlouvy o přidělení finančních prostředků v rámci Dotačního programu MC Praha 1 na ochranu kulturního dědictví pro rok 2023" dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, Termín: 31.05.2023

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 25 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 1 se zdržel hlasování.
- V 11:13 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0056.**

- **Mgr. David Bodeček, MBA, navrhl procedurální hlasování, a to projednat bod „Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu v oblasti sportu pro rok 2023" před bodem „Návrh na přidělení finančních prostředků v rámci vyhlášeného dotačního programu "Podpora využití volného času dětí a mládeže na území MČ Praha 1 pro rok 2023" = pro hlasovalo 26 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel – návrh byl přijat.**

6. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu v oblasti sportu pro rok 2023"

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Rada MČ Praha 1 vyhlásila dne 20.09.2022 usnesením č. UR22_1128 Dotační program v oblasti sportu pro rok 2023.

Žádosti o dotace v oblasti sportu bylo možné podávat v souladu se schválenými Pravidly dotačního programu prostřednictvím systému GrantYS od 12.12.2022 00:01 do 20.01.2023 23:59. Rada MČ Praha 1 jmenovala dne 17.01.2023 usnesením č. UR23_0051 členy Výběrové komise. Její jednání proběhlo 23.02.2023. Výběrová komise projednávala celkem 42 žádostí, z toho 34 ve směru 1) a 8 ve směru 2). Výběrová komise doporučila finančně podpořit 35 z celkových 42 projektů dle příloh č. 1 a v celkové výši 1.352.000 Kč pro směr 1) a 190.000 Kč pro směr 2), tedy 1.542.000 Kč celkem (zbývající finanční prostředky na položce ORJ 0416 POL 5229 UZ 00000098 (odvody z výherních hracích přístrojů a jiných technických zařízení) budou využity na sportovní akce MČ Praha 1, případně převedeny a čerpány v dotačním řízení v roce 2024).

S návrhem Výběrové komise souhlasila Rada MČ Praha 1 dne 07.03.2023 usnesením č. UR23_0243 a doporučila jej Zastupitelstvu MČ Praha 1 ke schválení.

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) bere na vědomí závěry Výběrové komise a Rady MC Praha 1 o přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu v oblasti sportu pro rok 2023"

2) schvaluje přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu v oblasti sportu pro rok 2023" v celkové výši 1.542.000 Kč dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2 tohoto usnesení

3) ukládá uzavřít a podepsat "Smlouvy o přidělení finančních prostředků v rámci Dotačního programu v oblasti sportu pro rok 2023" dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, Termín: 31.05.2023

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 24 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 2 se zdrželi hlasování.
- V 11:22 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0057.**

7. Návrh na přidělení finančních prostředků v rámci vyhlášeného dotačního programu "Podpora využití volného času dětí a mládeže na území MČ Praha 1 pro rok 2023"

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1.

Zastupitelstvem MČ Praha 1 byla v rozpočtu na rok 2023 v ORJ 0499 - Granty pro oblast školství a volného času schválena finanční částka ve výši 1.500.000 Kč pro dotační program „Podpora využití volného času dětí a mládeže na území MČ Praha 1 pro rok 2023“. Rada MČ Praha 1 usnesením číslo UR22_1365 ze dne 08.11.2022 rozhodla vyhlásit výběrové řízení na poskytnutí finančních prostředků pro dotační program „Podpora využití volného času dětí a mládeže na území MČ Praha 1 pro rok 2023“ ve výši 1.500.000 Kč. Zároveň tímto usnesením schválila zásady pro výběrové řízení. Rada MČ Praha 1 usnesením číslo UR23_0248 ze dne 07.03.2023 jmenovala tajemnici a členy výběrové komise, včetně náhradníků. RMČ P1 dne usnesením číslo UR23_0330 ze dne 28.03.2023 podpořila návrh výběrové komise pro rozdělování finančních prostředků. Do výběrového řízení se přihlásilo 48 žadatelů (92 žádostí/projektů). Z celkového počtu doručených žádostí (92) jich 90 splnilo formální náležitosti vyhlášeného dotačního programu, 15 žádostí mělo drobné formální nedostatky, jako vyšší požadovaná částka (nad 50 000 Kč), chybějící místo konání akce, které po upozornění bylo žadateli doplněno. Dále 2 projekty nesplňovaly zásady dotačního titulu, neměly zveřejněné účetní uzávěrky ve Sbírci listin a byly komisí automaticky vyřazeny. Všechny 90 projektů přes tyto drobné nedostatky bylo předloženo komisi k projednání.

Dne 20. 03.2023, se sešla výběrová komise, která hodnotila jednotlivé projekty v souladu se zásadami dotačního programu. Výběrová komise podpořila především subjekty, které dlouhodobě a kontinuálně provozují svou činnost na území MČ Praha 1 a jejichž aktivity jsou mezi dětmi a mládeží oblíbené. U každého projektu byl zvažován přínos pro děti a mládež městské části Praha 1, jehož definování je podmínkou projektové žádosti. Komise přihlížela mimo jiné také k referencím z řad hodnotitelů již podpořených projektů v minulém roce.

Výběrová komise pro výběrové řízení dotačního programu „Podpora využití volného času dětí mládeže na území MČ Praha 1 pro rok 2023“ proto doporučila Radě MČ Praha 1:

- finančně podpořit 75 projektů v celkové výši 1.500.000 Kč
- finančně nepodpořit 15 projektů

Ustanovením § 10a odst. 4) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, je poskytovateli žádosti uložena povinnost vyzkoušet žadatele bez zbytečného odkladu o tom, že jeho žádosti nebylo vyhověno včetně uvedení důvodu nevyhovění žádosti. V případě, že žadatel nesplní povinnosti vyplývající z ustanovení §66, písmene c) a dále §67 zákona č. 304/2013 Sb. o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob a o evidenci svěřeneckých fondů v souvislosti se zveřejňováním účetní závěrky ve sbírce listin veřejných rejstříků a dále povinnosti vyplývající z ustanovení § 21, odstavce 1) zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, bude žádost o dotaci zamítnuta. Z kontrolovaných žádostí nemá povinnost zveřejnit účetní závěrku 33 žádostí. Dále 57 žádostí mělo účetní závěrky zveřejněné a 2 žádosti neměly zveřejněnou účetní závěrku. Návrhy podpořených projektů (příloha č. 2 usnesení) a návrh nepodpořených projektů (příloha č. 3 usnesení) byly předloženy Radě MČ Praha 1 k projednání dne 28.03.2023 usnesení číslo UR23_0330, a nyní byly předloženy Zastupitelstvu MČ Praha 1 ke schválení.

Navržené usnesení:

ZMČ PI

1) schvaluje přidělení finančních prostředků v rámci vyhlášeného dotačního programu "Podpora využití volného času dětí a mládeže na území MČ Praha 1 pro rok 2023" dle přílohy č. 2 a č. 3 tohoto usnesení

2) ukládá podepsat a uzavřít "Smlouvu o poskytnutí dotace" s žadatelem podle přílohy č. 2 tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, Termín: 14.07.2023

Diskuse:

➤ V rámci diskuse vystoupili a na dotazy členů ZMČ Praha 1 odpovídali **PhDr. Ing. Pavel Štursa**, v zastoupení za vedoucí odboru školství a **Bc. Barbora Filková**, referentka odboru školství.

➤ **Předkladatel Mgr. David Bodeček, MBA** požádal o úpravu návrhu usnesení ve znění:

ZMČ PI

1. bere na vědomí

zápis z jednání výběrové komise dle přílohy č. 1 tohoto usnesení uložené v OVO

2. schvaluje přidělení finančních prostředků v rámci vyhlášeného dotačního programu "Podpora využití volného času dětí a mládeže na území MČ Praha 1 pro rok 2023" ve výši 1,500.000 Kč dle přílohy č. 2 a č. 3 tohoto usnesení

3. ukládá podepsat a uzavřít "Smlouvu o poskytnutí dotace" s žadatelem podle přílohy č. 2 tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, Termín: 14.07.2023, starostka MČ PI

- Pro upravené usnesení hlasovalo 24 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel a 1 nehlasoval.
- V 11:33 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0058.**

8. Žádost o posunutí termínu úkolu z usnesení č. UZ22_0411 ze dne 13.09.2022 – Shrnující dokument analytické části tvorby udržitelného rozvoje MČ Praha 1 do roku 2023

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 13.09.2022 byl představen materiál „Analytická zpráva dokumentu Strategie udržitelného rozvoje MČ Praha 1 na období 2021 – 2035“. Termín 31.12.2022 do kdy měl být hotov celý dokument Strategie udržitelného rozvoje (dále jen Strategie), nešlo z objektivních důvodů dodržet. Dokument je vytvářen ve spolupráci s občany, úředníky a experty, ale je na politické reprezentaci, aby za dokument jako takový převzala odpovědnost. Vzhledem k tomu že na podzim roku 2022 proběhly volby do zastupitelstva MČ Praha 1 a politická reprezentace MČ Praha se změnila, bylo nutné proces tvorby Strategie pozastavit a počkat na vytvoření nových rozhodovacích orgánů (starosty, Rady, komisi a výborů), neboť ty mají na tvorbu Strategie zásadní vliv. Rovněž bylo nutno, s ohledem na nové členy těchto orgánů, dát čas novým zastupitelům, aby se s postupem tvorby a rovněž s již vzniklými materiály Strategie seznámili. Z těchto důvodů bylo požádáno o posunutí termínu úkolu číslo 3 z usnesení č. UZ22_0411 ze dne 13.09.2022, kterým bylo Radě MČ Praha 1 uloženo pokračovat v tvorbě Strategie udržitelného rozvoje MČ Praha 1 na období 2021 - 2035 dle schváleného designu Strategie udržitelného rozvoje MČ Praha 1 na období 2021 - 2035, a to z termínu 31.12.2022 na 31.12.2023.

Navržené usnesení:

ZMČ PI

1) schvaluje posunutí termínu úkolu 3 z usnesení č. UZ22_0411 ze dne 13.09.2022, kterým bylo Radě MČ Praha 1 uloženo pokračovat v tvorbě Strategie udržitelného rozvoje MČ Praha 1 na období 2021 - 2035 dle schváleného designu Strategie udržitelného rozvoje MČ Praha 1 na období 2021 - 2035, a to z termínu 31.12.2022 na 31.12.2023

Diskuse:

➤ **JUDr. Pavel Marc, L.L. M.**, předložil protinávrh usnesení, a to zkrátit termín v bodě 1) na 30.09.2023 a vložit nový bod 2) ve znění:

ZMČ PI

2) ukládá zintenzivnit práci na shrnujícím dokumentu analytické části tvorby udržitelného rozvoje do roku 2035

*Zodpovídá: Rada MČ Praha 1, Termín: 30.09.2023 - předkladatelka Mgr. Terezie Radoměřská se s protinávrem neztotožnila = pro hlasovalo 9 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 3 byli proti, 6 se zdrželo a 8 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.***

➤ Pro navržené usnesení hlasovalo 18 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 1 byl proti, a 6 se zdrželo hlasování.

➤ V 12:00 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0059.**

9. Žádost o posunutí termínu úkolu z usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ22_0426 ze dne 13.09.2022 - Bezpečnostní analýza

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 13.09.2023 byl představen strategický dokument s názvem „Vyhodnocení současného stavu, analýza aktuálních problémů a návrhy řešení jednotlivých témat v oblasti bezpečnosti, prevence kriminality a veřejného pořádku, v rámci městské části Praha 1, pro období 2023 – 2026“. Vzhledem k tomu, že na podzim roku 2022 proběhly volby do zastupitelstva MČ Praha 1 a politická reprezentace MČ Praha 1 se změnila, byla všechna uložená opatření zatím splněna částečně. Bylo vytvořeno oddělení bezpečnosti, které bude personálně obsazeno od 1.5.2023, jeho primárním úkolem bude analyzovat klíčové otázky bezpečnosti a navrhnout řešení.

Proběhla jednání s vedením Městské policie Praha s žádostí o formulaci spolupráce MP Praha a Policie ČR. Jako další akce proběhlo jednání s primátorem hlavního města Prahy o možnostech personálního posílení Městské policie na území Městské části Praha 1. Z toho důvodu bylo požádáno o posunutí termínu úkolu z usnesení č. UZ22_0426 ze dne 13.09.2022, kterým bylo Radě MČ Praha 1 uloženo v souladu se strategickým dokumentem dle bodu 1) přijmout opatření, s cílem zlepšit situaci v oblasti porušování veřejného pořádku a rušení nočního klidu, navýšením počtu strážníků Městské policie Praha 1 a to z termínu 31.01.2023 na 30.09.2023.

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) schvaluje posunutí termínu úkolu 2 usnesení č. UZ22_0426 ze dne 13.09.2022, kterým bylo Radě MC Praha 1 uloženo v souladu se strategickým dokumentem dle bodu 1) přijmout opatření, s cílem zlepšit situaci v oblasti porušování veřejného pořádku a rušení nočního klidu, navýšením počtu strážníků Městské policie Praha 1 a to z termínu 31.01.2023 na 30.09.2023

Bez diskuse.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 17 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 6 se zdrželo a 2 nehlasovali.
- V 12:04 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0060.**

10. Žádost společnosti LIEMARS s.r.o., IČ: 25619284 o splátkový kalendář na úhradu dluhu s příslušenstvím z nájmu nebytové jednotky č. 55/102 v domě č. p. 55, k. ú. Malá Strana, Mostecká 3, Praha 1 a nebytové jednotky č. 270/103 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1.

Nebytová jednotka číslo 55/102 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu, o výměře cca 75,1 m², v domě Mostecká 3, byla pronajata společnosti LIEMARS s.r.o., IČ: 25619284. Účelem nájmu byla prodejna stříbrných, zlatých, jantarových a granátových šperků, bižuterie a dekorativního křišťálu. Nájemní smlouva ze dne 28.07.2011 byla stanovena na dobu neurčitou. Rada MČ P1 usnesením č. UR22_0080 ze dne 24.01.2022 rozhodla o udělení výpovědi z nájmu. Výpovědní lhůta uplynula dne 01.06.2022, nebytový prostor byl vrácen dne 29.08.2022. Roční nájemné 1.983.588 Kč. Kauce složená ve výši 480.000 Kč, byla uplatněna na měsíc červen, červenec a srpen 2020.

Dne 11.07.2022 MČ P1 obdržela žádost o splátkový kalendář za dlužné nájemné a služby, a to na 24 měsíčních splátek. Dne 29.07.2022 byla na OPR/OTA předána žádost o vyklizení nebytového prostoru. Bývalý nájemce uvedený nebytový prostor vrátil MČ Praha 1 dne 29.08.2022. Celkový nedoplatek ke dni 21. 3. 2023 činí 4.520.706 Kč.

Druhým prostorem je nebytová jednotka číslo 270/103 v 1. nadzemním podlaží domu, o výměře cca 64,2 m² v domě Karmelitská 30, kterou měla také pronajatu společnost LIEMARS s.r.o., Účelem nájmu byl prodej českého granátu a křišťálu, jantaru, prodej zlatých a stříbrných šperků včetně diamantů a značkových hodinek. Nájemní smlouva ze dne 31.08.2008 na dobu určitou do 09.11.2024. Rada MČ P1 usnesením č. UR22_0080 ze dne 24.01.2022 rozhodla o udělení výpovědi z nájmu. Výpovědní lhůta uplynula dne 01.06.2022, prostor nebyl dosud vrácen. Roční nájemné 2.644.776 Kč. Kauce složená ve výši 753.000 Kč, částka ve výši 750.000 Kč uplatněna v měsících červen, červenec, srpen 2020. Kauce byla již započtena proti pohledávkám (kauce měla být splacena k 31.12.2022 a uhrazena nebyla, rozdíl 3.000 Kč).

Nájemci byla poskytnuta sleva 100 % COVID_DUBEN, COVID - NÁJEMNÉ potvrzena 2. výzva, žádost o snížení nájemného o 50 % na 6 měsíců nebyla podána. Celkový nedoplatek ke dni 21.03.2023 činí 8.843.155 Kč.

Navržené usnesení:

ZMČ PI

VARIANTA A)

1) bere na vědomí

1.1 žádost bývalého nájemce nebytové jednotky číslo 55/102 v domě č. p. 55, k. ú. Malá Strana, Mostecká 3, Praha 1 a nebytové jednotky číslo 270/103 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1 o uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné vč. úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytového prostoru, a to na více než 18 splátek,

1.2 stanovisko Finančního výboru ze dne 15.02.2023, kterým doporučuje zastupitelstvu Městské části Praha 1 uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 24 měsíčních splátek na dlužné nájemné vč. úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytové jednotky číslo 55/102 v domě č. p. 55, k. ú. Malá Strana, Mostecká 3, Praha 1, částka ve výši

3.492.498 Kč a příslušenství ve výši 477.143 Kč a nebytové jednotky číslo 270/103 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1, částka ve výši 5.253.244 Kč a příslušenství ve výši 747.286 Kč, LIEMARS s.r.o., IC: 25619284, a to formou notářského zápisu se svolením k přímé vykonatelnosti pod ztrátou výhody splátek. Notářské zápisy budou akceptovat výši pohledávky a příslušenství ke dni podepsání notářského zápisu. Náklady notářského zápisu uhradí nájemce,

1.3 stanovisko Finančního výboru ze dne 15.02.2023, kterým doporučuje Zastupitelstvu Městské části Praha 1 uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 24 měsíčních splátek na dluh za užívání bez právního důvodu nebytové jednotky číslo 55/102 v domě č. p. 55, k. ú. Malá Strana, Mostecká 3, Praha 1, částka ve výši 485.803 Kč a nebytové jednotky číslo 270/103 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1, částka ve výši 1.991.667 Kč, LIEMARS s.r.o., IC: 25619284. Dohoda o splátkách bude akceptovat aktuální výši pohledávky od 02.06.2022 do data podpisu dohody o splátkách

2) schvaluje uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 24 měsíčních splátek na dlužné nájemné vč. úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytové jednotky číslo 55/102 v domě č. p. 55, k. ú. Malá Strana, Mostecká 3, Praha 1, částka ve výši 3.492.498 Kč a příslušenství ve výši 544.233 Kč a nebytové jednotky číslo 270/103 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1, částka ve výši 5.253.244 Kč a příslušenství ve výši 848.244 Kč, LIEMARS s.r.o., IC: 25619284, a to formou notářského zápisu se svolením k přímé vykonatelnosti pod ztrátou výhody splátek. Notářské zápisy budou akceptovat výši pohledávky a příslušenství ke dni podepsání notářského zápisu

3) ukládá uzavřít dohody o splátkách dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, Termín: 30.06.2023

4) schvaluje uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 24 měsíčních splátek na dluh za užívání bez právního důvodu nebytové jednotky číslo 55/102 v domě č. p. 55, k. ú. Malá Strana, Mostecká 3, Praha 1, částka ve výši 483.975 Kč a nebytové jednotky číslo 270/103 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1, částka ve výši 2.741.667 Kč, LIEMARS s.r.o., IC: 25619284. Dohoda o splátkách bude akceptovat aktuální výši pohledávky od 02.06.2022 do data podpisu dohody o splátkách

5) ukládá uzavřít dohody o splátkách dle bodu 4) tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, Termín: 30.06.2023

VARIANTA B)

1) bere na vědomí

1.1 žádost bývalého nájemce nebytové jednotky číslo 55/102 v domě č. p. 55, k. ú. Malá Strana, Mostecká 3, Praha 1 a nebytové jednotky číslo 270/103 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1 o uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné vč. úhrad za plnění poskytovaná s užíváním nebytového prostoru, a to na více než 18 splátek,

1.2 stanovisko Finančního Výboru ze dne 15.02.2023, kterým doporučuje Zastupitelstvu Městské části Praha 1 uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 24 měsíčních splátek na dlužné nájemné vč. úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytové jednotky číslo 55/102 v domě č. p. 55, k. ú. Malá Strana, Mostecká 3, Praha 1, částka ve výši 3.492.498 Kč a příslušenství ve výši 477.143 Kč a nebytové jednotky číslo 270/103 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1, částka ve výši 5.253.244 Kč a příslušenství ve výši 747.286 Kč, LIEMARS s.r.o., IČ: 25619284, a to formou notářského zápisu se svolením k přímé vykonatelnosti pod ztrátou výhody splátek. Notářské zápisy budou akceptovat výši pohledávky a příslušenství ke dni podepsání notářského zápisu. Náklady notářského zápisu uhradí nájemce,

1.3 stanovisko Finančního výboru ze dne 15.02.2023, kterým doporučuje Zastupitelstvu Městské části Praha 1 uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 24 měsíčních splátek na dluh za užívání bez právního důvodu nebytové jednotky číslo 55/102 v domě č. p. 55, k. ú. Malá Strana, Mostecká 3, Praha 1, částka ve výši 485.803 Kč a nebytové jednotky číslo 270/103 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1, částka ve výši 1.991.667 Kč, LIEMARS s.r.o., IČ: 25619284. Dohoda o splátkách bude akceptovat aktuální výši pohledávky od 02.06.2022 do data podpisu dohody o splátkách

2) neschvaluje uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 24 měsíčních splátek na dlužné nájemné vč. úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytové jednotky číslo 55/102 v domě č. p. 55, k. ú. Malá Strana, Mostecká 3, Praha 1, částka ve výši 3.492.498 Kč a příslušenství ve výši 544.233 Kč a nebytové jednotky číslo 270/103 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1, částka ve výši 5:253'244 Kč a příslušenství ve výši 848.244 Kč, LIEMARS s.r.o., IČ: 25619284

3) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení

3.1 Zodpovídá: Rada městské části Praha 1, Termín: 28.04.2023

4) neschvaluje uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatností 24 měsíčních splátek na dluh za užívání bez právního důvodu nebytové jednotky číslo 55/102 v domě č. p. 55, k. ú. Malá Strana, Mostecká 3, Praha 1, částka ve výši 483.975 Kč a nebytové jednotky číslo 270/103 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1, částka ve výši 2.741.667 Kč, LIEMARS s.r.o., IČ: 25619284

5) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení

5.1 Zodpovídá: Rada městské části Praha 1, Termín: 28.04.2023

Diskuse:

- **Předkladatel Ing. Tomáš Heres** navrhl hlasovat o usnesení ve variantě A.
- **Giancarlo Lamberti**, předseda Finančního výboru, oznámil doporučení výboru, schválit usnesení ve variantě A.

- Pro navržené usnesení ve variantě A hlasovalo 22 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel a 2 nehlasovali.
- V 12:06 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0061**.

11. Žádost o udělení souhlasu se zcizením a prominutím povinnosti úhrady smluvní pokuty - BJ č. 325/8, Karoliny Světlé 31, Staré Město, obec Praha

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

V rámci Vyhlášení IV. Výběrového řízení na převod vlastnictví jednotek/bytů usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 bylo rozhodnuto usnesením č. UZ15_0131 ze dne 24.06.2015 vyhlásit záměr mimo jiné na prodej jednotky č. 325/8, na adrese K. Světlé 31, k. ú. Staré Město, obec Praha s odpovídajícím spoluvlastnickým podílem na pozemku pod domem. Usnesením Zastupitelstva MČ P1 č. UZ15_0204 ze dne 15.12.2015 bylo rozhodnuto tuto bytovou jednotku prodat vítěznému uchazeči panu [REDAKCE]. Kupní smlouva č. CES: 2016/10037 byla s panem [REDAKCE] uzavřena dne 25.04.2016 a dne 19.05.2016 byl podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Po jeho povolení se tímto dnem stal pan [REDAKCE] vlastníkem jednotky. Na jednotce ale váznou do současné doby právní povinnosti sjednané smlouvou - mimo jiné zákaz zcizení na dobu 10 let. Pokud nabyvatel tento zákaz poruší, pak byla sjednána smluvní pokuta ve výši poloviny kupní ceny. Zákaz zcizení je zapsán v katastru nemovitostí k uvedené jednotce a po stanovenou dobu 10 let je tak omezena dispozice

s ní. Proto s odkazem na výše uvedené požádal vlastník jednotky o souhlas se zcizením jednotky a odpuštění smluvní sankce, která by v tomto případě byla citelná (částka cca 1.900.000 Kč). Po projednání na Komisi obecního majetku bylo vydáno její doporučení nesouhlasit s možností zcizit jednotku předčasně a prominout smluvní pokutu Rada městské části Praha 1 doporučila dne 04.04.2023 usnesením č. UR23_0387 zamítnout žádost vlastníka.

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) bere na vědomí žádost o udělení souhlasu se zcizením a prominutí povinností úhrady smluvní pokuty čj. 392333/2022 doručené dne 07.09.2022. zamítavé stanovisko Komise obecního majetku ze dne 22.03.2023

2) zamítá žádost vlastníka bytové jednotky č. 325/8 na adrese Karoliny Světlé 325/31, katastrální území Staré Město, obec Praha o souhlas se zcizením jednotky v době trvání zákazu zcizení a současně o souhlas s prominutím povinností úhrady smluvní pokuty za nedodržení podmínek sjednaných v kupní smlouvě č. CES: 2016/0037

3) ukládá informovat o tomto rozhodnutí žadatele

3.1 Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, Termín: 31.05.2023

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 23 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel a 1 nehlasoval.
- V 12:11 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0062.**

12. Prodej jednotky č. 1403/37 vlastníkům sousední jednotky č. 1403/13, Revoluční 28, k. ú. Nové Město, Praha 1 - zrušení záměru

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Městské části Praha 1 je svěřena správa nemovitostí - konkrétně bytové jednotky č. 1403/37 na adrese Revoluční 1403/28, Praha 1. Min. od r. 2016 je jednotka prázdná.

V r. 2022 vyvrcholila dlouhodobá jednání s vlastníkem sousední jednotky k jednotce svěřené MČ P1 na adrese Revoluční 1403/28.

Tehdy nabídl vlastník sousední jednotky za odprodej jednotky č. 1403/37 částku ve výši 150.000 Kč/m². Proto byl v návaznosti na rozhodnutí Zastupitelstva MČ P1 zveřejněn záměr, kupní cena byla koupěchtivým v r. 2022 akceptována a byly připraveny tisky k projednání prodeje samotného. Prodej byl předložen k projednání Zastupitelstvu MČ P1 dne 17.05.2022, jednání bylo přerušeno, ověřovalo se, zda je v jednotce souseda provozováno krátkodobé ubytování, či ne. Na pozdější termíny jednání ZMČ P1 nebyl tisk již předložen, resp. věcně příslušným radním bylo projednání opakovaně odloženo. V současné době je situace taková, že vlastník sousední jednotky vzal svou nabídku zpět, navrhuje částku cca o 2 miliony nižší. Komise obecního majetku dne 22.03.2023 doporučila ponechat jednotku ve vlastnictví MČ P1. Rada městské části Praha 1, na základě doporučení Komise obecního majetku ze dne 22.03.2023, doporučila ZMČ P1 zrušit usnesení k záměru prodeje z r. 2022, usnesením RMČ P1 č. UR23_0392 ze dne 04.04.2023.

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) bere na vědomí

. usnesení Zastupitelstva MC Praha 1 č. UZ22_0370 ze dne 15.03.2022

. záměr č. 11/2022/OTMS/DU, UMC P1 131010/2022 zveřejněný od 28.03. do 13.04.2022 na úřední desce ÚMC Praha 1

. usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR22_0533 ze dne 26.04.2022

. aktualizovaný znalecký posudek č. 4337-17/2022 ze dne 15.03.2023

. informaci vlastníka sousední bytové jednotky o snížení nabízené kupní ceny zaslanou e-mailem dne 10.02.2023

. stanovisko Komise obecního majetku ze dne 22.03.2023

2) ruší své usnesení č. U22_0370 ze dne 15. 3. 2022 k záměru prodeje bytové jednotky č. 1403/37 se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu čp. 1403 a pozemcích č. parc. 327/1 a č. parc. 327/3 ve výši 492/36996, vše v k. ú. Nové Město, obec Praha vlastníkům sousední bytové jednotky č. 1403/13, Revoluční 1403/28, Praha 1 panu [REDAKCE] a paní [REDAKCE] (do katastru nemovitostí bude zapsáno v režimu "manžele cizího práva") za cenu ve výši 150.000 Kč/m², tj. celkem za cenu 7.380.000 Kč

3) ukládá informovat o tomto rozhodnutí vlastníky BJ č. 1403/13

3.1 Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, Termín: 31.05.2023

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 22 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 2 se zdrželi a 1 nehlasoval.
- V 12:14 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0063.**

13. Zrušení usnesení číslo UZ21_0288 ze dne 14.09.2021 (nebytový prostor v domě č. p. 928, k. ú. Staré Město, Dušní 1, Praha 1)

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1.

Usnesením číslo UZ21_0288 ze dne 14.09.2021 bylo uloženo předložit k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 1 záměr na odkoupení souboru movitých věcí - kulturní movité památky ve vlastnictví společnosti AEM Business, s.r.o., IČ 24185752 (nebytový prostor v domě č. p. 928, k. ú. Staré Město, Dušní 1, Praha 1).

Vzhledem k přijatému usnesení Rady MČ P1 číslo UR23_0342 ze dne 28.03.2023, kterým rozhodla o záměru na pronájem tohoto prostoru, je předloženo zrušení usnesení Zastupitelstva MČ P1 číslo UZ21_0288 ze dne 14.09.2021.

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) ruší v plném znění usnesení číslo UZ21_0288 ze dne 14.09.2021

Bez diskuse.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 21 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 3 se zdrželi a 1 nehlasoval.
- V 12:16 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0064.**

14. Zrušení záměru prodeje pozemku parc. č. 931/4, k. ú. Staré Město, obec Praha (Kozí 803/12, Praha 1) schváleného usnesením č. UZ22_0399 ze dne 15.06.2022

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Městská část Praha 1 Smlouvou o výpůjčce č. 2021/0045 ze dne 08.02.2021 půjčila v souladu s usnesením Rady městské části Praha 1 č. UR21_0090 ze dne 26.01.2021 vypůjčitelé Společenství vlastníků jednotek pro dům Kozí 12 čp. 803 Praha 1 pozemek parc. č. 931/4, zast. plocha a nádvoří – způsob využití společný dvůr, 112 m², a pozemek parc.č. 932/1, zahrada, o výměře 108 m² v k. ú. Staré Město, (vnitroblok domů Kozí 803/12 a U Milosrdných 804/14 Praha 1), a to za účelem oddechu členů SVJ a oprávněných nájemců jednotek v domě č.p. 803, Kozí 12 a uskladnění popelnic pro domovní odpad. Smlouva o výpůjčce byla uzavřena na dobu 5 let od uzavření smlouvy. Kromě žádosti o výpůjčku pozemku projevilo SVJ zájem rovněž o odkoupení pozemku parc. č. 931/4, zast. plocha a nádvoří – způsob využití společný dvůr, k. ú. Staré Město, obec Praha. V souvislosti se žádostí byl následně zpracován znalecký posudek č. 4/3751/2022 o ceně pozemku s oceněním ke dni 30.01.2022. Obvyklá cena uvedené nemovitosti byla určena ve výši 2.859.000 Kč. RMČ P1 usnesením č. UR22_0485 ze dne 19.04.2022 doporučila ZMČ P1 schválit záměr přímého prodeje shora citovaného pozemku pro Společenství vlastníků jednotek pro dům Kozí 12. Následně Zastupitelstvo městské části Praha 1 č. UZ22_0399 ze dne 15.06.2022 rozhodlo schválit záměr přímého prodeje pozemku parc. č. 931/4, o výměře 112 m², pro Společenství vlastníků jednotek pro dům Kozí 12 čp. 803 Praha 1 za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 2.859.000 Kč a uložilo předložit SVJ nabídku v souladu s tímto rozhodnutím. RMČ P1 na svém zasedání dne 30.08.2022 usnesením č. UR22_1044 doporučila ZMČ P1 projednat přímý prodej pozemku za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 4/3751/2022 celkem ve výši 2.859.000 Kč a za podmínek uvedených v nabídce MČ P1 na koupi nemovité věci zn. UMCP1 272477/2022/OSN ze dne 22.06.2022. Do zastupitelstva 13.09.2022 byl tisk připravován, ale věcně příslušný radní jej pozastavil, když ve věci vznesla námitky uživatelka přízemního bytu v sousedství paní [REDAKCE]. Na její námitky bylo odpovězeno. SVJ splnilo všechny podmínky pro realizaci prodeje, o koupi pozemku mělo stále zájem. Na zasedání ZMČ P1 dne 01.03.2023 nakonec věc byla stažena. Navýšení kupní ceny dle aktualizace znaleckého posudku na výši 4.313.000 Kč se stalo pro SVJ neakceptovatelné a od koupě pozemku dopisem ze dne 12.03.2023 odstoupilo.

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) bere na vědomí odmítnutí nabídky ke koupi nemovité věci — pozemku parc. č. 931/4, k. ú. Staré Město, obec Praha, Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Kozí 12 čp. 803 Praha 1 dopisem doručeným pod č.j. UMC P1 092146/2023 ze dne 13.03.2023

2) ruší záměr přímého prodeje pozemku parc. č. 931/4, zastavěná plocha a nádvoří - způsob využití společný dvůr, 112 m², k. ú. Staré Město, obec Praha, pro Společenství vlastníků jednotek pro dům Kozí 12 čp. 803 Praha 1, IČ: 27587738, schválený usnesením č. UZ22_0399 ze dne 15.06.2022

3) ukládá informovat Společenství vlastníků jednotek pro dům Kozí 12 čp. 803 Praha 1, IČ: 27587738, v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, Termín: 10.05.2023

Bez diskuse.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 21 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 3 se zdrželi a 1 nehlasoval.
- V 12:18 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0065.**

- **Giancarlo Lamberti, předseda klubu TOP09,** požádal o přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka od 12:18 hod. do 12:37 hod. na jednání politických klubů.

- **Mgr. Terezie Radoměřská** navrhla procedurálně hlasovat o změně pořadí v projednávání bodů následovně: Předřadit body „**Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 za období od 1. 7. 2022 do 30. 9. 2022 a za období od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2022**“, „**Systémové zajištění včasného řešení prodlužování nájemních vztahů**“ a „**Koalice ODS, TOP09, ANO, David Bodeček a spol. zakázala/nepovolila nájemci obecního bytu ubytovat ukrajinskou rodinu**“ s tím, že v pevném čase 14:00 hod. bude projednán bod „**Volba přísedících k Obvodnímu soudu pro Prahu 1**“, pak bude v pevný čas 14:30 hod., „**Informace o hospodaření příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku za rok 2022**“, a poté je zařazený pevný čas v 17:30 – 18:15 hod. bod „**Dotazy a interpelace občanů**“ a následně od 18:15 do 19:00 hod. interpelace zastupitelů MČ Praha 1, na 19:00 hod. je zařazen bod „**Informace k využití části pozemku parc. č. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha, o výměře 567 m² (ZŠ nám. Curieových)**“. Dále bude pokračováno v projednávání bodů, jak bylo avizováno při projednávání návrhu Programu = *pro hlasovalo 18 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 6 se zdrželo, a 1 nehlasoval – návrh byl přijat.*

15. Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 za období od 1. 7. 2022 do 30. 9. 2022 a za období od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2022

Materiál předložil Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1.

Kontrolní výbor kontroluje plnění úkolů uložených Radou a Zastupitelstvem 1x za čtvrtletí a následně zprávu o této kontrole předkládá Zastupitelstvu MČ P1. Kontrolní výbor provedl na svých jednáních dne 06.03.2023 a 03.04.2023 tuto kontrolu jak za poslední kvartál roku 2022, tak i za třetí kvartál, neboť tuto kontrolu již Kontrolní výbor v předchozím volebním období nemohl stihnout, viz usnesení Kontrolního výboru z 06.03.2023 č. UKV/23/3/3 a usnesení Kontrolního výboru z 03.04.2023 č. UKV/23/4/1.

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) bere na vědomí usnesení Kontrolního výboru ze dne 3. 4. 2023 č. UKV/2023/4/1 — Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z 2 usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 za období od 1.7.2022 do 30.9.2022 a za období od 1.10.2022 do 31.12.2022

2) ukládá Radě předložit Zastupitelstvu MČ Praha 1 průběžnou zprávu o

1. plnění úkolu dle usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR22_0978, ze dne 16.08.2022, Umístění ocelového schodiště na pozemek parc. č. 352/8 přes stávající branku v ohradní terasní zdi, na pozemek parc. č. 352/7, vše k. ú. Malá Strana, za účelem přístupu a realizace plánované rekonstrukce objektu ateliéru Hany Wichterlové, parc. č. 352/9, k. ú. Malá Strana, obec Praha, a to konkrétně „obnovit jednání se zástupci hlavního města Prahy ve smyslu Memoranda čj. INO/62/05/006778/2019 podepsaného dne 9. října 2019 mezi městskou částí Praha 1 a hlavním městem Prahou tak, aby bylo zejména možné realizovat přístup k objektu ateliéru přes objekt cp. 407, Újezd 23, Praha 1 a současně aby byl tento objekt (čp. 407, Újezd 23) za finančního přispění hlavního města Prahy rekonstruován, jak bylo Memorandem deklarováno“,

2. plnění úkolu dle usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR22_1042, ze dne 30.08.2022, Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo— navýšení rozsahu a ceny plnění u realizace veřejné zakázky "Rekonstrukce bytu č. 2 a 10 v domě č. p. 875, k. 13. Nové Město, Jindřišská 23, Praha 1", a to konkrétně „vytvořit metodiku zadávání veřejných zakázek v oblasti projektových prací a kontroly kvality při přebírání díla“

3. úkolu dle usnesení Rady MČ č. UR22_1069 ze dne 06.09.2022, Vypsání zadávacího řízení na stavební podlimitní veřejnou zakázku "Oprava elektroinstalace v domě č. p. 720, k. ú. Nové Město, Palackého 5, Praha 1".

2.1 Zodpovídá: Rada městské části Praha 1, Termín: 30.06.2023

3) ukládá Radě zrušit úkol uložený Radou MC Praha 1 dle usnesení č. UR20_0334 ze dne 17. 03. 2020, "Projektová příprava - Podzemní garáže Dvořákovo nábřeží" realizovaná v užším řízení podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pověření k podpisu smlouvy Zadání, a to konkrétně uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem dle bodu 2) usnesení č. UR18_1278 ze dne 30. 10. 2018.“

3.1 Zodpovídá: Rada městské části Praha 1, Termín: 30.04.2023

4) ukládá Radě zrušit úkol uložený Radou MC Praha 1 dle usnesení Rady MC Praha 1 č. UR22_O467 ze dne 12.04.2022, "Výběr dodavatele "Zpracování PD na umístění automatických toalet v prostoru parku Klárov" a najít pro umístění automatických toalet jiné vhodné místo.

4.1 Zodpovídá: Rada městské části Praha 1, Termín: 30.06.2023

Projednávaný bod byl přerušen z důvodu plánované přestávky na oběd.

Přestávka od 13:00 hod. do 14:10 hod. na oběd

16. Volba přísedících k Obvodnímu soudu pro Prahu 1

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1.

V návaznosti na žádost uchazečů/uchazeček, doporučující stanovisko předsedy Obvodního soudu pro Prahu 1 a s ohledem na splnění všech zákonných předpokladů uchazečů, byl předložen ZMČ Praha 1, podle § 64 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, návrh na kandidátky paní Marcely Zemánkové, Mgr. Bc. Petry Kovandové, Ing. Ludmily Bukovič Orságové, LL.M., a JUDr. Kateřiny Demové, Ph.D., přísedícími Obvodního soudu pro Prahu 1.

Diskuse:

V rámci diskuse se osobně představily kandidátky **Mgr. Bc. Petra Kovandová, Ing. Ludmila Bukovič Orságová, LL.M., a JUDr. Kateřina Demová, Ph.D.,**

➤ **Předkladatel Mgr. David Bodeček, MBA** oznámil, že kandidátka paní Marcela Zemánková se nedostavila, tudíž nebude o její volbě dnes hlasováno.

- **Giancarlo Lamberti**, předseda Mandátového a volebního výboru, vysvětlil způsob tajné volby na elektronickém hlasovacím zařízení, a to zmáčknutím tlačítka „pro“ nebo „proti“ či „zdržel se“.

Tajné hlasování:

- pro **Mgr. Bc. Petru Kovandovou** hlasovalo 24 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel. Nehlasoval 1. – **byla zvolena.**
- pro **Ing. Ludmilu Bukovič Orságovou, LL.M.**, hlasovalo 26 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel. – **byla zvolena.**
- pro **JUDr. Kateřinu Demovou, Ph.D.**, hlasovalo 26 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel. – **byla zvolena.**

- Pro upravené usnesení „volí“ v bodě 1) hlasovalo 26 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel.
- V 14:24 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0066.**

17. Informace o hospodaření příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku za rok 2022

Materiál předložil Mgr. Michal Müller, člen RMČ Praha 1.

Zastupitelstvu MČ Praha 1 byl na základě usnesení Rady městské části Praha 1 č. UR23_0316 ze dne 21.03.2023 předložen výsledek hospodaření Nemocnice Na Františku. Současně byla předložena Komplexní zpráva o výsledcích hospodaření Nemocnice Na Františku za rok 2022 zpracovaná vedením nemocnice, na základě výše uvedeného usnesení rady. S ohledem na skutečnost, že výsledkem hospodaření je ztráta ve výši 39.731.157 Kč, považuje Rada městské části Praha 1 za nutné seznámit zastupitelstvo městské části s hospodářským výsledkem nemocnice, včetně jeho zdůvodnění. Rada MČ Praha 1 projednala na svém jednání dne 11.04.2023 výsledek hospodaření za rok 2022 a komplexní zprávu o výsledcích hospodaření Nemocnice Na Františku za rok 2022, zpracovanou vedením nemocnice, k čemuž přijala usnesení č. UR23_0411.

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) bere na vědomí Výsledek hospodaření Nemocnice Na Františku za rok 2022

2) bere na vědomí Komplexní zprávu o výsledku hospodaření Nemocnice Na Františku za rok 2022, předloženou MUDr. Davidem Erhartem, ředitelem Nemocnice Na Františku

Diskuse:

- V rámci diskuse vystoupili **Antonín Berdych**, předseda Komise pro zdravotnictví a Nemocnici Na Františku, **Mgr. Martin Ježek, MBA, LL.M.**, obchodně-ekonomický náměstek Nemocnice Na Františku (NNF), **Ing. Jaroslav Pokorný**, vedoucí ekonomického úseku NNF a **RNDr. Jana Příhodová**, občanka Prahy 1.

- **Předkladatel Mgr. Michal Müller** předložil doplňující návrh usnesení:

3) bere na vědomí

1. Naplňování schválené koncepce Nemocnice Na Františku, vzrůstající tendenci rozsahu poskytované lékařské péče, zejména pak navyšování úhrad zdravotních pojišťoven a vzrůstající tendenci zkvalitňování lékařské péče.

2. Nutnost dále rozvíjet Nemocnici Na Františku a reagovat na měnící se potřeby zejména obyvatel Prahy 1, a dále nutnost rozvinout koncepci Nemocnice Na Františku, tak aby odpovídala úrovni zdravotnické a sociální péče v 21. stol.

4) doporučuje

1. pokračovat v jednání s Hl. m. Prahou, o možném způsobu spolupráce s MČ Praha 1 ve věci fungování NNF s akcentem na možnou finanční participaci na podílení se na nákladech spojených s péčí o pacienty.

2. Pokusit se oslovit ostatní městské části, jejichž občané využívají služeb Nemocnice Na Františku ve zvýšené míře, s výzvou k hledání možných průsečíků při úhradě nákladů spojených s péčí o pacienty, jejich občany.

3. Přijmout všechna možná potřebná opatření, za účelem minimalizace negativních vlivů ztrátového výsledku hospodaření, při zachování podmínek schválené koncepce Nemocnice Na Františku.

4. Pokusit se nalézt další možnosti financování a podpory rozvoje efektivní, individualizované a digitalizované péče o pacienty i poskytovatele, podle nových technologií a trendů, a to za spolupráce odborníků z hl. m. Prahy, krajů, státu a EU.

5) ukládá

hledat možné způsoby dorovnání ztráty hospodaření za rok 2022 a způsobu oddlužení Nemocnice Na Františku.

5.1 Zodpovídá: Rada MČ Praha 1, 5.2 Zodpovídá: Finanční výbor ZMČ P1, Termín: 31.08.2023

6) ukládá

Zřídít pracovní skupinu složenou z členů zastupitelstva pro nalezení širší politické shody na optimální variantě řešení budoucnosti NNF, přičemž každý klub členů zastupitelstva navrhne 1 člena

6.1 Zodpovídá: Rada MČ Praha 1, Termín: 31.05.2023

➤ **JUDr. Pavel Marc, LL.M.**, předložil protinávrh, který se stal později doplňujícím návrhem usnesení:

➤ 7) ZMČ konstatuje, že je nutné hledat jiný model dlouhodobého financování provozních ztrát NNF, než je plné krytí z rozpočtových prostředků MČ P1.

➤ 8) ZMČ ukládá RMČ zahájit jednání o přenesení provozu NNF na HMP, za podmínky dlouhodobého zachování a rozvoje nemocniční péče v NNF. Termín: 15.5.2023

➤ 9) ZMČ ukládá RMČ, aby požádala HMP o mimořádný příspěvek na pokrytí ztráty NNF za rok 2022. Termín: 15.5.2023

4) ZMČ ukládá Radě MČ zřídít pracovní skupinu zastupitelů ze všech klubů zastoupených v ZMČ pro nalezení širší politické shody na optimální variantě řešení budoucnosti Nemocnice Na Františku – později byl na žádost navrhovatele protinávrh v bodu 4) stažen, neboť byl v obdobné formulaci zahrnut do návrhu bodu 6) usnesení samotným předkladatelem.

➤ **Procedurální hlasování** o sloučení dvou příspěvků do diskuse **JUDr. Pavla Marce, LL.M.** = pro hlasovalo 25 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel, a 1 nehlasoval – **návrh byl přijat.**

➤ **Procedurální hlasování** o sloučení dvou příspěvků do diskuse **Ing. Karlu Grabein Procházkovi** = pro hlasovalo 23 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel, a 3 nehlasovali – **návrh byl přijat.**

➤ **Valerie Clare Talacková, MA**, předsedkyně klubu Praha 1 Sobě a Zelení, požádala o přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka od 16:19 hod. do 16:51 hod. na jednání politických klubů.

➤ **Mgr. Pavel Čížinský** předložil pozměňovací návrh usnesení:

10) ZMČ P1 mění rozpočet městské části Praha 1 na rok 2023 tak, že zapojuje z nerozdělených výsledků let minulých částku 39.731.158 Kč a navyšuje v ORJ 515 v položce 5331 neinvestiční příspěvek pro NNF částku 87.700.000 Kč o částku 39.731.158 Kč

- **Martin Motl**, předseda Klubu Rezidenti 1, požádal o přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka od 17:15 hod. do 17:20 hod. na jednání politických klubů.

Hlasování o usnesení per partes:

bod č. 10) = pro hlasovalo 11 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 2 se zdrželi, a 13 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

bod č. 9) = pro hlasovalo 8 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 3 se zdrželi, a 14 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

bod č. 8) = pro hlasovalo 7 členů/členek ZMČ P1, 9 bylo proti, 3 se zdrželi, a 6 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

bod č. 7) = pro hlasovalo 11 členů/členek ZMČ P1, 1 byl proti, 6 se zdrželo, a 8 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

bod č. 6) = pro hlasovalo 24 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel, a 1 nehlasoval – **návrh byl přijat.**

bod č. 5) = pro hlasovalo 26 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel – **návrh byl přijat.**

bod č. 4) 4. = pro hlasovalo 18 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a 8 se zdrželo – **návrh byl přijat.**

bod č. 4) 1., č. 4) 2. a č. 4) 3. = pro hlasovalo 19 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 6 se zdrželo, a 1 nehlasoval – **návrh byl přijat.**

bod č. 3) = pro hlasovalo 24 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a 2 se zdrželi hlasování – **návrh byl přijat.**

bod č. 2 a č. 1) = pro hlasovalo 23 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel a 2 nehlasovali – **návrh byl přijat.**

- Pro upravené usnesení hlasovalo 18 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 7 se zdrželo a 1 nehlasoval.
- V 17:35 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0067.**

18. Dotazy a interpelace veřejnosti a členů/členek Zastupitelstva MČ Praha 1

- **Jitka Burianová, občanka Prahy 1**, vystoupila se žádostí týkající se problematiky odtahů aut neoprávněně parkujících na vyhrazeném místě pro osoby s omezenou schopností pohybu
- **Daniel Hodek, občan Prahy 1**, vystoupil s interpelací směřovanou na Mgr. Čížinského v souvislosti s veřejným uváděním nepravdivých informací. - *tato interpelace nebyla odevzdána v písemné podobě, proto na ní nebude dle JŘ odpovídáno písemně.*
- **Ing. Filip Dvořák, občan MČ Praha 1**, vystoupil se žádostí ve věci přehledného zajištění zveřejňování a archivace videozáznamů ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1
- **RNDr. Pavel Novotný, občan Prahy 1**, interpeloval ve věci nárůstu rozpočtu MČ Praha 1 vlivem navýšení počtu zastupitelů a počtu uvolněných členů zastupitelstva, dále pochybnosti o bydlišti některých uvolněných členů Zastupitelstva MČ Praha 1

- **Mgr. Petr Kučera, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil se žádostí o informaci, kolik stojí MČ Praha 1 jeden oběd jednoho zastupitele
- **Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1**, interpeloval ve věci týkající se výběrového řízení na vedoucí/vedoucího odboru Stavební úřad Praha 1
- **PhDr. Filip Lachmann, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil ve věci koncepčního řešení dopravní situace v centru Prahy, zejména plošného snížení nejvyšší povolené rychlosti na městských komunikacích
- **Bronislava Sitár Baboráková, DiS., členka ZMČ Praha 1**, vystoupila ve věci demoličních prací v těsné blízkosti ZŠ Curieových a SPŠ stavební
- **Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s dotazem na přijetí pana ██████ do zaměstnání na Úřadě MČ Praha 1
- **Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1**, interpeloval se žádostí o vysvětlení některých vyjádření ve věci nevrácení školní budovy v Masné ZŠ nám. Curieových

Na všechny písemně předložené (odevzdané) interpelace a dotazy bude dle Jednacího řádu ZMČ P1 odpovězeno písemně.

Projednávaný bod byl přerušen z důvodu pevného času následujícího bodu.

Zpět k bodu č. 15. Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 za období od 1. 7. 2022 do 30. 9. 2022 a za období od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2022

Diskuse:

- V rámci diskuse vystoupil **Ing. Filip Dvořák, občan Prahy 1**.
- **Předkladatel Mgr. Pavel Čížinský** navrhl změnu usnesení, body č. 2 – 4, bod č. 1 zůstává beze změny:

- **Giancarlo Lamberti** požádal hlasovat o jednotlivých bodech usnesení per partes.

ZMČ P1

1) bere na vědomí usnesení Kontrolního výboru ze dne 3. 4. 2023 č. UKV/2023/4/1 — Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 za období od 1.7.2022 do 30.9.2022 a za období od 1.10.2022 do 31.12.2022 = pro hlasovalo 22 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 2 se zdrželi, a 1 nehlasoval – **návrh byl přijat.**

2) ukládá předložit Zastupitelstvu průběžnou zprávu o:

1. plnění úkolu dle usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR22_1042, ze dne 30.08.2022, Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo— navýšení rozsahu a ceny plnění u realizace veřejné zakázky "Rekonstrukce bytu č. 2 a 10 v domě č. p. 875, k. ú. Nové Město, Jindřišská 23, Praha 1", a to konkrétně „vytvořit metodiku zadávání veřejných zakázek v oblasti projektových prací a kontroly kvality při přebírání díla“

2. úkolu dle usnesení Rady MČ č. UR22_1069 ze dne 06.09.2022, Vypsání zadávacího řízení na stavební podlimitní veřejnou zakázku "Oprava elektroinstalace v domě č. p. 720, k. ú. Nové Město, Palackého 5, Praha 1".

Zodpovídá: Rada MČ Praha 1, Termín: 30.06.2023 = pro hlasovalo 11 členů/členek ZMČ P1, 1 byl proti, 2 se zdrželi, a 11 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

3) ukládá Radě **zvážit** zrušení úkolu uloženého Radou MČ Praha 1 dle usnesení č. UR20_0334 ze dne 17. 03. 2020, "Projektová příprava - Podzemní garáže Dvořákovo nábřeží" realizovaná v užším řízení podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pověření k podpisu smlouvy Zadání, a to konkrétně uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem dle bodu 2) usnesení č. UR18_1278 ze dne 30. 10. 2018. "

3.1 Zodpovídá: Rada městské části Praha 1, Termín: 30.04.2023 = pro hlasovalo 8 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 4 se zdrželi, a 13 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

4) ukládá Radě **zvážit** zrušení úkolu uloženého Radou MČ Praha 1 dle usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR22_0467 ze dne 12. 04. 2022, "Výběr dodavatele "Zpracování PD na umístění automatických toalet v prostoru parku Klárov" a najít pro umístění automatických toalet jiné vhodné místo.

4.1 Zodpovídá: Rada městské části Praha 1, Termín: 30.06.2023 = pro hlasovalo 10 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 4 se zdrželi, a 11 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

➤ **Martin Motl**, předseda Klubu Rezidenti 1, požádal o přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka **od 18:58 hod. do 19:11 hod.** na jednání politických klubů.

➤ Doplňující návrhy usnesení **Mgr. Michala Müllera:**

ZMČ P1 ukládá zpracovat písemnou analýzu o počtu obcí v ČR poskytujících obědy nebo jiné občerstvení pro veřejnost na jednání zastupitelstva zdarma a navrhnout konkrétní opatření a způsob podávání obědů a poskytování občerstvení v průběhu jednání zastupitelstva pro veřejnost zdarma, včetně úprav rozpočtu pro realizaci tohoto návrhu a propočítání finanční náročnosti. Zodpovídá: Kontrolním výbor, Termín: 20.06.2023 = pro hlasovalo 10 členů/členek ZMČ P1, 2 byli proti, nikdo se nezdržel, a 13 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

ZMČ P1 ukládá prověřit, zda členové komisí rady, výborů zastupitelstva a další členové zastupitelstva zakládají do sbírky listin v Obchodním rejstříku požadované dokumenty, pokud jsou statutárním orgánem obchodní společnosti. Zodpovídá: Kontrolní výbor, Termín: 31.08.2026 = pro hlasovalo 9 členů/členek ZMČ P1, 1 byl proti, 2 se zdrželi, a 13 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

➤ **Koaliční doplňující návrh usnesení:**

2) ukládá

zajistit, aby jednání kontrolního výboru probíhala v souladu se schváleným statutem kontrolního výboru ZMČ Praha 1 a zajistit vyloučení projednávání záležitostí, které nespadají do působnosti výboru, vymezené kontrolnímu výboru statutem.

Zodpovídá: Mgr. Pavel Čížinský, předseda Kontrolního výboru, Termín: 31.08.2026 = pro hlasovalo 15 členů/členek ZMČ P1, 3 byli proti, 4 se zdrželi, a 3 nehlasovali – **návrh byl přijat.**

➤ Pro upravené usnesení hlasovalo 14 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 5 se zdrželo a 6 nehlasovalo.

➤ V 19:28 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0068.**

19. Informace k využití části pozemku parc. č. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha, o výměře 567 m2 (ZŠ nám. Curieových)

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Pozemek parc. č. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha, je ve svěřené správě MČ Praha 1. Součástí pozemku je stavba občanské vybavenosti, Základní škola nám. Curieových, náměstí Curieových 886/2, Praha 1, IČ: 60436115. Tato nemovitost byla na podkladě zřizovací listiny přenechána do hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola nám. Curieových. S ohledem na fakt, že jde o pronájem v souhrnu delší než jeden rok a městská část, které je ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění a předpisů souvisejících, svěřena tato nemovitost hlavním městem Prahou, je přímo dotčeným účastníkem ve stavebním řízení, při jehož realizaci je zapotřebí nájemní smlouvu uzavřít, je městská část subjektem, který má v tomto případě postavení pronajímatele. Vedlejším účastníkem na straně pronajímatele je ZŠ, jejíž provoz bude přímo dotčen realizací stavby hotelového komplexu. Vlastníkem pozemku parc. č. 986/2, jehož součástí je budova, k. ú. Staré Město, obec Praha, která má být z části demolována, je společnost WIC Prague a.s., se sídlem náměstí Curieových 43/5, Praha 1, IČ: 07688580.

V návaznosti na odborem školství avizovanou problematiku zabránění pozemku školního hřiště došlo k několika jednáním, která vyústila v rozhodnutí Rady MČ Praha 1 č. UR23_0360 dne 04.04.2023. Dne 05.04.2023 byla uzavřena smlouva o nájmu pozemku se spol. Metrostav na 29 dní. Současně byl dne 05.04.2023 zpracován a podepsán záměr pronájmu na období od 04.05.2023 do 30.09.2024. Bylo zjištěno, že na pozemku parc. č. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha bude nutné omezit pohyb žáků z důvodu demoličních prací a následné výstavby nového objektu na pozemku parc. č. 986/2, k. ú. Staré Město, obec Praha. Pozemek parc. č. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha je školní hřiště Základní školy Curieových 886/2, Praha 1 a je nutné z bezpečnostních důvodů po dobu demoličních prací zcela zamezit přístupu dětí a dalších osob na předmětný pozemek. Ze strany stavebníka je tedy zapotřebí zajistit částečnou demolici objektu domu a ze strany městské části a školy je zapotřebí ochránit v maximální možné míře jejich zájmy včetně zájmů dětí v ZŠ. Uzavření smlouvy o nájmu představuje možné řešení, se kterým se všechny tři strany ztotožnily. Mechanismus bude složitější, ale je reálné, že ZŠ za způsobená omezení, byť zprostředkovaně, obdrží kompenzaci. Komise obecního majetku materií projednala dne 05.04.2023 na svém zasedání a doporučila Radě MČ Praha 1 pokračovat v postupu ve smyslu usnesení č. UR23_0360, vyhodnotit záměr a uzavřít nájemní smlouvu do 30.09.2024. Vedle toho komise požaduje právní posouzení k částem pozemků č. parc. 986/2 a 987/1, které jsou v rozsahu 34 m2 součástí dětského hřiště a byly takto dlouhodobě užívány - právní posouzení se má týkat možného vydržení vlastnického práva.

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) bere na vědomí

- *usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR23_0360 ze dne 04.04.2023*
- *Smlouvu č. CES: 2023/0291 o nájmu části pozemku č. parc. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha*
- *zveřejnění záměru č. 2 17/2023, ÚMČ P1 133624/2023*
- *zřizovací listinu příspěvkové organizace Základní škola nám. Curieových, IČ: 60436115 ve znění dodatků*
- *doporučení Komise obecního majetku ze dne 5. dubna 2023*

2) souhlasí s postupem ve smyslu usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR23_0360 ze dne 4. 4. 2023

3) doporučuje zajistit pro ZŠ nám. Curieových finanční kompenzaci za omezení možnosti užívat po dobu stavební činnosti školní hřiště převodem části vybraného nájemného

3.1 Zodpovídá: Rada městské části Praha 1, Termín: 30.09.2024

Diskuse:

- V rámci diskuse vystoupili **Ing. Jakub Dyba**, zástupce investora R2G, a.s. (investorská skupina WIC Prague, a.s.), **Jiří Pauler**, stavbyvedoucí společnosti Metrostav, **Mgr. Tereza Martínková**, ředitelka ZŠ nám. Curieových a **Zuzana Kocourková**, občanka Prahy 1.
- **Předkladatel Mgr. David Bodeček, MBA**, požádal o prodloužení jeho času k vystoupení = *pro hlasovalo 21 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel, a 4 nehlasovali – návrh byl přijat.*
- **Mgr. Pavel Čížinský** přednesl procedurální návrh na sloučení rozpravy tohoto bodu a jeho bodu „*Nesouhlas se zabráním hřiště ZŠ nám. Curieových developerem hotelu InterContinental*“ = *pro hlasovalo 12 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 3 se zdrželi, a 11 nehlasovalo – návrh nebyl přijat.*
- **JUDr. Pavel Marc, LL.M.**, navrhl hlasovat o ukončení diskuse = *pro hlasovalo 11 členů/členek ZMČ P1, 1 byl proti, 3 se zdrželi a 11 nehlasovalo – návrh nebyl přijat.*

Mgr. Terezie Radoměřská zahájila procedurální hlasování dle Jednacího řádu o pokračování zasedání ZMČ P1 po 22:00 hod = pro hlasovalo 14 členů/členek ZMČ P1, 5 bylo proti, nikdo se nezdržel a 7 nehlasovalo - návrh byl přijat.

Přestávka od 22:30 hod. do 22:35 hod. na jednání politických klubů.

- Společně upravený návrh usnesení – předkladatel **Mgr. David Bodeček, MBA**, se s tímto návrhem ztotožnil:

ZMČ P1

1) bere na vědomí

- předloženou informaci Jakuba Dyby - zástupce investora, týkající se aktuálního stavu projektu, dalšího postupu výstavby a harmonogramu projektu “STAROMĚSTSKÁ BRÁNA“ – REKONSTRUKCE HOTELU INTERCONTINENTAL
- návrh Jakuba Dyby - zástupce investora na benefity poskytnuté formou finančních, stavebních, majetkových a dalších výhod
- aktuální informaci Jiřího Paulera, hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavebníka - spol. Metrostav a.s. IČ: 00014915, se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha – Libeň o průběhu stavební činnosti v okolí pozemku č. parc. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha
- informace Terezy Martínkové, ředitelky Základní školy náměstí Curieových, příspěvková organizace, IČ: 60436115, se sídlem: Náměstí Curieových 886/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město o omezeních a opatřeních v souvislosti s probíhající stavební činností

2) doporučuje

Radě MČ Praha 1 zajistit pro ZŠ nám. Curieových finanční kompenzaci za omezení možnosti užívat po dobu stavební činnosti školní hřiště převodem části vybraného nájemného

Doplňující návrh JUDr. Pavla Marce, LL.M., se kterým se předkladatel ztotožnil

3) ukládá

zajistit systematické a důsledné uplatňování práv účastníka v územních a stavebních řízeních o stavebních záměrech na území MČ Praha 1, jimiž mohou být dotčeny pozemky a stavby svěřené MČ P1, zejména mohou-li být dotčeny provozní zájmy škol a zdravotnických zařízení.

Zodpovídá: Rada MČ Praha 1, Termín: 31.08.2026

- Pro upravené usnesení hlasovalo 22 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 4 se zdrželi hlasování.
- V 22:43 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ23_0069.**

20. Nesouhlas se zabráním hřiště ZŠ nám. Curieových developerem hotelu InterContinental

Materiál předložil Mgr. Pavel Čižinský, člen ZMČ Praha 1.

Vedle dvora budovy Základní školy nám. Curieových stojí budova čp. 44, k. ú. Staré Město, která patří společnosti WIC Prague a.s. vlastníci též komplex hotelu InterContinental. Tento hotel a jeho okolí prochází již několik let rozsáhlou rekonstrukcí, v rámci které se tato společnost rovněž (zatím neúspěšně) pokoušela postavit obchodní novostavbu na náměstí Miloše Formana (k této stavbě dalo ovšem negativní závazné stanovisko jak Ministerstvo pro místní rozvoj ČR tak i Ministerstvo kultury ČR). Dne 04.11.2023 bylo vydáno stavebním úřadem MČ Praha 1 povolení ke stavebním úpravám budovy čp. 44, která má být zřejmě částečně demolována a dostavěna. Dne 04.04.2023 rozhodla Rada městské části Praha 1 o schválení nájemní smlouvy se společností WIC Prague a.s. a o záměru na další nájemní smlouvu, přičemž těmito nájemními smlouvami se stavebníkovi pronajímá nejprve celé školní hřiště na dvorku budovy základní školy a následně pak část tohoto hřiště, a to za účelem „zábora z důvodu demoličních prací na sousední budově“, za nájemné ve výši minimálně 15,5 Kč/m²/den a na dobu do ukončení demoličních prací, respektive do 30.09.2024.

Navržené usnesení:

ZMČ PI

1) ukládá Radě zrušit usnesení Rady MČ Praha 1 ze dne 4.4.2023 *Pronájem a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 981/1, k.ú. Staré Město, obec Praha o výměře 567 m² (ZŠ nám. Curieových)*

1.1 *Zodpovídá: Rada městské části Praha 1, Termín: 25.04.2023*

2) ukládá Radě městské části Praha 1

1. *přijmout všechna potřebná opatření, včetně případných právních kroků, za účelem minimalizace negativních vlivů rekonstrukce hotelu InterContinental, zejména imisí hluku a prachu, na provoz Základní školy nám. Curieových a*

2. *zahájit jednání s vlastníkem hotelu InterContinental, společností WIC Prague a.s., sídlem náměstí Curieových 43/5, Praha 1, IČ: 07688580 o kompenzaci za negativní vlivy rekonstrukce hotelu InterContinental, zejména za imise hluku a prachu, na provoz Základní školy nám. Curieových v letech 2020 až 2023 a o podmínkách, za kterých společnost WIC Prague a.s. bude ochotna upustit od své snahy zastavět náměstí Miloše Formana*

2.1 *Zodpovídá: Rada městské části Praha 1, Termín: 18.04.2023*

Bez diskuse.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 2 se zdrželi a 17 nehlasovalo.
- **Usnesení nebylo přijato.**

- **Předkladatel Mgr. Pavel Čížinský** požádal o stažení následujících bodů z Programu:
21. Informace o usnesení Kontrolního výboru ze dne 06.03.2023 č. UKV/23/3/9 - podnět místostarosty Davida Bodečka k prověření možného porušení Etického kodexu členem ZMČ P1
 22. Systémové zajištění včasného řešení prodlužování nájemních vztahů
 23. Koalice ODS, TOP09, ANO, David Bodeček a spol. zakázala/nepovolila nájemci obecního bytu ubytovat ukrajinskou rodinu

24. Svěření školní budovy v Masné 700/11 a 700/13 Základní škole náměstí Curieových od 1. 7. 2023

Materiál předložil Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1.

Předkladatel navrhuje svěření školní budovy v Masné 700/11 a 700/13 Základní škole náměstí Curieových, když není pochyb o tom, že tato základní škola zřizovaná městskou částí Praha 1 prostory v Masné potřebuje. ZŠ nám. Curieových využije nové prostory pro žáky 1. stupně a zejména pro družinu a jídelnu - výdejnu. Přínosy pro základní školu budou například: možnost otevřít více prvních tříd pro děti z Prahy 1 (převis poptávky, losování dětí z P1), možnost otevřít druhou přípravnou třídu (pro nezralé děti, děti s odkladem), větší dělení v jednotlivých ročnících (výuka jazyků, program pro nadané, individualizace výuky), snížení počtu žáků v třídách I. st. (nyní až 30 žáků v 1. třídách), možnost samostatných tříd pro školní družinu (nyní v jedné třídě výuka i družina), herny, realizace více volnočasových aktivit, vlastní jídelna - výdejna pro I. stupeň (nyní fronty, hluk, stres) a dělené kabiny pro pedagogy - psychohygiena, prevence syndromu vyhoření.

Navržené usnesení:

ZMČ P1

1) souhlasí s návrhem Dodatku č. 4 zřizovací listiny č. UZ12_0269 ze dne 19. 6. 2012 příspěvkové organizace Základní škola nám. Curieových, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, s účinností od 1. 7. 2023

2) souhlasí s návrhem Dodatku č. 2 zřizovací listiny č. UZ19_0043 ze dne 6. 3. 2019 příspěvkové organizace Mateřská škola Masná, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení, s účinností od 18. 4. 2023

Diskuse:

- V rámci diskuse vystoupila **Mgr. Bc. Michaela Vencová**, vedoucí odboru školství a **Mgr. Tereza Martínková**, ředitelka ZŠ nám. Curieových.
- **Mgr. Pavel Čížinský** požádal o procedurální hlasování na dokončení příspěvku Mgr. Bc. Michaely Vencové = pro hlasovalo 23 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel, a 3 nehlasovali – **návrh byl přijat.**
- **Ing. Michal Caban** navrhl hlasovat o ukončení diskuse = pro hlasovalo 16 členů/členek ZMČ P1, 1 byl proti, 3 se zdrželi a 6 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**
- **Martin Motl**, předseda klubu Rezidenti 1, požádal o přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka od 00:42 hod. do 00:48 hod. na jednání politických klubů.

➤ **Ing. Petr Hejma** předložil protinávrh usnesení ve znění:

ZMČ P1

1) *schvaluje*

Záměr svěřeni části školní budovy v Masné 700/11 a 700/13 Základní škole nám. Curieových pro umístění žáků 1. stupně v rámci rozšíření kapacity školy k datu 1.9.2024

2) *ukládá*

Pokračovat v přípravě realizace záměru dle bodu 1) tohoto usnesení a předložit Zastupitelstvu MČ Praha 1 přesný harmonogram realizace včetně finančních a právních aspektů k projednání.

Zodpovídá: Rada MČ Praha 1, Termín: 20.06.2023

*Na základě tohoto usnesení byl název bodu upraven ve znění: **Svěření části školní budovy v Masné 700/11 a 700/13 Základní škole náměstí Curieových***

- Pro upravené usnesení hlasovalo 20 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 3 se zdrželi a 2 nehlasovali.
- V 00:51 hod., dne 19.04.2023 bylo přijato **usnesení č. UZ23_0070.**

**6. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1
bylo ukončeno dne 19.04.2023 v 00:51 hod.
paní starostkou Mgr. Terezií Radoměřskou**

Příloha zápisu:

1) Prezenční listina

Ověřovatelé dnešního zápisu:

v.r.
Giancarlo Lamberti
člen ZMČ Praha 1

v.r.
PhDr. Filip Lachmann
člen ZMČ Praha 1

v.r.
Mgr. Terezie Radoměřská
starostka MČ Praha 1

Zapsala: Růžena Nejedlá, referentka ZMČ P1

- ❖ **Zápis byl vyhotoven 26.04.2023 a jeho součástí jsou přehled usnesení a stenografický záznam, včetně protokolů o výsledku každého hlasování, které jsou uloženy v odboru volených orgánů (OVO), Úřad MČ Praha 1 – Vodičkova 18.**