

Z Á P I S

13. schůze Rady městské části Praha 1, dne 04.04.2023 v 13:00 hod.

Přítomni: Mgr. Terezie Radoměřská, Mgr. David Bodeček, MBA, ThDr. Kateřina Klasnová, Ing. Tomáš Heres, Ing. Karel Grabein Procházka, Mgr. Michal Müller, Ing. Ivana Antalová, Ing. Vojtěch Ryvola.

Částečná neúčast: Ing. Karel Grabein Procházka – omluvený dřívější odchod v 15:26 hod.
Ing. Vojtěch Ryvola – omluvený dřívější odchod v 15:26 hod.
ThDr. Kateřina Klasnová – omluvený dřívější odchod v 16:02 hod.

Dále byli přítomni: Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MČ Praha 1,
JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ,
Petr Bidlo, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA,
Richard Bureš, předseda Komise pro informatiku a Smart cities a předseda Komise pro investice RMČ P1 (*nepřítomen od 16:27 hod.*),
Mgr. Pavel Čížinský, předseda Kontrolního výboru ZMČ P1 (*nepřítomnost od 15:05 do 15:53 hod.*),
Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ P1,
Bronislava Sitár Baboráková, DiS., předsedkyně Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života ZMČ P1 (*odchod v 16:42 hod.*).

Zahájení schůze: dnešní schůzi zahájila a řídila paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská, po dobu její nepřítomnosti byl řízením jednání pověřen 1. místostarosta Mgr. David Bodeček, MBA.

Ověřovatelka: Ing. Ivana Antalová, členka Rady MČ Praha 1.

Náhradník ověřovatele: Mgr. Michal Müller, člen Rady MČ Praha 1.

Ověření zápisu z 12. schůze RMČ P1 ze dne 28.03.2023:

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek všemi 8 hlasy jejich přítomných členů/členek.

Zapsala: Marie Adamová

Doplnění a úpravy Programu:

Mgr. Radoměřská:

- navrhla vyřazení bodu „*Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 375, k. ú. Staré Město, 28. října 9, Praha 1*“ (předkladatel Mgr. Vaněk, ved. odboru technické a majtkové správy, dále jen „OTMS“) z Programu s tím, že nejprve bude záležitost projednána v Komisi obecního majetku za účasti zástupců příslušného SVJ – pro hlasovalo všech 8 přítomných členů RMČ P1 (vyřazeno).

Ing. Heres:

- navrhl vyřazení bodu „*Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu 'Oprava střešního souvrství, výměna střešních oken, oprava schodiště a zdi v domě č. p. 206, k. ú. Hradčany, ul. Strahovská, Praha 1*“ (předkladatelem Mgr. Vaněk, ved. OTMS) z Programu – pro hlasovalo všech 8 přítomných členů RMČ P1 (vyřazeno).

Mgr. Bodeček, MBA:

- navrhl zařazení bodu „*Pronájem a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha o výměře 567 m² (ZŠ nám. Curieových)*“ (předkladatel Mgr. Vaněk, ved. OTMS) do Programu a jeho projednání v pevně stanovený čas 13:30 hod. – pro hlasovalo všech 8 přítomných členů RMČ P1 (zařazeno),
- navrhl zařazení bodu „*Doporučení zrušit záměr prodeje pozemku parc. č. 931/4, k. ú. Staré Město, obec Praha (Kozí 803/12, Praha 1) schváleného usnesením č. UZ22_0399 ze dne 15.06.2022*“ (předkladatel Mgr. Vaněk, ved. OTMS) do Programu – pro hlasovalo všech 8 přítomných členů RMČ P1 (zařazeno),

Pro takto upravený Program hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

Program schůze:

1. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023
2. Změna organizačního řádu Úřadu městské části Praha 1
3. Aktualizace rozdělovníku písemného pozvání s přílohami na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1, usnesení a zápisů z těchto zasedání a stanovení podrobností elektronického doručování materiálů podle Jednacíh řádů Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1
4. Pronájem a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha o výměře 567 m² (ZŠ nám. Curieových)
5. Smlouva o vypořádání závazků – grafické služby při výrobě časopisů
6. Záměr na pronájem části nebytového prostoru Galerie 1 v domě Štěpánská 639/47, Praha 1, k. ú. Nové Město
7. Žádost společnosti Orbis Pictures film, s.r.o. o povolení záboru za účelem parkování filmové techniky ve Vrchlického sadech dne 27.04.2023
8. Žádost společnosti United Finders s.r.o. o povolení záboru za účelem parkování filmové techniky ve Vrchlického sadech
9. Žádost společnosti Orbis Pictures film, s.r.o. o povolení záboru v rámci filmového natáčení na dětském hřišti na Slovanském ostrově
10. Přidělení finančních prostředků v rámci „Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti životního prostředí pro rok 2023“
11. Revokace části usnesení č. UR23_0094 ze dne 31.01.2023 ve věci žádosti společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. o povolení záboru v rámci stavebních prací – oprava havárie kanalizační stoky v ul. Legerova
12. Žádost Nemocnice Na Františku o souhlas zřizovatele s přijetím účelově vázaného finančního daru
13. Uzavření smluv o užívání obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1
14. Žádost o byt ze sociální rezervy
15. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu ze sociální rezervy
16. Uzavření smlouvy o nájmu bytu určeného pro stabilizaci preferovaných profesí – zdravotnictví
17. Další užívání poskytnutých přístřeší ukrajinským uprchlíkům před vojenskou agresí Ruské federace – Jeruzalémská 961/5, Ve Smečkách 586/10, Praha 1, Na Poříčí 1758/14, Na Poříčí 1894/46, Praha 1
18. Žádost o snížení nájemného u nebytového prostoru v domě č. p. 732, k. ú. Nové Město, Jungmannova 4, Praha 1
19. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1956, k. ú. Nové Město, Navrátilova 8, Praha 1

20. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1129, k. ú. Nové Město, Zlatnická 8, Praha 1 podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb.
21. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 270/101 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1
22. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 665/101 v domě č. p. 665, k. ú. Staré Město, Královská 9, Praha 1
23. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 270/102 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1
24. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 1084/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1084, k. ú. Staré Město, Královská 10, Praha 1
25. Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 493, k.ú. Staré Město, Železná 20, Praha 1
26. Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 447, k. ú. Staré Město, Jilská 10 (Vejvodova 3, Michalská 7), Praha 1
27. Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru v domě č.p. 710, 711 v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu, k. ú. Staré Město, Dlouhá 28, 30, Praha 1
28. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 487, k. ú. Staré Město, Železná 8 (Kožná 16), Praha 1 a schválení výběrového řízení na pronájem
29. Petice občanů za zařazení domu Soukenická 1095/24, Praha 1 do privatizace bytových jednotek
30. Dohoda vlastníků jednotek o užívání společných prostor domu čp. 1265, na pozemku parc. č. 856, k. ú. Nové Město, na adrese V Jirchářích 11, Praha 1
31. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava podlahy v Primátorském salonku paláce Žofín“
32. Žádost o udělení souhlasu se zcizením a prominutím povinnosti úhrady smluvní pokuty – BJ č. 325/8, Karoliny Světlé 31, Staré Město, obec Praha
33. Výpůjčka pozemku parc. č. 145, k. ú. Hradčany, obec Praha (Radnické schody 172/7, Praha 1)
34. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 76/2, k. ú. Josefov, obec Praha (Pařížská 129/24, Praha 1)
35. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 553/2, k. ú. Nové Město, obec Praha (Jindřišská 874/25, Praha 1)
36. Žádost o povolení pro start a provoz dronu z pozemku parc. č. 1017/2, k. ú. Staré Město, obec Praha, za účelem inspekce stavu a poškození střechy budovy Ministerstva průmyslu a obchodu
37. Prodej jednotky č. 1403/37 vlastníkům sousední jednotky č. 1403/13, Revoluční 28, k. ú. Nové Město, Praha 1 – doporučení zrušení záměru
38. Doporučení zrušit záměr prodeje pozemku parc. č. 931/4, k. ú. Staré Město, obec Praha (Kozí 803/12, Praha 1) schváleného usnesením č. UZ22_0399 ze dne 15.06.2022
39. Předběžný Návrh Programu (seznam bodů) 6. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 18.04.2023
40. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1
41. Dopisy Radě MČ Praha 1

Pevně stanovený bod:

bod č. 4 – 13:30 hod.

Pořad schůze:

1. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023

Materiál předložil Ing. Zdeněk Kovářik, 1. zástupce tajemníka ÚMČ P1 pro oblast finanční a majetkovou.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje

1. rozpočtová opatření vyplývající z rozhodnutí orgánů hl. m. Prahy číslo 3011 a 3013 uvedená v příloze č. 1 tohoto usnesení, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023,
2. vlastní navržená rozpočtová opatření číslo 013 – 016 uvedená v příloze č. 2 tohoto usnesení, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023,

2) ukládá realizovat rozpočtová opatření dle bodu 1 tohoto usnesení.

2.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí odboru finančního. Termín: 06.04.2023.

Popis rozpočtových opatření:

Doklad č. 3011 – Rozpočtové opatření, kterým se do rozpočtu MČ Praha 1 zapojuje investiční dotace z rozpočtu HMP (investiční rezervy pro MČ HMP v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2023) na akci „Černá – byty – rekonstrukce“.

Doklad č. 3013 – Rozpočtové opatření, kterým se do rozpočtu MČ Praha 1 zapojují neinvestiční a investiční dotace z rozpočtu HMP ponechané MČ Praha 1 k užití v roce 2023.

Doklad č. 013 – Na základě žádosti se přesouvají finanční prostředky v rámci akce „ZŠ J. G. Jarkovského – Truhlářská 22 – výtahy – rekonstrukce“, a to z investiční položky 6121 na neinvestiční položku 5171. Při projekční přípravě se ukázalo, že se jedná o výdaje neinvestičního charakteru.

Doklad č. 014 – Na základě žádosti se přesouvají finanční prostředky v rámci akce „ZŠ Uhelný trh — kotelna“, a to z investiční položky 6121 na neinvestiční položku 5171. Při projekční přípravě se ukázalo, že se jedná o výdaje neinvestičního charakteru.

Doklad č. 015 – Na základě žádosti se přesouvají finanční prostředky v rámci akce „ZŠ Vodičkova 22/683 – rekonstrukce kotelny“, a to z investiční položky 6121 na neinvestiční položku 5171. Při projekční přípravě se ukázalo, že se jedná o výdaje neinvestičního charakteru.

Doklad č. 016 – Přesun finančních prostředků z rezervy rozpočtu na nepředvídané výdaje ve věci finančního vypořádání dohody o narovnání ve věci soudního sporu a rozsudku OS pro Prahu sp. zn. 21 C 203/2020-113 ze dne 09.06.2022 & usnesení č. UR22_1184 ze dne 04.10.2022. V r. 2022 finanční vypořádání dohody o narovnání nebylo zrealizováno v důsledku prodlžení podpisu na straně pana Václavka.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:26 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0357.**

2. Změna organizačního řádu Úřadu městské části Praha 1

Materiál předložil Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ P1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** podle § 94 odst. 2 písm. b) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, na návrh tajemníka Úřadu městské části Praha 1, 29. změnu organizačního řádu Úřadu městské části Praha 1, a sice dle přílohy tohoto usnesení uložené u odboru volených orgánů. Změna organizačního řádu nabyde účinnosti 11. dubna 2023.

- 2) **ukládá** tajemníkovi Úřadu městské části Praha 1 seznámit s obsahem přílohy všechny zaměstnance zařazené do Úřadu městské části Praha 1.

2.1 Zodpovídá: Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ P1. Termín: 30.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 13:29 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0358.**

3. Aktualizace rozdělovníku písemného pozvání s přílohami na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1, usnesení a zápisů z těchto zasedání a stanovení podrobností elektronického doručování materiálů podle Jednacích řádů Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **ruší** usnesení č. UR19_0015 ze dne 15.01.2019,
- 2) **schvaluje** „Rozdělovník písemného pozvání s přílohami na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1, dále usnesení a zápisů z těchto zasedání“ dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- 3) **stanovuje** „Podrobnosti elektronického doručování písemného pozvání s přílohami na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 a materiálů na schůze Rady MČ Praha 1“ dle přílohy č. 2 tohoto usnesení uložené v OVO.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 13:30 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0359.**

4. Pronájem a záměr pronájmu části pozemku parc. č. 981/1, k. ú. Staré Město, obec Praha o výměře 567 m² (ZŠ nám. Curieových)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byli přizváni Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS, PhDr. Ing. Pavel Štursa, ekonom – rozpočtář odboru školství a Mgr. Tereza Martínková, ředitelka Základní školy nám. Curieových.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- e-mail ze dne 20. 3. 2023 z odboru školství Úřadu MČ Praha 1 (OŠK) a následující jednání ve věci po linii oddělení správy nemovitostí (OTMS/OSN) a OŠK,
- zřizovací listinu příspěvkové organizace Základní škola nám. Curieových, IČ: 60436115 ve znění dodatků,
- zprávu zástupce investora ze dne 29. 3. 2023 o souhrnu bodů k jednání,

2) schvaluje

- pronájem nezastavěné části pozemku parc. č. 981/1, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Staré Město, obec Praha, vyznačené ve schématu v příloze č. 1 tohoto usnesení o celkové ploše 567 m², za účelem záboru ve dvoře Základní školy nám. Curieových, se sídlem náměstí Curieových 886/2, Praha 1, IČ: 60436115, z důvodu demoličních prací na sousední budově ve vlastnictví spol. WIC Prague a.s., se sídlem: náměstí Curieových 43/5, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 07688580 v době od 5. 4. 2023 do 3. 5. 2023 (29 dní), za cenu min. 15,50 Kč/každý započatý m² pronajaté plochy/den,
- na straně pronajímatele bude spolu s MČ Praha 1 vystupovat Základní škola nám. Curieových v postavení vedlejšího účastníka,
- na straně nájemce spol. Metrostav a. s., IČ: 00014915, sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8 jako stavebník hotelového komplexu na pozemcích přilehlých k předmětu nájmu,

3) ukládá uzavřít smlouvu v souladu 5 odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 05.04.2023.

4) schvaluje záměr pronájmu nezastavěné části pozemku parc. č. 981/1, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Staré Město, obec Praha, vyznačené ve schématu (tzv. 1. etapa) v příloze č. 1 tohoto usnesení, o celkové ploše 567 m² (školní dvůr Základní školy nám. Curieových)

- z důvodu demoličních prací na sousední budově (která je součástí pozemku č. parc. 986/2, SM) a následně nové výstavby části hotelového komplexu,
- počínaje dnem 4. 5. 2023 do 30. 9. 2024,
- za nájemné stanovené min. na základě znaleckého posudku, a pokud znalecký posudek stanoví cenu nižší než 15,50 Kč/každý započatý m²/den, pak v min. v této výši a současně za podmínky doplacení nájemného sjednaného odst. 2 usnesení, pokud bude nájemné stanovené znaleckým posudkem vyšší,
- po oznámení nájemce o ukončení demoličních prací, bude předmět nájmu zúžen na plochu cca 64 m² vyznačenou zeleně ve schématu uvedeném v příloze č. 2 tohoto usnesení, tomu bude odpovídat i snížení nájemného (tzv. II. etapa),
- na straně pronajímatele bude spolu s MČ Praha 1 vystupovat Základní škola nám. Curieových v postavení vedlejšího účastníka,
- na straně nájemce spol. Metrostav a.s., IC: 00014915, sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8 jako stavebník hotelového komplexu na pozemcích přilehlých k předmětu nájmu
- valorizace nájemného od 1. 1. 2024 mírou inflace vyhlášenou CSÚ za r. 2023,

5) ukládá zveřejnit záměr v souladu 5 odst. 4) tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 14.04.2023.

Diskuse:

V obsáhlé diskusi byli přítomní informováni o vývoji situace, o proběhlých jednáních s investorem předmětné stavby a projednávaných kompenzacích, a také o stanovisku ředitelky ZŠ nám. Curieových (zajištění bezpečnosti dětí, doporučení přijmout kompenzace, dokončení stavby co nejdříve, převzetí pozemku a hřiště do konce září 2024).

Mgr. Bodeček, MBA se do zápisu vymezil proti nepravdivým informacím ze strany starosty MČ Praha 7 na sociálních sítích v souvislosti s odstraněním herních prvků ze školního hřiště ještě před rozhodnutím Rady MČ P1 o stavebním záboru pro předmětnou stavbu. Mgr. Bodeček, MBA dále upřesnil, že herní prvky byly odstraněny z důvodu jejich havarijního stavu. Mgr. Martínková, ředitelka ZŠ nám. Curieových, tuto informaci potvrdila s tím, že dětské hřiště z roku 2011 je již nevyhovující, pro děti nebezpečné a od září 2022 nemají některé herní prvky technickou revizi – s vědomím plánované renovace dětského hřiště proto nechala prvky z vlastního rozhodnutí odstranit.

Nové dětské hřiště bude realizováno vybraným dodavatelem (veřejná zakázka MČ P1) po skončení prací (po převzetí části předmětného pozemku na konci září 2024).

ThDr. Klasnová do zápisu vyjádřila nespokojenost s tím, že MČ Praha 1 v rámci stavebního povolení neuplatnila žádné návrhy a námítky a nevyužila tak dostatečně pozici účastníka řízení (dotčený sousedící pozemek parc. č. 981/1 a dům čp. 886 – ZŠ nám. Curieových – ve správě MČ P1).

Mgr. Dubská reagovala sdělením, že od konce roku 2022 došlo ze strany stavebního úřadu ke změně metodiky doručování MČ P1, a to veřejnou vyhláškou, v tomto případě bez dalšího upozornění, čímž došlo k přehlédnutí. Aby se situace neopakovala, již byla zahájena jednání se stavebním úřadem ve věci přijetí nových postupů.

ThDr. Klasnová požádala o zaprotokolování do zápisu, že nebude hlasovat pro navržené usnesení, především z důvodu nedostatku času na projednání této problematiky a protože nebyla Radě MČ P1 předložena smlouva, týkající se kompenzací.

V reakci předkladatelem opakovaně zaznělo, že záležitost nebyla projednána příslušnými komisemi RMČ P1 z časových důvodů, kdy až začátkem března 2023 byla MČ Praha 1 písemně informována o žádosti investora o pronájem části dvora školy. Věc bude projednána na zítřejším jednání Komise obecního majetku.

Ing. Antalová postrádala přesnější harmonogram prací a konkrétních omezení v okolí s dopadem na žáky a školní hřiště s tím, že se jmenovitě zdrží hlasování o usnesení.

Přítomní se shodli, že je třeba školní radu a rodiče žáků ZŠ nám. Curieových dostatečně informovat o celé problematice.

V zájmu MČ P1 a ZŠ nám. Curieových je dohodnout s investorem určité kompenzace, které budou zapracovány do trojstranné smlouvy (účastníci: MČ Praha 1, ZŠ nám. Curieových a investor), která by měla být vyhotovena a uzavřena do vyhodnocení záměru na pronájem části školního dvora. Současně by měl být vypracován harmonogram omezení ze strany investora, která dopadnou na provoz ZŠ.

Usnesení bylo upraveno v bodě 4, třetí odrážce: „Za nájemné stanovené ~~min.~~ na základě znaleckého posudku, a pokud znalecký posudek stanoví cenu nižší než 15,50 Kč/každý započatý m²/den, pak ~~▼~~min. v této výši a současně za podmínky doplacení nájemného sjednaného odst. 2 usnesení, pokud bude nájemné stanovené znaleckým posudkem vyšší, než 15,50 Kč/každý započatý m²/den“.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 2 se zdrželi hlasování.

V 15:05 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0360.**

5. Smlouva o vypořádání závazků – grafické služby při výrobě časopisů

Materiál předložil Petr Bidlo, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí**, že městská část Praha 1 a Lucie Dezortová uzavřely dne 14. listopadu 2022 smlouvu č. CES 2022/1173, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo – grafické služby při výrobě časopisů (magazín Jedna a noviny Soused) a závazek objednatele zaplatit za řádně provedené dílo sjednanou cenu. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady městské části Praha 1 č. UR22_1254 ze dne 18. října 2022.
- 2) **schvaluje**, že v zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v Registru smluv sjednávají smluvní strany novou smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, uložené v OVO.
- 3) **ukládá** uzavřít Smlouvu o vypořádání závazků dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami.
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 20.04.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval.

V 15:06 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0361.**

6. Záměr na pronájem části nebytového prostoru Galerie 1 v domě Štěpánská 639/47, Praha 1, k. ú. Nové Město

Z důvodu nepřítomnosti předkladatele Přemysla Dvořáka, vedoucího oddělení hospodářská správa TAJ, nebyl materiál projednáván a byl **přerušen do příště**.

Jedná se o záměr rozšíření části prostor Galerie 1 o provoz kavárny.

7. Žádost společnosti Orbis Pictures film, s.r.o. o povolení záboru za účelem parkování filmové techniky ve Vrchlického sadech dne 27.04.2023

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti Orbis Pictures film, s.r.o., Vršovická 808/30, Praha 10, 101 00, IČO: 27579212 o povolení záboru za účelem parkování filmové techniky ve Vrchlického sadech dne 27.04.2023,
- 2) **schvaluje** pronájem části pozemku č. parc. 2313/7, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 400 m² společnosti Orbis Pictures film, s.r.o., Vršovická 808/30, Praha 10, 101 00, IČO: 2757921, za účelem parkování filmové techniky dne 27.04.2023 od 7:00 do 24:00 hodin, za nájemné 20 Kč/m²/den,
- 3) **ukládá** uzavřít Smlouvu o nájmu dle bodu 2. tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 14.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:10 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0362.**

8. Žádost společnosti United Finders s.r.o. o povolení záboru za účelem parkování filmové techniky ve Vrchlického sadech

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti United Finders s.r.o., Na Třebešíně 1441/16, Praha 10, 100 00, IČO: 09359575 o povolení záboru za účelem parkování filmové techniky ve Vrchlického sadech ve dnech 29.04.-30.04.2023 a 06.-08.05.2023, vždy od 0:01 do 23:59 hod.,
- 2) **schvaluje** pronájem části pozemku č. parc. 2313/7, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 1000 m² společnosti United Finders s.r.o., Na Třebešíně 1441/16, Praha 10, 100 00, IČO: 09359575, za účelem parkování filmové techniky ve Vrchlického sadech ve dnech 29.04.-30.04.2023 a 06.-08.05.2023, vždy od 0:01 do 23:59 hod., za nájemné 20 Kč/m²/den,
- 3) **ukládá** uzavřít Smlouvu o nájmu dle bodu 2. tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 14.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval.

V 15:11 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0363.**

9. Žádost společnosti Orbis Pictures film, s r.o. o povolení záboru v rámci filmového natáčení na dětském hřišti na Slovanském ostrově

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost společnosti Orbis Pictures film, s r.o., Vršovická 808/30, Praha 10, 101 00, IČO: 28479212 o povolení záboru v rámci filmového natáčení na dětském hřišti na Slovanském ostrově dne 22.04.2023,
- 2) **schvaluje** pronájem části pozemku č. parc. 2407, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 50 m² společnosti Orbis Pictures film, s.r.o., Vršovická 808/30, Praha 10, 101 00, IČO: 28479212, za účelem záboru v rámci filmového natáčení na dětském hřišti na Slovanském ostrově dne 22.04.2023 v čase od 12:00 do 16:00 hodin, s krátkodobým omezením provozu DH na pořízení záběru cca 1 hodina, za nájemné Kč,
- 3) **ukládá** uzavřít Smlouvu o nájmu dle bodu 2. tohoto usnesení.

Bez diskuse.

Předkladatelka doplnila do bodu 2. usnesení výši nájemného, a to 20.000 Kč.

Dále bylo v bodech 1. a 2. opraveno chybně uvedené IČO společnosti Orbis Pictures film, s.r.o. (správně má být: 27579212) a v bodě 3. doplněna zodpovědná osoba (Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1) a termín (14.04.2023).

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval. V 15:12 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0364**.

10. Přidělení finančních prostředků v rámci „Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti životního prostředí pro rok 2023“

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** závěry hodnotící komise ze dne 21.03.2023 s návrhem na přidělení finančních prostředků v rámci „Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti životního prostředí pro rok 2023“,
- 2) **schvaluje** rozdělení finančních prostředků v rámci „Dotačního programu v oblasti životního prostředí pro rok 2023“ ve výši 463.400 Kč, dle přílohy tohoto usnesení,
- 3) **ukládá** uzavřít smlouvy o poskytnutí finančních příspěvků v rámci „Dotačního programu v oblasti životního prostředí pro rok 2023“ s vybranými předkladateli projektů
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.05.2023.
- 4) **ukládá** projednat na Komisi pro životního prostředí využití zbylých finančních prostředků ve výši 286.600 Kč
4.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval.

V 15:14 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0365**.

11. Revokace části usnesení č. UR23_0094 ze dne 31.01.2023 ve věci žádosti společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. o povolení záboru v rámci stavebních prací – oprava havárie kanalizační stoky v ul. Legerova

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1. K jednání byli přizváni Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty a Bc. Ludvík Czital, vedoucí odboru dopravy.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost ze dne 28.02.2023 společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. o revokaci usnesení č. UR23_0094 ze dne 31.01.2023 ve věci povolení záboru v rámci umístění skládky materiálu a zařízení staveniště – oprava havárie kanalizační stoky v ul. Legerova, ve Vrchlického sadech,
- 2) **ruší** usnesení UR23_0094 ze dne 31.01.2023, a to v celém svém rozsahu,
- 3) **schvaluje** záměr výpůjčky části pozemku č. parc. 2313/7, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 440 m² společnosti Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Evropská 866/67, Praha 6, 160 00, IČO: 25656112, za účelem umístění skládky materiálu a zařízení staveniště – oprava havárie kanalizační stoky v ul. Legerova, ve Vrchlického sadech (betonová plocha) v termínu od 10.05.2023 do 31.08.2024,
- 4) **ukládá** zveřejnit záměr obce na úřední desce ÚMČ P1
4.1 Zodpovídá: Ing. Zdeněk Krenk, vedoucí oddělení životního prostředí OŽPČ. Termín: 14.04.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Ing. Heres navrhl upravit usnesení následovně:

Bod 1. zůstává v původním znění,

nový bod 2. „**konstatuje, že v daleko výhodnější pozici se nalézá pozemek, který není svěřen MČ Praha 1, a to č. parc. 2309/3, k. ú. Nové Město – zpevněná plocha, který je vhodnější pro tento účel**“;

upravený bod 3. (původně 2.) „**ruší část** usnesení č. UR23_0094 ze dne 31.01.2023, **a to body 3, 4, 5 a 6**“;

upravený bod 4. (původně 3.) „**schvaluje pronájem** části pozemku č. parc. 2313/7, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 440 m² společnosti Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Evropská 866/67, Praha 6, 160 00, IČO: 25656112, za účelem umístění skládky materiálu a zařízení staveniště – oprava havárie kanalizační stoky v ul. Legerova, ve Vrchlického sadech (betonová plocha) v termínu od 10.05.2023 do 31.08.2024, **za nájemné ve výši 10 Kč/m²/den**“;

upravený bod 5. (původně 4.) „**ukládá uzavřít smlouvu dle bodu 4) tohoto usnesení**“

5.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 09.05.2023.

Předkladatelka ThDr. Klasnová se neztotožnila s výše uvedeným protinávřhem.

Pro přijetí protinávřhu usnesení Ing. Herese hlasovalo 7 členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování – schváleno.

Název usnesení byl doplněn: „**Revokace části usnesení č. UR23_0094...**“

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 15:26 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0366**.

12. Žádost Nemocnice Na Františku o souhlas zřizovatele s přijetím účelově vázaného finančního daru

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **souhlasí** s přijetím účelově vázaného finančního daru ve výši 8.000 Kč od paní Elišky Kubišové, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. Dar je účelově vázán na zkvalitnění provozu a vybavení interního oddělení Nemocnice Na Františku.

2) **ukládá** informovat ředitele NNF MUDr. Davida Erharta o tomto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví. Termín: 14.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 15:28 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0367**.

13. Uzavření smluv o užívání obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví. K jednání byla přizvána Bc. Barbora Hrychová, DiS., vedoucí oddělení sociální pomoci OSZ.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) neschvaluje

- 1.1. uzavření smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1 se [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE],
- 1.2. uzavření smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1 s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE],

2) ukládá vyzoomět výše uvedené o tomto usnesení

- 2.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví. Termín: 30.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 15:29 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0368.**

14. Žádost o byt ze sociální rezervy

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví. K jednání byla přizvána Bc. Barbora Hrychová, DiS., vedoucí oddělení sociální pomoci OSZ.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) neschvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE],

2) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení

- 2.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví. Termín: 30.04.2023.

Diskuse:

Bc. Hrychová uvedla, že žadatel nespňuje podmínku pro přidělení bytu ze sociální rezervy – trvalý pobyt na území MČ Praha 1 min. 6 let. Žadateli byla nabídnuta možnost poskytnutí pokoje na ubytovně MČ P1, o což neprojevil zájem (Ing. Antalová požádala o uvedení této informace do důvodové zprávy, resp. do zápisu).

Mgr. Bodeček, MBA do zápisu upozornil, že se jedná o žádost občana, který bydlí pravděpodobně na virtuální adrese.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:31 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0369.**

15. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu ze sociální rezervy

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Bc. Barbora Hrychová, DiS., vedoucí oddělení sociální pomoci OSZ.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky číslo 267/1 (o velikosti cca 32 m²), k. ú. Staré Město, Betlémská 9, Praha 1, s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 31.03.2024/2028 za nájemné 120 Kč/m²/měsíc,

2) ukládá podepsat dodatek dle bodu 1) tohoto usnesení

- 2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.04.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněla žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Členové RMČ P1 hlasovali o prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou ve variantě do 31.03.2028 (tj. návrh odboru sociálních věcí a zdravotnictví, v souladu s pravidly pro přidělování bytů ze sociální rezervy, která umožňují uzavřít s občany nad 65 let smlouvu na 5 let).

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 15:38 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0370**.

16. Uzavření smlouvy o nájmu bytu určeného pro stabilizaci preferovaných profesí – zdravotnictví

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Bc. Barbora Hrychová, DiS., vedoucí oddělení sociální pomoci OSZ.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky číslo 2112/10 o výměře 28,78 m² v 3. nadzemním podlaží domu č. p. 2112, k. ú. Nové Město, Lodecká 1, Praha 1, s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to po dobu trvání pracovního poměru pro Nemocnici na Františku, Na Františku 847/8, Praha 1, nájemné 129 Kč/m²/měsíc,

2) **ukládá** podepsat smlouvu o nájmu bytu dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.04.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:40 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0371**.

17. Další užívání poskytnutých přístřeší ukrajinským uprchlíkům před vojenskou agresí Ruské federace – Jeruzalémská 961/5, Ve Smečkách 586/10, Praha 1, Na Poříčí 1758/14, Na Poříčí 1894/46, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **souhlasí**

1.1 s prodloužením užívání přístřeší, bytové jednotky číslo 961/4 (výměra 78,59 m²) ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 961, k. ú. Nové Město, Jeruzalémská 5, Praha 1, pro: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.06.2023, za užívání bude hrazeno 155 Kč/m²/měsíc,

1.2 s prodloužením užívání přístřeší, bytové jednotky 586/10 (výměra cca 27,4 m²) ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 586, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 10, Praha 1, pro: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.06.2023, za užívání bude hrazeno 155 Kč/m²/měsíc,

1.3 s prodloužením užívání přístřeší, bytu ev. č. 13, vel. 1 + 1 (cca 32,5 m²) v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 1758, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 14, Praha 1, pro: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.06.2023, za užívání bude hrazeno 155 Kč/m²/měsíc,

1.4 s prodloužením užívání přístřeší, bytové jednotky 1894/13 (výměra cca 33 m²) v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 1894, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 46, Praha 1, [REDAKCE], nar. [REDAKCE], [REDAKCE], nar. [REDAKCE], [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.06.2023, za užívání bude hrazeno 155 Kč/m²/měsíc,

- 1.5 s prodloužením užívání přístřeší, bytové jednotky 1894/16 (výměra cca 28 m²) v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 1894, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 46, Praha 1, [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 30.06.2023, za užívání bude hrazeno 155 Kč/m²/měsíc,
- 1.6 s prodloužením užívání přístřeší, bytové jednotky 712/8 (výměra cca 98,7 m²) ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 712, k. ú. Staré Město, Dlouhá 32, Praha 1, [REDACTED], nar. [REDACTED], [REDACTED], nar. [REDACTED], [REDACTED], nar. [REDACTED] a [REDACTED], nar. [REDACTED], a to na dobu určitou do 30.06.2023, za užívání bude hrazeno 155 Kč/m²/měsíc,

2) ukládá uzavřít dohody o užívání přístřeší v souladu s bodem 1. tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 28.04.2023.

Diskuse:

Předkladatel Mgr. Vaněk vyškrtl z usnesení bod 1.6 (přístřeší, bytová jednotka 712/8 v domě Dlouhá 712/32) s tím, že uživatelé již byt vrátili zpět MČ P1 (upraven bod 1. a název usnesení). Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1. V 15:42 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0372**.

18. Žádost o snížení nájemného u nebytového prostoru v domě č. p. 732, k. ú. Nové Město, Jungmannova 4, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost nájemce nebytových prostor v domě č. p. 732, k. ú. Nové Město, Jungmannova 4, Praha 1, o snížení nájemného z důvodu současné ekonomické situace,
 - 2) **neschvaluje** snížení nájemného u části nebytové jednotky číslo 732/101 (výměra cca 57,4 m²) v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 732, k. ú. Nové Město, Jungmannova 4, Praha 1, nájemce: Jana Břečková, IČ: 15308707,
 - 3) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení
- 3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 25.04.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu. Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1. V 15:44 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0373**.

19. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1956, k. ú. Nové Město, Navrátilova 8, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **konstatuje**, že nebytová jednotka číslo 1956/102 v domě č. p. 1956, k. ú. Nové Město, Navrátilova 8, Praha 1, je od 01.07.2022 volná,
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 1956/102 v 1. podzemním podlaží domu č. p. 1956, k. ú. Nové Město, Navrátilova 8, Praha 1, výměra cca 89,40 m², kolaudovaný stav: prodejna, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,

- 3) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 20.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skladné v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
- 4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
- 5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 14.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí upraveného (v bodě 5.1 byl změněn termín na 28.04.2023) usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0374**.

20. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1129, k. ú. Nové Město, Zlatnická 8, Praha 1 podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb.

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **konstatuje**, že nebytová jednotka číslo 1129/102 v domě č. p. 1129, k. ú. Nové Město, Zlatnická 8, Praha 1, je od 01.02.2020 volná,
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 1129/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1129, k. ú. Nové Město, Zlatnická 8, Praha 1, výměra cca 13,5 m², účel nájmu: garáž, nájemní smlouva na dobu neurčitou, nájemné pro rezidenty min. 3.000 Kč měsíc vč. DPH, nájemné pro ostatní fyzické a právnické osoby min. 5.000 Kč/měsíc vč. DPH,
- 3) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení.
- 3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 28.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0375**.

21. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 270/101 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** došlou jednu nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 13/2-3/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 270/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1,
- 2) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 270/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1, výměra cca 63,9 m², pro: STARCHANGE, s.r.o., IČ: 11739959, účel nájmu: prodejna koženého zboží a doplňků (kufry, batohy, tašky, peněženky), doplněné malou směnárnou v menší části provozovny, nájemné ve výši 61.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou s tím, že se bude jednat o dočasný nájem s ohledem na záměr pronajímatele stavebně a funkčně propojit nebytové jednotky 101, 102 a 103,

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.05.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval. V 15:48 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0376.**

22. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 665/101 v domě č. p. 665, k. ú. Staré Město, Královská 9, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perliková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí dvě došlé nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 1/2/2023/Z na pronájem nebytového prostoru v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 665, k. ú. Staré Město, Královská 9, Praha 1,

2) schvaluje uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytového prostoru, a to takto: č. p. 665, k. ú. Staré Město, Královská 9, Praha 1, nebytová jednotka číslo 665/101 v 1. nadzemním podlaží domu, výměra 136,3 m², pro: STARCHANGE, s.r.o., IČ: 11739959, účel nájmu: „Dům secesní Prahy“ – secesní architektura Prahy a díla Alfonse Muchy (prodej doplňkových předmětů od tohoto autora) a v části provozovny směnárna, nájemné ve výši 56.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.05.2023.

4) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení a u nevybraného zajistit ve spolupráci s finančním odborem vrácení kauce

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy a majetkové správy. Termín: 25.04.2023.

Diskuse:

Ing. Heres navrhl, s ohledem na nízké nabízené nájemné, nevyhodnotit záměr a vyhlásit výběrové řízení na pronájem nebytové jednotky. Předkladatel Mgr. Vaněk se s tímto návrhem ztotožnil.

Usnesení bylo upraveno v bodech 2. až 4. a doplněno o nové body 5. až 7.: „RMČ P1 –

2. rozhodla záměr poř. č. 1/2/2023/Z na pronájem nebytové jednotky č. 665/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 665, k. ú. Staré Město, Královská 9, Praha 1, nevyhodnotit.

3. ukládá informovat žadatele o tomto usnesení a ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kaucí

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 28.04.2023.

4. schvaluje výběrové řízení na pronájem nebytové jednotky číslo 665/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 665, k. ú. Staré Město, Královská 9, Praha 1, výměra 136,3 m², kolaudovaný stav: prodejna nepotravinářského charakteru, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

5. rozhodla, že uchazeč v rámci výběrového řízení musí složit kauci ve výši 150.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude záúčtování proti jistotě skladné v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře.

6. rozhodla o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:

• nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin,

7. ukládá realizovat výběrové řízení dle tohoto usnesení

7.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 25.04.2023“.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 15:52 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0377.**

23. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 270/102 v domě č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** došlé dvě nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 14/2-3/2022/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 270/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1
- 2) schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytových prostor, a to takto: č. p. 270, k. ú. Malá Strana, Karmelitská 30, Praha 1, nebytová jednotka číslo 270/102 v 1. nadzemním podlaží domu výměra cca 17,5 m², pro: Welcher s.r.o., IČ: 28998642, účel nájmu: obchod s novinami a časopisy, tabákové a kuřácké potřeby, jízdenky MHD, mapy, provoz terminálu Sazka, balené nápoje, cukrovinky a v malé míře i dárkové a upomínkové předměty, nájemné ve výši 43.467 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou s tím, že se bude jednat o dočasný nájem s ohledem na záměr pronajímatele stavebně a funkčně propojit nebytové jednotky 101, 102 a 103,
- 3) ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2. tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.05.2023.
- 4) ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení a u nevybraného ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kauce
4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 28.04.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:53 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0378.**

24. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 1084/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1084, k. ú. Staré Město, Královská 10, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** dvě došlé nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 12/2-3/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 1084/102 v domě č. p. 1084, k. ú. Staré Město, Královská 10, Praha 1,
- 2) schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 1084/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1084, k. ú. Staré Město, Královská 10, Praha 1, výměra cca 43,6 m², pro: Paulo Jorge Ferreira Amorim, IČ 19155662, účel nájmu: pánský salón – holičství, prodej a výroba klobouků, nájemné ve výši 20.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou,
- 3) ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.05.2023.

4) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení a u nevybraného zajistit ve spolupráci s finančním odborem vrácení kauce

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 28.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:54 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0379.**

25. Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 493, k. ú. Staré Město, Železná 20, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

1.1 sedm došlých nabídek v rámci výběrového řízení poř. č. 2/1/2023 na pronájem nebytové jednotky číslo 493/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 493, k. ú. Staré Město, Železná 20, Praha 1,

1.2 stanovisko Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1 ze dne 22.03.2023 ve věci postupu do 2. kola výběrového řízení,

2) schvaluje uzavření nájemní smlouvy v souladu s výběrovým řízením poř. č. 2/1/2023 na pronájem nebytového prostoru, a to takto: č. p. 493, k. ú. Staré Město, Železná 20, Praha 1, nebytová jednotka číslo 493/101 v 1. nadzemním podlaží domu, výměra cca 92 m², pro: LC Praha s.r.o., IČ: 08089850, účel nájmu: franšizová prodejna LIVIANA CONTI, nájemné ve výši 125.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let s právem nájemce na prodloužení takové smlouvy o další 5 let v případě, že v prvních pěti letech nájmu nedošlo ze strany nájemce k hrubému porušení smlouvy, které mu bylo písemně vytknuto,

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.05.2023.

4) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení a ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kaucí u nevybraných uchazečů

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 28.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:55 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0380.**

26. Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 447, k. ú. Staré Město, Jilská 10 (Vejvodova 3, Michalská 7), Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

1.1 pět došlých nabídek v rámci výběrového řízení poř. č. 4/2/2023 na pronájem nebytové jednotky číslo 447/104 a číslo 447/105 v domě č. p. 447 k. ú. Staré Město, Jilská 10 (Vejvodova 3, Michalská 7), Praha 1,

1.2 stanovisko Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1 ze dne 22.03.2023 ve věci postupu do 2. kola výběrového řízení,

2) schvaluje uzavření nájemní smlouvy v souladu s výběrovým řízením poř. č. 4/2/2023 na pronájem nebytových prostor, a to takto:

č. p. 447 k. ú. Staré Město, Jilská 10 (Vejvodova 3, Michalská 7), Praha 1, nebytová jednotka číslo 447/104 (cca 432 m²) a nebytová jednotka č. 447/105 (cca 269 m²) v 1. a 2. nadzemním podlaží domu, pro: Z I C O, a.s., IČ: 63217996, účel nájmu: galerie vystavující stálou expozici POP – ART umění, výstavní prostor děl českých a zahraničních umělců, centrum vzdělávání, nájemné ve výši 80.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let s právem nájemce na prodloužení takové smlouvy o další 5 let v případě, že v prvních pěti letech nájmu nedošlo ze strany nájemce k hrubému porušení smlouvy, které mu bylo písemně vytknuto,

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.05.2023.

4) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení a ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kaucí u nevybraných uchazečů

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 28.04.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Předkladatel doplnil usnesení o bod 1) ve znění (ostatní body usnesení budou přečíslovány):

1) konstatuje, že nebytové jednotky číslo 447/104 a číslo 447/105 v domě č. p. 447, k. ú. Staré Město, Jilská 10 (Vejvodova 3, Michalská 7), jsou od 22.05.2018 volné.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:06 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0381.**

27. Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 710, 711 v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu, k. ú. Staré Město, Dlouhá 28, 30, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

1.1 jednu došlou nabídku v rámci výběrového řízení poř. č. 5/2/2023 na pronájem nebytového prostoru v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 710, 711, k. ú. Staré Město, Dlouhá 28, 30, Praha 1,

1.2 stanovisko Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1 ze dne 22.03.2023 ve věci postupu do 2. kola výběrového řízení,

2) schvaluje uzavření nájemní smlouvy v souladu s výběrovým řízením poř. č. 5/2/2023 na pronájem nebytového prostoru, a to takto: č. p. 710, 711, k. ú. Staré Město, Dlouhá 28, 30, Praha 1, nebytový prostor v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu o výměře cca 332 m², pro: Bon Brands s.r.o., účel nájmu: cukrárna/kavárna – pekárna, nájemné ve výši 105.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let s právem nájemce na prodloužení takové smlouvy o další 5 let v případě, že v prvních pěti letech nájmu nedošlo ze strany nájemce k hrubému porušení smlouvy, které mu bylo písemně vytknuto,

3) ukládá podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.05.2023.

Diskuse:

Mgr. Bodeček, MBA upozornil na chybně uvedený odstavec v důvodové zprávě (Rada MČ Praha 1 usnesením číslo UR23_0015 ze dne 10. 1. 2023 rozhodla výběrové řízení poř. č. 12/10-11/2022 zrušit a schválila nové - doba určitá 5 let + 5 let opce, podmínka složení kauce ve výši 200.000 Kč), kdy správně má být:

„Rada MČ Praha 1 usnesením číslo UR23_0106 ze dne 31. 1. 2023 schválila výběrové řízení na pronájem, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let + 5 let opce, podmínka složení kauce ve výši 200.000 Kč.“

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:07 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0382.**

28. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 487, k. ú. Staré Město, Železná 8 (Kožná 16), Praha 1 a schválení výběrového řízení na pronájem

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** dvě došlé nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 11/2-3/2022/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 487/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 487, k. ú. Staré Město, Železná 8 (Kožná 16), Praha 1,
- 2) rozhodla** záměr poř. č. 11/2-3/2023/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 487/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 487, k. ú. Staré Město, Železná 8 (Kožná 16), Praha 1, nevyhodnotit,
- 3) ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 21.04.2023.
- 4) schvaluje** výběrové řízení na pronájem nebytové jednotky číslo 487/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 487, k. ú. Staré Město, Železná 8 (Kožná 16), Praha 1, výměra cca 99,6 m², a to na dobu určitou 5 let s právem nájemce na prodloužení takové smlouvy o dalších 5 let v případě, že v prvních pěti letech nájmu nedošlo ze strany nájemce k hrubému porušení smlouvy, které mu bylo písemně vytknuto, přičemž samotný nájemní vztah se bude řídit zásadami uvedenými ve vzorové nájemní smlouvě, která je přílohou tohoto usnesení,
- 5) rozhodla**, že uchazeč ve výběrovém řízení musí složit kauci ve výši 500.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení výběrového řízení vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
- 6) rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
 - nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin,
 - uchazeč složí před podpisem nájemní smlouvy jistotu ve výši šestinásobku měsíční platby nájemného (viz čl. III., odst. D., čl. 1. v zásadách vzorové nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení),
- 7) ukládá** realizovat výběrové řízení dle tohoto usnesení
7.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 21.04.2023.

Diskuse:

Ing. Heres připomněl, že je třeba respektovat omezení využití v rámci kolaudace a hygieny. Předkladatel uvedl, že toto bude zapracováno do podmínek výběrového řízení, v odstavci ohledně technického a právního stavu jednotky.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:11 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0383.**

29. Petice občanů za zařazení domu Soukenická 1095/24, Praha 1 do privatizace bytových jednotek

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byl přizván Mgr. Petr Bulla, vedoucí oddělení koordinace s SVJ OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** petici občanů MČ Praha 1 a současně nájemců bytových jednotek o zařazení domu čp. 1095, na pozemku parc. č. 400, vše k. ú. Nové Město, obec Praha, na adrese Soukenická 24, Praha 1 do privatizace bytových jednotek uvedenou v příloze uložené v OVO,
- 2) **konstatuje**, že MČ Praha 1 v souvislosti s usneseními Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ19_0025 ze dne 29.01.2019 a UZ20_0146 ze dne 19.05.2020 nedisponuje platnými pravidly pro převod bytových jednotek do vlastnictví jejich oprávněným nájemcům splňujícím podmínky platné právní úpravy,
- 3) **ukládá** seznámit petiční výbor s přijatým usnesením
3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 16.04.2023

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:12 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0384.**

30. Dohoda vlastníků jednotek o užívání společných prostor domu čp. 1265, na pozemku parc. č. 856, k. ú. Nové Město, na adrese V Jirchářích 11, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byl přizván Mgr. Petr Bulla, vedoucí oddělení koordinace s SVJ OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** zásady Smlouvy o užívání sklepních kójí ve společných prostorech domu, týkající se domu čp. 1265, na pozemku parc. č. 856 a pozemku parc. č. 856, vše k. ú. Nové Město, obec Praha na adrese V Jirchářích 11, Praha 1 uvedené v příloze tohoto usnesení uložené v OVO,
- 2) **ukládá** uzavřít smlouvu v souladu s tímto usnesením
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.12.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:14 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0385.**

31. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava podlahy v Primátorském salonku paláce Žofín“

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu pod ev. č. 23/0064/VZMR „Oprava podlahy v Primátorském salonku paláce Žofín“, který je v příloze tohoto usnesení uložené v OVO,
- 2) **rozhodla** přidělit realizaci veřejné zakázky dodavateli TOPO, s.r.o., Praha 4 – Hodkovičky, Klánova 323/27, PSČ 14700, IČ: 60472391 za nabídkovou cenu 1.633.520 Kč bez DPH,
- 3) **ukládá** odeslat oznámení o výběru dodavatele
3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 28.04.2023.
- 4) **ukládá** uzavřít smlouvu o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení
4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 28.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:16 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0386.**

32. Žádost o udělení souhlasu se zcizením a prominutím povinnosti úhrady smluvní pokuty – BJ č. 325/8, Karoliny Světlé 31, Staré Město, obec Praha

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost o udělení souhlasu se zcizením a prominutím povinnosti úhrady smluvní pokuty čj. 392333/2022 doručené dne 7. 9. 2022,
- zamítavé stanovisko Komise obecního majetku ze dne 22. 3. 2023,

2) doporučuje Zastupitelstvu MC Praha 1 zamítnout žádost vlastníka bytové jednotky č. 325/8 na adrese Karoliny Světlé 325/31, katastrální území Staré Město, obec Praha o souhlas se zcizením jednotky v době trvání zákazu zcizení a současně o souhlas s prominutím povinností úhrady smluvní pokuty za nedodržení podmínek sjednaných v kupní smlouvě č. CES: 2016/0037,

3) ukládá předložit doporučení ve smyslu tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 1

3.1 Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 18.04.2023.

Bez diskuse.

V názvu usnesení bylo doplněno chybějící lomítko u čísla bytové jednotky (325/8).

Pro přijetí navrženého usnesení s upraveným názvem hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:18 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0387.**

33. Výpůjčka pozemku parc. č. 145, k. ú. Hradčany, obec Praha (Radnické schody 172/7, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost Společenství vlastníků jednotek v budově Radnické schody 172 – Praha, doručenou pod č.j.: ÚMČP1 052250/2023 dne 10.02.2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 145, k. ú. Hradčany, obec Praha,
- záměr č. ÚMČ P1 075575/2023/FN/09 zveřejněný na úřední desce od 07.03.2023 do 23.03.2023,

2) schvaluje výpůjčku pozemku parc. č. 145, k. ú. Hradčany, obec Praha (vnitroblok domu Radnické schody 172/7, Praha 1) o výměře 138 m² pro Společenství vlastníků jednotek v budově Radnické schody 172 – Praha, se sídlem Radnické schody 172/7, 118 00 Praha 1, IČ: 27077667, zejména za těchto podmínek:

- doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce,
- účel: odpočinek a oddech oprávněných uživatelů jednotek v domě č. p. 145, k. ú. Hradčany, Praha 1 a péče o pozemek,
- omezení rozsahu účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 172, Radnické schody 7, obec Praha,

3) ukládá podepsat smlouvu o výpůjčce v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.06.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 16:19 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0388.**

34. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 76/2, k. ú. Josefov, obec Praha (Pařížská 129/24, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost Společenství vlastníků jednotek Pařížská 129/24, Praha 1 - DVOŘÁK, evidovanou pod č. j.: ÚMČ P1 089620/2023 dne 13.03.2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 76/2, k. ú. Josefov, obec Praha,
- 2) **schvaluje** záměr výpůjčky pozemku parc. č. 76/2, k. ú. Josefov, obec Praha o výměře 100 m² (vnitroblok domu Pařížská 129/24, Praha 1) pro Společenství vlastníků jednotek Pařížská 129/24, Praha 1 – DVOŘÁK, se sídlem Pařížská 129/24, 110 00 Praha 1, IČ: 27148831, zejména za těchto podmínek:
 - doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce,
 - účel: odpočinek a oddech oprávněných uživatelů jednotek v domě č. p. 76, k. ú. Josefov v Praze 1, péče o pozemek a dále umístění nádob na komunální odpad,
 - omezení rozsahu účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 76, Pařížská 2, Praha 1,
- 3) **ukládá** zveřejnit záměr výpůjčky v souladu s odst. 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.05.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 16:21 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0389.**

35. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 553/2, k. ú. Nové Město, obec Praha (Jindřišská 874/25, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost Společenství vlastníků jednotek domu Jindřišská 25 čp. 874 Praha 1, doručenou pod č. j.: ÚMČ P1 052550/2023 dne 13.02.2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 553/2, k. ú. Nové Město, obec Praha,
- 2) **schvaluje** záměr výpůjčky pozemku parc. č. 553/2, k. ú. Nové Město, obec Praha (vnitroblok domu Jindřišská 874/25, Praha 1), o výměře 110 m², pro Společenství vlastníků jednotek domu Jindřišská 25 čp. 874 Praha 1, se sídlem Jindřišská 874/25, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ:28509242 zejm. za těchto podmínek:
 - doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy,
 - účel: odpočinek a oddech vlastníků a oprávněných uživatelů jednotek v domě čp. 874/25, k. ú. Nové Město, pravidelná péče o pozemek, umístění popelnic na komunální odpad, účelnější zajištění péče o společné části budovy čp. 874 přístupem z dotčeného pozemku,
 - omezení rozsahu účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě čp. 874, Jindřišská 25, Praha 1,

3) ukládá zveřejnit záměr výpůjčky v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 17.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:22 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0390.**

36. Žádost o povolení pro start a provoz dronu z pozemku parc. č. 1017/2, k. ú. Staré Město, obec Praha, za účelem inspekce stavu a poškození střechy budovy Ministerstva průmyslu a obchodu

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí žádost společnosti MAXPROGRES s.r.o., IČ: 25307126, doručenou na ÚMČP1 dne 09.03.2023 pod č.j. ÚMČP1 080418/2023, o souhlas s použitím pozemku parc. č. 1017/2, k. ú. Staré Město, obec Praha, za účelem inspekce stavu a poškození střechy budovy Ministerstva průmyslu a obchodu,

2) souhlasí s využitím pozemku parc. č. 1017/2, k. ú. Staré Město, obec Praha, pro start a provoz dronu, v termínu od 11.04.2023 do 01.07.2023 za účelem inspekce stavu a poškození střechy budovy Ministerstva průmyslu a obchodu, za podmínky vydání povolení Úřadu pro civilní letectví před vzletem dronu a za podmínky úhrady veškerých případných škod způsobených provozem dronu na majetku MČ Praha 1 nebo třetím osobám,

3) ukládá informovat žadatele v souladu s bodem 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 14.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:23 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0391.**

37. Prodej jednotky č. 1403/37 vlastníkům sousední jednotky č. 1403/13, Revoluční 28, k. ú. Nové Město, Praha 1 – doporučení zrušení záměru

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ22_0370 ze dne 15.03.2022,
- záměr č. 11/2022/OTMS/DU, ÚMČ P1 131010/2022 zveřejněný od 28.03. do 13.04.2022 na úřední desce ÚMČ Praha 1,
- usnesení č. UR22_0533 ze dne 26.04.2022,
- aktualizovaný znalecký posudek č. 4337-17/2022 ze dne 15.03.2023,
- informaci vlastníka sousední bytové jednotky o snížení nabízené kupní ceny zaslanou e-mailem dne 10.02.2023,
- stanovisko KOMA ze dne 22.03.2023,

2) ruší své usnesení č. UR22_0533 ze dne 26.04.2022, jímž bylo doporučeno schválit prodej bytové jednotky č. 1403/37 se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu čp. 1403 a pozemcích č. parc. 327/1 a č. parc. 327/3 ve výši 492/36996, vše v k. ú. Nové Město, obec Praha vlastníkům sousední bytové jednotky č. 1403/13, Revoluční 1403/28,

3) doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 1 zrušit UZ22_0370 ze dne 15.03.2022 k záměru prodeje bytové jednotky č. 1403/37 se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu čp. 1403 a pozemcích č. parc. 327/1 a č. parc. 327/3 ve výši 492/36996, vše v k. ú. Nové Město, obec Praha vlastníkům sousední bytové jednotky č. 1403/13, Revoluční 1403/28, Praha 1 panu [redacted] a paní [redacted] (do katastru

nemovitostí bude zapsáno v režimu „manželé cizího práva“) za cenu ve výši 150.000 Kč/m², tj. celkem za cenu 7.380.000 Kč,

4) ukládá zajistit předložení doporučení ve smyslu tohoto usnesení Zastupitelstvu MČ Praha 1 4.1
Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 18.04.2023.

Bez diskuse.

Do názvu usnesení bylo doplněno slovo: „... – doporučení zrušení záměru“.

Pro přijetí navrženého usnesení s upraveným názvem hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:25 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0392.**

38. Doporučení zrušit záměr prodeje pozemku parc. č. 931/4, k. ú. Staré Město, obec Praha (Kozí 803/12, Praha 1) schváleného usnesením ZMČ P1 č. UZ22_0399 ze dne 15.06.2022

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** odmítnutí nabídky ke koupi nemovité věci – pozemku parc. č. 931/4, k. ú. Staré Město, obec Praha, Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Kozí 12 čp. 803 Praha 1 dopisem doručeným pod č. j. UMC P1 092146/2023 ze dne 13. 3. 2023,
- 2) doporučuje** Zastupitelstvu městské části Praha 1 zrušit záměr přímého prodeje pozemku parc. č. 931/4, zastavěna plocha a nádvoří – způsob využití společný dvůr, 112 m², k. ú. Staré Město, obec Praha, Společenství vlastníků jednotek pro dům Kozí 12 čp. 803 Praha 1, IC: 27587738, schválený usnesením č. UZ22_0399 ze dne 15. 6. 2022,
- 3) ukládá** předložit k projednání v Zastupitelstvu MC Praha 1 doporučení ve smyslu bodu 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1. Termín: 18.04.2023.

Bez diskuse.

Do názvu usnesení bylo doplněno slovo „Doporučení zrušit záměr prodeje...“

Pro přijetí navrženého usnesení s upraveným názvem hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0393.**

39. Předběžný Návrh Programu (seznam bodů) 6. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 18.04.2023

Členové/Členky RMČ P1 diskutovali nad seznamem bodů (úkolů), které vyplynuly z předchozích jednání zastupitelstva, usnesení ZMČ P1 či RMČ P1, doručených žádostí, jež je potřeba zařadit na Program 6. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1, které se bude konat v úterý 18.04.2023 na Žofině v Malém sále.

Případné další body je možno zařadit do Programu nejpozději **do 05.04.2023**, pozdější návrhy budou již v bodě „Různé“. Lhůta pro odevzdání materiálů je s ohledem na velikonoční svátky výjimečně zkrácená o 1 den.

K tomuto bodu nebylo navrženo ani přijato žádné usnesení.

40. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská předložila členům/členkám RMČ P1 seznam nesplněných úkolů (předklady do Rady), uložených Radou MČ P1 s termínem předložení materiálů do RMČ P1 k dnešnímu datu, zpracovaný odborem volených orgánů. Navrženo je schválit změnu termínů nesplněných úkolů a dvou úkolů dle předložené žádosti (viz příloha usnesení vložená v OVO):

- ✓ Úkol UK23_00050, usnesení číslo UR23_0040 ze dne 17.01.2023, bod 2 – zpracovatel: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy – posunutí termínu splnění úkolu z 31.03.2023 na 30.04.2023.
- ✓ Úkol UK22_01390, usnesení číslo UR22_1044 ze dne 30.08.2022, bod 3 – zpracovatel: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1 – posunutí termínu splnění úkolu z 31.03.2023 na 18.04.2023.
- ✓ Úkol UK22_01587, usnesení číslo UR22_1205 ze dne 04.10.2022, bod 3 – zpracovatel: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1 – posunutí termínu splnění úkolu z 31.03.2023 na 30.06.2023.
- ✓ Úkol UK23_00430, usnesení číslo UR23_0316 ze dne 21.03.2023, bod 4 – zpracovatel: MUDr. David Erhart, ředitel Nemocnice Na Františku – posunutí termínu splnění úkolu z 04.04.2023 na 11.04.2023.
- ✓ Úkol UK23_00429, usnesení číslo UR23_0316 ze dne 21.03.2023, bod 3 – zpracovatel: MUDr. David Erhart, ředitel Nemocnice Na Františku – posunutí termínu splnění úkolu z 04.04.2023 na 11.04.2023.
- ✓ Úkol UK23_00431, usnesení číslo UR23_0316 ze dne 21.03.2023, bod 5 – zpracovatel: MUDr. David Erhart, ředitel Nemocnice Na Františku – posunutí termínu splnění úkolu z 04.04.2023 na 11.04.2023.
- ✓ Úkol UK22_01242, usnesení číslo UR22_0953 ze dne 16.08.2022, bod 2 – zpracovatel: JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností STA – posunutí termínu splnění úkolu z 31.10.2022 na 11.04.2023.
- ✓ Úkol UK21_01443, usnesení číslo UR21_1003 ze dne 24.08.2021, bod 3 – zpracovatel: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1 – posunutí termínu splnění úkolu z 31.12.2022 na 25.04.2023.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 16:35 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0394**.

41. Dopisy Radě MČ Praha 1

- Dopisy od Mgr. Radovana Hrubého

Rada MČ P1 obdržela dopis od Mgr. Radovana Hrubého, advokáta, v zastoupení manželů [REDAKCE] a [REDAKCE], týkajícího se změny vlastnictví bytové jednotky v nemovitosti č. p. 1934/38, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 38, Praha 1.

RMČ P1 žádá Kontrolní výbor ZMČ P1 o projednání věci.

V návaznosti na předchozí odstavec **RMČ P1 vzala na vědomí** dopis Mgr. Radovana Hrubého, advokáta, v zastoupení manželů [REDAKCE] a [REDAKCE] adresovaný všem členům Zastupitelstva MČ Praha 1, se žádostí o postup dle § 87 odst. 3 ve spojení s § 51 odst. 2 písm. a) a b) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze.

- Dopis od [REDAKCE]

Rada MČ P1 obdržela dopis od [REDAKCE] se žádostí o přidělení bytu pro sebe, matku, sestru a její dítě, kteří utekli do České republiky z Ukrajiny před ruskou agresí.

Odpoví Ing. Ivana Antalová, členka RMČ P1. Termín: 29.04.2023.

- Dopis od Ing. Jozefa Onderky

Rada MČ P1 obdržela dopis od Ing. Jozefa Onderky s opakovanou výzvou řešení situace v souvislosti s výstavbou nového schodiště v Divadelní ulici a se žádostí o přijetí okamžitých opatření na zvýšení bezpečnosti chodců této lokality a svolání participačního setkání s cílem připravit zadání územní studie zklidnění ulice Divadelní a jeho etapizace.

Odpoví Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1. Termín: 03.05.2023.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 5 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 16:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0395**.

13. schůze Rady MČ Praha 1 dne 04.04.2023
začala v 13:15 hod. a skončila v 16:45 hod.

Ověřovatelé:

v.r.
členka Rady
městské části Praha 1
Ing. Ivana Antalová

v.r.
starostka
městské části Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská

v.r.
zapisovatelka
Marie Adamová

- ❖ **Zápis byl vyhotoven dne 11.04.2023 a jeho součástí je celkový přehled přijatých usnesení.**