

Z Á P I S

11. schůze Rady městské části Praha 1, dne 21.03.2023 v 13:00 hod.

Přítomni: Mgr. Terezie Radoměřská, Mgr. David Bodeček, MBA, ThDr. Kateřina Klasnová, Ing. Tomáš Heres, Ing. Karel Grabein Procházka, Mgr. Michal Müller, Ing. Ivana Antalová, Ing. Vojtěch Ryvola.

Částečná neúčast: Ing. Ivana Antalová – omluvená částečná neúčast od 13:28 do 15:35 hod.
Mgr. David Bodeček, MBA – omluvený dřívější odchod v 16:45 hod.

Dále byli přítomni: Ing. Zdeněk Kovářik, 1. zástupce tajemníka ÚMČ P1 pro oblast finanční a majetkovou, v zastoupení za nepřítomného Mgr. Ing. Františka Dvořáka, tajemníka Úřadu MČ Praha 1 (*přítomen do 15:05 hod*),
JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ,
Petr Bidlo, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA,
Richard Bureš, předseda Komise pro informatiku a Smart cities a předseda Komise pro investice RMČ P1,
Mgr. Pavel Čížinský, předseda Kontrolního výboru ZMČ P1,
Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ P1,
Bronislava Sitár Baboráková, DiS., předsedkyně Výboru proti vyliďňování centra a pro podporu komunitního života ZMČ P1.

Zahájení schůze: dnešní schůzi zahájila a řídila paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská, po dobu její nepřítomnosti byl řízením jednání pověřen 1. místostarosta Mgr. David Bodeček, MBA.

Ověřovatelka: ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1.

Náhradník ověřovatele: Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ Praha 1.

Ověření zápisu z 10. schůze RMČ P1 ze dne 07.03.2023:

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek všemi 8 hlasy jejích přítomných členů/členek.

Zapsala: Marie Adamová

Doplnění a úpravy Programu:

Mgr. Müller:

- požádal o zařazení bodu „*Informace o hospodaření příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku za rok 2022*“ do Programu

Pro takto upravený Program hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

Program schůze:

1. Jednorázové uvolnění dvou měsíčních neinvestičních příspěvků pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku
2. Žádosti Nemocnice Na Františku o uvolnění investičních příspěvků z rozpočtu zřizovatele
3. Přijetí účelových darů od společnosti FILM MAKERS, s.r.o.
4. Přijetí účelového daru od společnosti Bionaut Works, s.r.o.

5. Jmenování dalšího člena – odborníka a stálého hosta Komise obecního majetku
6. Zahraniční pracovní cesta do partnerského města Bamberg – účast týmu MČ Praha 1 na 10. Běhu světového kulturního dědictví
7. Využití objektu paláce Žofin v souladu s nájemní smlouvou ze dne 29.07.1994, ve znění pozdějších dodatků, v roce 2023
8. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: POHODA, z. ú. – „Bleší trh ve Smečkách“
9. Programová rada Werichovy vily
10. Návrh na přidělení finančních prostředků v rámci „Dotačního programu Městské části Praha 1 v oblasti kultury pro rok 2023“
11. Uzavření smlouvy o poskytování účelové dotace určené pro Městskou knihovnu v Praze, pobočka Hradčany, Pohořelec 25/111, Praha 1
12. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Nari Models, spol. s r.o. – „Galakonzert – Děkujeme Vám“
13. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Agentura CI5, s.r.o. – „DRILL.FEST 2023“
14. Pronájem pozemku panu Antonettemu Carlosovi za účelem umístění sezónní restaurační předzahrádky v parku na Alšově nábřeží
15. Pronájem pozemku společnosti Prague City Hotels s.r.o. za účelem umístění sezónní restaurační předzahrádky na Uhelném trhu
16. Žádost společnosti Prague International Marathon, spol. s r.o. o povolení záboru v rámci konání akce „1/2 Maraton Praha“ v parku na nám. Jana Palacha dne 01.04.2023
17. Žádost spolku PARENT PROJECT, z.s. o povolení záboru v rámci konání akce „1/2 Maraton Praha pro zdravotně postižené“ v parku na Alšově nábřeží dne 01.04.2023
18. Rozpracování doporučení Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor
19. Stanovení platu řediteli školy v přírodě zřízené Městskou částí Praha 1 – osobní příspěvek
20. Smlouva s Ministerstvem vnitra ČR o CENTRALIZOVANÉM ZADÁVÁNÍ (produkty CISCO)
21. Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup MS TEAMS – licence a maintenance“
22. Další užívání poskytnutých přístřeší ukrajinským uprchlíkům před vojenskou agresí Ruské federace – Na Struze 230/6, Krakovská 1391/5, Praha 1
23. Uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě č. p. 1129, k. ú. Nové Město, Zlatnická 8, Praha 1 – stabilizace zaměstnanců školství
24. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky číslo 1363/26 v domě č. p. 1363, k. ú. Nové Město, Krakovská 12, Praha 1
25. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky číslo 1767/5 v domě č. p. 1767, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 7, Praha 1
26. Žádost o snížení nájemného u nebytového prostoru v domě č. p. 58, k. ú. Josefov, Maiselova 7, Praha 1
27. Žádost o snížení nájemného u nebytové jednotky číslo 17/101 v domě č. p. 17, k. ú. Nové Město, Jungmannova 3, Praha 1
28. Žádost o skončení nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 947, k. ú. Nové Město, Růžová 8,10, Praha 1 – dohoda a záměr na pronájem tohoto prostoru
29. Informace k záměrům na pronájem nebytových prostor dle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb. s návrhem na tzv. Permanentní vývěsku
30. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 632, k. ú. Malá Strana, Hellichova 11b, Praha 1
31. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1154, k. ú. Nové Město, Biskupský dvůr 1, Praha 1
32. Žádost o prodloužení nájmu u nebytové jednotky č. 730/102, v domě č. p. 730, k. ú. Nové Město, Vodičkova 9, Praha 1

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

33. Žádost o uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné vč. úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytového prostoru v domě č. p. 946, k. ú. Staré Město, Liliová 14, Praha 1
34. Záměr pronajmout část pozemku (1,84 m²) parc. č. 434, k. ú. Staré Město, obec Praha, ul. Havelská 510/5 (zahrádka)
35. Pronájem části pozemku (3,67 m²) parc. č. 434, k. ú. Staré Město, obec Praha, ul. Havelská 510/5 (zahrádka)
36. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 333/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha 1 (Všešrdova 439/11, Praha 1)
37. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 126/2, k. ú. Staré Město, obec Praha (Liliová 946/14, Praha 1)
38. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 712/3, k. ú. Staré Město, obec Praha (Dlouhá 719/44, Praha 1)
39. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 710/6 v k. ú. Malá Strana, obec Praha (U Lužického semináře 114/46, Praha 1)
40. Smlouva o zřízení služebnosti – umístění opěrné zdi Kampa na pozemku parc. č. 1080/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha
41. Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo – navýšení rozsahu, ceny a doby plnění u realizace veřejné zakázky „Stavební úpravy bytu č. 2 v domě č. p. 296, k. ú. Hradčany, Úvoz 28, Praha 1“
42. Návrh na přidělení finančních prostředků v rámci dotačního programu MČ Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2023 A. Sociální oblast a B. Protidrogová prevence Rada městské části
43. Uzavření smluv o užívání obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1
44. Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě č.p. 217, k. ú. Nové Město, Vojtěšská 12, Praha 1
45. Uzavření Dohody o ukončení a vypořádání smlouvy o dílo CES2022/0116 ze dne 23.03.2022 na „Opravy v parku na Smetanově nábřeží – schodiště“
46. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě CES 2017/1160 z důvodu navýšení měsíční sazby za využití prostoru kolektoru k uložení inženýrských sítí pro potřebu MČ Praha 1
47. Servisní smlouva k oběžnému výtahu v budově městské části Praha 1 – Vodičkova 18
48. Informace o hospodaření příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku za rok 2022
49. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1
50. Dopisy Radě MČ Praha 1

Pořad schůze:

1. Jednorázové uvolnění dvou měsíčních neinvestičních příspěvků pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku

Materiál předložil Ing. Zdeněk Kovářík, 1. zástupce tajemníka ÚMČ P1 pro oblast finanční a majetkovou.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje jednorázové uvolnění dvou měsíčních provozních příspěvků pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku,

2) ukládá zajistit realizaci dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí odboru finančního. Termín: 07.04.2023.

Měsíční příspěvek dle schváleného rozpočtu MČ P1 činí 7.308.333 Kč.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:21 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0271.**

2. Žádosti Nemocnice Na Františku o uvolnění investičních příspěvků z rozpočtu zřizovatele

Materiál předložil Ing. Zdeněk Kovářik, 1. zástupce tajemníka ÚMČ P1 pro oblast finanční a majetkovou.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** uvolnění investičního příspěvku ve výši 274.950,72 Kč pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, uložené v OVO,
- 2) **schvaluje** uvolnění investičního příspěvku ve výši 441.524,16 Kč pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku dle přílohy č. 2 tohoto usnesení, uložené v OVO,
- 3) **schvaluje** uvolnění investičního příspěvku ve výši 55.216 Kč pro příspěvkovou organizaci Nemocnice Na Františku dle přílohy č. 3 tohoto usnesení, uložené v OVO,
- 4) **ukládá** zajistit realizaci dle bodů 1), 2) a 3) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví.
Termín: 14.04.2023.

Investiční příspěvky budou využity na pořízení Shaveru pro ortopedický operační sál (274.950,72 Kč), bronchoskopu pro oddělení MOJIP a ARO (441.524,16 Kč) a gynekologického křesla pro gynekologickou ambulanci (55.216 Kč).

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:22 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0272.**

3. Přijetí účelových darů od společnosti FILM MAKERS, s.r.o.

Materiál předložil Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje

- přijetí účelového daru v celkové výši 5.240 Kč od společnosti FILM MAKERS, s.r.o.
- přijetí účelového daru v celkové výši 16.140 Kč od společnosti FILM MAKERS, s.r.o.

2) rozhodla, že dary budou příjmem Bezpečnostního fondu městské části Praha 1

3) ukládá na základě udělené plné moci č. 03/23 podepsat darovací smlouvy se společností FILM MAKERS, s.r.o.

3.1 Zodpovídá: Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1. Termín: 15.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:23 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0273.**

4. Přijetí účelového daru od společnosti Bionaut Works, s.r.o.

Materiál předložil Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje přijetí účelového daru v celkové výši 1.000 Kč od společnosti Bionaut Works, s.r.o.

2) rozhodla, že dar bude příjmem Bezpečnostního fondu městské části Praha 1

3) ukládá na základě udělené plné moci č. 03/23 podepsat darovací smlouvu se společností Filmbusters, s.r.o.

3.1 Zodpovídá: Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1. Termín: 15.04.2023.

Diskuse:

V bodě 3. byl upraven chybně uvedený název společnosti – správně má být Bionaut Works, s.r.o.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:24 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0274.**

5. Jmenování dalšího člena – odborníka a stálého hosta Komise obecního majetku

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) jmenuje tohoto člena – odborníka Komise obecního majetku – Tomáš Pacner

Stálý host: Antonín Kazda.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:26 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0275.**

6. Zahraniční pracovní cesta do partnerského města Bamberg – účast týmu MČ Praha 1 na 10. Běhu světového kulturního dědictví

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje účast delegace MČ Praha 1 na 10. Běhu světového kulturního dědictví v partnerském městě Bamberg od 06.05. do 08.05.2023 včetně seznamu účastníků uvedených v příloze tohoto usnesení,

2) ukládá ve spolupráci s partnerskou radnicí města Bamberg organizačně zajistit zahraniční pracovní cestu dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Dorian Gaar, referent zahraničních vztahů OKSZV. Termín: 05.05.2023.

3) ukládá finančně zajistit zahraniční pracovní cestu dle bodu 1) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Přemysl Dvořák, vedoucí oddělení hospodářská správa. Termín: 05.05.2023.

Diskuse:

V příloze usnesení bylo jméno vedoucího delegace Mgr. Davida Bodečka, MBA nahrazeno jménem: *Giancarlo Lamberti, předseda Finančního výboru a předseda Komise kultury a sportu.*

Pro přijetí navrženého usnesení s upravenou přílohou hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0276.**

7. Využití objektu paláce Žofín v souladu s nájemní smlouvou ze dne 29.07.1994, ve znění pozdějších dodatků, v roce 2023

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí žádost o využití prostor paláce Žofín, a to:

Žádost od Mgr. Jany Ivančicové, ředitelky Nemocnice Milosrdných sester sv. Karla Boromejského v Praze ze dne 01.03.2023 na uspořádání Slavnostního koncertu,

2) bere na vědomí souhlasné stanovisko Komise pro kulturu a sport ze dne 06.03.2023 k žádosti uvedené v bodě č. 1 tohoto usnesení,

3) souhlasí s pořádáním kulturní akce bez nároku na úhradu nájemného v rozsahu dodatku smlouvy č. 8 dle článku 10 odst. 10.27 schváleného usnesením RMČ Praha 1 č. UR10_1125 ze dne 31.08.2010 v objektu Paláce Žofín, dle přílohy tohoto usnesení,

4) ukládá seznámit s tímto usnesením agenturu NKL Žofín, s.r.o. a žadatele

4.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1.

Diskuse:

Usnesení bylo doplněno v bodě 4) o termín splnění úkolu: 31.03.2023.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:29 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0277.**

8. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: POHODA, z. ú. – „Bleší trh ve Smečkách“

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** stanovisko Komise kultury a sportu Rady MČ Praha 1 ze dne 06.03.2023 a doporučení spoluúčasti MČ Praha 1 na podporu akce „Bleší trh ve Smečkách“ s finanční spoluúčastí ve výši 14.000 Kč,
- 2) **schvaluje** spoluúčast městské části Praha 1 na akci „Bleší trh ve Smečkách“, konané 27. dubna 2023 v ulici Ve Smečkách, s finanční spoluúčastí ve výši 14.000 Kč, pořádané POHODA – společnost pro normální život lidí s postižením, z.ú., Roškotova 1737/6, 140 00, Praha 4, IČO: 68380216,
- 3) **ukládá** uzavřít a podepsat smlouvu o spoluúčasti s hlavním pořadatelem akce dle bodu 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 31.03.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 2 se zdrželi hlasování.

V 13:35 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0278**.

9. Programová rada Werichovy vily

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** článek 9.2. nájemní smlouvy č. 2015/0092 ze dne 23.07.2015 a návrh Statutu Programové rady Werichovy vily, uložený v OVO,
- 2) **jmenuje** členy Programové rady Werichovy vily za pronajímatele ve složení:
 - Mgr. David Bodeček, MBA
 - Ing. Michal Caban
 - ThDr. Kateřina Klasnová
 - Helena Leisztner Kroftová
 - Mgr. Eva Špačková
 - tajemnice Programové rady Werichovy vily – Linda Klečková
- 3) **jmenuje** členy Programové rady Werichovy vily za nájemce ve složení:
 - Mgr. Michaela Čermáková
 - JUDr. Jana Hrstková, Ph.D., LL.M.
 - Mgr. Helena Musilová
 - Mgr. Jan Smetana
 - MgA. Daniela Sodomová
- 4) **ukládá** seznámit s návrhem Statutu Programové rady Werichovy vily Museum Kampa – Nadaci Jana a Medy Mládkových
4.1 Zodpovídá: Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.
Termín: 28.04.2023.
- 5) **ukládá** předložit Radě MČ Praha 1 konečný návrh Statutu Programové rady Werichovy vily po jeho projednání Programovou radou Werichovy vily
5.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 31.05.2023.

Diskuse:

Projednávání bodu bylo přerušeno do doby získání rezignačních dopisů od stávajících členů/členek Programové rady Werichovy vily, jmenované Zastupitelstvem MČ Praha 1 na základě usnesení č. UZ17_0417 ze dne 04.04.2017 (*pravomoc jmenovat členy/členky Programové rady Werichovy vily byla usnesením Zastupitelstva MČ P1 č. UZ21_0250 ze dne 13.04.2021 přenesena na Radu MČ Praha 1 – nicméně stávající členové/členky Programové rady Werichovy vily byli jmenováni ještě Zastupitelstvem MČ P1*).

Přerušeno.

10. Návrh na přidělení finančních prostředků v rámci „Dotačního programu Městské části Praha 1 v oblasti kultury pro rok 2023“

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** závěry výběrové komise MČ Praha 1 o přidělení finančních prostředků v rámci „Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti kultury pro rok 2023“,
- 2) **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Praha 1 schválit rozdělení finančních prostředků v rámci „Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti kultury pro rok 2023“ ve výši 6.875.000 Kč, dle přílohy tohoto usnesení uložené v OVO,
- 3) **ukládá** předložit rozdělení finančních prostředků v rámci „Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti kultury pro rok 2023“ dle bodu 2 tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 1

3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 18.04.2023.

- 4) **souhlasí** ponechat zbývající částku ve výši 625.000 Kč v kapitole ORJ 0699 Granty pro oblast kultury a obč. spol. a využít finanční prostředky v rámci této kapitoly jako rezervu pro spolkové a kulturní organizace na pokrytí dodatečných výdajů zvýšených nákladů, které se projeví v průběhu roku v souvislosti se zvyšováním výdajů na energie, plyn apod.

Diskuse:

Předkladatel upozornil na administrativní chybu v důvodové zprávě předloženého tisku, kde dotační komise doporučuje Radě MČ P1 finančně podpořit projekty dle „Návrhu na přidělení finančních prostředků v rámci Dotačního programu MČ Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2023“ – správně má být „Návrh na přidělení finančních prostředků v rámci oblasti kultury“.

Předkladatel dále informoval o odstoupení Nemocnice Milosrdných sester Sv. Karla Boromejského od žádosti o přidělení finančních prostředků na akce „Dětský den pod Petřínem 2023“, viz projekt číslo 23-KU-155 (komisí navrhovaná částka 45.000 Kč) a „Den seniorů pod Petřínem 2023“, viz projekt číslo 23-KU-156 (komisí navrhovaná částka 40.000 Kč). Tuto žádost obdržel odbor kultury, sportu a zahraničních vztahů až po zasedání výběrové dotační komise. V této souvislosti je třeba ponížít celkovou částku navrženou k rozdělení v rámci dotačního programu na 6.790.000 Kč (viz bod 2. usnesení) a zbývající částku navýšit na 710.000 Kč (viz bod 4. usnesení).

Paní starostka Mgr. Radoměřská navrhla hlasovat o navýšení navržených částek na 20.000 Kč u těchto položek (dle dosavadní praxe má tato minimální „startovací“ částka u dotací v oblasti kultury smysl):

Projekt číslo 23-KU-100 – žadatel: Nadační fond Harmonie – název projektu: Přijďte si s námi hrát – původně navrhovaná částka: 10.000 Kč – nově navrhovaná částka: 20.000 Kč – pro hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování (schváleno).

Projekt číslo 23-KU-101 – žadatel: Nadační fond Hudba pro Věčnou naději – název projektu: Hudební festival Věčná naděje 2023 – původně navrhovaná částka: 10.000 Kč – nově navrhovaná částka: 20.000 Kč – pro hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1 (schváleno).

Projekt číslo 23-KU-114 – žadatel: Prague Pride z.s. – název projektu: PRIDE CAFÉ – původně navrhovaná částka: 10.000 Kč – nově navrhovaná částka: 20.000 Kč – pro hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování (schváleno).

Usnesení bylo na základě výše uvedeného upraveno v bodě 2. (doporučení Zastupitelstvu MČ Praha 1 schválit rozdělení finančních prostředků v rámci „Dotačního programu MČ Praha 1 v oblasti kultury pro rok 2023“ ve výši 6.820.000 Kč) a v bodě 4. (souhlas ponechat zbývající částku ve výši 680.000 Kč v kapitole ORJ 0699 Granty pro oblast kultury a občanské společnosti...).

V rámci diskuse nezazněly žádné žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:50 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0279**.

11. Uzavření smlouvy o poskytování účelové dotace určené pro Městskou knihovnu v Praze, pobočka Hradčany, Pohořelec 25/111, Praha 1

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **souhlasí** s návrhem smlouvy o poskytnutí účelové dotace určené pro Městskou knihovnu v Praze, pobočku Hradčany, Pohořelec 25/111, Praha 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení, uložené v OVO,
- 2) **ukládá** uzavřít a podepsat smlouvu dle odstavce 1) tohoto usnesení s vedením Městské knihovny v Praze
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.03.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:56 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0280**.

12. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Nari Models, spol. s r.o. – „Galakonzert – Děkujeme Vám“

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** stanovisko Komise kultury a sportu Rady MČ Praha 1 ze dne 20.02.2023 a nedoporučení spoluúčasti MČ Praha 1 na akci „Galakonzert – Děkujeme Vám“,
- 2) **neschvaluje** spoluúčast Městské části Praha 1 na akci „Galakonzert – Děkujeme Vám“, konané 13. června 2023 v Betlémské kapli, pořádané Nari Models, spol. s r.o., Velká Bučina 56, 273 24, Velvary, IČO: 26426188,
- 3) **ukládá** informovat žadatele o rozhodnutí Rady MČ Praha 1 dle bodu 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.
Termín: 31.03.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:57 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0281**.

13. Žádost o spoluúčast v oblasti kultury: Agentura CI5, s.r.o. – „DRILL.FEST 2023“

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** stanovisko Komise kultury a sportu Rady MČ Praha 1 ze dne 20.02.2023 a doporučení spoluúčasti MČ Praha 1 na akci „DRILL.FEST 2023“ s finanční spoluúčastí ve výši 25.000 Kč,
- 2) **schvaluje** spoluúčast Městské části Praha 1 na 14. ročníku festivalu „DRILL.FEST 2023“, konaném 1. června 2023 na Hradčanském náměstí, Praha 1, s finanční spoluúčastí ve výši 25.000 Kč, pořádaném AGENTURA-CI5, s.r.o., Neratovická 241/2, 277 13, Kostelec nad Labem, IČO: 27159434,
- 3) **ukládá** uzavřít a podepsat smlouvu o spoluúčasti s hlavním pořadatelem akce dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1. Termín: 21.04.2023.

Bez diskuse.

Předkladatel upozornil, že všichni organizátoři pravidelně pořádaných akcí, kteří žádají MČ P1 o finanční spoluúčast, jsou informováni, že v příštím roce namísto této podpory ze strany MČ P1 musí požádat o přidělení dotace v příslušném dotačním řízení.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:59 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0282.**

14. Pronájem pozemku panu Antonettemu Carlosovi za účelem umístění sezónní restaurační předzahrádky v parku na Alšově nábřeží

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** na základě zveřejněného záměru obce pronájem části pozemku č. parc. 1000/1, k. ú. Staré Město, Praha 1, za účelem umístění sezónní restaurační předzahrádky v parku na Alšově nábřeží v termínu:
 - 22.03.-31.03.2023 – 12 m²
 - 01.04.-31.10.2023 – 36 m²
 - 01.11.-15.11.2023 – 12 m²za nájemné ve výši 50 Kč/m²/den a za podmínky dodržení Manuálu pro kultivovanou Prahu restaurační předzahrádkou,

- 2) **ukládá** uzavřít Smlouvu o nájmu dle bodu 1. tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 24.03.2023.

Diskuse:

Usnesení bylo doplněno v bodě 1. o iniciály nájemce, a to: „...panu Antonettemu Carlosovi,
[redacted] 120 00 Praha 2, IČO: [redacted]...“

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:00 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0283.**

15. Pronájem pozemku společnosti Prague City Hotels s.r.o. za účelem umístění sezónní restaurační předzahrádky na Uhelném trhu

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** na základě zveřejněného záměru obce pronájem části pozemku č. parc. 1122/2, k. ú. Staré Město, Praha 1, o celkové výměře 42 m² společnosti Prague City Hotels s.r.o., Betlémské nám. 351/6, Praha 1, 110 00, IČO: 27365565, za účelem umístění sezónní

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

restaurační předzahrádky na Uhelném trhu v termínu od 01.04.-15.10.2023, za nájemné ve výši 50 Kč/m²/den,

2) ukládá uzavřít Smlouvu o nájmu dle bodu 1. tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.03.2023.

Diskuse:

Předkladatelka opravila v bodě 1) usnesení výši nájemného na 60 Kč/m²/den, v souladu se zveřejněným záměrem.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:01 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0284.**

16. Žádost společnosti Prague International Marathon, spol. s r.o. o povolení záboru v rámci konání akce „1/2 Maraton Praha“ v parku na nám. Jana Palacha dne 01.04.2023

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen variantní návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA A)

1) bere na vědomí žádost společnosti Prague International Marathon, spol. s r.o., Františka Křížka 461/11, Praha 7, IČO: 63673738, o povolení záboru v rámci konání akce „1/2 Maraton Praha“ v parku na nám. Jana Palacha dne 01.04.2023,

2) bere na vědomí usnesení Komise pro životní prostředí ze dne 13.03.2023,

3) schvaluje pronájem části pozemku č. parc. 994/2, k. ú. Staré Město, Praha 1, o celkové výměře 21 m² společnosti Prague International Marathon, spol. s r.o., Františka Křížka 461/11, Praha 7, IČO: 63673738, za účelem záboru v rámci konání akce „1/2 Maraton Praha“ v parku na nám. Jana Palacha dne 01.04.2023, za nájemné Kč,

4) ukládá podepsat smlouvu o nájmu dle bodu 3. tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.03.2023.

VARIANTA B)

1) bere na vědomí žádost společnosti Prague International Marathon, spol. s r.o., Františka Křížka 461/11, Praha 7, IČO: 63673738, o povolení záboru v rámci konání akce „1/2 Maraton Praha“ v parku na nám. Jana Palacha dne 01.04.2023,

2) bere na vědomí usnesení Komise pro životní prostředí ze dne 13.03.2023,

3) neschvaluje pronájem části pozemku č. parc. 994/2, k. ú. Staré Město, Praha 1, o celkové výměře 21 m² společnosti Prague International Marathon, spol. s r.o., Františka Křížka 461/11, Praha 7, IČO: 63673738, za účelem záboru v rámci konání akce „1/2 Maraton Praha“ v parku na nám. Jana Palacha dne 01.04.2023,

4) ukládá informovat žadatele o tomto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty. Termín: 27.03.2023.

Diskuse:

Předkladatelka doporučila hlasovat o usnesení ve variantě A s tím, že navrhla schválit nájemné ve výši 20 Kč/m²/den.

Pro přijetí doplněného usnesení ve variantě A hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:03 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0285.**

17. Žádost spolku PARENT PROJECT, z.s. o povolení záboru v rámci konání akce „1/2 Maraton Praha pro zdravotně postižené“ v parku na Alšově nábřeží dne 01.04.2023

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen variantní návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

VARIANTA A)

- 1) **bere na vědomí** žádost spolku PARENT PROJECT, z.s. Rudé armády 59, 431 44, Droužkovice, IČO: 26540401, o povolení záboru v rámci konání akce „1/2 Maraton Praha pro zdravotně postižené“ v parku na Alšově nábřeží dne 01.04.2023.
- 2) **bere na vědomí** usnesení Komise pro životní prostředí ze dne 13.03.2023.
- 3) **schvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 994/2, k. ú. Staré Město, Praha 1, o celkové výměře 54 m² spolku PARENT PROJECT, z.s. Rudé armády 59, 431 44, Droužkovice, IČO: 26540401, za účelem záboru v rámci konání akce „1/2 Maraton Praha pro zdravotně postižené“ v parku na Alšově nábřeží dne 01.04.2023.
- 4) **ukládá** podepsat smlouvu o výpůjčce dle bodu 3. tohoto usnesení
4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.03.2023.

VARIANTA B)

- 1) **bere na vědomí** žádost spolku PARENT PROJECT, z.s. Rudé armády 59, 431 44, Droužkovice, IČO: 26540401, o povolení záboru v rámci konání akce „1/2 Maraton Praha pro zdravotně postižené“ v parku na Alšově nábřeží dne 01.04.2023.
- 2) **bere na vědomí** usnesení Komise pro životní prostředí ze dne 13.03.2023.
- 3) **neschvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 994/2, k. ú. Staré Město, Praha 1, o celkové výměře 54 m² spolku PARENT PROJECT, z.s. Rudé armády 59, 431 44, Droužkovice, IČO: 26540401, za účelem záboru v rámci konání akce „1/2 Maraton Praha pro zdravotně postižené“ v parku na Alšově nábřeží dne 01.04.2023.
- 4) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení
4.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty. Termín: 27.03.2023.

Diskuse:

Předkladatelka doporučila hlasovat o usnesení ve variantě A.

V rámci bodu 3) došlo k úpravě chybně označeného pozemku: správně má být č. parc. 998/1.

Pro přijetí upraveného usnesení ve variantě A hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1. V 14:05 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0286**.

18. Rozpracování doporučení Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor

Materiál předložil Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Jan Brabec, vedoucí oddělení územního rozvoje STA.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen variantní návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** závěry Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor ze dne 19.01.2023 k záměru Konverze obchodního domu Kotva,
- 2) **ukládá**
 1. jednat s vlastníkem objektu OD Kotva o stávajícím rozsahu a předpokládaném budoucím rozsahu maloobchodního prodeje, a ve spolupráci s Komisí pro obchod a služby jednat o cílovém rozsahu maloobchodního prodeje preferovaného samosprávou městské části P1
 2. jednat s vlastníkem objektu OD Kotva o návrhu revitalizace parteru obchodního domu vlastnictví investora nebo hlavního města Prahy a ve spolupráci s Komisí pro územní rozvoj a veřejný prostor jednat o finální podobě prostoru

- 2.1 Zodpovídá: Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ P1. Termín: 31.12.2023.
- 3) ukládá** vést jednání s hlavním městem Prahou jako vlastníkem pozemku parc. č. 1018/6, k. ú. Staré Město o společném postupu při formulování stanoviska zahrnujícího požadavky MČ Praha 1 do řízení vedeném stavebním úřadem a popřípadě o uzavření smluvního dokumentu postihujícího zájmy městské části Praha 1
- 3.1 Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 31.12.2023.
- 3.2 Zodpovídá: Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ P1. Termín: 31.12.2023.
- 4) ukládá** posoudit plán organizace výstavby záměru v kontextu co nejširšího okolí – zejména ulice Revoluční a Náměstí Republiky a formulovat podmínky pro provádění stavby a zřízení staveništních záborů tak, aby byly minimalizovány staveništní emise, včetně staveništní dopravy, stavba byla důsledně oddělena od veřejného prostranství a byla udržována čistota v širším okolí staveniště
- 4.1 Zodpovídá: Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1. Termín: 31.12.2023.
- 5) bere na vědomí** závěry Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor ze dne 21.02.2023 k záměru novostavby bytového domu Klimentská 5,
- 6) ukládá** vést jednání se stavebníkem o kompenzačních opatřeních, protože během výstavby záměru bude zásadně ovlivněn provoz MŠ Revoluční
- 6.1 Zodpovídá: Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 31.12.2023.
- 6.2 Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 31.12.2023.
- 7) ukládá** ve spolupráci s ÚMČ P1 předložit RMČ P1 návrh na koncepční úpravu postupu městské části Praha 1 při identifikaci stavebních záměrů s cílem umožnit samosprávě v dostatečném časovém prostoru vyjádřit názor či formulovat stanovisko ke stavebnímu záměru, a to v různých fázích projektových prací i stavebního řízení
- 7.1 Zodpovídá: Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ P1. Termín: 30.06.2023.
- 8) ukládá** ve spolupráci s ÚMČ P1 předložit RMČ P1 návrh na koncepční úpravu postupu městské části Praha 1 při realizaci stavebních záměrů v sousedství veřejných ploch ve svěřené péči městské části Praha 1 s cílem zvýšení standardu těchto ploch
- 8.1 Zodpovídá: Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ P1. Termín: 30.06.2023.

Diskuse:

Předkladatel doplnil bod 4. usnesení textem: „...*a aby náhradní komunikace a oplocení popřípadě ohrazení staveniště na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích umožňovalo bezpečný pohyb fyzických osob s pohybovým, jakož i se zrakovým postižením*“ a ještě jednou zodpovědnou osobou pro splnění úkolu: Ing. Ivanou Antalovou, členkou Rady MČ Praha 1 (termín: 31.12.2023)“.

V rámci diskuse nezazněly žádné žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:09 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0287**.

19. Stanovení platu řediteli školy v přírodě zřízené Městskou částí Praha 1 – osobní příplatek

Materiál předložila Mgr. Bc. Michaela Vencová, vedoucí odboru školství.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) schvaluje** nový platový výměr řediteli školy v přírodě zřízené Městskou částí Praha 1 v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Pravidly pro stanovení výše příplatku za vedení pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a pro poskytování odměn,
- 2) stanovuje** nový platový výměr řediteli školy v přírodě s účinností od 1. dubna 2023 dle přílohy tohoto usnesení, která je uložena v OVO,

3) ukládá podepsat platový výměr dle bodu 2)

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.03.2023,

4) ukládá informovat ředitele o tomto usnesení a předat mu nový platový výměr

4.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Michaela Vencová, vedoucí odboru školství. Termín: 31.03.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse Ing. Kovářík, v zast. tajemníka ÚMČ P1, vyzval předkladatelku ke stažení předloženého materiálu a jeho úpravě tak, aby korespondoval s obdobnými návrhy na přiznání osobního příplatku ředitelům příspěvkových organizací MČ Praha 1. Co se týče dotazů a připomínek, vznesených během diskuse, tyto doporučil vypořádat mimo schůzi RMČ P1.

V rámci diskuse nezazněly žádné žádosti členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Předkladatelka Mgr. Bc. Vencová návrh akceptovala a materiál stáhla s tím, že bude přepracován.

Stažen.

20. Smlouva s Ministerstvem vnitra ČR o CENTRALIZOVANÉM ZADÁVÁNÍ (produkty CISCO)

Materiál předložili Richard Bureš, předseda Komise pro informatiku a Smart cities, a Ing. Miroslav Pavliš, vedoucí odboru informatiky.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** návrh smlouvy mezi Ministerstvem vnitra ČR a MČ Praha 1 o centralizovaném zadávání, tento návrh je přílohou tohoto usnesení a je uložen v OVO,
- 2) **schvaluje** uzavření smlouvy dle bodu č. 1 tohoto usnesení,
- 3) **ukládá** podepsat smlouvu dle bodu 1 tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.03.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:25 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0288.**

21. Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup MS TEAMS – licence a maintenance“

Materiál předložil Ing. Miroslav Pavliš, vedoucí odboru informatiky.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** zprávu o hodnocení nabídek veřejné zakázky č. 23/0077/VZMR „Nákup MS TEAMS – licence a maintenance“, která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO,
- 2) **souhlasí** přidělit realizaci předmětné veřejné zakázky dodavateli T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 za nabídkovou cenu při minimálním odběru 527.090,55 Kč bez DPH. Celková hodnota rámcové smlouvy nepřesáhne částku 850.000 Kč bez DPH,
- 3) **ukládá** odeslat oznámení o výběru dodavatele dle bodu č. 2 tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ. Termín: 31.03.2023,

4) ukládá podepsat smlouvu s vybraným dodavatelem dle bodu č. 2 tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 14.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:28 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0289.**

22. Další užívání poskytnutých přístřeší ukrajinským uprchlíkům před vojenskou agresí Ruské federace – Na Struze 230/6, Krakovská 1391/5, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) souhlasí

1.1 s prodloužením užívání přístřeší, bytové jednotky číslo 230/2 (výměra cca 72,4 m²) v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 230, k. ú. Nové Město, Na Struze 6, Praha 1, pro:

██████████, nar. ██████████, ██████████, nar. ██████████, ██████████, nar. ██████████, a to na dobu určitou do 30.06.2023, za užívání bude hrazeno 155 Kč/m²/měsíc,

1.2 s prodloužením užívání přístřeší, bytové jednotky číslo 1391/13 (výměra cca 66 m²) ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1391, k. ú. Nové Město, Krakovská 5, Praha 1, pro:

██████████, nar. ██████████, ██████████, nar. ██████████, ██████████, nar. ██████████, ██████████, nar. ██████████, a to na dobu určitou do 30.06.2023, za užívání bude hrazeno 155 Kč/m²/měsíc,

2) ukládá uzavřít dohody o užívání přístřeší v souladu s bodem 1. tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 28.04.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:39 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0290**.

23. Uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě č. p. 1129, k. ú. Nové Město, Zlatnická 8, Praha 1 – stabilizace zaměstnanců školství

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce číslo 1129/20 (výměra cca 38,5 m²) ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 1129, k. ú. Nové Město, Zlatnická 8, Praha 1, pro: ██████████

██████████, nar. ██████████, a to po dobu trvání pracovního poměru pro ZŠ Jiřího Gutha – Jarkovského, Truhlářská 1120/22, Praha 1, nájemné ve výši 129 Kč/m²/měsíc a za podmínky, že v bytě nebude provozováno krátkodobé ubytování,

2) ukládá uzavřít nájemní smlouvu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 28.04.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:41 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0291**.

24. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky číslo 1363/26 v domě č. p. 1363, k. ú. Nové Město, Krakovská 12, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce číslo 1363/26 (výměra cca 66 m²) ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1363, k. ú. Nové Město, Krakovská 12, s ██████████

██████████, nar. ██████████, a to na dobu určitou do 31.07.2026, nájemné ve výši 155 Kč/m²/měsíc a za podmínky, že v bytě nebude provozováno krátkodobé ubytování,
2) **ukládá** uzavřít nájemní smlouvu v souladu s bodem 1. tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.05.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.
Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 14:43 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0292**.

25. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky číslo 1767/5 v domě č. p. 1767, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 7, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky číslo 1767/5 ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1767, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 7, Praha 1, nájemce: ██████████ ██████████, nar. ██████████, a to na dobu určitou do 31.05.2026, nájemné od 01.06.2023 ve výši 155 Kč/m²/měsíc a za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy,
- 2) **ukládá** uzavřít dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.05.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.
Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.
V 14:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0293**.

26. Žádost o snížení nájemného u nebytového prostoru v domě č. p. 58, k. ú. Josefov, Maiselova 7, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost nájemce nebytových prostor v domě č. p. 58, k. ú. Josefov, Maiselova 7, Praha 1, o snížení nájemného z důvodu současné ekonomické situace,
- 2) **neschvaluje** snížení nájemného u nebytové jednotky číslo 58/102 v 1. podzemním podlaží domu č. p. 58, k. ú. Josefov, Maiselova 7, Praha 1, výměra 183,5 m², nájemce Andrea Hájková, IČ ██████████,
- 3) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 05.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 14:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0294**.

27. Žádost o snížení nájemného u nebytové jednotky číslo 17/101 v domě č. p. 17, k. ú. Nové Město, Jungmannova 3, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** doporučení Komise sociální Rady MČ Praha 1 ze dne 22.02.2023 k žádosti nájemce nebytové jednotky číslo 17/101 v domě č. p. 17, k. ú. Nové Město, Jungmannova 3, Praha 1, Česká asociace paraplegiků – CZEPA, z.s., IČ: 00473146, o snížení nájemného, a to po dobu 1 roku,
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb., na dočasné snížení nájemného u nebytové jednotky číslo 17/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 17, k. ú. Nové Město, Jungmannova 3, Praha 1, nájemce: Česká asociace paraplegiků – CZEPA, z.s., IČ: 00473146, účel nájmu: luxusní second hand, tréninkové pracoviště pro vozíčkáře, nájemní smlouva na dobu neurčitou, stávající nájemné ve výši 23.970 Kč/měsíc, a to na částku ve výši 14.000 Kč/měsíc na 1 rok,
- 3) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 07.04.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 14:48 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0295**.

28. Žádost o skončení nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 947, k. ú. Nové Město, Růžová 8, 10, Praha 1 – dohoda a záměr na pronájem tohoto prostoru

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost stávajícího nájemce o skončení nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 947, k. ú. Nové Město, Růžová 8, 10, Praha 1, dohodou ke dni 31.03.2023,
- 2) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu nebytové jednotky číslo 947/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 947, k. ú. Nové Město, Růžová 8, 10, Praha 1, výměra cca 80,1 m², nájemce: LK ŠARM INTERNATIONAL s.r.o., IČ: 27214745, a to ke dni 31.03.2023, za podmínky vzdání se práva na vypořádání zhodnocení,
- 3) **ukládá** uzavřít dohodu o skončení nájmu v souladu s bodem 2. tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.03.2023,
- 4) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 947/101 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 947, k. ú. Nové Město, Růžová 8, 10, Praha 1, výměra 80,1 m², kolaudovaný stav: kadeřnictví, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,
- 5) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 20.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
- 6) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru: nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin,
- 7) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodů 4., 5. a 6. tohoto usnesení
7.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 07.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 14:49 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0296.**

29. Informace k záměrům na pronájem nebytových prostor dle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. s návrhem na tzv. Permanentní vývěsku

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

1.1 informaci, že k níže uvedenému výběrovému řízení (usnesení číslo UR23_0074 ze dne 24.01.2023, bod 6. až 9.) nedošly žádné nabídky:

- poř. č. 3/2/2023 na pronájem nebytového prostoru (cca 496,5 m²) v 1. nadzemním a 1. a 2. podzemním podlaží domu č. p. 423, k. ú. Staré Město, Skořepka 423/9 (Uhelny trh 2), Praha 1, nedošly žádné nabídky,

1.2 informaci, že k níže uvedeným zveřejněným záměrům nedošly žádné nabídky:

- poř. č. 2/2/2023/Z na pronájem nebytového prostoru v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2112, k. ú. Nové Město, Lodecká 1, Praha 1, výměra 52,27 m² (usnesení číslo UR23_0035 ze dne 17.01.2023),

- poř. č. 4/2/2023/Z na pronájem nebytového prostoru – stavba bez č. p. na pozemku parc. č. 66/4 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 938, k. ú. Nové Město, Jindřišská 18, Praha 1, výměra cca 54 m² (usnesení číslo UR23_0039 ze dne 17.01.2023),

- poř. č. 5/2/2023/Z na pronájem nebytového prostoru (cca 86,6 m²) v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1062, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 35, Praha 1, výměra 86,60 m² (usnesení číslo UR23_0074 ze dne 24.01.2023, bod 2.1, 3. až 5.),

2) schvaluje záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem nebytových prostor v 1. nadzemním, 1. a 2. podzemním podlaží domu č. p. 423, k. ú. Staré Město, Skořepka 9 (Uhelny trh 2), Praha 1, výměra 496,5 m², kolaudační rozhodnutí: restaurace, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let s právem nájemce na prodloužení takové smlouvy o dalších 5 let v případě, že v prvních pěti letech nájmu nedošlo ze strany nájemce k hrubému porušení smlouvy, které mu bylo písemně vytknuto, přičemž samotný nájemní vztah se bude řídit zásadami uvedenými ve vzorové nájemní smlouvě, která je přílohou tohoto usnesení s tím, že MČ Praha 1 upřednostní nabídky uchazečů s provozní dobou do 22 hodin

3) rozhodla, že uchazeč ve výběrovém řízení dle bodu 2) tohoto usnesení musí složit kauci ve výši 200.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení výběrového řízení vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skladné v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,

4) rozhodla o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru uvedeného v bodě 2. tohoto usnesení: nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 3:00 do 6:00 hodin,

5) ukládá zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 2., 3. a 4. tohoto usnesení

5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 07.04.2023,

6) souhlasí, aby nebytové prostory zveřejněné v bodě 1.2 tohoto usnesení byly znovu zveřejněné formou záměrů na pronájem, a to dle podmínek uvedených v již schválených usneseních,

7) ukládá zveřejnit záměry na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 1.2 a 6. tohoto usnesení,

- 8) souhlasí** s tím, pokud na již schválený záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb., na pronájem nebytových prostor nedojde žádná nabídka v daném termínu, bude tento záměr zveřejněný znovu, a to formou tzv. Permanentní vývěsky na dobu neurčitou a v souladu s původním usnesením Rady MČ Praha 1,
- 9) ukládá** při zveřejňování záměrů na pronájem nebytových prostor postupovat dle bodu 8. tohoto usnesení
- 9.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.12.2026.

Diskuse:

V rámci bodu 4) usnesení došlo k úpravě časového omezení, kdy nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době, a to v době od 24:00 do 6:00 hodin. Dále budou v tomto smyslu upraveny zásady vzorové nájemní smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení.

V bodě 7) ukládá byla doplněna zodpovědná osoba, a to

7.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 07.04.2023

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:51 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0297**.

30. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 632, k. ú. Malá Strana, Hellichova 11b, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) konstatuje**, že nebytová jednotka číslo 632/134 v domě č. p. 632, k. ú. Malá Strana, Hellichova 11b, Praha 1, je od 02.03.2023 volná,
- 2) schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 632/134 v 1. podzemním podlaží domu č. p. 632, k. ú. Malá Strana, Hellichova 11b, Praha 1, výměra 3,18 m², pro: Jitka Čiháková, nar. [REDACTED] a Zdeněk Čihák, nar. [REDACTED], účel nájmu: sklep, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,
- 3) rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 1.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
- 4) ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
- 4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 07.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:52 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0298**.

31. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 1154, k. ú. Nové Město, Biskupský dvůr 1, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- 1.1 jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 125/12/2022/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 1154/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1154, k. ú. Nové Město, Biskupský dvůr 1, Praha 1,
- 1.2 stanovisko Komise obchodu a služeb Rady městské části Praha 1 ze dne 01.02.2023 s tím, že doporučuje vyhodnotit záměr pro Evu Kobrnovou a Libora Kobrna a zachovat kolaudovaný stav – pekařství a občerstvení,

2) schvaluje uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst.

(1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytového prostoru, a to takto: č. p. 1154, k. ú. Nové Město, Biskupský dvůr 1, Praha 1, nebytová jednotka číslo 1154/102 o výměře cca 69,5 m² v 1. nadzemním podlaží domu, pro: Eva Kobrnová, IČ: [REDAKCE] a Libor Kobrna, IČ: [REDAKCE], účel nájmu: kadeřnické, manikéřské, pedikéřské, relaxační služby s tím, že bude zachován poslední kolaudovaný stav, tj. pekařství a občerstvení, nájemné ve výši 20.000 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou dle zásad uvedených v příloze tohoto usnesení,

3) ukládá uzavřít nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.04.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:02 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0299.**

32. Žádost o prodloužení nájmu u nebytové jednotky č. 730/102, v domě č. p. 730, k. ú. Nové Město, Vodičkova 9, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na prodloužení nájmu nebytové jednotky číslo 730/102 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 730, k. ú. Nové Město, Vodičkova 9, Praha 1, výměra 298,7 m², nájemce: Česká spořitelna, a.s., IČ: 45244782, účel nájmu: obchodní, kancelářské, pomocné prostory k výkonu bankovních činností, k administrativním účelům, sklad a sociální zázemí, nájemní smlouva na dobu určitou do 31.05.2026 + 3 roky opce, nájemní vztah se bude řídit zásadami nájemní smlouvy v příloze tohoto usnesení,

2) ukládá zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 03.04.2023.

Diskuse:

Mgr. Müller požádal o zaprotokolování jeho požadavku do zápisu, aby v rámci vyhodnocení záměru byla Radě MČ P1 předložena informace o výši ceny v místě a čase obvyklé (porovnávací metodou s ostatními obdobnými nebytovými prostory v okolí).

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:04 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0300.**

33. Žádost o uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné vč. úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytového prostoru v domě č. p. 946, k. ú. Staré Město, Liliová 14, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** uzavření dohody o splátkách s lhůtou splatnosti 18 měsíčních splátek na dlužné nájemné vč. úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytové jednotky číslo 946/103 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 946, k. ú. Staré Město, Liliová 14, Praha 1, ve výši 80.567 Kč a příslušenství ve výši 6.049,18 Kč, s AZ Adventure s.r.o., IČ: 08949883, a to formou notářského zápisu se svolením k přímé vykonatelnosti pod ztrátou výhody splátek. Notářský zápis bude akceptovat výši pohledávky k datu podpisu notářského zápisu,
- 2) **ukládá** zajistit uzavření dohody v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ.
Termín: 31.05.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:05 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0301.**

34. Záměr pronajmout část pozemku (1,84 m²) parc. č. 434, k. ú. Staré Město, obec Praha, ul. Havelská 510/5 (zahrádka)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** doplnění/žádost č.j. UMCP1 070507/2023 ze dne 23.02.2023 od společnosti Staropražská galerie s.r.o., IČ: 24672084,
- 2) **schvaluje** záměr pronajmout část pozemku parc. č. 434, k. ú. Staré Město, obec Praha, společnosti Staropražská galerie s.r.o., IČ: 24672084, se sídlem Pod Třebešínem 3063/3, Strašnice, 100 00 Praha 10
 - účel: zřízení a provozování restaurační zahrádky, s provozní dobou dle aktuálního tržního řádu
 - nájemné: 58 Kč/započatý m²/den
 - doba nájmu: od 01.05.2023 do 16.10.2023 prostor o výměře 1,84 m² vyznačených v plánu v příloze tohoto usnesení
- 3) **ukládá** zveřejnit záměr pronájmu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 31.03.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 2 nehlasovali.

V 15:07 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0302.**

35. Pronájem části pozemku (3,67 m²) parc. č. 434, k. ú. Staré Město, obec Praha, ul. Havelská 510/5 (zahrádka)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí**
 - žádost č. j. UMCP1 033466/2023 ze dne 25.01.2023 od společnosti Staropražská galerie s.r.o., IČ: 24672084 – nájemce nebytového prostoru v domě ul. Havelská 510/5, k. ú. Staré Město, obec Praha

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

- záměr zveřejněný od 22.02.2023 do 08.03.2023, č. j. UMCP1 058713/2023/04/LN

2) schvaluje uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 434, k. ú. Staré Město, obec Praha

- nájemce: Staropražská galerie s.r.o., IČ: 24672084, se sídlem Pod Třebešínem 3063/3, Strašnice, 100 00 Praha 10
- účel: zřízení a provozování restaurační zahrádky, s provozní dobou dle aktuálního tržního řádu
- nájemné: 58 Kč/započatý m²/den
- doba nájmu: od 08.04.2023 do 15.10.2023 prostor o výměře 3,67 m² vyznačených v plánu v příloze tohoto usnesení

3) ukládá uzavřít nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 07.04.2023

Diskuse:

V rámci bodu 3) došlo ke změně zodpovědné osoby, kterou bude Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:09 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0303**.

Z následné diskuse vyvstal požadavek, aby všechny žádosti, týkající se restauračních zahrádek, bez ohledu na vlastníka pozemku, byly nejprve projednávány v Komisi pro obchod a služby. Mgr. Dubská si vyžádala stanovit pro OTMS konkrétní postup.

36. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 333/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha 1 (Všehrdova 439/11, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí žádost Společenství vlastníků jednotek pro dům Všehrdova čp. 439 Praha 1, doručenou elektronicky dne 06.03.2023 o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 333/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha,

2) schvaluje záměr výpůjčky pozemku parc. č. 333/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha (vnitroblok domu Všehrdova 439/11, Praha 1) pro Společenství vlastníků jednotek pro dům Všehrdova čp. 439 Praha 1, se sídlem Praha 1 – Malá Strana, Všehrdova 439/11, PSČ 11800, IČ: 27428672, na dobu 3 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce za účelem odpočinku a oddechu vlastníků a oprávněných uživatelů jednotek v domě čp. 439/11, k. ú. Malá Strana v Praze 1, pravidelné péče o pozemek, umístění popelnic na komunální odpad, využití pro manipulační plochu a účelnější zajištění péče o společné části budovy čp. 439 přístupem z dotčeného pozemku. Nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě čp. 439, Všehrdova 11, obec Praha,

3) ukládá zveřejnit záměr výpůjčky v souladu s odst. 2 tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 06.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:10 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0304**.

37. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 126/2, k. ú. Staré Město, obec Praha (Liliová 946/14, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost Společenství vlastníků jednotek ul. Liliová 14 čp. 946 Praha 1, doručenou elektronicky dne 6. 3. 2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 126/2, k. ú. Staré Město, obec Praha,
- 2) **schvaluje** záměr výpůjčky pozemku parc. č. 126/2, k. ú. Staré Město, obec Praha (vnitroblok domu Liliová 946/14 Praha 1), pro Společenství vlastníků jednotek ul. Liliová 14 čp. 946 Praha 1 se sídlem Praha 1 – Staré Město, Liliová 14/946, PSČ 11000, IČ: 27396371, na dobu 3 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce za účelem odpočinku a oddechu vlastníků a oprávněných uživatelů jednotek v domě čp. 946/14, k. ú. Staré Město v Praze 1, pravidelné péče o pozemek, umístění popelnic na komunální odpad, využití pro manipulační plochu a účelnější využití péče o společné části budovy čp. 946 přístupem z dotčeného pozemku. Nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě čp. 946, Liliová 14, obec Praha. Po dobu výpůjčky pozemku zůstane zachováno bez překážek užívání průchodu a přístup ke sklepům pro nájemce a ostatní oprávněné uživatele jednotek v domě čp. 946.
- 3) **ukládá** zveřejnit záměr výpůjčky v souladu s odst. 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 06.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:11 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0305.**

38. Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 712/3, k. ú. Staré Město, obec Praha (Dlouhá 719/44, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost Společenství vlastníků domu č. p. 719, k. ú. Staré Město v Praze 1, doručenou pod č. j.: UMCP1 074996/2023 dne 1. 3. 2023, o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 712/3, k. ú. Staré Město, obec Praha,
- 2) **schvaluje** záměr výpůjčky pozemku parc. č. 712/3, k. ú. Staré Město, obec Praha (vnitroblok domu Dlouhá 719/44, Praha 1) pro Společenství vlastníků domu č. p. 719, k. ú. Staré Město v Praze 1, se sídlem Dlouhá 719/44, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 27167887, na dobu 3 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce za účelem odpočinku a oddechu vlastníků a oprávněných uživatelů jednotek v domě čp. 719/44, k. ú. Staré Město v Praze 1, pravidelné péče o pozemek, umístění popelnic na komunální odpad, využití pro manipulační plochu a účelnější zajištění péče o společné části budovy čp. 719 přístupem z dotčeného pozemku. Nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě čp. 719, Dlouhá 44, obec Praha. Po dobu výpůjčky pozemku zůstane zachován bez překážek příjezd ke garážím a vstup do domu na parc. č. 712/2.
- 3) **ukládá** zveřejnit záměr výpůjčky v souladu s odst. 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 06.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:13 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0306.**

39. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 710/6 v k. ú. Malá Strana, obec Praha (U Lužického semináře 114/46, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost Společenství vlastníků jednotek domu U Lužického semináře 46 č. p. 114 Praha 1, IČ: 28915313, o pronájem části pozemku parc. č. 710/6, ostatní plocha – zeleň, k. ú. Malá Strana, obec Praha, vyznačené ve schématu o celkové ploše 14 m²,
- 2) **schvaluje** záměr pronájmu části pozemku parc. č. 710/6, ostatní plocha-zeleň, k. ú. Malá Strana, Praha 1, vyznačené ve schématu o celkové ploše 14 m² (8,2 x 1,7 m²), a to za účelem postavení lešení na opravu východní fasády a jižního štítu domu č. p. 114, U Lužického semináře 46, Praha 1
 - pro Společenství vlastníků jednotek domu U Lužického semináře 46 č. p. 114 Praha 1, IČ: 28915313
 - cena nájmu bude stanovena znaleckým posudkem ve výši odpovídající nájemnému v čase a místě obvyklému
 - doba nájmu na osm týdnů od uzavření smlouvy
 - za podmínky odsouhlasení valorizace nájemného indexem „L682“ pro smlouvu č. CES 2022/0290 uzavřenou 2. 5. 2022 na dobu neurčitou ze strany nájemce již pro rok 2023
- 3) **ukládá** zajistit zveřejnění záměru v souladu s tímto usnesením

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.03.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:18 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0307.**

40. Smlouva o zřízení služebnosti – umístění opěrné zdi Kampa na pozemku parc. č. 1080/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. CES: 2022/0112 uzavřenou s Povodím Vltavy, státním podnikem, IČ: 70889953,
- 2) **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti s povinným: Povodí Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953, se sídlem Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 na základě níž povinný strpí umístění a provozování opěrné stěny parku Kampa na pozemku parc. č. 1080/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha, v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 754-1160/2022 od společnosti CCE Praha s.r.o. na dobu životnosti stavby za jednorázovou náhradu ve výši 10.240 Kč + 21% DPH,
- 3) **ukládá** uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve smyslu bodu 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.05.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:20 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0308.**

41. Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo – navýšení rozsahu, ceny a doby plnění u realizace veřejné zakázky „Stavební úpravy bytu č. 2 v domě č. p. 296, k. ú. Hradčany, Úvoz 28, Praha 1“

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byl přizván Karel Sýkora, zastupující vedoucí oddělení technicko-provozního OTMS. Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** u realizace veřejné zakázky „Stavební úpravy bytu č. 2 v domě č. p. 296, k. ú. Hradčany, Úvoz 28, Praha 1“ nastaly následující skutečnosti:
 - vícepráce ve výši 292.217 Kč bez DPH
 - méněpráce ve výši 5.049 Kč bez DPHdodavatel BARVY A LAKY HOSTIVAŘ, a.s., Praha 10 – Hostivař, Průmyslová č. p. 1472, č. o. 11, PSČ 10219, IČ: 26765306 žádá o navýšení ceny díla ve výši 287.168 Kč bez DPH (vícepráce – méněpráce) z důvodu navýšeného rozsahu a ceny plnění současně žádá o prodloužení doby realizace,
- 2) **schvaluje** uzavření dodatku ke smlouvě č. 2022/1145 na akci „Stavební úpravy bytu č. 2 v domě č. p. 296, k. ú. Hradčany, Úvoz 28, Praha 1“, uzavřené dne 04.11.2022, který bude reflektovat navýšení ceny díla ve výši 287.168 Kč bez DPH a prodloužení doby realizace do 30.04.2023,
- 3) **ukládá** uzavřít dodatek ke smlouvě v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 28.04.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 15:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0309.**

42. Návrh na přidělení finančních prostředků v rámci dotačního programu MČ Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2023 A. Sociální oblast a B. Protidrogová prevence Rada městské části

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1, v zastoupení nepřítomné Ing. Ivany Antalové, členky Rady MČ Praha 1. K jednání byl přizván Ing. Michal Kadlec, DiS. MBA, ekonom – rozpočtář, zástupce nepřítomného vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví Mgr. Bc. Ladislava Vargy, DiS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** doporučení Hodnotící komise v rámci dotačního programu MČ Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2023 pro A. Sociální oblast a B. Protidrogová prevence pro rok 2023,
- 2) **souhlasí** s návrhem na přidělení finančních prostředků v rámci dotačního programu MČ Praha 1 s názvem Jednička pro rok 2023 v celkové výši A. Sociální oblast: 1.500.000 Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a B. Protidrogová prevence: 400.000 Kč, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení,
- 3) **ukládá** předložit návrh na přidělení dotací v oblasti sociální a protidrogové prevence pro rok 2023 dle bodu 2) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 1
3.1 Zodpovídá: Ing. Ivana Antalová, členka Rady MČ Praha 1. Termín: 18.04.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:29 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0310.**

43. Uzavření smluv o užívání obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1, v zastoupení nepřítomné Ing. Ivany Antalové, členky Rady MČ Praha 1. K jednání byli přizváni Ing. Michal Kadlec, DiS. MBA, ekonom – rozpočtář, zástupce nepřítomného vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví Mgr. Bc. Ladislava Vargy, DiS., a Bc. Barbora Hrychová, DiS., vedoucí oddělení sociální pomoci OSZ.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje

- 1.1. uzavření smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1, s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 1, a to na dobu určitou do 31.12.2023, nájemné 60 Kč/m²/měsíc,
- 1.2. uzavření smlouvy o užívání obytné místnosti v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, Praha 1, s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Jáchymov, a to na dobu určitou do 31.12.2023, nájemné 60 Kč/m²/měsíc,

2) ukládá podepsat smlouvy o užívání obytné místnosti dle bodu 1) tohoto usnesení

- 2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.04.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:31 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0311.**

44. Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě č. p. 417, k. ú. Nové Město, Vojtěšská 12, Praha 1

Materiál předložila Ing. Ivana Antalová, členka Rady MČ Praha 1. K jednání byli přizváni Ing. Michal Kadlec, DiS. MBA, ekonom – rozpočtář, zástupce nepřítomného vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví Mgr. Bc. Ladislava Vargy, DiS, a Bc. Barbora Hrychová, DiS., vedoucí oddělení sociální pomoci OSZ.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 217/17 o výměře cca 26,3 m² nacházející se v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 217, k. ú. Nové Město, Vojtěšská 12, Praha 1, s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou do 30.06.2028, nájemné 150 Kč/m²/měsíc,

2) ukládá podepsat smlouvu o nájmu bytu dle bodu 1) tohoto usnesení

- 2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.04.2023.

Diskuse:

Na základě žádosti paní starostky předkladatelka upravila název usnesení, ze kterého byl vyškrtnut text: „...ze sociální rezervy“ a doplněna adresa bytu.

Vzhledem k tomu, že žadatelka nebyla Komisí sociální shledána jako sociálně potřebnou, navrhl Ing. Heres stanovit nájemné ve standardní výši 155 Kč/m²/měsíc (v souladu s koncepcí bytové politiky). Předkladatelka se s tímto ztotožnila.

Dále Ing. Heres doporučil žádosti o přidělení bytu prvotně směřované na odbor sociálních věcí a zdravotnictví, které však odbor a posléze i Komise sociální neshledá (nevyhodnotí) jako sociálně potřebné, projednávat v Komisi obecního majetku a předkládat je do RMČ P1 prostřednictvím odboru technické a majetkové správy.

Usnesení bylo upraveno v názvu a dále v bodě 1), kdy byla změněna výše nájmu:

155 Kč/m²/měsíc.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:51 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0312.**

45. Uzavření Dohody o ukončení a vypořádání smlouvy o dílo CES2022/0116 ze dne 23.03.2022 na „Opravy v parku na Smetanově nábřeží – schodiště“

Materiál předložil Ing. Jakub Dvořák, vedoucí oddělení investic STA.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

- 1) **bere na vědomí** informaci o ukončení smlouvy CES 2022/0116 ze dne 23.03.2022 na „Opravy v parku na Smetanově nábřeží – schodiště“ se společností INPROS PRAHA, a.s.,
- 2) **schvaluje** uzavření Dohody o ukončení a vypořádání smlouvy o dílo CES 2022/0116 na „Opravy v parku na Smetanově nábřeží – schodiště“ ze dne 23.03.2022 se společností INPROS PRAHA, a.s., která je přílohou tohoto usnesení a je uložena v OVO,
- 3) **ukládá** uzavřít Dohodu o ukončení a vypořádání smlouvy o dílo CES 2022/0116 ze dne 23.03.2022 se společností INPROS PRAHA, a.s., Sídlo: Ke Krči 735/28, Praha 4 – Braník, IČO: 47114444, dle bodu č. 2 tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.05.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 16:00 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0313**.

46. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě CES 2017/1160 z důvodu navýšení měsíční sazby za využití prostoru kolektoru k uložení inženýrských sítí pro potřebu MČ Praha 1

Materiál předložil Přemysl Dvořák, vedoucí oddělení hospodářská správa TAJ.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** zvýšení měsíční sazby za využití kolektoru a to ve výši určené sazebníkem poskytovaných služeb pro rok 2023 (6,50 Kč + DPH za 1 bm uloženého kabelu z původních 5,90 Kč + DPH),
- 2) **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy CES 2017/1160 se společností Kolektory Praha, a.s., IČ: 26714124, se sídlem Pešlova 341/3, Praha 9, 190 00, z důvodu zvýšení měsíční sazby za využití prostoru kolektoru C1A Vodičkova,
- 3) **ukládá** uzavřít se společností Kolektory Praha, a.s. dodatek č. 1 ke smlouvě CES 2017/1160
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.03.2023.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel hlasování.

V 16:02 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0314**.

47. Servisní smlouva k oběžnému výtahu v budově městské části Praha 1 – Vodičkova 18

Materiál předložil Přemysl Dvořák, vedoucí oddělení hospodářská správa TAJ.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** nutnost zajištění pravidelného servisu oběžného výtahu v budově Úřadu městské části Praha 1 – Vodičkova 18,
- 2) **souhlasí** s uzavřením Servisní smlouvy se společností Výtahy LINE s.r.o., IČ: 25174762, Blahoslavova 14, 370 04 České Budějovice. Předmětem této smlouvy jsou zejména servisní a odborné prohlídky. Paušál za tyto služby činí 4.980 bez DPH/měsíc. Ostatní práce budou účtovány dle platného ceníku. Platnost smlouvy 2 roky od podpisu smlouvy.
- 3) **ukládá** uzavřít a podepsat smlouvu dle bodu 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 31.03.2023.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:06 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0315**.

48. Informace o hospodaření příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku za rok 2022

Materiál předložil Mgr. Michal Müller, člen Rady MČ Praha 1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** nedatovaný dopis ředitele příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku, který informuje o ztrátě nemocnice za rok 2022 ve výši 39.731.157 Kč nad rámec schváleného rozpočtu a příspěvku zřizovatele,
- 2) konstatuje, že**
 1. zřizovatel nemocnice, MČ Praha 1, nebyla o takto neočekávaném nedodržení schváleného rozpočtu, kdy výsledkem hospodaření za rok 2022 je ztráta ve výši 39.731.157 Kč, dostatečně předem informována,
 2. s ohledem na skutečnost, že Nemocnice Na Františku bude navrhovat dorovnání ztráty z hospodaření z prostředků zřizovatele, je nutné zjistit podrobné příčiny výsledku hospodaření a přijmout taková opatření, aby se situace neopakovala i v roce 2023,
 3. rozsah poskytování a zkvalitňování poskytované lékařské péče v Nemocnici Na Františku má vzrůstající tendenci,
- 3) ukládá** předložit Radě MČ Praha 1 komplexní zprávu o výsledku hospodaření za rok 2022, včetně finančního vyjádření jednotlivých příčin vzniku schodku hospodaření, informaci o prvotním zjištění tendence ztrátového hospodaření a informaci, jaké kroky a kdy byly v souvislosti s tímto zjištěným trendem učiněny
 - 3.1 Zodpovídá: MUDr. David Erhart, ředitel Nemocnice Na Františku. Termín: 04.04.2023.
- 4) ukládá** informovat Radu MČ Praha 1 o predikci vývoje hospodaření pro rok 2023 v souvislosti se schváleným rozpočtem pro rok 2023 Zastupitelstvem MČ Praha 1, včetně informace o přijatých opatřeních vedoucích k hospodaření dle schváleného rozpočtu v případě, že predikce pro rok 2023 ukazuje tendenci ztrátového hospodaření,
 - 4.1 Zodpovídá: MUDr. David Erhart, ředitel Nemocnice Na Františku. Termín: 04.04.2023.
- 5) ukládá** předložit Radě MČ Praha 1 návrh opatření, která povedou k naplnění vyrovnaného rozpočtu příspěvkové organizace v roce 2023, v intencích rozpočtu příspěvkové organizace schváleného Zastupitelstvem MČ Praha 1 pro rok 2023 a v intencích schválené koncepce Nemocnice Na Františku
 - 5.1 Zodpovídá: MUDr. David Erhart, ředitel Nemocnice Na Františku. Termín: 04.04.2023.
- 6) ukládá** informovat ředitele Nemocnice Na Františku o tomto usnesení
 - 6.1 Zodpovídá: Mgr. Michal Müller, člen Rady MČ Praha 1. Termín: 31.03.2023.
- 7) ukládá** oslovit Hl. m. Prahu případně další městské části, jejichž občané využívají služeb Nemocnice Na Františku ve zvýšené míře, s výzvou o finanční participaci na nákladech spojených s péčí o pacienty, občany
 - 7.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1. Termín: 30.06.2023.
 - 7.2 Zodpovídá: Mgr. Michal Müller, člen Rady MČ Praha 1. Termín: 30.06.2023.
- 8) ukládá** předložit Zastupitelstvu MČ Praha 1 zprávu o hospodaření Nemocnice Na Františku za rok 2022 a informaci dle bodů 3) - 5) tohoto usnesení, případně s návrhy možných řešení
 - 8.1 Zodpovídá: Mgr. Michal Müller, člen Rady MČ Praha 1. Termín: 18.04.2023.

Diskuse:

Paní Sitár Baboráková, DiS., předsedkyně Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života ZMČ P1, upozornila, s odkazem na znění bodu 1) usnesení, v němž RMČ P1 bere na vědomí nedatovaný dopis ředitele NNF s informací o ztrátě nemocnice za rok 2022, že dopis byl zaslán datovou schránkou dne 09.03.2023 – dle jejího názoru tudíž není *nedatovaný* (požádala o zaprotokolování tohoto sdělení do zápisu).

Předkladatel Mgr. Müller vysvětlil, že dokument považuje za nedatovaný s ohledem na jeho strukturu – obsahoval pouze informaci o celkovém hospodářském výsledku Nemocnice Na Františku za rok 2022, tedy byl bez průvodního dopisu, bez „hlavičky“, oslovení, uvedení data.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

S ohledem na skutečnost, že minulý týden se schůze Rady MČ Praha 1 nekonala, byl materiál byl předložen v nejbližší možný termín.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:53 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0316.**

49. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská předložila členům/členkám RMČ P1 seznam nesplněných úkolů (předklady do Rady), uložených Radou MČ P1 s termínem předložení materiálů do RMČ P1 k dnešnímu datu, zpracovaný odborem volených orgánů. Navrženo je schválit změnu termínu nesplněného úkolu a jednoho úkolu dle předložené žádosti (viz příloha usnesení vložená v OVO):

✓ Úkol UK23_00297, usnesení číslo UR23_0253 ze dne 07.03.2023, bod 4 – zpracovatel: Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty – posunutí termínu splnění úkolu z 21.03.2023 na 28.03.2023.

✓ Úkol UK21_00473, usnesení číslo UR21_0305 ze dne 23.03.2021, bod 4 – zpracovatel: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1 – posunutí termínu splnění úkolu z 31.03.2023 na 31.12.2023.

Diskuse:

Předkladatelka starostka Mgr. Radoměřská doplnila usnesení o nový bod 2., týkající se změny zodpovědných osob (zpracovatelů) a změny termínů u dvou úkolů, ve znění:

„2. schvaluje –

1. změnu zodpovědné osoby u úkolu 3 z usnesení č. UR20 1422 ze dne 08.12.2020 k připomíncekám MČ Praha 1 k zadání Celkové koncepce vrchu Petřín (koordinovat zapojení místních obyvatel a spolků do přípravy návrhu Celkové koncepce vrchu Petřín) z Ing. Petra Hejmy, resp. Mgr. Terezie Radoměřské na ThDr. Kateřinu Klasnovou, místostarostku MČ Praha 1 a Ing. Karla Grabein Procházku, člena Rady MČ Praha 1,

2. změnu zodpovědné osoby u úkolu 4 z usnesení č. UR20 1422 ze dne 08.12.2020 k připomíncekám MČ Praha 1 k zadání Celkové koncepce vrchu Petřín (spolupracovat se zadavatelem Celkové koncepce vrchu Petřín při zprostředkování, interpretaci či vypořádání požadavků místních subjektů) z Ing. Petra Hejmy, resp. Mgr. Terezie Radoměřské na ThDr. Kateřinu Klasnovou, místostarostku MČ Praha 1 a Ing. Karla Grabein Procházku, člena Rady MČ Praha 1“.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 16:58 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0317.**

50. Dopisy Radě MČ Praha 1

➤ Dopis od Kateřiny Kotíkové

RMČ P1 obdržela dopis Kateřiny Kotíkové, jednatelky NAMA Prague, spol. s r.o. ve věci nájemní smlouvy uzavřené mezi MČ Praha 1 a společností NAMA Prague spol. s r.o., týkající se pronájmu budovy Anežská 810/8, Praha 1.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 08.04.2023.

➤ Dopis od Romana Kotrče a Ivana Hanzala

RMČ P1 obdržela dopis Romana Kotrče a Ivana Hanzala, mluvčích spolku Sdružení výtvarníků Karlova mostu, se žádostí o snížení nájemného u nebytové jednotky č. 493/102 v domě č. p. 493, k. ú. Malá Strana, Hroznová 5, Praha 1.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1, ve spolupráci s Mgr. Davidem Bodečkem, MBA, 1. místostarostou MČ P1. Termín: 13.04.2023.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

➤ Dopis od Džamily Novákové

RMČ P1 obdržela dopis Džamily Novákové, předsedkyně Kozího spolku, se žádostí o pomoc a vzájemnou spolupráci při pořádání společensko-kulturních aktivit pro spoluobčany MČ Praha 1 na Kozím plácku.

Odpoví Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 15.04.2023.

➤ Dopis od Josefa Ludvíčka

RMČ P1 obdržela dopis Josefa Ludvíčka, předsedy Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality, o přijatém usnesení komise na jednání dne 13.03.2023 s doporučením podepsat servisní smlouvu k SOS hlásce se společností SPEL, a.s.

RMČ P1 vzala dopis na vědomí.

➤ Dopis od [redacted] a [redacted]

RMČ P1 obdržela dopis [redacted] a [redacted] se žádostí o prověření postupu při přidělení bytové jednotky č. 118/7, na adrese Široká 118/20, Praha 1, [redacted] a [redacted], a se žádostí o sjednání následné nápravy.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 12.04.2023.

➤ Dopis od Mgr. Lukáše Zajíce

RMČ P1 obdržela dopis Mgr. Lukáše Zajíce, AK Válek, právního zástupce společnosti LENOX SERVICE s.r.o., s výzvou k uzavření dohody o vypořádání vzájemných vztahů, při řešení soudního sporu o vyplacení technického zhodnocení NJ č. 1011/101 na adrese Hybernská 1011/28, Praha 1.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1, ve spolupráci s oddělením právním, kontroly a stížností TAJ. Termín: 16.04.2023.

➤ Dopis od Olgy Pek

RMČ P1 obdržela dopis od Olgy Pek, za Jídelnu Kuchařek bez domova, se žádostí o pomoc při vyhledání vhodnějšího nebytového prostoru pro provoz jídelny (sociálního bistra), která nyní sídlí v ulici Brožíkova na Praze 5.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1, ve spolupráci s Ing. Ivanou Antalovou, členkou Rady MČ Praha 1. Termín: 17.04.2023.

➤ Dopis od Tomáše Bajusze

RMČ P1 obdržela dopis od Tomáše Bajusze, předsedy spolku Občané Prahy 1, ve věci výběrového řízení na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 447, Jilská 10 (Vejevodova 3, Michalská 7), Praha 1.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 20.04.2023.

➤ Dopis od Tomáše Honzátka

RMČ P1 obdržela dopis od Tomáše Honzátka, jednatele společnosti Ostrovy s.r.o., se žádostí o povolení kulturní akce - 20. ročníku hudebního festivalu United Islands of Prague 2023, na ploše veřejné zeleně v Parku Kampa.

Odpoví Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 20.04.2023.

➤ Dopis od PhDr. Petry Onderkové

RMČ P1 obdržela dopis od PhDr. Petry Onderkové, předsedkyně správní rady Café & Restaurant Slavia, se žádostí o okamžitou nápravu v souvislosti s výstavbou nového schodiště v Divadelní ulici.

Odpoví Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ P1. Termín: 20.04.2023.

➤ Dopis od PhDr. Petry Onderkové

RMČ P1 obdržela dopis od PhDr. Petry Onderkové, jednatelky SmetanaQcafe & Bistro, s.r.o., se žádostí o okamžitou nápravu v souvislosti s výstavbou nového schodiště v Divadelní ulici.

Odpoví Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ P1. Termín: 20.04.2023.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

➤ Dopis od PhDr. Petry Onderkové

RMČ P1 obdržela dopis od PhDr. Petry Onderkové, jednatelky Jemné zásahy s.r.o. (provozovatel Klubu FAMU), se žádostí o okamžitou nápravu v souvislosti s výstavbou nového schodiště v Divadelní ulici.

Odpoví Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ P1. Termín: 20.04.2023.

➤ Dopis od Jozefa Onderky

RMČ P1 obdržela dopis od Jozefa Onderky, jednatele společnosti Lázeňská investiční, se žádostí o okamžitou nápravu v souvislosti s výstavbou nového schodiště v Divadelní ulici.

Odpoví Ing. Vojtěch Ryvola, člen Rady MČ P1. Termín: 20.04.2023.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 17:02 hod. bylo přijato **usnesení č. UR23_0318.**

11. schůze Rady MČ Praha 1 dne 21.03.2023
začala v 13:15 hod. a skončila v 17:02 hod.

Ověřovatelé:

v.r.
místostarostka
městské části Praha 1
ThDr. Kateřina Klasnová

v.r.
starostka
městské části Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská

v.r.
zapisovatelka
Marie Adamová

- ❖ Zápis byl vyhotoven dne 27.03.2023 a jeho součástí je celkový přehled přijatých usnesení.