**188. Žádost o poskytnutí informace – 2 byty nemající samostatnou koupelnu či sprchový kout ani záchod uvnitř bytu, Všehrdova 7, Praha 1**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

*zda MČ Praha 1 kdykoli v letech 2018 až 2019 pronajímala na Malé Straně kromě bytu č. 9 ve Všehrdově ulici č. 7 ještě nějaké další alespoň 2 byty nemající samostatnou koupelnu či sprchový kout ani záchod uvnitř bytu, nenacházející se v přízemí a mající ve všech obytných místnostech normální přímé osvětlení a větrání okny. Pokud v uvedených letech takovéto byty neexistovaly, sdělte prosím, zda alespoň v letech 2015 až 2019 ano. Pokud ano, prosím o sdělení rozpětí mezi výší nejvyššího a nejnižšího nájemného za lm2 z úhrnu takovýchto bytů - přednostně v letech 2018 až 2019, při nemožnosti pak alespoň v letech 2015 až 2019.*

V žádosti nejsou uvedeny zákonné náležitosti - datum narození - § 14 odst. 5 a) InfZ, byla zaslána výzva k doplnění údajů, doplněno.

Městská část Praha 1 pronajímala v k. ú. Malá Strana v letech 2015-2019 dva, byty, které odpovídají parametrům uvedených v žádosti:

* byt v ulici Nebovidská - výměra 60,90 m2, 3. nadzemní podlaží, nájemné v letech 2015-2019 ve výši 125 Kč/m2/měsíc,
* byt v ulici Újezd - výměra 49,70 m2 (sociální byt), 4. nadzemní podlaží, nájemné v letech 2015-2019 ve výši 40 Kč/m2/měsíc.

(žádost byla podána dne 08.12.2022, výzva dne 09.12.2022, doplnění dne 02.01.2023, vyřízeno dne 17.01.2023 – řešil Odbor technické majetkové správy – oddělení bytů a nebytových prostor ÚMČ Praha 1)

**189. Žádost o poskytnutí informace – kopie dokumentu, trestní řízení č.j.: KRPA-31567-1/ČJ-2022-001191**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

1. *Kopie dokumentu, na základě něhož MČ Praha 1 uplatnila v rámci trestního řízení škodu, a to k řízení pod č.j.: KRPA-31567-1/ČJ-2022-001191*
2. *Dne 9. 3. 2022 jsem obdržel odpověď na moji předchozí žádost (zn.: I-16/22 – přehled ubytovaných od 1. 1. 2017 do 31. 8. 2021, pro budovu „Vila Oáza“ a „Škola v přírodě“. Kolik osob bylo v obou objektech podle nahlášených informací ze strany smluvních partnerů ubytováno pro dva níže uvedené termíny (u obou objektů):*
   1. *5. – 7. 4. 2019*
   2. *20. – 27. 7. 2019*

Bod 1) – informace nebyla poskytnuta z důvodu ochrany – § 15 odst. 1 InfZ, zmaření účelu řízení, trestní řízení stále probíhá – § 11 odst. 4 písm. a) InfZ, proto byla žádost odmítnuta.

Bod 2):

1. v termínu 5.-7.4.2019 – neubytovaní v žádném objektu,
2. v termínu 20.-27.7.2019 – pouze ubytovaní v objektu „Školy v přírodě“, kteří nejsou z žádné základní školy MČ Praha 1, 17.7.-21.7.2019, 26.7.-3.8.2019.

(žádost byla podána dne 12.12.2022 a vyřízena 22.12. 2022 – řešilo Oddělení právní, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)

**190. Žádost o poskytnutí informace – nemovitosti ve vlastnictví a správě Vaší městské části, nevyužívané nemovitosti**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

*informace týkající se nemovitostí ve vlastnictví a správě Vaší městské části. Především o sdělení, zda má Váš úřad nevyužívané nemovitosti (bytové i nebytové jednotky).*

*Náš zájem především směřuje na nevyužívané/volné nemovitosti dispozičně 3+1 a větší s případnou nájemní cenou do 35 000 Kč. Konkrétně se nám jedná nemovitosti na území celého hlavního města Prahy.*

*Zároveň máme zájem o nevyužívané/volné nemovitosti - např. i nebytové prostory, jejichž rozloha se pohybuje v rozmezí od 300 do 500 m2.*

Formální žádost o poskytnutí informace je spojena s poptávkou na volné prostory.

Byl poskytnut seznam aktuálně volných nemovitostí, stav je platný k 9.1.2023 a odkaz na aktuální nabídku reality.praha1.cz.

(žádost byla podána dne 12.12.2022 a vyřízena dne 10.01.2023 – řešil   
Odbor technické a majetkové správy – vedoucí odboru ÚMČ Praha 1)

**191. Žádost o poskytnutí informace – stavební úpravy domu, stavební povolení sp. zn.   
S UMCP1/591816/2019/VÝS-Še-3/438**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

*Stavební povolení sp. zn. S UMCP1/591816/2019/VÝS-Še-3/438, které nabylo právní moci dne 12. 3. 2020, byla povolena stavba - Stavební úpravy bytového domu, Praha 1, Malá Strana č.p. 438, Všehrdova 13.*

1. *Informaci, zda skutečně bylo provedeno kolaudační řízení stavby realizované na základě stavebního povolení sp. zn. S UMCP1/591816/2019/VÝS-Še-3/438.*
2. *Poskytnutí kolaudačního rozhodnutí stavby provedené na základě stavebního povolení sp. zn. S UMCP1/591816/2019/VÝS-Še-3/438.*
3. *Poskytnutí informace, které osoby byly přítomny na místě samém při kolaudačním řízení.*
4. *Poskytnutí informace, zda stavebníci doložili dokončení stavby, tedy zejména zda doložili nějaký předávací protokol díla.*
5. *Poskytnutí dokumentu, jímž byl doloženo dokončení díla.*
6. *Poskytnutí informace o tom, zda při kolaudaci byly umístěny zařizovací předměty (toalety, umyvadla, apod.), když dle sdělení stavebníků při posledním jednání provedeny nebyly.*

*7.Poskytnutí informace, zda byly provedeny protipožární sádrokartony a zda bylo   
 zkontrolováno, zda jsou provedeny dle ČSN.*

Požadované informace byly poskytnuty.

(žádost byla podána dne 14.12.2022 a vyřízena dne 20.12.2022 – řešil   
Stavební úřad – ÚMČ Praha 1)

**192. Žádost o poskytnutí informace – celkový počet zaměstnanců úřadu**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

* *celkový počet zaměstnanců úřadu ke dni podání žádosti -* ***344***
* *jaký je mezi nimi podíl mužů a žen –* ***29% ku 71%,***
* *kolik z výše uvedeného počtu zaměstnanců je starobních důchodců -* ***32****,*
* *kolik zaměstnáváte osob se zdravotním postižením -* ***11****.*

(žádost byla podána dne 12.12022 a vyřízena dne 21.12.2022 – řešilo Personální oddělení ÚMČ Praha 1)

**193. Žádost o poskytnutí informace – vnitřní předpis úřadu k postupům a rozdělení****kompetencí v rámci úřadu při zadávání veřejných zakázek**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

*1. Kopie vnitřního předpisu úřadu městské části, který se vztahuje k postupům a rozdělení kompetencí v rámci úřadu při zadávání veřejných zakázek. Tento dokument je typicky nazván Směrnice pro zadávání veřejných zakázek, případně se jedná o dva dokumenty: Směrnice k veřejným zakázkám malého rozsahu a Směrnice k veřejným zakázkám dle zákona.*

*2. Jaké je rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek mezi úředníky a politiky, tj. do jaké výše předpokládané hodnoty mohou schvalovat zadání zakázky např. vedoucí odborů, od jaké výše předpokládané hodnoty mohou schvalovat zadání zakázky jednotliví členové rady, případně celá rada nebo zastupitelstvo.*

Rada MČ Praha 1 odsouhlasila usnesením č. UR20\_1213 ze dne 20.10.2020 „Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění“. Pravidla byla poskytnuta.

(žádost byla podána dne 19.12.2022 a vyřízena dne 23.12.2022 – řešilo   
Oddělení právní, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)

**194. Žádost o poskytnutí informace – kopie dokumentů, na jejichž základě bylo vydáno rozhodnutí č.j.: Výst. 758/03-H- 1/259 ze dne 11.6.2003**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

*kopie dokumentů (v anonymizované podobě), na jejichž základě bylo vydáno rozhodnutí č.j.: Výst. 758/03-H- 1/259 ze dne 11.6.2003, jímž byla povolena stavba „stavební úpravy stávajícího bytu ve 2. patře domu a jeho rozšíření do půdního prostoru, Praha 1, Staré Město č.p. 259, Betlémské nám. 11“ stavebníka Ludvíka Spalanga, bytem tamtéž; vlastník domu Městská část Praha 1, Úřad městské části - OEP, Vodičkova 18/681, 115 68 Praha 1.*

*Jedná se zejména o dokument „dohoda o provedení změny stavby s majitelem domu včetně zmocnění ze dne 9.6.2003 zn. OIP/2003/1131/Šb“ a ověřenou projektovou dokumentaci včetně části stavebně konstrukční řešení stavby.*

Povinný subjekt požadovanou informací nedisponuje a musela by být nově vytvořena. Podle ust. § 2 odst. 4 InfZ se povinnost poskytovat informace netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací, neexistující informace není informací ve smyslu § 3 odst. 3 InfZ. Informace byla dle § 15 odst. 1 a § 2 odst. 4 InfZ odmítnuta.

(žádost byla podána dne 20.12.2022 a vyřízena dne 12.01.2023 – řešilo Oddělení právní, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)

**195. Žádost o poskytnutí informace – kopie uzavřené dohody  (která by doložila výše uvedenou informaci ředitele magistrátu  Ing. Kubelky Ph.D. ) s původně evidovaným nájemcem BJ č. 118/7 Široká 118/20, Praha 1**

Otázky a odpovědi:

*Žádost o poskytnutí informace:*

*Z odůvodnění zaslaného magistrátem pod Č. j.: MHMP 957060/2021 vyplývá, že existuje  dohoda s evidovaným nájemcem BJ. č. 118/7, Široká 118/20, Praha 1a MČ-P1 na základě které,  je MČ schopna ,,adekvátně odůvodnit” svůj neobvyklý postup při pronájmu městských bytů neboť:*

*Uzavření nové nájemní smlouvy bylo ze strany městské části podmíněno ukončením předchozí nájemní smlouvy výpovědí podanou nájemcem….Pronajmutí bytu jiné osobě za cenu tržní by nebylo možné, neboť by z vůle stávajícího nájemce nedošlo k ukončení trvající nájemní smlouvy.*

*Žádám o kopii uzavřené dohody  (která by doložila výše uvedenou informaci ředitele magistrátu  Ing. Kubelky Ph.D. ) s původně evidovaným  nájemcem BJ č. 118/7 Široká 118/20, Praha 1, panem Z. (který žil trvale v USA ), že je připraven podat výpověď z NS k BJ č. 118/7, ale výhradně za splnění své podmínky a sice, že MČ P1 následně pronajme jím uvolněnou  BJ č. 118/7, a to výhradně panu K.,  za minimální možné nájemné 150 Kč/m2 s tím, že v opačném případě výpověď nikdy nepodá.*

Povinný subjekt požadovaným dokumentem nedisponuje.

*Dále odpovídající rozhodnutí orgánu MČ P1,  který takový postup při pronájmu bytových jednotek ve správě MČ-P1 schválil jako legální.*

Bylo poskytnuto usnesení č. UR21\_0533 ze dne 11.05.2021, který Rada MČ Praha 1 schválila uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 118/7, Široká 20, Praha 1, za podmínky ukončení nájmu bytové jednotky výpovědí ze strany nájemce Z.

(žádost byla podána dne 27.12.2022 a vyřízena dne 13.01.2023 – řešil   
Odbor technické a majetkové správy – oddělení bytů a nebytových prostor ÚMČ Praha 1)