

Zápis č. 1

z jednání Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor Rady městské části Praha 1 (KOÚR)

Datum jednání: 12. 1. 2023 (začátek: 16:00 konec: 18:30 hod)

Přítomni:

Bc. Tomáš Bajusz, Michal Caban, Ing. Filip Dvořák, Ing. Pavel Feigl, Mgr. F. Kračman, Tomáš Ross, Ing. arch. Anna Vinklárková

Omluveni: -

Neomluveni: -

Částečná neúčast: -

Hosté ZMČ/ÚMČ P1: Ing. Ivana Antalová, Josef Ludvíček, Ing. K. G. Procházka, Ing. Vojtěch Ryvola, V. C. Talacková

Hosté: -

Předkladatelé návrhů: -

Zapsal: Mgr. J. Brabec

Program jednání:

- 1) Schválení Programu jednání
- 2) Volba ověřovatele zápisu
- 3) Představení členů komise
- 4) Harmonogram, místo a způsob jednání
- 5) Diskuse o návrhu odborníků a stálých hostů
- 6) Programové priority komise
- 7) Statut komise
- 8) Jednací řád komisí RMČ P1
- 9) Prezentace komise na webu MČ P1
- 10) Plánované předklady pro rok 2023

Jednání komise bylo zahájeno v 16:00.
Přítomno prezenčně 7 členů z 9, komise je usnášeníschopná.

1) Návrh programu jednání

Předseda komise seznámil členy s návrhem programu 1. jednání KOÚR.

Program jednání byl schválen.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) Volba ověřovatele zápisu

Ověřovatelkou zápisu byla zvolena Ing. arch. Anna Vinklárková.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Představení členů komise

Členové komise se postupně představili, uvedli základní odborný profil a svoji nominaci.
Předseda navrhl zveřejnit na webu MČ P1 profesní životopisy členů komise, s tím, že on jej za sebe zveřejní. Zájemci jej mohou předat tajemníkovi komise.

4) Harmonogram, místo a způsob jednání komise

Členové komise se shodli, že následující termín jednání bude čtvrtek 19.1. od 16:00, následovat budou úterky od 16:00 v periodicitě 1x za 3-4 týdny. Přesný harmonogram bude projednán na následujícím jednání komise.

Předseda navrhl jako jednací místnost sál v Nadaci ABF na Václavském náměstí 31, který je plně vybaven k prezentaci, on-line jednání a umožňuje streamování.

Projednání bodů by se mělo řídit pravidly, které byly v minulosti stanoveny jako „Postup a náležitosti projednávání stavebních záměrů v Komisi pro územní rozvoj“. Tento dokument bude rozeslán všem členům k připomínkování a následně provedena aktualizace, která bude zveřejněna.

Podklady pro členy komise a stálé hosty budou ukládány na společném úložišti v prostředí MS Teams. Mělo by být možné zde uložené materiály i hromadně připomínkovat. Tajemník rozešle odkaz na příslušný kanál.

Seznam komise nebude obsahovat žádné kontakty na jednotlivé členy pouze spojení na tajemníka, protože není důvodu, aby bylo komunikováno s jednotlivými členy komise.

5) Diskuse o návrhu odborníků a stálých hostů

Rada svým usnesením č. UR22_1464 ze dne 6.12. 2022 stanovila počet členů komise na 9, přičemž jmenováno bylo dosud pouze 7 členů paritně zastupujících všechny strany ZMČ P1. Na návrh komise budou dojmenováni 2 odborníci v pozici člena komise a dále stálí hosté s hlasem poradním, kteří se mohou jednání účastnit pravidelně nebo ad hoc.

Předseda seznámil členy komise s představou, aby jako dva stálí odborní členové byli navrženi nezávislí odborníci nepodnikající nebo jinak významně profesně angažovaní v rámci MČ Praha 1. Naopak mezi stálými hosty jsou žádoucí aktivní odborníci profesně spjatí s územím Prahy 1, znalí specifických poměrů v PPR. Vytvořil by se tak jakýsi dvoukomorový model komise.

Na pozici odborníka – člena komise byly shromážděny tyto nominace (v abecedním pořadí):

Ing. arch. Mgr. Klára Brůhová, PhD.

Ing. arch. Jan Fibiger, CSc.

Ing. arch. MA. arch. Adam Gebrian

Ing. arch. Kristýna Jirsová

Členové byli seznámeni s jejich profesními životopisy (v příloze č. 1 zápisu) a zahájili diskusi.

Během diskuse bylo dohodnuto, že budou RMČ P1 předloženi všichni 4 nominovaní, v pořadí preferovaném komisí s tím, že dva, které rada nejmenuje členem komise, komise navrhuje jmenovat jako stálého hosta komise.

Další návrhy na post stálého hosta budou projednány na příštím jednání komise.

Závěr: Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor RMČ P1

1. doporučuje RMČ P1 jmenovat dva odborníky komise z kandidátů navržených v pořadí:
--

- | |
|--|
| <ol style="list-style-type: none">1. Adam Gebrian,2. Klára Brůhová,3. Jan Fibiger,4. Kristýna Jirsová |
|--|

2. doporučuje RMČ P1 jmenovat stálé hosty komise z kandidátů, kteří nebudou jmenováni jako členové komise.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) Programové priority komise

Činnost komise lze rozdělit do následujících bloků:

- a) Větší stavební záměry – v různé fázi povolovacího řízení
- b) Úpravy veřejných prostranství a jiné intervence v PPR
- c) Územně plánovací dokumentace a její změny
- d) Obecná témata (např. problematika zkvalitňování veřejného prostoru, bydlení v centru města a změna struktury obyvatelstva) – budou postupně specifikována na základě programových priorit jednotlivých volebních stran a předkládat je budou členové komise navržení za volební stranu.
- e) Iniciace konkrétních aktivit na základě potřeb místních obyvatel (např. psí louka)

Diskusní návrhy:

-při předkladu bodu ve stavebních blocích zajistit oponentní hlas např. památkové péče nebo místní dotčené veřejnosti

-u velkých záměrů zajistit před jednáním komise veřejnou prezentaci

-sledovat vývoj podoby záměru od projednání v komisi po realizační fázi (např. AC Masaryčka, Šípkova růže)

7) Statut komise

Členové komise obdrželi návrh Statutu s úvodními připomínkami OÚR MČ P1. Na základě projednaných programových okruhů a dalších podnětů členů byl návrh doplněn. Upravený návrh s vyznačením úprav je přílohou č. 2 zápisu.

Závěr: Komise pro územní rozvoj RMČ P1 navrhuje RMČ P1 schválit Statut komise pro územní rozvoj a veřejný prostor s úpravami patrnými dle přílohy č. 2 zápisu.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) Jednací řád komisí RMČ P1

V rámci maximální transparentnosti předseda navrhuje doplnit prezenční listinu o sloupec s identifikací volební strany, která daného člena nominovala, stejně tak i seznam členů na webu Prahy 1. V případě, že to technické možnosti jednací místnosti umožňují, realizovat streamovaný přenos jednání týkajícího se zejména záměrů předkládaných veřejnou správou nebo týkajících se veřejného prostoru.

9) Prezentace komise na webu MČ Praha 1

Prezentace v sekci komisí – dle výzvy u bodu 3 lze dobrovolně umístit profesní životopisy členů, kontaktní údaje směřovat pouze na tajemníka komise. Prezentace činnosti komise na webu MČ P1 ad bod 10.

10) Plánované předklady pro rok 2023

Tajemník komise seznámil členy se základním výčtem projektů, které byly nedávno dokončeny, aktuálně probíhají, nebo jsou v různé fázi povolovacího procesu a výčtem vybraných objektů, které jsou prázdné nebo v havarijním stavu. Pro další práci si komise stanoví charakteristiky záměrů, které budou nadále sledovány a s cílem dosáhnout jejich veřejné prezentace.

Diskusní návrhy:

- rozeslat seznam k připomínkám členům komise
- u sledovaných záměrů doplnit fázi povolovacího procesu, příp. další strukturu sledovaných dat
- zvážit v budoucnu prezentaci všech investic MČ Praha 1 formou interaktivní mapy,
- doplnit o seznam hlavních záměrů hlavního města Prahy na území městské části (zajistí gesční radní)

Jednání komise bylo ukončeno v 18:30.

Zápis sepsán: 16.1.2023

Předáno k ověření: 16.1.2023

Ověřeno dne: 19.1.2023

Příští jednání komise se koná ve čtvrtek 19. 1. 2023 od 16:00 hod.

v sále Nadace ABF, Václavské náměstí 31

ověřovatel zápisu

Ing. arch. Anna Vinklárková

předseda komise

Ing. Filip Dvořák

Příloha č. 1 – profesní životopisy navržených odborných členů komise
příloha je k nahlédnutí u tajemníka KOÚR

Příloha č. 2 – návrh statutu komise s vyznačenými úpravami

Statut Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor

I. Projednává a vyjadřuje se RMČ P1

1. k podnětům na pořízení a jednotlivým etapám pořizování územně plánovací dokumentace (dle zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu)
2. ke změnám a úpravám územně plánovací dokumentace všech stupňů
3. k pořízení a aktualizaci územně – analytických podkladů
4. k návrhům obecně závazných vyhlášek a nařízení hl. m. Prahy ve svěřené oblasti
5. k pořízení a aktualizaci Strategického plánu **MČ Praha 1 a hl.m. Prahy**
6. **k dalším dílčím strategickým dokumentům MČ Praha 1 a hl.m. Prahy**
7. k aktualizaci Programu regenerace **MČ Praha 1** (ve smyslu usnesení vlády č. 209 z 25. 3. 1992)
8. k návrhům na vyhlášení architektonických či urbanistických soutěží
9. k návrhům na prohlášení za kulturní památku, případně k návrhům na vyřazení ze seznamu kulturních památek
10. k návrhům, peticím, podnětům, stížnostem a připomínkám občanů, institucí a zájmových sdružení ve svěřené oblasti
11. ke studiím na úpravu veřejných prostranství
12. k architektonickým, urbanistickým a dopravním studiím
13. k záměrům na změny využití, přestavbu, celkovou rekonstrukci objektů a souborů objektů a výstavbu nových budov a na umístění drobných staveb ovlivňujících svým charakterem prostředí PPR
14. k projektům k územnímu řízení a stavebním záměrům
15. ke kumulativním důsledkům plánované výstavby na životní prostředí a koncepcím v oblasti územního plánování a regionálního rozvoje (dle zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí)

II. Předkládá RMČ P1

1. žádosti o projednání v dalších komisích RMČ P1

2. žádosti o koordinaci řešení jednotlivých problémů s hl. m. Prahou
3. návrhy a doporučení na studijní cesty komise
4. návrhy, podněty a doporučení plynoucí z jednání komise

III. Komise dále

1. se vyjadřuje k přípravě a realizaci vlastních investičních akcí MČ P1
2. projednává návrh rozpočtu v kapitole 01 územní rozvoj