

14.11.2022

Interpelace.

KDY VYPÍŠETE VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PROVOZ HŘIŠTĚ NA FRANTIŠKU A V MASNÉ A CO BUDE S HŘIŠTI V LEDNU 2023?

Na pana prvního místostarostu Davida Bodečka

Vážený pane první místostarosto,

obracím se na vás ohledně kontroverzní zakázky pro firmu Sport-Technik Bohemia s.r.o. o velikosti cca 1,5 milionu Kč na provoz hřiště Na Františku v měsících říjen až prosinec 2022.

Zejména jde o usnesení Rady ze dne 23.11.2022 č. UR22\_1425 s názvem Výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zajištění provozu sportovních areálů: Areál Na Františku a Areál Masná", která přidělila tuto zakázku dosavadnímu nájemci/správci obou hřišť, firmě Sport-Technik Bohemia s.r.o., a to na 2 měsíce do 12.1.2023 za cenu 789 779 Kč bez DPH.

Nárůst ceny, za kterou tato firma zajišťuje provoz obou hřišť je následující:

- do 30.9.2022: 57.766,- Kč za měsíc
- za říjen 2022: 366.115,- Kč za měsíc
- za listopad a prosinec 2022: 394.889 Kč za měsíc

Hlavním programem na hřišti Na Františku je nyní zřejmě zajištění provozu kluziště na hřišti Na Františku.

Není přitom zřejmě náhodou, že Společnost Sport-Technik Bohemia s.r.o. patří panu Milanu Vopičkoví, který byl sponzorem ODS a kterému Praha 1 dává dlouhodobě na hřišti Na Františku i v Masné takové podmínky, že to vyvolává kritiku.

#### Historie:

Společnost Sport-Technik Bohemia s.r.o. má obě hřiště ve své správě/užívání již řadu let, naposledy na základě nájemní smlouvy ze dne 30.11.2017 č. 2017/1750, dle které hradila za nájem obou hřišť částku 120.000 Kč ročně, ovšem současně dostávala za umožňování využívání hřišť školami částku 812.000 Kč bez DPH ročně, takže reálně zajišťovala správu obou hřišť za cca 700.000 Kč bez DPH ročně (samozřejmě bez započtení toho, co tato společnost sama od uživatelů hřišť zinkasovala).

Dne 30.9.2022 výše uvedená nájemní smlouva skončila a hřiště byla uzavřena.

Následně

- 11.10.2022 byla usnesením Rady MČ Praha 1 č. UR22\_1223 ze dne 11.10.2022 s názvem „Výběr dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zajištění provozu sportovních areálů: Areál Na Františku a Areál Masná" a vyhlášení zadávacího řízení na správu sportovních areálů Na Františku a Masná" zadána zakázka na správu obou hřišť na 1 měsíc za částku 366.115 Kč bez DPH firmě Sport-Technik Bohemia s.r.o., a současně rozhodnuto o vyhlášení veřejné zakázky na správu obou hřišť, přičemž odbor školství byl povinen zpracovat zadávací dokumentaci do 1.11.2022 a předložit zadávací řízení Radě ke schválení do 30.11.2022

- 1.11.2022 oznámila firma Sport-Technik Bohemia s.r.o., že peníze došly a že opět uzavírá oba sportovní areály

- 8.11.2022 Rada usnesením č. UR22\_1395 přijala rozpočtové opatření, kterým pro provoz obou hřišť vyčlenila 1 milion Kč a zadala odboru školství „vypracovat finální řešení provozování obou sportovních areálů pro následující období“ do 31.01.2023 a v témže termínu bylo tajemníkovi uloženo „provést organizační opatření v rámci zajištění provozování sportovních areálů...“ .

11.11.2022 pak již nově zvolená rada měla jednání s firmou Sport-Technik Bohemia s.r.o. a dohodlo se, že Praha 1 uhradí částku 789 779 Kč bez DPH, a to na 2 měsíce konkrétně od 13.11.2022 do 12.1.2023 s tím, že ledová plocha bude zprovozněna 18.11.2022.

Toto ujednání bylo následně schváleno Radou dne 23.11.2022.

Problematické či protiprávní aspekty kauzy:

a) razantní nárůst nákladů pro Prahu 1 (a to nikoli jen z důvodu cen energií) – z 682.000 Kč za rok na 789.779 Kč za 2 měsíce - je obtížně obhajitelný vzhledem k tomu, že Rada postupuje celou dobu bez výběrového řízení. Usnesení ze dne 23.11.2022 č. UR22\_1425 je tak součástí procesu (nebo i záměrné strategie?), kterým se tato situace prodlužuje. Zadávání zakázek firmě Sport-Technik Bohemia s.r.o. bez výběrových řízení je přitom přinejmenším v posledních letech pravidlem, nikoli výjimkou, a lze se obávat, že po 12.1.2023 se bude situace opakovat

b) Rada nijak neřeší skutečnost, že firma Sport-Technik Bohemia s.r.o. nadále vybírá od třetích osob úplatu za využívání hřišť, ovšem tyto úplaty si ponechává a neodvádí je Praze 1. K ponechávání si vybraných úplat ovšem nyní firma Sport-Technik Bohemia s.r.o. nemá žádný právní titul, neboť nyní je již jen správcem hřišť (tj. zřejmě příkazníkem obstarávajícím za Prahu 1 určitou záležitost a dostávajícím za to úplatu) a nikoli již nájemcem (tj. osobou oprávněnou využívat pronajatou věc pro sebe, jak tomu bylo do 30.9.2022). V materiálech pro Radu navíc nejsou žádné informace o tom, jaké jsou tržby z obou hřišť, a firma Sport-Technik Bohemia s.r.o. nezveřejňuje v posledních letech v Obchodním rejstříku účetní závěrky

c) Rada neřeší významné termínové nesrovnalosti:

o usnesením ze dne 11.10.2022 byla objednána správa hřišť na 1 měsíc, ale již 1.11.2022 (tj. po 20 dnech) firma hřiště zase uzavřela a začala požadovat nové (a vyšší) peníze nebo

o 11.11.2022 bylo (ústně) sjednáno zprovoznění ledové plochy Na Františku dne 18.11.2022, ovšem Praha 1 sama oznámila zprovoznění ledové plochy až 22.11.2022; avizované dvouměsíční fungování hřišť se tak opět nezanedbatelně zkracuje

Zmínit je třeba i to, že v částce schválené usnesením č. UR22\_1223 ze dne 11.10.2022 bylo započítané i nájemné ve výši 10.000 Kč, ač firma již od 1.10.2022 žádné nájemné neplatí, viz předložený rozpočet.

d) Smlouva o 2měsíčním zajištění provozu hřišť (formálně realizovaná objednávkou) je zcela nekonkrétní ohledně toho, co přesně má provozovatel pro Prahu 1 (respektive pro její sportující občany či školáky) zajistit: délka otevírací doby, výše úhrady za využívání hřišť aj. Práva občanů Prahy 1 a škol tak rozhodně nejsou smluvně dostatečně zajištěna.

Sdělte nám prosím, pane první místostarosto, z jakého důvodu Praha 1 ještě nevypsala výběrové řízení na provoz obou hřišť, zejména proč tak neučinila za více než celý měsíc působení Rada, které jste členem? Přitom odboru školství byla příprava materiálů na výběrové řízení uložena již dne 11.10.2022 s termínem do konce října 2022, ovšem pak dne 8.11.2022 bylo nepochopitelně toto změněno tak, že výběrové řízení se má připravit teprve do konce ledna 2023.

A sdělte nám prosím, co se s hřišti stane v lednu 2022?.

Děkuji za odpověď

Mgr. Pavel Čížinský

**Městská část Praha 1 – UMC**  
Doručeno: 14.12.2022  
**UMCP1 532304/2022**  
listy:1 přílohy:

