

Plán výnosů a nákladů ekonomické činnosti pro rok 2022

Schválený usnesením RMČ Praha 1 č. UR21_1395 ze dne 30. 11. 2021

v tis. Kč

Název zakázky (skupiny)	Schválený plán 2022	Změna plánu 2022
Podíl na dani z příjmu právnických osob hrazený hl. m. Prahou		
NÁKLADY - celkem	360 290	364 790
Spotřeba materiálu a energií	1 500	1 500
Opravy a udržování	130 000	130 000
Havarijní a provozní opravy a údržba	12 000	12 000
Plánované opravy - byty	81 500	81 500
Plánované opravy - ostatní	1 500	1 500
Opravy - celé domy a nebytové prostory	35 000	35 000
PZ Palackého	5 400	5 400
Malé opravy	800	800
Služby	4 500	4 500
Ostatní	100	100
PZ v domech MČ bez Palackého a Janova	3 350	3 350
Malé opravy	2 500	2 500
Služby	750	750
Ostatní	100	100
Odměny správcům v domech MČP1	5 000	5 000
Platby SVJ	68 300	68 300
Platby SVJ - fondy oprav	60 500	60 500
Platby SVJ - odměny za správu	7 000	7 000
Platby SVJ - pojištění domů	800	800
Ostatní náklady	7 300	7 300
Odpisy pohledávek	4 500	4 500
Jiné ostatní náklady	300	300
Ostatní náklady FIN a SW	2 000	2 000
Ostatní náklady MATRIKA	500	500
Mzdové náklady	40 600	45 100
Platy	30 200	33 548
Povinné odvody na pojistném (sociálním a zdravotním)	10 400	11 552

Název zakázky (skupiny)	Schválený plán 2022	Změna plánu 2022
Právní služby	4 300	4 300
Právní služby ekonomických činností	4 000	4 000
Exekuce, vyklízení	300	300
Ostatní náklady spojené se správou nemovitostí	17 240	17 240
Revize	500	500
Vyklízení, stěhování, úklidy	1 000	1 000
Posudky, studie, projekty	4 000	4 000
Služby OTMS jinde neuvedené	9 000	9 000
Náhrady škod	400	400
Pojištění nemovit. majetku MČ P1	1 800	1 800
Zaměření a znalec. posudky bytů	400	400
Nákup kolků	20	20
Notářské poplatky	20	20
Uložení věcí po exekuci	100	100
Náklady min.období	0	0
Ostatní daně	18 800	18 800
Sazba DPH	18 000	18 000
Ostatní daně a poplatky	800	800
Zůstatková cena prodaných jednotek	2 000	2 000
Odpisy dlouhodobého majetku	56 500	56 500
VÝNOSY - celkem	615 000	615 000
Nájemné	563 000	563 000
Nájemné z bytových jednotek	81 500	81 500
Nájemné z nebytových jednotek	415 000	415 000
Ostatní nájemné	66 500	66 500
Prodeje	25 000	25 000
Prodeje nemovitostí a HM	10 000	10 000
Prodeje bytů mimo zásady	0	0
Prodeje rozestavěných půdních bytů	5 000	5 000
Privatizace bytů	10 000	10 000

Název zakázky (skupiny)	Schválený plán 2022	Změna plánu 2022
Ostatní	27 000	27 000
Přijaté úroky	6 500	6 500
Ostatní nesledovatelné příjmy	4 500	4 500
Pozemky	10 500	10 500
Poskytování drobných služeb	5 500	5 500
Předběžná daňová povinnost 2021	0	0
Výnosy minulých let nedaňové	0	0
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK	254 710	250 210
ZPS podíl na HV HMP	70 000	70 000
CELKOVÝ HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK	324 710	320 210