

Zápis č. 2022/4

z jednání Komise sociální Rady městské části Praha 1,
(dále jen KSOC)
konaného dne 5.4.2022

Presenčně:

| | |
|-----------------------|---------------|
| Petr Scholz | 16:00 – 17:00 |
| Karel Erben | 16:00 – 17:00 |
| Alena Měšťák Fraňková | 16:00 – 17:00 |
| Zděnka Kulišová | 16:00 – 17:00 |
| Giancarlo Lamberti | 16:00 – 17:00 |
| Tomáš Macháček | 16:00 - 17:00 |
| Jitka Nazarská | 16:00 – 17:00 |

Distančně:

| | |
|----------------|---------------|
| Fay Frydrynová | 16:00 – 17:00 |
|----------------|---------------|

Omluveni: Martin Špaček

Stálí hosté: Ladislav Varga, vedoucí OSZ, Helena Čelišová, ředitelka Střediska sociálních služeb

Hosté:, B. Hrychová, vedoucí OSOP

Ověřovatelka zápisu: Alena Měšťák Fraňková

Zapsala: Olga Jirasová

Předsedající: Petr Scholz

Komise sociální Rady MČ Praha 1 je usnášeníschopná.

Příští zasedání KSOC se bude konat v úterý 3.5.2022

TERMÍNY KSOC V ROCE 2022

úterý, od 16:00 hod, zasedací místnost č. 212

3.5., 21.6., 6.9.

Program jednání:

1. Přivítání členů komise a hostů, schválení ověřovatele zápisu
2. Kontrola zápisu č. 2022/3 ze dne 8.3.2022
3. Schválení programu jednání
4. Informace z jednání Rady MČ Praha 1
5. Žadatel o byt ze sociální rezervy
6. Zájemci o prodloužení Smlouvy o nájmu bytu ze sociální rezervy
7. Sociální dopady výše nájemného – změna výše opakovaného finančního daru
8. Zájemci o umístění do DPS
9. Ubytovací kapacity Střediska sociálních služeb pro lidi prchající před válkou z Ukrajiny

1. PŘIVÍTÁNÍ ČLENŮ KOMISE A HOSTŮ, SCHVÁLENÍ OVĚŘOVATELE ZÁPISU

Předseda komise přivítal 7 přítomných členů komise, 1 dálkově připojenou členku komise a hosty. Konstatoval, že komise je usnášeníschopná. Jako ověřovatelku zápisu navrhl [REDAKCE] Fraňkovou.

Hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Usnesení: Členové KSOC schválili jako ověřovatele zápisu [REDAKCE].

2. KONTROLA ZÁPISU Č. 2022/3 ZE DNE 8.3.2022

Hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Usnesení: Členové KSOC schválili zápis č. 2022/3 ze dne 8.3.2022 bez připomínek.

3. SCHVÁLENÍ NAVRŽENÉHO PROGRAMU

Hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Usnesení: Členové KSOC schválili navržený program bez připomínek.

4. INFORMACE Z JEDNÁNÍ RADY a ZASTUPITELSTVA MČ PRAHA 1

Ladislav Varga, vedoucí OSZ, seznámil členy KSOC s projednanými body v RMČ Praha 1: Rada MČ Praha 1 dne 14.3.2022, které byly doporučeny ke schválení členy KSOC:

UR22_0296 – Čerpání ze Sociálního fondu MČ Praha 1

UR22_0297 – Opakovaný finanční dar občanům MČ Praha 1 – řešení dopadů deregulace nájemného

| Příjmy | Kč | Kč |
|------------|------------|------------|
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |
| [REDACTED] | | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |

OSOP nedoporučuje přidělení vhodné bytové jednotky, [REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED] Předseda komise nechal hlasovat o návrhu odboru.

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: Členové KSOC souhlasí s návrhem OSOP a nedoporučují přidělení bytu ze sociální rezervy.

6. ZÁJEMCI O PRODLOUŽENÍ SMLOUVY O NÁJMU BYTU ZE SOCIÁLNÍ REZERVY

Níže uvedení nájemci mají smlouvy uzavřené do 30.6.2022 a podali si žádost o prodloužení.

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

| Příjmy | Kč | Kč |
|------------|------------|------------|
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |

OSZ doporučuje prodloužit smlouvu do 30.06.2023 za zvýšené nájemné 60 Kč/m²/měs.

[REDACTED]

Předseda komise hlasovat o souhlasu s návrhem OSZ:

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE:0

Usnesení: Členové KSOC doporučují návrh OSZ ke schválení.

[REDACTED]

| Příjmy | Kč | Kč |
|------------|------------|------------|
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |

OSZ doporučuje prodloužit smlouvu do 30.6.2023 za snížené nájemné 100 Kč/m²/měs.

[REDACTED]

[REDACTED] . Předseda
komise nechal hlasovat o souhlasu s návrhem OSZ:

Hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Usnesení: Členové KSOC doporučují návrh OSZ ke schválení.

6.3 [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED].

[REDACTED]

| Příjmy | Kč | Kč |
|------------|------------|------------|
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |

OSZ doporučuje prodloužení smlouvy do 30.6.2027 za jinak nezměněných podmínek.

Rozprava: po krátké rozpravě nechal předseda komise hlasovat o souhlasu s návrhem OSZ:

Hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Usnesení: Členové KSOC doporučují návrh OSZ ke schválení.

6.4. [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED].

Předseda komise hlasovat o souhlasu s návrhem OSZ:

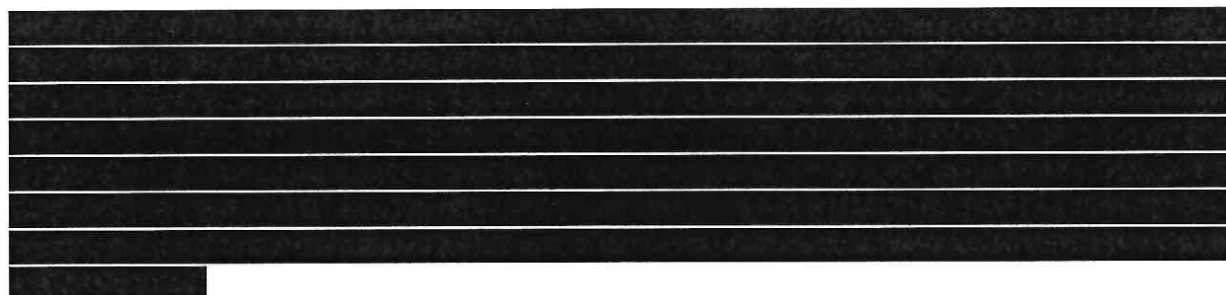
Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE:0

Usnesení: Členové KSOC doporučují návrh OSZ ke schválení.

6.



Dle sdělení FIN nedluží na nájmu ani na službách spojených s užíváním bytové jednotky.

| Příjmy | Kč | Kč |
|------------|------------|------------|
| [redacted] | [redacted] | |
| [redacted] | [redacted] | |
| [redacted] | [redacted] | [redacted] |
| [redacted] | | |
| [redacted] | [redacted] | |
| [redacted] | [redacted] | |
| [redacted] | | [redacted] |
| [redacted] | | [redacted] |

OSZ doporučuje prodloužit smlouvu do 30.06.2023 za jinak nezměněných podmínek.

Rozprava: po krátké rozpravě nechal předseda komise hlasovat o souhlasu s návrhem OSZ:

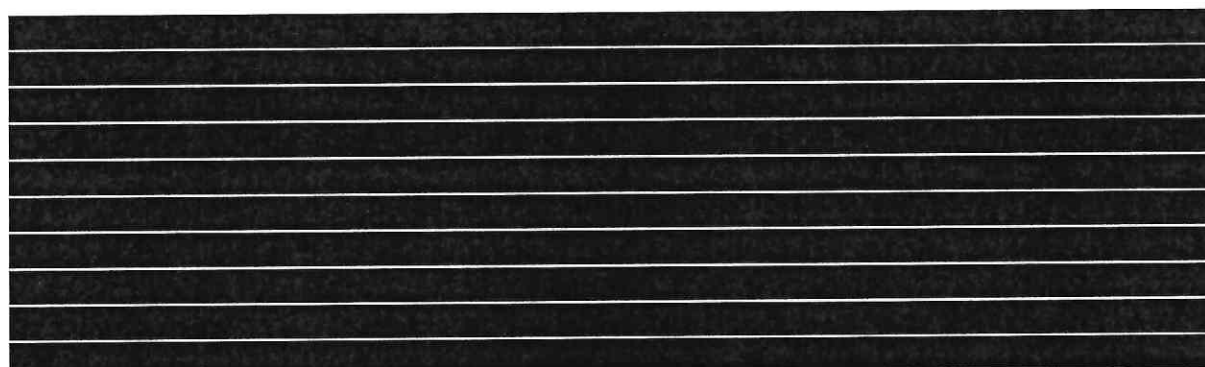
Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE:0

Usnesení: Členové KSOC doporučují návrh OSZ ke schválení.

6.7



[REDACTED]

[REDACTED]

| Příjmy | Kč | Kč |
|------------|------------|------------|
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |
| [REDACTED] | | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |

OSZ doporučuje prodloužit smlouvu do 30.6.2023 za jinak nezměněných podmínek.

Rozprava: po krátké rozpravě nechal předseda komise hlasovat o souhlasu s návrhem OSZ:

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE:0

Usnesení: Členové KSOC doporučují návrh OSZ ke schválení.

6.8 [REDACTED]

[REDACTED]

| Příjmy | Kč | Kč |
|------------|------------|------------|
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |
| [REDACTED] | | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |

OSZ doporučuje, po konzultaci s veřejnou opatrovnící, prodloužení smlouvy do 30.6.2023 za zvýšené nájemné 60 Kč/m²/měs.

Rozprava: při krátké rozpravě navrhl předseda komise zvýšení nájemného na 70 Kč/m²/měs.

Hlasování: PRO: 6

PROTI: 1

ZDRŽEL SE:1

Usnesení: Členové KSOC doporučují prodloužení smlouvy do 30.6.2023 za zvýšené nájemné 70 Kč/m²/měs.

6.9

| Příjmy | Kč | Kč |
|--------|----|----|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

OSZ doporučuje prodloužit smlouvu do 30.6.2023 za jinak nezměněných podmínek.

Po krátké rozpravě nechal předseda komise hlasovat o souhlasu s návrhem OSZ:

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE:0

Usnesení: Členové KSOC doporučují návrh OSZ ke schválení.

Usnesení: Členové KSOC doporučují návrh OSZ ke schválení.

Na závěr tajemnice komise uvedla, že vláda zareagovala na růst cen a rozhodla, že se zvýší od 1.4.2022 existenční a životní minimum. Změny ovlivní i řadu sociálních dávek.

8. ZÁJEMCI O UMÍSTĚNÍ DO DPS

Navržení žadatelé splňují podmínky pro umístění dle schválených „Pravidel pro přidělování bytů v domech s pečovatelskou službou a uzavírání nájemních smluv na byty v domech s pečovatelskou službou“ (usn. číslo UR21_0206 ze dne 23.03.2021)

[REDACTED]

[REDACTED]

| Příjmy | Kč | Kč |
|------------|------------|------------|
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |
| [REDACTED] | | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |

[REDACTED]

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví, Pracovní skupina pro umísťování žadatelů do DPS a Středisko sociálních služeb navrhuje uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v DPS Týnská 17, Praha 1. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, 5 let, nájemné stanoveno na 60 Kč/m²/měs.

Předseda KSOC nechal hlasovat o doporučení umístění do DPS:

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: Členové KSOC doporučují návrh OSZ, Pracovní skupiny pro umísťování žadatelů do DPS a Střediska sociálních služeb ke schválení.

8. [REDACTED]

Žádost o umístění do DPS byla podána dne 14.2.2022, aktualizovaná 9.3.2022

[REDACTED]

| Příjmy | Kč | Kč |
|------------|------------|------------|
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |
| [REDACTED] | | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | [REDACTED] | |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |
| [REDACTED] | | [REDACTED] |

[REDACTED]

Ošetřující lékař a sociální pracovníce doporučují umístění v DPS.

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví, Pracovní skupina pro umístování žadatelů do DPS a Středisko sociálních služeb navrhuje uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v DPS Pštrossova 18, Praha 1. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, 5 let, nájemné stanoveno na 60 Kč/m²/měs.

Předseda KSOC nechal hlasovat o doporučení umístění do DPS:

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: Členové KSOC doporučují návrh OSZ, Pracovní skupiny pro umístování žadatelů do DPS a Střediska sociálních služeb ke schválení.

[REDAKCE] 1

Žádost o umístění do DPS byla podána dne 03.03.2022, aktualizace byla provedena 14.3.2022

[REDAKCE]

| Příjmy | Kč | Kč |
|-----------|-----------|-----------|
| [REDAKCE] | [REDAKCE] | |
| [REDAKCE] | [REDAKCE] | |
| [REDAKCE] | | [REDAKCE] |
| [REDAKCE] | | |
| [REDAKCE] | [REDAKCE] | |
| [REDAKCE] | [REDAKCE] | |
| [REDAKCE] | | [REDAKCE] |
| [REDAKCE] | | [REDAKCE] |

[REDAKCE]

Ošetřující lékař a sociální pracovníce doporučují umístění v DPS.

[REDACTED]

[REDACTED]

Hlasování: PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: Členové KSOC doporučují návrh OSZ, Pracovní skupiny pro umístování žadatelů do DPS a Střediska sociálních služeb ke schválení.

9. Ubytovací kapacity Střediska sociálních služeb pro lidi prchající před válkou z Ukrajiny

Helena Čelišová, ředitelka ,Střediska sociálních služeb (dále jen „Střediska“) informovala členy komise o ubytovacích kapacitách pro rodiny, které prchají před ruskou agresí z Ukrajiny. Jak již uvedla na minulém zasedání komise, v DPS Dlouhá 23 není již 3 roky obsazováno 15 bytů, které čekají na kompletní rekonstrukci. Nyní bylo vyčleněno 5 garsonek po třech a dvou lůžkách, které měly zachovalé kuchyňské linky a koupelny. Tyto garsonky byly dovybaveny ledničkami, postelemi s lůžkovinami a vším dalším potřebným k bydlení s tím, že cílovou skupinou byly stanoveny těhotné ženy a maminky s dětmi. V současné době zde bydlí celkem 16 osob. [REDACTED]

Zakoupené dovybavení bytů – 12 postelí, lůžkovin, ledniček apod. bude překlopeno do hmotné rezervy skladu Střediska sociálních služeb, určeného pro potřeby Střediska nebo MČ Praha 1.

Dne 14.3. bylo ubytováno 12 osob (6 dospělých a 6 dětí) do tělocvičny v Žitné 1, pro které HMP hledá, a do velikonoce chce nalézt, 3 byty v rámci Prahy. Také je připravena tělocvična v Haštalské 11, kde skauti umístili pro 25 osob, především matek s dětmi, nafukovací matrace a všechny potřebné věci na provizorní ubytování včetně potravinových zásob. Je však velmi pravděpodobné, že tato tělocvična nebude využita, jelikož HMP není příznivcem toho, aby se uprchlíci stěhovali dvakrát.

Někteří uprchlíci, se kterými Středisko spolupracuje, se chtějí vrátit, protože na Ukrajině zůstaly jejich rodiny, které žijí klidnějších oblastech. Mnozí se ale, bohužel, už nemají kam vrátit.

Paní ředitelka je ve stálém spojení s koordinátory radnice a podává písemně jednou až dvakrát týdně zprávu krizovému štábu, panu starostovi, ZASTA Burgrovi a vedoucímu OSZ.

Závěrem uvedla, se se tato mimořádná situace nedotkne péče o seniory z Prahy 1 ani těch, jejichž sociální a zdravotní situace vyžaduje urychlené umístění do DPS.

Rozdělovník:

Petr Scholz, Karel Erben, Fay Frydrýnová, Alena Měšťák Fraňková, Zdena Kulišová, Giancarlo Lambertini, Tomáš Macháček, Jitka Nazarská, Martin Špaček, Ladislav Varga, Helena Čelišová, ZASTA
Petr Burgr, Barbora Hrychová

Ověřovatelka zápisu:

Předseda KSOC: