Ing. Petr Hejma
starosta

Vážená paní
Valerie Talacko
Vodičkova 18
110 00 Praha 1

V Praze, 4.4.2022
ÚMČP1 040103/2022

Věc: Odpověď na interpelaci ze dne 25. 1. 2022

Vážená paní zastupitelko,

diskuse k záměru rekonstrukce a dostavby komplexu budov pod čp. 309 na poslední KÚR (11/2021) vycházela z parametrů, které popisuje navrhovaná změna RP (podnět) a z původní PD. Navrhuje se zastavět volná parcela (parc. č. 317/2), nad jejíž zástavbou panuje širší shoda. Výška hřebene i kordonové římsy nové hmoty je definována po dohodě s NPÚ výškou sousedního objektu čp. 349. Z výšky objektu je odvozen i počet podlaží novostavby. Další přístavby v rámci propojovacích křídel jsou definovány 3.NP a podkrovím. Navržená smíšená funkce odpovídá potenciálu komplexu budov, s tzv. butikovým hotelem se počítá zhruba na třetině plochy, zbytek (mimo parter) je navržen jako bytový.

Rada MČ P1 svým usnesením č. UR21_1492 ze dne 21.12.2021 posvětila podnět na změnu RP Anenská. Bude-li podnět schválen ZHMP, návrh změny bude veřejně projednán, každý může uplatnit připomínky, resp. námitky v případě osob, jejichž vlastnické právo k sousedním stavbám či pozemkům může být záměrem dotčeno.

S pozdravem

Městská část Praha 1
Vodičkova 18, CZ-115 68 Praha 1
tel.: +420 221 097 139
www.praha1.cz