

Zápis č. 4
z jednání komise pro investice Rady městské části Praha 1,
konané dne 16.2.2021
v zasedací místnosti č.801v osmém patře úřadu Vodičkova 18, Praha 1

Zahájení jednání:1530 hod

Ukončení jednání:1700 hod

Přítomni:Marcel Zenkl,Mgr. Jan Novák,Vladimír Mařík,Giancarlo Lamberti,
Ing.RobertHöhne , Ing. arch. Jiří Kučera, MUDr. Jan Votoček,

Omluvení:Jakub Veselý

Neomluveni:

Částečná neúčast:MUDr. Votoček (v 16 30odešel na jednání zdravotní komise)
(pozdní příchod, dřívější odchod)

Přizvaní zaměstnanci ÚMČ P1:Karel Sýkora – vedoucí oddělení technicko provozního

Hosté:Mgr. David Bodeček,

Program jednání:

1) Schválení programu jednání,

Předseda komise seznámil členy s návrhem programu 4. zasedání Komise pro investice.

Návrh programu byl přijat.

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

2) Schválení ověřovatele zápisu z jednání Komise pro investice Rady MČ P1

Ověřovatelem zápisu byl schválen zástupce předsedy KOIN RMČ P1 Mgr. Jan Novák.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1

3) Schválení zápisu z jednání Komise pro investice Rady MČ P1 z 8.12.2020

Zápis byl schválen.

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

4) Projednáání plánu oprav na rok 2021 – pokračování přerušného bodu

Vedoucí oddělení technicko provozního (OTP) pan Karel Sýkora stručně provedl komisi jednotlivými body plánu oprav. Na některých bodech vysvětlil způsob plánování jednotlivých oprav. Většinu bodů navrhli do plánu oprav technici, kteří mají domy již delší dobu na starosti a znají jejich technický stav. Pan vedoucí si osobně prošel nejvíce poškozené domy a doplnil odhady oprav. V průběhu roku bude plán oprav postupně zpřesňován.

Komise schválila usnesení, že člen komise Ing.arch Jiří Kučera bude ve spolupráci s vedoucím OTP Karlem Sýkorou řešit využitelnost vybraných bytů a nebytů a seznamovat ostatní členy komise s variantou možné využitelnosti.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1

5)Problém opravy střechy domu Senovážné náměstí 17

Byla projednána oprava střechy na objektu Senovážné náměstí 17. Pan vedoucí OTP Karel Sýkora seznámil členy investiční komise s problematikou opakovaných oprav střechy a možnostmi uplatnění oprav na pojišťovně.

Komise schválila usnesení, že člen komise Ing.arch Jiří Kučera ve spolupráci s vedoucím OTP Karlem Sýkorou připraví podklady k investičním nákladům do domu Senovážné náměstí 17.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1

Komise schválila usnesení, že ve věci pojištění majetku MČ Praha 1 budou konkrétní podmínky projednány na některé příští komisi

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Odešel MUDr. Votoček

6) Projednáání rekonstrukce domu Železná/Kamzíkova

Pan předseda seznámil komisi se situací domu Železná/Kamzíkova. Dům je na poloviny spoluvlastněn městskou částí Praha 1 a dvěma soukromými firmami.

Komise schválila usnesení, že pan předseda připraví na příští komisi veškeré dostupné podklady a komise se bude tímto bodem dále zabývat. Bod přerušen.

Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1

Dále tajemník komise do příště zjistí, za co bylo utraceno 234 740,-Kč z alokované částky 15 mil Kč na případné vyplacení spoluvlastníků domu Železná/Kamzíkova.

7) Projednáání opravy objektu Jáma – Štěpánská 47 - MP

Komise hlasovala o přerušení bodu do příští komise. Bod přerušen.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Na příští komisi bude přizván vedoucí OTP pan Karel Sýkora.

8) Projednáání : Klárov II.etapa, Park Cihelná, opěrná zed' Kampa, park Kampa, Anenský trujúhelník

Komise hlasovala o přerušení bodu do příští komise. Bod přerušen.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Na příští komisi bude přizván radní Bureš a pan Kračman.

9) Projednání rozpočtu MČ Praha 1 na rok 2021 – pokračování přerušeného bodu

Komise schválila usnesení, že bere na vědomí rozpočet na rok 2021 a členové nemají výhrady

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

10) Diskuze o bodech k projednání na příští komisi

Předseda komise seznámil členy s některými body, kterými se komise příště bude zabývat.

11) Různé

- Bude zapracováno na zlepšení vztahů s odborem výstavby – zejména zlepšení spolupráce na projektech, které jsou investicemi MČ Praha 1.
- Městská část dala žádost na magistrát o dotaci na akce Masná, Na Poříčí, Černá. Průběžně informovat o vývoji.

Zápis sepsán dne: 16.2.2021

Ověřovatel zápisu:

Mgr. Jan Novák

Zástupce předsedy KOIN RMČ Praha1



Marcel Zenkl

předseda KOINRMČ Praha1

Zapsal: Ing. Tomáš Olbrich
tajemník KOIN RMČ Praha1

