

Z Á P I S

22. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1

**dne 09.02.2021 od 10:00 hodin
v reprezentační budově Žofín
Slovanský ostrov č. p. 226/2, Praha 1**

Zahájení jednání: Jednání zahájil v 10:09 hod. a řídil Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1. V průběhu jednání byl řízením některých bodů jednání pověřen Petr Burgr, 1. místostarosta MČ Praha 1.

Přestávka: od 10:42 hod. do 10:57 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 10:58 hod. do 11:11 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 13:14 hod. do 14:05 hod. (přestávka na oběd)
od 17:03 hod. do 17:13 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 18:33 hod. do 18:38 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 22:01 hod. do 22:12 hod. (technická přestávka).

Ukončení jednání: Jednání ukončil v 01:48 hod., dne 10.02.2021, Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1.

Přítomno: 25 členů Zastupitelstva městské části Praha 1 (z toho 9 videokonferenčně).

Přítomni videokonferenčně: Mgr. Martin Špaček, Mgr. Petr Kučera, Ing. arch. Tomáš Vích, Valerie Clare Talacková, MA, Mgr. Pavel Čížinský, Jitka Nazarská, Mgr. Pavel Nazarský, Martin Kotas, Mgr. Amálie Počarovská.

Částečná neúčast: David Skála (omluvená částečná neúčast od 11:55 do 14:05 hod., poté od 14:05 do 16:15 přítomen videokonferenčně a dále nepřítomen od 16:15 – 16:52 hod.)
Mgr. Pavel Čížinský (nepřítomen/omluvená částečná neúčast od 19:08 do 21:25 hod.)

Ověření zápisu:

➤ Zápis z 21. zasedání ZMČ Praha 1 ze dne 15.12.2020 (ověřovatelé: Ing. arch. Tomáš Vích a Mgr. Filip Kračman) - k zápisu nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky – zápis je proto tímto považován za schválený.

Ověřovatelé dnešního zápisu:

- Ing. Michal Caban (náhradník: Richard Bureš)
- Mgr. et Mgr. Vladan Brož (Mgr. David Bodeček)

Mandátový a volební výbor

- Ing. Michal Caban, předseda
- Jitka Nazarská – přítomna videokonferenčně
- Mgr. Petr Scholz

Návrhový výbor

- Richard Bureš, předseda
- Mgr. et Mgr. Vladan Brož
- Mgr. Filip Kračman

Pan starosta Ing. Petr Hejma požádal přítomné v sále, aby povstáním a minutou ticha uctili památku zesnulých, Mgr. Svatopluka Karáska, bývalého člena ZMČ Praha 1 a Čestného občana Prahy 1, JUDr. Jaroslavy Janderové, bývalé členky ZMČ P1, členky ZHMP, předsedkyně komise pro zdravotnictví a místopředsedkyně Kontrolního výboru ZMČ Praha 1. Další osobnost, která nás opustila, byl akademický malíř Vladimír Suchánek, který byl občanem naší městské části, žil na Novém Světě, byl to významný grafik, knižní ilustrátor a jeden z nejvýznamnějších českých výtvarných umělců a občanů Prahy 1.

Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ Praha 1, představil nově jmenovanou vedoucí oddělení interního auditu **JUDr. Pavlu Gajdošovou**.

Doplnění a úpravy pořadu jednání:

- **Pan starosta Ing. Petr Hejma** informoval přítomné členy ZMČ Praha 1, že jim ve čtvrtek 04.02.2021 byl elektronicky zaslán doplněk k bodu „*Rozpočet MČ Praha 1 na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 1 na roky 2022 – 2026*“, který byl také rozdán na stůl.
- **Na stůl byly rozdány tyto materiály:**
 - „*Informace o žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané "Staroměstská brána - stavební úpravy objektu čp. 43 v ulici Pařížská a jeho okolí"*, **předkladatel Ing. Petr Hejma požádal zařadit tento bod do Programu a na pevný čas v 14:00 hod.**
 - „*Návrh na projednání návrhu změny územního plánu Z 3212/017 orgány Městské části Praha 1*“ – **předkládá Richard Bureš.**
- **Pan starosta Ing. Petr Hejma** požádal o vyřazení bodu „*Nesouhlas Městské části Praha 1 se zastavěním (části) piazzety u hotelu InterContinental – náměstí Miloše Formana - UPŘESNĚNÍ USNESENÍ*“ – **předkládá Mgr. Pavel Čížinský**, z Programu.
- **Richard Bureš** požádal sloučit body „*Změna ve složení Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ P1*“ – **předkládá Mgr. Amálie Počarovská** a „*Volba místopředsedy Kontrolního výboru*“ – **předkládá Ing. Petr Hejma**, a předradit za bod „*Doporučení k hlasování zástupce MČ Praha 1 při jednáních SVJ v rámci problematiky krátkodobého ubytování*“ v Programu.
- **MUDr. Jan Votoček** navrhl vyřadit bod „*Pronájem pozemku par. č. 952, jehož součástí je budova čp. 226, Palác Žofín, v kat. území Nové Město, obec Praha, spolu s pozemky parc. č. 952 a par. č. 2408 tamtéž*“ – **předkládá Mgr. et Mgr. Vladan Brož**, z Programu.
- **Ing. Michal Caban** požádal o stažení bodů „*Michnovský letohrádek - Rybářský domeček na Kampě*“ – **předkladatel Mgr. Pavel Čížinský** a „*Odvolání starosty*“ – **předkladatel Mgr. Pavel Čížinský**, z Programu.
- **Ing. Karel Grabein Procházka** požádal o stažení bodu „*Nesouhlas Městské části Praha 1 s prodejem pozemků projektu Maršmeloun – Rezidence u Milosrdných*“ – **předkládá Mgr. Pavel Čížinský**, z Programu.
- **Mgr. Amálie Počarovská** požádala o zařazení bodu „*Nesouhlas Městské části Praha 1 se zastavěním (části) piazzety u hotelu InterContinental – náměstí Miloše Formana - UPŘESNĚNÍ USNESENÍ*“ **na pevný čas v 14:00 hod.**
- **Mgr. David Bodeček** požádal o zařazení bodu „*Michnovský letohrádek - Rybářský domeček na Kampě*“ **na pevný čas v 19:00 hod.**
- **David Skála** požádal o vyřazení bodu „*Rozpočet MČ Praha 1 na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 1 na roky 2022 – 2026*“ z Programu.

- **Jitka Nazarská, předsedkyně klubu Piráti a Zelená pro Jedničku**, požádala o přestávku na jednání politických klubů z důvodu prostudování obou dnes předložených materiálů a požadovaných zařadit do Programu.

Přestávka od 10:42 hod. do 10:57 hod. na jednání politických klubů.

- **Mgr. Amálie Počarovská, předsedkyně klubu Praha 1 Sobě**, požádala o prodloužení přestávky na jednání politických klubů.

Přestávka od 10:58 hod. do 11:11 hod. na jednání politických klubů.

- **Mgr. Amálie Počarovská** požádala o znovuotevření rozpravy k Programu (k této žádosti se přidala i paní **Jitka Nazarská**) a konstatovala, že materiál „*Návrh na projednání návrhu změny územního plánu Z 3212/017 orgány Městské části Praha 1*“, který předkládá Richard Bureš, nespĺňuje charakter předkládaných bodů na stůl do Různého, které dle Jednacího řádu mají být zařazovány výjimečně, nesmí být obsáhlé a nemají vyžadovat hlubší přípravu.
- **Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1**, upozornil na § 8 odst. 5 - v rámci rozpravy k Programu mohou členové zastupitelstva předkládat pouze návrhy na zařazení, přeřazení nebo vyřazení bodu s odůvodněním. Nevede se k těmto návrhům rozprava.

Hlasování:

- o zařazení bodu „*Informace o žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané "Staroměstská brána - stavební úpravy objektu čp. 43 v ulici Pařížská a jeho okolí"*“, do Programu na pevný čas v 14:00 hod. = pro hlasovalo 25 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel hlasování – **návrh byl přijat.**
- o zařazení bodu „*Návrh na projednání návrhu změny územního plánu Z 3212/017 orgány Městské části Praha 1*“ do Programu = pro hlasovalo 19 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a 6 se zdrželo hlasování – **návrh byl přijat.**
- o vyřazení bodu „*Nesouhlas Městské části Praha 1 se zastavěním (části) piazzety u hotelu InterContinental – náměstí Miloše Formana - UPŘESNĚNÍ USNESENÍ*“ z Programu = pro hlasovalo 13 členů ZMČ P1, 12 bylo proti, a nikdo se nezdržel hlasování – **návrh byl přijat.**
- o předřazení a sloučení bodů „*Změna ve složení Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ P1*“, a „*Volba místostarosty Kontrolního výboru*“, v Programu = pro hlasovalo 25 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel hlasování – **návrh byl přijat.**
- o vyřazení bodu „*Pronájem pozemku par. č. 952, jehož součástí je budova čp. 226, Palác Žofín, v kat. území Nové Město, obec Praha, spolu s pozemky parc. č. 952 a par. č. 2408 tamtéž*“ z Programu = pro hlasovalo 13 členů ZMČ P1, 12 bylo proti, a nikdo se nezdržel hlasování – **návrh byl přijat.**
- o vyřazení bodu „*Michnovský letohrádek - Rybářský domeček na Kampě*“ z Programu = pro hlasovalo 13 členů ZMČ P1, 12 bylo proti, a nikdo se nezdržel hlasování – **návrh byl přijat.**
- o vyřazení bodu „*Odvolání starosty*“ z Programu = pro hlasovalo 13 členů ZMČ P1, 10 bylo proti, nikdo se nezdržel a 2 nehlasovali – **návrh byl přijat.**
- o vyřazení bodu „*Nesouhlas Městské části Praha 1 s prodejem pozemků projektu Maršmeloun – Rezidence u Milosrdných*“ z Programu = pro hlasovalo 13 členů ZMČ P1, 12 bylo proti, a nikdo se nezdržel hlasování – **návrh byl přijat.**

Pro takto upravený Program hlasovalo 14 přítomných členů ZMČ Praha 1, 9 bylo proti a 2 se zdrželi, **program byl přijat.**

Program:

1. Volba přisedících k Obvodnímu soudu pro Prahu 1
2. Odpis pohledávek z ekonomické činnosti 02/2021
3. Rozpočet MČ Praha 1 na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 1 na roky 2022 – 2026
4. Informace o žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané "Staroměstská brána - stavební úpravy objektu čp. 43 v ulici Pařížská a jeho okolí"
5. Dotazy a interpelace
6. Rozpočet Sociálního fondu MČ Praha 1 na rok 2021
7. Rozpočet Bezpečnostního fondu MČ Praha 1 na rok 2021
8. Rozpočet Zaměstnaneckého fondu MČ Praha 1 na rok 2021
9. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2021"
10. Žádost o zrušení zákazu zřízení jednotky č. 25/4 v domě č. p. 25, k. ú. Josefov, Široká 6, Praha 1
11. Změna prohlášení vlastníka v domě č. p. 474, na pozemku parc. č. 523, Kožná 4, k. ú. Staré Město, Praha 1
12. Záměr prodeje části spol. prostor v domě č. p. 131, na pozemku parc. č. 74, Pařížská 28, vše v k. ú. Josefov, Praha 1
13. Záměr prodeje části spol. prostor v domě č. p. 1596, na pozemku parc. č. 2102, Ve Smečkách 25, vše v k. ú. Nové Město, Praha 1
14. Prodloužení termínů pro splnění úkolů uložených usneseními Zastupitelstva MČ Praha 1 (OKS/OTMS)
15. Prodloužení termínů pro splnění úkolů uložených usneseními Zastupitelstva MČ Praha 1 (OSN/OTMS)
16. Doporučení k hlasování zástupce MČ Praha 1 při jednáních SVJ v rámci problematiky krátkodobého ubytování
17. Volba místopředsedy Kontrolního výboru + Změna ve složení Kontrolního výboru
18. Statut Kontrolního výboru ZMČ Praha 1
19. Kontrolní řád Kontrolního výboru ZMČ Praha 1
20. Plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 1 pro rok 2021
21. Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 od 01.01.2019 do 30.09.2019
22. Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 od 01.07.2020 do 30.09.2020
23. Informace Kontrolního výboru k podnětu k prověření postupu při schvalování usnesení RMČ Praha 1 č. UR20_0087 - zrušení výpovědí mandátních smluv o správě nemovitostí v obci Janov nad Nisou
24. Prověření plnění mandátních smluv o správě nemovitostí v Janově nad Nisou, vč. způsobu ubytovacího systému a informace o nákladech a výnosech v roce 2020 v předmětných nemovitostech
25. Strategický plán udržitelného rozvoje MČ Praha 1 pro období 2021-2031 (*původní název „Restart Prahy I“*)
26. Přehodnocení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Půdní vestavba - MŠ Řásnovka"
27. Škoda vzniklá stavebními aktivitami na pozemku MŠ Revoluční - parc. č. 326/2 v k. ú. Nové Město, obec Praha, které proběhly v souvislosti se zbudováním a následným odstraněním parkovacího stání pro hasičský vůz v letech 2018 a 2019
28. Návrh na projednání návrhu změny územního plánu Z 3212/017 orgány Městské části Praha 1

Pevně stanovený bod:

14:00 hod. - *Informace o žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané "Staroměstská brána - stavební úpravy objektu čp. 43 v ulici Pařížská a jeho okolí"*

Písemné informace:

- *Zpráva o činnosti Kontrolní výboru (09.11.2020)*
- *Zpráva o činnosti Kontrolní výboru (14.12.2020)*
- *Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 1 za 2. pololetí 2020*
- *Přijaté dotace k rozpočtu MČ Praha 1 za období od 01.07.2020 do 31.12.2020*
- *Plán ekonomické činnosti MČ Praha 1 pro rok 2021*

Pořad jednání:

1. Volba přísedících k Obvodnímu soudu pro Prahu 1

Materiál předložil Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1. K jednání byl přizván a předložený materiál okomentoval Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ Praha 1.

V návaznosti na žádost uchazečů, doporučující stanovisko předsedy Obvodního soudu pro Prahu 1 a s ohledem na splnění všech zákonných předpokladů uchazečů, byl předložen ZMČ Praha 1, podle § 64 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, návrh na tyto kandidáty – Mgr. Evu Musílkovou, Ing. Bedřicha Synka, JUDr. Kateřinu Šrytrovou, Libuši Janatovou a Suzanku Špičkovou, přísedícími Obvodního soudu pro Prahu 1.

Diskuse:

- **Ing. Michal Caban**, předseda Mandátového a volebního výboru, vysvětlil způsob tajné volby na elektronickém hlasovacím zařízení, a to zmáčknutím tlačítka „pro“ nebo „proti“ či „zdržel se“. Distanční forma neumožňuje členům zastupitelstva, kteří jsou přítomni videokonferenčně, hlasovat tajně.
- **Tajné hlasování:**
 - pro **Mgr. Evu Musílkovou** hlasovalo 16 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel. Nehlasovalo 9. – **byla zvolena.**
 - pro **Ing. Bedřicha Synka** hlasovalo 16 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel. Nehlasovalo 9. – **byl zvolena.**
 - pro **JUDr. Kateřinu Šrytrovou** hlasovalo 16 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel. Nehlasovalo 9. – **byla zvolena.**
 - pro **paní Libuši Janatovou** hlasovalo 16 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel. Nehlasovalo 9. – **byla zvolena.**
 - pro **paní Suzanku Špičkovou** 14 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti a 2 se zdrželi. Nehlasovalo 9. – **byla zvolena.**

- Pro upravené usnesení „volí“ hlasovalo 23 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 2 nehlasovali.
- V 11:50 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0209.**

2. Odpis pohledávek z ekonomické činnosti 02/2021

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1. K jednání byl přizván Ing. Zdeněk Kovářík, 1. zástupce tajemníka v oblasti finanční a majetkové.

Městská část Praha 1 eviduje za nájemci pohledávky v hodnotě nad 100 tis. Kč, u nichž je nepravděpodobná možnost jejich vymožení nebo uplynula promlčecí lhůta.

Vzhledem k neekonomickému vymáhání pohledávek a k majetkovým poměrům nájemců je navržen odpis uvedených pohledávek a ukončení jejich evidence v majetku Městské části Praha 1.

Jedná se o prostory na adrese:

Pštrossova 1709/2, nájemné a příslušenství za období roku 2008, částka k odpisu 316.598,40 Kč

Senovážné náměstí 1628/1, nájemné a služby, za období roku 2008 - 2011, částka k odpisu 105.701 Kč

U Staré školy 114/1, nájemné a služby, za období roku 2008 - 2013, částka k odpisu 140.620 Kč

Celkem částka k odpisu ve výši 562.919,40 Kč.

Diskuse:

V rámci diskuse vystoupil **Ing. Zdeněk Kovářík**, 1. zástupce tajemníka v oblasti finanční a majetkové.

- **Mgr. Amálie Počarovská** požádala o úpravu usnesení, a to vypustit v bodě 1) část textu „uložené v OVO“.
- Předkladatel **MUDr. Jan Votoček** se s tímto návrhem neztotožnil = pro hlasovalo 10 členů ZMČ P1, 1 byl proti, 7 se zdrželo a 6 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

- Pro navržené usnesení hlasovalo 22 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 2 nehlasovali.
- V 12:00 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0210.**

3. Rozpočet MČ Praha 1 na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 1 na roky 2022 – 2026

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1. K jednání byl přizván Ing. Zdeněk Kovářík, 1. zástupce tajemníka v oblasti finanční a majetkové.

Zastupitelstvu MČ Praha 1 byl předložen k projednání rozpočet MČ Praha 1 na rok 2021, s celkovými příjmy 805.300 tis. Kč a celkovými výdaji 1.047.821 tis. Kč. Z výsledku ekonomické činnosti roku 2020 se do hlavního rozpočtu zapojuje částka 340.000 tis. Kč. Z nerozdělených výsledků let minulých se zapojuje částka 76.725 tis. Kč. Dále byly předloženy ZMČ P1 ke schválení převody nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2020 do rozpočtu MČ Praha 1 na rok 2021 a dále pak střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022 až 2026. Materiál k úpravě předkladu rozpočtu byl projednán v Radě MČ Praha 1 dne 19.01.2021, která přijala usnesení č. UR21_0036.

Dále je Zastupitelstvu MČ Praha 1 předloženo schválit, ve smyslu § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze v platném znění, zmocnění Rady městské části Praha 1 k provádění rozpočtových opatření podle § 16 odst. 3 písm. a), a to do výše 10 000 tis. Kč v jednotlivých případech na řešení mimořádných potřeb Městské části Praha 1, a podle § 16 odst. 3 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění

Diskuse:

- **Mgr. Petr Kučera** předložil pozměňovací návrh a úpravu usnesení ve znění: *Výdajová položka č. 6121 Životní prostředí a investice snížit o 6.350.000 Kč a Doprava – investice o 2.549.000 Kč - tj. celkem 8.899.000 Kč.*

1) ZMČ P1 schvaluje

1) rozpočet MČ Praha 1 na rok 2021 s celkovými příjmy 805.300 tis. Kč a s celkovými výdaji 1.038.922 tis. Kč dle přílohy č. 1 a 2 tohoto usnesení a současně dle položkového členění, které je přílohou č. 3 tohoto usnesení uložené v OVO. Z výsledku ekonomické činnosti roku

2020 se do hlavního rozpočtu zapojuje částka 340.000 tis. Kč. Z nerozdělených výsledků let minulých se zapojuje částka **67.826 tis. Kč**.

➤ **Mgr. et Mgr. Vladan Brož** předložil pozměňovací návrh ve znění:

Výdajová položka č. 6121, ORJ 418, ORG 139 - ŠvP Čestice – rekonstrukce objektu, navýšit částkou 7.000.000 Kč

Výdajová položka č. 3612, ORJ 899, POL 5225 - Granty na obnovu domovního fondu – dotace, navrženou částku 19.000.000 Kč ponížít o 7.000.000 Kč.

Projednávání bodu bylo přerušeno z důvodu plánované přestávky.

Přestávka od 13:14 hod. do 14:05 hod. na oběd

4. Informace o žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané "Staroměstská brána - stavební úpravy objektu čp. 43 v ulici Pařížská a jeho okolí"

Materiál předložil Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1.

Usnesením ZMČ Praha 1 č. UZ20_0204 ze dne 15.12.2020 bylo uloženo RMČ Praha 1 informovat ZMČ Praha 1 o návrzích na vedení územního řízení, které se budou týkat parcely č. 987/1, k. ú. Staré Město.

K oznámení zahájení řízení o umístění stavby nazvané „Staroměstská brána – stavební úpravy objektu čp. 43 v ulici Pařížská a jeho okolí“ na pozemcích parc. č. 986/2, 987/1, 988, 989/1, 989/2, 987/2, 1005/1, 1007, 1014/1, 1041/1 v k. ú. Staré Město a parc. č. 106/1, 110 a 126 v k. ú. Josefov, došlo zveřejněním na úřední desce ÚMČ Praha 1 dne 28.01.2021. Doručeno veřejnou vyhláškou bylo všem účastníkům řízení včetně MČ Praha 1. K dalšímu postupu MČ Praha 1 při projednání případných námitek obce přijala dne 08.02.2021 RMČ Praha 1 usnesení č. UR21_0123.

Zastupitelstvu MČ Praha 1 bylo předloženo na vědomí výše uvedené usnesení Rady MČ Praha 1.

Diskuse:

➤ V rámci diskuse vystoupili **Ing. arch. Tichý**, projektant předmětného záměru, a prezentoval videoprojekci projektu, zástupce investora pan **Michal Smrek**, předseda představenstva WIC Prague, **Tomáš Bajusz**, občan Prahy 1 a předseda spolku Občané Prahy 1, **Ing. Eugen Kukla**, občan Prahy 1.

➤ **Martin Kotas** oznámil, že se zdrží hlasování z důvodu střetu zájmu.

➤ **Richard Bureš**, za klub ODS, vznesl pozměňovací návrh usnesení ve znění:

1. ZMČ PI konstatuje, že

1.1 Úřad městské části Praha 1, stavební úřad, zveřejnil dne 28.01.2021 OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ k umístění stavby s názvem „STAROMĚSTSKÁ BRÁNA, stavební úpravy objektu č.p. 43 v ulici Pařížská a jeho okolí“ Sp.zn. S UMCP1/057677/2021/VÝS-Ba-Staré Město/44, které se týká i pozemku parc. č. 987/1, k. ú. Staré Město. Dokumentace k územnímu řízení byla stavebnímu úřadu doručena 20.1.2021.

1.2 Do 15 dnů ode dne doručení oznámení dle bodu 1.1. mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, přičemž stavební úřad upustil od ústního jednání, neboť jsou mu poměry v území známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení projednávaného záměru.

1.3 Městská část Praha 1 je účastníkem řízení, dle § 85 Stavebního zákona č. 183/2006 a uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů městské části a jejich občanů.

1.4 Z veřejně dostupných informací je součástí záměru i umístění budovy na části pozemku parc. č. 987/1, k. ú. Staré Město, přičemž tato plocha je platným územním plánem určena jako DÚ - urbanisticky významná plocha a dopravní spojení, veřejná prostranství (podrobně viz příloha tohoto usnesení)

2. ZMČ P1 rozhodlo

o podání námitek dle § 89 Stavebního zákona, do řízení uvedeného v bodě 1.1, které budou sumarizovat pochybnosti Městské části Praha 1 k realizaci plánovaného stavebního záměru, a to:

v otázkách zásady legality:

- a. zda řízení bylo zahájeno na základě úplných podkladů,
- b. zda je záměr v souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování vzhledem k pochybnosti o možnosti umístit budovu v ploše DÚ,
- c. zda s ohledem k umístění stavby v Pražské památkové rezervaci, a na ploše funkčně neslučitelné s umísťovanou stavbou, byly mezi účastníky a dotčené orgány státní správy zahrnuty všechny oprávněné osoby a dotčené orgány státní správy, a dále v otázkách správního uvážení:
- d. k obsahu všech závazných stanovisek, která jsou podkladem územního řízení, uvedeného v bodě 1.1.
- e. k obsahu projektové dokumentace, obecných požadavků na výstavbu a technických norem,
- f. k možnému rozporu s veřejným zájmem, kdy má být na veřejném prostranství umístěna komerční stavba.

3. ZMČ P1 ukládá

3.1 Uplatnit námitky dle bodu 2. tohoto usnesení, jejichž text bude projednán před schválením Radou městské části Praha 1, v Komisi územního rozvoje Rady městské části Praha 1. Zodpovídá: Ing. Petr Hejma, starosta městské části Praha 1, Termín: 26.02.2021

3.2 Pokud stavební úřad vydá územní rozhodnutí, kterým schválí navržený záměr, nebo zahájí jiné řízení týkající se pozemku parc. č. 987/1, k. ú. Staré Město, neprodleně svolat i mimořádné zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1 s tím, že Zastupitelstvu budou předloženy komplexní podklady pro zaujetí stanoviska k případnému umístění budovy na i části pozemku parc. č. 987/1, k. ú. Staré Město. Zodpovídá: Ing. Petr Hejma, starosta městské části Praha 1, Termín: 13.04.2021

- **MUDr. Jan Votoček** požádal hlasovat o ukončení diskuse = pro hlasovalo 12 členů ZMČ P1, 4 byli proti, 7 se zdrželo hlasování a 2 nehlasovali – **návrh nebyl přijat.** **Mgr. Pavel Čížinský** vznesl protinávrh k pozměňovacímu návrhu usnesení od klubu ODS, a to doplnit do bodu 3.1. ukládá zodpovědnou osobu i „**Radu MČ Praha 1**“ a v bodě 3.2. ukládá stanovit termín „**31.12.2022**“.
- **Procedurální hlasování o udělení slova – čtvrtý příspěvek Mgr. Pavla Čížinského do diskuse** = pro hlasovalo 21 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel a 3 nehlasovali – jeho vystoupení bylo schváleno.
- **Předkladatel Ing. Petr Hejma** se ztotožnil s pozměňovacím návrhem klubu ODS vyjma bodu 3.2., který navrhl v tomto znění:
Pokud stavební úřad vydá stavební rozhodnutí, kterým schválí navržený záměr nebo zahájí jiné řízení týkající se pozemku parc. č. 987/1, k. ú. Staré Město, předložit informaci o průběhu řízení na nejbližším možném zasedání zastupitelstva.
- **Richard Bureš** se z titulu předkladatele pozměňujícího návrhu usnesení s protinávrhy Mgr. Pavla Čížinského neztotožnil.
- **Richard Bureš** za Návrhový výbor přednesl upravené znění usnesení:

ZMČ P1

1) bere na vědomí

usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR21_0123 ze dne 8.2.2021

2) konstatuje, že

2.1 Úřad městské části Praha 1, stavební úřad, zveřejnil dne 28.01.2021 OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ k umístění stavby s názvem „STAROMĚSTSKÁ BRÁNA, stavební úpravy objektu č.p. 43 v ulici Pařížská a jeho okolí“ Sp.zn. S UMCP1/057677/2021/VÝS-Ba-Staré Město/44, které se týká i pozemku parc. č. 987/1, k. ú. Staré Město. Dokumentace k územnímu řízení byla stavebnímu úřadu doručena 20.1.2021.

2.2 Do 15 dnů ode dne doručení oznámení dle bodu 2.1. mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, přičemž stavební úřad upustil od ústního jednání, neboť jsou mu poměry v území známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení projednávaného záměru.

2.3 Městská část Praha 1 je účastníkem řízení, dle § 85 Stavebního zákona č. 183/2006 a uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů městské části a jejich občanů.

2.4 Z veřejně dostupných informací je součástí záměru i umístění budovy na části pozemku parc. č. 987/1, k. ú. Staré Město, přičemž tato plocha je platným územním plánem určena jako DÚ - urbanisticky významná plocha a dopravní spojení, veřejná prostranství (podrobně viz příloha tohoto usnesení)

3) rozhodlo

o podání námitek dle § 89 Stavebního zákona, do řízení uvedeného v bodě 2.1, které budou sumarizovat pochybnosti Městské části Praha 1 k realizaci plánovaného stavebního záměru, a to:

v otázkách zásady legality:

a. zda řízení bylo zahájeno na základě úplných podkladů,

b. zda je záměr v souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování vzhledem k pochybnosti o možnosti umístit budovu v ploše DÚ,

c. zda s ohledem k umístění stavby v Pražské památkové rezervaci, a na ploše funkčně neslučitelné s umísťovanou stavbou, byly mezi účastníky a dotčené orgány státní správy zahrnuty všechny oprávněné osoby a dotčené orgány státní správy,

a dále v otázkách správního uvážení:

d. k obsahu všech závazných stanovisek, která jsou podkladem územního řízení, uvedeného v bodě 2.1.

e. k obsahu projektové dokumentace, obecných požadavků na výstavbu a technických norem,

f. k možnému rozporu s veřejným zájmem, kdy má být na veřejném prostranství umístěna komerční stavba.

4) ukládá

Uplatnit námítky dle bodu 3) tohoto usnesení, jejichž text bude projednán před schválením Radou městské části Praha 1, v Komisi územního rozvoje Rady městské části Praha 1.

4.1 Zodpovídá: Ing. Petr Hejma, Starosta městské části Praha 1, Termín: 26.02.2021

5) ukládá

Pokud stavební úřad vydá územní rozhodnutí, kterým schválí navržený záměr, nebo zahájí jiné řízení týkající se pozemku parc. č. 987/1, k. ú. Staré Město, neprodleně svolat i mimořádné zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1 s tím, že Zastupitelstvu MČ Praha 1 budou předloženy komplexní podklady pro zaujetí stanoviska k případnému umístění budovy na i části pozemku parc. č. 987/1,

k. ú. Staré Město.

5.1 Zodpovídá: Ing. Petr Hejma, Starosta městské části Praha 1, Termín: 13.4.2021

➤ **Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1**, vyhlásil přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka od 17:03 hod. do 17:13 hod. na jednání politických klubů.

Hlasování:

- O znění bodu 5 předloženého **panem starostou:**
„Pokud stavební úřad vydá stavební rozhodnutí, kterým schválí navržený záměr nebo zahájí jiné řízení týkající se pozemku parc. č. 987/1, k. ú. Staré Město, předložit informaci o průběhu řízení na nejbližším možném zasedání zastupitelstva“ = pro hlasovali v sále 3 členové ZMČ P1, proti 2, zdrželo se 5. Distančně: Pro paní zastupitelka Nazarská, pan zastupitel Nazarský, zdržel se pan zastupitel Kučera a Kotas, proti paní zastupitelka Talacková, pan zastupitel Čižinský, Vích, Špaček. **Mgr. Amálie Počarovská** konstatovala, že hlasování bylo zmatečné, a požádala o opakované hlasování = pro hlasovali 3 členové ZMČ P1, 10 bylo proti, a 12 se zdrželo – **návrh nebyl přijat.**
- O protinávrzích **Mgr. Pavla Čižinského:**
do bodu 4.1. se mezi zodpovědné osoby vkládá i „Rada městské části Praha 1“; v bodě 5.1 se stanoví termín na 31.12.2022) = pro hlasovalo 10 členů ZMČ P1, 5 bylo proti, a 10 se zdrželo hlasování – **návrh nebyl přijat.**
- O znění bodu 5 **ve smyslu návrhu klubu ODS:**
„Pokud stavební úřad vydá územní rozhodnutí, kterým schválí navržený záměr, nebo zahájí jiné řízení týkající se pozemku parc. č. 987/1, k. ú. Staré Město, neprodleně svolat i mimořádné zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1 s tím, že Zastupitelstvu MČ Praha 1 budou předloženy komplexní podklady pro zaujetí stanoviska k případnému umístění budovy na i části pozemku parc. č. 987/1, k. ú. Staré Město, 5.1 Zodpovídá Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1, termín 13.04.2021“ = pro hlasovalo 18 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 6 se zdrželo hlasování a 1 nehlasoval – **návrh byl přijat.**

- Pro upravené usnesení hlasovalo 17 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 7 se zdrželo a 1 nehlasoval.
- V 17:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0211.**

5. Dotazy a interpelace

- **Ing. František Valenta, občan Prahy 1** vystoupil s poděkováním MUDr. Pavlu Jiráskovi, z interního oddělení Nemocnice Na Františku, za poskytnutou péči
- **Bc. Nikol Švecová, DiS., občanka Prahy 1**, vystoupila ve věci velmi špatného stavu domu [REDAKCE], který je kulturní památkou "Měšťanský dům Zlatá skála" a "Dům u Panny Marie na Zlaté skále"
- **Barbara Šabachová, občanka Prahy 1 a ředitelka Komunitního centra Kampa**, vystoupila ve věci tzv. participačního projektu o "Rybářském domečku" na Kampě
- **Štěpán Kuchta, občan Prahy 1**, interpeloval ve věci nečinnosti Městské policie v souvislosti s porušováním nočního klidu v centru Prahy skupinami lidí - ***interpelace nebyla předána v písemné podobě, tudíž na ně podle JŘ nebude odpovídáno písemně***
- **Ferdinand Hrdlička, občan Prahy 1**, interpeloval ve věci zveřejněného záměru na provozovatele Michnova letohrádku, tzv. Rybářského domečku na Kampě
- **Patrick Scherer, občan Prahy 1 a člen výboru spolku KampParta**, interpeloval ve věci záměru Rady MČ Praha 1 na pronájem Michnova letohrádku, tzv. Rybářského domečku na Kampě
- **Tomáš Mandous, občan Prahy 1**, interpeloval ve věci dotazů na nelegální stavební činnosti v sousedství domu Revoluční 28 v letech 2013 a 2018, žádost o zrušení základny JSDH Prahy 1, která sídlí v prostorách jejich bytového domu

- **Ing. Vladimír Křištof, občan Prahy 1 a starosta Sboru dobrovolných hasičů Praha 1**, předložil písemnou interpelaci se žádostí o řešení odměn členům Jednotky za aktivitu a dezinfekci a dekontaminaci zasažených prostor v mimopracovní době po celou dobu pandemie Covid-19
- **Ing. Filip Dvořák, občan Prahy 1**, interpeloval s dotazy na pomoc podnikatelům a živnostníkům, kteří mají provozovnu mimo nebytové prostory v majetku MČ Praha 1
- **Božena Harmáčková, občanka Prahy 1**, vystoupila s opakovanou žádostí o řešení její situace a nesouhlasem se závěry dopisu starosty ze dne 24.08.2020

*Pan starosta MČ Praha 1 zahájil na návrh Mgr. Bodečka dvě procedurální hlasování, aby čas pro interpelace zastupitelů byl věnován interpelacím občanů, to znamená do 18.30 hod. = pro hlasovalo 21 členů ZMČ P1, 1 byl proti, 1 se zdržel hlasování a 2 členové ZMČ P1 nehlasovali – **návrh byl přijat.***

*Druhý procedurální návrh byl, aby po vyčerpání interpelací občanů od 18.30 hod. byl dán prostor interpelacím zastupitelů = pro hlasovalo 13 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 5 se zdrželo hlasování a 7 nehlasovalo – **návrh byl přijat.***

- **Mgr. David Bodeček, člen ZMČ Praha 1** přednesl interpelaci **v zastoupení za CS production, s.r.o.** a celý realizační tým, k záměru zápůjčky objektu tzv. Rybářského domečku na Kampě skautskému institutu
- **Ing. arch. Jan Bárta, občan Prahy 5** a předseda spolku Radecký Praha, bylo zahájeno **procedurální hlasování o udělení slova – není občan Prahy 1** = pro hlasovalo 18 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 7 nehlasovalo – jeho vystoupení bylo schváleno, vystoupil ve věci obnovy pomníku maršála Radeckého
- **Tomáš Bajusz, občan Prahy 1 a předseda spolku Občané Prahy 1**, předal písemnou interpelaci, týkající se územního řízení projektu Staroměstská brána
- **Štěpán Kuchta, občan Prahy 1**, interpeloval k řešení problému s hlučnými jízdami sportovních vozů a motorek centrem Prahy - **interpelace nebyla předána v písemné podobě, tudíž na ně podle JŘ nebude odpovídáno písemně**
- **Tomáš Mandous, občan Prahy 1**, vystoupil ve věci záchrany památného platanu v Klimentské ulici a záboru zahrady MŠ Revoluční, která má být využita jako staveniště novostavby
- **Ing. Filip Dvořák, občan Prahy 1** vystoupil s dotazem, kdy bude možné přestěhovat Jednotku sboru dobrovolných hasičů Prahy 1 z domu Revoluční 28 do jiného.
- **Mgr. Petr Kučera, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s dotazy týkající se zákazu měření v oblasti tranzitní dopravy
- **Mgr. Amálie Počarovská, členka ZMČ Praha 1**, vystoupila s dotazem na počet zaměstnanců nakažených Covid-19 k datu dnešního Zastupitelstva MČ Praha 1, dotaz na celkový počet nakažených a žádost o vybavení zaměstnanců notebooky a zadání příkazu nesdílet kanceláře
- **Mgr. David Bodeček, člen ZMČ Praha 1**, interpeloval ve věci zveřejňování se žádostí o vysvětlení 4 proplacených objednávek v celkové výši 353.600 Kč za poradenskou a konzultační činnost od 01.07. do 30.11.2017 pro MČ Praha 1, poradenskou službu v oblasti optimalizace příjmů a výdajů MČ Praha 1 od 01.12. do 23.2.2018, od 01.03. do 31.05.2018 a za období červen, srpen a září 2018
- **Jitka Nazarská, členka ZMČ Praha 1**, vystoupila s dotazy na řešení stížnosti zaměstnance Úřadu MČ Praha 1 na chování své nadřízené a zda se pan starosta zapojil do řešení této stížnosti
- **Martin Kotas, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s dotazem, aby Rada MČ P1 mohla zvážit navýšení množství zasedání zastupitelstva - **nejednalo se o interpelaci dle JŘ, nebylo předáno v písemné podobě, na toto vystoupení nebude písemně odpovídáno.**

- **Mgr. et Mgr. Vladan Brož, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil ve věci omezení zbytné motorové dopravy v centru Prahy
- **David Skála, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s dotazem týkající se žádostí o informace ohledně umístění dopravně bezpečnostních sloupků na Starém Městě
- **Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil se žádostí o zdůvodnění neplnění úkolů ze Zastupitelstva MČ Praha 1

Na všechny písemně předložené interpelace a dotazy bude dle Jednacího řádu ZMČ P1 odpovězeno písemně.

Čas určený pro interpelace byl vyčerpán – zbylé interpelace budou předneseny či předloženy, dle Jednacího řádu, na závěr zasedání.

Ing. Petr Hejma požádal, v souladu s § 2 odst. 2 JŘ ZMČ P1, o procedurální hlasování o prodloužení jednání ZMČ P1 i po 21:00 hod. do vyčerpání všech bodů Programu = pro hlasovalo 16 členů ZMČ P1, 4 byl proti, 3 se zdrželi a 1 nehlasoval – návrh byl přijat.

Pokračování bodu č. 3. Rozpočet MČ Praha 1 na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 1 na roky 2022 – 2026

Diskuse:

- **Jitka Nazarská** požádala o přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka od 18:33 hod. do 18:38 hod. na jednání politických klubů.

- **Mgr. Amália Počarovská** za klub P1 SOBĚ, na základě závažnosti situace a vznesených interpelací, požádala zařazení bodu s názvem „*K záměru Rady o výpůjčku Rybářského domečku na Kampě*“ do Programu. Předkladateli jsou Mgr. David Bodeček a Mgr. et Mgr. Vladan Brož = pro hlasovalo 10 členů ZMČ P1, 2 byl proti, 6 se zdrželo a 6 nehlasovalo – návrh nebyl přijat.
- **Mgr. Amália Počarovská** konstatovala, že hlasování bylo zmatečné, všem členům zastupitelstva nebyl tisk rozdán, požádala před hlasováním o přečtení důvodové zprávy a znění usnesení, kterým by si zastupitelstvo vyhradilo rozhodování o nakládání s předmětným domem, poté bylo zahájeno opakované hlasování = pro hlasovalo 11 členů ZMČ P1, 3 byli proti, 3 se zdrželi hlasování a 7 nehlasovalo – návrh nebyl přijat, tisk nebyl zařazen do Programu.

Hlasování o protinávrzích k bodu č. 3 (předkladatel se s žádným neztotožnil):

- **Mgr. Amália Počarovská** navrhla v kapitole 0899, u POL 5225, *Granty na obnovu domovního fondu - dotace (19.000.000 Kč) ponížít na nulu* = pro hlasovalo 5 členů ZMČ P1, 8 bylo proti, 9 se zdrželo a 2 nehlasovali – návrh nebyl přijat.
- **Mgr. Amália Počarovská** navrhla v kapitole 0899, u POL 5225, *Granty pro oblast SVJ – dotace (1.700.000 Kč) ponížít na nulu* = pro hlasovalo 5 členů ZMČ P1, 4 byli proti, 12 se zdrželo a 3 nehlasovali – návrh nebyl přijat.
- **David Skála** vznesl protinávrh přesunout částku z kapitoly 0899, POL 5225, *Granty na opravu domovního fondu – dotace 10.000.000 Kč zpět do nevyčerpaných peněz z let minulých* = pro hlasovalo 6 členů ZMČ P1, 3 bylo proti, 14 se zdrželo hlasování a 1 nehlasoval – návrh nebyl přijat.

- **Mgr. Amálie Počarovská** navrhla v kapitole 0899, u POL 5169, *Nákup služeb souvisejících s dotacemi, ponížít na 200.000 Kč (ponížení o částku 800.000 Kč) = pro hlasovalo 7 členů ZMČ P1, 2 byli proti, 14 se zdrželo hlasování a 1 nehlasoval – **návrh nebyl přijat.***
- **Mgr. et Mgr. Vladan Brož** předložil pozměňovací návrh ve znění: *Výdajová položka č. 6121, ORJ 418, ORG 139 - SvP Čestice – rekonstrukce objektu, navýšit částkou 7.000.000 Kč a v kapitole 0899 – granty na obnovu domovního fondu – dotace, minus 7.000.000 Kč = pro hlasovalo 10 členů ZMČ P1, 1 byl proti, a 13 se zdrželo hlasování – **návrh nebyl přijat.***
- **Mgr. Petr Kučera** předložil pozměňovací návrh, a to *výdajovou položku 6121 snížit o 6.350.000 Kč v ORJ 218 životní prostředí - investice a v ORJ 318 doprava – investice ponížít o 2.549.000 Kč - tj. celkem 8.899.000 Kč. Jedná se o „Anenský trojúhelník“.*
*= pro hlasovalo 11 členů ZMČ P1, 7 bylo proti a 6 se zdrželo hlasování – **návrh nebyl přijat.***

S návrhem Mgr. Amálie Počarovské, a to vypustit v bodě 1) u přílohy č. 3 text „uložené v OVO“ se předkladatel MUDr. Jan Votoček ztotožnil.

- Pro upravené usnesení hlasovalo 13 přítomných členů ZMČ Praha 1, 3 byli proti a 8 se zdrželo hlasování.
- V 20:56 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0212.**

6. Rozpočet Sociálního fondu MČ Praha 1 na rok 2021

Materiál předložil Petr Burgr, 1. místostarosta MČ Praha 1. Okomentoval ho Ing. Zdeněk Kovářík, 1. zástupce tajemníka v oblasti finanční a majetkové.

Zastupitelstvu MČ Praha 1 byl předložen ke schválení rozpočet Sociálního fondu (dále jen SF) MČ Praha 1 na rok 2021. Sociální fond MČ Praha 1 (dále jen SF) má svůj rozpočet jak v oblasti příjmů, tak v oblasti výdajů a účtování je vedeno odděleně od hlavního rozpočtu. Jeho konečný zůstatek je převeden jako počáteční stav do následujícího roku. Návrh rozpočtu Sociálního fondu MČ Praha 1 pro rok 2021 je sestaven na základě výsledků čerpání v roce 2020 a upraven v položce plánovaných výdajů pro jednotlivce z Prahy 1 tak, aby byla jednorázová finanční pomoc flexibilní. Rozpočet Sociálního fondu se skládá ze dvou částí:

Příjmy

- tvoří zůstatek na účtu k 01.01.2021 a úrok ke dni 31.12.2021 ve výši **1.534.765,65 Kč**

Výdaje – 1.072.000 Kč

- příspěvek na nákup vánočních dárkových poukázek pro seniory a zdravotně postižené občany z Prahy 1 *Počet dárkových poukázek je vždy stanoven dle pokynu vedoucího OSZ, a ředitelky Střediska sociálních služeb Praha 1. Každý z vybraných klientů OSZ nebo Střediska sociálních služeb obdrží 4 dárkové poukázky v hodně 100 Kč/ks s platností 1 rok a novoroční přání.*

- příspěvek na tisk novoročních přání, která budou přiložena k vánočním dárkovým poukázkám pro seniory a zdravotně postižené z P1

- příspěvek na nákup obsahu vánočních balíčků pro děti z MČ Praha 1, které jsou v péči OSPOD (*balíčky sestavuje OSPOD*).

- příležitostná čerpání vždy po schválení v RMČ Praha 1

(Jednorázová, rychlá finanční pomoc jednotlivcům s trvalým bydlištěm v Praze 1, kteří se ocitli v akutní sociální nouzi nebo v nepříznivé zdravotní situaci).

Materiál byl projednán v Radě MČ Praha 1 dne 19.01.2021, která přijala usnesení č. UR21_0037.

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 24 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti a nikdo se nezdržel hlasování.
- V 21:00 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0213.**

7. Rozpočet Bezpečnostního fondu MČ Praha 1 na rok 2021

Materiál předložil Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1. Okomentoval ho Ing. Zdeněk Kovářík, 1. zástupce tajemníka v oblasti finanční a majetkové.

Členům ZMČ P1 byl předložen ke schválení rozpočet Bezpečnostního fondu na rok 2021.

Bezpečnostní fond (BF) je jedním z fondů MČ Praha 1, jehož účtování je vedeno odděleně od hlavního rozpočtu. Má svůj rozpočet, jak v oblasti příjmů, tak v oblasti výdajů. Je schvalován samostatně vždy v RMČ a posléze v ZMČ Praha 1. Konečný zůstatek je převeden jako počáteční stav následujícího roku. Čerpání prostředků projednává Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality (BEKO) před jejich realizací. A to na odměny (finanční dary) pro strážníky MP OR Praha 1, věcné dary pro PCR, finanční dar pro HZS a na akce pořádané MČ Praha 1 v rámci prevence kriminality, zajištění bezpečnosti občanů, částečně protidrogovou prevencí a služby pro kamerová stanoviště Městského kamerového systému ve vlastnictví MČ Praha 1. BEKO projednala návrh rozpočtu na své zasedání dne 07.12.2020 a jednohlasně doporučila předložený návrh rozpočtu BF schválit.

Příjmy:

- zůstatek k 01.01.2021 činí 3.935.330,08 Kč
- předpokládané příjmy (dary) činí 1.500.000 Kč
- úroky činí 10.000 Kč

CELKEM PŘÍJMY: 5.445.330,08 Kč

Výdaje:

CELKEM VÝDAJE: 4.000.000,00 Kč

- předpokládaný zůstatek k 31.12.2021 činí 1.445.330,08 Kč

Materiál byl projednán v Radě MČ Praha 1 dne 19.01.2021, která přijala usnesení č. UR21_0038.

Diskuse:

- **David Skála** navrhl přesunout částku 500.000 Kč z položky kamerový systém, prevence kriminality do položky odměny strážníkům MP, a tím navýšit částku na 1.500.000 Kč – *návrh nebyl předán Návrhovému výboru písemně, tudíž o něm nebylo hlasováno.*

- Pro navržené usnesení hlasovalo 16 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 7 se zdrželo hlasování a 1 nehlasoval.
- V 21:11 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0214.**

8. Rozpočet Zaměstnaneckého fondu MČ Praha 1 na rok 2021

Materiál předložil Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ Praha 1.

Zastupitelstvu MČ Praha 1 byl předložen materiál rozpočet Zaměstnaneckého fondu (dále jen ZF) na rok 2021, který byl sestaven v souladu s Kolektivní smlouvou uzavřenou mezi Základní organizací odborového svazu státních orgánů a organizací při Úřadu MČ Praha 1 a Městskou částí Praha 1. Materiál byl projednán v Komisi pro hospodaření se ZF dne 14.01.2021. Rozpočet ZF na rok 2021 je navržen s celkovým objemem příjmů ve výši 11.640.309,03 Kč a výdajů ve výši 11.640.309,03 Kč. Příjmovou část tvoří počáteční zůstatek na účtu ZF k 01.01.2021 a dále pak splátky půjček a sociálních výpomocí ve výši 10.000,00 Kč. Výše příjmů ze splátek je závislá na počtu poskytnutých půjček a sociálních

výpomocí zaměstnancům ÚMČ P1 v průběhu roku. Hlavním zdrojem příjmů ZF je převod finančních prostředků ze základního běžného účtu MČ Praha 1 do ORJ 1095 – Zaměstnanecký fond, který v r. 2021 činí 11.200.000,00 Kč. Ve výdajové části rozpočtu jsou naplánovány finanční prostředky na jednotlivé příspěvky. Jejich výše byla propočítána na základě podkladů z PER. Nejvýznamnější položkou výdajové části je příspěvek na stravování zaměstnanců ve výši 7.660.000 Kč. Pro rok 2021 se hodnota stravenky navyšuje a činí 110 Kč za odpracovaný den.

Pravidla pro hospodaření se ZF na rok 2021, která stanoví podmínky čerpání tohoto fondu, schválila Rada MČ Praha 1.

Materiál byl projednán v Radě MČ Praha 1 dne 19.01.2021, která přijala usnesení č. UR21_0039.

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 23 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti a nikdo se nezdržel hlasování, 1 nehlasoval.
- V 21:20 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0215.**

9. Přidělení finančních prostředků v rámci "Dotačního programu Městské části Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2021"

Materiál předložil Petr Burgr, 1. místostarosta MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Linda Klečková, vedoucí Odboru kultury.

RMČ Praha 1 vyhlásila dne 16.10.2020 na základě usnesení č. UR20_1178 ze dne 13.10.2020 Dotační program na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2021 s maximálně možnou požadovanou výší dotace 50.000 Kč na 1 projekt. Výběrová komise, jmenovaná Radou MČ Praha 1 dne 05.01.2021 na základě usnesení č. UR21_0002, se sešla k výběrovému řízení dne 14.01.2021. Do výběrového řízení bylo přijato celkem 48 žádostí o dotace v celkové hodnotě požadované částky ve výši 2,225.400 Kč, z toho:

- 2 projekty (č. 21-SP-004, 21-SP-025) - vyřazeny z důvodů závažného formálního pochybení;
- 3 projekty (č. 21-SP-019, 21-SP-024, 21-SP-043) - návrh 0 Kč, neboť se nejedná o aktivní spolek Prahy 1 nebo se nejedná o celoroční spolkovou činnost, ale svým zaměřením spadají projekty do jiné než spolkové činnosti (oblast sportu, ...);
- 2 projekty (č. 21-SP-006, 21-SP-011) – návrh 0 Kč, avšak s doporučením, aby byly žádosti zařazeny do dotačního programu v oblasti kultury pro rok 2021;
- 41 projektů doporučeno k finanční podpoře.

Rada MČ Praha 1 vzala návrhy výběrové komise na vědomí a doporučuje ZMČ Praha 1 svým usnesením č. UR21_0043 ze dne 19.01.2021 **finančně podpořit 41 projektů, v celkové výši 1,200.000 Kč, viz příloha tohoto usnesení "Přidělení finančních prostředků v rámci „Dotačního programu MČ Praha 1 na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2021“, čímž byla položka na poskytnutí Dotace na rozvoj občanské společnosti a spolkové činnosti pro rok 2021 zcela vyčerpána.**

Diskuse:

- **Předkladatel Petr Burgr a Martin Kotas** ohlásili střet zájmů.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 18 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 3 se zdrželi a 4 nehlasovali.
- V 21:38 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0216.**

10. Žádost o zrušení zákazu zcizení jednotky č. 25/4 v domě č. p. 25, k. ú. Josefov, Široká 6, Praha 1

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Členům ZMČ Praha 1 byla předložena k projednání žádost [redacted], vlastníka bytové jednotky č. 25/4 v domě Široká 6, o souhlas se zcizením bytové jednotky č. 25/4. Jedná se o bytovou jednotku o velikosti 187,9 m² (4+2) umístěnou ve 3. NP na adrese Široká 25. Kupní cena vzešla z výběrového řízení a činila 22.050.000 Kč. Kupní smlouva byla uzavřena dne 22.05.2017. V čl. 7 kupní smlouvy byl v souladu s podmínkami výběrového řízení zřízen zákaz zcizení po dobu deseti let, který se dle zápisu na příslušném listu vlastnictví počítá min. v období od 20.06. 2017 + 10 let. Z důvodu složité životní situace spojené s důsledky koronavirové krize žádá [redacted] o možnost bytovou jednotku prodat a žádá proto o souhlas se zrušením zákazu zcizení. Komise obecního majetku na svém jednání dne 25.11.2020 doporučila vyslovit nesouhlas se žádostí [redacted] ze dne 29.10.2020. [redacted] se znovu obrátil na radního MUDr. Votočka dne 24.11.2020, kde znovu žádal o souhlas se zcizením bytové jednotky č. 25/4. Rada MČ Praha 1 na své schůzi dne 22.12.2020 přijala usnesení č. UR20_1496, kterým ZMČ P1 doporučuje nesouhlasit se zcizením bytové jednotky. Rada městské části tudíž nedoporučila Zastupitelstvu MČ Praha 1 žádosti vyhovět.

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 21 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel a 3 nehlasovali.
- V 21:43 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0217.**

11. Změna prohlášení vlastníka v domě č. p. 474, na pozemku parc. č. 523, Kožná 4, k. ú. Staré Město, Praha 1

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Členům ZMČ Praha 1 byla předložena k projednání žádost společnosti B.B.D., s.r.o. IČ: 26149788, která na základě plné moci zastupuje vlastníka bytových jednotek č. 474/13 a 474/14 v domě č. p. 474, na pozemku parc. č. 523, Kožná 4, o souhlas se sloučením výše uvedených jednotek do bytové jednotky č. 474/13. Bytové jednotky č. 474/13 a 474/14 jsou situovány ve 2.NP výše uvedeného domu, žadatel chce obě jednotky stavebně sloučit do jedné bytové jednotky č. 474/13 s tím, že výměra nové jednotky bude stejná jako součet výměr stávajících jednotek č. 474/13 a 474/14, nedojde tedy ke změně ve velikosti spoluvlastnických podílů na domu a pozemku. Ostatní vlastníci dle vyjádření předsedy SVJ se sloučením jednotek souhlasí. Žadatel již má vydané stavební povolení pro sloučení obou jednotek.

MČ Praha 1 má spoluvlastnický podíl na domu a pozemku ve výši 30%.

Materiál byl vyhotoven ve dvou variantách:

Varianta A) ZMČ P1 schvaluje v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MČ Praha 1 ve výši id. 2389/7961 na společných částech domu č. p. 474 a na pozemku parc. č. 523, Kožná 4, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 změnu prohlášení vlastníka s tím, že:

- *nedojde ke změně velikosti celkového součtu spoluvlastnických podílů na společných částech domu č. p. 474 a na pozemku parc. č. 523, Kožná 4, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1*
- *po vkladu práv do katastru nemovitostí budou nové spoluvlastnické podíly na společných částech domu č. p. 474 a na pozemku parc. č. 523, Kožná 4, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 vyjádřeny tak, jak je uvedeno v bodě 3) tohoto usnesení*

a to za podmínky závazku žadatele, že bytová jednotka č. 474/13 vzniklá sloučením bytových jednotek č. 474/13 a 474/14 bude využívána výhradně k trvalému bydlení a že nebude využívána ke krátkodobému ubytování

Varianta B) ZMČ P1 nesouhlasí v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MČ Praha 1 ve výši id. 2389/7961 na společných částech domu č. p. 474 a na pozemku parc. č. 523, Kožná 4, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 se sloučením bytových jednotek č. 474/13 a 474/14 d bytové jednotky č. 474/13 v domě č. p. 474, na pozemku parc. č. 523, Kožná 4, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1

Rada MČ Praha 1 usnesením č. UR21_0088 ze dne 26.01.2021 doporučuje souhlasit se sloučením bytových jednotek.

Diskuse:

➤ **Předkladatel MUDr. Jan Votoček** navrhl hlasovat o usnesení ve variantě A - schvaluje.

- Pro navržené usnesení ve variantě A hlasovalo 15 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 6 se zdrželo a 4 nehlasovali.
- V 21:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0218.**

12. Záměr prodeje části spol. prostor v domě č. p. 131, na pozemku parc. č. 74, Pařížská 28, vše v k. ú. Josefov, Praha 1

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Zastupitelstvu MČ Praha 1 byla předložena k projednání žádost Společenství vlastníků jednotek Pařížská čp.131/28, Praha 1, IČ: 27174905 (dále též „SVJ“) o souhlas s prodejem části spol. prostor v domě č. p. 131, na pozemku parc. č. 74, Pařížská 28, k. ú. Josefov, Praha 1, 37,2 m2 za účelem vestavby bytové jednotky č. 131/17 v 7.NP, dále byla předložena k projednání žádost vlastníka bytové jednotky č. 131/14 o souhlas s prodejem části spol. prostor o odkoupení 4m2 ze společných prostor domu. Jedná se o část vstupní chodby k bytovým jednotkám č. 131/14 a 131/15 v 7.NP, ve výše uvedeném domě.

Zastupitelstvo MČ Praha 1 již projednávalo výše uvedené žádosti na zasedání dne 16.09.2020, kde byl nakonec tento bod přerušen a postoupen k projednání Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života (dále též „výbor“). Dle připravovaného usnesení výbor doporučil souhlasit se záměrem prodeje za podmínek uvedených ve variantě A předkládaného usnesení. Dále se výše uvedené žádosti projednávaly na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 15.12.2020, kde byl bod opět přerušen mj. z důvodu absence zápisu z jednání výboru. Výbor „doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 1 vyřešit předchozí vadný stav z minulosti (nezkolaudovanou stavbu), aby se mohl vyjádřit k záměru prodeje části společných prostor v Pařížské 28.“ K tomuto OKS/OTMS uvádí, že se nejedná o „vadný stav“, jak je uvedeno ve stanovisku výboru, ale o běžný postup stavebních prací, když tyto dle vyjádření stavebníka mají být dokončeny v průběhu letošního roku. Nadto pak doplňuje, že dosud probíhající stavební úpravy bytových jednotek ve vlastnictví společnosti INVESTIMMO s.r.o. nijak nesouvisí se schválením prodeje, natož záměru prodeje části spol. prostor. MČ Praha 1 má spoluvlastnický podíl na domu ve výši 24,7% a na pozemku ve výši 24,6%. Komise obecního majetku na zasedání dne 15.07.2020 rozhodla doporučit orgánům MČ Praha 1 souhlasit se záměrem prodeje obou dotčených prostor za podmínky, že MČ Praha 1 sama vybere soudního znalce, který vypracuje posudek na stanovení ceny v čase a místě obvyklé. Materiál je zpracován ve 3 variantách usnesení.

Varianta A) ZMČ P1 schvaluje v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MČ Praha 1 ve výši id. 6198/25093 na společných částech domu č. p. 131 a ve výši id. 6198/25150 na pozemku parc. č. 74, Pařížská 28, vše k. ú. Josefov, Praha 1:

- **záměr prodeje části společných prostor o výměře cca 37,2 m2 v domě č. p. 131 a tomu odpovídající id. části pozemku parc. č. 74, Pařížská 28, vše k. ú. Josefov, Praha 1 za účelem vestavby bytové jednotky č. 131/17**

• záměr prodeje části společných prostor o výměře cca 4 m² v domě č. p. 131 a tomu odpovídající id. části pozemku parc. č. 74, Pařížská 28, vše k. ú. Josefov, Praha 1 vlastníku bytové jednotky č. 131/14

a to za následujících podmínek:

• nově vzniklé bytové jednotky č. 131/14 a 131/17 budou využívány výhradně k trvalému bydlení a nebudou využívány ke krátkodobému ubytování ani v nich nebudou provozovány ubytovací služby ani umístěna jakákoliv provozovna, a to pod sankcí 2.000.000 Kč ve prospěch Společenství vlastníků jednotek Pařížská čp.131/28, Praha 1, IČ: 27174905

• MČ Praha 1 zvolí zpracovatele znaleckého posudku na stanovení ceny v čase a místě obvyklé

• pro prodej části společných prostor a podílu části pozemku k realizaci vestavby bytové jednotky č. 131/17 vypíše Společenství vlastníků jednotek Pařížská čp.131/28 Praha 1 výběrové řízení

• všechny výše uvedené podmínky budou zaneseny do smlouvy o výstavbě uzavřené s vybranými stavebníky

Varianta B) ZMČ P1 schvaluje v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MČ Praha 1 ve výši id. 6198/25093 na společných částech domu č. p. 131 a ve výši id. 6198/25150 na pozemku parc. č. 74, Pařížská 28, vše k. ú. Josefov, Praha 1:

• záměr prodeje části společných prostor o výměře cca 37,2 m² v domě č. p. 131 a tomu odpovídající id. části pozemku parc. č. 74, Pařížská 28, vše k. ú. Josefov, Praha 1 za účelem vestavby bytové jednotky č. 131/17

• záměr prodeje části společných prostor o výměře cca 4 m² v domě č. p. 131 a tomu odpovídající id. části pozemku parc. č. 74, Pařížská 28, vše k. ú. Josefov, Praha 1 vlastníku bytové jednotky č. 131/14

a to za následujících podmínek:

• nově vzniklé bytové jednotky č. 131/14 a 131/17 budou využívány výhradně k trvalému bydlení a nebudou využívány ke krátkodobému ubytování ani v nich nebudou provozovány ubytovací služby ani umístěna jakákoliv provozovna, a to pod sankcí 2.000.000 Kč ve prospěch Společenství vlastníků jednotek Pařížská čp.131/28, Praha 1, IČ: 27174905

• MČ Praha 1 zvolí zpracovatele znaleckého posudku na stanovení ceny v čase a místě obvyklé

Varianta C) ZMČ P1 neschvaluje v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MČ Praha 1 ve výši id. 6198/25093 na společných částech domu č. p. 131 a ve výši id. 6198/25150 na pozemku parc. č. 74, Pařížská 28, vše k. ú. Josefov, Praha 1:

• záměr prodeje části společných prostor o výměře cca 37,2 m² v domě č. p. 131 a tomu odpovídající id. části pozemku parc. č. 74, Pařížská 28, vše k. ú. Josefov, Praha 1 za účelem vestavby bytové jednotky č. 131/17

• záměr prodeje části společných prostor o výměře cca 4 m² v domě č. p. 131 a tomu odpovídající id. části pozemku parc. č. 74, Pařížská 28, vše k. ú. Josefov, Praha 1 vlastníku bytové jednotky č. 131/14

Diskuse:

➤ V rámci diskuse vystoupil **Mgr. Petr Vaněk**, vedoucí Odboru technické a majetkové správy, který odpovídal na dotazy členů zastupitelstva.

➤ **Předkladatel MUDr. Jan Votoček** navrhl hlasovat o usnesení ve variantě A - schvaluje.

➤ Pro navržené usnesení ve variantě A hlasovalo 10 přítomných členů ZMČ Praha 1, 4 byli proti, 6 se zdrželo a 5 nehlasovalo.

➤ **Usnesení nebylo přijato.**

13. Záměr prodeje části spol. prostor v domě č. p. 1596, na pozemku parc. č. 2102, Ve Smečkách 25, vše v k. ú. Nové Město, Praha 1

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Zastupitelstvu MČ Praha 1 byla předložena k projednání žádost vlastníka bytové jednotky č. 1596/8 o souhlas s odkoupením části spol. prostor v domě č. p. 1596, na pozemku parc. č. 2102, Ve Smečkách 25, k. ú. Nové Město, Praha 1. Vlastník bytové jednotky č. 1596/8 by chtěl odkoupit prádelnu o výměře 20,9 m² a volný půdní prostor o výměře 68 m² v 6.NP výše uvedeného domu, přičemž by oba požadované prostory stavebně přisloučil k bytové jednotce č. 1596/8, která s oběma prostory sousedí. Po schválení záměru prodeje nechá žadatel zpracovat znalecký posudek na cenu v čase a místě obvyklou. Žádost byla postoupena k projednání Komisi obecního majetku, která na jednání dne 14.10.2020 doporučila souhlasit se záměrem prodeje za podmínky souhlasu ostatních vlastníků v domě. V době projednávání chyběl souhlas jednoho z vlastníků, žadatel byl následně informován o nutnosti získání chybějícího souhlasu, aby mohla být žádost postoupena Radě a Zastupitelstvu MČ Praha 1. Dne 27.01.2021 žadatel informoval Odbor technické a majetkové správy OTMS, že dotýčný vlastník, jehož souhlas se záměrem prodeje chybí, dlouhodobě nekomunikuje a ani se neúčastní shromáždění SVJ. Z výše uvedeného důvodu požádal žadatel o projednání záměru prodeje v RMČ a ZMČ Praha 1. MČ Praha 1 má spoluvlastnický podíl na domu a pozemku ve výši 4,9%. Materiál je navržen variantně:

Varianta A) ZMČ P1 schvaluje v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MČ Praha 1 ve výši id. 538/10945 na společných částech domu č. p. 1596 a pozemku parc. č. 2102, Ve Smečkách 25, vše k. ú. Nové Město, Praha 1 záměr prodeje části společných prostor:

- o výměře cca 88,9 m² a tomu odpovídající id. části pozemku parc. č. 2102 vlastníku bytové jednotky č. 1596/8 a to za podmínky závazku žadatele, že bytová jednotka č. 1596/8 bude využívána výhradně k trvalému bydlení a že nebude využívána ke krátkodobému ubytování

Varianta B) ZMČ P1 neschvaluje v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MČ Praha 1 ve výši id. 538/10945 na společných částech domu č. p. 1596 a pozemku parc. č. 2102, Ve Smečkách 25, vše k. ú. Nové Město, Praha 1 záměr prodeje části společných prostor o výměře cca 88,9 m² a tomu odpovídající id. části pozemku parc. č. 2102 vlastníku bytové jednotky č. 1596/8.

Projednávání bodu bylo přerušeno z důvodu technické přestávky.

Přestávka od 22:01 hod. do 22:12 hod.

Diskuse:

➤ **Předkladatel MUDr. Jan Votoček** navrhl hlasovat o usnesení ve variantě A - schvaluje.

➤ Pro navržené usnesení ve variantě A hlasovalo 15 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 7 se zdrželo a 3 nehlasovali.

➤ V 22:20 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0219**.

14. Prodloužení termínů pro splnění úkolů uložených usneseními Zastupitelstva MČ Praha 1 (OKS/OTMS)

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Členům ZMČ Praha 1 byla předložena tabulka s nesplněnými úkoly uloženými usneseními Zastupitelstva MČ Praha 1 s odůvodněním a návrhem nových termínů pro jejich splnění.

Bez diskuse.

➤ Pro navržené usnesení hlasovalo 21 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 3 se zdrželi a 1 nehlasoval.

➤ V 22:22 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0220**.

15. Prodloužení termínů pro splnění úkolů uložených usneseními Zastupitelstva MČ Praha 1 (OSN/OTMS)

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Členům ZMČ Praha 1 byla předložena tabulka s nesplněnými úkoly uloženými usneseními Zastupitelstva MČ Praha 1 s odůvodněním a návrhem nových termínů pro jejich splnění.

Bez diskuse.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 22 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti a 3 se zdrželi hlasování.
- V 22:24 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0221.**

16. Doporučení k hlasování zástupce MČ Praha 1 při jednáních SVJ v rámci problematiky krátkodobého ubytování

Materiál předložila Bronislava Sitár Baboráková, DiS., předsedkyně Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života ZMČ Praha 1.

Na Výbor proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života MČ Praha 1 (VPVC) se obrací předsedové SVJ s prosbou o podporu při hlasování na shromážděních SVJ. Žádají podporu při hlasování v případě úprav stanov nebo jiném hlasování, které se pojí s problematikou krátkodobého ubytování v bytech ve prospěch trvale žijících obyvatel na úkor krátkodobého ubytování v bytech. Jedná se o SVJ, kde mají s krátkodobým ubytováním dlouhodobé starosti, jsou omezováni na svých právech na klidný život v domě, kde bydlí, hosty jiných vlastníků, kteří pronajímají krátkodobě. Zejména se jedná o rušení nočního klidu, nepořádek, ničení majetku ve společných částech domu, ztrátu soukromí a bezpečí. Majitelé často nekomunikují nebo dokonce nebydlí v ČR.

Navržené usnesení:

- 1) bere na vědomí **Usnesení UVPVC/20/5/4** z jednání Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života ze dne 1. 12. 2020, dle přílohy tohoto usnesení
- 2) konstatuje, že je nutné hájit oprávněné zájmy trvale žijících občanů Prahy 1 v rámci jejich ochrany před negativními jevy krátkodobého ubytování, a to v rámci jednání shromáždění SVJ při hlasování o úpravách stanov či jiném souvisejícím hlasování.
- 3) ukládá zajistit plnění bodu 2) tohoto usnesení
- 3.1. Zodpovídá: Rada MČ Praha 1, termín: 28.02.2021
- 4) ukládá spolupracovat při řešení věci s Výborem proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života
- 4.1. Zodpovídá: Rada MČ Praha 1, termín: 31.12.2022

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 24 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti a 1 se zdržel hlasování.
- V 22:33 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0222.**

17. Volba místopředsedy Kontrolního výboru + Změna ve složení Kontrolního výboru

Materiál předložil Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1.

Dle Jednacího řádu výborů Zastupitelstva MČ Praha 1, čl. 1 odst. 7, ZMČ P1 volí a odvolává předsedu z řad svých členů, místopředsedu (y), a další členy výboru z řad členů ZMČ P1 a občanů, tajemníka výboru z řad zaměstnanců ÚMČ P1. Funkce člena výboru zaniká automaticky úmrtím, dnem voleb do ZMČ P1, dnem doručení písemné rezignace ZMČ P1.

Z důvodu úmrtí místopředsedkyně tohoto výboru JUDr. Jaroslavy Janderové dne 23.01.2021 je členům Zastupitelstva MČ P1 předložen návrh na volbu nového místopředsedy/místopředsedkyně.

V rámci projednávání Programu byl materiál sloučen s bodem Mgr. Amálie Počarovské „Změna ve složení Kontrolního výboru“. Počet členů Kontrolního výboru byl usnesením č. UZ20_0119 stanoven na 7, stávající počet jeho členů je však 5. Navrhuje proto volbu i tohoto člena z řad opozice.

Diskuse:

- **Předkladatel Ing. Petr Hejma** navrhl zvolit do pozice místopředsedy Kontrolního výboru **Mgr. Petra Scholze**, člena ZMČ P1 – jmenovaný kandidaturu přijal.
- **Mgr. Amálie Počarovská** v rámci svého tisku navrhla do pozice člena Kontrolního výboru **Mgr. Pavla Čížinského**, člena ZMČ P1 a procedurálně navrhla hlasovat aklaací tak, aby se volby mohli zúčastnit i distančně přítomní členové zastupitelstva.
- **Předseda Návrhového výboru Richard Bureš** přednesl upravené usnesení, které vzniklo sloučením obou materiálů, ve znění:
 - 1) *ZMČ P1 volí místopředsedu Kontrolního výboru Mgr. Petra Scholze*
 - 2) *ZMČ P1 volí člena Kontrolního výboru Mgr. Pavla Čížinského*
- **Mgr. et Mgr. Vladan Brož** podal procedurální návrh provést volbu místopředsedy a člena Kontrolního výboru aklaací, tzn. veřejně = *pro hlasovalo 20 členů ZMČ P1, 1 byl proti, 3 se zdrželi a 1 nehlasoval – návrh byl přijat*.
- **Předseda Mandátového a volebního výboru Ing. Michal Caban** zahájil veřejnou volbu:
 - *volba místopředsedy Kontrolního výboru Mgr. Petra Scholze = pro hlasovalo 24 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti a 1 se zdržel hlasování – byl zvolen*
 - *volba člena Kontrolního výboru Mgr. Pavla Čížinského = pro hlasovalo 11 členů ZMČ P1, 1 byl proti, 12 se zdrželo hlasování a 1 nehlasoval – nebyl zvolen*

- Pro upravené usnesení ve variantě volí, hlasovalo 14 přítomných členů ZMČ Praha 1, 2 byli proti, 4 se zdrželi a 5 nehlasovalo.
- V 22:56 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0223**.

Mgr. Petr Scholz, jako nově zvolený místopředseda Kontrolního výboru, požádal předsedu Kontrolního výboru **Mgr. Davida Bodečka** o přerušení bodů „Statut Kontrolního výboru ZMČ Praha 1“, „Kontrolní řád Kontrolního výboru ZMČ Praha 1“, a „Plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 1 pro rok 2021“ = **předkladatel se s tímto návrhem neztotožnil**, neboť neobdržel v tomto směru mandát od Kontrolního výboru, jehož členové materiály projednali a schválili s tím, že mají být předloženy do Zastupitelstva MČ Praha 1.

18. Statut Kontrolního výboru ZMČ Praha 1

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, předseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 1. Usnesením Zastupitelstva městské části Praha 1 (dále jen „ZMČ P1“) č. UZ20_0121 ze dne 21.01.2020 byli zvoleni současní členové kontrolního výboru (dále jen „KV“). Jednací řád výborů ZMČ P1 byl schválen usnesením ZMČ P1 č. UZ19_0076 dne 18.06.2019. Dne 10.11.2020 došlo usnesením ZMČ P1 č. UZ20_0183 k jeho aktualizaci. Součástí jednacího řádu jsou pravidla, která upravují přípravu, způsob jednání a rozhodování výborů a zabezpečování plnění jejich rozhodnutí. Dále jednací řád vymezuje postavení, pravidla kontrolní činnosti a náplně činnosti výborů. Členové aktuálně složeného KV vzali Jednací řád výborů ZMČ P1 na vědomí dne 03.02.2020, resp. 14.12.2020, a to usnesením č. UKV/20/12/5, resp. č. UKV/20/19/5. Usnesením č. UKV/20/12/6 ze dne 03.02.2020 vzal KV na vědomí do té doby platná Interní pravidla KV ZMČ P1 a souhlasil s doplněním těchto pravidel o nový bod, na základě něhož se stálým hostem na jednáních KV stal pracovník

Oddělení právního, kontroly a stížností. Vzhledem ke skutečnosti, že KV ZMČ P1 nemá jako téměř jediný z poradních orgánů RMČ P1 a ZMČ P1 schválen statut orgánu, je ZMČ P1 předložen dokument v obecné rovině, a to pro lepší přehlednost jak členů zastupitelstva, tak i veřejnosti, o jakých úkonech KV ZMČ P1 může rozhodovat. Nutno podotknout, že výbory dle jednacího řádu, a to na rozdíl od komisí, nemusí statutem disponovat. Předložený Statut KV ZMČ P1 byl KV dne 14.12.2020 doporučen ZMČ P1 ke schválení, a to při hlasování členů KV, v poměru 6/0/0.

Diskuse:

*Mgr. Scholz navrhl procedurální hlasování o přerušení bodu = pro hlasovalo 14 členů ZMČ P1, 5 bylo proti, a 4 se zdrželi a 2 nehlasovali – **návrh byl přijat.***

Přerušeno.

19. Kontrolní řád Kontrolního výboru ZMČ Praha 1

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, předseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 1. Předkládaný materiál vychází z dokumentu Ministerstva vnitra ČR „Metodické doporučení k činnosti územně samosprávných celků č. 6.2“, úplné znění je k dispozici na www.mvcr.cz/odk. V zákoně č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), je přesně vymezena věcná působnost tohoto zákona (srov. § 1 ve spojení s § 3 tohoto zákona). Jedná se tedy o tzv. vnější kontrolu, tj. kontrolu vykonávanou kontrolními orgány na základě zvláštních zákonů z různých oblastí veřejné správy vůči nepodřízeným fyzickým a právnickým osobám. Pokud jde o činnost finančního, resp. kontrolního výboru, jedná se o interní záležitost obce a výstupy z této činnosti slouží jako podklady pro zastupitelstvo obce. Tzn., že zákon o finanční kontrole není primárně koncipován pro účely činnosti finančního, resp. kontrolního výboru zastupitelstva obce. Nicméně nic nebrání tomu, aby i tyto orgány dle zákona o finanční kontrole postupovaly. Další způsob úpravy postupu finančního, resp. kontrolního výboru při jeho kontrolách je schválení „kontrolního řádu“ zastupitelstvem obce. Schválený kontrolní řád je pak pro daný výbor závazný a je povinen se jím řídit. Pokud žádný „kontrolní řád“ zastupitelstva obce neexistuje, je úprava postupu finančního, resp. kontrolního výboru de facto na samotném výboru. Kontrola mezi jednotlivými orgány obce, případně orgány těchto orgánů, tedy tzv. vnitřní kontrola, by měla dle doporučení Ministerstva vnitra probíhat dle interních pravidel. Proto se v těchto případech zpravidla doporučuje zpracování jednacího řádu či pravidel zásad činnosti kontrolního výboru, tzn. kontrolního řádu obce, které by mělo stanovit zastupitelstvo obce, neboť kontrolní výbor je jeho poradním orgánem. Zastupitelstvo obce může pověřit výbor též plněním jiných úkolů, jako je např. kontrola činnosti příspěvkových organizací ze strany zřizovatele, jejímž je obec. V takovém případě se však již jedná o kontrolu mezi dvěma subjekty (obec, jejímž jménem kontrolní výbor při takové kontrole jedná, je samostatná právnická osoba a stejně tak i např. příspěvková organizace obce), a proto se na tyto kontroly aplikuje Kontrolní řád. Předložený Kontrolní řád Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 1 byl Kontrolním výborem dne 14.12.2020 doporučen Zastupitelstvu městské části Praha 1 ke schválení, a to při hlasování členů Kontrolního výboru, v poměru 5/0/1. Z titulu předsedy Kontrolního výboru předkladatel požádal o schválení Kontrolního řádu Kontrolního výboru Zastupitelstvo městské části Praha 1.

Diskuse:

*Mgr. Scholz navrhl procedurální hlasování o přerušení bodu = pro hlasovalo 14 členů ZMČ P1, 5 bylo proti, a 4 se zdrželi a 2 nehlasovali – **návrh byl přijat.***

Přerušeno.

20. Plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 1 pro rok 2021

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, předseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 1.

Kontrolní výbor Zastupitelstva městské části Praha 1 (dle ust. § 78 odst. 5 zákona o hlavním městě Praha č. 131/2000 Sb., v platném znění): kontroluje plnění usnesení Zastupitelstva městské části Praha 1 a Rady městské části Praha 1;

- kontroluje dodržování právních předpisů ostatními výbory Zastupitelstva městské části Praha 1 a Úřadu městské části Praha 1 na úseku samostatné působnosti;
- plní další kontrolní úkoly, jimiž jej pověřilo Zastupitelstvo městské části Praha 1.

Kontrolní výbor je iniciativní a kontrolní orgán zastupitelstva.

Výbor se schází zpravidla jednou měsíčně. Z každého jednání se pořizuje zápis, který podepisuje předseda výboru a ověřovatel určený ze členů výboru. Usnesení výboru se vyhotovuje písemně a podepisuje ho předseda výboru. Usnesení je platné, jestliže s ním vyslovila souhlas nadpoloviční většina všech členů výboru. O výstupech své činnosti Kontrolní výbor informuje zastupitelstvo, které následně může učinit příslušná opatření. Činnost výboru slouží pouze pro potřeby zastupitelstva, výbor není oprávněn k ukládání jakýchkoli povinností, úkolů či opatření. Kontrolní výbor pracuje podle plánu, který je sestavován především na základě podnětů zastupitelů a členů Kontrolního výboru. Svůj podnět k projednání Kontrolním výborem je možné podat prostřednictvím kteréhokoli člena výboru. Písemný podnět je také možné adresovat přímo Kontrolnímu výboru. Předložený plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 1 byl Kontrolním výborem dne

14.12.2020 doporučen Zastupitelstvu městské části Praha 1 ke schválení, a to při hlasování členů Kontrolního výboru, v poměru 6/0/0.

Diskuse:

*Mgr. Scholz navrhl procedurální hlasování o přerušení bodu = pro hlasovalo 14 členů ZMČ P1, 5 bylo proti, a 4 se zdrželi a 2 nehlasovali – **návrh byl přijat.***

Přerušeno.

21. Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 od 01.01.2019 do 30.09.2019

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, předseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 1.

Na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, je kontrolní výbor povinen kontrolovat usnesení ze schůzí Rady a jednání Zastupitelstva MČ P1. Zastupitelstvu MČ Praha 1 byla předložena na vědomí Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů z Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 s termínem plnění od 01.01.2019 do 30.09.2019. Uvedené období bylo kontrolováno z důvodu, že úkoly orgánů MČ Praha 1 z roku 2019 nebyly v uvedeném roce Kontrolním výborem prověřovány. Předložená Zpráva byla dne 14.12.2020 usnesením č. UKV/20/19/11 Kontrolním výborem ZMČ Praha 1 vzata na vědomí. Dále bylo překladateli tisku uloženo, aby Zprávu předložil na jednání ZMČ Praha 1, s termínem – 09.02.2021. Usnesení bylo přijato, a to při hlasování členů Kontrolního výboru, v poměru 6/0/0.

Diskuse:

- Předkladatel Mgr. David Bodeček požádal o úpravu usnesení – odstranit bod 2), tzn. usnesení bude ve znění:
 - 1) ZMČ P1 bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 od 01.01.2019 do 30.09.2019, která je přílohou tohoto usnesení

- Pro upravené usnesení hlasovalo 21 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 4 se zdrželi hlasování.
- V 23:10 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0224.**

22. Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 od 01.07.2020 do 30.09.2020

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, předseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 1. Na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, je kontrolní výbor povinen kontrolovat usnesení ze schůzí Rady a jednání Zastupitelstva MČ P1. Zastupitelstvu MČ Praha 1 byla předložena na vědomí Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů z Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 s termínem plnění od 01.07.2020 do 30.09.2020. Předložená Zpráva byla dne 14.12.2020 usnesením č. UKV/20/19/12 Kontrolním výborem ZMČ Praha 1 vzata na vědomí. Dále bylo překladateli tisku uloženo, aby Zprávu předložil na jednání ZMČ Praha 1, s termínem – 09.02.2021. Usnesení bylo přijato, a to při hlasování členů kontrolního výboru, v poměru 6/0/0. Od schválení Zprávy Kontrolním výborem došlo při spolupráci se zpracovateli a držiteli úkolů k ponížení počtu nesplněných úkolů. Splněné úkoly v předložené zprávě, a to ke dni předání tohoto materiálu do oddělení volených orgánů (OVO), jsou přeškrtnuty. Zastupitelstvem MČ Praha 1 bylo uloženo 18 úkolů s termínem splnění od 01.07.2020 do 30.09.2020, z čehož k datu odevzdání tohoto materiálu do OVO bylo 7 úkolů nevyřízených. Radou MČ Praha 1 bylo uloženo 506 úkolů s totožným termínem. K datu odevzdání tohoto materiálu do OVO bylo 24 nevyřízených úkolů.

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 20 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 4 se zdrželi a 1 nehlasoval.
- V 23:21 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0225.**

23. Informace Kontrolního výboru k podnětu k prověření postupu při schvalování usnesení RMČ Praha 1 č. UR20_0087 - zrušení výpovědi mandátních smluv o správě nemovitostí v obci Janov nad Nisou

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, předseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 1. Kontrolní výbor Zastupitelstva městské části Praha 1 (dále jen „KV“) na svém 12. jednání dne 03.02.2020 začal projednávat podnět Mgr. et Mgr. Vladana Brože, zastupitele, ze dne 29.01.2020, s požadavkem k prověření postupu při schvalování usnesení RMČ P1 č. UR20_0087 ze dne 28.01.2020, kterým byly zrušeny výpovědi mandátních smluv o správě nemovitostí, které jsou svěřeny MČ Praha 1 v obci Janov nad Nisou. Dne 13.01.2020 byla přijata usnesení č. UR20_0046 a č. UR20_0047, kterými RMČ P1 vzala na vědomí Protokol o výsledku mimořádného auditu hospodaření v rekreačním zařízení v Janově nad Nisou ze dne 21.03.2019 a Ekonomickou a provozní analýzu rekreačního zařízení Janov nad Nisou ze dne 31.07.2019. Na základě těchto dokumentů byla RMČ P1 schválena výpověď mandátních smluv o správě nemovitostí č. CES 2012/0876 uzavřených se společností SAARLAND s.r.o., IČ: 270 95 347 (budova Škola v přírodě) a s Irenou Múhlovou, IČ: 60259256 (budova Vila Oáza), s termínem plnění dne 14.01.2020. RMČ P1 dne 28.01.2020 přijala usnesení č. UR20_0087, kterým zrušila usnesení RMČ P1 č. UR20_0046 a č. UR20_0047 a souhlasila se zpětvzetím výpovědi mandátních smluv uzavřených se společností SAARLAND s.r.o. a s Irenou Múhlovou. V materiálu předloženém k projednání Rady MČ Praha 1 dne 28.01.2020 je uvedeno, že navržené usnesení, kterým dochází k souhlasu se zpětvzetím výpovědi, je založeno na skutečnosti existujících pochyb o oprávněnosti kontroly provedené v Janově nad Nisou dne 31.12.2019. KV na svých jednáních k uvedené záležitosti vedl diskuzi, zda nedošlo RMČ P1 k opomenutím 2 dokumentů, a to při zpětvzetí výpovědi, které 13.01.2020 byly součástí usnesení RMČ Praha 1 a kterým bylo rozhodnuto, ukončit výpověďmi platnost mandátních smluv k předmětným objektům. Členové ZMČ Praha 1 byli průběžně během roku

2020 pravidelně informování o KV projednávané předmětné záležitosti, a to v předkládaných Zprávách o činnosti KV. KV upozorňuje ZMČ Praha 1, že se může k problematice vyjadřovat pouze v záležitosti procesní, pokud ZMČ Praha 1 nepověří KV jiným úkolem. Jiná pochybení, jako např. zda je dodržována mandátní smlouva nebo interní předpisy, není bez pověření ZMČ Praha 1 v kompetenci KV. Předložené usnesení č. UKV/20/19/19 bylo Kontrolním výborem dne 14. 12. 2020 schváleno, a to při hlasování členů Kontrolního výboru, v poměru 6/0/0.

Navržené usnesení:

1) b e r e n a v ě d o m í

usnesení Kontrolního výboru ZMČ Praha 1 č. UKV/20/19/19 ze dne 14.12.2020, kterým kontrolní výbor:

- doporučuje ZMČ Praha 1 zabývat se finanční otázkou budoucího hospodaření s nemovitostmi svěřenými MČ Praha 1 v obci Janov nad Nisou
- konstatuje, že při zpětvzetí výpovědí smluv o správě nemovitostí nebyly vzaty v potaz závěry auditu a analýzy k dané problematice
- rozhodl ukončit projednávání podnětu s ohledem na současnou situaci, kdy správu předmětných nemovitostí řeší RMČ Praha 1 a ZMČ Praha 1

Diskuse:

➤ Pan starosta **Ing. Petr Hejma** předložil protinávrh usnesení, se kterým se předkladatel neztotožnil, ve znění:

1) *ZMČ P1 bere na vědomí usnesení Kontrolního výboru ZMČ Praha 1 č. UKV/20/19/19 ze dne 14.12.2020*

2) *ZMČ P1 bere na vědomí příkaz starosty č. 1/2021 k prověření plnění smluv o správě nemovitostí v Janově nad Nisou v roce 2020 – mimořádný interní audit s úkolem pro vedoucí oddělení interního auditu:*

1. *Prověření Smlouvy o správě nemovitostí a Mandátní smlouvy o správě v Janově nad Nisou (Termín: 31.03.2021)*

2. *Prověření plnění smluv, způsobu ubytovacího systému, informací o nákladech a výnosech v roce 2020 v předmětných nemovitostech (Termín: 31.03.2021)*

Hlasování per partes o protinávrhu Ing. Hejmy:

- zkrácený bod 1) usnesení = *pro hlasovalo 14 členů ZMČ P1, 10 bylo proti, a 1 se zdržel – návrh byl přijat.*

- nový bod 2) usnesení = *pro hlasovalo 19 členů ZMČ P1, 2 byli proti, 1 se zdržel a 3 nehlasovali – návrh byl přijat.*

➤ Pro upravené usnesení hlasovalo 17 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti a 8 se zdrželo hlasování.

➤ V 23:33 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ21_0226.**

24. Prověření plnění mandátních smluv o správě nemovitostí v Janově nad Nisou, vč. způsobu ubytovacího systému a informace o nákladech a výnosech v roce 2020 v předmětných nemovitostech

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, předseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 1.

Podle předkladatele se problematikou využití objektů v Janově nad Nisou zabývá nejvyšší orgán MČ P1, tedy Zastupitelstvo MČ P1, které dne 15.12.2020 přijalo usnesení č. UZ20_0207 – Příloha č. 1 k navrženému usnesení, kterým schválilo záměr zřídit příspěvkovou organizaci Škola v přírodě a školní jídelna Janov nad Nisou. Uvedeným usnesením Zastupitelstvo MČ P1 uložilo Mgr. Evě Špačkové, místostarostce MČ P1, do 31.03.2021 zajistit postupné kroky vedoucí ke zřízení výše uvedené příspěvkové organizace a

předložit je k projednání Zastupitelstvu MČ P1. K objektům svěřeným MČ P1 v Janově nad Nisou jsou ze strany MČ P1 aktuálně uzavřeny tyto smlouvy:

a) se spol. SAARLAND s.r.o. (dále jen „SAARLAND“), IČ: 27095347, jednatelka Irena Múhlová, Smlouva o správě nemovitostí č. CES:2012/0876, ze dne 25.06.2012 - „Vila Oáza“, správcovská odměna - 121.000 Kč/měs., tj. 1,452.000 Kč/rok; - Příloha č. 3 k navrženému usnesení

b) s Irenou Múhlovou, IČ: 60259256, Mandátní smlouva o správě nemovitosti č. MS/2004/146/OIP, ze dne 22.06.2004 - „Škola v přírodě“, správcovská odměna - 205.700 Kč/měs., tj. 2,468.400 Kč; - Příloha č. 2 k navrženému usnesení

c) s Irenou Múhlovou, nar. [REDAKCE], Smlouva č. B-04/302 o nájmu bytu v Janově nad Nisou, ze dne 02.12.2004, velikost bytu 3+1, plocha 79,82 m², za současné nájemné 1.974 Kč/měs., tj. 24,73 Kč/m²/měs. Spolubydlicími osobami jsou ve smlouvě uvedeni: [REDAKCE] – manžel, [REDAKCE] – syn, [REDAKCE] – dcera. Nájemní vztah byl sjednán na dobu trvání mandátní smlouvy č. MS/2004/146/OIP. - Příloha č. 4 k navrženému usnesení.

Měsíční provozní záloha na správu budov „Škola v přírodě“ a „Vila Oáza“ je ze strany MČ P1 hrazena ve výši 115.000 Kč/měs. pro prvně zmíněný objekt a 100.000 Kč/měs. pro objekt druhý, tj. celkem 2,580.000 Kč/rok. Zatímco uvedené usnesení č. UZ20_0207 přijaté Zastupitelstvem MČ P1 dne 15.12.2020 řeší budoucnost objektů svěřených MČ P1 v Janově nad Nisou, materiál nyní předložený se zabývá dosavadní praxí při správě objektů. Prověření a odpovědi na položené dotazy mohou být vodítkem pro nastavení správného postupu budoucího využití objektů v Janově nad Nisou. Předkladatel upozorňuje na nepochopitelně vysoké finanční položky za vyúčtování elektřiny v době, kdy objekty nebylo možno využívat, kdy teplota v objektech měla být pouze temperována, obdobně je to i u spotřeby plynu, položek vztahujících se k praní prádla, k nákupu pohonných hmot aj. Dále je pravděpodobné, že v přehledu nejsou další možné výdaje, které jsou hrazeny z objednávek techniků Odboru technické a majetkové správy či z oddělení hospodářské správy Útvaru tajemníka. Předkladatel tisku dále doporučuje v případě, že nebude srozumitelně možné vysvětlit nejasnosti, aby Rada MČ Praha 1 v rámci své kompetence zajistila hloubkový audit prostřednictvím oddělení samosprávných činností a vnější kontroly Útvaru starosty, který byl zřízen k 1. lednu 2021 usnesením Rady MČ P1 č. UR20_1510 a dále plnohodnotně využila JUDr. Pavly Gajdošové, která byla ke dni 01.02.2021 jmenována vedoucí oddělení interního auditu MČ P1.

Návrh usnesení:

1) b e r e n a v ě d o m í

- Usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ20_0207 ze dne 15. 12. 2020, uvedené v Příloze č. 1 tohoto usnesení

- Mandátní smlouvu o správě nemovitosti č. MS/2004/146/OIP uzavřenou s Irenou Múhlovou, IČ: 60259256, dne 22. 6. 2004, na objekt „Škola v přírodě“ v Janově nad Nisou, vč. příslušných dodatků č. 1 až č. 3, to vše uvedené v Příloze č. 2 tohoto usnesení, která je uložena v OVO

- Smlouvu o správě nemovitostí č. CES: 2012/0876 uzavřenou se spol. SAARLAND s.r.o., IČ: 27095347, dne 25. 6. 2012, na objekt „Vila Oáza“ v Janově nad Nisou, uvedenou v Příloze č. 3 tohoto usnesení, která je uložena v OVO

- Nájemní smlouvu č. B-04/302 k bytové jednotce v Janově nad Nisou, uzavřenou s Irenou Múhlovou (nar. [REDAKCE]), dne 2. 12. 2004, uvedenou v Příloze č. 4 tohoto usnesení, která je uložena v OVO

- Přehled obsazenosti budov „Škola v přírodě“ a „Vila Oáza“ v roce 2020 – výnosy MČ Praha 1, uvedený v Příloze č. 5 tohoto usnesení

- Přehled správních odměn, dalších nákladů a výnosů v roce 2020 pro budovy „Škola v přírodě“ a „Vila Oáza“, uvedené v Příloze č. 6 tohoto usnesení

- Dokumenty z Registru smluv pro spol. SAARLAND s.r.o., IČ: 27095347, vč. Dohody o poskytnutí příspěvku z cíleného programu Antivirus č. ABCCO-2005037/2020, uzavřené mezi Úřadem práce ČR a spol. SAARLAND s.r.o., uvedené v Příloze č. 7 tohoto usnesení
- Dokumenty z Registru smluv pro Irenu Múhlovou, IČ: 60259256, vč. Dohody o poskytnutí příspěvku z cíleného programu Antivirus č. ABGCO-3020568/2020, uzavřené mezi Úřadem práce ČR a Irenou Múhlovou, uvedené v Příloze č. 8 tohoto usnesení
- Objednávky č. 6 ze dne 15. 1. 2019, č. 65 ze dne 12. 9. 2019 a č. 66 ze dne 12. 9. 2019, od Střediska volného času z Mostu, uvedené v Příloze č. 9 tohoto usnesení
- Informace o spol. SAARLAND s.r.o. dostupné na webové stránce www.saarlandsro.cz, uvedené v Příloze č. 10 tohoto usnesení
- Informace z portálu www.justice.cz, a to ke spol. SAARLAND s.r.o., IČ: 27095347, VIP Promotion s.r.o., IČ: 05891451, HC Reality spol. s r.o., IČ: 16191650, Uniprim Global s.r.o., IČ: 06601936, vč. Informací k uvedeným společnostem ze Sbírký listin, uvedené v Příloze č. 11 tohoto usnesení, která je uložena v OVO
- Informace z internetu týkající se Privat Múhl (www.hotelbedrichov.cz), Bedřichov 303, uvedené v Příloze č. 12 tohoto usnesení, která je uložena v OVO
- Žádost o prověření sídla spol. SAARLAND s.r.o. v bytové jednotce č. 24, Haštalská 790/11, Praha 1, vč. fotografie schránky se seznamem dalších sídlících společností na tomto místě, uvedené v Příloze č. 13 tohoto usnesení, která je uložena v OVO

2) u k l á d á

Radě MČ Praha 1 za sledované období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2020 odpovědně a důkladně prověřit hospodaření s nemovitostmi svěřenými MČ Praha 1 v obci Janov nad Nisou s důrazem na plnění mandátních smluv uzavřených mezi správcí a MČ Praha 1, a to nezávisle na Ekonomické a provozní analýze vypracované ke dni 31. 7. 2019 a Protokolu o výsledku mimořádného auditu hospodaření ze dne 23. 3. 2019; dále prověřit ekonomická data smluvních partnerů MČ Praha 1 v dané záležitosti a ve spojitosti s dalšími jejich podnikatelskými aktivitami v okolí Janova nad Nisou, zejména v objektu na adrese Bedřichov 303, a to z důvodu neplnění zákonem dané povinnosti každoročně za předcházející kalendářní rok zveřejňovat účetní závěrku ve Sběrce listin; dále prověřit plnění povinnosti ze strany správců uzavírat smlouvy na zajištění pobytů jménem MČ Praha 1; plnit za ni povinnost související se zveřejňováním smluvní dokumentace v Registru smluv; prověřit správně vedenou knihu s evidencí hostů a s ní související platby místního poplatku z pobytu hostů. O výsledku prověření, vč. dalších nejasností uvedených v Důvodové zprávě, jež je Přílohou č. 15 tohoto usnesení, která je uložena v OVO, následně informovat Zastupitelstvo MČ Praha 1

2.1

Zodpovídá: Rada městské části Praha 1

Termín: 16.06.2021

3) u k l á d á

Radě MČ Praha 1 prověřit, zda Dohoda o poskytnutí příspěvku z cíleného programu Antivirus č. ABC-CO-2005037/2020, resp. č. ABGCO-3020568/2020, se vztahuje k zaměstnancům vykonávajícím pracovní činnost v objektech svěřených MČ Praha 1 v Janově nad Nisou, a pokud ano, zajistit od správců objektů finanční kompenzaci ve prospěch MČ Praha 1, popř. zjistit, jak toto poskytnutí příspěvku bylo ve vztahu k MČ Praha 1 zohledněno. O výsledku prověření následně informovat Zastupitelstvo MČ Praha 1

3.1

Zodpovídá: Rada městské části Praha 1

Termín: 16.06.2021

Diskuse:

- **Mgr. Petr Scholz** vznesl pozměňovací návrh usnesení, a to vypustit body 2) a 3) usnesení = *pro hlasovalo 13 členů ZMČ P1, 12 bylo proti, a nikdo se nezdržel – **návrh byl přijat.***

- Pro upravené usnesení hlasovalo 12 přítomných členů ZMČ Praha 1, 1 byl proti, 11 se zdrželo a 1 nehlasoval.
- **Usnesení nebylo přijato.**

25. Restart Prahy 1

Materiál předložila Jitka Nazarská, členka ZMČ Praha 1.

Na listopadovém ZMČ P1 byl bod Restart Prahy 1 přerušen s ujištěním p. starosty, že věci je uděláno spousta a že se již na strategii Restartu pracuje. Na prosincovém zastupitelstvu předkladatelka bod Restart Prahy 1 stáhla z Programu na žádost člena RMČ P1 Ing. Grabeina Procházky, který informoval, že věci se bude zabývat Výbor proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života a že jsou již v procesu určité kroky. Přestože se bod neprojednal, předkladatelka ocenila, že se koalice zabývala jeho obsahem, což nakonec vyústilo v rozhodnutí rady MČ Praha 1 vytvořit Strategický plán. Dne 12.01.2021 RMČ P1 schválila Záměr vytvoření Strategického plánu udržitelného rozvoje Městské části Praha 1 pro období 2021-2031. Předkladateli byli starosta Ing. Hejma a předsedkyně Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života pí Baboráková, která byla pověřena navrhnout Radě MČ P1 strukturu a harmonogram, včetně výběru zpracovatele (příloha 1). Strategické plány jsou již běžným dokumentem v mnoha městech v ČR. Proto bylo mým prvořadým zájmem v předkládaném bodu Restart Prahy 1 o vytvoření strategického dokumentu, který by jasně vydefinoval priority směřování v oblasti obsazování nebytových prostor s ohledem na potřeby místních obyvatel a posléze všech Pražanů. Předkladatelka vítá rozšíření strategie na veškeré oblasti rozvoje MČ Praha 1. Strategický plán rozvoje bude stěžejním dokumentem pro další směřování MČ Praha 1. Takto zásadní dokument je v kompetenci celého Zastupitelstva a ne pouze Rady MČ Praha 1.

Návrh usnesení:

1) s c h v a l u j e

záměr Rady MČ Praha 1 ze dne 12.01.2021 vytvořit Strategický plán udržitelného rozvoje Městské části Praha 1 pro období 2021-2031

2) u k l á d á

informovat o krocích vedoucích k vytvoření Strategického plánu udržitelného rozvoje Městské části Praha 1 pro období 2021–2031 na příštím ZMČ P1

2.1

Zodpovídá: Ing. Petr Hejma

Termín: 13.04.2021

3) u k l á d á

projednat se ZMČ Praha 1 návrh struktury, harmonogram, včetně výběru zpracovatele

3.1

Zodpovídá: Ing. Petr Hejma

Termín: 13.04.2021

4) u k l á d á

předložit Strategický plán udržitelného rozvoje Městské části Praha 1 pro období 2021-2031 ke schválení ZMČ Praha 1

4.1

Zodpovídá: Ing. Petr Hejma

Termín: 14.09.2021

Diskuse:

➤ **Mgr. Amálie Počarovská** požádala o doplnění bodu 1) o číslo usnesení Rady MČ Praha 1 ze dne 12.01.2021, a to č. UR21_0033 **Předseda Návrhového výboru Richard Bureš** předložil koaliční protinávrh:

- změna názvu bodu - **Strategický plán udržitelného rozvoje MČ Praha 1 pro období 2021-2031** = s tímto návrhem se **předkladatelka Jitka Nazarská** ztotožnila
- pozměňovací návrh usnesení:

1) ZMČ P1 bere na vědomí usnesení Rady MČ Praha 1 ze dne 12.01.2021 č. UR21_0033, ve kterém Rada schválila vytvořit **Strategický plán udržitelného rozvoje Městské části Praha 1 pro období 2021-2031**

2) ZMČ P1 ukládá informovat o krocích vedoucích k vytvoření **Strategického plánu udržitelného rozvoje Městské části Praha 1 pro období 2021–2031 na příštím ZMČ P1**

2.1 *Zodpovídá: Ing. Petr Hejma, Termín: 13.04.2021*

3) ukládá předložit **Strategický plán udržitelného rozvoje Městské části Praha 1 pro období 2021-2031 k projednání**

3.1 *Zodpovídá: Rada MČ Praha 1, Termín: 30.04.2022*

➤ **Předkladatelka Jitka Nazarská** se ztotožnila se zněním bodu usnesení 1) a 2), později předkladatelka souhlasila i s bodem 3) usnesení za podmínky projednání s opozičními kluby zastupitelstva.

- Pro upravené usnesení hlasovalo 24 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti a 1 se zdržel hlasování.
- V 00:05 hod. dne 10.02.2021 bylo přijato **usnesení č. UZ21_0227.**

26. Přehodnocení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Půdní vestavba - MŠ Řásnovka"

Materiál předložil Mgr. Pavel Nazarský, člen ZMČ Praha 1.

Důvodem předložení tohoto tisku je vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Půdní vestavba - MŠ Řásnovka". Dokumentace pro provedení stavby verze 09/2020 počítá se zbudováním Solné jeskyně, relaxační místnosti, jejich zázemí a prádelny v IPP MŠ Řásnovka. Zamýšlenými stavebními úpravami v MŠ Řásnovka se předkladatel zabýval jako místostarosta pro školství hned po nástupu do funkce v roce 2019. Proběhlo několik setkání s architektem, vedoucí odboru školství, vedoucím oddělení investic, vedením MŠ i učitelkami. Předkladatel konstatuje, že zamýšlená investice do Solné jeskyně je pro provoz MŠ nadbytečná. Prvním důvodem byla nákladnost stavebních úprav, které by byly nepřiměřeně vysoké vzhledem k zamýšlenému účelu. Kvůli umístění ve sklepním prostoru s velmi nízkým stropem by bylo nutné odkopat podlahy a hloubit podklad v celé ploše sklepa, následně provést nové podlahy, sanační omítky, hydroizolace a rozvody. Před tím by došlo i na bourací práce zdí, vyždění nových, uložení překladů, zejména v souvislosti se stavbou anglických dvorků (světlíků), které budou vyžadovat i venkovní zemní práce. Výčet určitě není úplný, nová verze projektu počítá i s prodloužením schodiště do sklepa, a téměř s jistotou lze počítat i s nutnými vícepracemi. Předkladatel konstatuje, že za jeho působení ve funkci místostarosty pro školství se odhadovaly náklady na úpravu tohoto prostoru na přibližně 10 miliónů korun. Přitom postavení solné jeskyně ve vhodném prostoru vychází dle sdělení dodavatelů na cca 18 až 22 tisíc Kč/m² plochy. Obvyklá cena postavení solné jeskyně se tak pohybuje od několika set tisíc do cca miliónu korun. Plánovaných 18 m² solné jeskyně by tedy vyšlo na maximálně 400 tisíc Kč. V takto malém prostoru ovšem může dle mého hrubého odhadu pobývat maximálně 10 dětí a doprovod. To osvětluje i důvod, proč je v nynějším projektu počítáno s „relaxačním“ prostorem. Jedná se v podstatě o čekárnu pro zbytek dětí ze třídy MŠ. Druhým důvodem pro odmítnutí budování solné jeskyně byl vstup do

solné jeskyně přes zahradu MŠ. Znamenal by pohyb cizích lidí v zahradě, kam mají z principu přístup pouze děti a případně rodiče. Nevyjasněný byl i provoz jeskyně v době po zavření MŠ. Situaci v současnosti komplikují navíc epidemiologická opatření, kdy opravdu nelze předvídat, jak to s pohybem cizích lidí v prostorách MŠ bude do budoucna. Třetím důvodem bylo to, že MŠ nemůže sama tuto Solnou jeskyni provozovat (limit 2 podlaží pro provoz MŠ). Ve finále by tedy MČ Praha 1 za nepřiměřeně vysokou částku upravila sklepní prostor na solnou jeskyni, kterou by následně musela pronajmout vybranému nájemci k provozování. Patrně zde byl zamýšlen podobný model jako u Veřejného hřiště Na Františku. Z výše uvedených důvodů předkladatel stavební práce ve sklepě MŠ Řásnovka odmítl. Byl revidován původní záměr, vznikla verze 06/2019 s tím, že práce budou provedeny během letních prázdnin 2020. Místo stavby Solné jeskyně ve sklepě mělo dojít k revitalizaci zahrady včetně herních prvků a zbudování vstupu do zahrady přímo z 1. patra MŠ. S návratem místostarostky Mgr. Špačkové do funkce se podle předkladatele vrátily i nevhodné investice v oblasti školství. MČ Praha 1 přitom vlastní velké množství nevyužitých nebytových prostor. Proč Rada MČ P1 nevypíše záměr na pronájem některého z těchto prostorů pro provozování solné jeskyně? Investici by provedl nájemce, se kterým by se mohl uzavřít oboustranně výhodný nájemní vztah, s podmínkou, že provoz bude z velké části sloužit školám MČ Praha 1. A existuje-li zájem našich škol podobná zařízení navštěvovat, můžeme se dokonce rozhodnout postavit sami ve svých, ale k záměru vhodných, prostorách třeba hned tři solné jeskyně. Předkladatel odhaduje, že úpravy tří takových prostor by MČ Praha 1 vyšlo výrazně levněji, než násilné úpravy nevhodného prostoru v podzemí MŠ Řásnovka a domnívá se, že v současné době koronavirové krize by měla MČ Praha 1 pečlivě zvažovat, které investice jsou opravdu účelné. Dle předkladatele se nacházíme se v době, kdy by měla MČ Praha 1 spíše šetřit než rozhazovat veřejné prostředky. Příjmy MČ P1 se z důvodu opatření proti covidu propadly a vedení radnice by mělo hospodařit s veřejnými penězi o to zodpovědněji.

Navržené usnesení:

1) k o n s t a t u j e , ž e

záměr vybudovat Solnou jeskyni a relaxační prostor v 1PP MŠ Řásnovka je nevhodnou investicí

2) u k l á d á

revidovat v tomto smyslu Dokumentaci pro provedení stavby (DPPS verze 09/2020) vč. aktualizace Výkazu Výměr a Kontrolního rozpočtu

2.1

Zodpovídá: Ing. Petr Hejma

3) r u š í

usnesení Rady MČ Praha 1 číslo UR20_1331 ze dne 09.11.2020

Diskuse:

- **Vladimír Mařík** požádal hlasovat o ukončení diskuse = *pro hlasovalo 13 členů ZMČ P1, 9 bylo proti, 1 se zdržel a 2 nehlasovali – návrh byl přijat.*
- **Předkladatel Mgr. Pavel Nazarský** po diskusi vypustil z jím navrženého usnesení bod 3).
- **Předseda Návrhového výboru Richard Bureš** předložil koaliční pozměňovací návrh usnesení ve znění:
 - 1) *ZMČ P1 bere na vědomí záměr podle dokumentace pro provedení stavby (DPPS verze 09/2020), Mateřská školka Řásnovka.*
 - 2) *ZMČ P1 souhlasí s realizací stavby dle usnesení Rady MČ Praha 1 číslo UR20_1331, ze dne 09.11.2020.*
- **Předkladatel Mgr. Pavel Nazarský** se s tímto protinávrhem usnesení neztotožnil, naopak ho označil za přehodnocování jeho návrhu a bod přerušil do příštího zasedání ZMČ P1.

Přerušeno.

27. Škoda vzniklá stavebními aktivitami na pozemku MŠ Revoluční - parc. č. 326/2 v k. ú. Nové Město, obec Praha, které proběhly v souvislosti se zbudováním a následným odstraněním parkovacího stání pro hasičský vůz v letech 2018 a 2019

Materiál předložil Mgr. Pavel Nazarský, člen ZMČ Praha 1.

Důvodem předložení materiálu členům ZMČ P1 je podle předkladatele škoda vzniklá realizací nepovolené stavby na pozemku MŠ Revoluční v roce 2018. V tomto roce došlo ke zbudování parkovacího stání pro hasičský vůz. Provedení této stavby MČ Praha 1 neobjednala a realizace proběhla bez stavebního povolení. Stavební úřad vyzval MČ Praha 1 k odstranění stavby, což se stalo v roce 2019. Následně došlo k obnovení hraniční stěny. Odstranění parkovacího stání a obnova hraniční stěny stály dohromady 239.393,02 Kč. V roce 2018 přitom vydláždění této plochy firmou DAP stálo 180.095,00 Kč a oplocení této plochy firmou TOPO stálo 70.149,80 Kč. V roce 2020 se přihlásila firma Auböck s.r.o. o proplacení přípravných prací pro parkovací stání, které taktéž proběhly už v roce 2018. Rada MČ Praha 1 namísto toho, aby po této firmě požadovala náhradu škody, která vznikla realizací neobjednané a nepovolené stavby, rozhodla se jí požadovanou částku uhradit. Uzavřela s ní dohodu o narovnání ve výši 437.492,44 Kč, s odůvodněním, že firma Auböck s.r.o. tyto práce prokazatelně provedla. Zvláštní je, že RMČ P1 neprověřila, zda firma Auböck s.r.o. provedla tyto práce svévolně nebo zda konala na něčí, rovněž svévolný, pokyn. Firma Auböck s.r.o. zde realizovala v roce 2018 zakázku na odstranění dvorních objektů na pozemku p. č. 333/1 ve dvoře k nebytové jednotce č. 103,2 a fakturovala částku 193.773,84 Kč (234.466,35 včetně DPH). Současně však provedla i neschválené práce v souvislosti se zbudováním parkovacího stání pro hasičský vůz. Tyto práce nefakturovala ani v době po dokončení a předání stavby, ani po změně ve vedení radnice po volbách, ale až po nástupu současné Rady. Někteří radní byli součástí Rady MČ Praha 1 i v době, kdy nepovolená stavba proběhla. O absenci stavebního povolení zřejmě věděli, proto také žádné „vícepráce“, jak je nepovolená stavba nazývána v Dohodě o narovnání, neodsouhlasili. Tím spíše, že tyto „vícepráce“ měly nakonec téměř dvojnásobnou hodnotu než zakázka sama, totiž 437.492,44 Kč. Neexistuje jediný dokument ani na OIN ani na OTMS o tom, že by byly tyto práce schváleny a objednány. Byly však údajně převzaty, což je podle předkladatele neméně podivné. Dle názoru předkladatele někdo z MČ P1 převzal skrytě provedené práce, které nikdo neschválil a neobjednal. Ve stavebním deníku je u předání stavby podepsán zhotovitel, ale objednavatel je bez podpisu. Náhled do stavebního deníku však prozrazuje, že vícepráce byly, zřejmě svévolně, zadány Ing. Tomíčkovou, bývalou vedoucí OTMS, jak ukazují záznamy ze dne 22., 29. a 30.08. (strana 6482534 až 6482537). Ale ještě podivnější je, že s vystavením faktury se otálelo až do nástupu současného vedení radnice. Jako by v době zhotovení díla něco bránilo jejímu vystavení. Každopádně je povinností Rady MČ Praha 1 usilovat o náhradu vzniklé škody.

Návrh usnesení:

1) k o n s t a t u j e , ž e

realizací nepovolené stavby parkovacího stání, jeho následným odstraněním a obnovou hraniční stěny vznikla MČ Praha 1 škoda

2) u k l á d á

prošetřit veškeré okolnosti a vyvodit vůči odpovědným osobám důsledky

2.1

Zodpovídá: Ing. Petr Hejma

Termín: 31.03.2021

3) u k l á d á

vymáhat vzniklou škodu

3.1

Zodpovídá: Rada městské části Praha 1

Termín: 31.03.2021

4) u k l á d á

informovat Zastupitelstvo MČ Praha 1 o výsledku šetření a o způsobech řešení škody

4.1

Zodpovídá: Ing. Petr Hejma

Termín: 13.04.2021

Diskuse:

- **Předseda Návrhového výboru Richard Bureš společně s Mgr. Petrem Scholzem** předložili protinávrh usnesení:
 - 1) *ZMČ P1 bere na vědomí informace související se stavebními aktivitami na pozemku MŠ Revoluční - parc. č. 326/2 v k. ú. Nové Město, obec Praha*
 - 2) *ukládá Kontrolnímu výboru prošetřit související okolnosti a předložit výsledek prošetření dle předchozího bodu Zastupitelstvu MČ Praha 1, Termín 30.09.2021*
- **Předkladatel Mgr. Pavel Nazarský** se s tímto protinávrhem usnesení neztotožnil.

- Pro upravené usnesení hlasovalo 13 přítomných členů ZMČ Praha 1, 10 bylo proti, 1 se zdržel a 1 nehlasoval.
- V 01:17 hod. dne 10.02.2021 bylo přijato **usnesení č. UZ21_0228.**

28. Návrh na projednání návrhu změny územního plánu Z 3212/017 orgány Městské části Praha 1

Materiál předložil Richard Bureš, člen RMČ Praha 1.

Zastupitelstvu hl. m. Prahy byl dne 21.01.2021 předložen materiál Z-8988 s návrhem na schválení změny územního plánu Z 3212/017. Z vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům změn ÚP SÚ HMP, které je součástí materiálu je zřejmé, že neobsahuje stanovisko Městské části Praha 1 a některých dotčených orgánů. S ohledem na oblast Smetanova nábřeží, kde dochází ke snahám o významné dopravní změny, je logické, že jakákoliv související změna mající dopad na danou oblast by měla být řádně projednána a to nejen z pohledu územního rozvoje, ale i pohledu dopravního. Proto je materiál předkládán radním pro dopravu. Z podkladových materiálů souvisejících s projednáním změny vyplývají některé nejasnosti, které je nezbytné vyjasnit.

Jedná se:

- o označení ICKH a.s., jako žadatele o změnu, přičemž vlastníkem je Lázeňská rekreační a.s.,
- o informaci, že předmětem změny je přestavba objektu, přičemž se změna týká nejen území, na kterém stojí budova Smetanovo nábř.4, které se týkal zákres změny ke dni zahájení jejího pořizování, ale i budov Smetanovo nábř. 2 a 6, což jsou sídla fakult AMU a UK,
- o informace zachycené v zápisech z Výboru pro územní rozvoj, územní plán a památkovou péči ZHMP ze dne 13.10 a 08.12.2020 odkazují na jednání a stanoviska MČ Praha 1, aniž by však některé bylo doloženo odpovídajícím úkonem některého z orgánů MČ Praha 1
- nedoložení informací o stanovisku dvou známých vlastníků budov Smetanovo nábř. 2 a 6 k návrhu změny, o způsobu oznámení zpracovávání návrhu na změnu územního plánu těmto vlastníkům a o naplnění povinností pořizovatele, daných legislativou.

Předkladatel proto navrhuje, aby byl návrh změny řádně projednán orgány MČ Praha 1, v jehož rámci budou vyjasněny dohadné momenty a MČ Praha 1 k němu řádně zaujme stanovisko.

Diskuse:

- **David Skála** požádal o doplnění usnesení v bodu 2)
ZMČ P1 žádá Hl. m. Prahu o nezařazení projednání schvalování změny Z 3212/017 na pořad jednání ZHMP do doby jejího řádného projednání orgány Městské části Praha 1, a to nejpozději do 30.04.2021 – předkladatel se s tímto doplněním ztotožnil.

- Pro upravené usnesení hlasovalo 20 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 4 se zdrželi a 1 nehlasoval.
- V 01:42 hod. dne 10.02.2021 bylo přijato **usnesení č. UZ21_0229.**

Pokračování bodu č. **5. Dotazy a interpelace (zastupitelů)**

- **Mgr. Amálie Počarovská, členka ZMČ Praha 1,** předala písemnou interpelaci se žádostí o přístup na Extranet k materiálům Kontrolního výboru a materiálům Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života všem členům Zastupitelstva, kteří o tento přístup projeví zájem
- **Mgr. David Bodeček, člen ZMČ Praha 1,** interpeloval ve věci zveřejňování týkající se neposkytnuté informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve věci kupní smlouvy k nebytovým jednotkám na adrese Pařížská 28, Praha 1
- **Mgr. Pavel Nazarský, člen ZMČ Praha 1,** předal písemnou interpelaci se žádostí o poskytnutí výtky vedoucí Odboru živnostenského, která byla, dle vyjádření na interpelaci paní Jitky Nazarské, udělena
- **David Skála, člen ZMČ Praha 1,** předal písemnou interpelaci s dotazem k pronájmu tzv. Rybářského domečku na Kampě

Na všechny písemně předložené interpelace a dotazy bude dle Jednacího řádu ZMČ P1 odpovězeno písemně.

**22. zasedání
Zastupitelstva městské části Praha 1
bylo ukončeno DNE 10.02.2021 v 01:48 hod.
panem starostou Ing. Petrem Hejmou**

Ověřovatelé dnešního zápisu:

v.r.
Ing. Michal Caban
člen RMČ Praha 1

v.r.
Mgr. et Mgr. Vladan Brož
člen ZMČ Praha 1

v.r.
Ing. Petr Hejma
starosta MČ Praha 1

Zapsala: Růžena Nejedlá

- ❖ **Zápis byl vyhotoven 18.02.2021 a jeho součástí jsou přehled usnesení a stenografický záznam, včetně protokolů o výsledku každého hlasování, které jsou uloženy v kanceláři oddělení volených orgánů (OVO), Odboru Kancelář starosty, Úřad MČ Praha 1 – Vodičkova 18.**