

Zápis č. 13 z jednání komise RMČ P1
Komise pro obchod a služby, konané dne 16. 12. 2020

v zasedací místnosti č. 212, II. patro
MČ Praha 1, Vodičkova 18, Praha 1

Zahájení jednání: 14.00 hod.

Ukončení jednání: 15.30 hod.

Přítomni:

Mgr. Karel Ulm, MPA – předseda, Jana Šťastná, Mgr. David Bodeček, Stanislav Lazar,
Ing. Vladimír Křištof, Irena Ilková, Daniel Skalický

on-line:

Částečná neúčast:

Mgr. Michal Staněk

Omluveni:

Mgr. Václav Kučera, Mgr. Amálie Počarovská, Jana Titlbachová

Neomluveni:

Přizvaní zaměstnanci ÚMČ P1:

Mgr. Tatiana Kunštátová, Dagmar Koníčková, Bc. Ludvík Czital

Hosté:

člen RMČ P1 Ing. Karel Grabein Procházka

Zapsala:

Vladimíra Hružová

Program jednání:

1. Návrh programu jednání
2. Kontrola zápisu z minulého jednání
3. Určení ověřovatele zápisu
4. Projednání umístění restauračních zahrádek
5. Žádost o pronájem NP na Malé Straně - papírnictví
6. Žádost o pronájem NP na území Prahy 1 – pekařství, cukrárna
7. Havelské tržiště
8. Různé

Předseda KOOS přivítal na jednání všechny přítomné.

K bodu č. 1

Návrh programu jednání

Předseda seznámil přítomné s návrhem programu.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 (přítomno 7 členů)
Program byl přijat.

K bodu č. 2

Kontrola zápisu z minulého jednání

Zápis z jednání KOOS dne 2. 12. 2020 – bez připomínek.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 (přítomno 7 členů)
Schváleno

K bodu č. 3

Určení ověřovatele zápisu

Na návrh předsedy komise byl schválen ověřovatelem zápisu Stanislav Lazar.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 (přítomno 7 členů)
Schváleno

K bodu č. 4

Projednání umístění restauračních zahrádek

Stanovisko KOOS k umístění restauračních zahrádek je zapracováno do přílohy tohoto zápisu – Tabulka č. 1. Z počátku při projednávání hlasovalo 7 členů KOOS, po příchodu M. Staňka ve 14.20 hod. hlasovalo 8 členů.

K bodu č. 5

Žádost o pronájem NP na Malé Straně - papírnictví

Předseda seznámil přítomné se žádostí paní Olgy Šípkové o možnost pronájmu nebytového prostoru o výměře od 20 m² na Malé Straně. Účel nájmu: papírnictví, podací a výdejní místo Zásilkovny. Na Malé Straně je několik škol a školek a papírnictví zde chybí. Následně proběhla diskuze.

Usnesení KOOS:

Komise pro obchod a služby doporučuje vedoucímu OTMS vytipovat vhodný nebytový prostor na základě této žádosti.

Z hlediska sortimentu KOOS požaduje, aby převažoval sortiment papírnictví a podací a výdejní místo Zásilkovny byla doplňková služba.

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Schváleno

K bodu č. 6

Žádost o pronájem NP na území Prahy 1 – pekařství, cukrárna

Předseda seznámil přítomné se žádostí paní Jany Šubrtové o možnost pronájmu nebytového prostoru o výměře alespoň 20 m² prodejní plochy a cca 10 m² pro zázemí. Účel nájmu: prodejna pekařských a cukrářských výrobků. Uvítali by nebytové prostory, které se nacházejí v místech s větším průchodem lidí.

Jedná se o rodinnou firmu, pekařství a cukrářství Jana Šubrtová vzniklo v roce 1991 a nabízí výrobky z vlastní produkce.

Následně proběhla diskuze.

Usnesení KOOS:

Komise pro obchod a služby doporučuje vedoucímu OTMS vytipovat vhodný nebytový prostor na základě této žádosti.

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Schváleno

K bodu č. 7

Havelské tržiště

Předseda komise a Ing. Karel Grabein Procházka, gesční člen Rady MČ Praha 1, informovali o současném dění okolo Havelského tržiště. Poté proběhla diskuze, ze které vzešlo následující usnesení.

Usnesení KOOS:

BERE NA VĚDOMÍ informaci Mgr. Karla Ulma, předsedy komise, a Ing. Karla Grabein Procházky, člena Rady MČ Praha 1, o současném dění v záležitosti Havelského tržiště, zejména pak v dané záležitosti o obsahu schůzky se zástupcem Ministerstva průmyslu a obchodu ČR ze dne 11. 12. 2020.

DOPORUČUJE Ing. Karlu Grabein Procházkovi vést s hlavním městem Praha jednání vedoucí ke stanovení harmonogramu budoucího využití Havelského tržiště.

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Schváleno

K bodu č. 8 – různé

Projednání žádostí o úpravu nájemného

Stanovisko KOOS k žádostem o úpravu nájemného je zapracováno do přílohy tohoto zápisu – Tabulka č. 2. Při projednávání přítomno 8 členů KOOS.

Zápis sepsán dne: 16. 12. 2020
Předáno k ověření dne: 17. 12. 2020
Zápis ověřen dne a podepsán::
Zapsala: Vl. Hružová

Ověřovatel zápisu
Stanislav Lazar v.r.

Předseda komise
Mgr. Karel Ulm, MPA v.r.

**Příští jednání KOOS se uskuteční dne 13. ledna 2021
od 14,00 hod., v zasedací místnosti č. 212, II. patro**

RESTAURAČNÍ ZAHŘÁDKY DO KOOS DNE 16.12.2020

Příloha č. 1 k zápisu č. 13/2020

lokality – provozovna – žadatel	sazba v Kč m ² /den	velikost v m ²	ČLEN RMC P1 Richard Bareš	ČLEN RMC P1 Ing. Karel Graben Procházka	OPVP	STA OÚR	TAJ OPR	OTMS /FIN	ZIO	KOOS
1. NOVÉ č.p.115, k.ú. Nové Město Národní č.24 chodník "Knedlin" 6 m ² RZ denně odstraňovaná Žadatel: ██████████	40,--	6 m ²		ANO	ANO		NENÍ STÍŽNOST	NENÍ MČ P1	██████████	ANO Ano 6 Ne 0 Zdržel se 1
2. ANO č.p.125, k.ú. Nové Město Ostrovní č.32 chodník "OSTROVNÍ 32" 4 m ² RZ denně odstraňovaná Žadatel: ██████████	15,--	4 m ²		NE	ANO		NENÍ STÍŽNOST	NENÍ MČ P1	██████████	ANO Ano 6 Ne 0 Zdržel se 1
3. ANO č.p.355, k.ú. Staré Město Skořepka č.2 chodník "BISTRO SHOP BY ANTONIO SANDEV" 2,6 m ² RZ denně odstraňovaná Žadatel: ██████████	40,--	2,6 m ²		ANO	ANO		NENÍ STÍŽNOST	NENÍ MČ P1	██████████	ANO Ano 7 Ne 0 Zdržel se 0
										Přitomno 7 členů

RESTAURAČNÍ ZAHŘÁDKY DO KOOS DNE 16.12.2020

Příloha č. 1 k zápisu č. 13/2020

	lokality – provozovna – žadatel	sazba v Kč m ² /den	velikost v m ²	ČLEN RMC P1 Richard Bureš	ČLEN RMC P1 Ing. Karel Graben Procházka	OPVP	STA OÚR	TAJ OPR	OTMS /FIN	ZIO	KOOS
	NOVĚ										
4.	č.p.745, k.ú. Staré Město Štupartská č.9 chodník "PIVNICE ŠTUPARTSKÁ" 10 m ² RZ denně odstraňovaná Žadatel: [REDAKCE]	40,--	10 m ²		ANO	ANO		NENÍ STÍŽNOST	NENÍ MČ P1	[REDAKCE]	ANO Ano 7 Ne 0 Zdržel se 0
5.	č.p.1034, k.ú. Nové Město V Celnici č.6 chodník "SIA RESTAURANT" 3 m ² RZ denně odstraňovaná Žadatel: [REDAKCE]	40,--	3 m ²		ANO	ANO		NENÍ STÍŽNOST	NENÍ MČ P1	[REDAKCE]	ANO Ano 8 Ne 0 Zdržel se 0
6.	č.p.909, k.ú. Staré Město V Kolkovně č.6 chodník "Cafe 80's" 4,68 m ² RZ denně odstraňovaná Žadatel: [REDAKCE]	40,--	4,68 m ²		ANO	ANO		NENÍ STÍŽNOST	NENÍ MČ P1	[REDAKCE]	ANO Ano 7 Ne 0 Zdržel se 1

RESTAURAČNÍ ZAHŘÁDKY DO KOOS DNE 16.12.2020

Příloha č. 1 k zápisu č. 13/2020

	lokality – provozovna – žadatel	sazba v Kč m ² /den	velikost v m ²	ČLEN RMC P1 Richard Bureš	ČLEN RMC P1 Ing. Karel Graben Procházka	OPVP	STA OÚR	TAJ OPR	OTMS /FIN	Z/IO	KOOS
	NOVĚ										
7.	č.p.700, k.ú. Nové Město Vodickova č.32 chodník "GEORGE PRIME BURGER" 5,6 m ² RZ denně odstraňovaná Žadatel: [REDACTED]	40,--	5,6 m ²		NE	NE		NENÍ STÍŽNOST	Dluh na nájemném 874 144 Kč NÁJEMCE KONČÍ!!	[REDACTED]	NE Ano 0 Ne 8 Zdržel se 0
8.	č.p.1001, k.ú. Staré Město 28. října č.3 pěší zóna "Spodní světlo" 22,75 m ² RZ denně neodstraňovaná Žadatel: [REDACTED]	50,--	22,75 m ²		ANO	ANO		NENÍ STÍŽNOST	NENÍ MČ P1	[REDACTED]	ANO Ano 8 Ne 0 Zdržel se 0
9.	č.p.915, k.ú. Staré Město Kozí č.7 chodník "SALSAMENTTERIA DI PARMA" 13 m ² RZ denně odstraňovaná Žadatel: [REDACTED]	40,--	13 m ²		ANO	NE		NENÍ STÍŽNOST	NENÍ MČ P1	[REDACTED]	NE Ano 4 Ne 1 Zdržel se 3

	lokality – provozovna – žadatel	sazba v Kč m ² /den	velikost v m ²	ČLEN RMČ P1 Richard Bures	ČLEN RMČ P1 Ing. Karel Grabein Procházka	OPVP	STA OÚR	TAJ OPR	OTMS /FIN	ZIO	KOOS
	ROZŠÍŘENÍ										
10.	č.p.208, k.ú. Josefov 17.listopadu č.4, Břehová č. 8 chodník "bar MOĚT" rozišení o 8 m ² (var. A) na celkovou výměru 12,1 m ² rozišení o 17,5 m ² (var. B) na celkovou výměru 31,6 m ² RZ denně odstraňovaná Žadatel: [REDACTED]	40,--	var. A rozišení o 8 m ² na celkovou výměru 12,1 m ² var. B rozišení o 17,5 m ² na celkovou výměru 31,6 m ²			ANO		ANO			ANO Ano 8 Ne 0 Zdržel se 0
11.	č.p.384, k.ú. Staré Město Na Můstku č.3 pěší zóna "JK House" rozišení o 30,9 m ² na celkovou výměru 45,9 m ² RZ denně neodstraňovaná Žadatel: [REDACTED]	40,--	rozišení o 30,9 m ² na celkovou výměru 45,9 m ²			ANO		ANO			ANO Ano 6 Ne 0 Zdržel se 2



RESTAURAČNÍ ZAHŘÁDKY DO KOOS DNE 16.12.2020

Příloha č. 1 k zápisu č. 13/2020

	lokality – provozovna – žadatel	sazba v Kč m ² /den	většost v m ²	ČLEN RMC P1 Richard Bureš	ČLEN RMC P1 Ing. Karel Graben Procházka	OPVP	STA OÚR	TAJ OPR	OTMS /FIN	ZNO	KOOS
12.	ROZŠÍŘENÍ č.p.1090, k.ú. Staré Město náměstí Republiky č.5 chodník "KAVÁRNA OBECNÍ DŮM" rozšíření o 63 m ² na celkovou výměru 183 m ² RZ denně odstraňovaná Žadatel: [REDAKCE]	40,--	rozšíření o 63 m ² na celkovou výměru 183 m ²			ANO	ANO	NENÍ STÍŽNOST	NENÍ MČ P1	[REDAKCE]	ANO Ano 8 Ne 0 Zdržel se 0
13.	č.p.271-270, k.ú. Malá Strana Malostranské náměstí č.2-3 chodník "Restaurant U Kostela" rozšíření o 12 m ² na celkovou výměru 33 m ² RZ denně neodstraňovaná Žadatel: [REDAKCE]	50,--	rozšíření o 12 m ² na celkovou výměru 33 m ²			ANO	NE	NENÍ STÍŽNOST	NENÍ MČ P1	[REDAKCE]	ANO Ano 7 Ne 0 Zdržel se 1

RESTAURAČNÍ ZAHŘÁDKY DO KOOS DNE 16.12.2020

Příloha č. 1 k zápisu č. 13/2020

	lokality – provozovna – žadatel	sazba v Kč m ² /den	velikost v m ²	ČLEN RMČ PI Richard Bureš	ČLEN RMČ PI Ing. Karel Grabehn Procházka	OPVP	STA OTR	TAJ OPR	OTMS /FIN	ZIO	KOOS
14.	ROZŠÍŘENÍ č.p.321, k.ú. Staré Město Karoliny Světlé č.23 chodník "Standard Cafe" rozšíření o 6,08 m ² na celkovou výměru 15,08 m ² RZ demně odstraňována Žadatel: 	15,--	rozšíření o 6,08 m ² na celkovou výměru 15,08 m ²		ANO	ANO		NENÍ STÍŽNOST	Dluh na nájemném 30 993 Kč		ANO Ano 8 Ne 0 Zdržel se 0

	Nájemce	Adresa předmětu nájmu	účel nájmu dle smlouvy	jaký účel tvrdí nájemce	KOOS doporučení	kategorie	KOOS hlasování přítomno 7 členů	KOOS hlasování Zdržel se	
							Ano	Ne	
kadeřnictví	"AFRODITI s.r.o. IČ: 27340457"	Lodecká 2112/1	školicí centrum na kurzy zdarma pro ženy procházející ztrátou vlasů po chemoterapii, salonu na prodlužování vlasů	občanská vybavenost - kadeřnictví	ano	1 ?	7	0	1
knihy	"Mgr. Eva Michálková IČ: 49634585"	Spálená 110/53	knihkupectví a antikvariát	občanská vybavenost - knihkupectví a antikvariát	ano	1 ?	8	0	0
knihy	"Mgr. Eva Michálková IČ: 49634585"	Opatovická 158/20	sklad	občanská vybavenost - sklad pro knihkupectví a antikvariát Spálená 53	ano	1 ?	6	0	2
zájmová činnost	"Petr Tamele IČ: 11248157"	Benediktská 1030/9	prodejna modelů aut, motocyklů a polytechnických stavebnic pro děti a dospělé	občanská vybavenost - hračky, stavebnice	ano	1 ?	8	0	0
	"Věra Hrudková IČ: 62610431"	Opatovická 1315/7	prodejna skla, starožitností, starých předmětů a mandl - přízemí, sklad - suteren	občanská vybavenost - mandlování prádla, nákup a prodej zboží	ne	1 ?	1	6	1
	"Jiřina Kotrbová IČ: 48064173"	"Žitná 610/23 (Štěpánská 12)"	prodejna kávy s sebou, balených sendvičů a dezertů	"veřejné stravování - hostinská činnost občanská vybavenost - prodej kávy"	ne	3 ? 1	0	8	0
	"MUDr. Vladislav Dolgušin IČ: 41832728"	Na Struže 227/1	prodejna potravinářského zboží - potraviny pro diabetiky a alergiky, poradna v oblasti zdravé výživy a zdravého životního stylu a provozování masáží	prodejna zdravé výživy a poradna zdravého životního stylu	ne	?	0	7	1
	"MUDr. Marie Kyralová IČ: 41203305"	Revoluční 1202/20	diagnostické centrum pohybových poruch, akupunktura a rehabilitace	občanská vybavenost - ordinace TVL a rehabilitace	ne	1 ?	0	2	5

	"MUDr. Marie Kyralová IČ: 41203305"	Revoluční 1202/20	preventivní složka pro realizaci cvičebních programů se zaměřením na "péči o nohu", o zdravotně postižené a poúrazové stavy	občanská vybavenost - ordinace TVL a rehabilitace	ne	1 ?	0	2	5
--	--	-------------------	---	--	----	-----	---	---	---