

Z Á P I S

20. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1

**dne 10.11.2020 od 10:00 hodin
v reprezentační budově Žofín
Slovanský ostrov č. p. 226/2, Praha 1**

Zahájení jednání: Jednání zahájil v 10:16 hod. a řídil Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1.

Přestávka: od 11:03 hod. do 11:09 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 13:11 hod. do 14:05 hod. (přestávka na oběd)
od 14:57 hod. do 15:00 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 16:50 hod. do 16:56 hod. (přestávka na jednání politických klubů)
od 17:12 hod. do 17:23 hod. (přestávka na jednání politických klubů).

Ukončení jednání: Jednání ukončil v 21:23 hod. Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1.

Přítomno: 24 členů Zastupitelstva městské části Praha 1.

Omluven: Martin Kotas

Částečná neúčast: Mgr. Martin Špaček (omluvený dřívější odchod v 11:40 hod., přítomen videokonferenčně od 12:10 hod., nepřítomen 18:00 – 18:50 hod.)
David Skála (omluvený dřívější odchod v 11:40 hod., přítomen videokonferenčně od 12:40 hod., odpojen od videokonference - omluvený dřívější odchod v 20:21 hod.)
Mgr. Amálie Počarovská (přítomna videokonferenčně od 11:20 hod.)
Mgr. Petr Kučera (přítomen videokonferenčně od 11:20 hod., nepřítomen/omluvená částečná neúčast od 14:49 do 15:41 hod.)
Valerie Clare Talacková, MA (přítomna videokonferenčně od 11:50 hod.)
Ing. arch. Tomáš Vích (přítomen videokonferenčně od 11:20 hod.)
Mgr. Pavel Čížinský (přítomen videokonferenčně od 11:20 hod., nepřítomen/omluvená částečná neúčast od 18:47 do 20:00 hod.)
Jitka Nazarská (přítomna videokonferenčně od 11:20 hod.)
Mgr. Pavel Nazarský (přítomen videokonferenčně od 11:20 hod.).

Ověření zápisu:

- Zápis z 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha 1 ze dne 09.09.2020 (ověřovatelé: Mgr. Pavel Nazarský a Ing. Tomáš Heres)
- Zápis z 19. zasedání ZMČ Praha 1 ze dne 16.09.2020 (ověřovatelé: Richard Bureš a Mgr. David Bodeček) - k zápisům nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky – oba zápisy jsou proto tímto považovány za schválené.

Ověřovatelé dnešního zápisu:

- Mgr. Eva Špačková (náhradník: MUDr. Jan Votoček)
- Mgr. David Bodeček (bez náhradníka)

Mandátový a volební výbor

- Ing. Michal Caban, předseda
- Jitka Nazarská
- Mgr. Petr Scholz

Návrhový výbor

- Richard Bureš, předseda
- Mgr. et Mgr. Vladan Brož
- Mgr. Filip Kračman

Doplnění a úpravy pořadu jednání:

➤ **Pan starosta Ing. Petr Hejma** informoval přítomné členy ZMČ Praha 1, že jim v pátek 06.11.2020 byly rozdány do kanceláří a schránek v Informačním centru v přízemí ÚMČ Praha 1 v tiskové podobě materiály do bodu "Různé":

- *Další postup jednání o koncepci spolupráce s HMP o začlenění NNF do metropolitní sítě spolupracujících zdravotnických zařízení - **předkládá Ing. Petr Hejma***

- *Podpora nájemců nebytových prostor v prostorách svěřených MČ Praha 1 - **předkládá MUDr. Jan Votoček a Ing. Karel Grabein Procházka***

- *Záměr prodeje pozemku parc. č. 293/2 k. ú. Hradčany (ul. Strahovská) - **předkládá MUDr. Jan Votoček***

Dále byl členům ZMČ P1 rozdán materiál, který nebyl uveden v návrhu Programu a o jehož zařazení požádal **předkladatel MUDr. Jan Votoček**, a to „*Dotiční program na dotaci radiovodoměrů na území Prahy 1 - doplnění usnesení Zastupitelstva č. UZ20_0169 ze dne 16.09.2020*“ = pro zařazení do Programu hlasovalo 14 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 2 členové ZMČ P1 se zdrželi hlasování a 1 nehlasoval – **návrh byl přijat.**

Rozdána byla písemná informace:

"Informace o výsledku sporu mezi městskou částí Praha 1 a společností SALAMANDER ČR, s. r. o."

Na stůl byl rozdán materiál:

- Navýšení rozpočtu Zaměstnaneckého fondu MČ Praha 1 – **předkladatel Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ Praha 1**, o jehož zařazení do Programu, požádal pan starosta Ing. Petr Hejma = pro zařazení do Programu hlasovalo 15 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a 2 členové ZMČ P1 se zdrželi hlasování – **návrh byl přijat.**

➤ **Pan starosta Ing. Petr Hejma** požádal předřadit body: „*Další postup jednání o koncepci spolupráce s HMP o začlenění NNF do metropolitní sítě spolupracujících zdravotnických zařízení*“, „*Podpora nájemců nebytových prostor v prostorách svěřených MČ Praha 1*“, „*Záměr prodeje pozemku č. parc. 293/2, k. ú. Hradčany, Praha 1 (ul. Strahovská)*“, „*Dotiční program na dotaci radiovodoměrů na území Prahy 1 - doplnění usnesení Zastupitelstva č. UZ20_0169 ze dne 16.09.2020*“ a „*Navýšení rozpočtu Zaměstnaneckého fondu MČ Praha 1*“ za bod „*Záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 743/2 v k. ú. Staré Město, Praha 1 (Masná 621/10)*“ = pro hlasovalo 13 členů ZMČ P1, 1 byl proti, a 3 členové ZMČ P1 se zdrželi hlasování – **návrh byl přijat.**

➤ **Předkladatel Mgr. et Mgr. Vladan Brož** požádal o stažení svého bodu „*Změna Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1*“ z Programu a dále navrhl vyřadit níže uvedené body z Programu:

Záměr prodeje nemovité věci - pozemku parc. č. 141/2 v k. ú. Nové Město, Praha 1 (Jeruzalémská 961/5 Praha 1)

Záměr prodeje nemovité věci - pozemku parc. č. 311/2 v k. ú. Malá Strana, Praha 1 (Újezd 454/46 Praha 1)

Záměr prodeje nemovité věci - pozemku parc. č. 212/2 v k. ú. Nové Město, Praha 1 (Na Poříčí 1045/22 Praha 1)

Záměr prodeje nemovité věci - pozemku parc. č. 98/2 v k. ú. Nové Město, Praha 1 (Růžová 951/13 Praha 1)

Záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 922/2 v k. ú. Staré Město, Praha 1 (Haštalská 790/11 Praha 1)

*Záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 743/2 v k. ú. Staré Město, Praha 1 (Masná 621/10) = pro hlasovali 3 členové ZMČ P1, 9 bylo proti, 3 členové ZMČ P1 se zdrželi hlasování a 2 nehlasovali – **návrh nebyl přijat.***

Pro takto upravený Program hlasovalo všech 14 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 3 se zdrželi hlasování, **program byl přijat.**

Pan starosta Ing. Petr Hejma požádal Mgr. Ing. Františka Dvořáka, tajemníka ÚMČ Praha 1, aby přednesl zprávu o aktuálním stavu na ÚMČ Praha 1 v souvislosti s nálezem koronaviru COVID 19.

Program:

1. Změny Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1 a Jednacího řádu výborů Zastupitelstva MČ Praha 1
2. Volba přísedících k Obvodnímu soudu pro Prahu 1
3. Návrh aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
4. Žádost o prominutí pohledávky u bytové jednotky č. 606/1 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 606, k. ú. Nové Město, Žitná 29, Praha 1
5. Prodej části spol. prostor v domě č. p. 220, na pozemku parc. č. 136, Anenská 13, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1
6. Revokace usnesení č. UZ17_0358 ze dne ze dne 17.01.2017 - směna části pozemku parc. č. 1026/1 za část pozemku parc. č. 1026/2 k. ú. Staré Město, Praha 1 (Za Haštalem 785/3)
7. Záměr prodeje nemovité věci - pozemku parc. č. 141/2 v k. ú. Nové Město, Praha 1 (Jeruzalémská 961/5 Praha 1)
8. Záměr prodeje nemovité věci - pozemku parc. č. 311/2 v k. ú. Malá Strana, Praha 1 (Újezd 454/46 Praha 1)
9. Záměr prodeje nemovité věci - pozemku parc. č. 212/2 v k. ú. Nové Město, Praha 1 (Na Poříčí 1045/22 Praha 1)
10. Záměr prodeje nemovité věci - pozemku parc. č. 98/2 v k. ú. Nové Město, Praha 1 (Růžová 951/13 Praha 1)
11. Záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 922/2 v k. ú. Staré Město, Praha 1 (Haštalská 790/11 Praha 1)
12. Záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 743/2 v k. ú. Staré Město, Praha 1 (Masná 621/10)
13. Další postup jednání o koncepci spolupráce s HMP o začlenění NNF do metropolitní sítě spolupracujících zdravotnických zařízení
14. K Nemocnici Na Františku
15. Podpora nájemců nebytových prostor v prostorách svěřených MČ Praha 1
16. Dotazy a interpelace
17. Záměr prodeje pozemku č. parc. 293/2, k. ú. Hradčany, Praha 1 (ul. Strahovská)
18. Dotační program na instalaci radiovodoměrů na území Prahy 1 – doplnění usnesení Zastupitelstva č. UZ20_0169 ze dne 16.09.2020
19. Navýšení rozpočtu Zaměstnaneckého fondu MČ Praha 1
20. Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z Rady a Zastupitelstva městské části Praha 1 od 01.10.2019 do 31.12.2019
21. Návrh na revizi Etického kodexu člena Zastupitelstva městské části Praha 1

22. Strategie na výběrová řízení nebytových prostor s ohledem na rezidenty a Pražany
23. Identifikace potřeb občanů Prahy 1 postižených ztrátou příjmů během epidemie koronaviru

Písemné informace:

- Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
- Informace o výsledku sporu mezi městskou částí Praha 1 a společností SALAMANDER ČR, s. r. o.

Pořad jednání:

1. Změny Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1 a Jednacího řádu výborů Zastupitelstva MČ Praha 1

Materiál předložil Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1.

Zastupitelstvu MČ Praha 1 byla předložena změna Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1 z důvodu umožnění účastnit se zasedání distančně, pokud jim byla nařízena karanténa dle jiného právního předpisu - nově by účast členů zastupitelstva formou videokonference řešil § 7a - viz příloha č. 1 navrženého usnesení. Současně byly Zastupitelstvu MČ Praha 1 předloženy ke schválení změny Jednacího řádu výborů Zastupitelstva MČ Praha 1, a to úprava bodu 7 článku 1, kdy stávající znění nereflktuje současný stav, neboť místopředsedu(y) výborů, zvolilo přímo Zastupitelstvo MČ Praha 1. Je navrženo vypustit větu "Místopředsedu či místopředsedy výboru volí členové výboru z řad svých členů" a doplnit do stávajícího bodu 7, že místopředsedu(y) a další členy výborů, volí ZMČ P1 z řad svých členů a občanů. Další změna se týká umožnění distanční účasti členům výborů na jednání formou videokonference. Účast na jednání výborů formou videokonference by měla být umožněna pouze v odůvodněných případech (nouzový stav, nařízená karanténa či jiná krizová opatření), obdobně jako tomu bylo schváleno u jednání komisí Rady MČ Praha 1. Do Jednacího řádu výborů se vkládá nový čl. 3 "Jednání výborů formou videokonference", který upravuje toto jednání - viz příloha č. 2 navrženého usnesení.

Diskuse:

Předkladatel Ing. Petr Hejma oproti předloženému tisku, po konzultaci s ostatními zastupiteli MČ P1, předložil změnu v příloze č. 1 (změna Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1) v § 7a „Účast členů zastupitelstva formou videokonference“ v odst. 1 doplnit, že se mohou členové zastupitelstva účastnit zasedání zastupitelstva distančně nejen v případě, že jim byla nařízena karanténa dle jiného právního předpisu, ale **i po dobu nouzového stavu.**

➤ **Mgr. David Bodeček** předložil protinávrh k příloze č. 2: Jednací řád výborů ZMČ P1, a to další úpravy takto:

Čl. 1 – Úvodní ustanovení

odst. č. 7. ZMČ P1 volí a odvolává předsedu z řad svých členů, místopředsedu(y) a další členy výboru z řad členů ZMČ P1 a občanů, tajemníka výboru z řad zaměstnanců ÚMČ P1. **Funkce člena výboru zaniká automaticky úmrtím, dnem voleb do ZMČ P1, dnem doručení písemné rezignace ZMČ P1.**

Čl. 2 – Jednání výborů

odst. č. 5. Tajemník výboru zajistí, aby program jednání byl zveřejněn na stránkách MČ Praha 1 **nejpozději 3 pracovní dny** před konáním jednání. Pokud již před konáním jednání předsedající předpokládá, že některé části budou neveřejné, je to v programu na webových stránkách uvedeno.

Čl. 3 – Jednání výborů formou videokonference

odst. č. 2. Při videokonferenci musí být jednoznačně prokazatelná identita každého jednotlivého člena výboru (případně dalšího účastníka) pomocí přenosu obrazu i zvuku a musí být zajištěna možnost interakce mezi všemi členy výboru účastnícími se jednání

výboru. **K rozpravě se účastník jednání hlásí prostřednictvím technického řešení umožněného využitým technickým prostředkem, zdvižení ruky nebo jiným způsobem stanoveným předsedajícím**

odst. č. 3. Videokonference bude umožněna pouze v případě, kdy je technicky realizovatelná. **Osoba účastníci se jednání výborů prostřednictvím videokonference učiní nezbytné kroky pro to, aby nebylo jednání výboru rušeno dalšími osobami v jejím okolí, které se jednání výboru neúčastní.**

Čl. 7 – Kontrolní výbor

odst. č. 2. Kontroluje dodržování právních předpisů ostatními výbory ZMČ Praha 1 a **komisemi RMČ Praha 1**

Čl. 8 – Závěrečné ustanovení

odst. č. 1. ~~Tento Jednací řád ruší Jednací řád schválený usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 č. U03_0018 ze dne 27.1.2003, včetně Dodatku č. 1 schváleného usnesením č. U04_0271 ze dne 13.09.2004 (změna v čl. 1 – nový odst. 9.), změny v čl. 2 odst. 10 schválené usnesením č. UZ12_0237 ze dne 22.5.2012. Tento jednací řád byl schválen usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ20_XXXX ze dne 10.11.2020 a nabývá účinnosti dnem 10.11.2020.~~

odst. č. 2. ~~Tento Jednací řád výborů ZMČ P1 nabývá účinnosti schválením v Zastupitelstvu městské části Praha 1. Tímto dnem pozbývá platnosti Jednací řád schválený usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ19_0076 ze dne 18.06.2019~~

nový odst. č. 3 **Změny, doplňky nebo vydání nového Jednacího řádu výborů Zastupitelstva MČ Praha 1 schvaluje Zastupitelstvo MČ Praha 1**

- **Předkladatel Ing. Petr Hejma** oznámil, že v příloze č. 2 (změny Jednacího řádu výborů) u čl. 1 – Úvodní ustanovení, bude do odst. 7 doplněna věta: **Funkce člena výboru zaniká automaticky úmrtím, dnem voleb do ZMČ P1, dnem doručení písemné rezignace ZMČ P1, neboť opravdu omylem vypadla a zůstane součástí stávajícího znění.** Ostatní návrhy na úpravu by měly být předjednány nejprve ve výborech a předloženy na následujícím zasedání ZMČ Praha 1. Dále **pan starosta** uvedl, že název usnesení bude upraven na „**Změny Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1 a Jednacího řádu výborů Zastupitelstva MČ Praha 1**“.

- **Mgr. et Mgr. Vladan Brož** navrhl u změny Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1 (příloha č. 1 usnesení), upravit odst. č. 1. ve znění: **Za účast na jednání zastupitelstva – znamená to účast nejen zastupitelů, ale kohokoli, u koho to technické možnosti dovolí – je v odůvodněných případech (nouzový stav či nařízená karanténa) považována i účast prostřednictvím dálkového audiovizuálního přenosu, videokonference.** Pokud se by celý paragraf 7a nazval pouze „**Účast formou videokonference**“, nevztahoval by se pouze na členy zastupitelstva, ale také na úředníky (vedoucí odborů a oddělení), kteří by se mohli též účastnit zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 distančně.

a doplnění § 8, odst. 4, ve znění: **Po zahájení a konstatování usnášeníschopnosti a oznámení jmen členů zastupitelstva, kteří se účastní zasedání formou videokonference (pan starosta reagoval, že toto doplnění je nadbytečné uvádět, neboť je to automatické v úvodu při prezenci).**

- **Pan starosta Ing. Petr Hejma** vyhlásil přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka od 11:03 hod. do 11:09 hod. na jednání politických klubů.

- **Předseda Návrhového výboru Richard Bureš**, po konzultaci v klubech a předkladateli protinávrhů, přednesl upravený původní návrh usnesení od předkladatele a zpracované návrhy změn do příloh č. 1 a č. 2 usnesení Mgr. et Mgr. Vladana Brože a Mgr. Davida

Bodečka, kteří souhlasili, že jejich návrhy byly tímto vypořádány. Úplné znění protinávruh Mgr. Davida Bodečka bude projednáno s předsedy výborů ZMČ P1 a další změny či doprecizování Jednacího řádu výborů může být předloženo na příštím zasedání ZMČ P1. Tato změna se týkala primárně začlenění možné účasti členů výborů formou videokonference, obdobně jako je tomu u komisí - **Mgr. Bodeček** se s tímto ztotožnil a tyto návrhy na úpravy stáhl.

Upravené znění v příloze č. 1 usnesení (Změny Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1:

§ 7 bod 8 se mění takto:

Tajemník Úřadu městské části Praha 1 je povinen zajistit přítomnost vedoucích odborů či oddělení, případně dalších pracovníků, jejichž odbor zpracoval podklad pro zasedání zastupitelstva. Tito pracovníci se mohou **po dobu nouzového stavu** účastnit zasedání také distančně, a to prostřednictvím dálkového audiovizuálního přenosu (videokonference).

za § 7 se vkládá nový § 7a, který včetně nadpisu zní:

§ 7a

Účast členů zastupitelstva formou videokonference

1. Členové zastupitelstva se mohou v případě, že jim byla nařízena karanténa dle jiného právního předpisu **a po dobu nouzového stavu**, účastnit zasedání distančně, a to prostřednictvím dálkového audiovizuálního přenosu (videokonference).

Upravené znění v příloze č. 2 usnesení (Změny Jednacího řádu výborů Zastupitelstva MČ Praha 1:

- úprava znění bodu 7 v čl. 1, který nově zní takto: "**ZMČ P1 volí a odvolává předsedu z řad svých členů, místopředsedu(y) a další členy výboru z řad členů ZMČ P1 a občanů, tajemníka výboru z řad zaměstnanců ÚMČ P1. Funkce člena výboru zaniká automaticky úmrtím, dnem voleb do ZMČ P1, dnem doručení písemné rezignace ZMČ P1.**

Navržené usnesení bylo změněno dle změny názvu materiálu:

ZMČ P1 schvaluje:

1. *změny Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení*
2. *změny Jednacího řádu výborů Zastupitelstva MČ Praha 1 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení*

- Pro upravené usnesení s upravenými přílohami č. 1 a č. 2 hlasovalo 17 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel hlasování. Nehlasovalo 7.
- V 10:18 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ20_0183.**

2. Volba přísedících k Obvodnímu soudu pro Prahu 1

Materiál předložil Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1. K jednání byl přizván a předložený materiál okomentoval Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ Praha 1.

V návaznosti na žádost uchazečů, doporučující stanovisko předsedy Obvodního soudu pro Prahu 1 a s ohledem na splnění všech zákonných předpokladů uchazečů, byl předložen ZMČ

Praha 1, podle § 64 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, návrh na tyto kandidáty - Mgr. Otakara Krauchera, Annu Grabowskou, Ing. Moniku Ryšavou, Mgr. Niku Oralovou, Ing. Irenu Krausovou a Mgr. Jana Gregora, přísedícími Obvodního soudu pro Prahu 1.

Diskuse:

- **Předkladatel Ing. Petr Hejma** informoval, že distanční forma neumožňuje členům zastupitelstva, kteří jsou přítomni videokonferenčně, hlasovat tajně.
- **Mgr. et Mgr. Vladan Brož** požádal, aby životopisy uchazečů byly pro příště součástí předloženého materiálu.
- **Ing. Michal Caban**, předseda Mandátového a volebního výboru, vysvětlil způsob tajné volby na elektronickém hlasovacím zařízení, a to zmáčknutím tlačítka „pro“ nebo „proti“ či „zdržel se“.

Tajné hlasování:

- pro **Mgr. Otakara Krauchera** hlasovalo 17 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel. Nehlasovalo 7. – **byl zvolen.**
- pro **Annu Grabowskou** hlasovalo 16 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 1 se zdržel. Nehlasovalo 7. – **byla zvolena.**
- pro **Ing. Moniku Ryšavou** hlasovalo 17 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel. Nehlasovalo 7. – **byla zvolena.**
- pro **Mgr. Niku Oralovou** hlasovalo 17 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel. Nehlasovalo 7. – **byla zvolena.**
- pro **Ing. Irenu Krausovou** hlasovalo 17 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel. Nehlasovalo 7. – **byla zvolena.**
- pro **Mgr. Jana Gregora** hlasovalo 17 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel. Nehlasovalo 7. – **byl zvolen.**

- Pro upravené usnesení ve variantě „volí“ hlasovalo 22 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 2 nehlasovali.
- V 11:36 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ20_0184.**

3. Návrh aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Materiál předložil Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1.

Členům ZMČ Praha 1 byl předložen návrh aktualizace Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

1.1 Obsah Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy

„Zásady územního rozvoje jsou nadřazenou dokumentací územního plánu a „plánem“ celého kraje Praha. Stanovují obecná pravidla pro rozvoj daného území a rovněž navrhuje rozvojové záměry celoměstského významu, například kudy povedou důležité dopravní stavby a podobně. Mezi nejzásadnější změny patří nové uspořádání textové části v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., nebo změna „rozvojových a transformačních oblastí“, které Zásady územního rozvoje vymezovat nemohou, na „rozvojové a transformační plochy“. Terminologie a použité pojmy byly sjednoceny tak, aby na sebe jednotlivé pražské dokumentace navazovaly. Jde především o Pražské stavební předpisy, Územně analytické podklady, Zásady územního rozvoje, Metropolitní plán nebo Územní plány vymezených částí Prahy.“

1.2 Proces projednání Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy

Aktualizace Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy č. 5 byla zpracována na základě Zprávy o uplatňování ZÚR v uplynulém období říjen 2014 – březen 2017 schválené ZHMP dne 14.04.2018 usnesením ZHMP č. 38/9. Aktualizaci zpracoval Institut plánování a rozvoje

hl. m. Prahy (IPR) a 7. srpna 2020 ji formálně předal pořizovateli, tedy Magistrátu hl. m. Prahy, který připravil společné jednání na 9. září 2020 v Centru architektury a městského plánování (CAMP). Městské části mohly uplatnit připomínky k Aktualizaci č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy do 30 dnů od konání veřejného projednání.

Návrh připomínek zpracovaný oddělením územního rozvoje ÚMČ Praha 1 byl rozeslán e-mailem všem členům Komise pro územní rozvoj RMČ P1 (dále jen „Komise“) dne 15.09.2020, na základě ústní informace na jednání Komise dne 10.9.2020 a s požadavkem na zpětnou reakci do 29.09.2020 do 12:00. V tomto termínu nedorazila žádná odpověď, proto byli členové Komise zaurgováni ještě e-mailem dne 06.10.2020. Ještě před vypravením připomínek MČ P1 reagoval místopředseda Komise K. Tabery, a většina jeho postřehů k textu byla operativně zapracována do finální verze. Již po odeslání připomínek MČ P1 na Odbor územního rozvoje MHMP dorazila reakce T. Vícha, nicméně obsahově se jednalo o připomínku č. 4 z materiálu Arniky, která tedy byla řádně uplatněna jiným subjektem.

Text této připomínky: „Požadujeme zachování či zpřesnění podmínek pro transformační území a rozvojové a specifické osy a oblasti - zachování dle platných ZÚR či další doplnění podmínek pro následné rozhodování o změnách území a úkolů pro podrobnější ÚPD, např. T/6 Masarykovo nádraží.“ Připomínky byly vypraveny dopisem starosty pod č.j. ÚMČ P1 443692/2020 ze dne 08.10.2020 a dodatečně schváleny RMČ P1 usnesením č. UR20_1207 ze dne 13.10.2020. Na základě sdělení Odboru územního rozvoje MHMP bude pořizovatel akceptovat dodatečné projednání připomínek v ZMČ (dle § 89 odst. 1 písm. d) zákona č. 131/2000 Sb., zákon o hlavním městě Praze), nicméně připustí pouze taková usnesení, která nebudou měnit či doplňovat obsah původních podaných připomínek. V případě, že budou původní připomínky v usnesení ZMČ doplňovány či měněny, bude na ně nahlíženo jako na připomínky podané po termínu a dle § 37 zákona č. 183/2006 Sb., Stavební zákon, k nim nebude přihlíženo.

1.3 Odůvodnění připomínek MČ Praha 1:

Obečné připomínky k návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy:

Městská část Praha 1 bere na vědomí pracovní verzi Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy, která se opírá zejména o nové uspořádání textové části navržené na základě Zprávy o uplatňování ZÚR v uplynulém období či z jiných legislativních podnětů. V nově navržené textové části ovšem vnímáme významnou redukci (zestručnění) podmínek ochrany a rozvoje kulturního, civilizačního a přírodního dědictví na území Pražské památkové rezervace v hlavním městě Praze (původní kapitola 8.2) a proto s navrženou Aktualizací č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy nesouhlasíme a požadujeme opětovné zapracování nejvýznamnějších původních podmínek z kapitoly 8.2 zpět do textu Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy v rámci bodu c) 1 – oblast celoměstského centra.

Dílčí připomínky k oddílu c1) Oblast celoměstského centra (formou změn textu):

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území:

e) a) respektování podmínek památkové ochrany v Památkové rezervaci v hlavním městě Praze a v navazujících památkových zónách,

Odůvodnění: text beze změn

a) snížení tlaku na využití území Památkové rezervace v hlavním městě Praze rozšířením stávajícího celoměstského centra,

b) nezvyšovat podstatným způsobem stávající míru využití stabilizovaného území památkové rezervace v hlavním městě Praze

Odůvodnění: modifikace dle původního textu 8.2.1 písmeno a) a vložení textu „stabilizovaného území“. Netýká se rozvojových a transformačních ploch na území hl. m. Prahy, kde je míra využití stanovena individuálně územním plánem.

c) preference i rozvoje Smíchova, Karlína a Holešovic, Libně a Vysočan podporovat rozšíření celoměstského centra

Odůvodnění: formulační úprava navrženého textu

c) d) zachování stávajícího rozsahu ploch pro veřejnou vybavenost, státní a městskou správu a zamezení jejich rozrůstání na úkor jiných městotvorných funkcí, zejména bydlení,

Odůvodnění: doplnění navrženého bodu z podnětu Komise

d) e) zmenšení disproporce mezi počtem pracovních příležitostí a počtem trvalých obyvatel centra, zachování stávajícího podílu trvalého bydlení v jednotlivých funkčních plochách a vytvoření předpokladů pro návrat trvalého bydlení do čtvrtí a objektů původně užívaných jako rezidenční

Odůvodnění: úprava navrženého bodu d) podle upraveného původního textu 8.2.2 písmeno a) – stanovení podmínek pro zachování trvalého bydlení formou vhodných regulativů v územně plánovací dokumentaci je dlouhodobým požadavkem MČ P1

f) stabilizace a rozvoj ploch pro kulturní zařízení, vysoké a umělecké školství a související instituce jako např. knihovny a vědecká pracoviště

Odůvodnění: vložení upraveného původního textu dle 8.2.2 písmen b, e, f

g) směřovat k postupnému odlehčení historického centra od intenzivního cestovního ruchu prověřením nabídky nových atraktivních funkcí i mimo památkovou rezervaci v hlavním městě Praze

Odůvodnění: vložení upraveného původního textu dle 8.2.3 písmen e, f

f) h) zachování veřejných parkových ploch a členění zástavby pomocí zeleně při respektování historického vývoje v území,

Odůvodnění: text beze změn

g) i) redukce automobilové dopravy při řešení dopravy v klidu, zejména pro nově navrhovanou zástavbu,

Odůvodnění: text beze změn

h) j) upřednostnění obsluhy území veřejnou a nemotorovou dopravou

Odůvodnění: text beze změn

Úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci:

a) navrhnout způsob a míru funkčního využití ploch a související prostorové regulativy odpovídající poloze ve městě a specifickým podmínkám oblasti,

Odůvodnění: podrobnější územně plánovací dokumentace hl. m. Prahy by měla stanovit parametry těchto regulativů (s oporou v § 7 Pražských stavebních předpisů), případně odkázat v odůvodněných případech na zpracování regulačního plánu

b) stanovit a ověřit podmínky pro omezení vjezdu nerezidenční individuální dopravy do centrální části města, zejména Památkové rezervace v hlavním městě Praze

Odůvodnění: doplnění textu z podnětu Komise

c) stanovit a ověřit podmínky pro realizaci úprav na severojižní magistrále vedoucí k prostorovému scelení Václavského náměstí a k vzniku tzv. Muzejní míle

Odůvodnění: modifikovaný původní text 8.2.4 písmeno d) - výslovně se podporuje konkrétní urbanistický požadavek na řešení daného území

d) 3.5. Masarykovo nádraží

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území:

a) Dotvoření celoměstského centra o území se smíšeným využitím, včetně vhodného podílu trvalého bydlení

Odůvodnění: reflektuje smluvní závazek developera řešit rozvoj transformačního území i se zapojením funkce trvalého bydlení, kdy konkrétní požadavek na velikost tohoto podílu je obsažen ve schválené Dohodě o podmínkách rozvoje území areálu Masarykova nádraží (MČ P1 a Developer), resp. Dohodě o spolupráci při rozvoji území areálu Masarykova nádraží a Havlíčkova náměstí (HMP a developer)

d) 6.5. Vodní doprava

Úkoly pro podrobnější ÚPD:

b) Provéřít veřejnou potřebu nezávislou a paralelní vodní cestu y k plavební komoře Praha-Smíchov novou plavební komorou Praha – Staré Město

Odůvodnění: formulační úprava textu z podnětu Komise

Diskuse:

➤ V rámci diskuse vystoupil **Mgr. Jan Brabec**, vedoucí oddělení územního rozvoje.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 13 přítomných členů ZMČ Praha 1, 6 bylo proti, 3 se zdrželi hlasování.
- V 11:57 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ20_0185**.

4. Žádost o prominutí pohledávky u bytové jednotky č. 606/1 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 606, k. ú. Nové Město, Žitná 29, Praha 1

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Pan [REDAKCE], nar. [REDAKCE], byl původně nájemcem bytové jednotky číslo 26/3 (vel. 3+1, o výměře 91,25 m²) ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 26, k. ú. Malá Strana, Tomášská 4, Praha 1. Byt užíval sám od roku 1998 na základě přechodu nájmu bytu po babičce, která zemřela (v bytě žil již v r. 1993). Nájemní smlouva ze dne 18.06.1998 byla stanovena na dobu neurčitou. Nájemce podal žádost o menší byt v rámci dopadů deregulace nájmného. Svoji žádost pan [REDAKCE] tehdy doplnil o požadované doklady (výpis z KN, potvrzení příjmů atd.). Nájemce měl rovněž v té době problémy s hrazením nájmného, veškeré nedoplatky však uhradil a usnesením Zastupitelstva MČ Praha 1 mu bylo prominuto příslušenství ve výši 481.230,20 Kč (UZ11_0153 ze dne 15.11.2011). Rada MČ Praha 1 usnesením číslo UR13_1149 ze dne 14.08.2013 schválila řešení jeho bytové situace a získal smlouvu o nájmu bytové jednotky číslo 606/1 (výměra 42 m²) v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 606, k. ú. Nové Město, Žitná 29, Praha 1. Nájemní smlouva byla uzavřena dne 09.10.2013 na dobu neurčitou, pan [REDAKCE] žil v bytě sám. Dne 11.03.2020 Odbor technické a majetkové správy (dále jen „OTMS“) obdržel informaci od notáře, že pan [REDAKCE] dne 09.02.2020 zemřel a požádali o informace ohledně případných pohledávek k datu jeho smrti. Přestože dědické řízení nebylo ukončené, dopisem ze dne 15.04.2020 se obrátila na OTMS paní [REDAKCE], která uvedla, že byla stanovena opatrovnící svého syna a po celou dobu hradila nájmné. Dle vyjádření notáře ze dne 15.05.2020 bylo dědické řízení po panu [REDAKCE] zastaveno a vybavení domácnosti v nájmním bytě, na adrese Žitná 29, nabyt na základě usnesení OS pro Prahu 1, č.j. 37 D 72/2020-27 ze dne 22.04.2020, vypravitel pohřbu pan [REDAKCE], bytem Praha 4, [REDAKCE]. Dopisem ze dne 11.05.2020 požádal pan [REDAKCE] o prodloužení nájmní smlouvy s tím, že jeho dcera [REDAKCE] se přihlásila do bytu z důvodu péče k přechodnému místu pobytu. Žádost o pronájem uvedeného bytu podala rovněž i [REDAKCE]. Rada MČ Praha 1 usnesením číslo UR20_0795 ze dne 21.07.2020 pronájem neschválila. Následně OTMS zaslal dopisy ze dne 28.07.2020, ve kterých o tomto byli informováni [REDAKCE] i pan [REDAKCE]. Byt byl vyklizen a předán dne 31. 08.2020 paní [REDAKCE]. Nájmné bylo uhrazeno do 31.05.2020. Od června do září 2020 je dle FIN nedoplatek ve výši 17.124 Kč. Paní [REDAKCE] požaduje prominout nájmné od data úmrtí, tj. od 09.02.2020. Od 10.02.2020 do 31.05. 2020 se jedná o částku ve výši 21.061 Kč (tuto částku zaplatila). Od 01.06.2020 do 31.08.2020 se jedná o částku ve výši 17.124 Kč (zde již neplatila). Celkem 38.185 Kč

Dne 30.09.2020 Rada městské části Praha 1 doporučila předložit Zastupitelstvu MČ Praha 1 k projednání a rozhodnutí žádost paní [REDAKCE]. Ještě před tímto, byla žádost předložena k projednání i Finančnímu výboru ZMČ Praha 1, který zasedal dne 07.10.2020.

Navržené varianty usnesení:

Varianta A) ZMČ P1 rozhodlo prominout paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 155 00 Praha 13, částku ve výši.....za bytovou jednotku číslo 606/1 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 606, k. ú. Nové Město, Žitná 29, Praha 1

Varianta B) ZMČ P1 rozhodlo neprominout paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 155 00 Praha 13, částku ve výši 38.185 Kč za bytovou jednotku číslo 606/1 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 606, k. ú. Nové Město, Žitná 29, Praha 1

Diskuse:

➤ **Předkladatel MUDr. Jan Votoček** nahlásil střet zájmu, navrhl hlasovat o usnesení ve variantě A a doplnit do usnesení výši prominuté částky ve výši 38.185 Kč.

- Pro navržené usnesení ve variantě A hlasovalo 20 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 2 se zdrželi hlasování.
➤ V 12:05 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ20_0186.**

5. Prodej části spol. prostor v domě č. p. 220, na pozemku parc. č. 136, Anenská 13, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Zastupitelstvo MČ Praha 1 schválilo usnesením č. UZ20_0156 dne 16.06.2020 záměr prodeje části spol. prostor v domě č. p. 220, na pozemku parc. č. 136, Anenská 13, k. ú. Staré Město, Praha 1. Žadatelé by chtěli odkoupit celkem 4 komory ve 2.NP a 3.NP ve výše uvedeném domě. Každá komora má výměru 1,6 m² a o tuto velikost by se zvětšila podlahová plocha jednotek, které jsou ve vlastnictví žadatelů, čímž zároveň dojde k nárůstu velikosti spoluvlastnických podílů na domu a pozemku u těchto dotčených vlastníků. SVJ nechalo zpracovat znalecký posudek za účelem stanovení ceny v čase a místě obvyklé, cena jedné komory byla vyčíslena na částku 66.000 Kč. Na shromáždění SVJ byla nakonec schválena částka 105.000 Kč za jednu komoru, přičemž celková částka ve výši 420.000 Kč by byla vložena do fondu oprav SVJ. MČ Praha 1 má spoluvlastnický podíl na domu a pozemku ve výši 32%. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce v souladu s § 36 odst. 1 zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění. Rada MČ Praha 1 usnesením č. UR20_1000 ze dne 25.08.2020 doporučila Zastupitelstvu MČ Praha 1 souhlasit s prodejem výše uvedených prostor včetně změny prohlášení vlastníka. Zastupitelstvo MČ Praha 1 na 19. zasedání dne 16.09.2020 však navržené usnesení nebylo přijato. Nyní se Zastupitelstvu MČ Praha 1 předkládá k opětovnému projednání schválení prodeje těchto spol. prostor a s tím související změna prohlášení vlastníka, kdy dojde ke změně spoluvlastnických podílů.

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 14 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 9 se zdrželo hlasování.
➤ V 12:13 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ20_0187.**

6. Revokace usnesení č. UZ17_0358 ze dne ze dne 17.01.2017 - směna části pozemku parc. č. 1026/1 za část pozemku parc. č. 1026/2 k. ú. Staré Město, Praha 1 (Za Haštalem 785/3)

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Obchodní korporace Hastal Apartments, s.r.o., IČ: 2760389 se sídlem Bělehradská 314/18, Nusle, 140 00 Praha 4 požádala dne 09.11.2015 pod č. j. ÚMČP1 17665/2015 o směnu části pozemku parc. č. 1026/1 k. ú. Staré Město, Praha 1 za část pozemku parc. č. 1026/2 k. ú. Staré Město, Praha 1. Rada městské části Praha 1 na své 34. schůzi konané dne 06.12.2016 doporučila Zastupitelstvu městské části Praha 1 směnu části pozemku parc. č. 1026/1 k. ú. Staré Město, Praha 1 za část pozemku parc. č. 1026/2 k. ú. Staré Město, Praha 1 schválit. Zastupitelstvo městské části Praha 1 na svém 20. zasedání dne 17.01.2017 svým usnesením č. UZ17_0358 ze dne 17.01.2017 směnu výše uvedeného pozemku schválilo. Odbor

technické a majetkové správy, oddělení správy nemovitostí, obdrželo prostřednictvím substituta pana Ing. Hroudy žádost vlastníka pozemku parc. č. 1026/1 Hastal Apartments, s.r.o., o zpětvzetí žádosti o směnu části pozemku parc. č. 1026/1 k. ú. Staré Město, Praha 1 za část pozemku parc. č. 1026/1 k. ú. Staré Město, Praha 1 z důvodu zjištěných nových skutečností, které vedly k přehodnocení záměru. Z tohoto důvodu se navrhuje usnesení č. UZ17_0358 zrušit, protože pominuly důvody pro takové rozhodnutí.

Rada MČ Praha 1 svým usnesením č. UR20_1248 dne 20.10.2020 předmětnou věc projednala a doporučila Zastupitelstvu městské části Praha 1 předmětné usnesení zrušit.

Diskuse:

➤ **Mgr. Amálie Počarovská** navrhla, aby neveřejná příloha k usnesení (žádost obchodní korporace Hastal Apartments, s.r.o.) byla veřejná - **předkladatel MUDr. Jan Votoček** s tímto návrhem neztotožnil = pro hlasovalo 9 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 7 se zdrželo a 7 nehlasovalo – neschváleno.

➤ Pro navržené usnesení hlasovalo 17 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 6 se zdrželo hlasování.

➤ V 12:21 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ20_0188**.

7. Záměr prodeje nemovité věci - pozemku parc. č. 141/2 v k. ú. Nové Město, Praha 1 (Jeruzalémská 961/5 Praha 1)

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Komise obecního majetku (KOMA) Rady městské části Praha 1 byla seznámena s problematikou přímého prodeje pozemků funkčně spjatých s pozemky pod domy ve vlastnictví Společenství vlastníků jednotek. Na svém jednání ze dne 03.06.2020 usnesením KOMA č. 7/4/2020 doporučila Radě MČ P1 pokračovat v přímém prodeji pozemků dle Zásad postupu přímého prodeje pozemků funkčně spjatých s pozemky pod domy ve vlastnictví SVJ těmito společenstvím, které schválila Rada MČ Praha 1 dne 08.06.2010 usnesením č. UR10_0777. Již v roce 2018 v souvislosti s revizí užívacích vztahů pozemků došlo k jednáním s příslušnými SVJ, které projevíli zájem o odkup pozemků tzv. „dvorečků“. Jedná se o níže uvedený seznam:

Pozemek parc. č. 711/8, společný dvůr, 117 m², Dlouhá 717/40, k. ú. Staré Město – výp.

Pozemek parc. č. 141/2, jiná plocha, 100 m², Jeruzalémská 961/5, k. ú. Nové Město

Pozemek parc. č. 98/2, jiná plocha, 94 m², Růžová 951/13, k. ú. Nové Město

Pozemek parc. č. 312/2, společný dvůr, 128 m², Újezd 452/42, 44, k. ú. Malá Strana

Pozemek parc. č. 942/3, společný dvůr, 135 m², Věžeňská 860/7, k. ú. Staré Město

Pozemek parc. č. 14/5, jiná plocha, 205 m², Opletalova 923/10, k. ú. Nové Město

Pozemek parc. č. 922/2, společný dvůr, 116 m², Haštalská 790/11, k. ú. Staré Město

Pozemek parc. č. 71/2, jiná plocha, 186 m², Růžová 947/8,10, k. ú. Nové Město

Pozemek parc. č. 712/3, společný dvůr, 174 m², Dlouhá 719/44, k. ú. Staré Město

Pozemek parc. č. 311/2, společný dvůr, 134 m², Újezd 454/46, k. ú. Malá Strana

Pozemek parc. č. 212/2, společný dvůr, 175 m², Na Poříčí 1045/22, k. ú. Nové Město

Pozemek parc. č. 553/2, jiná plocha, 110 m², Jindřišská 874/25, k. ú. Nové Město

Pozemek parc. č. 135/2, jiná plocha, 275 m², Jeruzalémská 1283/9, k. ú. Nové Město

Pozemek parc. č. 743/2, společný dvůr, 116 m², Masná 621/10, k. ú. Staré Město

Pozemek parc. č. 333/2, společný dvůr, 151 m², Všešrdova 439/11, k. ú. Malá Strana

Rada MČ P1 usnesením č. UR20_1156 ze dne 06.10. 2020 doporučila ZMČ P1 schválit záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 141/2 – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha, 100 m², k. ú. Nové Město pro Společenství vlastníků jednotek Jeruzalémská 961/5 Praha 1, IČ: 27409937. V dalším je Zastupitelstvu městské části Praha 1 předkládán materiál ke schválení předmětného záměru prodeje nemovité věci, následně jeho zveřejnění

a předložení nabídky SVJ. V případě tohoto konkrétního prodeje je podle znaleckých posudků cenou obvyklou částka ve výši 3.204.000 Kč, podle pravidel schválených UR10_0777 ze dne 08.06.2010 se předkládá k rozhodnutí schválení záměru s cenou nižší ve výši 617.710 Kč. Jmenovaný pozemek je v KN veden jako ostatní plocha, se způsobem využití – jiná plocha. Dle vyhl. MF ČR č. 279/1997 Sb., ve znění vyhlášky č. 127/1999 Sb. je pro tento druh pozemku nutno použít při stanovení ceny dle usnesení č. UR10_0777 redukční koeficient, proto je rozdíl v cenách tak markantní.

Diskuse:

- **Předkladatel MUDr. Jan Votoček** navrhl sloučit rozpravu k bodům č. 7 – č. 12, s tímto návrhem nesouhlasil **Mgr. David Bodeček**, předkladatel názor respektoval, rozprava nebyla sloučena.
- V rámci diskuse vystoupil **Mgr. Petr Vaněk**, vedoucí Odboru technické a majetkové správy, který odpovídal na dotazy členů zastupitelstva.

Projednávání bodu bylo přerušeno z důvodu plánované přestávky.

Přestávka od 13:11 hod. do 14:05 hod. na oběd

Pokračování bodu č. 7. **Záměr prodeje nemovité věci - pozemku parc. č. 141/2 v k.ú. Nové Město, Praha 1 (Jeruzalémská 961/5 Praha 1)**

Diskuse:

- **Mgr. Pavel Čížinský** vznesl procedurální návrh na přerušeni bodu do doby, než bude členům zastupitelstva předložen revidovaný posudek znalkyně Ing. Cihelkové z května 2020, **předkladatel MUDr. Jan Votoček** se s tímto návrhem neztotožnil = pro hlasovalo 11 členů ZMČ P1, 2 byli proti, 3 se zdrželi a 8 členů ZMČ P1 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**
- **Mgr. David Bodeček** navrhl vypustit bod 2) usnesení – ZMČ P1 schvaluje záměr přímého prodeje nemovité věci s oceněním pozemku na částku 617.710 Kč.
- **Mgr. Amálie Počarovská** vznesla procedurální návrh na přerušeni a doplnění bodů 7 - 12 - **předkladatel MUDr. Jan Votoček** se s tímto návrhem neztotožnil = pro hlasovalo 11 členů ZMČ P1, 2 byli proti, 4 se zdrželi a 7 členů ZMČ P1 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**
- **Mgr. Amálie Počarovská** navrhla, aby neveřejná příloha k usnesení byla veřejná.
- **Mgr. David Bodeček** navrhl protinávrh na doplnění. U všech bodů, které jsou v rámci dvorečků projednávány, vložit do usnesení bodu č. 1 odkaz na znalecké posudky, které určovaly jak cenu obvyklou v daném místě a v čase, tak cenu na základě zásad a pravidel z r. 2010 – aby tam byly uvedeny tyto dvě částky.
- **Procedurální hlasování o udělení slova – čtvrtý příspěvek Mgr. Pavla Čížinského v rámci diskuse** = pro hlasovalo 22 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 2 nehlasovali – jeho vystoupení bylo schváleno.
- **Procedurální hlasování o udělení slova – čtvrtý příspěvek Mgr. Pavla Nazarského v rámci diskuse** = pro hlasovalo 21 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 3 nehlasovali – jeho vystoupení bylo schváleno.
- **Procedurální hlasování o udělení slova – čtvrtý příspěvek Mgr. Davida Bodečka v rámci diskuse** = pro hlasovalo 20 členů ZMČ P1, 1 byl proti, nikdo se nezdržel a 3 nehlasovali – jeho vystoupení bylo schváleno.
- **Procedurální hlasování o udělení slova – čtvrtý příspěvek Mgr. Amálie Počarovské v rámci diskuse** = pro hlasovalo 18 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 5 nehlasovalo – její vystoupení bylo schváleno.

- **Procedurální hlasování o udělení slova – pátý příspěvek Mgr. Pavla Čížinského v rámci diskuse** = pro hlasovalo 14 členů ZMČ P1, 1 byl proti, nikdo se nezdržel a 8 nehlasovalo – jeho vystoupení bylo schváleno.
- **Pan starosta Ing. Petr Hejma**, na základě doručené žádosti, vyhlásil přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka od 14:57 hod. do 15:00 hod. na jednání politických klubů

- **Předkladatel MUDr. Jan Votoček** na základě diskuse požádal o přerušení bodů č. 7 – č. 12.

Přerušeno.

8. Záměr prodeje nemovité věci - pozemku parc. č. 311/2 v k. ú. Malá Strana, Praha 1 (Újezd 454/46 Praha 1)

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Rada MČ P1 usnesením č. UR20_1159 ze dne 06.10.2020 doporučila ZMČ P1 schválit záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 311/2, zast. plocha a nádvoří, využití společný dvůr, 134 m², k. ú. Malá Strana pro Společenství vlastníků jednotek ul. Újezd 454/46 Praha 1, IČ: 27183831. V dalším je Zastupitelstvu městské části Praha 1 předkládán materiál ke schválení předmětného záměru prodeje nemovité věci, následně jeho zveřejnění a předložení nabídky SVJ. V případě tohoto konkrétního prodeje je podle znaleckých posudků cenou obvyklou částka ve výši 2.775.140 Kč, podle pravidel schválených usnesením č. UR10_0777 ze dne 08.06.2010 se předkládá k rozhodnutí schválení záměru s cenou nižší ve výši 2.042.990 Kč.

Přerušeno.

9. Záměr prodeje nemovité věci - pozemku parc. č. 212/2 v k. ú. Nové Město, Praha 1 (Na Poříčí 1045/22 Praha 1)

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Rada MČ P1 usnesením č. UR20_1160 ze dne 06.10.2020 doporučila ZMČ P1 schválit záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 212/2 – zast. plocha a nádvoří – způsob využití společný dvůr, 175 m², k. ú. Nové Město pro Společenství vlastníků jednotek ul. Na poříčí čp.1045/22 Praha 1, IČ: 27364518. V dalším je Zastupitelstvu městské části Praha 1 předkládán materiál ke schválení předmětného záměru prodeje nemovité věci, následně jeho zveřejnění a předložení nabídky SVJ. V případě tohoto konkrétního prodeje je podle znaleckých posudků cenou obvyklou částka ve výši 5.894.000 Kč, podle pravidel schválených usnesením č. UR10_0777 ze dne 08.06.2010 se předkládá k rozhodnutí schválení záměru s cenou nižší ve výši 2.733.090 Kč.

Přerušeno.

10. Záměr prodeje nemovité věci - pozemku parc. č. 98/2 v k. ú. Nové Město, Praha 1 (Růžová 951/13 Praha 1)

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Rada MČ P1 usnesením č. UR20_1157 ze dne 06.10.2020 doporučila ZMČ P1 schválit záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 98/2 – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha, 94 m², k. ú. Nové Město pro Společenství vlastníků jednotek ul. Růžová čp. 951/13 Praha 1, IČ: 27220087. V dalším je Zastupitelstvu městské části Praha 1 předkládán materiál ke schválení předmětného záměru prodeje nemovité věci, následně jeho zveřejnění a předložení nabídky SVJ. V případě tohoto konkrétního prodeje je podle znaleckých posudků cenou obvyklou částka ve výši 3.011.760 Kč, podle pravidel schválených UR10_0777 ze dne

08.06.2010 se předkládá k rozhodnutí schválení záměru s cenou nižší ve výši 595.680 Kč. Jmenovaný pozemek je v KN veden jako ostatní plocha, se způsobem využití – jiná plocha. Dle vyhl. MF ČR č. 279/1997 Sb., ve znění vyhlášky č. 127/1999 Sb. je pro tento druh pozemku nutno použít při stanovení ceny dle usnesení č. UR10_0777 redukční koeficient, proto je rozdíl v cenách tak markantní.

Přerušeno.

11. Záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 922/2 v k. ú. Staré Město, Praha 1 (Haštalská 790/11 Praha 1)

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Rada MČ P1 usnesením č. UR20_1158 ze dne 06.10.2020 doporučila ZMČ P1 schválit záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 922/2 – zast. plocha a nádvoří, způsob využití – společný dvůr, 116 m², k. ú. Staré Město pro Společenství vlastníků jednotek domu Haštalská čp.790/11, IČ: 27210359. V dalším je Zastupitelstvu městské části Praha 1 předkládán materiál ke schválení předmětného záměru prodeje nemovité věci, následně jeho zveřejnění a předložení nabídky SVJ. V případě tohoto konkrétního prodeje je podle znaleckých posudků cenou obvyklou částka ve výši 3.986.920 Kč, podle pravidel schválených usnesením č. UR10_0777 ze dne 08.06.2010 se předkládá k rozhodnutí schválení záměru s cenou nižší ve výši 1.746.910 Kč.

Přerušeno.

12. Záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 743/2 v k. ú. Staré Město, Praha 1 (Masná 621/10)

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Rada MČ P1 usnesením č. UR20_1123 ze dne 30.09.2020 doporučila ZMČ P1 schválit záměr prodeje nemovité věci pozemku parc. č. 743/2 (zast. plocha a nádvoří – společný dvůr) o výměře 116 m², k. ú. Staré Město pro Společenství vlastníků Masná 621/10, Staré Město, IČ: 27252248. V dalším je Zastupitelstvu městské části Praha 1 předkládán materiál ke schválení předmětného záměru prodeje nemovité věci, následně jeho zveřejnění a předložení nabídky SVJ. V případě tohoto konkrétního prodeje je podle znaleckého posudku cenou obvyklou částka ve výši 2.471.100 Kč, podle pravidel schválených usnesením č. UR10_0777 ze dne 08.06.2010 se předkládá k rozhodnutí schválení záměru s cenou nižší ve výši 1.798.110 Kč.

Přerušeno.

13. Další postup jednání o koncepci spolupráce s HMP o začlenění NNF do metropolitní sítě spolupracujících zdravotnických zařízení

Materiál předložil Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1.

V návaznosti na usnesení Zastupitelstva městské části Praha 1 č. UZ20_0173 ze dne 16.09.2020, je předložena tato informace o aktuálním stavu jednání s hlavním městem Prahou. Výsledkem dosavadních jednání se zástupci HMP je, že Rada hl. města Prahy dne 15.10.2020 svým usnesením č. 2253 schválila dvě neinvestiční dotace pro Nemocnici Na Františku, a to ve výši 5 mil. Kč na pokrytí zvýšených nákladů na péči o osoby bez domova a 14,5 mil. Kč na pokrytí zvýšených nákladů na osobní ochranné prostředky a související opatření v souvislosti s pandemií covid-19. Následně bylo přidělení těchto finančních prostředků schváleno všemi hlasy Zastupitelstva HMP. Tyto prostředky nemocnice obdržela dne 06.11.2020. Dále Rada městské části Praha 1 dne 03.11.2020 schválila rozpočet Nemocnice Na Františku na rok 2020 a rozpočtový výhled na rok 2021, který je uveden příloze č. 1 k důvodové zprávě. Rozpočet pro rok 2021 je v přípravě a bude projednán na Komisi pro zdravotnictví Rady MČ P1 a následně schválen Radou MČ P1. V měsíci listopadu 2020 se v cash flow nemocnice promítne i zvýšení úhrad od Všeobecné zdravotní pojišťovny ve výši cca. 10 mil. Kč, které budou využity na sanaci závazků po lhůtě splatnosti. Závazky

po lhůtě splatnosti byly k 01.11.2020 cca 52 mil. Kč, do konce roku se počítá jejich snížení na cca 24 mil. Kč, což odpovídá výši těchto závazků, jaká byla ke konci roku 2018, což je plně v souladu se strategií snižování objemu závazků po lhůtě splatnosti managementu nemocnice. V období červen-červenec 2021, v návaznosti na vyúčtování úhrad od zdravotních pojišťoven, je očekáváno další posílení cash flow nemocnice díky plnění klíčových výkonových ukazatelů za rok 2020:

- a) Počet případů 92 %
- b) Case mix 94%
- c) Ambulance 111 %

S cílem dalšího zvyšování kvality a dostupnosti zdravotní péče nejen pro občany Prahy 1, ale i ekonomické stability nemocnice, jsou v průběhu podzimu 2020 otevírána oddělení bariatrie (chirurgické zákroky směřující k léčbě obezity) a plastické chirurgie. Pro rok 2021 plánuje nemocnice dále rozšiřovat spektrum péče dle personálních a ekonomických možností. Nemocnice Na Františku je dále připravena pro Zdravotnickou záchrannou službu hl. města Prahy zajistit výjezdové stanoviště ve svém areálu, čímž by došlo ke snížení dojezdové doby vozidel ZZS na území Prahy 1. V tomto bodě jsou očekávány další kroky ze strany ZZS a hl. města Prahy. Tento návrh byl zástupcům vedení HMP předložen již v červnu letošního roku. MČ Praha 1 je připravena dále pokračovat se zástupci HMP v jednáních ohledně spolupráce NNF s ostatními zdravotnickými zařízeními ve vlastnictví HMP, a to včetně konkrétní formy podílu na financování provozu NNF. Ve chvíli, kdy bude známa konkrétní podoba, kompetence a další podmínky fungování, je Nemocnice Na Františku připravena maximálně kooperovat s nově zřizovanou (resp. transformovanou) příspěvkovou organizací hl. města, s cílem pomoci vytvořit synergii poskytovatelů zdravotních služeb na území hl. města Prahy, a tím přispět k vytvoření kvalitní zdravotní péče pro občany HMP.

Diskuse:

- V rámci diskuse vystoupil a na dotazy členů ZMČ odpovídal **Ing. Jaroslav Pokorný**, ekonomický náměstek Nemocnice Na Františku.
- **Mgr. Amálie Počarovská** vznesla pozměňovací návrh, doplnit bod 1) usnesení:
1) *ZMČ P1 bere na vědomí informaci o dalším postupu jednání o koncepci spolupráce s HMP o začlenění NNF do metropolitní sítě spolupracujících zdravotnických zařízení, uvedenou v příloze tohoto usnesení, a informace přednesené Ing. Jaroslavem Pokorným, náměstkem ředitele NNF - předkladatel **Ing. Petr Hejma** se s tímto návrhem ztotožnil. Příloha usnesení bude vyhotovena z důvodové zprávy.*
- **Mgr. Pavel Čížinský** požádal sloučit rozpravu s jeho materiálem „K Nemocnici Na Františku“ a z tohoto materiálu přesunout původní bod usnesení 1) a doplnit ho jako nový bod 3) do tohoto usnesení ve znění:
3) *ZMČ P1 schvaluje uvolnění částky 42.000.000 Kč z nerozděleného hospodářského výsledku Městské části Praha 1 z let minulých a navýšení položky 5331 v ORJ 515 rozpočtu Městské části Praha 1 na rok 2020 o částku 42.000.000 Kč – předkladatel **Ing. Petr Hejma** se s tímto protinávřhem neztotožnil = pro hlasovalo 11 členů ZMČ P1, 7 bylo proti, 4 se zdrželi a 2 nehlasovali – protinávř nebyl přijat.*
- **Mgr. Pavel Čížinský** předkladatel následujícího materiálu „K Nemocnici Na Františku“ upřesnil, že původní bod 2) usnesení stahuje, čímž byl jeho tisk vypořádán.
- **Předkladatel Ing. Petr Hejma** zahájil hlasování per partes:
1) *ZMČ P1 bere na vědomí informaci o dalším postupu jednání o koncepci spolupráce s HMP o začlenění NNF do metropolitní sítě spolupracujících zdravotnických zařízení, uvedenou v příloze tohoto usnesení, a informace přednesené Ing. Jaroslavem Pokorným, náměstkem ředitele NNF = pro hlasovalo 16 členů ZMČ P1, 3 byli proti, a 5 se zdrželo hlasování – návř byl přijat.*

2) ZMČ P1 2) ukládá pokračovat v jednání s cílem dojednat finální podobu spolupráce Nemocnice Na Františku s ostatními zdravotnickými zařízeními ve vlastnictví hlavního města Prahy a informovat ZMČ Praha 1 o výsledku

2.1 Zodpovídá: Rada městské části Praha 1, Termín: 31.03.2021 = pro hlasovalo 14 členů ZMČ P1, 1 byl proti, a 9 se zdrželo hlasování – návrh byl přijat.

- Pro upravené usnesení hlasovalo 14 přítomných členů ZMČ Praha 1, 3 byli proti, 6 se zdrželo hlasování a 1 nehlasoval.
- V 15:57 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ20_0189**.

14. K Nemocnici Na Františku

Materiál předložil Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1.

Předkladatel se domnívá, že současné vedení Prahy 1 zásadním způsobem porušuje vůči Nemocnici Na Františku základní povinnost, kterou zřizovatel vůči své příspěvkové organizaci má, totiž povinnost poskytnout příspěvkové organizaci dostatek finančních prostředků.

Navrhl zastupitelstvu usnesení ve znění:

ZMČ P1

1) s c h v a l u j e

uvolnění částky 42.000.000 Kč z nerozděleného hospodářského výsledku Městské části Praha 1 z let minulých a navýšení položky 5331 v ORJ 515 rozpočtu Městské části Praha 1 na rok 2020 o částku 42.000.000 Kč.

2) u k l á d á

schválit rozpočet příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku.

2.1

Zodpovídá: Rada městské části Praha 1

Termín: 30.11.2020

Předkladatel, v rámci sloučené diskuse k přechozímu bodu, o kterou požádal při projednávání úpravy usnesení, stáhl bod 2 „ukládá“ (rozpočet NNF byl Radou MČ Praha 1 již schválen) a bod 1 „schvaluje“ navrhl doplnit jako nový bod 3) – tento protinávrh nebyl přijat (viz hlasování per partes k předchozímu bodu).

Tento materiál byl hlasováním k předchozímu bodu vypořádan.

15. Podpora nájemců nebytových prostor v prostorách svěřených MČ Praha 1

Materiál předložili MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1 a Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ Praha 1.

Městská část Praha 1 je významným pronajímatelem nebytových prostor v centru hl. města Prahy. Příjmy z těchto pronájmu dosahují ročně 555 mil. Kč. Stávající ekonomická situace je důsledkem vládních opatření k ochraně obyvatelstva před virem Covid19. Souvislost mezi ekonomickou situací a snahami bránit šíření nemoci považuje zpracovatel této zprávy za zřejmé, proto toto tvrzení v podkladech nedokládá statistickými daty. Úřad městské části Praha 1 zejména řeší žádosti nájemců o pomoc v krizové situaci, kdy sice přiznávají své závazky z nájemních smluv, ale upozorňují na změněné okolnosti, které při uzavírání smluv nemohly předpokládat. Poptávka po zboží a službách se v centru Prahy zásadně změnila, čímž trpí většina provozů. Opatření Úřadu městské části Praha 1 tak směřují zejména k prevenci před panickým ukončováním smluvních vztahů, které by mělo na příjem městské části zásadní a devastující vliv, neboť ze své podstaty není schopna v určitém bodě nájemní vztahy nahrazovat stejně rychlým tempem. Vzhledem k okolnostem není ÚMČ P1 schopen takové nájemní vztahy nahradit i co do jejich hodnoty. Dalším neméně důležitým faktem je snaha

podpořit postižené podnikatele. Přestože úpravy nájemních smluv vycházejí ze změněných ekonomických podmínek a jsou dočasné, neměly by tak být považovány za veřejnou podporu, je úmyslem městské části Praha 1 v případě přijetí dalších opatření vést tyto obchodní případy v režimu limitů podpory de minimis. Přehled stávajících a chystaných opatření je uveden v příloze usnesení.

Dále byli členové zastupitelstva informováni, že Odbor technické a majetkové správy připravuje i procesní opatření pro vyřizování žádostí, které nezasáhne uvedené plošná pomoc. Stejně tak spouští pilotní projekt nové konceptu výběrového řízení na obsazování nebytových prostor a pilotní projekty na modernizaci volných prostor určených k pronájmu.

Výše popsaná opatření představují významný zásah do hospodaření MČ P1, proto byl materiál předložen ZMČ P1, ke schválení přijatých opatření i zamýšleného postupu. Navržené usnesení:

1) ZMČ P1 bere na vědomí postup Rady městské části Praha 1 při přijímání opatření na podporu stávajících nájemců prostor určených k podnikání ve svěřené správě městské části Praha 1 popsany v příloze č. 1 tohoto usnesení

2) ZMČ P1 souhlasí s postupem Rady dle bodu 1 tohoto usnesení

Diskuse:

- V rámci diskuse vystoupil **Mgr. Petr Vaněk**, vedoucí Odboru technické a majetkové správy.
- **Ing. Tomáš Heres**, předseda Finančního výboru, oznámil doporučující stanovisko, Finanční výbor přijal k tomu usnesení, ve kterém doporučuje zastropovat tento rámec, což RMČ P1 na svém minulém jednání udělala.
- **Mgr. Amálie Počarovská** požádala o přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka od 16:50 hod. do 16:56 hod. na jednání politických klubů.

- **David Skála** předložil pozměňovací návrh usnesení bodu 2) usnesení ve znění:
2) ZMČ P1 ukládá vypracovat pravidla pro další případnou podporu občanů a podnikatelů v rámci zmírnění dopadů epidemie SARS-COVID 2 a do diskuse o těchto pravidlech zahrnout i komise a výbory a výsledek předložit Zastupitelstvu MČ Praha 1
Zodpovídá Rada MČ Praha 1, Termín 31.01.2021 – předkladatelé se s tímto pozměňovacím návrhem neztotožnili.

- **Jitka Nazarská** požádala o přestávku na jednání politických klubů.

Přestávka od 17:12 hod. do 17:23 hod. na jednání politických klubů.

- Hlasování o protinávru **Davida Skály** = pro hlasovalo 11 členů ZMČ P1, 1 byl proti, 5 se zdrželo a 7 nehlasovalo – protinávrh nebyl přijat.

➤ Pro navržené usnesení hlasovalo 18 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 4 se zdrželi a 2 nehlasovali.

➤ V 17:30 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ20_0190.**

16. Dotazy a interpelace

- **Štěpán Kuchta, občan Prahy 1**, vystoupil ve věci momentální situace, která nese spoustu informací a nařízení ze strany vlády ČR a médií - **interpelace nebyla předána v písemné podobě, tudíž na ni podle JŘ nebude odpovídáno písemně.**

- **Ing. Tomáš Bürgermeister, občan Prahy 1**, interpeloval proti výstavbě na piazzetě u hotelu Intercontinental, na náměstí Miloše Formana.
- **Mgr. Boris Monoszon, jednatel společnosti MF Reklama** = *protože není občan Prahy 1, bylo zahájeno hlasování o udělení slova* = *pro hlasovalo 19 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel hlasování a 4 členové ZMČ P1 nehlasovali – jeho vystoupení bylo schváleno*, vystoupil se žádostí o prověření výpovědi 13 nájemních smluv maloformátové nízkorozpočtové reklamy v Pražské památkové rezervaci, kterou tato společnost dlouhá léta zajišťovala.
- **Ing. Filip Dvořák, občan Prahy 1**, vystoupil s dotazy k budově na parcele č. 60 v Křižovnické ulici 14 (Quentin Prague hotel).
- **Štěpán Kuchta, občan Prahy 1**, interpeloval s prosbou, aby bylo přísněji vybíráno, jací lidé se v centru Prahy 1 budou usazovat - *interpelace nebyla předána v písemné podobě, tudíž na ni podle JŘ nebude odpovídáno písemně.*
- **Ing. Filip Dvořák, občan Prahy 1**, vystoupil ve věci nekompetentnosti členky Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality ThDr. Kateřiny Klasnové.
- **Zdeněk Čihák, občan Prahy 1 a velitel Jednotky Sboru dobrovolných hasičů Prahy 1**, informoval o práci Jednotky dobrovolných hasičů v druhé vlně koronaviru, o čištění prostorů formou dezinfekcí a dekontaminací DPS, školy, školky, Úřad MČ P1 a budovy, které jsou s Úřadem MČ Praha 1 spojeny – *nejednalo se o interpelaci dle JŘ, nebude na toto vystoupení písemně odpovídáno.*
- **Mgr. David Bodeček, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s upozorněním na velmi časté nedodržování termínů při odevzdávání odpovědí na interpelace ze ZMČ P1 a s návrhem na okamžitou ústní odpověď interpelovaného, po přednesení interpelace přímo na zastupitelstvu. Dále se dotázal, kdy budou zveřejňovány Návrhy Programů jednotlivých schůzí Rady MČ Praha 1.
- **Mgr. Pavel Nazarský, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s opakovanou interpelací na paní místostarostku Mgr. Evu Špačkovou ve věci finanční škody, která vznikla MČ Praha 1 provedením a následným odstraněním černé stavby na pozemku MČ Revoluční – parkovací státní pro hasičské auto.
- **Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1**, interpeloval tajemníka ÚMČ P1 ve věci úpravy pracovních podmínek zaměstnanců i dalších osob vykonávajících práci na MČ P1, aby se minimalizovalo riziko nákazy a současně se v co možná největší míře zachoval běžný provoz - *interpelace nebyla předána v písemné podobě, tudíž na ni podle JŘ nebude odpovídáno písemně.*
- **Ing. arch. Tomáš Vích, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s dotazy na starostu MČ P1 ve věci počtu nakažených COVID 19 zaměstnanců na Úřadu MČ Praha 1, jak je možné, že hodnoty na ÚMČ P1 násobně překračují pražské průměry a proč nefunguje home office pro většinu zaměstnanců ÚMČ P1, jak doporučuje Ministerstvo zdravotnictví ČR.
- **David Skála, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s dotazem na postup a současné stanovisko Richarda Bureše, člena RMČ P1, k uzavírce obou nábřeží a se žádostí o sdělení informací o výsledku dalšího jednání s MHMP ohledně změn parkování v centru Prahy 1 - *interpelace nebyla předána v písemné podobě, tudíž na ni podle JŘ nebude odpovídáno písemně*
- **Mgr. Amália Počarovská, členka ZMČ Praha 1**, vystoupila s dotazem na Ing. Grabeina Procházku, jako gesčního radního za nebytové prostory, se žádostí o sdělení, kolik smluv bylo předčasně vypovězeno v nebytových prostorech v období od 01.04.2020 k 30.11. 2020 a s druhým dotazem na pana tajemníka ÚMČ P1, kolik bylo ve skutečnosti celkem nakažených COVID 19 zaměstnanců Úřadu MČ Praha 1/uvolněných členů Zastupitelstva MČ Praha 1 k 10.11.2020 (datum dnešního zastupitelstva).
- **Mgr. Petr Kučera, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s dotazy na pana starostu ve věci pokračování projektu zaměstnávání lidí bez domova.

- **Mgr. David Bodeček, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s dotazem, proč je, téměř po roce působení nové RMČ P1, složení této rady sedmičlenné, přestože byla Zastupitelstvem MČ P1 stanovena osmičlenná rada. Dále apeloval na Radu MČ Praha 1, aby zhodnotila práci svých poradních orgánů, účast jednotlivých členů a zejména na personální doplnění některých, kteří v tuto chvíli stále nemají plné obsazení.
- **Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s dotazem na Richarda Bureše, člena RMČ P1, ve věci problematického právního vztahu mezi Prahou 1 a společností MC Investczech s.r.o. - *interpelace nebyla předána v písemné podobě, tudíž na ni podle JŘ nebude odpovídáno písemně.*
- **Mgr. David Bodeček, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s dotazy ke dvěma nemovitostem, které jsou ve svěřeném vlastnictví městské části Praha 1, a to objekt Kamzíková 3/Železná 5 a tzv. Rybářský domeček.

Na všechny písemně předložené interpelace a dotazy bude dle Jednacího řádu ZMČ P1 odpovězeno písemně.

17. Záměr prodeje pozemku č. parc. 293/2, k. ú. Hradčany (ul. Strahovská)

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Městská část Praha 1 v průběhu pasportizace pozemků zjistila, že pozemek par. č. 293/2 k. ú. Hradčany, o velikosti 153 m² je z části zastavěn stavbou budovy, přístupového schodiště a zázemin domu č. p. 123 k. ú. Hradčany, ve vlastnictví Marie Jiráskové. Následovalo jednání s neoprávněným uživatelem, které vyústilo v dohodu o získání dočasném právním titulu k získání času k jednání o samotném převodu vlastnictví k dotčenému pozemku na stávajícího uživatele. Městská část Praha 1 nedokáže pozemek hospodářsky využít. Dne 21.07.2020 Rada městské části Praha 1 rozhodla usnesením č. UR20_0829 o pronájmu pozemku za cenu stanovenou ve znaleckém posudku, tj. za 85.068 Kč/rok. Uživatelka se však proti tomuto rozhodnutí odvolala s tím, že žádá s odvoláním na to, že o pozemek řadu let pečuje (včetně jejích právních předchůdců), o výpůjčku. Dne 03.11.2020 Rada městské části P1 své rozhodnutí změnila s odkazem na analogii s výpůjčkami dvorních pozemků pro SVJ na výpůjčku na max. 1 rok tak, aby bylo možné nerušeně jednat o samotném prodeji pozemku. Rada městské části Praha 1 svým usnesením č. UR20_1290 ze dne 03.11.2020 doporučila Zastupitelstvu městské části Praha 1 zveřejnit záměr prodeje dotčeného pozemku.

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 13 přítomných členů ZMČ Praha 1, 3 byli proti, 5 se zdržel a 2 nehlasovali.
- V 18:53 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ20_0191.**

18. Dotační program na instalaci radiovodoměrů na území Prahy 1 – doplnění usnesení Zastupitelstva č. UZ20_0169 ze dne 16.09.2020

Materiál předložil MUDr. Jan Votoček, člen RMČ Praha 1.

Navrhovaným usnesením byl Zastupitelstvu MČ Praha 1 předložen k projednání materiál ve věci doplnění seznamu žadatelů o dotační program na instalaci radiovodoměrů na území Prahy 1. Žádost o dotaci na radiovodoměry od SVJ Revoluční 28/1403 byla řádně doručena. Nedopatřením byla dána ke schválení pouze Radě MČ P1, které však schválení nepříslušelo, protože se jednalo o částku převyšující 50.000 Kč, a to za 44 ks vodoměrů je to 79.200 Kč. Jedná se tak o opravu písařské chyby v příloze usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR20_0905 ze dne 11.08.2020 a doplnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ20_0169 ze dne 16.09.2020.

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 14 přítomných členů ZMČ Praha 1, 2 byli proti, 6 se zdrželo a 1 nehlasoval.
- V 19:01 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ20_0192.**

19. Navýšení rozpočtu Zaměstnaneckého fondu MČ Praha 1

Materiál předložil Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ Praha 1.

Členům ZMČ Praha 1 bylo předloženo ke schválení navýšení rozpočtu Zaměstnaneckého fondu MČ Praha 1 o volné prostředky Odboru péče o veřejný prostor ÚMČ Praha 1 z položky 5166 – Konzultační poradenské a právní služby na položku 5901 – Zaměstnanecký fond MČ P1.

Ve vypracovaném materiálu došlo k písařské chybě, u čísla položky, správně je pol. č. 5169 – Zaměstnanecký fond MČ P1.

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 23 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.
- V 19:15 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ20_0193.**

20. Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů vyplývajících z Rady a Zastupitelstva městské části Praha 1 od 01.10.2019 do 31.12.2019

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, předseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 1.

Na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, je Kontrolní výbor povinen kontrolovat usnesení ze schůzí rady a jednání zastupitelstva.

Zastupitelstvu MČ Praha 1 byla předložena na vědomí Zpráva Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů z Rady a Zastupitelstva MČ Praha 1 s termínem plnění od 01.10.2019 do 31.12.2019.

Diskuse:

- **Předkladatel Mgr. David Bodeček** požádal doplnit do bodu 1) bere na vědomí nový podbod 2) ve znění:

„2. ústní informaci Mgr. Davida Bodečka, předsedy Kontrolního výboru, o splnění úkolů či posunutí původně stanovených termínů, uvedených ve „Zprávě KV“ dle bodu 1., a to z usnesení č. UR19_0403, UR19_0976, UR18_1386, UR14_0787, UR19_1058, UZ19_0072, UZ19_0080 a UR19_0663 a UR19_0547“.

- Pro doplněné usnesení hlasovalo 21 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 1 nehlasoval.
- V 19:24 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ20_0194.**

21. Návrh na revizi Etického kodexu člena Zastupitelstva městské části Praha 1

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, předseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 1.

Na základě podnětu Mgr. Amálky Počarovské, členky ZMČ P1, ze dne 27.06.2020, se Kontrolní výbor ZMČ Praha 1 (dále jen „KV“) na svém jednání dne 07.09.2020 zabýval prověřením plnění povinnosti členů zastupitelstva vyplývajících z Etického kodexu člena Zastupitelstva městské části Praha 1, přijatého usnesením č. UZ12_0182 ze dne 24.01.2012 (dále jen „Etický kodex“). Předkladatel jako předseda KV na tomto jednání mimo jiné navrhl, aby se KV zabýval revizí Etického kodexu, neboť tajemník ÚMČ P1 v minulosti

opakovaně upozorňoval na nepřesnosti kodexu. Při diskusi byl vznesen požadavek na zrušení povinnosti odevzdávat oznámení dle čl. 4 a 5 Etického kodexu s odkazem na povinnost veřejných funkcionářů dodržovat zákon č. 159/2006 Sb., zákon o střetu zájmů, v platném znění, (dále jen „zákon o střetu zájmů“). Veřejným funkcionářem podle ust. § 2 odst. 1 zákona o střetu zájmů se rozumí také: člen zastupitelstva obce, městské části nebo městského obvodu územně členěného statutárního města nebo městské části hlavního města Prahy, který je pro výkon funkce dlouhodobě uvolněn nebo který před svým zvolením do funkce člena zastupitelstva nebyl v pracovním poměru, ale vykonává funkce ve stejném rozsahu jako člen zastupitelstva, který je pro výkon funkce dlouhodobě uvolněn, nebo starosta obce, městské části nebo městského obvodu územně členěného statutárního města nebo městské části hlavního města Prahy, místostarosta obce, městské části nebo městského obvodu územně členěného statutárního města, zástupce starosty městské části hlavního města Prahy nebo členové rady obce, městské části nebo městského obvodu územně členěného statutárního města, městské části hlavního města Prahy, kraje nebo hlavního města Prahy, kteří nejsou pro výkon funkce dlouhodobě uvolněni. Veřejný funkcionář podává formou čestného prohlášení oznámení o:

- a) osobním zájmu,
- b) jiných vykonávaných činnostech,
- c) majetku, který vlastní ke dni předcházejícímu dni zahájení výkonu funkce, a majetku nabytém v průběhu výkonu funkce,
- d) příjmech a závazcích.

Každý veřejný funkcionář má povinnost podat tato oznámení ve formě tzv. vstupního, průběžného a výstupního oznámení, a to v rozsahu a za podmínek stanovených zákonem o střetu zájmů.

- Vstupní oznámení podává veřejný funkcionář do 30 dnů ode dne, kdy jej do registru oznámení zapíše příslušný podpůrný orgán. Veřejný funkcionář v tomto případě oznamuje veškeré relevantní činnosti, majetek a nesplacené závazky, které má ke dni předcházejícímu dni zahájení výkonu funkce.

Průběžné oznámení veřejný funkcionář podává vždy do 30. června kalendářního roku za předchozí kalendářní rok, a to po celou dobu výkonu funkce. Veřejný funkcionář v tomto případě oznamuje veškeré relevantní činnosti, které vykonával ke dni 31. prosince kalendářního roku, za něž se oznámení podává, dále majetek, peněžité příjmy nebo jiné majetkové výhody, které nabyl v průběhu výkonu funkce, a nesplacené finanční závazky ve stavu ke dni 31. prosince kalendářního roku, za něž se oznámení podává.

- Výstupní oznámení veřejný funkcionář podává do 30 dnů ode dne, kdy příslušný podpůrný orgán do registru zapíše, že došlo k ukončení výkonu funkce. Veřejný funkcionář v tomto případě oznamuje veškeré relevantní činnosti, které vykonává, dále majetek, peněžité příjmy nebo jiné majetkové výhody, které nabyl v průběhu výkonu funkce a dosud neoznámil v průběžném oznámení, a nesplacené finanční závazky; všechny tyto skutečnosti veřejný funkcionář oznamuje ve stavu ke dni ukončení výkonu funkce.

Veřejný funkcionář (resp. osoba, která byla veřejným funkcionářem) je povinen výše uvedená oznámení činit i tehdy, jestliže nedojde ke skutečnostem, které jsou uvedeny v § 9 až § 11 zákona o střetu zájmů (jde o tzv. negativní oznámení).

Veškerá oznámení podává veřejný funkcionář (resp. osoba, která byla veřejným funkcionářem) Ministerstvu spravedlnosti ČR v elektronické podobě prostřednictvím Centrálního registru oznámení.

Z nahlížení jsou vždy vyňaty tyto údaje: datum a místo narození veřejného funkcionáře, identifikace nemovité věci a údaje, které Ministerstvu spravedlnosti ČR veřejní funkcionáři poskytli dobrovolně.

KV dne 07.09.2020 přijal usnesení č. UKV/20/16/12, ve kterém konstatoval, že je nutná revize Etického kodexu s ohledem na povinnosti stanovené v příslušných právních předpisech a uložil předsedovi KV, aby předložil Zastupitelstvu městské části Praha 1 (dále jen „ZMČ P1“) k projednání návrh na aktualizaci/revizi Etického kodexu.

Dne 21.09.2020 předkladatel kontaktoval všechny tajemníky a předsedy Kontrolních výborů zastupitelstev Prahy 2 až Prahy 20 s dotazem, zda příslušná městská část má v současné době platný Etický kodex zastupitele, a v případě, že ho má k dispozici, je požádal o poskytnutí MČ P1.

Členům ZMČ P1 byla předložena variantní návrh usnesení, kdy ve variantě A předkladatel navrhuje zrušit usnesení č. UZ12_0182 ze dne 24.01.2012, ve variantě B navrhuje uložit KV aktualizovat Etický kodex člena ZMČ P1. KV usnesením č. UKV/20/17/11 doporučil ZMČ P1 schválit variantu B předloženého návrhu usnesení a uložil předsedovi KV předložit zprávu KV ZMČ P1 ve věci Etického kodexu člena ZMČ P1 v podobě důvodové zprávy.

Diskuse:

- **Předkladatel Mgr. David Bodeček** oznámil stanovisko Kontrolního výboru – doporučuje hlasovat o usnesení ve variantě B.
- V rámci diskuse vystoupil **Mgr. Ing. František Dvořák**, tajemník ÚMČ Praha 1.
- **MUDr. Jan Votoček** navrhl hlasovat o usnesení ve variantě A.
- **Mgr. Amálie Počarovská** navrhla hlasovat o usnesení ve variantě B a požádala o doplnění ukládací části takto:
 - 2) *ZMČ P1 ukládá Kontrolnímu výboru Zastupitelstva městské části Praha 1, ve spolupráci s předsedy zastupitelských klubů, aktualizovat Etický kodex člena Zastupitelstva městské části Praha 1 v souladu s bodem 1) tohoto usnesení – předkladatel Mgr. David Bodeček se s tímto doplněním ztotožnil.*
- **Mgr. Petr Scholz** přednesl protinávrh že ZMČ P1 schvaluje úpravu Etického kodexu zastupitelstva ve smyslu vypuštění článků 3, 4, 5 a přílohy 2 a 3. – *později svůj návrh stáhl.*
- **Richard Bureš** navrhl hlasovat o usnesení ve variantě B.
- **Mgr. Amálie Počarovská** požádala hlasovat o ukončení diskuse = pro hlasovalo 21 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel a 1 nehlasoval - návrh byl přijat.
- **Petr Burgr** navrhl hlasovat o usnesení ve variantě B.
- **Richard Bureš** vznesl protinávrh, aby se o variantě B hlasovalo jako o poslední.

- Pro doplněné usnesení ve variantě B hlasovalo 20 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel a 3 nehlasovali.
- V 20:01 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ20_0195.**

22. Strategie na výběrová řízení nebytových prostor s ohledem na rezidenty a Pražany

Materiál předložila Jitka Nazarská, členka ZMČ Praha 1.

Předkladatelka ve svém tisku uvádí: „V posledních měsících čelíme problému volných nebytových prostor. Přicházíme o nemalé částky do rozpočtu MČ Prahy 1. V 90. letech zvolila tehdejší politická reprezentace strategii přilákání turistů do Prahy v očekávání zisků a pracovních příležitostí. Bohužel nebyly nastaveny žádné limity. Proto v nebytových prostorách vznikly obchody a služby zaměřené především na zahraniční klientelu. Vysoké ceny odradili od návštěv centra Pražany a centrum přestalo být přirozeným srdcem Prahy.

Jak zastavit vylidňování? Je to ekonomický, ekologický a sociální exodus, názorná ukázka neudržitelného rozvoje. Praha 1 se odchodem turistů stala městem duchů. Ekologické problémy s hlukem a smogem vedou k sociálním problémům, lidé opouštějí své byty a používají je k nebytovým účelům. V domech vrácených v restitucích začalo docházet k předražování nájemného, ve volných bytech majitelé začali ubytovávat turisty.

Privatizované byty byly ve většině prodány a noví majitelé je přeměnili na prostory k poskytování ubytovacích služeb.

To se, dokud je zájem turistů, ekonomicky rentovalo, a centrum, přesto že je hlučné a nezdravé a bez trvalých obyvatel, tak stále díky své uměleckohistorické podstatě památkové rezervace UNESCO ekonomicky fungovalo. Ke krachu došlo v okamžiku, kdy turisté díky čínské chřipce na několik měsíců zmizeli. Díky absenci obyvatel dochází k ekonomickému kolapsu celé čtvrti, kde jich reálně žije do 10 tisíc místo hlášených 30 tisíc, nebo i místo 70 tisíc, kteří zde žili před 50 lety, než započal proces postupného vysídlování. Pro ozdravení centra Prahy je ideální se inspirovat u měst, která nejsou zasažena extrémním turismem. Inspirující je Bratislava, jejíž centrum slouží Bratislavanům jako korzo, místo setkávání a centrum kulturně společenského a zábavního života. Je to zcela přirozené, jen Pražané z pudu sebezáchovy před turisty utekli. Tento pokřivený vztah k srdci Prahy a České republiky je třeba narovnat. Centrum je třeba znovu osídlit a oživit, a k tomu je třeba najít celospolečenskou a politickou vůli vrátit jej lidem“.

Předkladatelka navrhl využít tuto nelehkou dobu k restartu. Dle jejího názoru by se nemělo otálet, aby nedošlo k rozprodání nebytových prostor v důsledku jejich dlouhodobého nepronajímání. Nechce přijít o možnost výběru sortimentu a stálých příjmů do rozpočtu MČ Praha 1. Jsou nutné takové kroky, které povedou k pronájmům, které budou výhodné jak pro MČ a rezidenty, tak pro Pražany a obyvatele celé ČR.

Členům Zastupitelstva MČ Praha 1 byl předložen návrh usnesení ve znění:

ZMČ P1

1) k o n s t a t u j e , ž e

je potřeba vytvořit potřebné kroky vedoucí k vytvoření nového postupu při obsazování nebytových prostor

2) u k l á d á

spolupracovat s HMP, a všemi dalšími relevantními subjekty za účelem vytvoření Strategie na výběrová řízení nebytových prostor s ohledem na rezidenty a Pražany

2.1

Zodpovídá: Rada městské části Praha 1

Termín: 30.11.2020

3) ž á d á

HMP o spolupráci na vytvoření Strategii na výběrová řízení nebytových prostor s ohledem na rezidenty a Pražany

4) u k l á d á

informovat ZHMP o tomto usnesení a zároveň určit kompetentního člena Rady městské části Praha 1, zodpovědného za vypracování Strategie na výběrová řízení nebytových prostor s ohledem na rezidenty a Pražany

4.1

Zodpovídá: Rada městské části Praha 1

Termín: 30.11.2020

5) u k l á d á

informovat o krocích vedoucích k vytvoření Strategie na výběrová řízení nebytových prostor s ohledem na rezidenty a Pražany na příštím zasedání zastupitelstva

5.1

Zodpovídá: Rada městské části Praha 1

Termín: 15.12.2020

Diskuse:

- **Mgr. Amálie Počarovská** požádala o úpravu usnesení, a to nahradit stávající bod 2) novým bodem ve znění:
„ZMČ P1 bere na vědomí Koncepti příjezdového cestovního ruchu hlavního města Prahy, schválenou Usnesením ZHMP č. 20/91 ze dne 15. října 2020“ a dále vložit nový bod 3) ve znění: „ukládá vytvořit Strategii na výběrová řízení nebytových prostor s ohledem na rezidenty a Pražany ve spolupráci s MHMP a všemi dalšími relevantními subjekty včetně výborů ZMČ P1. *Zodpovídá: Rada MČ Praha 1, Termín 30.06.2021 – předkladatelka Jitka Nazarská se s tímto návrhem ztotožnila.*
- **Vladimír Mařík** požádal o ukončení diskuse = pro hlasovalo 16 členů ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 3 se zdrželi a 1 nehlasoval - návrh byl přijat.

Ing. Petr Hejma požádal, v souladu s § 2 odst. 2 JŘ ZMČ P1, o procedurální hlasování o prodloužení jednání ZMČ P1 i po 21:00 hod. do vyčerpání všech bodů Programu = pro hlasovalo 21 členů ZMČ P1, 1 byl proti, nikdo se nezdržel a 1 nehlasoval – návrh byl přijat.

- **Mgr. Petr Kučera** navrhl materiál přerušit – předkladatelka **Jitka Nazarská** se s tímto návrhem ztotožnila.

Přerušeno.

23. Identifikace potřeb občanů Prahy 1 postižených ztrátou příjmů během epidemie koronaviru

Materiál předložil Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1.

Předkladatel konstatoval, že v důsledku krizových opatření přijímaných vládou ČR během nouzového stavu trávajícího od 12.03.2020 do 16.05.2020 (tzv. první vlna) jakožto i během aktuálního nouzového stavu vyhlášeného usnesením vlády ČR č. 957 ze dne 30. září 2020, utrpělo velké množství občanů ČR citelnou ztrátu příjmů popřípadě citelné zmenšení těchto svých příjmů. Jedná se jak o podnikatele, jimž byla jejich výdělečná činnost takřka přímo znemožněna (např. uzavřením provozovny, respektive zákazem přítomnosti osob v prostorách provozovny), tak o celou řadu dalších situací:

- zaměstnance, kteří byli svým zaměstnavatelem propuštěni, zejména osoby pracující na základě prekérních pracovně-právních vztahů: dohody o pracovní činnosti a dohody o provedení práce (které lze ze strany zaměstnavatele vypovědět bez jakékoli ochrany zaměstnance), agenturní zaměstnanci, s nimiž agentury práce často uzavírají smlouvy pouze na dobu jejich přidělování k uživateli; dlužno zmínit zaměstnance pracující v tzv. švarcsystému nebo v jiných formách nelegální práce
- osoby samostatně výdělečně činné, jejichž práce sice nevykazuje všechny znaky závislé činnosti (švarcsystém), ovšem přesto jsou na svém odběrateli/objednateli hospodářsky závislí a s nimiž byla ukončena spolupráce tvořící zdroj jejich příjmů
- osoby, které byly nuceny zůstat doma s dětmi a pobírají ošetrovné či jiné dávky dle zákona o nemocenském pojištění, ovšem tyto dávky jsou vzhledem k jejich potřebám nedostatečné anebo jim nejsou ze strany úřadů vypláceny včas
- osoby, které sice nadále pracují, ovšem jejich výdělečky jsou podstatně nižší než před nouzovým stavem a nepostačují k zajištění obživy rodiny aj.

Dle vyjádření předkladatele lze bohužel očekávat, že řada občanů (kteří zatím např. zaměstnání neztratili) upadne do ekonomických problémů v brzké budoucnosti, až dojdou k výpovědní lhůtě, až podnikatelé vyhodnotí své budoucí vyhlídky a rozhodnou o propouštění zaměstnanců či až podniky upadnou do insolvence. Dle výsledků výzkumu publikovaného dne 06.05.2020 společností Raiffeisenbank na www.investujeme.cz se příjmy snížily téměř 40% Čechů, přičemž dvě pětiny jich nemá finanční rezervu na déle než měsíc a o zaměstnání

v době krize přišlo 7 procent dotazovaných. Ze září 2020 pak pochází např. průzkum banky ING, dle kterého lidé sice nyní více zvažují své možnosti při vytváření rezerv na tzv. horší časy, než tomu bylo v minulosti, ovšem „*pod kontrolou má své finance jen každý třetí*“.

Rada městské části Praha 1 se dosud zabývala v souvislosti s epidemií COVID 19 přímou finanční pomocí pouze ve vztahu k nájemcům obecních (zejména nebytových) prostorů, a to formou odkladu splatnosti nájemného nebo snižováním/odpouštěním nájemného. Tato forma pomoci se ovšem logicky týká pouze těch občanů, kteří mají pronajaté byty či nebytové prostory od Prahy 1, tedy pouze menší části občanů. Předkladatel navrhuje Zastupitelstvu MČ Praha 1 uložit Radě MČ Praha 1, aby do příštího zasedání zastupitelstva dne 15.12.2020 předložila informace o situaci občanů Městské části Praha 1, kteří jsou v důsledku vládních opatření během nouzového stavu vyhlášeného z důvodu epidemie koronaviru postiženi ztrátou nebo podstatným zmenšením svých příjmů a navrhla způsob pomoci těmto občanům.

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 10 přítomných členů ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 13 nehlasovalo.
- **Usnesení nebylo přijato.**

**20. zasedání
Zastupitelstva městské části Praha 1
bylo ukončeno v 21:23 hod.
panem starostou Ing. Petrem Hejmou**

Ověřovatelé dnešního zápisu:

v.r.
Mgr. Eva Špačková
místostarostka MČ Praha 1

v.r.
Mgr. David Bodeček
člen ZMČ Praha 1

v.r.
Ing. Petr Hejma
starosta MČ Praha 1

Zapsala: Růžena Nejedlá

- ❖ **Zápis byl vyhotoven 18.11.2020 a jeho součástí jsou přehled usnesení a stenografický záznam, včetně protokolů o výsledku každého hlasování, které jsou uloženy v kanceláři oddělení volených orgánů (OVO), Odboru Kancelář starosty, Úřad MČ Praha 1 – Vodičkova 18.**