

## **Zápis č. 2020/5**

*z jednání Komise sociální Rady městské části Praha 1,  
(dále jen KSOC)  
konaného dne 27.10. 2020 od 15:00 – 18:10*

### **Přítomni:**

Mgr. Petr Scholz	15:00 – 18:10
Mgr. Zdena Kulišová	15:00 – 18:10
Bc. Tereza Žáčková Motalová	15:00 – 18:10

### **Konferenčně:**

Ing. Fay Frydrýnová	15:15- 17:45
Alena Měšťák Franková	15:45 – 18:10
Mgr. Martin Špaček	15:00 – 18:10

Jitka Nazarská – spojení formou videokonference se nepodařilo realizovat.

**Omluveni:** Ing. Karel Erben, Irena Ilková

**Stálí hosté:** Mgr. Ladislav Varga, ved. OSZ  
Mgr. Helena Čelišová, ředitelka, Střediska sociálních služeb Praha 1

### **Hosté:**

Mgr. David Bodeček, předseda Kontrolního výboru  
Bc. Barbora Hrychová, OSZ, Denisa Granátová, DiS, OSZ

**Ověřovatel zápisu:** Ing. Fay Frydrýnová a po jejím odhlášení Bc. Tereza Žáčková Motalová

**Zapsala:** Olga Jirasová

**Předsedající:** Mgr. Petr Scholz, Bc. Tereza Žáčková Motalová, místopředsedkyně

Komise sociální Rady MČ Praha 1 byla, po připojení Ing. Fay Frydrýnové, v 15:15 hodin, v počtu pěti hlasujících členů, usnášeníschopná. V 15:45 hod. se podařilo i připojení pí Aleny Měšťák Frankové.

*Příští zasedání KSOC se bude konat dne 3.11.od 16:00 hod.  
v zasedací místnosti č. 212*

Termíny KSOC v II. pololetí 2020:

**3.11.**(212), **24.11.**(201), **8.12.** (konferenční místnost v přízemí budovy)

Program jednání:

1. Přivítání, schválení ověřovatele zápisu
  2. Schválení zápisu ze 4. jednání KSOC č. 2020/4 ze dne 22.9.2020
  3. Schválení programu jednání
- Nové body:*
4. Parametry pro předkládání materiálů KSOC
  5. Upravený seznam bytů ze sociální rezervy + návrh tabulky
  6. Seznámení členů KSOC se zjištěním zásadních rozporů v předložených materiálech
  7. Žadatelé o DPS
  8. Žádosti o prodloužení Smlouvy o užívání obytné místnosti v BD Ve Smečkách 26, P1
  9. Žádosti o přidělení obytné místnosti v BD Ve Smečkách 504/26, Praha 1
  10. Žádosti o nájem bytu ze sociální rezervy
  11. Žadatelé o prodloužení Smlouvy o nájmu bytu ze sociální rezervy
  12. Opakovaný finanční dar zmírňující sociální a ekonomickou situaci občanů MČ P1

*Různé:*

13. Informace z jednání Rady MČ Praha 1
14. Návrhy rozpočtů OSZ, Střediska sociálních služeb a Sociálního fondu MČ Praha 1
15. Žádost o nájem bytu ze sociální rezervy z bezbariérovým přístupem pro dvě osoby nebo o souhlas se společným užíváním současného bytu zvláštního určení v DPS
16. Stížnost na uživatele návykových látek v ulicích u Hlavního nádraží

\*\*\*\*\*

## **1. PŘIVÍTÁNÍ, SCHVÁLENÍ OVĚŘOVATELE ZÁPISU**

Předseda KSOC, Mgr. Petr Scholz, přivítal přítomné členy komise a hosty. Konstatoval, že se komise účastní prezenčně 3 její členové a distančně od 15:00 hodin Mgr. Martin Špaček a od 15:15 hod. Ing. Fay Frydrýnová, což je dostatečný počet na to, aby KSOC byla od 15:15 hodin usnášeníschopná. Zároveň navrhl jako ověřovatele zápisu z jednání Ing. Fay Frydrýnovou.

Hlasování o schválení navrženého ověřovatele zápisu – hlasovalo 5 členů komise:

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: členové KSOC schválili Ing. Fay Frydrýnovou ověřením zápisu z jednání KSOC dne 27.10.2020.
--

## **2. SCHVÁLENÍ ZÁPISU Z JEDNÁNÍ KSOC Č. 2020/4 ZE DNE 22.9.2020**

Hlasování – hlasovalo 5 členů komise:

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: členové KSOC schválili jednohlasně zápis č. 2020/4 ze dne 22.9.2020 bez připomínek
--

### 3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Předseda KSOC předal vedení komise místopředsedkyni komise, [REDAKCE], která doplnila původní program o další bod. Poté navrhla nové pořadí bodů a nechala o nich jednotlivě hlasovat.

Výsledné hlasování – hlasovalo 5 členů komise:

PRO: 5            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: členové KSOC jednohlasně schválili nová pořadí bodů programu dle předloženého návrhu.

### 4. PARAMETRY PRO PŘEDKLÁDÁNÍ MATERIÁLŮ PRO KSOC:

KSOC žádá OSZ, aby předkládané materiály obsahovaly následující informace:

1. V případě, že žadatel/ka žije ve společné domácnosti s potomky, uvést věk. V případě, že se jedná o zletilého buď doložit potvrzení o studiu nebo informaci o výdělečné činnosti
2. Při uvádění příjmů vždy uvést zda se jedná o čistý nebo hrubý příjem.
3. Uvádět nejen metráž bytu, ale také dispozici
4. Ke každému žadateli/ce uvést stanovisko odboru. Nikoliv na začátku nebo konci daného bodu.
5. Uvést informaci o vlastnictví bytové jednotky – jedná se o byt soukromého vlastníka, SVJ, případně o byt svěřený do správy MČP1
6. Aktuální bytová situace žadatele/ky, včetně informace o předchozím bydlení, pokud se dotýčná osoba momentálně na Praze 1 nezdržuje. Platí i pro ty, kteří mají úřední adresu Vodičkova 18.
7. Předkládat žádosti o prodloužení nájmu k obytným místnostem nebo bytovým jednotkám alespoň 2 měsíce dopředu, abychom v případě nesouhlasu s prodloužením, umožnili žadateli/ce vyhledat si náhradní bydlení
8. V případě prodloužení nájemní smlouvy vždy uvádět délku stávající smlouvy, kromě původního usnesení RMČP1, na jejímž základě došlo k nájmu, také usnesení navazující.
9. V případě, že žadatel/ka zmiňuje spolupráci s OSPOD, nechť tuto skutečnost doloží potvrzením z OSPOD.
10. Zestručnění lékařské zprávy u žadatelů o DPS

Rozprava: [REDAKCE], požádala o zařazení bodu 10. s názvem Zestručnění lékařských zpráv u žadatelů o DPS.

Hlasování o doplnění bodu 10. do Parametrů pro předkládání materiálů pro KSOC

PRO: 5

PROTI:0

ZDRŽEL SE:0

Usnesení: členové KSOC souhlasí s připojením bodu 10. Zestručnění lékařské zprávy u žadatelů o DPS do Parametrů pro předkládání materiálů KSOC.

Hlasování o celku: PRO:5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE:0

Usnesení: členové KSOC schvalují Parametry pro předkládání materiálů KSOC.

## 5. UPRAVENÝ SEZNAM BYTŮ ZE SOCIÁLNÍ REZERVY (TABULKA)

KSOC žádá OSZ o předložení aktualizované tabulky seznamu bytů ze sociální rezervy, která bude obsahovat následující sloupce:

Adresa

Podlaží

Výtah

Dispozice

m<sup>2</sup>

Cena za m<sup>2</sup>

Nájemce s informací o věku

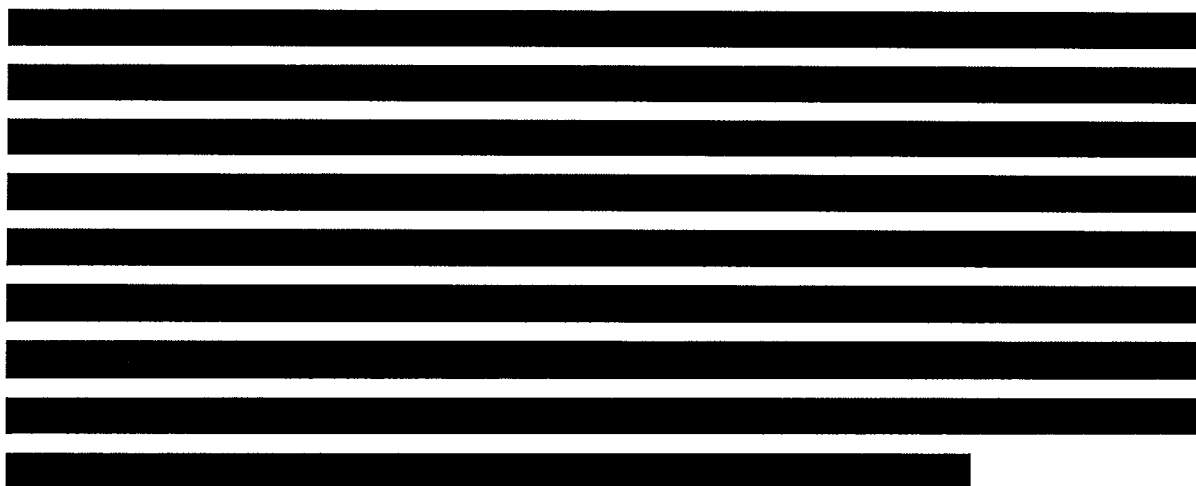
Druh a výše příjmu

Informace o dětech (datum narození, zda s nájemcem bydlí, informace o studiu/zaměstnání, vč. Příjmu)

Smlouva o nájmu bytu (včetně usnesení)

Platnost aktuální smlouvy o nájmu bytu

Ostatní (obecné sdělení, dluhy, mimořádné výdaje, informace o případných apod.)



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

**ŽÁDOST O PRODLOUŽENÍ DOBY NÁJMU OBYTNÉ MÍSTNOSTI V BYTOVÉM DOMĚ, VE SMEČKÁCH 594/26, PRAHA 1 (dále jen „BD“ Ve Smečkách 594/26, Praha 1))**

Zasedání KSOC se zúčastnila, na žádost předsedy komise, [REDACTED] [REDACTED] která má na starosti Bytový dům, Ve Smečkách 594/26. Uvedla, že se jedná o budovu s 6. NP, ve které je 51 obytných místností, z toho 47 pro jednu osobu a 4 pro dvě osoby. Aktuálně zde bydlí 34 klientů, mezi kterými není nikdo COVID pozitivní. V rámci ochranných opatření proti COVID -19 zde byly umístěny desinfekční prostředky.

[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

9.3. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

10. ŽÁDOSTI O BYT ZE SOCIÁLNÍ REZERVY

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

10.1 [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]



[Redacted text block]

[Redacted text block]

10. [Redacted text]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

## JEDNOTLIVCI – SENIOŘI

V úvahu přicházejí dvě bytové jednotky ze sociální rezervy:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

10.5 [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

10.7 [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

10.8 [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Usnesení: členové KSOC schválili přesun bodů 11 – 16 na příští zasedání KSOC, které se bude konat dne 3.11.2020.

Jelikož se 5. zasedání KSOC konalo v náhradním termínu, navrhla místopředsedkyně komise, Bc. Tereza Žáčková Motalová z časových důvodů proti Jednacímu řádů komisí, mimořádný termín rozesílání pozvánky s programem na příští zasedání, a to v pátek, 30.10.2020 a zápisu z dnešního jednání KSOC až v pondělí, 2.11.2020.

Hlasování: PRO: 5

PROTI: 0

PROTI: 0

Usnesení: členové KSOC souhlasili s návrhem Bc. Terezy Žáčkové.

Rozdělovník:

Petr Scholz, Tereza Žáčková Motalová, Karel Erben, Fay Frydrýnová, Alena Měšťák Fraňková, Zdena Kulišová, Irena Ilková, Jitka Nazarská, Martin Špaček, Ladislav Varga, Helena Čelišová, ZASTA Petr Burgr, Mgr. David Bodeček, Bc. Barbora Hrychová

Ověřovatelky zápisu:

Ing. Fay Frydrýnová

(účast formou videokonference)

Bc. Tereza Žáčková Motalová

předseda KSOC: