

Zápis č. 2020/2

z jednání Komise sociální Rady městské části Praha 1,
konané dne 9.6.2020

Přítomni:

Mgr. Petr Scholz	16:00 – 17:20
Ing. Karel Erben	16:00 – 17:20
Alena Měšťák Fraňková	16:00 – 17:20
Mgr. Zdena Kulišová	16:00 – 17:20
Irena Ilková	16:00 – 17:20
Jitka Nazarská	16:00 - 17:20
Bc. Martin Špaček	16:00 – 17:20

Omluveni: Ing. Fay Frydrýnová, Bc. Tereza Žáčková Motalová

Stálí hosté: Mgr. Ladislav Varga, zastupující vedoucí OSZ
Mgr. Helena Čelišová, ředitelka, Střediska sociálních služeb Praha 1

Hosté:

ZASTA Petr Burgr, ZASTA Mgr. Eva Špačková, Bc. Barbora Hrychová, OSZ

Ověřovatel zápisu: Bc. Martin Špaček

Zapsala: Olga Jirasová

*Příští zasedání KSOC se bude konat dne 23.6. od 16:00 hod.
v zasedací místnosti č. 201*

Termíny KSOC v II. pololetí 2020

8.9. (212), **22.9.** (201), **6.10.** (212), **20.10.**(201), **3.11.**(212), **24.11.**(201), **8.12.**
(konferenční místnost v přízemí budovy)

Program jednání:

1. Zahájení jednání, odsouhlasení programu, určení ověřovatele zápisu.
2. Kontrola zápisu z jednání KSOC č. 2020/1 ze dne 26.5.2020
3. Inventura bytů ze sociální rezervy
4. Inventura obytných místností v Bytové domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1
5. Inventura bytů zvláštního určení v Domech s pečovatelskou službou
6. Žadatelé o umístění do Domu s pečovatelskou službou
7. Pravidla o pronájmu a prodlužování doby nájmu bytů a ubytovacích místností v objektech HMP nesvěřených MČ a podnájmu a prodlužování doby podnájmu bytů v bytových domech ve vlastnictví bytových družstev

8. Různé
 - 8.1 Informace z jednání Rady MČ Praha 1
 - 8.2 [REDACTED]
 - 8.3 Termíny zasedání KSOC ve II. pololetí 2020

1. Schválení navrženého programu, určení ověřovatele zápisu

Usnesení:

Členové KSOC jednohlasně schválili předložený program jednání. Ověřením zápisu byl pověřen Bc. Martin Špaček.

2. Kontrola zápisu z jednání KSOC č. 2020/1 ze dne 26.5.2020

Členové KSOC vzali bez připomínek na vědomí zápis z minulého jednání KSOC.

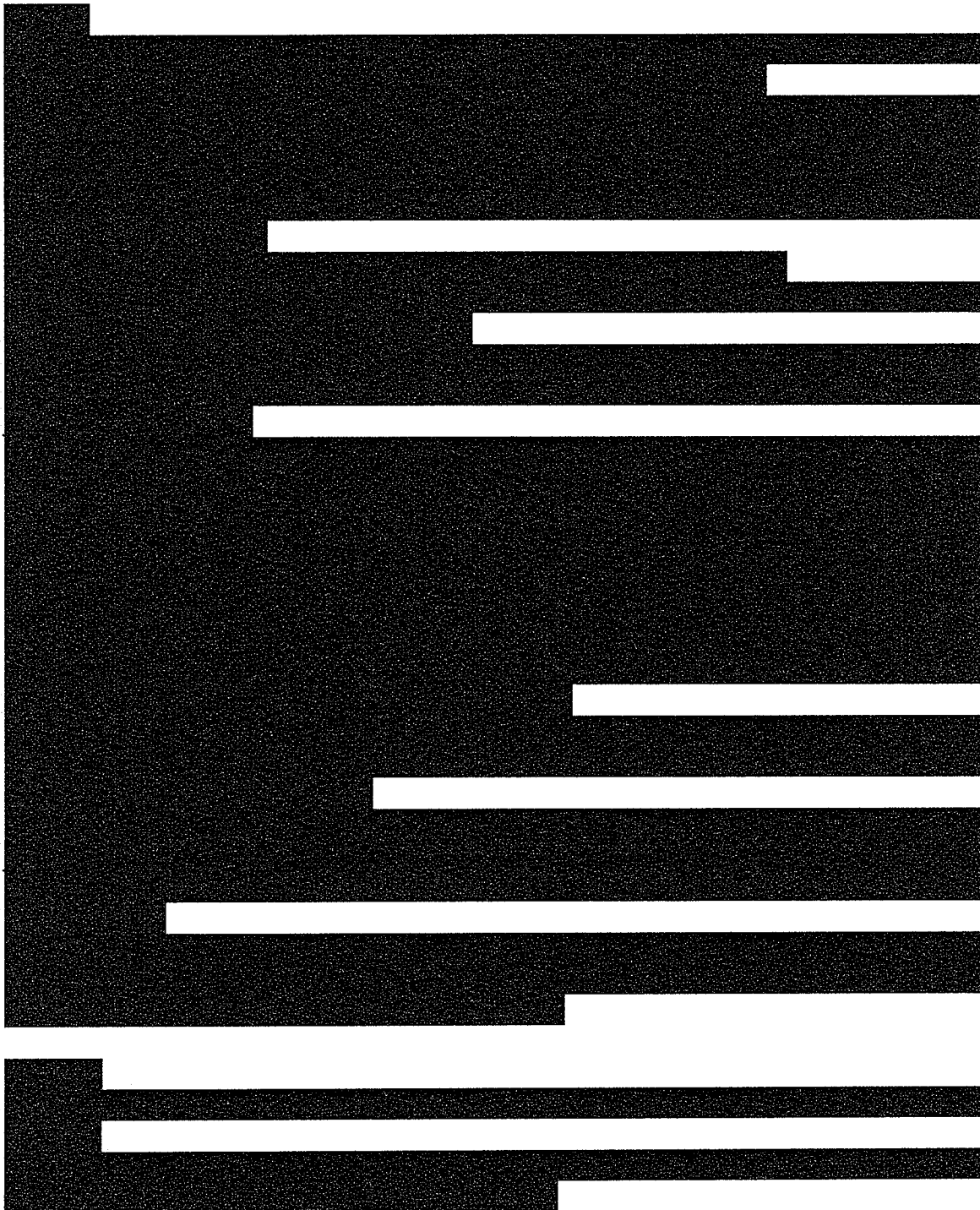
3. Inventura bytů ze sociální rezervy

Jednání se zúčastnila Bc. Barbora Hrychová, vedoucí Oddělení sociální pomoci OSZ, která připravila přeložený materiál:

Aktuální přehled bytů ze sociální rezervy – stav k 1.6.2020.

Celkem:	141
Obsazených:	120
Vhodných k nastěhování:	8
Čeká na rekonstrukci:	13

Členové KSOC byli seznámeni s Pravidly pro nájem bytů ze sociální rezervy, tzv. „sociálních bytů“



4. **Inventura obytných místností v Bytovém domě Ve Smečkách 594/26, Praha 1 (dříve ubytovna MČ Praha 1)**

Aktuální přehled obytných místností – stav k 1.6.2020

Celkem: 51 místností; z toho 47 pro jednu osobu a 4 pro dvě osoby
Kapacita: 55 osob

Obsazenost:

33 obsazených místností; z toho: 29 pro jednu osobu a 4 pro dvě osoby = bydlí celkem: 37 osob

18 volných místností pro jednu osobu; z toho: 9 k využití + 9 čeká na dovybavení

1 prádelna

1 pokoj pro vrátného

1 místnost pro správce

2 sklady

1 byt 3+1 - spravuje OTMS - je v pronájmu NNF

upraveno na 2 dvoulůžkové pokoje a 2 jednolůžkové pokoje

Členové KSOC bylo seznámení s Pravidly pro poskytnutí místa na ubytovně MČ Praha 1, která byla schválena usnesením číslo UR11_0996 ze dne 23.08.2013.

V tuto chvíli není v plánu Pravidla aktualizovat.

Usnesení

Členové KSOC vzali bez připomínek informaci o přehledu obytných místností a aktuální obsazenosti Bytového domu Ve Smečkách 594/26 na vědomí.

Mgr. Kulišová doporučuje členům komise prohlídku Bytového domu Ve Smečkách 594/26 a jedné volné obytné místnosti. Dále doporučuje prohlídku všech DPS, jednoho neupraveného bytu ze sociální rezervy a jednoho bytu připraveného k pronájmu. Předseda KSOC souhlasil s těmito prohlídkami navrhl je uskutečnit na podzim formou „výjezdového zasedání“

5. Inventura bytů zvláštního určení v Domech s pečovatelskou službou

MČ Praha 1 vlastní čtyři Domy s pečovatelskou službou (dále „DPS“, Bytový dům s pečovatelskou službou (dále BDPS“) a Dům s malometrážními byty umožňující funkci DPS (dále „DP“) – viz zápis z jednání KSOC č. 1

Aktuální přehled stavu bytů zvláštního určení v jednotlivých DPS k 31.5.2020

Dům s pečovatelskou službou U Zlaté studně 1 - 12 bytů

Dům s pečovatelskou službou Týnská 17a - 22 bytů

Dům s pečovatelskou službou Dlouhá 23 - 44 bytů

Dům s pečovatelskou službou Pštrossova 18 - 20 bytů

Bytový dům Benediktská 13 - 29 bytů

Bytový dům Samcova 3 - 12 bytů

Celkem 139 bytů

Obsazenost k 31. 5. 2020

Obsazeno: 115 bytů

Volné byty: 5 (u 3 bytů – vymalování a drobné úpravy)

Byty před rekonstrukcí: 13 (nejvíce v DPS Dlouhá, kompletní rekonstrukce)

Byty v dědickém řízení: 6

Členové KSOC byli seznámeni s Pravidly pro přijímání a vyřizování žádosti o pronájem malometrážních bytů a podmínkami pronájmu bytů v domech s pečovatelskou službou a bytovém domě s pečovatelskou službou v Praze 1, která budou rovněž aktualizována.

Mgr. Helena Čelišová, ředitelka Střediska sociálních služeb, zodpověděla dotazy přítomných členů KSOC. Pravidla pro přijímání a vyřizování žádosti budou inovována.

Usnesení

Členové KSOC vzali na vědomí přehled bytů zvláštního určení v DPS včetně Pravidel pro přijímání a vyřizování žádosti o pronájem těchto bytů.

6. Žadatelé o umístění v Domech s pečovatelskou službou

Mgr. Helena Čelišová, ředitelka Střediska sociálních služeb, připravila informaci o aktuálních žadatelích do Domů s pečovatelskou službou, které navrhuje Odbor sociálních věcí a zdravotnictví, Pracovní skupina pro umístování žadatelů do domů s pečovatelskými byty a Středisko sociálních služeb, k urychlenému řešení. Hlavním důvodem pro umístění je zhoršující se zdravotní stav žadatelů, jejich finanční situace a v několika případech i nevyhovující současné bydlení. Navržené žadatelé splňují podmínky pro umístění dle schválených Pravidel pro přijímání a vyřizování žádostí a pronájem malometrážních bytů v DPS a podmínky pronájmu bytů v domech s pečovatelskou službou a bytovém domě s pečovatelskou službou v Praze 1. Všichni žadatelé souhlasí se svým umístěním do DPS a dali písemný souhlas s poskytnutím osobních údajů uvedených v žádosti o umístění v DPS pro potřeby projednání.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Na základě podnětu Mgr Kulišové přijali členové KSOC

Usnesení

Členové KSOC děkují všem pečovatelkám, které zůstaly v době epidemie KOVID 19 s klienty V DPS nebo BDPS.

ZASTA Mgr. Eva Špačková uvedla, že Rada MČ přijala dne 9.6.2020 usnesení číslo UR20_0631, kterým vzala na vědomí:

1. poděkování MČ Praha 1, zastoupené Mgr. Evou Špačkovou, všem složkám integrovaného záchranného systému (IZS) zaměstnancům NNF, Střediska sociálních služeb a Úřadu MČ Praha 1, kteří pomáhali v době nouzového stavu zajistit hygienické, epidemiologické a bezpečnostní podmínky na území MČ Praha 1
2. nabídku pobytů příslušníkům IZS ve školských zařízeních MČ Praha 1 za účelem rekreace s rodinou:
 - Příspěvková organizace Škola v přírodě Čestice (26.6. – 3.7.2020)
 - Rekreační zařízení Janov, středisko OÁZA (11.7. – 18.7.2020)

8.3. Termíny zasedání KSOC ve II. pololetí 2020

Členové KSOC schválili předložené termíny zasedání KSOC ve II. pololetí 2020 (viz strana 1 tohoto zápisu).

Rozdělovník:

Petr Scholz, Tereza Žáčková Motalová, Karel Erben, Fay Frydrynová, Alena Měšťák Fraňková, Zdena Kulišová, Irena Ilková, Jitka Nazarská, Martin Špaček, Ladislav Varga, Helena Čelišová, ZASTA Petr Bruger, ZASTA Eva Špačková

Ověřovatel zápisu:

Předseda komise: