

Zápis č. 2 z jednání komise RMČ P1
Komise pro obchod a služby, konané dne 13. 5. 2020

v zasedací místnosti č. 212, II. patro
MČ Praha 1, Vodičkova 18, Praha 1

Zahájení jednání: 14.00 hod.

Ukončení jednání: 16.35 hod.

Jednání KOOS se dle nařízení vlády ČR uskutečnilo bez účasti veřejnosti.

Přítomni:

Mgr. Karel Ulm, MPA – předseda, Jana Šťastná, Mgr. David Bodeček, Irena Ilková, Stanislav Lazar, Mgr. Amálie Počarovská, Mgr. Michal Staněk

Částečná neúčast:

Jana Titlbachová, Ing. Vladimír Křištof, Daniel Skalický

Omluveni:

Mgr. Tatiana Kunštátová

Neomluveni:

Přizvaní zaměstnanci ÚMČ P1:

Bc. Ludvík Czital, Dagmar Koníčková

Hosté:

Ing. Karel Grabein Procházka, Ing. Michal Caban, MUDr. Jan Votoček

Zapsala:

Vladimíra Hružová

Program jednání:

1. Návrh programu jednání
2. Úvodní slovo předsedy komise a představení jednotlivých členů
3. Seznámení s Jednacím řádem komisí Rady městské části Praha 1
4. Projednání návrhu Statutu Komise pro obchod a služby RMČ P1
5. Určení ověřovatele zápisu
6. Termíny jednání KOOS - květen, červen 2020
7. PERNIC.CZ s.r.o. – žádost o volný nebytový prostor
8. Restaurační zahrádky – přívod elektřiny
9. Restaurační zahrádky Praha 1 – provozní doba dle lokality, členové komise obdrží v tištěné podobě platný TŘ
10. Stánky – stratifikace dle lokalit a sortimentu s ohledem na kamenné provozovny
11. Kamenné provozovny - vytipování provozoven s nevhodným sortimentem k roku 2020
12. Různé
 - posílání materiálů na jednání KOOS
 - Malostranské nábř. - Pastař
 - Újezd č. 426/26 – Smlouva o výpůjčce nebytových prostor
 - projednání umístění nových a rozšíření stávajících restauračních zahrádek

K bodu č. 1

Návrh programu jednání

Předseda KOOS přivítal na jednání všechny přítomné a seznámil je s návrhem programu jednání. Navržený program byl jednomyslně **přijat**.

K bodu č. 2

Úvodní slovo předsedy komise a představení jednotlivých členů

Předseda komise představil sebe, přítomné radní a poté požádal, aby se i ostatní v krátkosti vzájemně představili.

K bodu č. 3

Seznámení s Jednacím řádem komisí Rady městské části Praha 1

Předseda seznámil členy s Jednacím řádem komisí Rady MČP1 a zvláště upozornil na:

- povinnost účastnit se jednání, případnou neúčast předem nahlásit tajemnici a předsedovi
- komise se zpravidla konají dle jednacího řádu 1x měsíčně. Předseda upozornil, že v minulosti se konaly 2x měsíčně a vzhledem k hojnosti bodů a množství žádostí o restaurační zahrádky bude svolávat komisi 2x měsíčně.
- jednání jsou zpravidla veřejná, za současné situace vládního nařízení budou neveřejná
- pokud se do 30 min. po stanoveném začátku nesejde nadpoloviční většina všech členů, jednání se zruší
- každý člen komise nebo další účastník jednání je povinen zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám o věcech, které byly klasifikovány jako důvěrné

K bodu č. 4

Projednání návrhu Statutu Komise pro obchod a služby RMČ P1

Předseda seznámil přítomné se Statutem Komise pro obchod a služby. Členové komise neměli k předloženému Statutu připomínky a byl jednomyslně **schválen**.

K bodu č. 5

Určení ověřovatele zápisu

Na návrh předsedy komise byl schválen ověřovatelem zápisu David Bodeček.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schváleno

K bodu č. 6

Termíny jednání KOOS - květen, červen 2020

Členové KOOS projednali a schválili termíny jednání KOOS na I. pololetí 2020.

Plán jednotlivých jednání na I. pololetí 2020

- 13. května od 14.00 hod.
- 27. května od 14.00 hod.
- 10. června od 14.00 hod.
- 24. června od 14.00 hod.

Jednání KOOS se bude konat vždy ve středu v zasedací místnosti č. 212, II. patro. O případných změnách bude tajemnice informovat e-mailem.

A. Počarovská požádala, zda by se komise mohly konat od 15.00 hod. Z kapacitních důvodů, využívání jednacích místností, není možné vyhovět.

Předseda KOOS informoval, že **20. května od 14.30 hod. se uskuteční mimořádné společné jednání KOOS a KOMA** v zasedací místnosti v přízemí Úřadu v PITEVNĚ.

Radní Votoček uvedl, že za současné mimořádné situace narůstají žádosti o odpuštění nájemného nebo žádosti o úpravu výše nájemného. Někteří žádají o prominutí nájemného na několik měsíců, někteří až do otevření hranic. Žádosti jsou podávány z důvodu snížené možnosti užívat nebytové prostory, svěřené MČ P1, sloužící k podnikání fyzických i právnických osob, v souladu s příslušnými usneseními Vlády ČR, přijatými v rámci nouzového stavu. Cílem společného jednání obou komisí je domluvit společný postup při usnásení se k této problematice.

K bodu č. 7

PERNIC.CZ s.r.o. – žádost o volný nebytový prostor

Projednána žádost (ze 4. března 2020) o jiný nebytový prostor na území Prahy 1, kam by se provozovna na výrobu a prodej perníčků ze stávajícího NP v Haštalské ulici, přemístila.

Následně proběhla diskuze.

Zda žádost trvá a v jakém rozsahu, zjistí vedoucí OOS D. Koníčková a na příštím jednání KOOS podá informaci.

K bodu č. 8

Restaurační zahrádka – přívod elektřiny

Promítnuta fotodokumentace přívodu elektřiny k předzahrádkám na Václavském náměstí u č. 26, 20,14 a na Národní třídě u č. 37.

Vedoucí OPVP Czital seznámil členy s tím, že stromy, po kterých jsou kabely vedeny, nejsou v majetku MČP1.

Přívody elektřiny jsou v kompetenci PRE.

Následně proběhla diskuze.

Předseda požádal členy, aby na podobné nedostatky upozorňovali, protože dělají Praze 1 ostudu.

K bodu č. 9

Restaurační zahrádka Praha 1 – provozní doba dle lokality

Předseda komise seznámil přítomné s nařízením, kterým se mění nařízení č. 9/2011 Sb. hl.m. Prahy, kterým se vydává tržní řád. Upozornil na zásadní změnu v tomto nařízení, která se týká provozu restauračních zahrádek po 22.00 hod. Všechny restaurační zahrádky uvedené v TR mají povolený provoz pouze do 31. 8. 2020. Po tomto datu budou mít zahrádky otevřeno pouze do 22.00 hod. Důvodem úprav bylo zklidnění hluku v ulicích.

Někteří členové s tímto nařízením nesouhlasí a žádají o změnu provozní doby u restauračních zahrádek s tím, že **po 22.00 hod. nelze plošně zaříznout centrum Prahy.**

Následně proběhla diskuze.

Předseda KOOS požádal členy o vytipování zahrádek, které po 22.00 mohou být otevřeny, neboť jsou umístěny ve vhodné lokalitě nebo u slušného provozovatele, a kde tedy nebude docházet k rušení nočního klidu po 22.00 hod.

Návrh na zachování zahrádek s uvedením poř. čísla poslejte do 25. května 2020 na e-mail Dagmar.Konicková@praha1.cz a následně bude projednán v KOOS 27. května 2020.

K bodu č. 10

Stánky – stratifikace dle lokalit a sortimentu s ohledem na kamenné provozovny

Předseda informoval, že v novém TŘ jsou vyřazeny některé stánky (tržní místa), které KOOS nebo Rada MČ Praha neprojednala nebo nepožadovala vyřadit a naopak jsou schválena nová tržní místa (stánky), která s Prahou 1 (KOOS, Rada MČ) nebyla vůbec konzultována.

Viz příloha č. 2 tohoto zápisu.

K bodu č. 11

Kamenné provozovny - vytipování provozoven s nevhodným sortimentem k roku 2020

Radní Procházka informoval o připravované koncepci MČ P1 a HMP „Hradební korzo“. Území se rozpíná od mostu Legií u Národního divadla až po Štefáníkův most u Revoluční ulice. Díky této koncepci se bude měnit složení obchodů a služeb.

Předseda KOOS vyzval členy, aby na jednání komise podávali náměty o nebytových prostorách v majetku MČ Praha 1, které podle nich k roku 2020 např. svým sortimentem nebo službami, vzhledem apod. neplní formu občanské vybavenosti. Členům KOOS bude zajištěn seznam pronajatých nebytových prostor

Seznam pronájmů nebytových prostor MČ Praha 1 naleznete na:

http://opendata.praha.eu/dataset/nebytove-prostory-p1/resource/c840595d-dd1b-43f3-8959-5ad37566327e?view_id=4ea1a507-204b-4873-bac4-29c7597c83bf

K bodu 12 různé:

- projednání umístění nových a rozšíření stávajících restauračních zahrádek

Stanovisko KOOS k umístění nových a rozšíření stávající restaurační zahrádky je zapracováno do přílohy tohoto zápisu – Tabulka č. 1.

- posílání materiálů na jednání KOOS

Tajemnice KOOS sdělila, že pozvánka a program jednání bude zasílána e-mailem 5 dní před jednáním, pouze ve výjimečných případech 2 dny a veškeré podklady k jednání naleznete na <https://extranet.praha1.cz/>.

- Malostranské nábř. - Pastař

Restaurační zahrádka odstraněna – projednávání již bezpředmětné.

- Újezd č. 426/26 - zasedací místnost VIA

D. Bodeček seznámil přítomné se Smlouvou o bezplatné výpůjčce nebytové jednotky č. 426/101 a části nebytové jednotky č. 426/102, nacházející se v budově č.p. 426, k.ú. Malá Strana, Újezd 26, Praha 1, s Nadačním fondem Dar sluchu, IČ 24152382. Smlouva byla uzavřena na 2 roky a končí letos v červenci. Vypůjčitel hradí pouze služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky (energie vodné, stočné, dodávky tepla atd.)

V současné době nelze využívat společenské středisko VIA MČ Praha 1, Újezd 26 pro konání akcí pořádaných občany Malé Strany a ani pro spolkovou činnost.

V minulých letech přitom MČP1 zainvestovala do tohoto objektu nemalé peníze.

Usnesení KOOS:

Členové KOOS navrhuji neprodlužovat současnému nájemci Nadačnímu fondu Dar sluchu, IČ 24152382, smlouvu o výpůjčce a zachovat prostor pro občanskou vybavenost s využitím na společenské středisko pro občany Malé Strany a Hradčan a pro schůze SVJ.

**Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Schváleno**

Zápis sepsán dne: 15. 5. 2020
Předáno k ověření dne: 18. 5. 2020
Zápis ověřen dne a podepsán::
Zapsala: Vl. Hrůzová

Ověřovatel zápisu
Mgr. David Bodeček v.r.

Předseda komise
Mgr. Karel Ulm, MPA v.r.

Mimořádné jednání KOOS a KOMA se uskuteční ve středu 20. května 2020 od 14,30 hod., v zasedací místnosti „PITEVNA“ v přízemí Úřadu



PRAHA 1

RESTAURAČNÍ ZAHŘÁDKY DO KOOS DNE 13.05.2020

Příloha č. 1 k zápisu

lokalita – provozovna – žadatel	sazba v Kč m ² /den	velikost v m ²	1. ZASTA Inž. P. Hejma	ZASTA R. Bureš	OPVP	STA OÚR	TAJ OPR	OTMS /FIN	ŽIO	KOOS
NOVÉ										
1. č.p. 423, k.ú. Staré Město Skořepka č.9 chodník "THAI STATION" 3 m ² RZ denně odstraňovaná	40,-	3 m ²			ANO					ANO ANO 7 NE 0 Zdržel se 2 Pouze do 1/10/2020
2. č.p. 696, k.ú. Nové Město Vodičkova č.26 chodník "Branická Formanka" 24 m ² RZ denně odstraňovaná	40,-	24 m ²			ANO			NENÍ MČ P1		ANO ANO 8 NE 0 Zdržel se 1



RESTAURAČNÍ ZAHŘÁDKY DO KOOS DNE 13.05.2020

Příloha č. 1 k zápisu

lokality – provozovna – žadatel	sazba v Kč m ² /den	velikost v m ²	1.ZASTA Ing. P. Hejma	ZASTA R.Bureš	OPVP	STA OÚR	TAJ OPR	OTMS /FIN	ŽIO	KOOS
3. č.p. 697, k.ú. Staré Město Masná č.19 chodník "market" 1,45 m ² RZ denně odstraňovaná	15,-	1,45 m ²			ANO					ANO 8 NE 0 Zdržel se 1
4. č.p. 714, k.ú. Staré Město Dlouhá č.36 chodník "Základna" 6,6 m ² RZ denně odstraňovaná	40,-	6,6 m ² 5,6 m ²			ANO					NE ANO 1 NE 6 Zdržel se 2 ANO ANO 7 NE 1 Zdržel se 1



RESTAURAČNÍ ZAHŘÁDKY DO KOOS DNE 13.05.2020

Příloha č. 1 k zápisu

lokalita – provozovna – žadatel	sazba v Kč m ² /den	velikost v m ²	1.ZASTA Ing. P. Hejma	ZASTA R.Bureš	OPVP	STA OÚR	TAJ OPR	OTMS /FIN	ŽIO	KOOS
5. č.p. 796, k.ú. Staré Město Hažalská č.3 vozovka "VINO MARKUZZI S.R.O." VERZE A 28,618 m ² VERZE B (OPVP) 15 m ² RZ denně odstraňovaná	15,-	VERZE A 28,618 m ² VERZE B (OPVP) 15 m ²			NE ANO					ANO ANO 9 NE 0 Zdržel se 0
ROZŠÍŘENÍ										
6. č.p. 423, k.ú. Staré Město Uhelný trh č.2 chodník "FRESH FOOD CAFE – CAFE RESTAURANT" rozšíření o 42 m ² na celkovou rozlohu 53,55 m ² RZ denně odstraňovaná	40,-	rozšíření o 42 m ² na celkovou rozlohu 53,55 m ²			ANO					NE ANO 0 NE 9 Zdržel se 0



RESTAURAČNÍ ZAHŘÁDKY DO KOOS DNE 13.05.2020

Příloha č. 1 k zápisu

lokalita – provozovna – žadatel	sazba v Kč m ² /den	velikost v m ²	1.ZASTA Ing. P. Hejma	ZASTA R. Bureš	OPVP	STA OÚR	TAJ OPR	OTMS /FIN	ŽIO	KOOS
7. č.p. 416, k.ú. Staré Město Národní č.37 chodník "IM Caffee" rozšíření o 3 m ² na celkovou rozlohu 19,6 m ² RZ denně neodstraňovaná	40,-	rozšíření o 3 m ² na celkovou rozlohu 19,6 m ²			NE					NE ANO 0 NE 9
8. č.p. 821, k.ú. Nové Město Václavské náměstí č.39 chodník "BUSCHETO" rozšíření o 6 m ² na celkovou rozlohu 63 m ² RZ denně neodstraňovaná	60,-	rozšíření o 6 m ² na celkovou rozlohu 63 m ²			ANO					ANO ANO 6 NE 1
										Zdržel se 0
										Zdržel se 2

PŘÍLOHA e.d

poř.č. v TR	Neprojednáno na KOOS - nově zařazeno do TR				
84	Mariánské náměstí 1105	10m2	7.00-22.00	celoročně	občerstvení (stravovací služby)
150	Senovážné nám. 2330/1	10m2	7.00-22.00	celoročně	občerstvení (stravovací služby)
Neprojednáno na KOOS - vyřazeno z TR					
18	U starého hřbitova (židovská tematika)	40m2		původně celoročně, nově do 31.12.2020 (o tom nebyla vůbec řeč)	KOOS pouze doporučila změnu sortimentu - vyřadit balené nealkoholické nápoje (ODOP vadil prodej vody)
59	Hybernská před ČNB	4m2		do 31.8.2020	okružní jízdy
80	Malostranské nám., dolní část parkoviště	5m2		do 31.8.2020	občerstvení
82	Malostranské nám.u č.25/2	7m2		do 31.8.2020	občerstvení
126	Národní 26	10m2		do 31.8.2020	tisk
127	Národní 26	12m2		do 31.8.2020	květiny
Neprojednáno na KOOS - změny					
minulý TR 596	nám. Republiky prostor před Palladiem	180m2	9.00-24.00	vyřazeno - trhy	velikonoční, dušičkové a vánoční trhy
nový 14	nám. Republiky prostor před Palladiem	180m2	9.00-22.00 zkrácení nebylo v souvislosti s novým TR požadováno	nově zařazeno - tržiště	akce MČ Praha 1
<p>Žádosti KOOS na vyřazení tržních míst: termín ukončení 31.8.2020, pouze Havelská x Melantrichova - trdlo a nám. Republiky před OC Palladium občerstvení mají termín ukončení 31.12.2020. Na Kampě 9, proti schodům u stromu za lavičkou - zmrzlina vyřazena</p>					
<p>Havelský trh - žádost KOOS: vyřadit část farmářský trh a úprava počtu prodejních míst a plochy (86 na 50 a 574m2 na 400m2). Žádosti nebylo ani v jednom bodu vyhověno, ponechán původní stav.</p>					
<p>Nově zkrácena provozní doba tržišť - velikonočních a vánočních trhů do 22 hodin, pouze 31.12. do 24 hodin. V souvislosti s návrhem nového TR nebylo projednáváno. Malé nám. - u kašny, Staroměstské nám., Václavské nám. dolní část</p>					